

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, ЮАО, Даниловский р-н., Павелецкая наб., вл. 8

№ 77-000101

Дата подачи декларации: 21.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КАРТОНАЖНО-ПОЛИГРАФИЧЕСКИЙ КОМБИНАТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МКПК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115114
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: наб
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Павелецкая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)796-99-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@afid.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: afi-residence.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гройсман
	1.5.2	Имя: Марк
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор управляющей компании ООО "АФИ РУС"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АФИ-Девелопмент / AFI Development
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725008874
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037700018180
	2.1.3	Год регистрации: 1994 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Леваев
	3.4.2	Имя: Лев

	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Израиль
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 000-000-000 00
	3.4.7	ИНН: 000000000000
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика.
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 007 161,53 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 906 177,56 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 432 894,21 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Специальный расчетный счет Застройщика открыт 28.08.2018г. в соответствии с требованиями Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ: р/с 407 028 103 380 001 998 00 в ПАО СБЕРБАНК, г. Москва к/с 30101810400000000225 БИК 044525225
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Разрешение на строительство №77-126000-011602- 2015 от 24.09.2015 г., выдано на 3 (три) этапа строительства объекта
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Павелецкая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 8
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: I этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 52928 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: B
	9.2.24	Сейсмостойкость: менее 5 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Павелецкая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение: 8
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: II этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 54345 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: менее 5 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Павелецкая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 8
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: III этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31060 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: менее 5 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 4-1-1-0076-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-2-0571-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-2-0399-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденции Композиторов 1 этап строительства
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-011602-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2015
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-05-001593
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.06.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-017000
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.04.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2001
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.06.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.01.2002, 15.01.2003, 14.08.2003, 30.07.2004, 25.12.2013, 29.05.2018

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001002:0006515
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 14 069 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пандусы, пешеходные зоны, организация подъездов и проездов по внешнему периметру комплекса, устройство въездов в подземную автостоянку
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): спортивные площадки на эксплуатируемой кровле рампы, устройство площадок для тихого отдыха и детских игровых площадок, установка игрового оборудования для детей и малых архитектурных форм, устройство амфитеатра и искусственного пруда. Устройство огражденной территории дошкольного образовательного учреждения с групповыми площадками

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): внутридворовые площадки для мусоросборников
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников, разбивка цветников, укрепление откосов и склонов георешеткой
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): устройство наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14-20/44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74 611 265 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АО "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 469ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94 511 299,58 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АО "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 470 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 315 894,08 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГУП "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1807/13(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПАО "Московская Объединенная Электросетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № И-17-00-958326/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 245 619,8 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ООО "Дальняя Связь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ООО "Дальняя Связь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ООО "Дальняя Связь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ООО "Дальняя Связь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 175
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 621
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 386
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 235
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8 447 934 265 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:0001002:0000005,77:05:0001002:0006515,77:05:0001002:0006516,77:05:0001002:0006519
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000199800
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Бизар
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7730556594
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:00000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 4-1-1-0076-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-2-0571-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-2-0399-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-1-1-3-007930-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденции Композиторов 2 этап строительства
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-011602-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2015
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-05-001598
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.06.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001002:0006516
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13 378 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пандусы, пешеходные зоны, организация подъездов и проездов по внешнему периметру комплекса, устройство въездов в подземную автостоянку
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): спортивные площадки на эксплуатируемой кровле рамп, устройство площадок для тихого отдыха и детских игровых площадок, установка игрового оборудования для детей и малых архитектурных форм, устройство амфитеатра и искусственного пруда. Устройство огражденной территории дошкольного образовательного учреждения с групповыми площадками
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): внутридворовые площадки для мусоросборников
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников, разбивка цветников, укрепление откосов и склонов георешеткой

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): устройство наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14-20/44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74 611 265 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АО "Мосводоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 469ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94 511 299,58 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АО "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 470 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 315 894,08 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГУП "Мосводосток"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1807/13(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПАО "Московская Объединенная Электросетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № И-17-00-958326/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 245 619,8 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ООО "Дальняя Связь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ООО "Дальняя Связь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ООО "Дальняя Связь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ООО "Дальняя Связь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 270
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 526

			15.1.2.1	В том числе машино-мест : 486					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
2-1-1	Жилое помещение	2	1	124.46	4				
2-1-2	Жилое помещение	2	1	84.86	2				
2-1-3	Жилое помещение	2	1	56.56	1				
2-1-4	Жилое помещение	2	1	69.86	1				
2-1-5	Жилое помещение	2	1	97.56	2				
2-1-6	Жилое помещение	3	1	124.46	4				
2-1-7	Жилое помещение	3	1	84.86	2				
2-1-8	Жилое помещение	3	1	56.56	1				
2-1-9	Жилое помещение	3	1	69.86	1				
2-1-10	Жилое помещение	3	1	97.56	2				
2-1-11	Жилое помещение	4	1	124.46	4				
2-1-12	Жилое помещение	4	1	84.86	2				
2-1-13	Жилое помещение	4	1	56.56	1				
2-1-14	Жилое помещение	4	1	69.86	1				
2-1-15	Жилое помещение	4	1	97.56	2				
2-1-16	Жилое помещение	5	1	124.82	4				
2-1-17	Жилое помещение	5	1	85.22	2				

2-1-18	Жилое помещение	5	1	56.92	1				
2-1-19	Жилое помещение	5	1	69.86	1				
2-1-20	Жилое помещение	5	1	97.56	2				
2-1-21	Жилое помещение	6	1	124.82	4				
2-1-22	Жилое помещение	6	1	85.22	2				
2-1-23	Жилое помещение	6	1	56.92	1				
2-1-24	Жилое помещение	6	1	69.86	1				
2-1-25	Жилое помещение	6	1	97.56	2				
2-1-26	Жилое помещение	7	1	124.82	4				
2-1-27	Жилое помещение	7	1	85.22	2				
2-1-28	Жилое помещение	7	1	56.92	1				
2-1-29	Жилое помещение	7	1	69.86	1				
2-1-30	Жилое помещение	7	1	97.56	2				
2-1-31	Жилое помещение	8	1	124.82	4				
2-1-32	Жилое помещение	8	1	85.22	2				
2-1-33	Жилое помещение	8	1	56.92	1				
2-1-34	Жилое помещение	8	1	69.86	1				
2-1-35	Жилое помещение	8	1	97.56	2				
2-1-36	Жилое помещение	9	1	124.82	4				
2-1-37	Жилое помещение	9	1	85.22	2				
2-1-38	Жилое помещение	9	1	56.92	1				

2-1-39	Жилое помещение	9	1	69.86	1				
2-1-40	Жилое помещение	9	1	97.56	2				
2-1-41	Жилое помещение	10	1	124.82	4				
2-1-42	Жилое помещение	10	1	85.22	2				
2-1-43	Жилое помещение	10	1	56.92	1				
2-1-44	Жилое помещение	10	1	69.86	1				
2-1-45	Жилое помещение	10	1	97.56	2				
2-1-46	Жилое помещение	11	1	124.82	4				
2-1-47	Жилое помещение	11	1	85.22	2				
2-1-48	Жилое помещение	11	1	56.92	1				
2-1-49	Жилое помещение	11	1	69.86	1				
2-1-50	Жилое помещение	11	1	97.56	2				
2-1-51	Жилое помещение	12	1	124.82	4				
2-1-52	Жилое помещение	12	1	85.22	2				
2-1-53	Жилое помещение	12	1	56.92	1				
2-1-54	Жилое помещение	12	1	69.86	1				
2-1-55	Жилое помещение	12	1	97.56	2				
2-1-56	Жилое помещение	13	1	124.82	4				
2-1-57	Жилое помещение	13	1	85.22	2				
2-1-58	Жилое помещение	13	1	56.92	1				
2-1-59	Жилое помещение	13	1	69.86	1				

2-1-60	Жилое помещение	13	1	97.56	2				
2-1-61	Жилое помещение	14	1	124.82	4				
2-1-62	Жилое помещение	14	1	85.22	2				
2-1-63	Жилое помещение	14	1	56.92	1				
2-1-64	Жилое помещение	14	1	69.86	1				
2-1-65	Жилое помещение	14	1	97.56	2				
2-1-66	Жилое помещение	15	1	124.82	4				
2-1-67	Жилое помещение	15	1	85.22	2				
2-1-68	Жилое помещение	15	1	56.92	1				
2-1-69	Жилое помещение	15	1	69.86	1				
2-1-70	Жилое помещение	15	1	97.56	2				
2-1-71	Жилое помещение	16	1	124.82	4				
2-1-72	Жилое помещение	16	1	85.22	2				
2-1-73	Жилое помещение	16	1	56.92	1				
2-1-74	Жилое помещение	16	1	69.86	1				
2-1-75	Жилое помещение	16	1	97.56	2				
2-2-1-76	Жилое помещение	2	1	122.06	3				
2-2-1-77	Жилое помещение	2	1	84.96	2				
2-2-1-78	Жилое помещение	2	1	84.96	2				
2-2-1-79	Жилое помещение	2	1	124.46	4				
2-2-1-80	Жилое помещение	3	1	122.06	3				

2-2-1-81	Жилое помещение	3	1	84.96	2				
2-2-1-82	Жилое помещение	3	1	84.96	2				
2-2-1-83	Жилое помещение	3	1	124.46	4				
2-2-1-84	Жилое помещение	4	1	122.06	3				
2-2-1-85	Жилое помещение	4	1	84.96	2				
2-2-1-86	Жилое помещение	4	1	84.96	2				
2-2-1-87	Жилое помещение	4	1	124.46	4				
2-2-1-88	Жилое помещение	5	1	122.39	3				
2-2-1-89	Жилое помещение	5	1	85.32	2				
2-2-1-90	Жилое помещение	5	1	85.32	2				
2-2-1-91	Жилое помещение	5	1	124.82	4				
2-2-1-92	Жилое помещение	6	1	122.39	3				
2-2-1-93	Жилое помещение	6	1	85.32	2				
2-2-1-94	Жилое помещение	6	1	85.32	2				
2-2-1-95	Жилое помещение	6	1	124.82	4				
2-2-1-96	Жилое помещение	7	1	122.39	3				
2-2-1-97	Жилое помещение	7	1	85.32	2				
2-2-1-98	Жилое помещение	7	1	85.32	2				
2-2-1-99	Жилое помещение	7	1	124.82	4				
2-2-1-100	Жилое помещение	8	1	122.39	3				
2-2-1-101	Жилое помещение	8	1	85.32	2				

