

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 14 » <u>ноября</u> 20 <u>22</u> г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27-23- <u>93</u> -20 <u>22</u> г.
1.3. Наименование органа (организации):	<i>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</i>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	« ____ » _____ 20 ____ г.
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество (при наличии):	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП (заполняется в случае если застройщик является ИП):	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>ООО «РегионЖильё»</i>
2.2.2. ИНН:	2723199293
2.2.3. ОГРН:	1182724004990
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>Многоквартирный жилой дом по ул. Запарина в Кировском районе г. Хабаровска</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, работы по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта):	<i>Строительство объекта капитального строительства</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Хабаровский край</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>городской округ «Город Хабаровск»</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<i>Кировский район</i>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>г. Хабаровск</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>ул. Запарина</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>д.154</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>27:23:0020327:232</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>21 марта 2017</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>27-23-113 -2017</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоквартирный жилой дом по ул. Запарина в Кировском районе г. Хабаровска (жилой дом)</i>
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.X.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>

6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	826
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.5. Площадь (кв. м):	13 153,4
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	743,7
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8 242,55
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7 968,8
6.Х.8. Количество помещений (штук):	187
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	25
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	162
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	162
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	
6.Х.13. Количество этажей:	21
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	
6.Х.16. Высота (м):	63
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.Х.18. Другие показатели:	<p><i>Площадь нежилых помещений – 743,7 кв.м, в том числе:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>- площадь помещений общественного назначения – 566,8 кв.м;</i> <i>- площадь магазина – 149,8 кв.м;</i> <i>- площадь индивидуальных гардеробных – 27,1 кв.м.</i> <p><i>Количество нежилых помещений – 25 шт, в том числе:</i></p>

	<p>- количество помещений общественного назначения – 6 шт;</p> <p>- количество помещений магазина – 1 шт;</p> <p>- количество помещений индивидуальных гардеробных – 18 шт.</p> <p>Материалы фундаментов: монолитная плита</p> <p>Материалы стен: монолитный железобетон с заполнением отсева блоками, негорючий базальтовый утеплитель, облицовочный кирпич</p> <p>Материал кровли: кровля плоская, рулонная</p> <p>Материалы утепления наружных ограждающих конструкций – негорючий базальтовый утеплитель</p>
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	25.08.2022
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	082-673-248 82
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по ул. Запарина в Кировском районе г. Хабаровска (автостоянка)
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.Х.2. Назначение объекта:	нежилое
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	1 241,95
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.5. Площадь (кв. м):	3 393,2
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	

6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.Х.8. Количество помещений (штук):	
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	118
6.Х.13. Количество этажей:	3
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.Х.15. Вместимость (человек):	
6.Х.16. Высота (м):	4,8
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.Х.18. Иные показатели:	<p>Материалы фундаментов: монолитная плита</p> <p>Материалы стен:- монолитный железобетон;</p> <p>Материал кровли: кровля плоская, эксплуатируемая с асфальтобетонным и резиновым покрытием</p>
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	28.04.2022
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	082-673-248 82

Заместитель Мэра города,
директор департамента
архитектуры, строительства
и землепользования

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



(подпись)

М.П.

С.В. Сергейчук

(расшифровка подписи)

«14» ноября 2022 г.

Скреплено печатью

№ 2017/2018

