



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
Специализированный застройщик
«Брянская строительная компания»
полное наименование организации – для юридических лиц)
241031, Брянск, улица Речная, д.99А
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство
№ RU 32301000-2305 от 24.12.2013, № 32-301-2305-А-2016 от 29.07.2016;
№ 32-301-2305-Б-2018 от 03.12.2018; № 32-301-2305-В-2019 от 07.11.2019
и № 32-301-2305-Г-2020 от 28.05.2020 в связи с внесением изменением)

16 марта 2022 года

№ 32-301-2305-Д-2022

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	жилой дом поз. 16 (жилая застройка микрорайона – I квартал, 1-ая очередь)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 32-1-4-0658-12 от 22.08.2012 дополнения к заключению от 12.07.2016 от 19.11.2018 от 01.10.2019 от 09.03.2022

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0015301:617
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0015301
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-010000000004215 от 20.04.2015, подготовлен Управлением по строительству и развитию территории города Брянска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории отр	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 27/14 подготовлена ООО «Саяны-Проект» Корректировка 2019 и 2021
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	9658,71
	Площадь участка (кв. м):	5136
	Объем (куб. м):	34719,25
	в том числе подземной части (куб. м):	2171,20
	Количество этажей (шт.):	11
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1091,80
	Иные показатели:	жилая площадь – 3897,14 кв.м; общая площадь квартир (с учетом лоджий) – 7712,59 кв.м; общая площадь квартир (без учета лоджий) – 7237,19 кв.м; количество квартир – 150; площадь общедомового имущества жилого дома – 57,51 кв.м, в том числе: электрощитовая – 8,3 кв.м; помещение уборочного инвентаря – 9,97 кв.м; водомерный узел – 3,93 кв.м; ИТП – 35,31 кв.м

5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Бежицкий район, улица Флотская (пойма реки Десна)
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	1

Срок действия настоящего разрешения - до " 24 " июля 2023 г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.И. Ким
(расшифровка подписи)

" 16 " марта 2022 г.
М.П.

