

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000838 от 10.01.2023

Здание № 5 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенное по адресу:
г. Красноярск, Советский район, жилой район "Слобода Весны"

Дата первичного размещения: 14.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 5 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 5 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660077 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 15 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (391) 274-97-99 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: skt@monolit-holding.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.monolit-holding.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Папикян |
| | 1.5.2 | Имя: Арамаис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Грачикович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 5 |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2465324107 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Преображенский 5 |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324107 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468018313 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 21.05.2019 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 51 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: МОНОЛИТИНВЕСТ ПЛЮС |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465093530 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 49 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Абасов |
| | 3.4.2 | Имя: Разим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Магарамович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 93 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-668-933 04 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502975355 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямо и косвенно (через подконтрольных им лиц) распоряжается пятью и более процентами голосов |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1.1

Фамилия:

3.1.1.2

Имя:

3.1.1.3

Отчество (при наличии):

3.1.1.4

Гражданство:

3.1.1.5

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

3.1.1.6

Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.1.1.7

Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.2.1

Организационно-правовая форма:
Общество с ограниченной ответственностью

3.1.2.2

Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
СЗ Преображенский 11

3.1.2.3

Идентификационный номер налогоплательщика:
2465324072

3.1.2.4

Основной государственный регистрационный номер:
1192468018270

3.1.2.5

Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
1

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 8 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324033 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468018214 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 6 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324097 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468018302 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 3 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324080 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468018280 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитинвест плюс |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465093530 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052465100566 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022402484686 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ПРОЕКТ ЖИВЁМ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324040 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468018225 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 22 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324019 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468018192 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 13 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465334507 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400022065 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 12 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465334190 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400020811 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАРКОВКА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465334715 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400022857 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 509,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 127 904,24 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 238 895,56 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Протоколом внеочередного общего собрания ООО ФСК «Монолитинвест» принято решение о реорганизации Общества в форме выделения (зарегистрировано в ЕГРЮЛ Межрайонной ИФНС №23 по Красноярскому краю), в результате было выделено 5 обществ, в том числе ООО «Преображенский 5». В соответствии с действующим законодательством процедура реорганизации завершена. В силу прямого действия закона все права и обязанности ООО ФСК «Монолитинвест» в отношении земельного участка 24:50:0400415:95 и объектов долевого строительства перешли ООО «Преображенский 5» |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Советский район |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Жилой район "Слобода Весны" |
| | 9.2.11 | Дом: 5 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 47 801,32 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: B+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 696,96 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 708,33 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 405,29 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 11 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Государственный специализированный проектный институт |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708697977 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монолитпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465271470 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0083-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Региональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460236376 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0093-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Региональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460236376 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-024381-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-063819-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Преображенский |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2451000688 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-5-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярск |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-5-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-5-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.09.2024 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 767 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.09.2024 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 08.09.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Передаточный акт |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2019 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.09.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400415:95 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 569,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 75 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Дворовое пространство оборудованное детским игровым комплексом |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Дворовое пространство оборудованное элементами для занятия спортом |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение газонов, высадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствуют |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома ООО"РСК", Приложение №1 к Договору об осуществлении технологического присоединения № 465/08-ТП от 05.08.2022, срок действия до 04.08.2027 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463064830 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 465/08-ТП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 876 015,48 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-10385в приложение 1 к договору 047то-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 197 931,2 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-10385к приложение 1 к договору 048то-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 569 769,2 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская ТГК (ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору 698 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 959 386,29 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская ТГК (ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору 698 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КСК-Монтаж |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 381 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 161 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 121 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 40 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 114.14 | 4 | 66.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 101.48 | 3 | 59.85 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 114.14 | 4 | 66.30 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 101.48 | 3 | 59.85 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 5 | Квартира | 4 | 1 | 114.14 | 4 | 66.30 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 4 | 1 | 101.48 | 3 | 59.85 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 5 | 1 | 114.14 | 4 | 66.30 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 5 | 1 | 101.48 | 3 | 59.85 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 6 | 1 | 114.14 | 4 | 66.30 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 6 | 1 | 101.48 | 3 | 59.85 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 7 | 1 | 114.14 | 4 | 66.30 | 3.00 |
| 12 | Квартира | 7 | 1 | 101.48 | 3 | 59.85 | 3.00 |
| 13 | Квартира | 8 | 1 | 117.15 | 4 | 65.61 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 8 | 1 | 101.48 | 3 | 59.85 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 9 | 1 | 117.55 | 4 | 66.30 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 9 | 1 | 105.10 | 3 | 59.85 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 2 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 18 | Квартира | 2 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 2 | 2 | 37.80 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 2 | 2 | 37.80 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 21 | Квартира | 2 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 22 | Квартира | 2 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 23 | Квартира | 3 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 24 | Квартира | 3 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 3 | 2 | 37.80 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 3 | 2 | 37.80 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 3 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 3 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 4 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 4 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 4 | 2 | 37.80 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 4 | 2 | 37.80 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 4 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 4 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 5 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 5 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 5 | 2 | 37.80 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 5 | 2 | 37.80 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 5 | 2 | 57.19 | 2 | 26.67 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 5 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 6 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 6 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 6 | 2 | 37.80 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 6 | 2 | 37.80 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 6 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 6 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 7 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 7 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 7 | 2 | 37.83 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 7 | 2 | 37.83 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 7 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 7 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 8 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 8 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 8 | 2 | 37.83 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 8 | 2 | 37.83 | 1 | 13.85 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 8 | 2 | 57.51 | 2 | 31.18 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 8 | 2 | 104.67 | 3 | 49.04 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 9 | 2 | 108.95 | 3 | 49.04 | 3.30 |
| 60 | Квартира | 9 | 2 | 57.53 | 2 | 31.18 | 3.30 |
| 61 | Квартира | 9 | 2 | 37.83 | 1 | 13.85 | 3.30 |
| 62 | Квартира | 9 | 2 | 37.83 | 1 | 13.85 | 3.30 |
| 63 | Квартира | 9 | 2 | 57.53 | 2 | 31.18 | 3.30 |
| 64 | Квартира | 9 | 2 | 108.95 | 3 | 49.04 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 2 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 2 | 3 | 62.66 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 2 | 3 | 62.66 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 2 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 3 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 3 | 3 | 62.66 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 3 | 3 | 62.66 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 3 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 73 | Квартира | 4 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 74 | Квартира | 4 | 3 | 62.66 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 75 | Квартира | 4 | 3 | 62.66 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 76 | Квартира | 4 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 77 | Квартира | 5 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 78 | Квартира | 5 | 3 | 62.66 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 79 | Квартира | 5 | 3 | 62.66 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 5 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 81 | Квартира | 6 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 82 | Квартира | 6 | 3 | 62.66 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 83 | Квартира | 6 | 3 | 62.66 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 84 | Квартира | 6 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 85 | Квартира | 7 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 86 | Квартира | 7 | 3 | 62.68 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 87 | Квартира | 7 | 3 | 62.68 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 88 | Квартира | 7 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 89 | Квартира | 8 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 90 | Квартира | 8 | 3 | 62.68 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 91 | Квартира | 8 | 3 | 62.68 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 92 | Квартира | 8 | 3 | 102.08 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 93 | Квартира | 9 | 3 | 107.84 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 94 | Квартира | 9 | 3 | 63.91 | 2 | 30.27 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 95 | Квартира | 9 | 3 | 63.91 | 2 | 30.27 | 3.00 |
| 96 | Квартира | 9 | 3 | 107.84 | 3 | 55.24 | 3.00 |
| 97 | Квартира | 2 | 4 | 89.56 | 3 | 48.54 | 3.00 |
| 98 | Квартира-студия | 2 | 4 | 25.71 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 99 | Квартира | 2 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 2 | 4 | 37.59 | 1 | 17.54 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 2 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 102 | Квартира-студия | 2 | 4 | 25.71 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 103 | Квартира | 2 | 4 | 89.56 | 3 | 48.54 | 3.00 |
| 104 | Квартира | 3 | 4 | 89.56 | 3 | 48.54 | 3.00 |
| 105 | Квартира-студия | 3 | 4 | 25.71 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 106 | Квартира | 3 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 107 | Квартира | 3 | 4 | 37.58 | 1 | 17.54 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 3 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 109 | Квартира-студия | 3 | 4 | 25.71 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 3 | 4 | 89.56 | 3 | 48.54 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 4 | 4 | 89.56 | 3 | 48.54 | 3.00 |
| 112 | Квартира-студия | 4 | 4 | 25.71 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 4 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 4 | 4 | 37.58 | 1 | 17.54 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 4 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 116 | Квартира-студия | 4 | 4 | 25.71 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 4 | 4 | 89.56 | 3 | 48.54 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 5 | 4 | 89.56 | 3 | 48.54 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 119 | Квартира-студия | 5 | 4 | 25.71 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 5 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 5 | 4 | 37.58 | 1 | 17.54 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 5 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 123 | Квартира-студия | 5 | 4 | 25.71 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 5 | 4 | 89.56 | 3 | 48.54 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 6 | 4 | 89.56 | 3 | 48.54 | 3.00 |
| 126 | Квартира-студия | 6 | 4 | 25.71 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 6 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 6 | 4 | 37.58 | 1 | 17.54 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 6 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 6 | 4 | 123.59 | 4 | 65.65 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 7 | 4 | 89.56 | 3 | 48.54 | 3.00 |
| 132 | Квартира-студия | 7 | 4 | 25.71 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 7 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 7 | 4 | 37.58 | 1 | 17.54 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 7 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 7 | 4 | 123.59 | 4 | 65.65 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 8 | 4 | 89.56 | 3 | 48.54 | 3.00 |
| 138 | Квартира-студия | 8 | 4 | 25.71 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 8 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 8 | 4 | 37.58 | 1 | 17.54 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 8 | 4 | 58.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 142 | Квартира | 8 | 4 | 123.59 | 4 | 65.65 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 9 | 4 | 128.11 | 4 | 65.65 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 9 | 4 | 61.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 145 | Квартира | 9 | 4 | 37.58 | 1 | 17.54 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 9 | 4 | 61.94 | 2 | 31.51 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 9 | 4 | 128.11 | 4 | 65.65 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 2 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 2 | 5 | 34.85 | 1 | 12.88 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 2 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 3 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 3 | 5 | 34.85 | 1 | 12.88 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 3 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 4 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 4 | 5 | 34.85 | 1 | 12.88 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 4 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 5 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 5 | 5 | 34.85 | 1 | 12.88 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 5 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 6 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 6 | 5 | 34.85 | 1 | 12.88 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 6 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 7 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 7 | 5 | 34.85 | 1 | 12.88 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 7 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 8 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 8 | 5 | 34.86 | 1 | 12.88 | 3.00 |
| 168 | Квартира | 8 | 5 | 88.95 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 9 | 5 | 92.23 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 9 | 5 | 34.86 | 1 | 12.88 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 9 | 5 | 92.23 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 2 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 173 | Квартира | 2 | 6 | 38.70 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 2 | 6 | 35.12 | 1 | 12.91 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 175 | Квартира | 2 | 6 | 38.64 | 1 | 18.24 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 2 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 177 | Квартира | 3 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 3 | 6 | 38.70 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 3 | 6 | 35.12 | 1 | 12.91 | 3.00 |
| 180 | Квартира | 3 | 6 | 38.64 | 1 | 18.24 | 3.00 |
| 181 | Квартира | 3 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 4 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 183 | Квартира | 4 | 6 | 38.70 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 4 | 6 | 35.12 | 1 | 12.91 | 3.00 |
| 185 | Квартира | 4 | 6 | 38.64 | 1 | 18.24 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 4 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 5 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 188 | Квартира | 5 | 6 | 38.70 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 5 | 6 | 35.12 | 1 | 12.91 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 5 | 6 | 38.64 | 1 | 18.24 | 3.00 |
| 191 | Квартира | 5 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 6 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 6 | 6 | 38.70 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 6 | 6 | 35.12 | 1 | 12.91 | 3.00 |
| 195 | Квартира | 6 | 6 | 38.64 | 1 | 18.24 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 6 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 197 | Квартира | 7 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 198 | Квартира | 7 | 6 | 38.70 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 199 | Квартира | 7 | 6 | 35.12 | 1 | 12.91 | 3.00 |
| 200 | Квартира | 7 | 6 | 38.64 | 1 | 18.24 | 3.00 |
| 201 | Квартира | 7 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 202 | Квартира | 8 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 203 | Квартира | 8 | 6 | 38.70 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 204 | Квартира | 8 | 6 | 35.12 | 1 | 12.91 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 205 | Квартира | 8 | 6 | 38.64 | 1 | 18.24 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 8 | 6 | 41.51 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 207 | Квартира | 9 | 6 | 42.61 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 208 | Квартира | 9 | 6 | 39.63 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 209 | Квартира | 9 | 6 | 35.12 | 1 | 12.91 | 3.00 |
| 210 | Квартира | 9 | 6 | 39.57 | 1 | 18.24 | 3.00 |
| 211 | Квартира | 9 | 6 | 42.61 | 1 | 18.21 | 3.00 |
| 212 | Квартира | 2 | 7 | 67.57 | 3 | 45.37 | 3.00 |
| 213 | Квартира | 2 | 7 | 50.58 | 2 | 26.36 | 3.00 |
| 214 | Квартира | 2 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 215 | Квартира | 2 | 7 | 37.60 | 1 | 17.44 | 3.00 |
| 216 | Квартира | 2 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 217 | Квартира | 2 | 7 | 67.73 | 3 | 39.85 | 3.00 |
| 218 | Квартира | 2 | 7 | 49.94 | 1 | 21.69 | 3.00 |
| 219 | Квартира | 3 | 7 | 67.57 | 3 | 45.37 | 3.00 |
| 220 | Квартира | 3 | 7 | 50.58 | 2 | 26.36 | 3.00 |
| 221 | Квартира | 3 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 222 | Квартира | 3 | 7 | 37.60 | 1 | 17.44 | 3.00 |
| 223 | Квартира | 3 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 224 | Квартира | 3 | 7 | 67.73 | 3 | 39.85 | 3.00 |
| 225 | Квартира | 3 | 7 | 49.94 | 1 | 21.69 | 3.00 |
| 226 | Квартира | 4 | 7 | 67.57 | 3 | 45.37 | 3.00 |
| 227 | Квартира | 4 | 7 | 50.58 | 2 | 26.36 | 3.00 |
| 228 | Квартира | 4 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 229 | Квартира | 4 | 7 | 37.60 | 1 | 17.44 | 3.00 |
| 230 | Квартира | 4 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 231 | Квартира | 4 | 7 | 67.73 | 3 | 39.85 | 3.00 |
| 232 | Квартира | 4 | 7 | 49.94 | 1 | 21.69 | 3.00 |
| 233 | Квартира | 5 | 7 | 67.57 | 3 | 45.37 | 3.00 |
| 234 | Квартира | 5 | 7 | 50.58 | 2 | 26.36 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 235 | Квартира | 5 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 236 | Квартира | 5 | 7 | 37.60 | 1 | 17.44 | 3.00 |
| 237 | Квартира | 5 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 238 | Квартира | 5 | 7 | 67.73 | 3 | 39.85 | 3.00 |
| 239 | Квартира | 5 | 7 | 49.94 | 1 | 21.69 | 3.00 |
| 240 | Квартира | 6 | 7 | 67.57 | 3 | 45.37 | 3.00 |
| 241 | Квартира | 6 | 7 | 50.58 | 2 | 26.36 | 3.00 |
| 242 | Квартира | 6 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 243 | Квартира | 6 | 7 | 37.60 | 1 | 17.44 | 3.00 |
| 244 | Квартира | 6 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 245 | Квартира | 6 | 7 | 123.60 | 4 | 65.66 | 3.00 |
| 246 | Квартира | 7 | 7 | 67.57 | 3 | 45.37 | 3.00 |
| 247 | Квартира | 7 | 7 | 50.79 | 2 | 26.36 | 3.00 |
| 248 | Квартира | 7 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 249 | Квартира | 7 | 7 | 37.60 | 1 | 17.44 | 3.00 |
| 250 | Квартира | 7 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 251 | Квартира | 7 | 7 | 124.07 | 4 | 65.66 | 3.00 |
| 252 | Квартира | 8 | 7 | 67.57 | 3 | 45.37 | 3.00 |
| 253 | Квартира | 8 | 7 | 50.79 | 2 | 26.36 | 3.00 |
| 254 | Квартира | 8 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 255 | Квартира | 8 | 7 | 37.60 | 1 | 17.44 | 3.00 |
| 256 | Квартира | 8 | 7 | 58.84 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 257 | Квартира | 8 | 7 | 124.07 | 4 | 65.66 | 3.00 |
| 258 | Квартира | 9 | 7 | 67.57 | 3 | 45.37 | 3.00 |
| 259 | Квартира | 9 | 7 | 51.53 | 2 | 26.36 | 3.00 |
| 260 | Квартира | 9 | 7 | 61.06 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 261 | Квартира | 9 | 7 | 37.61 | 1 | 17.44 | 3.00 |
| 262 | Квартира | 9 | 7 | 61.06 | 2 | 31.59 | 3.00 |
| 263 | Квартира | 9 | 7 | 124.55 | 4 | 65.66 | 3.00 |
| 264 | Квартира | 2 | 8 | 85.22 | 3 | 43.23 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 265 | Квартира | 2 | 8 | 59.79 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 266 | Квартира | 2 | 8 | 39.17 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 267 | Квартира | 2 | 8 | 60.00 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 268 | Квартира | 2 | 8 | 84.98 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 269 | Квартира | 3 | 8 | 85.22 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 270 | Квартира | 3 | 8 | 59.79 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 271 | Квартира | 3 | 8 | 39.17 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 272 | Квартира | 3 | 8 | 60.00 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 273 | Квартира | 3 | 8 | 84.98 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 274 | Квартира | 4 | 8 | 85.22 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 275 | Квартира | 4 | 8 | 59.79 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 276 | Квартира | 4 | 8 | 39.17 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 277 | Квартира | 4 | 8 | 60.00 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 278 | Квартира | 4 | 8 | 84.98 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 279 | Квартира | 5 | 8 | 85.22 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 280 | Квартира | 5 | 8 | 59.79 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 281 | Квартира | 5 | 8 | 39.17 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 282 | Квартира | 5 | 8 | 60.00 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 283 | Квартира | 5 | 8 | 84.98 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 284 | Квартира | 6 | 8 | 85.22 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 285 | Квартира | 6 | 8 | 59.79 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 286 | Квартира | 6 | 8 | 39.17 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 287 | Квартира | 6 | 8 | 60.00 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 288 | Квартира | 6 | 8 | 84.98 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 289 | Квартира | 7 | 8 | 85.22 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 290 | Квартира | 7 | 8 | 59.79 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 291 | Квартира | 7 | 8 | 39.17 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 292 | Квартира | 7 | 8 | 60.00 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 293 | Квартира | 7 | 8 | 84.98 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 294 | Квартира | 8 | 8 | 85.22 | 3 | 43.23 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 295 | Квартира | 8 | 8 | 59.79 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 296 | Квартира | 8 | 8 | 39.17 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 297 | Квартира | 8 | 8 | 60.00 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 298 | Квартира | 8 | 8 | 84.98 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 299 | Квартира | 9 | 8 | 85.22 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 300 | Квартира | 9 | 8 | 59.79 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 301 | Квартира | 9 | 8 | 39.17 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 302 | Квартира | 9 | 8 | 60.00 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 303 | Квартира | 9 | 8 | 84.98 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 304 | Квартира | 10 | 8 | 85.22 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 305 | Квартира | 10 | 8 | 59.79 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 306 | Квартира | 10 | 8 | 39.18 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 307 | Квартира | 10 | 8 | 60.00 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 308 | Квартира | 10 | 8 | 84.98 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 309 | Квартира | 11 | 8 | 85.22 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 310 | Квартира | 11 | 8 | 59.79 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 311 | Квартира | 11 | 8 | 39.18 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 312 | Квартира | 11 | 8 | 60.00 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 313 | Квартира | 11 | 8 | 84.98 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 314 | Квартира | 12 | 8 | 85.22 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 315 | Квартира | 12 | 8 | 59.79 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 316 | Квартира | 12 | 8 | 39.18 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 317 | Квартира | 12 | 8 | 60.00 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 318 | Квартира | 12 | 8 | 84.98 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 319 | Квартира | 13 | 8 | 85.22 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 320 | Квартира | 13 | 8 | 59.79 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 321 | Квартира | 13 | 8 | 39.18 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 322 | Квартира | 13 | 8 | 60.00 | 2 | 29.26 | 3.00 |
| 323 | Квартира | 13 | 8 | 84.98 | 3 | 43.23 | 3.00 |
| 324 | Квартира | 1 | 9 | 59.32 | 2 | 27.64 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 325 | Квартира | 1 | 9 | 128.86 | 4 | 73.65 | 3.00 |
| 326 | Квартира | 2 | 9 | 60.60 | 2 | 28.29 | 3.00 |
| 327 | Квартира | 2 | 9 | 130.82 | 4 | 78.49 | 3.00 |
| 328 | Квартира | 2 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 329 | Квартира | 2 | 9 | 69.40 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 330 | Квартира | 3 | 9 | 60.60 | 2 | 28.29 | 3.00 |
| 331 | Квартира | 3 | 9 | 130.82 | 4 | 78.49 | 3.00 |
| 332 | Квартира | 3 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 333 | Квартира | 3 | 9 | 69.40 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 334 | Квартира | 4 | 9 | 60.60 | 2 | 28.29 | 3.00 |
| 335 | Квартира | 4 | 9 | 130.82 | 4 | 78.49 | 3.00 |
| 336 | Квартира | 4 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 337 | Квартира | 4 | 9 | 69.40 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 338 | Квартира | 5 | 9 | 60.60 | 2 | 28.29 | 3.00 |
| 339 | Квартира | 5 | 9 | 130.82 | 4 | 78.49 | 3.00 |
| 340 | Квартира | 5 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 341 | Квартира | 5 | 9 | 69.40 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 342 | Квартира | 6 | 9 | 60.60 | 2 | 28.29 | 3.00 |
| 343 | Квартира | 6 | 9 | 130.82 | 4 | 78.49 | 3.00 |
| 344 | Квартира | 6 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 345 | Квартира | 6 | 9 | 69.40 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 346 | Квартира | 7 | 9 | 60.60 | 2 | 28.29 | 3.00 |
| 347 | Квартира | 7 | 9 | 130.82 | 4 | 78.49 | 3.00 |
| 348 | Квартира | 7 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 349 | Квартира | 7 | 9 | 69.40 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 350 | Квартира | 8 | 9 | 60.60 | 2 | 28.29 | 3.00 |
| 351 | Квартира | 8 | 9 | 130.82 | 4 | 78.49 | 3.00 |
| 352 | Квартира | 8 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 353 | Квартира | 8 | 9 | 69.40 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 354 | Квартира | 9 | 9 | 60.60 | 2 | 28.29 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 355 | Квартира | 9 | 9 | 130.82 | 4 | 78.49 | 3.00 |
| 356 | Квартира | 9 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 357 | Квартира | 9 | 9 | 69.40 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 358 | Квартира | 10 | 9 | 60.60 | 2 | 28.29 | 3.00 |
| 359 | Квартира | 10 | 9 | 130.82 | 4 | 78.49 | 3.00 |
| 360 | Квартира | 10 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 361 | Квартира | 10 | 9 | 69.40 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 362 | Квартира | 11 | 9 | 60.60 | 2 | 28.29 | 3.00 |
| 363 | Квартира | 11 | 9 | 130.82 | 4 | 74.49 | 3.00 |
| 364 | Квартира | 11 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 365 | Квартира | 11 | 9 | 69.40 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 366 | Квартира | 12 | 9 | 60.56 | 2 | 28.29 | 3.00 |
| 367 | Квартира | 12 | 9 | 130.82 | 4 | 74.49 | 3.00 |
| 368 | Квартира | 12 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 369 | Квартира | 12 | 9 | 69.40 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 370 | Квартира | 13 | 9 | 60.56 | 2 | 28.29 | 3.00 |
| 371 | Квартира | 13 | 9 | 130.82 | 4 | 78.49 | 3.00 |
| 372 | Квартира | 13 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 373 | Квартира | 13 | 9 | 70.00 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 374 | Квартира | 14 | 9 | 60.56 | 2 | 28.29 | 3.00 |
| 375 | Квартира | 14 | 9 | 130.82 | 4 | 78.49 | 3.00 |
| 376 | Квартира | 14 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.00 |
| 377 | Квартира | 14 | 9 | 70.00 | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 378 | Квартира | 15 | 9 | 60.56 | 2 | 28.29 | 3.30 |
| 379 | Квартира | 15 | 9 | 122.04 | 3 | 75.52 | 3.30 |
| 380 | Квартира | 15 | 9 | 52.86 | 1 | 16.15 | 3.30 |
| 381 | Квартира | 15 | 9 | 70.00 | 2 | 34.66 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный | Идентификация | Этаж | Номер | Площадь | Площадь частей нежилого помещения | | Высота |
|----------|---------------|------|-------|---------|-----------------------------------|--|--------|
| | | | | | | | |

