

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000260 от 04.03.2021

Жилой Комплекс "ГОЛЛАНДИЯ Парковый квартал"

Дата первичного размещения: 02.04.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Традиция |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Традиция |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 390000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Рязанская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Право-Лыбедская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 27; Литера: А2 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 04; Помещение: Н101 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(491)250-00-05 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@marmax.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: marmax.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Юров |
| | 1.5.2 | Имя: Юрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Традиция |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6234176628 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ИСГ Мармакс |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6234176628 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1186234004824 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 04.04.2018 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Юров |
| | 3.3.2 | Имя: Юрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-132-554 17 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623106896960 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗЛАТА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6234098377 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116234013169 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Монументаль" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6234160314 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166234068835 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОСТОЯНИЕ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6234114318 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136234003003 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Привилегия Комфорта" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6234173916 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176234028728 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Преображение" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6234091205 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116234004094 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционно-строительная группа "Мармакс" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6234149543 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156234018159 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -9,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 87 205,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 889 879,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|--------------|---|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:</p> <p>Соответствует</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> <p>Не проводятся</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p> |
| | <p>7.1.6</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p> |
| | <p>7.1.7</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствуют</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: строительство 1, 2 очереди в пределах одного разрешения на строительство предусмотрено проектной документацией, разработанной ООО "Проектный институт "Ника и Ко" |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Рязанская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Советский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Гражданская, Касимовское шоссе |
| | 9.2.10 | Дом: 21, 23, 22/2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1А, 1Б, 1В |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 1 очередь строительства |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 21 810,62 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Рязанская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Советский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Гражданская, Касимовское шоссе |
| | 9.2.10 | Дом: 21, 23, 22/2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 2А, 2Б |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 2 очередь строительства |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14 129,41 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 124,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 166,27 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 290,37 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 783,64 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 831,83 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 615,47 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНСТИТУТ "РЯЗАНЬАГРОВОДПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Ника и Ко" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0641-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "ГОЛЛАНДИЯ Парковый квартал" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Монументаль |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6234160314 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 62-29-179-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: администрация города Рязани |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.05.2018 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080079:1975 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 685,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 47 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проектной документации |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проектной документации |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 70 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены на дворовой территории внутри объекта и на внешней стороне со стороны ул. Касимовское шоссе. Лестницы, ограды, ландшафтные светильники, беседки, скамьи |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3, Согласно проектной документации |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена высадка деревьев, кустарников, устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено освещение придомовой территории по периметру земельного участка. Технические условия № 315/18 от 15.05.2018 выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Дирекция благоустройства города", действительны до 15.05.2021 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.68 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-CP 1938 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 125 730,75 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньгоргаз" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 311-18-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 625 090,50 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 283 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 134 868,58 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 284 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 176 998,39 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление благоустройства Администрации города Рязани |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-07-3524 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньлифт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 200 