2-2-1-102	Жилое помещение	8	1	85.32	2				
2-2-1-103	Жилое помещение	8	1	124.82	4				
2-2-1-104	Жилое помещение	9	1	122.39	3				
2-2-1-105	Жилое помещение	9	1	85.32	2				
2-2-1-106	Жилое помещение	9	1	85.32	2				
2-2-1-107	Жилое помещение	9	1	124.82	4				
2-2-1-108	Жилое помещение	10	1	122.39	3				
2-2-1-109	Жилое помещение	10	1	85.32	2				
2-2-1-110	Жилое помещение	10	1	85.32	2				
2-2-1-111	Жилое помещение	10	1	124.82	4				
2-2-1-112	Жилое помещение	11	1	122.39	3				
2-2-1-113	Жилое помещение	11	1	85.32	2				
2-2-1-114	Жилое помещение	11	1	85.32	2				
2-2-1-115	Жилое помещение	11	1	124.82	4				
2-2-1-116	Жилое помещение	12	1	122.39	3				
2-2-1-117	Жилое помещение	12	1	85.32	2				
2-2-1-118	Жилое помещение	12	1	85.32	2				
2-2-1-119	Жилое помещение	12	1	124.82	4				
2-2-1-120	Жилое помещение	13	1	122.39	3				
2-2-1-121	Жилое помещение	13	1	85.32	2				
2-2-1-122	Жилое помещение	13	1	85.32	2				

2-2-1-123	Жилое помещение	13	1	124.82	4				
2-2-1-124	Жилое помещение	14	1	122.39	3				
2-2-1-125	Жилое помещение	14	1	85.32	2				
2-2-1-126	Жилое помещение	14	1	85.32	2				
2-2-1-127	Жилое помещение	14	1	124.82	4				
2-2-1-128	Жилое помещение	15	1	122.39	3				
2-2-1-129	Жилое помещение	15	1	85.32	2				
2-2-1-130	Жилое помещение	15	1	85.32	2				
2-2-1-131	Жилое помещение	15	1	124.82	4				
2-2-1-132	Жилое помещение	16	1	122.39	3				
2-2-1-133	Жилое помещение	16	1	85.32	2				
2-2-1-134	Жилое помещение	16	1	85.32	2				
2-2-1-135	Жилое помещение	16	1	124.82	4				
2-2-2-136	Жилое помещение	2	2	122.06	3				
2-2-2-137	Жилое помещение	2	2	84.96	2				
2-2-2-138	Жилое помещение	2	2	84.96	2				
2-2-2-139	Жилое помещение	2	2	122.06	3				
2-2-2-140	Жилое помещение	3	2	122.06	3				
2-2-2-141	Жилое помещение	3	2	84.96	2				
2-2-2-142	Жилое помещение	3	2	84.96	2				
2-2-2-143	Жилое помещение	3	2	122.06	3				

2-2-2-144	Жилое помещение	4	2	122.06	3				
2-2-2-145	Жилое помещение	4	2	84.96	2				
2-2-2-146	Жилое помещение	4	2	84.96	2				
2-2-2-147	Жилое помещение	4	2	122.06	3				
2-2-2-148	Жилое помещение	5	2	122.39	3				
2-2-2-149	Жилое помещение	5	2	85.32	2				
2-2-2-150	Жилое помещение	5	2	85.32	2				
2-2-2-151	Жилое помещение	5	2	122.39	3				
2-2-2-152	Жилое помещение	6	2	122.39	3				
2-2-2-153	Жилое помещение	6	2	85.32	2				
2-2-2-154	Жилое помещение	6	2	85.32	2				
2-2-2-155	Жилое помещение	6	2	122.39	3				
2-2-2-156	Жилое помещение	7	2	122.39	3				
2-2-2-157	Жилое помещение	7	2	85.32	2				
2-2-2-158	Жилое помещение	7	2	85.32	2				
2-2-2-159	Жилое помещение	7	2	122.39	3				
2-2-2-160	Жилое помещение	8	2	122.39	3				
2-2-2-161	Жилое помещение	8	2	85.32	2				
2-2-2-162	Жилое помещение	8	2	85.32	2				
2-2-2-163	Жилое помещение	8	2	122.39	3				
2-2-2-164	Жилое помещение	9	2	122.39	3				

2-2-2-165	Жилое помещение	9	2	85.32	2				
2-2-2-166	Жилое помещение	9	2	85.32	2				
2-2-2-167	Жилое помещение	9	2	122.39	3				
2-2-2-168	Жилое помещение	10	2	122.39	3				
2-2-2-169	Жилое помещение	10	2	85.32	2				
2-2-2-170	Жилое помещение	10	2	85.32	2				
2-2-2-171	Жилое помещение	10	2	122.39	3				
2-2-2-172	Жилое помещение	11	2	122.39	3				
2-2-2-173	Жилое помещение	11	2	85.32	2				
2-2-2-174	Жилое помещение	11	2	85.32	2				
2-2-2-175	Жилое помещение	11	2	122.39	3				
2-2-2-176	Жилое помещение	12	2	122.39	3				
2-2-2-177	Жилое помещение	12	2	85.32	2				
2-2-2-178	Жилое помещение	12	2	85.32	2				
2-2-2-179	Жилое помещение	12	2	122.42	3				
2-2-2-180	Жилое помещение	13	2	122.42	3				
2-2-2-181	Жилое помещение	13	2	85.32	2				
2-2-2-182	Жилое помещение	13	2	85.32	2				
2-2-2-183	Жилое помещение	13	2	122.42	3				
2-2-2-184	Жилое помещение	14	2	122.42	3				
2-2-2-185	Жилое помещение	14	2	85.22	2				

2-2-2-186	Жилое помещение	14	2	85.22	2				
2-2-2-187	Жилое помещение	14	2	122.42	3				
2-2-2-188	Жилое помещение	15	2	122.42	3				
2-2-2-189	Жилое помещение	15	2	85.22	2				
2-2-2-190	Жилое помещение	15	2	85.22	2				
2-2-2-191	Жилое помещение	15	2	122.42	3				
2-2-2-192	Жилое помещение	16	2	122.42	3				
2-2-2-193	Жилое помещение	16	2	85.22	2				
2-2-2-194	Жилое помещение	16	2	85.22	2				
2-2-2-195	Жилое помещение	16	2	122.42	3				
2-2-3-196	Жилое помещение	2	3	121.11	3				
2-2-3-197	Жилое помещение	2	3	93.01	2				
2-2-3-198	Жилое помещение	2	3	56.56	1				
2-2-3-199	Жилое помещение	2	3	84.96	2				
2-2-3-200	Жилое помещение	2	3	122.06	3				
2-2-3-201	Жилое помещение	3	3	121.11	3				
2-2-3-202	Жилое помещение	3	3	93.01	2				
2-2-3-203	Жилое помещение	3	3	56.56	1				
2-2-3-204	Жилое помещение	3	3	84.96	2				
2-2-3-205	Жилое помещение	3	3	122.06	3				
2-2-3-206	Жилое помещение	4	3	121.11	3				

2-2-3-207	Жилое помещение	4	3	93.01	2				
2-2-3-208	Жилое помещение	4	3	56.56	1				
2-2-3-209	Жилое помещение	4	3	84.96	2				
2-2-3-210	Жилое помещение	4	3	122.06	3				
2-2-3-211	Жилое помещение	5	3	121.47	3				
2-2-3-212	Жилое помещение	5	3	93.37	2				
2-2-3-213	Жилое помещение	5	3	56.92	1				
2-2-3-214	Жилое помещение	5	3	85.32	2				
2-2-3-215	Жилое помещение	5	3	122.42	3				
2-2-3-216	Жилое помещение	6	3	121.47	3				
2-2-3-217	Жилое помещение	6	3	93.37	2				
2-2-3-218	Жилое помещение	6	3	56.92	1				
2-2-3-219	Жилое помещение	6	3	85.32	2				
2-2-3-220	Жилое помещение	6	3	122.42	3				
2-2-3-221	Жилое помещение	7	3	121.47	3				
2-2-3-222	Жилое помещение	7	3	93.37	2				
2-2-3-223	Жилое помещение	7	3	56.92	1				
2-2-3-224	Жилое помещение	7	3	85.32	2				
2-2-3-225	Жилое помещение	7	3	122.42	3				
2-2-3-226	Жилое помещение	8	3	121.47	3				
2-2-3-227	Жилое помещение	8	3	93.37	2				

2-2-3-228	Жилое помещение	8	3	56.92	1				
2-2-3-229	Жилое помещение	8	3	85.32	2				
2-2-3-230	Жилое помещение	8	3	122.42	3				
2-2-3-231	Жилое помещение	9	3	121.47	3				
2-2-3-232	Жилое помещение	9	3	93.37	2				
2-2-3-233	Жилое помещение	9	3	56.92	1				
2-2-3-234	Жилое помещение	9	3	85.32	2				
2-2-3-235	Жилое помещение	9	3	122.42	3				
2-2-3-236	Жилое помещение	10	3	121.47	3				
2-2-3-237	Жилое помещение	10	3	93.37	2				
2-2-3-238	Жилое помещение	10	3	56.92	1				
2-2-3-239	Жилое помещение	10	3	85.32	2				
2-2-3-240	Жилое помещение	10	3	122.42	3				
2-2-3-241	Жилое помещение	11	3	121.47	3				
2-2-3-242	Жилое помещение	11	3	93.37	2				
2-2-3-243	Жилое помещение	11	3	56.92	1				
2-2-3-244	Жилое помещение	11	3	85.32	2				
2-2-3-245	Жилое помещение	11	3	122.42	3				
2-2-3-246	Жилое помещение	12	3	121.47	3				
2-2-3-247	Жилое помещение	12	3	93.37	2				
2-2-3-248	Жилое помещение	12	3	56.92	1				