| номер | назначение | расположения | подъезда | (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | потолков (м) |
|-------|-------------------|--------------|----------|--------|------------------------|----------------|--------------|
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 63.55 | Офисное помещение | 55.86 | 4.00 |
| | | | | | КУИн | 2.26 | |
| | | | | | С/у для МГН | 5.43 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 84.85 | Офисное помещение | 75.86 | 3.90 |
| | | | | | КУИн | 3.70 | |
| | | | | | С/у для МГН | 5.29 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 83.70 | Офисное помещение | 74.25 | 3.90 |
| | | | | | КУИн | 2.97 | |
| | | | | | С/у для МГН | 6.48 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 73.83 | Офисное помещение | 66.61 | 3.85 |
| | | | | | КУИн | 1.98 | |
| | | | | | С/у для МГН | 5.24 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 130.50 | Офисное помещение | 123.73 | 3.85 |
| | | | | | С/у для МГН и КУИн | 6.77 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 60.94 | Офисное помещение | 52.82 | 3.90 |
| | | | | | С/у для МГН и КУИн | 8.12 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 142.74 | Офисное помещение | 134.84 | 4.20 |
| | | | | | КУИн | 2.96 | |
| | | | | | С/у для МГН | 4.94 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 92.48 | Офисное помещение | 82.26 | 4.40 |
| | | | | | КУИн | 3.24 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| | | | | | С/у для МГН | 6.98 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 61.39 | Офисное помещение | 53.42 | 4.34 |
| | | | | | КУИИ | 2.80 | |
| | | | | | С/у для МГН | 5.17 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 129.87 | Офисное помещение | 120.09 | 4.34 |
| | | | | | КУИИ | 3.33 | |
| | | | | | С/у для МГН | 6.45 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 72.17 | Офисное помещение | 64.82 | 4.34 |
| | | | | | КУИИ | 2.06 | |
| | | | | | С/у для МГН | 5.29 | |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 83.86 | Офисное помещение | 74.62 | 4.20 |
| | | | | | КУИИ | 3.08 | |
| | | | | | С/у для МГН | 6.16 | |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 89.33 | Офисное помещение | 81.69 | 3.80 |
| | | | | | КУИИ | 2.37 | |
| | | | | | С/у для МГН | 5.27 | |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 86.11 | Офисное помещение | 77.85 | 3.80 |
| | | | | | КУИИ | 5.24 | |
| | | | | | С/у | 3.02 | |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 83.66 | Офисное помещение | 74.62 | 3.55 |
| | | | | | КУИИ | 6.58 | |
| | | | | | С/у для МГН | 2.46 | |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 72.15 | Офисное помещение | 64.62 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|--------------------------------------|--------|------|
| | | | | | КУИн | 2.19 | |
| | | | | | С/у для МГН | 5.34 | |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 123.84 | Офисное помещение | 113.36 | 3.25 |
| | | | | | КУИн | 7.15 | |
| | | | | | С/у для МГН | 3.33 | |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 61.50 | Офисное помещение | 53.50 | 3.75 |
| | | | | | КУИн | 2.80 | |
| | | | | | С/у для МГН | 5.20 | |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 82.16 | Офисное помещение | 67.93 | 4.05 |
| | | | | | Офисное помещение | 5.75 | |
| | | | | | КУИн | 2.54 | |
| | | | | | С/у для МГН | 5.94 | |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 85.61 | Офисное помещение | 76.83 | 4.50 |
| | | | | | КУИн | 2.27 | |
| | | | | | С/у для МГН | 6.51 | |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 40.96 | Офисное помещение | 30.83 | 4.50 |
| | | | | | КУИн | 4.01 | |
| | | | | | С/у для МГН | 6.12 | |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 68.44 | Офисное помещение | 60.81 | 4.70 |
| | | | | | КУИн | 2.48 | |
| | | | | | С/у | 5.15 | |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 16.36 | Помещение общественных организаций 1 | 12.30 | 4.10 |
| | | | | | Сан.узел, совмещенный с КУИн | 4.06 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------------------------|-------|------|
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 19.12 | Помещение общественных организаций 2 | 14.60 | 3.70 |
| | | | | | Сан.узел, совмещенный с КУИн | 4.52 | |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 18.89 | Помещение общественных организаций 3 | 15.41 | 3.80 |
| | | | | | Сан.узел, совмещенный с КУИн | 3.48 | |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 15.65 | Помещение общественных организаций 4 | 12.17 | 3.35 |
| | | | | | Сан.узел, совмещенный с КУИн | 3.48 | |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 16.36 | Помещение общественных организаций 5 | 12.37 | 3.68 |
| | | | | | Сан.узел, совмещенный с КУИн | 3.99 | |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.14 | Кладовая для багажа клиентов 1 | 6.14 | 3.66 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.14 | Кладовая для багажа клиентов 2 | 6.14 | 3.81 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.14 | Кладовая для багажа клиентов 3 | 6.14 | 3.98 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 9.25 | Кладовая для багажа клиентов 4 | 9.25 | 3.98 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 6.14 | Кладовая для багажа клиентов 5 | 6.14 | 3.78 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 6.14 | Кладовая для багажа клиентов 6 | 6.14 | 4.04 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 6.14 | Кладовая для багажа клиентов 7 | 6.14 | 4.46 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 8 | 24.32 | Кладовая для багажа клиентов 8 | 24.32 | 3.24 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 8 | 9.65 | Кладовая для багажа клиентов 9 | 9.65 | 3.24 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | - | 20.00 | Помещение под размещение РУ | 20.00 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Нежилое помещение | -1 | - | 12.50 | Помещение под размещение трансформатора | 12.50 | 2.80 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | - | 12.50 | Помещение под размещение трансформатора | 12.50 | 2.80 |
| 2,2 | Нежилое помещение | -1 | - | 20.00 | Помещение под размещение РУ | 20.00 | 2.80 |
| 41 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 1 | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 2 | 13.25 | |
| 43 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 3 | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 4 | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 5 | 13.25 | |
| 46 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 6 | 13.25 | |
| 47 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 7 | 13.25 | |
| 48 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 8 | 13.25 | |
| 49 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 9 | 13.25 | |
| 50 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 10 | 13.25 | |
| 51 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 11 | 13.25 | |
| 52 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 12 | 13.25 | |
| 53 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 13 | 13.25 | |
| 54 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 14 | 13.25 | |
| 55 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 15 | 13.25 | |
| 56 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 16 | 13.25 | |
| 57 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 17 | 13.25 | |
| 58 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 18 | 13.25 | |
| 59 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 19 | 13.25 | |
| 60 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 20 | 13.25 | |
| 61 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 21 | 13.25 | |
| 62 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 22 | 13.25 | |
| 63 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 23 | 13.25 | |
| 64 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 24 | 13.25 | |
| 65 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 25 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| 66 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 26 | 13.25 | |
| 67 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 27 | 13.25 | |
| 68 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 28 | 13.25 | |
| 69 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 29 | 13.25 | |
| 70 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 30 | 13.25 | |
| 71 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 31 | 13.25 | |
| 72 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 32 | 13.25 | |
| 73 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 33 | 13.25 | |
| 74 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 34 | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 35 | 13.25 | |
| 76 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 36 | 13.25 | |
| 77 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 37 | 13.25 | |
| 78 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 38 | 13.25 | |
| 79 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 39 | 13.25 | |
| 80 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 40 | 13.25 | |
| 81 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 41 | 13.25 | |
| 82 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 42 | 13.25 | |
| 83 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 43 | 13.25 | |
| 84 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 44 | 13.25 | |
| 85 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 45 | 13.25 | |
| 86 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 46 | 13.25 | |
| 87 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 47 | 13.25 | |
| 88 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 48 | 13.25 | |
| 89 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 49 | 13.25 | |
| 90 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 50 | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 51 | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 52 | 13.25 | |
| 93 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 53 | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 54 | 13.25 | |
| 95 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 55 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| 96 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 56 | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 57 | 13.25 | |
| 98 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 58 | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 59 | 13.25 | |
| 100 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 60 | 13.25 | |
| 101 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 61 | 13.25 | |
| 102 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 62 | 13.25 | |
| 103 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 63 | 13.25 | |
| 104 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 64 | 13.25 | |
| 105 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 65 | 13.25 | |
| 106 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 66 | 13.25 | |
| 107 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 67 | 13.25 | |
| 108 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 68 | 13.25 | |
| 109 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 69 | 13.25 | |
| 110 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 70 | 13.25 | |
| 111 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 71 | 13.25 | |
| 112 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 72 | 13.25 | |
| 113 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 73 | 13.25 | |
| 114 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 74 | 13.25 | |
| 115 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 75 | 13.25 | |
| 116 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 76 | 13.25 | |
| 117 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 77 | 13.25 | |
| 118 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 78 | 13.25 | |
| 119 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 79 | 13.25 | |
| 120 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 80 | 13.25 | |
| 121 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 81 | 13.25 | |
| 122 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 82 | 13.25 | |
| 123 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 83 | 13.25 | |
| 124 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 84 | 13.25 | |
| 125 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 85 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|------------------|-------|--|
| 126 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 86 | 13.25 | |
| 127 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 87 | 13.25 | |
| 128 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 88 | 13.25 | |
| 129 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 89 | 13.25 | |
| 130 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 90 | 13.25 | |
| 131 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 91 | 13.25 | |
| 132 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 92 | 13.25 | |
| 133 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 93 | 13.25 | |
| 134 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 94 | 13.25 | |
| 135 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 95 | 13.25 | |
| 136 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 96 | 13.25 | |
| 137 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 97 | 13.25 | |
| 138 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 98 | 13.25 | |
| 139 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 99 | 13.25 | |
| 140 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 100 | 13.25 | |
| 141 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 101 | 13.25 | |
| 142 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 102 | 13.25 | |
| 143 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 103 | 13.25 | |
| 144 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 104 | 13.25 | |
| 145 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 105 | 13.25 | |
| 146 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 106 | 13.25 | |
| 147 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 107 | 13.25 | |
| 148 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 108 | 13.25 | |
| 149 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 109 | 13.25 | |