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 124 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 49 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 75 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 55.55 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 69.10 | 2 | 34.52 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 43.55 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 84.75 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 44.29 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 66.43 | 2 | 34.52 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 66.43 | 2 | 34.52 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 66.43 | 2 | 34.52 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 66.43 | 2 | 34.52 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 66.43 | 2 | 34.52 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 66.43 | 2 | 34.52 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 66.43 | 2 | 34.52 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 10 | 1 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 66.43 | 2 | 34.52 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 65.75 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 2 | 2 | 103.16 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 2 | 2 | 38.59 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 2 | 2 | 38.59 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 2 | 2 | 103.16 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 2 | 2 | 65.75 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 3 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 3 | 2 | 59.53 | 2 | 25.37 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 3 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 3 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 3 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 59.53 | 2 | 25.37 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 4 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 4 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 5 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 5 | 2 | 59.53 | 2 | 25.37 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 5 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 5 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 5 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 6 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 6 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 6 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 6 | 2 | 59.53 | 2 | 25.37 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира | 6 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 6 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 6 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 7 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 7 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 99 | Квартира | 7 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 7 | 2 | 59.53 | 2 | 25.37 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 7 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 7 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 7 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 8 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 8 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 8 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 8 | 2 | 59.53 | 2 | 25.37 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 8 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 109 | Квартира | 8 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 110 | Квартира | 8 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 111 | Квартира | 9 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 112 | Квартира | 9 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 9 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 9 | 2 | 59.53 | 2 | 25.37 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 9 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 9 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 9 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 10 | 2 | 59.53 | 2 | 25.37 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 10 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 10 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 10 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 11 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 11 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 11 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 11 | 2 | 59.53 | 2 | 25.37 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 11 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 11 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 11 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 12 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 12 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 12 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 12 | 2 | 59.53 | 2 | 25.37 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 12 | 2 | 35.25 | 1 | 10.38 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира | 12 | 2 | 99.98 | 3 | 41.86 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 12 | 2 | 65.73 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 2 | 3 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 2 | 3 | 44.29 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 2 | 3 | 84.75 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 2 | 3 | 43.55 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 2 | 3 | 69.10 | 2 | 34.96 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 2 | 3 | 55.55 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 3 | 3 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 3 | 3 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 3 | 3 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 3 | 3 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 3 | 3 | 66.43 | 2 | 34.96 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 3 | 3 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 4 | 3 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 4 | 3 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 4 | 3 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 4 | 3 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 4 | 3 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 4 | 3 | 66.43 | 2 | 34.96 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 4 | 3 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 5 | 3 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 5 | 3 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 161 | Квартира | 5 | 3 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 162 | Квартира | 5 | 3 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 5 | 3 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 164 | Квартира | 5 | 3 | 66.43 | 2 | 34.96 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 5 | 3 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 166 | Квартира | 6 | 3 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 6 | 3 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 168 | Квартира | 6 | 3 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 6 | 3 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 6 | 3 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 6 | 3 | 66.43 | 2 | 34.96 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 6 | 3 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 7 | 3 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 174 | Квартира | 7 | 3 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 175 | Квартира | 7 | 3 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 176 | Квартира | 7 | 3 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 7 | 3 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 7 | 3 | 66.43 | 2 | 34.96 | 2.77 |