2-2-3-249	Жилое помещение	12	3	85.32	2				
2-2-3-250	Жилое помещение	12	3	122.42	3				
2-2-3-251	Жилое помещение	13	3	121.47	3				
2-2-3-252	Жилое помещение	13	3	93.37	2				
2-2-3-253	Жилое помещение	13	3	56.92	1				
2-2-3-254	Жилое помещение	13	3	85.32	2				
2-2-3-255	Жилое помещение	13	3	122.42	3				
2-2-3-256	Жилое помещение	14	3	121.47	3				
2-2-3-257	Жилое помещение	14	3	93.37	2				
2-2-3-258	Жилое помещение	14	3	56.92	1				
2-2-3-259	Жилое помещение	14	3	85.32	2				
2-2-3-260	Жилое помещение	14	3	122.42	3				
2-2-3-261	Жилое помещение	15	3	121.47	3				
2-2-3-262	Жилое помещение	15	3	93.37	2				
2-2-3-263	Жилое помещение	15	3	56.92	1				
2-2-3-264	Жилое помещение	15	3	85.32	2				
2-2-3-265	Жилое помещение	15	3	122.42	3				
2-2-3-266	Жилое помещение	16	3	121.57	3				
2-2-3-267	Жилое помещение	16	3	93.37	2				
2-2-3-268	Жилое помещение	16	3	56.92	1				
2-2-3-269	Жилое помещение	16	3	85.32	2				

2-2-3-270	Жилое помещение	16	3	122.42	3					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения					
					Наименование	Площадь(м2)				
2_1_1	Нежилое помещение	1	1		Офисное помещение	123.2				
2_1_2	Нежилое помещение	1	1		Офисное помещение	208.3				
2_2_1_3	Нежилое помещение	1	1		Офисное помещение	112.3				
2_2_1_4	Нежилое помещение	1	1		Офисное помещение	65.6				
2_2_2_5	Нежилое помещение	1	2		Офисное помещение	71.6				
2_2_2_6	Нежилое помещение	1	2		Офисное помещение	119.8				
2_2_2_7	Нежилое помещение	1	2		Офисное помещение	132.8				
2_2_3_8	Нежилое помещение	1	3		Офисное помещение	71.6				
2_2_3_9	Нежилое помещение	1	3		Офисное помещение	119.8				
2_2_3_10	Нежилое помещение	1	3		Офисное помещение	132.8				
2_2_3_11	Нежилое помещение	1	3		Офисное помещение	170.6				
1	Нежилое помещение	-1		21.6	машиноместо					
2	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
3	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
4	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
5	Нежилое помещение	-1		21.6	машиноместо					
6	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
7	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
8	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
9	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
10	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
11	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
12	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
13	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
14	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
15	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
16	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
17	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
18	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
19	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
20	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
21	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					
22	Нежилое помещение	-1		13.25	машиноместо					

491	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
492	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
493	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
494	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
495	Нежилое помещение	-2		2.125	мотоместо	
496	Нежилое помещение	-2		2.125	мотоместо	
497	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
498	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
499	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
500	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
501	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
502	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
503	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
504	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
505	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
506	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
507	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
508	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
509	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
510	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
511	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
512	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
513	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
514	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	рампа	-1	Паркинг 2	326
2	рампа	-1	Паркинг 2	33.4
3	парковка	-1	Паркинг 2	1990.8
4	тамбур-шлюз	-1	Паркинг 2	3.7
5	лестница	-1	Паркинг 2	20.3
6	тамбур-шлюз	-1	Паркинг 2	3.1
7	лифтовой холл	-1	Паркинг 2	7.4

8	тамбур-шлюз	-1	Паркинг 2	3.1
9	лифтовой холл	-1	Паркинг 2	7.4
10	парковка	-1	Паркинг 2	2609.3
11	тамбур-шлюз	-1	Паркинг 2	3.1
12	лифтовой холл	-1	Паркинг 2	10.9
13	тамбур-шлюз	-1	Паркинг 2	3.7
14	лестница	-1	Паркинг 2	20.3
15	тамбур-шлюз	-1	Паркинг 2	5.2
16	лестница	-1	Паркинг 2	25.6
17	тамбур-шлюз	-1	Паркинг 2	21.5
18	лифтовой холл	-1	Паркинг 2	24
19	парковка	-1	Паркинг 2	2214.7
20	тамбур-шлюз	-1	Паркинг 2	1.8
21	тамбур-шлюз	-1	Паркинг 2	2
22	тамбур-шлюз	-1	Паркинг 2	2.6
23	лестница	-1	Паркинг 2	34.8
24	тамбур-шлюз	-1	Паркинг 2	4.9
25	лестница	-1	Паркинг 2	16.2
26	тамбур-шлюз	-1	Паркинг 2	1.8
27	лифтовой холл	-1	Паркинг 2	6.4
28	электрощитовая ГРЩ 0.2	-1	техпомещения	14.9
29	электрощитовая ГРЩ П.2	-1	техпомещения	14.9
30	электрощитовая 2.3	-1	техпомещения	12.9
31	вент камера	-1	техпомещения	438.4
32	кроссовая 2.3	-1	техпомещения	12.9
33	вент камера	-1	техпомещения	78.6
34	вент камера	-1	техпомещения	64.5
35	пом. уборочного инвентаря	-1	техпомещения	15.7
36	вент камера	-1	техпомещения	219.7
37	ИТП	-1	техпомещения	122
38	тех. помещение фонтана	-1	техпомещения	55.4
39	вент камера	-1	техпомещения	117.6
40	кроссовая 2.1	-1	техпомещения	10.8
41	насосная ВК и АУПТ	-1	техпомещения	93.3
42	электрощитовая ГРЩ 2.1	-1	техпомещения	8.3
43	тамбур-шлюз	-1	техпомещения	3.5
44	рампа	-2	Паркинг 2	137.9
45	парковка	-2	Паркинг 2	2421.2
46	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	3.7

47	лестница	-2	Паркинг 2	20.3
48	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	3.1
49	лифтовой холл	-2	Паркинг 2	10.9
50	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	7
51	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	3.1
52	лифтовой холл	-2	Паркинг 2	7.4
53	парковка	-2	Паркинг 2	3500
54	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	2.9
55	лифтовой холл	-2	Паркинг 2	6.9
56	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	2.9
57	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	3.7
58	лестница	-2	Паркинг 2	20.3
59	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	13.8
60	лестница	-2	Паркинг 2	24.7
61	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	2.6
62	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	2
63	лестница	-2	Паркинг 2	34.8
64	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	1.8
65	парковка	-2	Паркинг 2	2220.4
66	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	5
67	лестница	-2	Паркинг 2	16.2
68	тамбур-шлюз	-2	Паркинг 2	1.8
69	лифтовой холл	-2	Паркинг 2	6.4
70	тех. пом. для инж.оборудования	-2	техпомещения	1
71	тех. пом. для инж.оборудования	-2	техпомещения	18.1
72	вент камера	-2	техпомещения	108.8
73	вент камера	-2	техпомещения	64.5
74	тех. пом. для инж.оборудования	-2	техпомещения	15.7
75	вент камера	-2	техпомещения	138.7
76	тамбур	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	6.3
77	консьерж	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	6.8
78	холл	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	47.2
79	тамбур	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	6.3
80	колясочная	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	16.7
81	помещение уборочного инвентаря	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	4.8
82	санузел	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	3.7
83	тамбур-шлюз	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	10.6
84	лестница	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	17.3
85	мусорокамера	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	5.4

86	тамбур	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	6.1
87	колясочная	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	11.3
88	санузел	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	2.1
89	помещение уборочного инвентаря	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	2.3
90	тамбур	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	10.7
91	холл	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	46.8
92	лестница	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	17.3
93	мусорокамера	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	5.9
94	консьерж	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	6.3
95	тамбур	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	6.4
96	тамбур	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	6.1
97	колясочная	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	11.3
98	помещение уборочного инвентаря	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	2.3
99	санузел	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	2.1
100	тамбур	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	10.7
101	холл	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	46.8
102	лестница	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	17.3
103	мусорокамера	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	6.1
104	консьерж	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	3.4
105	тамбур	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	6.4
106	тамбур	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	6.1
107	колясочная	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	11.3
108	санузел	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	2.1
109	помещение уборочного инвентаря	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	2.3
110	тамбур	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	10.7
111	лестница	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	17.3
112	мусорокамера	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	6.1
113	консьерж	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	4.7
114	холл	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	46.8
115	тамбур	1	нежилое Корпус 2.1.-2.2	6
116	тамбур	1	МОП офис	5.3
117	холл	1	МОП офис	13.2
118	тамбур	1	МОП офис	6.2
119	холл	1	МОП офис	21.7
120	тамбур	1	МОП офис	6.2
121	холл	1	МОП офис	21.9
122	лестница	1	Паркинг 2	16.2
123	лестница	1	Паркинг 2	20.3
124	лестница	1	Паркинг 2	20.3

125	тамбур-шлюз	1	Паркинг 2	8.5
126	лестница	1	Паркинг 2	19.9
127	лифтовой холл	2	нежилое	14.1
128	тамбур	2	нежилое	5.1
129	лестница	2	нежилое	15.8
130	помещение мусоропровода	2	нежилое	2.1
131	коридор	2	нежилое	5.5
132	коридор	2	нежилое	16
133	коридор	2	нежилое	5.1
134	лестница	2	нежилое	15.8
135	тамбур	2	нежилое	5.1
136	лифтовой холл	2	нежилое	14.1
137	помещение мусоропровода	2	нежилое	2.1
138	коридор	2	нежилое	5.2
139	коридор	2	нежилое	12.6
140	коридор	2	нежилое	3.1
141	лестница	2	нежилое	15.8
142	тамбур	2	нежилое	5.1
143	лифтовой холл	2	нежилое	14.1
144	помещение мусоропровода	2	нежилое	2.1
145	коридор	2	нежилое	5.1
146	коридор	2	нежилое	12.6
147	коридор	2	нежилое	3.1
148	лестница	2	нежилое	15.8
149	тамбур	2	нежилое	5.1
150	лифтовой холл	2	нежилое	14.1
151	помещение мусоропровода	2	нежилое	2.1
152	коридор	2	нежилое	5.1
153	коридор	2	нежилое	19.2
154	коридор	2	нежилое	4.6
155	лифтовой холл	3	нежилое	14.1
156	тамбур	3	нежилое	5.1
157	лестница	3	нежилое	15.8
158	помещение мусоропровода	3	нежилое	2.1
159	коридор	3	нежилое	5.5
160	коридор	3	нежилое	16
161	коридор	3	нежилое	5.1
162	лестница	3	нежилое	15.8
163	тамбур	3	нежилое	5.1