| 150 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 110 | 13.25 | |
| 151 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 111 | 13.25 | |
| 152 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 112 | 13.25 | |
| 153 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 113 | 13.25 | |
| 154 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 114 | 13.25 | |
| 155 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 115 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|------------------|-------|--|
| 156 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 116 | 13.25 | |
| 157 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 117 | 13.25 | |
| 158 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 118 | 13.25 | |
| 159 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 119 | 13.25 | |
| 160 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 120 | 13.25 | |
| 161 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 121 | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Блок-секция 1, подвал | Общественное | 19.65 |
| 2 | Лифтовой холл (Тамбур-шлюз) | Блок-секция 1, подвал | Общественное | 5.4 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Блок-секция 1, подвал | Общественное | 24.67 |
| 4 | Техническое помещение | Блок-секция 1, подвал | Техническое | 6.38 |
| 5 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 1, подвал | Техническое | 176.67 |
| 6 | Вестибюль | Блок-секция 1, этаж 1 | Общественное | 16.89 |
| 7 | Лифтовой холл | Блок-секция 1, этаж 1 | Общественное | 5.6 |
| 8 | Лестничная клетка | Блок-секция 1, этаж 1 | Общественное | 19.15 |
| 9 | Тамбур | Блок-секция 1, этаж 1 | Общественное | 6.92 |
| 10 | Тамбур | Блок-секция 1, этаж 1 | Общественное | 9.78 |
| 11 | Лапомойник с КУИн | Блок-секция 1, этаж 1 | Общественное | 6.77 |
| 12 | Колясочная | Блок-секция 1, этаж 1 | Общественное | 10.96 |
| 13 | Мусорокамера | Блок-секция 1, этаж 1 | Техническое | 4.27 |
| 14 | Лестничная клетка | Блок-секция 1, этаж 1 | Общественное | 15.07 |
| 15 | Лестничная клетка | Блок-секция 1, этаж 2 | Общественное | 44.02 |
| 16 | Лестничная клетка | Блок-секция 1, этаж 3 | Общественное | 44.02 |
| 17 | Лестничная клетка | Блок-секция 1, этаж 4 | Общественное | 44.02 |
| 18 | Лестничная клетка | Блок-секция 1, этаж 5 | Общественное | 44.02 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|---------------------------|--------------|--------|
| 19 | Лестничная клетка | Блок-секция 1, этаж 6 | Общественное | 44.02 |
| 20 | Лестничная клетка | Блок-секция 1, этаж 7 | Общественное | 44.02 |
| 21 | Лестничная клетка | Блок-секция 1, этаж 8 | Общественное | 44.02 |
| 22 | Лестничная клетка | Блок-секция 1, этаж 9 | Общественное | 44.02 |
| 23 | Лестничная клетка | Технический этаж, этаж 10 | Техническое | 24.89 |
| 24 | Машинное помещение | Технический этаж, этаж 10 | Техническое | 12.31 |
| 25 | Лестничная клетка | Блок-секция 2, подвал | Общественное | 21.28 |
| 26 | Венткамера для парковки | Блок-секция 2, подвал | Техническое | 30.16 |
| 27 | Тамбур-шлюз | Блок-секция 2, подвал | Общественное | 39.66 |
| 28 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 2, подвал | Техническое | 18.62 |
| 29 | Тамбур -шлюз (Лифтовой холл) | Блок-секция 2, подвал | Общественное | 7.23 |
| 30 | Тамбур | Блок-секция 2, подвал | Общественное | 10.79 |
| 31 | Электрощитовая для жилья | Блок-секция 2, подвал | Техническое | 20.09 |
| 32 | Техническое помещение ОВ | Блок-секция 2, подвал | Техническое | 9.06 |
| 33 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 2, подвал | Техническое | 339.83 |
| 34 | Тамбур | Блок-секция 2, этаж 1 | Общественное | 6.5 |
| 35 | Тамбур | Блок-секция 2, этаж 1 | Общественное | 5.55 |
| 36 | Колясочная | Блок-секция 2, этаж 1 | Общественное | 7.13 |
| 37 | Лапомойник с КУИи | Блок-секция 2, этаж 1 | Общественное | 8.79 |
| 38 | Лестничная клетка | Блок-секция 2, этаж 1 | Общественное | 16.82 |
| 39 | Лифтовой холл | Блок-секция 2, этаж 1 | Общественное | 5.2 |
| 40 | Мусорокамера | Блок-секция 2, этаж 1 | Техническое | 4.27 |
| 41 | Лестничная клетка | Блок-секция 2, этаж 1 | Общественное | 18.37 |
| 42 | Вестибюль | Блок-секция 2, этаж 1 | Общественное | 28.68 |
| 43 | Лестничная клетка | Блок-секция 2, этаж 2 | Общественное | 64.26 |
| 44 | Лестничная клетка | Блок-секция 2, этаж 3 | Общественное | 64.26 |
| 45 | Лестничная клетка | Блок-секция 2, этаж 4 | Общественное | 64.26 |
| 46 | Лестничная клетка | Блок-секция 2, этаж 5 | Общественное | 64.26 |
| 47 | Лестничная клетка | Блок-секция 2, этаж 6 | Общественное | 64.26 |
| 48 | Лестничная клетка | Блок-секция 2, этаж 7 | Общественное | 64.26 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 49 | Лестничная клетка | Блок-секция 2, этаж 8 | Общественное | 64.26 |
| 50 | Лестничная клетка | Блок-секция 2, этаж 9 | Общественное | 64.26 |
| 51 | Лестничная клетка | Технический этаж, блок-секция 2 | Техническое | 18.62 |
| 52 | Машинное помещение | Технический этаж, блок-секция 2 | Техническое | 24.65 |
| 53 | Техническое помещение подвала | Подвал, блок-секция 3 | Техническое | 148.56 |
| 54 | Тамбур-шлюз (Лифтовой холл) | Подвал, блок-секция 3 | Общественное | 30.7 |
| 55 | Техническое помещение подвала | Подвал, блок-секция 3 | Техническое | 53.96 |
| 56 | ИТП | Подвал, блок-секция 3 | Техническое | 21.25 |
| 57 | Электрощитовая для жилья | Подвал, блок-секция 3 | Техническое | 25.71 |
| 58 | Коридор | Подвал, блок-секция 3 | Общественное | 37.94 |
| 59 | Тамбур | Блок-секция 3, этаж 1 | Общественное | 6.14 |
| 60 | Вестибюль | Блок-секция 3, этаж 1 | Общественное | 32.0 |
| 61 | Колясочная | Блок-секция 3, этаж 1 | Общественное | 10.56 |
| 62 | Тамбур | Блок-секция 3, этаж 1 | Общественное | 11.08 |
| 63 | Тамбур | Блок-секция 3, этаж 1 | Общественное | 6.84 |
| 64 | Лапомойник с КУИн | Блок-секция 3, этаж 1 | Общественное | 6.2 |
| 65 | Лестничная клетка | Блок-секция 3, этаж 1 | Общественное | 18.29 |
| 66 | Лифтовой холл | Блок-секция 3, этаж 1 | Общественное | 4.97 |
| 67 | Мусорокамера | Блок-секция 3, этаж 1 | Техническое | 4.28 |
| 68 | Лестничная клетка | Блок-секция 3, этаж 2 | Общественное | 48.87 |
| 69 | Лестничная клетка | Блок-секция 3, этаж 3 | Общественное | 48.87 |
| 70 | Лестничная клетка | Блок-секция 3, этаж 4 | Общественное | 48.87 |
| 71 | Лестничная клетка | Блок-секция 3, этаж 5 | Общественное | 48.87 |
| 72 | Лестничная клетка | Блок-секция 3, этаж 6 | Общественное | 48.87 |
| 73 | Лестничная клетка | Блок-секция 3, этаж 7 | Общественное | 48.87 |
| 74 | Лестничная клетка | Блок-секция 3, этаж 8 | Общественное | 48.87 |
| 75 | Лестничная клетка | Блок-секция 3, этаж 9 | Общественное | 48.87 |
| 76 | Лестничная клетка | Технический этаж, блок-секция 3 | Техническое | 24.14 |
| 77 | Машинное помещение | Технический этаж, блок-секция 3 | Техническое | 11.9 |
| 78 | Лестничная клетка | Блок-секция 4, подвал | Общественное | 42.11 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 79 | Венткамера для парковки | Блок-секция 4, подвал | Техническое | 21.84 |
| 80 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 4, подвал | Техническое | 175.57 |
| 81 | Техническое помещение ОВ | Блок-секция 4, подвал | Техническое | 6.69 |
| 82 | Тамбур-шлюз | Блок-секция 4, подвал | Общественное | 43.3 |
| 83 | Тамбур-шлюз (Лифтовой холл) | Блок-секция 4, подвал | Общественное | 4.7 |
| 84 | Коридор | Блок-секция 4, подвал | Общественное | 16.5 |
| 85 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 4, подвал | Техническое | 47.6 |
| 86 | Электрощитовая для жилья | Блок-секция 4, подвал | Техническое | 13.5 |
| 87 | Вестибюль | Блок-секция 4, этаж 1 | Общественное | 32.0 |
| 88 | Лифтовой холл | Блок-секция 4, этаж 1 | Общественное | 4.88 |
| 89 | Лестничная клетка | Блок-секция 4, этаж 1 | Общественное | 18.26 |
| 90 | Лапомойник с КУИн | Блок-секция 4, этаж 1 | Общественное | 6.39 |
| 91 | Мусорокамера | Блок-секция 4, этаж 1 | Техническое | 4.31 |
| 92 | Колясочная | Блок-секция 4, этаж 1 | Общественное | 9.51 |
| 93 | Тамбур | Блок-секция 4, этаж 1 | Общественное | 6.02 |
| 94 | Тамбур | Блок-секция 4, этаж 1 | Общественное | 5.65 |
| 95 | Лестничная клетка | Блок-секция 4, этаж 2 | Общественное | 70.69 |
| 96 | Лестничная клетка | Блок-секция 4, этаж 3 | Общественное | 70.69 |
| 97 | Лестничная клетка | Блок-секция 4, этаж 4 | Общественное | 70.69 |
| 98 | Лестничная клетка | Блок-секция 4, этаж 5 | Общественное | 70.69 |
| 99 | Лестничная клетка | Блок-секция 4, этаж 6 | Общественное | 66.16 |
| 100 | Лестничная клетка | Блок-секция 4, этаж 7 | Общественное | 66.16 |
| 101 | Лестничная клетка | Блок-секция 4, этаж 8 | Общественное | 66.16 |
| 102 | Лестничная клетка | Блок-секция 4, этаж 9 | Техническое | 61.64 |
| 103 | Лестничная клетка | Блок-секция 4, технический этаж | Техническое | 24.32 |
| 104 | Машинное помещение | Блок-секция 4, технический этаж | Техническое | 11.97 |
| 105 | Тамбур-шлюз | Блок-секция 5, подвал | Общественное | 4.9 |
| 106 | Лестничная клетка | Блок-секция 5, подвал | Общественное | 19.31 |
| 107 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 5, подвал | Техническое | 101.22 |
| 108 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 5, подвал | Техническое | 7.44 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 109 | Техническое помещение ОВ | Блок-секция 5, подвал | Техническое | 5.05 |
| 110 | Тамбур-шлюз | Блок-секция 5, подвал | Общественное | 31.96 |
| 111 | Тамбур-шлюз (Лифтовой холл) | Блок-секция 5, подвал | Общественное | 4.77 |
| 112 | Тамбур | Блок-секция 5, этаж 1 | Общественное | 9.49 |
| 113 | Тамбур | Блок-секция 5, этаж 1 | Общественное | 4.91 |
| 114 | Лапомойник с КУИИ | Блок-секция 5, этаж 1 | Общественное | 4.23 |
| 115 | Вестибюль | Блок-секция 5, этаж 1 | Общественное | 20.0 |
| 116 | Мусорокамера | Блок-секция 5, этаж 1 | Общественное | 4.27 |
| 117 | Лестничная клетка | Блок-секция 5, этаж 1 | Общественное | 18.29 |
| 118 | Лифтовой холл | Блок-секция 5, этаж 1 | Общественное | 4.97 |
| 119 | Общий коридор | Блок-секция 5, этаж 1 | Общественное | 11.59 |
| 120 | Лестничная клетка | Блок-секция 5, этаж 1 | Общественное | 18.29 |
| 121 | Лифтовой холл | Блок-секция 5, этаж 1 | Общественное | 4.97 |
| 122 | Лестничная клетка | Блок-секция 5, этаж 2 | Общественное | 40.66 |
| 123 | Лестничная клетка | Блок-секция 5, этаж 3 | Общественное | 40.66 |
| 124 | Лестничная клетка | Блок-секция 5, этаж 4 | Общественное | 40.66 |
| 125 | Лестничная клетка | Блок-секция 5, этаж 5 | Общественное | 40.66 |
| 126 | Лестничная клетка | Блок-секция 5, этаж 6 | Общественное | 40.66 |
| 127 | Лестничная клетка | Блок-секция 5, этаж 7 | Общественное | 40.66 |
| 128 | Лестничная клетка | Блок-секция 5, этаж 8 | Общественное | 40.66 |
| 129 | Лестничная клетка | Блок-секция 5, этаж 9 | Общественное | 40.66 |
| 130 | Лестничная клетка | Блок-секция 5, технический этаж | Техническое | 24.09 |
| 131 | Машинное помещение | Блок-секция 5, технический этаж | Техническое | 12.02 |
| 132 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 6, подвал | Техническое | 110.57 |
| 133 | Техническое помещение ОВ | Блок-секция 6, подвал | Техническое | 7.75 |
| 134 | Тамбур-шлюз | Блок-секция 6, подвал | Общественное | 32.35 |
| 135 | Тамбур-шлюз (Лифтовой холл) | Блок-секция 6, подвал | Общественное | 4.77 |
| 136 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 6, подвал | Техническое | 21.16 |
| 137 | Коридор | Блок-секция 6, подвал | Общественное | 6.47 |
| 138 | Лестничная клетка | Блок-секция 6, подвал | Общественное | 17.64 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 139 | Тамбур-шлюз | Блок-секция 6, подвал | Общественное | 6.56 |
| 140 | Тамбур | Блок-секция 6, этаж 1 | Общественное | 10.04 |
| 141 | Тамбур | Блок-секция 6, этаж 1 | Общественное | 4.52 |
| 142 | Лестничная клетка | Блок-секция 6, этаж 1 | Общественное | 18.22 |
| 143 | Вестибюль | Блок-секция 6, этаж 1 | Общественное | 31.05 |
| 144 | Лифтовой холл | Блок-секция 6, этаж 1 | Общественное | 4.96 |
| 145 | Лапомойник с КУИн | Блок-секция 6, этаж 1 | Общественное | 4.21 |
| 146 | Мусорокамера | Блок-секция 6, этаж 1 | Техническое | 4.27 |
| 147 | Тамбур | Блок-секция 6, этаж 1 | Общественное | 8.41 |
| 148 | Лестничная клетка | Блок-секция 6, этаж 1 | Общественное | 16.6 |
| 149 | Лестничная клетка | Блок-секция 6, этаж 2 | Общественное | 53.24 |
| 150 | Лестничная клетка | Блок-секция 6, этаж 3 | Общественное | 53.24 |
| 151 | Лестничная клетка | Блок-секция 6, этаж 4 | Общественное | 53.24 |
| 152 | Лестничная клетка | Блок-секция 6, этаж 5 | Общественное | 53.24 |
| 153 | Лестничная клетка | Блок-секция 6, этаж 6 | Общественное | 53.24 |
| 154 | Лестничная клетка | Блок-секция 6, этаж 7 | Общественное | 53.24 |
| 155 | Лестничная клетка | Блок-секция 6, этаж 8 | Общественное | 53.24 |
| 156 | Лестничная клетка | Блок-секция 6, этаж 9 | Общественное | 53.24 |
| 157 | Лестничная клетка | Блок-секция 6, технический этаж | Общественное | 24.1 |
| 158 | Машинное помещение | Блок-секция 6, технический этаж | Техническое | 11.81 |
| 159 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 7, подвал | Техническое | 98.83 |
| 160 | Насосная | Блок-секция 7, подвал | Техническое | 13.5 |
| 161 | Насосная пожаротушения | Блок-секция 7, подвал | Техническое | 17.99 |
| 162 | Электрощитовая для жилья | Блок-секция 7, подвал | Техническое | 16.2 |
| 163 | Тамбур-шлюз | Блок-секция 7, подвал | Общественное | 30.65 |
| 164 | Тамбур-шлюз (Лифтовой холл) | Блок-секция 7, подвал | Общественное | 4.82 |
| 165 | Коридор | Блок-секция 7, подвал | Общественное | 15.21 |
| 166 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 7, подвал | Техническое | 127.87 |
| 167 | Техническое помещение ОВ | Блок-секция 7, подвал | Техническое | 11.9 |
| 168 | Лестничная клетка | Блок-секция 7, подвал | Общественное | 20.41 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 169 | Тамбур-шлюз | Блок-секция 7, подвал | Общественное | 5.21 |
| 170 | Тамбур | Блок-секция 7, этаж 1 | Общественное | 6.1 |
| 171 | Тамбур | Блок-секция 7, этаж 1 | Общественное | 5.77 |
| 172 | Колясочная | Блок-секция 7, этаж 1 | Общественное | 11.14 |
| 173 | Вестибюль | Блок-секция 7, этаж 1 | Общественное | 33.45 |
| 174 | Лестничная клетка | Блок-секция 7, этаж 1 | Общественное | 18.29 |
| 175 | Лапомойник с КУИн | Блок-секция 7, этаж 1 | Общественное | 8.88 |