| 179 | Квартира | 7 | 3 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира | 8 | 3 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 181 | Квартира | 8 | 3 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 182 | Квартира | 8 | 3 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 183 | Квартира | 8 | 3 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 184 | Квартира | 8 | 3 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 185 | Квартира | 8 | 3 | 66.43 | 2 | 34.96 | 2.77 |
| 186 | Квартира | 8 | 3 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 187 | Квартира | 9 | 3 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 188 | Квартира | 9 | 3 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 189 | Квартира | 9 | 3 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 190 | Квартира | 9 | 3 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 191 | Квартира | 9 | 3 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 192 | Квартира | 9 | 3 | 66.43 | 2 | 34.96 | 2.77 |
| 193 | Квартира | 9 | 3 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 194 | Квартира | 10 | 3 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.77 |
| 195 | Квартира | 10 | 3 | 44.25 | 1 | 12.12 | 2.77 |
| 196 | Квартира | 10 | 3 | 80.25 | 3 | 39.82 | 2.77 |
| 197 | Квартира | 10 | 3 | 35.16 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 198 | Квартира | 10 | 3 | 57.15 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 199 | Квартира | 10 | 3 | 66.43 | 2 | 34.96 | 2.77 |
| 200 | Квартира | 10 | 3 | 55.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 151.69 | Нежилое помещение | 56.22 | 2.77 |
| | | | | | Нежилое помещение | 4.77 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 72.52 | |
| | | | | | Санузел | 6.70 | |
| | | | | | Комната персонала | 11.48 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 105.68 | Нежилое помещение | 91.50 | 2.77 |
| | | | | | Санузел | 8.16 | |
| | | | | | Комната персонала | 6.02 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 73.59 | Нежилое помещение | 47.56 | 2.77 |
| | | | | | Санузел | 8.85 | |
| | | | | | Комната персонала | 17.18 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 201.72 | Нежилое помещение | 97.54 | 2.77 |
| | | | | | Подсобное помещение | 86.27 | |
| | | | | | Комната персонала | 5.97 | |
| | | | | | Санузел | 3.47 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.65 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.82 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 255.56 | Нежилое помещение | 116.96 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|--------|-------------------------------|--------|------|
| | | | | | Подсобное помещение | 104.92 | |
| | | | | | Комната персонала | 13.61 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 8.81 | |
| | | | | | Санузел | 5.06 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 6.20 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 226.31 | Нежилое помещение | 145.68 | 2.77 |
| | | | | | Подсобное помещение | 30.44 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 20.79 | |
| | | | | | Коридор | 7.05 | |
| | | | | | Комната персонала | 14.63 | |
| | | | | | Санузел | 7.72 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 77.52 | Нежилое помещение | 41.83 | 2.77 |
| | | | | | Подсобное помещение | 17.51 | |
| | | | | | Комната персонала | 9.60 | |
| | | | | | Санузел | 8.58 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 42.44 | Нежилое помещение | 27.91 | 2.77 |
| | | | | | Комната персонала | 5.55 | |
| | | | | | Санузел | 8.98 | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 2 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 2 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 2 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 2 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 2 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 2 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 2 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 2 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 2 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 2 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 2 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 3 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 3 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 3 | 13.00 | Машиноместо | 13.00 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 48 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| К 1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.66 | Кладовая | 3.66 | |
| К 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.87 | Кладовая | 3.87 | |
| К 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.44 | Кладовая | 3.44 | |
| К 4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К 5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.04 | Кладовая | 4.04 | |
| К 6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | |
| К 7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | |
| К 8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | |
| К 9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.12 | Кладовая | 4.12 | |
| К 10 | Кладовая | -1 | 1 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | |
| К 11 | Кладовая | -1 | 1 | 5.97 | Кладовая | 5.97 | |
| К 12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.84 | Кладовая | 5.84 | |
| К 13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К 14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | |
| К 15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | |
| К 16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К 17 | Кладовая | -1 | 1 | 20.83 | Кладовая | 20.83 | |
| К 24 | Кладовая | -1 | 1 | 6.78 | Кладовая | 6.78 | |
| К 27 | Кладовая | -1 | 1 | 15.38 | Кладовая | 15.38 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|----------|-------|--|
| К 28 | Кладовая | -1 | 1 | 16.74 | Кладовая | 16.74 | |
| К 1 | Кладовая | -1 | 2 | 4.02 | Кладовая | 4.02 | |
| К 2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К 3 | Кладовая | -1 | 2 | 16.15 | Кладовая | 16.15 | |
| К 4 | Кладовая | -1 | 2 | 6.04 | Кладовая | 6.04 | |
| К 5 | Кладовая | -1 | 2 | 5.47 | Кладовая | 5.47 | |
| К 6 | Кладовая | -1 | 2 | 5.74 | Кладовая | 5.74 | |
| К 7 | Кладовая | -1 | 2 | 6.14 | Кладовая | 6.14 | |
| К 8 | Кладовая | -1 | 2 | 2.65 | Кладовая | 2.65 | |
| К 9 | Кладовая | -1 | 2 | 2.70 | Кладовая | 2.70 | |
| К 10 | Кладовая | -1 | 2 | 6.73 | Кладовая | 6.73 | |
| К 11 | Кладовая | -1 | 2 | 6.66 | Кладовая | 6.66 | |
| К 12 | Кладовая | -1 | 2 | 6.36 | Кладовая | 6.36 | |
| К 13 | Кладовая | -1 | 2 | 6.55 | Кладовая | 6.55 | |
| К 14 | Кладовая | -1 | 2 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | |
| К 15 | Кладовая | -1 | 2 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | |
| К 16 | Кладовая | -1 | 2 | 3.51 | Кладовая | 3.51 | |
