

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	01.03.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	16-47-006-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет Елабужского муниципального района Республики Татарстан
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	03.08.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	07.07.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Домкор»
2.2.2. ИНН:	1650121364
2.2.3. ОГРН:	1041616027298
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом 4-5-21 со встроенными помещениями нежилого назначения в 4-5 микрорайоне с наружными инженерными сетями
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Елабужский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г.Елабуга
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной	Мкр.4-5.д 4-5-21

структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	16:47:010502:36 16:47:010502:28 (под благоустройство); 16:47:010502:838 (под благоустройство)
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	4079.00 2117.00; 9590.00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	30.03.2022
4.3.2. Номер:	RU 16520000-000004830
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Исполнительный комитет Елабужского муниципального района РТ
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-

Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Домкор Проект НЧ"
5.2.2. ИНН:	1650408430
5.2.3. ОГРН:	1211600088578
5.3. Дата утверждения (при наличии):	2022
5.4. Номер (при наличии):	90/08-22-4-5-21
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1.1.1. Дата утверждения:	17.02.2023
6.1.1.2. Номер:	16-2-1-3-007602-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью "Камстройэксперт"
6.1.2.1. Дата утверждения:	17.02.2023
6.1.2.2. Номер:	16-2-1-3-007602-2023
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью "Камстройэксперт"
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	-
6.2.2. Номер:	-
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям,	

указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом 4-5-21 со встроенными помещениями нежилого назначения в 4-5 микрорайоне г. Елабуга с наружными инженерными сетями
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м):	2196.80
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5. Площадь (кв. м):	20616.00
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	601.50
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	13617.70
7.8. Количество помещений (штук):	244
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	7
7.10. Количество жилых помещений (штук):	237
7.11. в том числе квартир (штук):	237
7.12. Количество машино-мест (штук):	78
7.13. Количество этажей:	11
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	-
7.17. Иные показатели:	Общестроительный объем-69213,4 (куб.м.); В.т.ч. ниже отметки 0.00- 4803,6 (куб.м.) Материалы фундаментов: монолитный, свайный, железобетонный; Материалы стен: трехслойные бетонные стеновые панели с эффективным перекрытием; Материалы кровли: железобетонные плиты, плоская рулонная кровля с внутренним водостоком. Протяженность кабеля -587м (АВБбШв 5х16); Протяженность трасы (траншеи)-401м; Количество опор освещения-17 шт; Сети ливневой канализации предусматриваются из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR21-315х15,0 «техническая» ГОСТ

18599-2001. Протяженность -192,35 м.

<p>Руководитель ИК ЕМР РТ</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</p> <p>ПОДПИСЬ</p> <p>Сертификат: 00FBD294D1574009AAA1CBD7F6C923D025 Владелец: Исланов Роман Леонидович Действителен с 14.03.2023 до 06.06.2024</p>	<p>Р. Л.Исланов</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>		<p>инициалы, фамилия</p>


Лист согласования к документу № 2962 от 17.07.2023

Инициатор согласования: Степанова Г.С. Главный специалист ордерно-разрешительного сектора

Согласование инициировано: 10.07.2023 09:06

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Исланов Р.Л.		 Подписано 14.07.2023 - 19:33	-