| 176 | Лифтовой холл | Блок-секция 7, этаж 1 | Общественное | 4.78 |
| 177 | Мусорокамера | Блок-секция 7, этаж 1 | Техническое | 4.28 |
| 178 | Лестничная клетка | Блок-секция 7, этаж 2 | Общественное | 68.9 |
| 179 | Лестничная клетка | Блок-секция 7, этаж 3 | Общественное | 68.9 |
| 180 | Лестничная клетка | Блок-секция 7, этаж 4 | Общественное | 68.9 |
| 181 | Лестничная клетка | Блок-секция 7, этаж 5 | Общественное | 68.9 |
| 182 | Лестничная клетка | Блок-секция 7, этаж 6 | Общественное | 64.91 |
| 183 | Лестничная клетка | Блок-секция 7, этаж 7 | Общественное | 64.91 |
| 184 | Лестничная клетка | Блок-секция 7, этаж 8 | Общественное | 64.91 |
| 185 | Лестничная клетка | Блок-секция 7, этаж 9 | Общественное | 61.54 |
| 186 | Лестничная клетка | Технический этаж, блок-секция 7 | Техническое | 24.06 |
| 187 | Машинное помещение | Технический этаж, блок-секция 7 | Техническое | 11.96 |
| 188 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, подвал | Общественное | 29.59 |
| 189 | Насосная пожаротушения | Блок-секция 8, подвал | Техническое | 19.5 |
| 190 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 8, подвал | Техническое | 33.21 |
| 191 | Тамбур-шлюз | Блок-секция 8, подвал | Общественное | 18.31 |
| 192 | Тамбур-шлюз (Лифтовой холл) | Блок-секция 8, подвал | Общественное | 9.47 |
| 193 | Электрощитовая для жилья | Блок-секция 8, подвал | Техническое | 16.59 |
| 194 | Коридор | Блок-секция 8, подвал | Общественное | 7.8 |
| 195 | Коридор | Блок-секция 8, подвал | Общественное | 6.45 |
| 196 | ИТП | Блок-секция 8, подвал | Техническое | 19.67 |
| 197 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 8, подвал | Техническое | 82.48 |
| 198 | Техническое помещение ОВ | Блок-секция 8, подвал | Техническое | 7.74 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 199 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 1 | Общественное | 7.27 |
| 200 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 1 | Общественное | 6.62 |
| 201 | Вестибюль | Блок-секция 8, этаж 1 | Общественное | 30.28 |
| 202 | Колясочная | Блок-секция 8, этаж 1 | Общественное | 12.0 |
| 203 | Лапомойник с КУИн | Блок-секция 8, этаж 1 | Общественное | 4.86 |
| 204 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 1 | Общественное | 9.93 |
| 205 | Мусорокамера | Блок-секция 8, этаж 1 | Техническое | 5.52 |
| 206 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 1 | Общественное | 19.89 |
| 207 | Общий коридор | Блок-секция 8, этаж 2 | Общественное | 41.99 |
| 208 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 2 | Общественное | 9.7 |
| 209 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 2 | Общественное | 5.54 |
| 210 | Балкон | Блок-секция 8, этаж 2 | Общественное | 16.25 |
| 211 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 2 | Общественное | 19.59 |
| 212 | Общий коридор | Блок-секция 8, этаж 3 | Общественное | 41.99 |
| 213 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 3 | Общественное | 9.7 |
| 214 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 3 | Общественное | 5.54 |
| 215 | Балкон | Блок-секция 8, этаж 3 | Общественное | 16.25 |
| 216 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 3 | Общественное | 19.59 |
| 217 | Общий коридор | Блок-секция 8, этаж 4 | Общественное | 41.99 |
| 218 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 4 | Общественное | 9.7 |
| 219 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 4 | Общественное | 5.54 |
| 220 | Балкон | Блок-секция 8, этаж 4 | Общественное | 16.25 |
| 221 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 4 | Общественное | 19.59 |
| 222 | Общий коридор | Блок-секция 8, этаж 5 | Общественное | 41.99 |
| 223 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 5 | Общественное | 9.7 |
| 224 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 5 | Общественное | 5.54 |
| 225 | Балкон | Блок-секция 8, этаж 5 | Общественное | 16.25 |
| 226 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 5 | Общественное | 19.59 |
| 227 | Общий коридор | Блок-секция 8, этаж 6 | Общественное | 41.99 |
| 228 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 6 | Общественное | 9.7 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------|--------------|-------|
| 229 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 6 | Общественное | 5.54 |
| 230 | Балкон | Блок-секция 8, этаж 6 | Общественное | 16.25 |
| 231 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 6 | Общественное | 19.59 |
| 232 | Общий коридор | Блок-секция 8, этаж 7 | Общественное | 41.99 |
| 233 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 7 | Общественное | 9.7 |
| 234 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 7 | Общественное | 5.54 |
| 235 | Балкон | Блок-секция 8, этаж 7 | Общественное | 16.25 |
| 236 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 7 | Общественное | 19.59 |
| 237 | Общий коридор | Блок-секция 8, этаж 8 | Общественное | 41.99 |
| 238 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 8 | Общественное | 9.7 |
| 239 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 8 | Общественное | 5.54 |
| 240 | Балкон | Блок-секция 8, этаж 8 | Общественное | 16.25 |
| 241 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 8 | Общественное | 19.59 |
| 242 | Общий коридор | Блок-секция 8, этаж 9 | Общественное | 41.99 |
| 243 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 9 | Общественное | 9.7 |
| 244 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 9 | Общественное | 5.54 |
| 245 | Балкон | Блок-секция 8, этаж 9 | Общественное | 16.25 |
| 246 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 9 | Общественное | 19.59 |
| 247 | Общий коридор | Блок-секция 8, этаж 10 | Общественное | 41.99 |
| 248 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 10 | Общественное | 9.7 |
| 249 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 10 | Общественное | 5.54 |
| 250 | Балкон | Блок-секция 8, этаж 10 | Общественное | 16.25 |
| 251 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 10 | Общественное | 19.59 |
| 252 | Общий коридор | Блок-секция 8, этаж 11 | Общественное | 41.99 |
| 253 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 11 | Общественное | 9.7 |
| 254 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 11 | Общественное | 5.54 |
| 255 | Балкон | Блок-секция 8, этаж 11 | Общественное | 16.25 |
| 256 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 11 | Общественное | 19.59 |
| 257 | Общий коридор | Блок-секция 8, этаж 12 | Общественное | 41.99 |
| 258 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 12 | Общественное | 9.7 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 259 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 12 | Общественное | 5.54 |
| 260 | Балкон | Блок-секция 8, этаж 12 | Общественное | 16.25 |
| 261 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 12 | Общественное | 19.59 |
| 262 | Общий коридор | Блок-секция 8, этаж 13 | Общественное | 41.99 |
| 263 | Лифтовой холл | Блок-секция 8, этаж 13 | Общественное | 9.7 |
| 264 | Тамбур | Блок-секция 8, этаж 13 | Общественное | 5.54 |
| 265 | Балкон | Блок-секция 8, этаж 13 | Общественное | 16.25 |
| 266 | Лестничная клетка | Блок-секция 8, этаж 13 | Общественное | 19.59 |
| 267 | Лестничная клетка | Технический этаж, блок-секция 8 | Техническое | 19.92 |
| 268 | Машинное помещение | Технический этаж, блок-секция 8 | Техническое | 26.5 |
| 269 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 9, подвал | Техническое | 66.36 |
| 270 | Техническое помещение ОВ | Блок-секция 9, подвал | Техническое | 19.63 |
| 271 | Тамбур | Блок-секция 9, подвал | Общественное | 6.63 |
| 272 | Табур-шлюз | Блок-секция 9, подвал | Общественное | 41.94 |
| 273 | Табур-шлюз (Лифтовой холл) | Блок-секция 9, подвал | Общественное | 9.47 |
| 274 | Табур-шлюз | Блок-секция 9, подвал | Общественное | 27.89 |
| 275 | Техническое помещение подвала | Блок-секция 9, подвал | Техническое | 159.31 |
| 276 | Узел ввода ОВ | Блок-секция 9, подвал | Техническое | 26.3 |
| 277 | Коридор | Блок-секция 9, подвал | Общественное | 24.99 |
| 278 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 1 | Общественное | 7.0 |
| 279 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 1 | Общественное | 9.01 |
| 280 | Вестибюль | Блок-секция 9, этаж 1 | Общественное | 59.38 |
| 281 | Лапомойник с КУИн | Блок-секция 9, этаж 1 | Общественное | 5.48 |
| 282 | Колясочная | Блок-секция 9, этаж 1 | Общественное | 11.03 |
| 283 | Мусорокамера | Блок-секция 9, этаж 1 | Техническое | 5.21 |
| 284 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 1 | Общественное | 9.93 |
| 285 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 1 | Общественное | 19.74 |
| 286 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 2 | Общественное | 39.05 |
| 287 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 2 | Общественное | 9.93 |
| 288 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 2 | Общественное | 5.92 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 289 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 2 | Общественное | 19.74 |
| 290 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 2 | Общественное | 15.02 |
| 291 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 3 | Общественное | 39.05 |
| 292 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 3 | Общественное | 9.93 |
| 293 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 3 | Общественное | 5.92 |
| 294 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 3 | Общественное | 19.74 |
| 295 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 3 | Общественное | 15.02 |
| 296 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 4 | Общественное | 39.05 |
| 297 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 4 | Общественное | 9.93 |
| 298 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 4 | Общественное | 5.92 |
| 299 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 4 | Общественное | 19.74 |
| 300 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 4 | Общественное | 15.02 |
| 301 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 5 | Общественное | 39.05 |
| 302 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 5 | Общественное | 9.93 |
| 303 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 5 | Общественное | 5.92 |
| 304 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 5 | Общественное | 19.74 |
| 305 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 5 | Общественное | 15.02 |
| 306 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 6 | Общественное | 39.05 |
| 307 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 6 | Общественное | 9.93 |
| 308 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 6 | Общественное | 5.92 |
| 309 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 6 | Общественное | 19.74 |
| 310 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 6 | Общественное | 15.02 |
| 311 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 7 | Общественное | 39.05 |
| 312 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 7 | Общественное | 9.93 |
| 313 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 7 | Общественное | 5.92 |
| 314 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 7 | Общественное | 19.74 |
| 315 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 7 | Общественное | 15.02 |
| 316 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 8 | Общественное | 39.05 |
| 317 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 8 | Общественное | 9.93 |
| 318 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 8 | Общественное | 5.92 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------|--------------|-------|
| 319 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 8 | Общественное | 19.74 |
| 320 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 8 | Общественное | 15.02 |
| 321 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 9 | Общественное | 39.05 |
| 322 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 9 | Общественное | 9.93 |
| 323 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 9 | Общественное | 5.92 |
| 324 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 9 | Общественное | 19.74 |
| 325 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 9 | Общественное | 15.02 |
| 326 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 10 | Общественное | 39.05 |
| 327 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 10 | Общественное | 9.93 |
| 328 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 10 | Общественное | 5.92 |
| 329 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 10 | Общественное | 19.74 |
| 330 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 10 | Общественное | 15.02 |
| 331 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 11 | Общественное | 39.05 |
| 332 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 11 | Общественное | 9.93 |
| 333 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 11 | Общественное | 5.92 |
| 334 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 11 | Общественное | 19.74 |
| 335 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 11 | Общественное | 15.02 |
| 336 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 12 | Общественное | 39.05 |
| 337 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 12 | Общественное | 9.93 |
| 338 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 12 | Общественное | 5.92 |
| 339 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 12 | Общественное | 19.74 |
| 340 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 12 | Общественное | 15.02 |
| 341 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 13 | Общественное | 39.05 |
| 342 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 13 | Общественное | 9.93 |
| 343 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 13 | Общественное | 5.92 |
| 344 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 13 | Общественное | 19.74 |
| 345 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 13 | Общественное | 15.02 |
| 346 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 14 | Общественное | 39.05 |
| 347 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 14 | Общественное | 9.93 |
| 348 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 14 | Общественное | 5.92 |