| К 17 | Кладовая | -1 | 2 | 3.55 | Кладовая | 3.55 | |
| К 18 | Кладовая | -1 | 2 | 3.74 | Кладовая | 3.74 | |
| К 19 | Кладовая | -1 | 2 | 16.15 | Кладовая | 16.15 | |
| К 20 | Кладовая | -1 | 2 | 4.02 | Кладовая | 4.02 | |
| К 21 | Кладовая | -1 | 2 | 5.17 | Кладовая | 5.17 | |
| К 1 | Кладовая | -1 | 3 | 15.57 | Кладовая | 15.57 | |
| К 2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | |
| К 3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.79 | Кладовая | 3.79 | |
| К 4 | Кладовая | -1 | 3 | 5.84 | Кладовая | 5.84 | |
| К 5 | Кладовая | -1 | 3 | 5.97 | Кладовая | 5.97 | |
| К 6 | Кладовая | -1 | 3 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| К 7 | Кладовая | -1 | 3 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | |
| К 8 | Кладовая | -1 | 3 | 10.60 | Кладовая | 10.60 | |
| К 9 | Кладовая | -1 | 3 | 4.92 | Кладовая | 4.92 | |
| К 10 | Кладовая | -1 | 3 | 5.14 | Кладовая | 5.14 | |
| К 11 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К 12 | Кладовая | -1 | 3 | 5.01 | Кладовая | 5.01 | |
| К 13 | Кладовая | -1 | 3 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | |
| К 14 | Кладовая | -1 | 3 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | |
| К 15 | Кладовая | -1 | 3 | 3.39 | Кладовая | 3.39 | |
| К 16 | Кладовая | -1 | 3 | 4.04 | Кладовая | 4.04 | |
| К 17 | Кладовая | -1 | 3 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | |
| К 18 | Кладовая | -1 | 3 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | |
| К 19 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К 20 | Кладовая | -1 | 3 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | |
| К 21 | Кладовая | -1 | 3 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К 22 | Кладовая | -1 | 3 | 4.62 | Кладовая | 4.62 | |
| К 23 | Кладовая | -1 | 3 | 8.12 | Кладовая | 8.12 | |
| К 24 | Кладовая | -1 | 3 | 6.24 | Кладовая | 6.24 | |
| К 25 | Кладовая | -1 | 3 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | |
| К 26 | Кладовая | -1 | 3 | 3.29 | Кладовая | 3.29 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | ПСС | Подъезд 1, паркинг | | Техническое | 15.3 |
| 2 | Тамбур-шлюз 1 | Подъезд 1, паркинг | | Общественное | 12.06 |
| 3 | Тамбур-шлюз 2 | Подъезд 1, паркинг | | Общественное | 34.38 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, паркинг | | Общественное | 16.7 |
| 5 | Вент.камера | Подъезд 1, паркинг | | Техническое | 20.9 |
| 6 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 8.85 |
| 7 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 22.28 |
| 8 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 15.6 |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 16.7 |
| 10 | Теплогенераторная №1 | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 7.13 |
| 11 | Теплогенераторная №2 | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 8.31 |
| 12 | Электрощитовая | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 20.19 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | 15.47 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | 39.55 |
| 15 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | 12.06 |
| 16 | Колясочная | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | 13.96 |
| 17 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | 2.45 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | 42.58 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | 42.58 |
| 20 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | 12.06 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | 15.47 |
| 22 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | | Общественное | 42.58 |
| 23 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | | Общественное | 12.06 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | | Общественное | 15.47 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | | Общественное | 42.58 |
| 26 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | | Общественное | 12.06 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | | Общественное | 15.47 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | | Общественное | 42.58 |
| 29 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | | Общественное | 12.06 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | | Общественное | 15.47 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | | Общественное | 42.58 |
| 32 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | | Общественное | 12.06 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | | Общественное | 15.47 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | | Общественное | 42.58 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--------------------------------|--------------|-------|
| 35 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.06 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.47 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 42.58 |
| 38 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.06 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.47 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 42.58 |
| 41 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.06 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 15.47 |
| 43 | Холл | Подъезд 1, чердачное помещение | Общественное | 19.8 |
| 44 | Машинное помещение | Подъезд 1, чердачное помещение | Техническое | 20.39 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, чердачное помещение | Общественное | 15.47 |
| 46 | ППС | Подъезд 2, паркинг | Техническое | 16,58 |
| 47 | СС | Подъезд 2, паркинг | Техническое | 5,24 |
| 48 | Тамбур-шлюз 1 | Подъезд 2, паркинг | Общественное | 13,86 |
| 49 | Тамбур-шлюз 2 | Подъезд 2, паркинг | Общественное | 34,33 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 2, паркинг | Общественное | 16.27 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.67 |
| 52 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.02 |
| 53 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 26.16 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 16.9 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 16.55 |
| 56 | Электрощитовая | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 22.36 |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.77 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.55 |
| 59 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 13.68 |
| 60 | Холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.39 |
| 61 | Колясочная | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.67 |
| 62 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 4.87 |
| 63 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 43.24 |
| 64 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 43.22 |
| 65 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 13.86 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 16.77 |
| 67 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 43.22 |
| 68 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 13.86 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 16.77 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 43.22 |
| 71 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.86 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 16.77 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 43.22 |
| 74 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 13.86 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 16.77 |