164	лифт овой холл	3	нежилое	14.1
165	помещение мусоропровода	3	нежилое	2.1
166	коридор	3	нежилое	5.2
167	коридор	3	нежилое	12.6
168	коридор	3	нежилое	3.1
169	лест ница	3	нежилое	15.8
170	тамбур	3	нежилое	5.1
171	лифт овой холл	3	нежилое	14.1
172	помещение мусоропровода	3	нежилое	2.1
173	коридор	3	нежилое	5.1
174	коридор	3	нежилое	12.6
175	коридор	3	нежилое	3.1
176	лест ница	3	нежилое	15.8
177	тамбур	3	нежилое	5.1
178	лифт овой холл	3	нежилое	14.1
179	помещение мусоропровода	3	нежилое	2.1
180	коридор	3	нежилое	5.1
181	коридор	3	нежилое	19.2
182	коридор	3	нежилое	4.6
183	лифт овой холл	4	нежилое	14.1
184	тамбур	4	нежилое	5.1
185	лест ница	4	нежилое	15.8
186	лифт овой холл	4	нежилое	2.1
187	коридор	4	нежилое	5.5
188	коридор	4	нежилое	16
189	коридор	4	нежилое	5.1
190	лест ница	4	нежилое	15.8
191	тамбур	4	нежилое	5.1
192	лифт овой холл	4	нежилое	14.1
193	помещение мусоропровода	4	нежилое	2.1
194	коридор	4	нежилое	5.2
195	коридор	4	нежилое	12.6
196	коридор	4	нежилое	3.1
197	лест ница	4	нежилое	15.8
198	тамбур	4	нежилое	5.1
199	лифт овой холл	4	нежилое	14.1
200	помещение мусоропровода	4	нежилое	2.1
201	коридор	4	нежилое	5.1
202	коридор	4	нежилое	12.6

203	коридор	4	нежилое	3.1
204	лестница	4	нежилое	15.8
205	тамбур	4	нежилое	5.1
206	лифтовой холл	4	нежилое	14.1
207	помещение мусоропровода	4	нежилое	2.1
208	коридор	4	нежилое	5.1
209	коридор	4	нежилое	16.1
210	коридор	4	нежилое	7.9
211	лифтовой холл	5	нежилое	14.1
212	тамбур	5	нежилое	5.1
213	лестница	5	нежилое	15.8
214	коридор	5	нежилое	5.5
215	коридор	5	нежилое	16
216	коридор	5	нежилое	5.1
217	лестница	5	нежилое	15.8
218	тамбур	5	нежилое	5.1
219	лифтовой холл	5	нежилое	14.1
220	помещение мусоропровода	5	нежилое	2.1
221	коридор	5	нежилое	5.2
222	коридор	5	нежилое	12.6
223	коридор	5	нежилое	3.1
224	лестница	5	нежилое	15.8
225	тамбур	5	нежилое	6
226	лифтовой холл	5	нежилое	13.1
227	помещение мусоропровода	5	нежилое	2.1
228	коридор	5	нежилое	5.1
229	коридор	5	нежилое	12.6
230	коридор	5	нежилое	3.1
231	лестница	5	нежилое	15.8
232	тамбур	5	нежилое	6
233	лифтовой холл	5	нежилое	13.1
234	помещение мусоропровода	5	нежилое	2.1
235	коридор	5	нежилое	5.1
236	коридор	5	нежилое	19.2
237	коридор	5	нежилое	4.8
238	помещение мусоропровода	5	нежилое	2.1
239	лифтовой холл	6	нежилое	14.1
240	тамбур	6	нежилое	5.1
241	лестница	6	нежилое	15.8

242	помещение мусоропровода	6	нежилое	2.1
243	коридор	6	нежилое	5.4
244	коридор	6	нежилое	16
245	коридор	6	нежилое	5.1
246	лестница	6	нежилое	15.8
247	тамбур	6	нежилое	5.3
248	лифтовой холл	6	нежилое	13.9
249	помещение мусоропровода	6	нежилое	2.1
250	коридор	6	нежилое	5.1
251	коридор	6	нежилое	12.6
252	коридор	6	нежилое	3.1
253	лестница	6	нежилое	15.8
254	тамбур	6	нежилое	5.3
255	лифтовой холл	6	нежилое	13.9
256	помещение мусоропровода	6	нежилое	2.1
257	коридор	6	нежилое	5
258	коридор	6	нежилое	12.6
259	коридор	6	нежилое	3.1
260	лестница	6	нежилое	15.8
261	тамбур	6	нежилое	5.3
262	лифтовой холл	6	нежилое	13.9
263	помещение мусоропровода	6	нежилое	2.1
264	коридор	6	нежилое	5
265	коридор	6	нежилое	19.2
266	коридор	6	нежилое	4.8
267	лифтовой холл	7	нежилое	14.1
268	тамбур	7	нежилое	5.1
269	лестница	7	нежилое	15.8
270	помещение мусоропровода	7	нежилое	2.1
271	коридор	7	нежилое	5.5
272	коридор	7	нежилое	16
273	коридор	7	нежилое	5.1
274	лестница	7	нежилое	15.8
275	тамбур	7	нежилое	5.3
276	лифтовой холл	7	нежилое	13.9
277	помещение мусоропровода	7	нежилое	2.1
278	коридор	7	нежилое	5.1
279	коридор	7	нежилое	12.6
280	коридор	7	нежилое	3.1

281	лестница	7	нежилое	15.8
282	тамбур	7	нежилое	5.3
283	лифтовой холл	7	нежилое	13.9
284	помещение мусоропровода	7	нежилое	2.1
285	коридор	7	нежилое	5.1
286	коридор	7	нежилое	12.6
287	коридор	7	нежилое	3.1
288	лестница	7	нежилое	15.8
289	тамбур	7	нежилое	5.3
290	лифтовой холл	7	нежилое	13.9
291	помещение мусоропровода	7	нежилое	2.1
292	коридор	7	нежилое	5.1
293	коридор	7	нежилое	19.2
294	коридор	7	нежилое	4.8
295	лифтовой холл	8	нежилое	14.1
296	тамбур	8	нежилое	5.1
297	лестница	8	нежилое	15.8
298	помещение мусоропровода	8	нежилое	2.1
299	коридор	8	нежилое	5.5
300	коридор	8	нежилое	16
301	коридор	8	нежилое	5.1
302	лестница	8	нежилое	15.8
303	тамбур	8	нежилое	5.1
304	лифтовой холл	8	нежилое	14.1
305	помещение мусоропровода	8	нежилое	2.1
306	коридор	8	нежилое	5.2
307	коридор	8	нежилое	12.6
308	коридор	8	нежилое	3.1
309	лестница	8	нежилое	15.8
310	тамбур	8	нежилое	5.1
311	лифтовой холл	8	нежилое	14.1
312	помещение мусоропровода	8	нежилое	2.1
313	коридор	8	нежилое	5.1
314	коридор	8	нежилое	12.6
315	коридор	8	нежилое	3.1
316	лестница	8	нежилое	15.8
317	тамбур	8	нежилое	5.1
318	лифтовой холл	8	нежилое	14.1
319	помещение мусоропровода	8	нежилое	2.1

320	коридор	8	нежилое	5.1
321	коридор	8	нежилое	19.2
322	коридор	8	нежилое	4.8
323	лифт овой холл	9	нежилое	14.1
324	тамбур	9	нежилое	5.1
325	лест ница	9	нежилое	15.8
326	помещение мусоропровода	9	нежилое	2.1
327	коридор	9	нежилое	5.5
328	коридор	9	нежилое	16
329	коридор	9	нежилое	5.1
330	лест ница	9	нежилое	15.8
331	тамбур	9	нежилое	5.1
332	лифт овой холл	9	нежилое	14.1
333	помещение мусоропровода	9	нежилое	2.1
334	коридор	9	нежилое	5.2
335	коридор	9	нежилое	12.6
336	коридор	9	нежилое	3.1
337	лест ница	9	нежилое	15.8
338	тамбур	9	нежилое	5.3
339	лифт овой холл	9	нежилое	13.9
340	помещение мусоропровода	9	нежилое	2.1
341	коридор	9	нежилое	5.1
342	коридор	9	нежилое	12.6
343	коридор	9	нежилое	3.1
344	лест ница	9	нежилое	15.8
345	тамбур	9	нежилое	5.3
346	лифт овой холл	9	нежилое	13.9
347	помещение мусоропровода	9	нежилое	2.1
348	коридор	9	нежилое	5.1
349	коридор	9	нежилое	19.2
350	коридор	9	нежилое	4.8
351	лифт овой холл	10	нежилое	14.1
352	тамбур	10	нежилое	5.1
353	лест ница	10	нежилое	15.8
354	помещение мусоропровода	10	нежилое	2.1
355	коридор	10	нежилое	5.5
356	коридор	10	нежилое	16
357	коридор	10	нежилое	5.1
358	лест ница	10	нежилое	15.8

359	тамбур	10	нежилое	5.1
360	лифт овой холл	10	нежилое	14.1
361	помещение мусоропровода	10	нежилое	2.1
362	коридор	10	нежилое	5.2
363	коридор	10	нежилое	12.6
364	коридор	10	нежилое	3.1
365	лест ница	10	нежилое	15.8
366	тамбур	10	нежилое	5.1
367	лифт овой холл	10	нежилое	14.1
368	помещение мусоропровода	10	нежилое	2.1
369	коридор	10	нежилое	5.1
370	коридор	10	нежилое	12.6
371	коридор	10	нежилое	3.1
372	лест ница	10	нежилое	15.8
373	тамбур	10	нежилое	5.1
374	лифт овой холл	10	нежилое	14.1
375	помещение мусоропровода	10	нежилое	2.1
376	коридор	10	нежилое	5.1
377	коридор	10	нежилое	19.2
378	коридор	10	нежилое	4.8
379	лифт овой холл	11	нежилое	14.1
380	тамбур	11	нежилое	5.1
381	лест ница	11	нежилое	15.8
382	помещение мусоропровода	11	нежилое	2.1
383	коридор	11	нежилое	5.5
384	коридор	11	нежилое	16
385	коридор	11	нежилое	5.1
386	лест ница	11	нежилое	15.8
387	тамбур	11	нежилое	5.1
388	лифт овой холл	11	нежилое	14.1
389	помещение мусоропровода	11	нежилое	2.1
390	коридор	11	нежилое	5.2
391	коридор	11	нежилое	12.6
392	коридор	11	нежилое	3.1
393	лест ница	11	нежилое	15.8
394	тамбур	11	нежилое	5.3
395	лифт овой холл	11	нежилое	13.9
396	помещение мусоропровода	11	нежилое	2.1
397	коридор	11	нежилое	5.1