| | | | | |
|-----|---|---|--------------|---------|
| 349 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 14 | Общественное | 19.74 |
| 350 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 14 | Общественное | 15.02 |
| 351 | Общий коридор | Блок-секция 9, этаж 15 | Общественное | 39.05 |
| 352 | Лифтовой холл | Блок-секция 9, этаж 15 | Общественное | 9.93 |
| 353 | Тамбур | Блок-секция 9, этаж 15 | Общественное | 5.92 |
| 354 | Лестничная клетка | Блок-секция 9, этаж 15 | Общественное | 19.74 |
| 355 | Балкон | Блок-секция 9, этаж 15 | Общественное | 15.02 |
| 356 | Лестничная клетка | Технический этаж, блок-секция 9 | Техническое | 19.92 |
| 357 | Венткамера | Технический этаж, блок-секция 9 | Техническое | 23.19 |
| 358 | Автостоянка. Пожарный отсек 1 | Внутридворовое пространство между блок-секциями 1 - 9 | Общественное | 1622.05 |
| 359 | Венткамера для автостоянки | Блок-секция 9 | Техническое | 33.66 |
| 360 | Венткамера дымоудаления для автостоянки | Блок-секция 8 | Техническое | 20.82 |
| 361 | Венткамера дымоудаления для автостоянки | Блок-секция 8 | Техническое | 20.75 |
| 362 | Венткамера для автостоянки | Блок-секция 7 | Техническое | 39.17 |
| 363 | Венткамера для автостоянки | Блок-секция 7 | Техническое | 28.08 |
| 364 | Насосная пожаротушения для автостоянки | Блок-секция 7 | Техническое | 19.95 |
| 365 | Венткамера для автостоянки | Блок-секция 6 | Техническое | 23.11 |
| 366 | Электрощитовая для автостоянки | Блок-секция 9 | Техническое | 8.96 |
| 367 | Въездная рампа | Блок-секция 8 | Общественное | 58.12 |
| 368 | Автостоянка. Пожарный отсек 2 | Внутридворовое пространство между блок-секциями 1 - 9 | Общественное | 1535.85 |
| 369 | Венткамера для автостоянки | Блок-секция 5 | Техническое | 16.80 |
| 370 | Венткамера для автостоянки | Блок-секция 4 | Техническое | 14.84 |
| 371 | Венткамера для автостоянки | Блок-секция 4 | Техническое | 34.65 |
| 372 | Венткамера для автостоянки | Блок-секция 4 | Техническое | 18.29 |
| 373 | Венткамера для автостоянки | Блок-секция 3 | Техническое | 23.67 |
| 374 | Венткамера | Блок-секция 1 | Техническое | 17.71 |
| 375 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Блок-секция 1 | Техническое | 6.14 |
| 376 | Электрощитовая для автостоянки | Блок-секция 1 | Техническое | 9.34 |