| 76 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 43.22 |
| 77 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 13.86 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|--------------------------------|--------------|---------|
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 16.77 |
| 79 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 43.22 |
| 80 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 13.86 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 16.77 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 43.22 |
| 83 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 13.86 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 16.77 |
| 85 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 43.22 |
| 86 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 13.86 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.77 |
| 88 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 43.22 |
| 89 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 13.86 |
| 90 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.77 |
| 91 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 43.22 |
| 92 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 13.86 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 16.77 |
| 94 | Холл | Подъезд 2, чердачное помещение | Общественное | 22.16 |
| 95 | Машинное помещение | Подъезд 2, чердачное помещение | Техническое | 24.12 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 2, чердачное помещение | Общественное | 16.77 |
| 97 | ППС | Подъезд 3, паркинг | Техническое | 5.09 |
| 98 | Помещение технического назначения | Подъезд 3, паркинг | Техническое | 8.29 |
| 99 | Тамбур-шлюз 1 | Подъезд 3, паркинг | Общественное | 12.06 |
| 100 | Тамбур-шлюз 2 | Подъезд 3, паркинг | Общественное | 36.84 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 3, паркинг | Общественное | 17.55 |
| 102 | Вент.камера | Подъезд 3, паркинг | Техническое | 9.7 |
| 103 | Хоз.питьевая | Подъезд 3, паркинг | Техническое | 20.36 |
| 104 | Коридор | Паркинг | Общественное | 1531.99 |
| 105 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.38 |
| 106 | Холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 24.22 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 15.6 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 17.46 |
| 109 | Теплогенераторная №3 | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 9.08 |
| 110 | Теплогенераторная №4 | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 7.63 |
| 111 | Пожарная насосная | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 15.6 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 15.6 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 16.72 |
| 114 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 12.06 |
| 115 | Холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 13.65 |
| 116 | Колясочная | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 13.96 |
| 117 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 2.58 |
| 118 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 42.58 |
| 119 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 42.1 |
| 120 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 12.06 |

| | | | | |
|-----|--------------------|--------------------------------|--------------|-------|
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 16.77 |
| 122 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 42.1 |
| 123 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 12.06 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 16.77 |
| 125 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 42.1 |
| 126 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 12.06 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 16.77 |
| 128 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 42.1 |
| 129 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 12.06 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 16.77 |
| 131 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 42.1 |
| 132 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 12.06 |
| 133 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 16.77 |
| 134 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 42.1 |
| 135 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 12.06 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 16.77 |
| 137 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 42.1 |
| 138 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 12.06 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 16.77 |
| 140 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 42.1 |
| 141 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 12.06 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 16.77 |
| 143 | Холл | Подъезд 3, чердачное помещение | Общественное | 18.29 |
| 144 | Машинное помещение | Подъезд 3, чердачное помещение | Техническое | 23.01 |
| 145 | Лестничная клетка | Подъезд 3, чердачное помещение | Общественное | 16.77 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--|------------------------|
| | 1 подъезд | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | 2 подъезд | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | 3 подъезд | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Подземная часть | ВРУ | Электроснабжение |
| | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления | Отопление |
| | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система отопления | Отопление |

| | | | |
|---|---------------------------------------|---|---------------|
| | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система водоотведения | Водоотведение |
| | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система отопления | Отопление |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 712 690 250,00 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0080079:1975 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810925250000779 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 200 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 69 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 49 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 124,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 491,51 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 645 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 622 349 152 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 72 739 100 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 32 814 315 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНСТИТУТ "РЯЗАНЬАГРОВОДПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Ника и Ко" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0641-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "ГОЛЛАНДИЯ Парковый квартал" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Монументаль |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6234160314 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 62-29-179-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: администрация города Рязани |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.05.2018 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080079:1975 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 685,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 6 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проектной