398	коридор	11	нежилое	12.6
399	коридор	11	нежилое	3.1
400	лестница	11	нежилое	15.8
401	тамбур	11	нежилое	5.3
402	лифтовой холл	11	нежилое	13.9
403	помещение мусоропровода	11	нежилое	2.1
404	коридор	11	нежилое	5.1
405	коридор	11	нежилое	19.2
406	коридор	11	нежилое	4.8
407	лифтовой холл	12	нежилое	14.1
408	тамбур	12	нежилое	5.1
409	лестница	12	нежилое	15.8
410	помещение мусоропровода	12	нежилое	2.1
411	коридор	12	нежилое	5.5
412	коридор	12	нежилое	16
413	коридор	12	нежилое	5.1
414	лестница	12	нежилое	15.8
415	тамбур	12	нежилое	5.1
416	лифтовой холл	12	нежилое	14.1
417	помещение мусоропровода	12	нежилое	2.1
418	коридор	12	нежилое	5.2
419	коридор	12	нежилое	12.6
420	коридор	12	нежилое	3.1
421	лестница	12	нежилое	15.8
422	тамбур	12	нежилое	5.3
423	лифтовой холл	12	нежилое	13.9
424	помещение мусоропровода	12	нежилое	2.1
425	коридор	12	нежилое	5.1
426	коридор	12	нежилое	12.6
427	коридор	12	нежилое	3.1
428	лестница	12	нежилое	15.8
429	тамбур	12	нежилое	5.3
430	лифтовой холл	12	нежилое	13.9
431	помещение мусоропровода	12	нежилое	2.1
432	коридор	12	нежилое	5.1
433	коридор	12	нежилое	19.2
434	коридор	12	нежилое	4.8
435	лифтовой холл	13	нежилое	14.1
436	тамбур	13	нежилое	5.1

437	лестница	13	нежилое	15.8
438	помещение мусоропровода	13	нежилое	2.1
439	коридор	13	нежилое	5.5
440	коридор	13	нежилое	16
441	коридор	13	нежилое	5.1
442	лестница	13	нежилое	15.8
443	тамбур	13	нежилое	5.1
444	лифтовой холл	13	нежилое	14.1
445	помещение мусоропровода	13	нежилое	2.1
446	коридор	13	нежилое	5.2
447	коридор	13	нежилое	12.6
448	коридор	13	нежилое	3.1
449	лестница	13	нежилое	15.8
450	тамбур	13	нежилое	5.3
451	лифтовой холл	13	нежилое	13.9
452	помещение мусоропровода	13	нежилое	2.1
453	коридор	13	нежилое	5.1
454	коридор	13	нежилое	12.6
455	коридор	13	нежилое	3.1
456	лестница	13	нежилое	15.8
457	тамбур	13	нежилое	6
458	лифтовой холл	13	нежилое	13.1
459	помещение мусоропровода	13	нежилое	2.1
460	коридор	13	нежилое	5.1
461	коридор	13	нежилое	19.2
462	коридор	13	нежилое	4.8
463	лифтовой холл	14	нежилое	14.1
464	тамбур	14	нежилое	5.1
465	лестница	14	нежилое	15.8
466	помещение мусоропровода	14	нежилое	2.1
467	коридор	14	нежилое	5.5
468	коридор	14	нежилое	16
469	коридор	14	нежилое	5.1
470	лестница	14	нежилое	15.8
471	тамбур	14	нежилое	5.1
472	лифтовой холл	14	нежилое	14.1
473	помещение мусоропровода	14	нежилое	2.1
474	коридор	14	нежилое	5.2
475	коридор	14	нежилое	12.6

476	коридор	14	нежилое	3.1
477	лест ница	14	нежилое	15.8
478	тамбур	14	нежилое	5.1
479	лифт овой холл	14	нежилое	14.1
480	помещение мусоропровода	14	нежилое	2.1
481	коридор	14	нежилое	5.1
482	коридор	14	нежилое	12.6
483	коридор	14	нежилое	3.1
484	лест ница	14	нежилое	15.8
485	тамбур	14	нежилое	5.1
486	лифт овой холл	14	нежилое	14.1
487	помещение мусоропровода	14	нежилое	2.1
488	коридор	14	нежилое	5.1
489	коридор	14	нежилое	19.2
490	коридор	14	нежилое	7.7
491	лифт овой холл	15	нежилое	14.1
492	тамбур	15	нежилое	5.1
493	лест ница	15	нежилое	15.8
494	помещение мусоропровода	15	нежилое	2.1
495	коридор	15	нежилое	5.5
496	коридор	15	нежилое	16
497	коридор	15	нежилое	5.1
498	лест ница	15	нежилое	15.8
499	тамбур	15	нежилое	5.1
500	лифт овой холл	15	нежилое	14.1
501	помещение мусоропровода	15	нежилое	2.1
502	коридор	15	нежилое	5.2
503	коридор	15	нежилое	12.6
504	коридор	15	нежилое	3.1
505	лест ница	15	нежилое	15.8
506	тамбур	15	нежилое	6
507	лифт овой холл	15	нежилое	13.1
508	помещение мусоропровода	15	нежилое	2.1
509	коридор	15	нежилое	5.1
510	коридор	15	нежилое	12.6
511	коридор	15	нежилое	3.1
512	лест ница	15	нежилое	15.8
513	тамбур	15	нежилое	5.3
514	лифт овой холл	15	нежилое	13.9

515	помещение мусоропровода	15	нежилое	2.1
516	коридор	15	нежилое	5.1
517	коридор	15	нежилое	19.2
518	коридор	15	нежилое	4.8
519	лифт овой холл	16	нежилое	14.1
520	т амбур	16	нежилое	5.1
521	лест ница	16	нежилое	15.8
522	помещение мусоропровода	16	нежилое	2.1
523	коридор	16	нежилое	5.5
524	коридор	16	нежилое	16
525	коридор	16	нежилое	5.1
526	лест ница	16	нежилое	15.8
527	т амбур	16	нежилое	5.1
528	лифт овой холл	16	нежилое	14.1
529	помещение мусоропровода	16	нежилое	2.1
530	коридор	16	нежилое	5.2
531	коридор	16	нежилое	12.6
532	коридор	16	нежилое	3.1
533	лест ница	16	нежилое	15.8
534	т амбур	16	нежилое	5.1
535	лифт овой холл	16	нежилое	14.1
536	помещение мусоропровода	16	нежилое	2.1
537	коридор	16	нежилое	5.1
538	коридор	16	нежилое	12.6
539	коридор	16	нежилое	3.1
540	лест ница	16	нежилое	15.8
541	т амбур	16	нежилое	5.1
542	лифт овой холл	16	нежилое	14.1
543	помещение мусоропровода	16	нежилое	2.1
544	коридор	16	нежилое	5.1
545	коридор	16	нежилое	19.2
546	коридор	16	нежилое	4.8

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме			
№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики
1	Электрощитовая ГРЩ-0.2	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sp=502,62 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
2	Электрощитовая ГРЩ-П.2 (ППУ).	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР) противопожарных установок	Sp=150,71 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
5	Электрощитовая ГРЩ-2.1	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sp=290,79 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
6	Электрощитовая ГРЩ-2.3	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sp=935,82 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.

12	Электрораспределительная ВРУ 2.5	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sp=212,40 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
13	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Пассажирские лифты 630 кг., грузопассажирские лифты 1000кг.
15	Квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система видеодомофонной связи	На оборудовании компании «VIZIT» серии 400 Comfort, или аналогичном по техническим характеристикам
16	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Структурированная кабельная система (СКС). Локальная вычислительная сеть (ЛВС)	На базе пассивного оборудования компании «Hyperline», или аналогичном по техническим характеристикам
17	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система проводного вещания (ПВ)	На базе IP/СПВ конвертеров компании «Натекс», или на аналогичном по техническим характеристикам
18	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система связи маломобильных групп граждан	На базе селекторов обратной связи CS-8232 компании «Roxton», или аналогичных по техническим характеристикам
19	Лифтовые холлы, квартирные холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система видеонаблюдения	На IP видеосервере «Acumen»
20	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система охранной сигнализации	На базе оборудования производства НВП "Болид" или аналог
21	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система контроля и управления доступом	На базе технических средств компании НВП «Болид» или аналогичном
22	Квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Усилителей ТВ сигнала, распределительное оборудование (ответвители)	На базе оборудования WISI или аналогичном
23	РП 10кВ 18189 кВ, КТП-1 и КТП-2 10/0,4 кВ,	Система автоматизированного учета электроэнергии	На базе программно-технического комплекса АСУД-248

24	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП-1, ИТП-2, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	На базе программно-технического комплекса АСУД-249
25	Подземный паркинг, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система автоматизации и диспетчеризации	Программно-аппаратный комплекс на оборудования АСУД-248 пр-ва ООО НПО «Текон-Автоматика»
26	Подземный паркинг, -1 эт.	Индивидуальный тепловой пункт ИТП №2	4,6151 Гкал/час, Пластинчатые теплообменники ф. ООО «РИДАН» или аналог Насосы ф. «Grundfos»; Регулирующие клапаны с электроприводами ф. «Danfoss»; Регулятор «прямого действия» ф. «Danfoss»; Мембранные расширительные баки ф. «REFLEX»; Изоляция «K-flex».
28	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Отопление 2 очередь	2,38 Гкал/час
30	Подземный паркинг, -1 эт.	Насосная станция холодного водоснабжения 2 оч.	123,56 м3/сут; 15,03 м3/час; 5,75 л/сек
32	Квартиры	Система холодного водоснабжения 2 оч.	
34	ИТП-2	Насосная станция горячего водоснабжения 2 оч.	96,8 м3/сут; 14,15 м3/час; 5,27 л/сек(65 град. С)Qmax=1175 кВт (1,011 Гкал/ч)
36	Квартиры	Система горячего водоснабжения 2 оч.	(65 град. С)
38	Подземный паркинг, -1 эт.	Насосная станция противопожарного водоснабжения 2 оч.	60,53 л/сек
40	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения 2 оч.	10,4 л/сек (5.2x2)
42	Кровля, поверхность стилобата.	Система внутренних водосточков (К2)	

