

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройГрупп»
ИНН 2312164343, 350090, Краснодарский край
г. Краснодар, проезд им. Репина, 32,
генеральный директор Цветкова Ирина
Владимировна, ksgroupp@yandex.ru
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

19 февраля 2015 г.

N RU 23306000-4307-р-2015

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрашивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоэтажный жилой дом литер «3» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.1 в г.Краснодаре»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

ООО «Краснодар Экспертиза»

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы от 02.11.2015 № 4-1-1-0166-15 проектная документация без сметы и инженерные изыскания

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

3. 23:43:0143021:2601, площадь земельного участка 9890 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено или планируется размещение объекта капитального строительства 23:43:0143021

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено или планируется размещение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. №RU23306000-00000000004166 от 08.10.2014 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2. -

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ООО «КО ЦНИИЭП жилища», проект разработан 2015

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. Многоэтажный жилой дом литер «З»

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

жилой дом литер «З»: площадь застройки 1763,52 кв.м, этажность 16, количество этажей 17, в том числе: подземной части - 1, надземной части - 16, количество секций - 4, строительный объем - всего 70799,18 куб.м, в том числе: ниже отм. 0.000 - 4010,08 куб.м, выше отм. 0.000 - 66789,11 куб.м, общая площадь помещений здания всего - 22254,72 кв.м, в том числе: площадь помещений цокольного этажа 1209,44 кв.м, площадь здания всего 24952,54 кв.м в том числе площадь жилой части здания 23768,45 кв.м, общая площадь встроенных помещений, которые не являются жилыми помещениями и общим имуществом собственников помещений в многоквартирном жилом доме (встроенных, пристроенных) - 1184,09 кв.м, полезная площадь встроенных помещений, которые не являются жилыми помещениями и общим имуществом собственников помещений в многоквартирном жилом доме 1062,28 кв.м, расчетная площадь встроенных помещений, которые не являются жилыми помещениями и общим имуществом собственников помещений в многоквартирном жилом доме 653,35 кв.м, площадь встроенных помещений, которые не являются жилыми помещениями и общим имуществом собственников помещений в многоквартирном жилом доме 597,46 кв.м, жилая площадь квартир 8119,84 кв.м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд) 15127,68 кв.м, общая площадь квартир (балконы, лоджии, террасы с учетом понижающих коэффициентов) 15794,56 кв.м, количество квартир - всего 320, в том числе: 1-комнатные 128 шт., 1-комнатные SMART 48 шт., 2-комнатные 96 шт., 2-комнатные SMART 16 шт., 3-комнатные 16 шт., 3-комнатные SMART 16 шт.

Иные показатели: -

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, улица Черкасская, 60/1, Прикубанский внутригородской округ

Адрес (местоположение) объекта

6. _____

Краткие проектные характеристики линейного объекта: Категория: (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения); Тип (СЦ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения линий электропередачи; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 14 " декабря 2015 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар



И.Е.Мазурок

" 14 " декабря 2015 г.

М.П.