документации |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проектной документации |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 50 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены на дворовой территории объекта и на внешней стороне со стороны ул. Гражданская, пр-д Гражданский. Ограды, ландшафтные светильники, беседки, скамьи |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2, согласно проектной документации |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена высадка деревьев, кустарников, устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено освещение придомовой территории по периметру земельного участка. Технические условия № 315/18 от 15.05.2018 выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Дирекция благоустройства города", действительны до 15.05.2021 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 14.3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-СР 1938 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 125 730,75 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньгоргаз" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 311-18-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 625 090,50 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 283 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 134 868,58 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 284 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 176 998,39 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление благоустройства Администрации города Рязани |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-07-3524 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньлифт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 146 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 183 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 49 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 134 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 67.5 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 100.94 | 3 | 42.50 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 61.36 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 35.47 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 64.81 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 45.58 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 67.49 | 2 | 28.20 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 100.93 | 3 | 42.50 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 61.35 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 66.42 | 2 | 32.80 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 66.71 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 67.49 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 100.93 | 3 | 42.50 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 61.35 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 66.42 | 2 | 32.80 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 66.71 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 67.49 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 100.93 | 3 | 42.50 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 61.35 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 66.42 | 2 | 32.80 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 66.71 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 67.49 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 100.93 | 3 | 42.50 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 61.35 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 66.42 | 2 | 32.80 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 66.71 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 67.49 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 100.93 | 3 | 42.50 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 61.35 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 66.42 | 2 | 32.80 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 66.71 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 67.49 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 100.93 | 3 | 42.50 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 61.35 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 66.42 | 2 | 32.80 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 66.71 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 67.49 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 100.93 | 3 | 42.50 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 61.35 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 66.42 | 2 | 32.80 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 66.71 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 67.49 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 100.93 | 3 | 42.50 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 61.35 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 66.42 | 2 | 32.80 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 66.71 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 67.49 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 100.93 | 3 | 42.50 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 61.35 | 2 | 26.54 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 35.46 | 1 | 12.22 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 66.42 | 2 | 32.80 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 66.71 | 2 | 28.20 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 1 | 2 | 87.85 | 3 | 48.46 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 1 | 2 | 57 | 2 | 25.75 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 1 | 2 | 36.59 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 1 | 2 | 70 | 2 | 25.55 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 1 | 2 | 81.2 | 3 | 37.24 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 87.87 | 3 | 48.46 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 57.02 | 2 | 25.75 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 36.98 | 1 | 16.20 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 2 | 2 | 57.13 | 2 | 30.69 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 2 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 2 | 2 | 70.02 | 2 | 25.55 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 2 | 2 | 81.2 | 3 | 37.24 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 87.87 | 3 | 48.46 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 57.02 | 2 | 25.75 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 36.98 | 1 | 16.20 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 57.13 | 2 | 30.69 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 3 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 3 | 2 | 70.02 | 2 | 25.55 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 3 | 2 | 81.2 | 3 | 37.24 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 87.87 | 3 | 48.46 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 57.02 | 2 | 25.75 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 36.98 | 1 | 16.20 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира | 4 | 2 | 57.13 | 2 | 30.69 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 4 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 4 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 4 | 2 | 70.02 | 2 | 25.55 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 4 | 2 | 81.2 | 3 | 37.24 | 2.77 |