43	Отводные трубы от санитарных приборов на этажах и стояки прокладываются, скрыто в коммуникационных шахтах. Горизонтальные трубопроводы, соединяющие стояки с верхних этажей прокладываются в помещении хранения автомобилей под перекрытием с уклоном не менее 0,02 и отводится проектируемыми выпусками хозяйственно-бытовой канализации К1 \square 100 мм в проектируемую дворовую сеть канализации.		Хозяйственно-бытовая канализация (К1 и К1.1) 2 оч.	Расход стоков 123,56 м ³ /сут; 15,03 м ³ /час; 7,35 л/сек
45	Кровля		Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Крышные вентиляторы "Вега"
46	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности		Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Приточные вентиляторы VTS
47	Коридоры		Система компенсации	Приточные вентиляторы VTS
48	Квартиры		Система кондиционирования	Установка индивидуальных VRF систем силами собственников или арендаторов
49	Кровля, паркинг		Общеобменная вентиляция	Приточно-вытяжные системы производителей VTS, Ostberg, или аналоги, мощность по расчету.
Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования.				
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8 447 934 265 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:0001002:0000005,77:05:0001002:0006516
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000199800
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Бизар
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7730556594
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:00000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Специальный расчетный счет Застройщика открыт 28.08.2018г. в соответствии с требованиями Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ: р/с 407 028 103 380 001 998 00 в ПАО СБЕРБАНК, г. Москва к/с 30101810400000000225 БИК 044525225
--------------------------------	--------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 4-1-1-0076-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-2-0571-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-2-0399-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденции Композиторов 3 этап строительства
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-011602-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2015
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-05-001596
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.06.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001002:0006519

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 047 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пандусы, пешеходные зоны, организация подъездов и проездов по внешнему периметру комплекса, устройство въездов в подземную автостоянку
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): спортивные площадки на эксплуатируемой кровле рампы, устройство площадок для тихого отдыха и детских игровых площадок, установка игрового оборудования для детей и малых архитектурных форм, устройство амфитеатра и искусственного пруда. Устройство огороженной территории дошкольного образовательного учреждения с групповыми площадками
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): внутридворовые площадки для мусоросборников
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников, разбивка цветников, укрепление откосов и склонов георешеткой
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): устройство наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14-20/44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74 611 265 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АО "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 469ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94 511 299,58 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АО "Мосводоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 470 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 315 894,08 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГУП "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1807/13(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПАО "Московская Объединенная Электросетевая Компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № И-17-00-958326/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 245 619,8 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ООО "Дальняя Связь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ООО "Дальняя Связь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ООО "Дальняя Связь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ООО "Дальняя Связь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7734361589

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 104
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 207
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 203
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
3-1-1	Жилое помещение	4	1	157.20	5				
3-1-2	Жилое помещение	4	1	60.86	1				
3-1-3	Жилое помещение	4	1	105.66	2				
3-1-4	Жилое помещение	4	1	86.96	3				
3-1-5	Жилое помещение	5	1	157.20	5				
3-1-6	Жилое помещение	5	1	60.86	1				

3-1-7	Жилое помещение	5	1	105.66	2				
3-1-8	Жилое помещение	5	1	86.96	3				
3-1-9	Жилое помещение	6	1	157.20	5				
3-1-10	Жилое помещение	6	1	60.86	1				
3-1-11	Жилое помещение	6	1	105.66	2				
3-1-12	Жилое помещение	6	1	86.96	3				
3-1-13	Жилое помещение	7	1	157.20	5				
3-1-14	Жилое помещение	7	1	60.86	1				
3-1-15	Жилое помещение	7	1	105.66	2				
3-1-16	Жилое помещение	7	1	86.96	3				
3-1-17	Жилое помещение	8	1	157.20	5				
3-1-18	Жилое помещение	8	1	60.86	1				
3-1-19	Жилое помещение	8	1	105.66	2				
3-1-20	Жилое помещение	8	1	86.96	3				
3-1-21	Жилое помещение	9	1	157.20	5				
3-1-22	Жилое помещение	9	1	60.86	1				
3-1-23	Жилое помещение	9	1	105.66	2				
3-1-24	Жилое помещение	9	1	86.96	3				
3-1-25	Жилое помещение	10	1	157.20	5				
3-1-26	Жилое помещение	10	1	60.86	1				
3-1-27	Жилое помещение	10	1	105.66	2				

3-1-28	Жилое помещение	10	1	86.96	3				
3-1-29	Жилое помещение	11	1	157.20	5				
3-1-30	Жилое помещение	11	1	60.86	1				
3-1-31	Жилое помещение	11	1	105.66	2				
3-1-32	Жилое помещение	11	1	86.96	3				
3-1-33	Жилое помещение	12	1	157.20	5				
3-1-34	Жилое помещение	12	1	60.86	1				
3-1-35	Жилое помещение	12	1	105.66	2				
3-1-36	Жилое помещение	12	1	86.96	3				
3-1-37	Жилое помещение	13	1	157.20	5				
3-1-38	Жилое помещение	13	1	60.86	1				
3-1-39	Жилое помещение	13	1	105.66	2				
3-1-40	Жилое помещение	13	1	86.96	3				
3-1-41	Жилое помещение	14	1	157.20	5				
3-1-42	Жилое помещение	14	1	60.86	1				
3-1-43	Жилое помещение	14	1	105.66	2				
3-1-44	Жилое помещение	14	1	86.96	3				
3-1-45	Жилое помещение	15	1	157.20	5				
3-1-46	Жилое помещение	15	1	60.86	1				
3-1-47	Жилое помещение	15	1	105.66	2				
3-1-48	Жилое помещение	15	1	86.96	3				

3-1-49	Жилое помещение	16	1	157.20	5				
3-1-50	Жилое помещение	16	1	60.86	1				
3-1-51	Жилое помещение	16	1	105.66	2				
3-1-52	Жилое помещение	16	1	86.96	3				
3-3-53	Жилое помещение	4	1	85.01	2				
3-3-54	Жилое помещение	4	1	104.71	3				
3-3-55	Жилое помещение	4	1	88.76	2				
3-3-56	Жилое помещение	4	1	126.91	4				
3-3-57	Жилое помещение	5	1	85.01	2				
3-3-58	Жилое помещение	5	1	104.71	3				
3-3-59	Жилое помещение	5	1	88.76	2				
3-3-60	Жилое помещение	5	1	126.91	4				
3-3-61	Жилое помещение	6	1	85.01	2				
3-3-62	Жилое помещение	6	1	104.71	3				
3-3-63	Жилое помещение	6	1	88.76	2				
3-3-64	Жилое помещение	6	1	126.91	4				
3-3-65	Жилое помещение	7	1	85.01	2				
3-3-66	Жилое помещение	7	1	104.71	3				
3-3-67	Жилое помещение	7	1	88.76	2				
3-3-68	Жилое помещение	7	1	126.96	4				
3-3-69	Жилое помещение	8	1	85.06	2				

3-3-70	Жилое помещение	8	1	104.76	3				
3-3-71	Жилое помещение	8	1	88.76	2				
3-3-72	Жилое помещение	8	1	126.96	4				
3-3-73	Жилое помещение	9	1	85.06	2				
3-3-74	Жилое помещение	9	1	104.76	3				
3-3-75	Жилое помещение	9	1	88.76	2				
3-3-76	Жилое помещение	9	1	126.96	4				
3-3-77	Жилое помещение	10	1	85.06	2				
3-3-78	Жилое помещение	10	1	104.76	3				
3-3-79	Жилое помещение	10	1	88.76	2				
3-3-80	Жилое помещение	10	1	126.96	4				
3-3-81	Жилое помещение	11	1	85.06	2				
3-3-82	Жилое помещение	11	1	104.76	3				
3-3-83	Жилое помещение	11	1	88.76	2				
3-3-84	Жилое помещение	11	1	126.96	4				
3-3-85	Жилое помещение	12	1	85.06	2				
3-3-86	Жилое помещение	12	1	104.76	3				
3-3-87	Жилое помещение	12	1	88.76	2				
3-3-88	Жилое помещение	12	1	126.96	4				
3-3-89	Жилое помещение	13	1	85.06	2				
3-3-90	Жилое помещение	13	1	104.76	3				

3-3-91	Жилое помещение	13	1	88.76	2				
3-3-92	Жилое помещение	13	1	126.96	4				
3-3-93	Жилое помещение	14	1	85.06	2				
3-3-94	Жилое помещение	14	1	104.76	3				
3-3-95	Жилое помещение	14	1	88.76	2				
3-3-96	Жилое помещение	14	1	126.96	4				
3-3-97	Жилое помещение	15	1	85.06	2				
3-3-98	Жилое помещение	15	1	104.76	3				
3-3-99	Жилое помещение	15	1	88.76	2				
3-3-100	Жилое помещение	15	1	126.96	4				
3-3-101	Жилое помещение	16	1	85.06	2				
3-3-102	Жилое помещение	16	1	104.76	3				
3-3-103	Жилое помещение	16	1	88.76	2				
3-3-104	Жилое помещение	16	1	126.96	4				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1								
--	--------	--	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
3_3	Нежилое помещение	-1	1		Мойка	296.5
3_1_1	Нежилое помещение	1	1		Торговое помещение	297.3
3_2_2	Нежилое помещение	1	1		Торговое помещение	104
3_2_3	Нежилое помещение	1	1		Торговое помещение	101.9
3_3_4	Нежилое помещение	1	1		Торговое помещение	309.8
3_3_5	Нежилое помещение	1	1		Торговое помещение	474
3_2_6	Нежилое помещение	1	1		Торговое помещение	717.8
3_2_7	Нежилое помещение	1	1		Торговое помещение	99.9
3_2_8	Нежилое помещение	1	1		Офисное помещение	314

3_2_9	Нежилое помещение	2	1		Офисное помещение	362.8
3_2_10	Нежилое помещение	2	1		Офисное помещение	191.5
3_2_11	Нежилое помещение	2	1		Торговое помещение	428
3_2_12	Нежилое помещение	2	1		Торговое помещение	377.7
3_2_13	Нежилое помещение	3	1		Торговое помещение	441.7
3_2_14	Нежилое помещение	3	1		Торговое помещение	590.9
3_1_15	Нежилое помещение	3	1		Торговое помещение	409.8
3_2_16	Нежилое помещение	3	1		Офисное помещение	362.7
3_1_3_2_17	Нежилое помещение	3	1		Торговое помещение	982.9
3_2_18	Нежилое помещение	3	1		Торговое помещение	149.7
1	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
2	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
3	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
4	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
5	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
6	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
7	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
8	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
9	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
10	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
11	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
12	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
13	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
14	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
15	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
16	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
17	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
18	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
19	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
20	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
21	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
22	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
23	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
24	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
25	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
26	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
27	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
28	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	
29	Нежилое помещение	-1		13.25	машиномест о	