| | | | | |
|-----|----------------|---------------|--------------|-------|
| 377 | Въездная рампа | Блок-секция 5 | Общественное | 58.71 |
|-----|----------------|---------------|--------------|-------|

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------------|
| 1 | Дом 5, б/с 1-9 | Лифт, 11 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Электрощитовая, подвал, б/с № 2,3,4,7,8 | ВРУ | Электроснабжение |
| 3 | Электрощитовая, автостоянка | ВРУ | Электроснабжение |
| 4 | Помещение мусоропровода, б/с № 1-9 | Зачистное устройство мусоропровода | Водоснабжение |
| 5 | Насосная пожаротушения, подвал, б/с 7,8 | Насосная станция пожаротушения | Водоснабжение |
| 6 | Насосная, подвал, б/с 7 | Насосная станция пожаротушения; станция повышения давления на хоз.-питьевые нужды | Водоснабжение |
| 7 | Узел ввода, подвал, б/с 9 | Водомерный узел со счетчиками; общий узел учета тепловой энергии. | Водоснабжение |
| 8 | Помещение ИТП б/с 3,8 | Оборудование для индивидуального теплового пункта. | Отопление |
| 9 | Венткамера, подвал, б/с 2,4 | Предусматривается оборудование для систем приточной, вытяжной вентиляции и системы дымоудаления. | Вентиляция |
| 10 | Венткамера, автостоянка | Предусматривается оборудование для систем приточной, вытяжной вентиляции и системы дымоудаления. | Вентиляция |
| 11 | Венткамера дымоудаления, автостоянка | Предусматривается оборудование для системы дымоудаления. | Вентиляция |
| 12 | Техническое помещение б/с1,2,4,5,6,7,8,9 | Распределительная гребенка | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 2 121 860 370,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7706092528</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810500110006554</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810250040000867</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>045004867</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7706092528</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>540643001</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027739019208</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 04355817 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 501 602 075,51 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 501 602 075,51 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 291 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 36 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 889,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17 954,89 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 114,14 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 34,54 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 985,54 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 583 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 477 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 292 361 291,4 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 113 674 373,98 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 505 980 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 772 500 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 85 790 551,86 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47 348 772 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26 367 084 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк "Финансовая Корпорация Открытие" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706092528 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 611 116 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.09.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 24:50:0400415:95 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной | | |
|--|--|--|