| 99 | Квартира | 5 | 2 | 87.87 | 3 | 48.46 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 5 | 2 | 57.02 | 2 | 25.75 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 5 | 2 | 36.98 | 1 | 16.20 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 57.13 | 2 | 30.69 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 70.02 | 2 | 25.55 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 81.2 | 3 | 37.24 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 6 | 2 | 87.87 | 3 | 48.46 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 6 | 2 | 57.02 | 2 | 25.75 | 2.77 |
| 109 | Квартира | 6 | 2 | 36.98 | 1 | 16.20 | 2.77 |
| 110 | Квартира | 6 | 2 | 57.13 | 2 | 30.69 | 2.77 |
| 111 | Квартира | 6 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 112 | Квартира | 6 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 6 | 2 | 70.02 | 2 | 25.55 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 6 | 2 | 81.2 | 3 | 37.24 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 7 | 2 | 87.87 | 3 | 48.46 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 7 | 2 | 57.02 | 2 | 25.75 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 7 | 2 | 36.98 | 1 | 16.20 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 7 | 2 | 57.13 | 2 | 30.69 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 7 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 7 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 7 | 2 | 70.02 | 2 | 25.55 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 7 | 2 | 81.2 | 3 | 37.24 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 8 | 2 | 87.87 | 3 | 48.46 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 8 | 2 | 57.02 | 2 | 25.75 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 8 | 2 | 36.98 | 1 | 16.20 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 8 | 2 | 57.13 | 2 | 30.69 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 8 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 8 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 8 | 2 | 70.02 | 2 | 25.55 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 8 | 2 | 81.2 | 3 | 37.24 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 9 | 2 | 87.87 | 3 | 48.46 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 9 | 2 | 57.02 | 2 | 25.75 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 9 | 2 | 36.98 | 1 | 16.20 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 9 | 2 | 57.13 | 2 | 30.69 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 9 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 9 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира | 9 | 2 | 70.02 | 2 | 25.55 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 9 | 2 | 81.2 | 3 | 37.24 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 10 | 2 | 87.87 | 3 | 48.46 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 10 | 2 | 57.02 | 2 | 25.75 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 10 | 2 | 36.98 | 1 | 16.20 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 10 | 2 | 57.13 | 2 | 30.69 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 10 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 10 | 2 | 36.61 | 1 | 12.23 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 10 | 2 | 70.02 | 2 | 25.55 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 10 | 2 | 81.20 | 3 | 37.24 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| НЖ 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.06 | Нежилое помещение | 6.82 | 2.77 |
| | | | | | Санузел | 4.24 | |
| НЖ 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 16.27 | Нежилое помещение | 11.86 | 2.77 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.31 | |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| К 1 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 2 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 3 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 4 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 5 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 6 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 7 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 8 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 9 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 10 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 11 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 12 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 13 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 14 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 15 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 16 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 17 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 18 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 19 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 20 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 21 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 22 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 23 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |
| К 24 | Кладовая | -1 | 1 | 0.50 | Кладовая | 0.50 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| ММ 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 35 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| ММ 36 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| ММ 37 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| ММ 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| ММ 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | Подъезд 1, отм.-3,300 | Общественное | 116.56 |
| 2 | Хоз.питьев. насосная дома | Подъезд 1, отм.-3,300 | Техническое | 11.55 |
| 3 | Лифтовой холл | Подъезд 1, отм.-3,300 | Общественное | 11.7 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, отм.-3,300 | Общественное | 15.64 |
| 5 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 1, отм.-3,300 | Техническое | 4.87 |
| 6 | ВРУ | Подъезд 1, отм.-3,300 | Техническое | 11.07 |
| 7 | Пожарная насосная | Подъезд 1, отм.-3,300 | Техническое | 7 |
| 8 | Теплогенераторная | Подъезд 1, отм.-3,300 | Техническое | 8.96 |
| 9 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 17.5 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.08 |
| 11 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.7 |

| | | | | |
|----|--------------------|------------------------|--------------|-------|
| 12 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 21.19 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.86 |
| 14 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.45 |
| 15 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 39.78 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 15.34 |
| 17 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.7 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 39.78 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.34 |
| 20 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.7 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 39.78 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 15.34 |
| 23 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.7 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 39.78 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 15.34 |
| 26 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.7 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 39.78 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 15.34 |
| 29 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 11.7 |