186	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
187	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
188	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
189	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
190	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
191	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
192	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
193	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
194	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
195	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
196	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
197	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
198	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
199	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
200	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
201	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
202	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
203	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
204	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
205	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
206	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
207	Нежилое помещение	-2		2.125	мотоместо	
208	Нежилое помещение	-2		2.125	мотоместо	
209	Нежилое помещение	-2		2.125	мотоместо	
210	Нежилое помещение	-2		2.125	мотоместо	
211	Нежилое помещение	-2		2.125	мотоместо	
212	Нежилое помещение	-2		2.125	мотоместо	
213	Нежилое помещение	-2		2.125	мотоместо	
214	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
215	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
216	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
217	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
218	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
219	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	
220	Нежилое помещение	-2		13.25	машиноместо	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	рампа	-1	Парковка 3	463.1
	парковка	-1	Парковка 3	2667.4
	тамбур-шлюз	-1	Парковка 3	5.9
	лестница	-1	Парковка 3	35.1
	тамбур-шлюз	-1	Парковка 3	4
	тамбур-шлюз	-1	Парковка 3	4.3
	лифтовой холл	-1	Парковка 3	7.9
	тамбур-шлюз	-1	Парковка 3	4.2
	лифтовой холл	-1	Парковка 3	7.8
	тамбур-шлюз	-1	Парковка 3	12.1
	лестница	-1	Парковка 3	20.9
	тамбур-шлюз	-1	Парковка 3	19.1
	насосная ВК и АУПТ	-1	Техпомещения	80.7
	ИТП-3	-1	Техпомещения	96.4
	тамбур-шлюз	-1	Техпомещения	4.3
	тамбур-шлюз	-1	Техпомещения	10.5
	тамбур-шлюз	-1	Техпомещения	23.2
	вент камера	-1	Техпомещения	80.4
	вент камера	-1	Техпомещения	60.5
	тамбур-шлюз	-1	Техпомещения	7
	кроссовая	-1	Техпомещения	10.8
	электрощитовая ГРЩ-3.3	-1	Техпомещения	16
	электрощитовая ГРЩ-3.2В	-1	Техпомещения	16
	электрощитовая ГРЩ-3.2Б	-1	Техпомещения	16
	электрощитовая ГРЩ-3.2А	-1	Техпомещения	16
	электрощитовая ГРЩ-3.1	-1	Техпомещения	16
	электрощитовая ГРЩ-П.3	-1	Техпомещения	16
	электрощитовая ГРЩ-0.3	-1	Техпомещения	16
	тамбур	-1	Техпомещения	44.1
	рампа	-2	Парковка 3	131.8
	парковка	-2	Парковка 3	3573.3
	тамбур-шлюз	-2	Парковка 3	4.7
	лифтовой холл	-2	Парковка 3	20.8
	тамбур-шлюз	-2	Парковка 3	4

тамбур-шлюз	-2	Парковка 3	5.8
лестница	-2	Парковка 3	35.9
тамбур-шлюз	-2	Парковка 3	12
лестница	-2	Парковка 3	21.7
тамбур-шлюз	-2	Парковка 3	7.3
лифтовой холл	-2	Парковка 3	15.8
тамбур-шлюз	-2	Парковка 3	23.7
вент камера	-2	Техпомещения	303.8
тамбур	-2	Техпомещения	7.1
тамбур-шлюз	-2	Техпомещения	7.2
вент камера	-2	Техпомещения	92.7
электрощитовая ГРЩ-0.3	-2	Техпомещения	15.3
электрощитовая ГРЩ-0.3	-2	Техпомещения	15.3
лестница	-2	Техпомещения	16.5
тамбур	1	нежилое	7.2
вентилюция	1	нежилое	49.9
санузел	1	нежилое	2.8
пом. уборочного инвентаря	1	нежилое	2.7
колясочная	1	нежилое	4.3
лифтовой холл	1	нежилое	15.2
коридор	1	нежилое	8.3
лестница	1	нежилое	16.5
мусорокамера	1	нежилое	4.7
тамбур	1	нежилое	7.7
вентилюция	1	нежилое	51
санузел	1	нежилое	3.6
пом. уборочного инвентаря	1	нежилое	4.5
колясочная	1	нежилое	4.8
лифтовой холл	1	нежилое	15.4
коридор	1	нежилое	12.1
лестница	1	нежилое	16.5
мусорокамера	1	нежилое	9.2
лестница	1	Парковка 3	15.6
лестница	1	Парковка 3	15.7
лестница	1	Парковка 3	7.6
Сохраняемая маслонасосная станция	1	Техпомещения	26.4
лестница	4	нежилое	16.3
тамбур-шлюз	4	нежилое	7.4
лифтовой холл	4	нежилое	12.4

помещение мусоропровода	4	нежилое	2.2
коридор	4	нежилое	4.3
коридор	4	нежилое	10.7
коридор	4	нежилое	7.7
лест ница	4	нежилое	16.3
тамбур-шлюз	4	нежилое	7.4
лифтовой холл	4	нежилое	12.4
помещение мусоропровода	4	нежилое	2.2
коридор	4	нежилое	4.6
коридор	4	нежилое	10.8
коридор	4	нежилое	7.7
лест ница	4	ПСН	15.6
лест ница	4	нежилое	28.5
лест ница	4	ПСН	17
лест ница	4	ПСН	56.9
вент камера	4	Техпомещения	74.4
вент камера	4	Техпомещения	106.6
лест ница	5	нежилое	16.3
тамбур-шлюз	5	нежилое	7.4
лифтовой холл	5	нежилое	12.4
помещение мусоропровода	5	нежилое	2.2
коридор	5	нежилое	4.4
коридор	5	нежилое	10.8
коридор	5	нежилое	7.9
лест ница	5	нежилое	16.3
тамбур	5	нежилое	7.4
лифтовой холл	5	нежилое	12.4
помещение мусоропровода	5	нежилое	2.2
коридор	5	нежилое	4.6
коридор	5	нежилое	10.8
коридор	5	нежилое	7.7
лест ница	5	нежилое	27.1
лест ница	6	нежилое /Корпус 3.1	16.3
тамбур	6	нежилое /Корпус 3.1	7.4
лифтовой холл	6	нежилое /Корпус 3.1	12.4
помещение мусоропровода	6	нежилое /Корпус 3.1	2.2
коридор	6	нежилое /Корпус 3.1	4.4
коридор	6	нежилое /Корпус 3.1	10.8
коридор	6	нежилое /Корпус 3.1	7.7

лестница	7	нежилое /Корпус 3.1	16.3
тамбур	7	нежилое /Корпус 3.1	7.4
лифтовой холл	7	нежилое /Корпус 3.1	12.4
помещение мусоропровода	7	нежилое /Корпус 3.1	2.2
коридор	7	нежилое /Корпус 3.1	7.7
коридор	7	нежилое /Корпус 3.1	10.8
коридор	7	нежилое /Корпус 3.1	4.4
лестница	8	нежилое /Корпус 3.1	16.3
тамбур	8	нежилое /Корпус 3.1	7.4
лифтовой холл	8	нежилое /Корпус 3.1	12.4
помещение мусоропровода	8	нежилое /Корпус 3.1	2.2
коридор	8	нежилое /Корпус 3.1	7.7
коридор	8	нежилое /Корпус 3.1	10.8
коридор	8	нежилое /Корпус 3.1	4.4
лестница	9	нежилое /Корпус 3.1	16.3
тамбур	9	нежилое /Корпус 3.1	7.4
лифтовой холл	9	нежилое /Корпус 3.1	12.4
помещение мусоропровода	9	нежилое /Корпус 3.1	2.2
коридор	9	нежилое /Корпус 3.1	4.4
коридор	9	нежилое /Корпус 3.1	10.8
коридор	9	нежилое /Корпус 3.1	7.7
лестница	10	нежилое /Корпус 3.1	16.3
тамбур	10	нежилое /Корпус 3.1	7.4
лифтовой холл	10	нежилое /Корпус 3.1	12.4
помещение мусоропровода	10	нежилое /Корпус 3.1	2.2
коридор	10	нежилое /Корпус 3.1	4.4
коридор	10	нежилое /Корпус 3.1	10.8
коридор	10	нежилое /Корпус 3.1	7.7
лестница	11	нежилое /Корпус 3.1	16.3
тамбур	11	нежилое /Корпус 3.1	7.4
лифтовой холл	11	нежилое /Корпус 3.1	12.4
помещение мусоропровода	11	нежилое /Корпус 3.1	2.2
коридор	11	нежилое /Корпус 3.1	4.4
коридор	11	нежилое /Корпус 3.1	10.8
коридор	11	нежилое /Корпус 3.1	7.7
лестница	12	нежилое /Корпус 3.1	16.3
тамбур	12	нежилое /Корпус 3.1	7.2
лифтовой холл	12	нежилое /Корпус 3.1	12.4
помещение мусоропровода	12	нежилое /Корпус 3.1	2.1

коридор	12	нежилое /Корпус 3.1	4.3
коридор	12	нежилое /Корпус 3.1	10.7
коридор	12	нежилое /Корпус 3.1	7.7
лест ница	13	нежилое /Корпус 3.1	16.3
тамбур	13	нежилое /Корпус 3.1	7.4
лифт овой холл	13	нежилое /Корпус 3.1	12.4
помещение мусоропровода	13	нежилое /Корпус 3.1	2.2
коридор	13	нежилое /Корпус 3.1	4.4
коридор	13	нежилое /Корпус 3.1	10.8
коридор	13	нежилое /Корпус 3.1	7.7
лест ница	14	нежилое /Корпус 3.1	16.3
тамбур	14	нежилое /Корпус 3.1	7.4
лифт овой холл	14	нежилое /Корпус 3.1	12.4
помещение мусоропровода	14	нежилое /Корпус 3.1	2.2
коридор	14	нежилое /Корпус 3.1	4.4
коридор	14	нежилое /Корпус 3.1	10.8
коридор	14	нежилое /Корпус 3.1	7.7
лест ница	15	нежилое /Корпус 3.1	16.3
тамбур	15	нежилое /Корпус 3.1	7.4
лифт овой холл	15	нежилое /Корпус 3.1	12.4
помещение мусоропровода	15	нежилое /Корпус 3.1	2.2
коридор	15	нежилое /Корпус 3.1	4.4
коридор	15	нежилое /Корпус 3.1	10.8
коридор	15	нежилое /Корпус 3.1	7.7
лест ница	16	нежилое /Корпус 3.1	16.3
тамбур	16	нежилое /Корпус 3.1	7.4
лифт овой холл	16	нежилое /Корпус 3.1	12.4
помещение мусоропровода	16	нежилое /Корпус 3.1	2.2
коридор	16	нежилое /Корпус 3.1	4.4
коридор	16	нежилое /Корпус 3.1	10.8
коридор	16	нежилое /Корпус 3.1	7.7
лест ница	6	нежилое /Корпус 3.3	16.3
тамбур	6	нежилое /Корпус 3.3	7.4
лифт овой холл	6	нежилое /Корпус 3.3	12.4
помещение мусоропровода	6	нежилое /Корпус 3.3	2.2
коридор	6	нежилое /Корпус 3.3	4.6
коридор	6	нежилое /Корпус 3.3	10.8
коридор	6	нежилое /Корпус 3.3	7.7
лест ница	7	нежилое /Корпус 3.3	16.3