| | | |
|--|--------|---|
| <p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 06.09.2022 | Раздел 1 «Пояснительная записка» | - откорректированы технико-экономические показатели объекта в связи с изменением объемно-планировочных решений 1-го этажа, жилой части здания, и подземной автостоянки; - откорректированы площади жилых помещений в связи с перепланировками, выполненными по заявлениям инвесторов и на основании пожеланий Заказчика; - откорректированы встроенные нежилые помещения в связи с перепланировками, выполненными на основании пожеланий Заказчика; - откорректированы площади подземной автостоянки и технических помещений подвала; - откорректированы потребности объекта в энергоресурсах; - задействованы новые технические условия на подключение объекта к централизованной системе водоотведения, системе холодного водоснабжения, системам теплоснабжения, технические условия на диспетчеризацию лифтов, телефонизацию, радиофикацию, организацию систем коллективного приема телевидения, систем доступа в Интернет; |

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 2 | 06.09.2022 | Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» | <p>- задействован новый градостроительный план земельного участка РФ-24-2-08-0-00-2021-1041 от 05.10.2021г (кадастровый номер 24:50:0400415:95, площадь участка строительства жилых домов – 16 569,00 м2); - подъезд пожарных автомобилей предусмотрен с двух продольных сторон жилого дома, с внутренней стороны по проездам шириной 6м с покрытием из двухслойного асфальта, с наружной – по укрепленному брусчатому тротуару шириной не менее 4,2 м и частично по проезду и укрепленному газону; - откорректирована вертикальная планировка участка, изменено количество лестниц и пандусов, расположенных на перепадах рельефа; - откорректированы технико-экономические показатели участка; - внесены изменения в организацию дворового пространства, конфигурацию площадок общего пользования, расстановку оборудования и освещения, а также конструкции дорожных одежд; - выполнено озеленение с использованием кустарников, газонов посевных устойчивых к вытаптыванию, без применения посадки деревьев; - откорректировано количество и расположение парковочных мест на территории (в том числе парковочные места для МГН); - Отвод атмосферных вод с крыш блок-секций здания предусмотрен на рельеф, с покрытия подземной автостоянки в закрытую систему ливневой канализации непосредственно.</p> |
| | | | <p>откорректировано цветовое решение фасада здания, исключена отделка клинкерной плиткой 1-го этажа. Взамен 1 этаж со уличной стороны облицован керамогранитной плиткой на клею темно-серого цвета, со стороны двора – керамогранитная плитка на клею по цоколю и окраска по штукатурке; - лифты предусмотрены с устройством машинного помещения; - откорректирована внутренняя отделка помещений: исключена финишная отделка (шпатлевка) в с/у квартир, в качестве звукоизоляции в полах жилых помещений предусмотрен Пенотерм НПП ЛЭ ТУ 2246-028-00203430-2003, исключена отделка пола на балконах и лоджиях квартир (за исключением балконов и лоджий над пристраиваемой частью), выполнена замена материалов; - откорректированы детали утепления стен тамбуров и мусорокамер; - конструктивная схема витражей балконов и лоджий квартир заменена на выносную (витражи вынесены за пределы балконной плиты); - откорректирована внутренняя отделка офисных помещений: исключена финишная отделка (шпатлевка) в с/у офисов, в качестве финишной отделки потолков офисов предусмотрено обеспыливание поверхности (ТУ 5772-090-46854090-97), исключена чистовая отделка помещений; - в блок секциях 4, 6, 7 частично применены в конструкциях межквартирных стен и стен между местами общего пользования и квартирами ПГП толщиной 100 мм ТУ 5742-003-78667917-2005 в один слой и перегородка из кирпича марки КР-р-по 250x120x65/1 НФ/100/2.0/25(35) ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М75 (100) ГОСТ 28013-98 в один слой с заполнением пространства между ними минераловатным (шумоизоляционным материалом) утеплителем НГ толщиной 50 мм; - наружные несущие стены и перегородки между общими коридорами и квартирами (между квартирами) выше отметки 0,000 выполнены из кирпича марки КР-р-по 250x120x65/1 НФ/100/2.0/25(35) ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М75 (100) ГОСТ 28013-98; - изменены размеры и расположение световых</p> |

проемов в наружных стенах 1-го этажа; - откорректирован состав кровли (утепление покрытия жилой части здания пенополистирольными плитами ППС-14 ГОСТ 15588-2014 толщиной 200 мм (180 мм – над лестнично-лифтовыми узлами); Блок-секция 1 Подвал: - изменены попарно-последовательные тамбур шлюзы при входе в подземную автостоянку из жилой части здания; - изменено расположение технических помещений подвала в целях экономии средств Заказчика; - добавлено техническое помещение ВК в осях Ас-Бс/бс-5с; - добавлена венткамера в осях Бс-Вс/бс-3с; 1 этаж: - исключены помещения детского дошкольного образовательного учреждения, взамен предусмотрены 2 офисных помещения; - откорректировано расположение помещений общего пользования, входные группы; - в местах общего пользования исключены отдельностоящие лапомойники. КУиН и лапомойники объединены в одно помещение; Типовой этаж: - уточнены места размещения шкафов с инженерным оборудованием;- по заявлению инвестора выполнена перепланировка 4-х комнатной квартиры на 8 этаже в осях 1с-6с/Гс-Жс; - на 9 этаже (отм. +26,700) добавлены балконы в квартирах; План на отметке +36,600: - добавлено машинное помещение. Блок-секция 2 Подвал: - изменены попарно-последовательные тамбур шлюзы при входе в подземную автостоянку из жилой части здания; - аннулированы узел учета и бойлерная ДОО; - изменено расположение технических помещений подвала в целях экономии средств Заказчика; - добавлен выход непосредственно наружу; - аннулировано помещение для хранения мусорных контейнеров; - добавлена кладовая для багажа клиентов №1; 1 этаж: - исключены помещения детского дошкольного образовательного учреждения, взамен предусмотрены 4 офисных помещения; - откорректировано расположение помещений общего пользования, входные группы; - в местах общего пользования исключены отдельностоящие лапомойники. КУиН и лапомойники объединены в одно помещение; Типовой этаж: - уточнены места размещения шкафов с инженерным оборудованием; - на 9 этаже (отм. +26,700) добавлены балконы в квартирах; План на отметке +36,600: - добавлено машинное помещение. Блок-секция 3 Подвал: - изменены попарно-последовательные тамбур шлюзы при входе в подземную автостоянку из жилой части здания; - изменено расположение технических помещений подвала в целях экономии средств Заказчика; - исключено помещение АУУ; - добавлено помещение венткамеры подземной автостоянки в осях 3с-5с/Гс-Ес; - изменены размеры и расположение электрощитовой; - добавлен коридор и помещение ИТП; - добавлена кладовая для багажа клиентов №2; 1 этаж: - изменено расположение КУиН и с/у в офисных помещениях; - исключена комната персонала из офисного помещения в осях 5с-7с/Гс-Ес; - исключены тамбуры при входах в офисные помещения; - откорректировано расположение помещений общего пользования, входные группы; - в местах общего пользования исключены отдельностоящие лапомойники. КУиН и лапомойники объединены в одно помещение; Типовой этаж: - уточнены места размещения шкафов с инженерным оборудованием; - на 9 этаже (отм. +26,700) добавлены балконы в квартирах; План на отметке +36,600: - добавлено машинное помещение. Блок-секция 4 Подвал: - изменены попарно-последовательные тамбур шлюзы при входе в подземную автостоянку из жилой части

3 06.09.2022
Раздел 3,4
Архитектурные,
объемно-
планировочные
решения

здания; - изменено расположение технических помещений подвала в целях экономии средств Заказчика; - исключено помещение АУУ, ПНС, насосной; - изменены размеры и расположение электрощитовой и помещения венткамеры; - добавлены кладовые для багажа клиентов №3, 4; 1 этаж: - изменено расположение КУИН и с/у в офисных помещениях; - исключена комната персонала из офисного помещения в осях 5с-7с/Гс-Ес; - исключены тамбуры при входах в офисные помещения; - наружная стена по оси 5с в уровне 1-го этажа здания перенесена на ось 6с, наружная стена по оси Дс в уровне 1-го этажа здания перенесена на ось Ес, в целях исключения западающего пространства в уровне 1-го этажа здания; - откорректировано расположение помещений общего пользования, входные группы; - в местах общего пользования исключены отдельностоящие лапомойники. КУИН и лапомойники объединены в одно помещение; Типовой этаж: - уточнены места размещения шкафов с инженерным оборудованием; - на 9 этаже (отм. +26,700) добавлены балконы в квартирах; - со 2-5 этаж выполнено разделение 4-х комнатных квартир в осях Ис-Лс/2с-6с, взамен предусмотрены: одна 3-х комнатная квартира и одна 1-о комнатная квартира (студия); - со 2-8 этаж выполнено разделение 4-х комнатных квартир в осях 7с-10с/Бс-Ес, взамен предусмотрены: одна 3-х комнатная квартира и одна 1-о комнатная квартира (студия); - на 9 этаже (отм. +26,700) добавлены балконы в квартирах; План на отметке +36,600: - добавлено машинное помещение. Блок-секция 5 Подвал: - изменены попарно-последовательные тамбур шлюзы при входе в подземную автостоянку из жилой части здания; - изменено расположение технических помещений подвала в целях экономии средств Заказчика; - исключено помещение электрощитовой, помещение для хранения уборочной техники; - добавлена кладовая для багажа клиентов №5; 1 этаж: - изменено расположение КУИН и с/у в офисном помещении, исключена комната персонала; - в осях Ас-Бс/2с-3с размещено помещение общественных организаций №1; - в осях Бс-Вс/4с-6с размещено помещение общественных организаций №2; - исключен тамбур при входе в офисное помещение; - откорректировано расположение помещений общего пользования, входные группы; - в местах общего пользования исключены отдельностоящие лапомойники. КУИН и лапомойники объединены в одно помещение; Типовой этаж: - уточнены места размещения шкафов с инженерным оборудованием; - на 9 этаже (отм. +26,700) добавлены балконы в квартирах; План на отметке +36,600: - добавлено машинное помещение. Блок-секция 6 Подвал: - изменены попарно-последовательные тамбур шлюзы при входе в подземную автостоянку из жилой части здания; - изменено расположение технических помещений подвала в целях экономии средств Заказчика; - исключено помещение электрощитовой, помещение для хранения уборочной техники; - добавлена кладовая для багажа клиентов №6; - добавлено помещение венткамеры для автостоянки; 1 этаж: - предусмотрено техническое помещение в осях 1с-4с/Бс-Вс на отм. +1,720; - изменено расположение КУИН и с/у в офисном помещении, исключена комната персонала; - в осях Ас-Бс/2с-5с размещены помещения общественных организаций №№ 3, 4; - в осях Ес-Жс/2с-3с размещено помещение общественных организаций №5; - исключен тамбур при входе в офисное помещение; - откорректировано расположение помещений общего пользования, входные группы; - в