| 30 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 39.78 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.34 |
| 32 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 11.7 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 39.78 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.34 |
| 35 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 11.7 |
| 36 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 39.78 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.34 |
| 38 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 11.7 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 39.78 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 15.34 |
| 41 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.7 |
| 42 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 39.78 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, отм.+30,750 | Общественное | 15.08 |
| 44 | Машинное отделение | Подъезд 1, отм.+30,750 | Техническое | 22.06 |
| 45 | Тамбур-шлюз 1 | Подъезд 2, отм.-6,600 | Общественное | 27.28 |
| 46 | Тамбур-шлюз 2 | Подъезд 2, отм.-6,600 | Общественное | 21.54 |
| 47 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, отм.-3,300 | Общественное | 20.31 |
| 48 | Тамбур-шлюз 1 | Подъезд 2, отм.-3,300 | Общественное | 14.15 |
| 49 | Тамбур-шлюз 2 | Подъезд 2, отм.-3,300 | Общественное | 14.43 |
| 50 | Холл | Подъезд 2, отм.-2,850 | Общественное | 22.93 |
| 51 | Холл | Подъезд 2, отм.-2,850 | Общественное | 23.55 |
| 52 | Холл | Подъезд 2, отм.-2,850 | Общественное | 17.7 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 2, отм.-2,850 | Общественное | 14.95 |
| 54 | Лифтовой холл | Подъезд 2, отм.-2,850 | Общественное | 14.66 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|------------------------|--------------|---------|
| 55 | Коридор | Подъезд 2, отм.-2,850 | Общественное | 168.61 |
| 56 | Тамбур | Подъезд 2, отм.-2,850 | Общественное | 3.23 |
| 57 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 2, отм.-2,850 | Общественное | 4.59 |
| 58 | Теплогенераторная | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 6.02 |
| 59 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 98.56 |
| 60 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.87 |
| 61 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.45 |
| 62 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.66 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.95 |
| 64 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 49.73 |
| 65 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.66 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.95 |
| 67 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 49.73 |
| 68 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.66 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.95 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 49.73 |
| 71 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.66 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.95 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 49.73 |
| 74 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.66 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.95 |
| 76 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 49.73 |
| 77 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.66 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.95 |
| 79 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 49.73 |
| 80 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.66 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.95 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 49.73 |
| 83 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 14.66 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 14.95 |
| 85 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 49.73 |
| 86 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.66 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.95 |
| 88 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 49.73 |
| 89 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.66 |
| 90 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.95 |
| 91 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 49.73 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 2, отм.+30,750 | Общественное | 14.95 |
| 93 | Машинное отделение | Подъезд 2, отм.+30,750 | Техническое | 26.16 |
| 94 | Помещение для ТСЖ | Подъезд 1, отм.-3,300 | Общественное | 13.42 |
| 95 | Санузел | Подъезд 1, отм.-3,300 | Общественное | 3.69 |
| 96 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.84 |
| 97 | Закрытая подземная парковка | Подъезд 2, отм.-3,300 | Общественное | 1740.66 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------------|
| | 1 подъезд | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | 2 подъезд | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Подземная часть | ВРУ | Электроснабжение |
| | Подземная и надземная части, 1 подъезд | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, 1 подъезд | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, 1 подъезд | Система водоотведения | Водоотведение |
| | Подземная и надземная части, 1 подъезд | Система отопления | Отопление |
| | Подземная и надземная части, 2 подъезд | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, 2 подъезд | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, 2 подъезд | Система водоотведения | Водоотведение |
| | Подземная и надземная части, 2 подъезд | Система отопления | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.03.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.03.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 388 852 720,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0080079:1975 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810925250000779 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 135 |
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 49 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 133,41 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 96,8 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 707,7 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 456 157 350 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 500 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34 300 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | | |
|--|------------|---|--|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик: ООО "Монументаль" (ИНН 6234160314). Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки в городе Рязани, утверждены решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 г.№ 897-I: предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - мин. 0,2 га, макс.не подлежит установлению; предельное количество этажей - не подлежит установлению; предельная высота зданий - не подлежит установлению; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 19.07.2019 | 9,15 | внесение изменения в разрешение на строительство |
| 2 | 22.10.2019 | 18 | изменение планируемой стоимости строительства |
| 3 | 30.10.2019 | 18 | изменение планируемой стоимости строительства |
| 4 | 22.05.2020 | 18 | изменение планируемой стоимости строительства |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 409098574783996584985365628105504567910

Владелец: ООО "ТРАДИЦИЯ", Юров Юрий Владимирович,
ГОРОД РЯЗАНЬ

Действителен: с 16.11.2020 по 16.11.2021