



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 12 2020

№ 14204-11

О внесении изменений в разрешение на строительство от 18.08.2017 № RU74315000-72-ж-2017

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Строительная компания «НИКС» от 24.11.2020 № 176:

1. Внести в разрешение на строительство от 18.08.2017 № RU74315000-72-ж-2017 объекта капитального строительства «Жилой дом переменной этажности № 51.1 (стр.) с встроенными помещениями по ул. Ярославской, 11. 18-ти этажный жилой дом в осях 1-4 (9 этап)», адрес (местоположение) объекта: Челябинская область, г. Челябинск, р-н Советский, квартал, ограниченный улицами Кузнецова, Толбухина, Родькина, Ярославской; ул. Толбухина, 4; ул. Толбухина, 3, следующие изменения:

1) наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес изложить в следующей редакции:

«Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная компания «НИКС», 454008, г. Челябинск, Свердловский проспект, дом 2, офис 215, ИНН 7451210660» в соответствующем падеже;

2) пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

2. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом переменной этажности № 51.1 (стр.) с встроенными помещениями по ул. Ярославской, 11. 18-ти этажный жилой дом в осях 1-4 (9 этап)
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «ЮжУралБТИ», ОАО институт «Челябинский Промстройпроект»
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 2-1-1-0019-15 от 28.05.2015, № 1-1-1-0014-15 от 25.05.2015, № 2-1-1-0019-15-08 от 13.03.2018

3) пункт 3 таблицы изложить в следующей редакции:

3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0000000:58852
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0000000
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

4) пункт 3.1. таблицы изложить в следующей редакции:

3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-74-3-15-1-04-2020-0180	выдан Администрацией города Челябинска 09.11.2020
------------------------------------------------------------	-----------------------------	---------------------------------------------------

5) пункт 4 таблицы изложить в следующей редакции:

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв. м):	20505,1	Площадь участка (кв. м):	12425
Объём (куб. м):	65869,1	в том числе подземной части (куб. м):	2786,38
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	53,2
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв. м):	1610		
Иные показатели:	289 квартир		

2. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 16.05.2019 № 5584-р «О внесении изменений в разрешение на строительство от 18.08.2017 № RU74315000-72-ж-2017»;

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



Исполняющий обязанности
заместителя Главы города по строительству

Т. Л. Виноградова
266 94 43