тамбур	7	нежилое /Корпус 3.3	7.4
лифтовой холл	7	нежилое /Корпус 3.3	12.4
помещение мусоропровода	7	нежилое /Корпус 3.3	2.2
коридор	7	нежилое /Корпус 3.3	4.6
коридор	7	нежилое /Корпус 3.3	10.8
коридор	7	нежилое /Корпус 3.3	7.7
лестница	8	нежилое /Корпус 3.3	16.3
тамбур	8	нежилое /Корпус 3.3	7.4
лифтовой холл	8	нежилое /Корпус 3.3	12.4
помещение мусоропровода	8	нежилое /Корпус 3.3	2.2
коридор	8	нежилое /Корпус 3.3	4.6
коридор	8	нежилое /Корпус 3.3	10.8
коридор	8	нежилое /Корпус 3.3	7.7
лестница	9	нежилое /Корпус 3.3	16.3
тамбур	9	нежилое /Корпус 3.3	7.4
лифтовой холл	9	нежилое /Корпус 3.3	12.4
помещение мусоропровода	9	нежилое /Корпус 3.3	2.2
коридор	9	нежилое /Корпус 3.3	4.6
коридор	9	нежилое /Корпус 3.3	10.8
коридор	9	нежилое /Корпус 3.3	7.7
лестница	10	нежилое /Корпус 3.3	16.3
тамбур	10	нежилое /Корпус 3.3	7.4
лифтовой холл	10	нежилое /Корпус 3.3	12.4
помещение мусоропровода	10	нежилое /Корпус 3.3	2.2
коридор	10	нежилое /Корпус 3.3	4.6
коридор	10	нежилое /Корпус 3.3	10.8
коридор	10	нежилое /Корпус 3.3	7.7
лестница	11	нежилое /Корпус 3.3	16.3
тамбур	11	нежилое /Корпус 3.3	7.4
лифтовой холл	11	нежилое /Корпус 3.3	12.4
помещение мусоропровода	11	нежилое /Корпус 3.3	2.2
коридор	11	нежилое /Корпус 3.3	4.6
коридор	11	нежилое /Корпус 3.3	10.8
коридор	11	нежилое /Корпус 3.3	7.7
лестница	12	нежилое /Корпус 3.3	16.3
тамбур	12	нежилое /Корпус 3.3	7.2
лифтовой холл	12	нежилое /Корпус 3.3	12.4
помещение мусоропровода	12	нежилое /Корпус 3.3	2.1
коридор	12	нежилое /Корпус 3.3	4.5

коридор	12	нежилое /Корпус 3.3	10.5
коридор	12	нежилое /Корпус 3.3	7.7
лестница	13	нежилое /Корпус 3.3	16.3
тамбур	13	нежилое /Корпус 3.3	7.4
лифтовой холл	13	нежилое /Корпус 3.3	12.4
помещение мусоропровода	13	нежилое /Корпус 3.3	2.2
коридор	13	нежилое /Корпус 3.3	4.6
коридор	13	нежилое /Корпус 3.3	10.8
коридор	13	нежилое /Корпус 3.3	7.9
лестница	14	нежилое /Корпус 3.3	16.3
тамбур	14	нежилое /Корпус 3.3	7.4
лифтовой холл	14	нежилое /Корпус 3.3	12.4
помещение мусоропровода	14	нежилое /Корпус 3.3	2.2
коридор	14	нежилое /Корпус 3.3	4.6
коридор	14	нежилое /Корпус 3.3	10.8
коридор	14	нежилое /Корпус 3.3	7.9
лестница	15	нежилое /Корпус 3.3	16.3
тамбур	15	нежилое /Корпус 3.3	7.4
лифтовой холл	15	нежилое /Корпус 3.3	12.4
помещение мусоропровода	15	нежилое /Корпус 3.3	2.2
коридор	15	нежилое /Корпус 3.3	4.6
коридор	15	нежилое /Корпус 3.3	10.8
коридор	15	нежилое /Корпус 3.3	7.7
лестница	16	нежилое /Корпус 3.3	16.3
тамбур	16	нежилое /Корпус 3.3	7.4
лифтовой холл	16	нежилое /Корпус 3.3	12.4
помещение мусоропровода	16	нежилое /Корпус 3.3	2.2
коридор	16	нежилое /Корпус 3.3	4.6
коридор	16	нежилое /Корпус 3.3	10.8
коридор	16	нежилое /Корпус 3.3	7.9

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме			
№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики
3	Электрощитовая ГРЩ-0.3	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sp=299,59 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
4	Электрощитовая ГРЩ-П.3 (ППУ).	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР) противопожарных установок	Sp=174,46 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
7	Парковка -1-й этаж, электрощитовая ГРЩ-3.1	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sp=527,93 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
8	Электрощитовая ГРЩ-3.2.А	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sp=419,89 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
9	Электрощитовая ГРЩ-3.2.Б	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sp=433,6 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.

10	Электрораспределительная ГРЩ-3.2.В	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sp=433,6 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
11	Электрораспределительная ГРЩ-3.3	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sp=525,54 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
14	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Пассажирские лифты 630 кг., грузопассажирские лифты 1000кг.
15	Квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система видеодомофонной связи	На оборудовании компании «VIZIT» серии 400 Comfort, или аналогичном по техническим характеристикам
16	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Структурированная кабельная система (СКС). Локальная вычислительная сеть (ЛВС)	На базе пассивного оборудования компании «Hyperline», или аналогичном по техническим характеристикам
17	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система проводного вещания (ПВ)	На базе IP/СПВ конвертеров компании «Натекс», или на аналогичном по техническим характеристикам
18	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система связи маломобильных групп граждан	На базе селекторов обратной связи CS-8232 компании «Roxton», или аналогичных по техническим характеристикам
19	Лифтовые холлы, квартирные холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система видеонаблюдения	На IP видеосервере «Acumen»
20	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система охранной сигнализации	На базе оборудования производства НВП "Болид" или аналог
21	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система контроля и управления доступом	На базе технических средств компании НВП «Болид» или аналогичном
22	Квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Усилителей ТВ сигнала, распределительное оборудование (от ветвители)	На базе оборудования WISI или аналогичном

23	РП 10кВ 18189 кВ, КТП-1 и КТП-2 10/0,4 кВ,	Система автоматизированного учета электроэнергии	На базе программно-технического комплекса АСУД-248
24	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП-1, ИТП-2, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	На базе программно-технического комплекса АСУД-249
25	Подземный паркинг, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система автоматизации и диспетчеризации	Программно-аппаратный комплекс на оборудования АСУД-248 пр-ва ООО НПО «Текон-Автоматика»
27	Подземный паркинг, -1 эт.	Индивидуальный тепловой пункт ИТП №3	4,3188 Гкал/час, Пластинчатые теплообменники ф. ООО «РИДАН» или аналог Насосы ф. «Grundfos»; Регулирующие клапаны с электроприводами ф. «Danfoss»; Регулятор «прямого действия» ф. «Danfoss»; Мембранные расширительные баки ф. «REFLEX»; Изоляция «K-flex».
29	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	отопление 3 очередь	1,95 Гкал/час
31	Подземный паркинг, -1 эт.	Насосная станция холодного водоснабжения 3 оч.	197,89 м3/сут; 22,47 м3/час; 8,19 л/сек
33	Квартиры	Система холодного водоснабжения 3 оч.	
35	ИТП-3	Насосная станция горячего водоснабжения 3 оч.	114,9 м3/сут; 14,44 м3/час; 5,44 л/сек(65 град. С)Qmax=1578 кВт (1,357 Гкал/ч)
37	Квартиры	Система горячего водоснабжения 3 оч.	(65 град. С)
39	Подземный паркинг, -1 эт.	Насосная станция противопожарного водоснабжения 3 оч.	60,53 л/сек
41	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения 3 оч.	10,4 л/сек(5.2x2)
42	Кровля, поверхность стилобата.	Система внутренних водостоков (К2)	

44	Отводные трубы от санитарных приборов на этажах и стояки прокладываются, скрыто в коммуникационных шахтах. Горизонтальные трубопроводы, соединяющие стояки с верхних этажей прокладываются в помещении хранения автомобилей под перекрытием с уклоном не менее 0,02 и отводится проектируемыми выпусками хозяйственно-бытовой канализации К1 \square 100 мм в проектируемую дворовую сеть канализации.		Хозяйственно-бытовая канализация (К1 и К1.1) 3 оч.	Расход стоков 197,89 м ³ /сут ; 22,47 м ³ /час; 8,19 л/сек
45	Кровля		Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Крышные вентиляторы "Вега"
46	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности		Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Приточные вентиляторы VTS
47	Коридоры		Система компенсации	Приточные вентиляторы VTS
48	Квартиры		Система кондиционирования	Установка индивидуальных VRF систем силами собственников или арендаторов
49	Кровля, паркинг		Общеобменная вентиляция	Приточно-вытяжные системы производителей VTS, Ostberg, или аналоги, мощность по расчету.
Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования.				
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8 447 934 265 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:0001002:0000005,77:05:0001002:0006519
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000199800
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Бизар
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7730556594
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:00000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Специальный расчетный счет Застройщика открыт 28.08.2018г. в соответствии с требованиями Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ: р/с 407 028 103 380 001 998 00 в ПАО СБЕРБАНК, г. Москва к/с 30101810400000000225 БИК 044525225
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94089D85E811852E21F286CE

Владелец: **ОАО МКПК, Цуканов Вячеслав Игоревич, Москва**

Действителен: с 23.03.2018 по 23.03.2019