местах общего пользования исключены отдельностоящие лапомойники. КУИИ и лапомойники объединены в одно помещение; Типовой этаж: - уточнены места размещения шкафов с инженерным оборудованием; - на 9 этаже (отм. +26,700) добавлены балконы в квартирах; План на отметке +36,600: - добавлено машинное помещение. Блок-секция 7 Подвал: - изменены попарно-последовательные тамбур шлюзы при входе в подземную автостоянку из жилой части здания; - изменено расположение технических помещений подвала в целях экономии средств Заказчика; - исключено помещение для уборочной техники, помещение для хранения первичных средств пожаротушения и средств индивидуальной защиты, помещение водомерного узла, помещение для хранения мусорных контейнеров; - добавлено помещение насосной пожаротушения, насосной, электрощитовой для жилья, техническое помещение ОВ, коридор; - добавлена кладовая для багажа клиентов №7; - предусмотрен дополнительный выход из помещений технического подвала наружу; 1 этаж: - изменено расположение КУИИ и с/у в офисных помещениях; - исключены комнаты персонала и кабинеты из офисных помещений; Подземная автостоянка: - откорректировано размещение парковочных мест в подземной автостоянке; - откорректирован состав кровли парковки (утепление плиты покрытия подземной автостоянки утеплителем ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 400, h = 50 мм, под проездами при необходимости с возможностью замены на аналоги, с пределом прочности на сжатие не менее 350 кПа, утеплитель ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 250, h = 50 мм, при необходимости с возможностью замены на аналоги с пределом прочности на сжатие не менее 250 кПа). - заменены колонны и капители в сборном исполнении на монолитные. Изменена отметка плиты покрытия парковки и схема уклонов поверхности в связи с оптимизацией системы водоотведения. Конструктивная схема здания сохранилась без изменения; - исключено помещение с/у, КУИИ, помещение технического персонала, помещение охраны, помещение для уборочной техники, помещение для хранения первичных средств пожаротушения и средств индивидуальной защиты, помещения для хранения уборочной техники, аннулировано помещение для хранения мусорных контейнеров (см. описание жилой части здания); - добавлено техническое помещение встроенных нежилых помещений (см. описание жилой части здания); - исключена отделка в помещениях подземной автостоянки; - уточнена высота помещений автостоянки до выступающих инженерных коммуникаций (не менее 2.1 метра). - исключены тамбуры при входах в офисные помещения; - наружная стена по оси 5с в уровне 1-го этажа здания перенесена на ось 6с, наружная стена по оси Дс в уровне 1-го этажа здания перенесена на ось Ес, в целях исключения западающего пространства в уровне 1-го этажа здания; - откорректировано расположение помещений общего пользования, входные группы; - в местах общего пользования исключены отдельностоящие лапомойники. КУИИ и лапомойники объединены в одно помещение; Типовой этаж: - уточнены места размещения шкафов с инженерным оборудованием; - на 9 этаже (отм. +26,700) добавлены балконы в квартирах; - со 2-9 этаж выполнено разделение 4-х комнатных квартир в осях 2с-6с/Лс-Жс, взамен предусмотрены: одна 3-х комнатная квартира и одна 2-х комнатная квартира; - со 2-5 этаж выполнено

разделение 4-х комнатных квартир в осях 7с-10с/Бс-Ес, взамен предусмотрены: одна 3-х комнатная квартира и одна 1-о комнатная квартира; - на 9 этаже (отм. +26,700) добавлены балконы в квартирах; План на отметке +36,600: - добавлено машинное помещение. Блок-секция 8 Подвал: - изменены попарно-последовательные тамбур шлюзы при входе в подземную автостоянку из жилой части здания; - изменено расположение технических помещений подвала в целях экономии средств Заказчика; - исключено помещение с/у, КУиН, помещение технического персонала, помещение охраны (см. подземная автостоянка), АУУ, коридор; - добавлено помещение электрощитовой для жилья, ИТП, насосная пожаротушения, техническое помещение ОВ, коридор; - добавлены кладовые для багажа клиентов №8, 9; 1 этаж: - предусмотрено техническое помещение в осях 2с-3с/Дс-Бс на отм. +1,720; - изменено расположение КУиН и с/у в офисных помещениях; - исключены комнаты персонала и кабинеты из офисных помещений; - исключены тамбуры при входах в офисные помещения; - офисное помещение в осях 7с-10с/Ес-Бс разделено на 2 офисных помещения; - откорректировано расположение помещений общего пользования, входные группы; - в местах общего пользования исключены отдельностоящие лапомойники. КУиН и лапомойники объединены в одно помещение; Типовой этаж: - уточнены места размещения шкафов с инженерным оборудованием; - откорректирован выход на балкон ведущий в незадымляемую лестничную клетку; План на отметке +44,440: - добавлено машинное помещение, вентиляционное оборудование перенесено на кровлю здания. Блок-секция 9 Подвал: - изменены попарно-последовательные тамбур шлюзы при входе в подземную автостоянку из жилой части здания; - изменено расположение технических помещений подвала в целях экономии средств Заказчика; - исключено помещение ПНС; - предусмотрен дополнительный выход из помещений технического подвала наружу; 1 этаж: - изменено расположение КУиН и с/у в офисном помещении; - исключена комната персонала из офисного помещения; - исключен тамбур при входе в офисное помещение; - откорректировано расположение помещений общего пользования, входные группы; - в местах общего пользования исключены отдельностоящие лапомойники. КУиН и лапомойники объединены в одно помещение; Типовой этаж: - уточнены места размещения шкафов с инженерным оборудованием; - откорректирован выход на балкон ведущий в незадымляемую лестничную клетку; - откорректирован отвод талых и дождевых вод с террасы на отм. + 46,655; План на отметке +51,040: - добавлено машинное помещение, вентиляционное оборудование перенесено на кровлю здания.

| | | | |
|---|------------|---------------------------------------|--|
| 4 | 06.09.2022 | Раздел 4 «Конструктивные решения»: | <p>- откорректирован контур плиты перекрытия (добавлены балконы) на отм. 26,600; - б/с 1 в осях 1с/Бс-Вс, 1с/Дс-Ес, 6с/Гс-Ес, 6с/Ас-Бс; - б/с 2 в осях Ес/9с-7с, 6с/Кс-Жс; - б/с 3 в осях Ес/2с-4с, Ес/6с-8с, Ас/1с-3с, Ас/7с-9с; - б/с 4 в осях Ес/9с-7с, 6с/Кс-Жс; - б/с 6 в осях 6с/Ес-Дс, 6с/Вс-Бс, 1с-2с/Жс-Ес, 1с-2с/Бс-Ас; - б/с 7 в осях 6с/Ес-Дс, 6с/Вс-Бс, 1с-2с/Жс-Ес, 1с-2с/Бс-Ас; -б/с 5 в осях Бс-Вс/1с-4с, б/с 8 в осях 2с-3с/Бс-Дс на отм. +1,700 добавлены плиты перекрытия (плиты над рампами въезда в подземную автостоянку); - в здании подземной автостоянки заменены колонны и капители в сборном исполнении на монолитные. Конструктивная схема здания сохранилась без изменения; - добавлены выходы из подвала с наружной стороны здания: -б/с 2 в осях Ис-Лс/1с-2с; -б/с 4 в осях Дс-Жс/1с-2с; -б/с7 в осях Дс-Жс/1с-2с; -б/с 8 в осях Ас-Бс/4с-6с; -б/с 9 в осях Ас-Бс/2с-5с. - выполнен расчет конструкций в соответствии с изменениями объемно-планировочных и архитектурных решений жилого дома и подземной автостоянки; - откорректированы конструкции металлических козырьков над входами.</p> |
| | | Раздел 5 | <p>- задействованы новые технические условия на подключение объекта к централизованной системе водоотведения, системе холодного водоснабжения, системам теплоснабжения, технические условия на электроснабжение здания, технические условия на диспетчеризацию лифтов, телефонизацию, радиофикацию, организацию систем коллективного приема телевидения (СКПТ), систем доступа в Интернет; - откорректированы потребности объекта в энергоресурсах; - изменены марки инженерного оборудования и инженерно-технические решения; - откорректирован проект внутриплощадочных и наружных инженерных сетей в соответствии с нормативными требованиями и техническими условиями. Подраздел 1 «Система электроснабжения» - раздел откорректирован в соответствии с изменениями объемно-планировочных и архитектурных решений жилого дома и подземной автостоянки; - откорректированы сети 10кВ в соответствии с новыми техническими условиями на электроснабжение; - выполнена замена кабелей с медными жилами на кабели с алюминиевыми жилами от ТП до ВРУ, от ВРУ до поэтажных щитов, а также до общедомовых распределительных щитов и силовых электроприемников общедомового назначения (кроме лифтовых установок и всех СПЗ); - откорректированы способы прокладки кабелей; - в качестве источников света общедомовых помещений приняты светодиодные светильники; - откорректированы материалы и способ выполнения дополнительной системы уравнивания потенциалов в ванных комнатах; - откорректировано выполнение молниезащиты и заземления здания, а также шаг ячейки молниеприемной сетки и расстояние между токоотводами по периметру здания; - откорректировано количество и расположение ВРУ в соответствии с изменениями объемно-планировочных и архитектурных решений, ВРУ офисов разделены на нагрузки по потребителям I и III категорий электроснабжения, добавлены отдельные ВРУ для офисов; - откорректировано управление освещением в подземной автостоянке; - выполнена замена медных проводников на стальные в системе основного уравнивания потенциалов; - откорректированы решения по наружному освещению территории объекта в границах отведенного участка (изменена высота металлических опор освещения,</p> |

5

06.09.2022

«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

расположение опор, сечение и марка применяемого кабеля, откорректирована установленная мощность наружного освещения); - проектирование встроенной трансформаторной подстанции (ТП) выполнено сетевой организацией (шифр ЛП-22.Р.12.ЭС); - проектом предусмотрены решения по внутренним электрическим сетям жилого дома, встроенных нежилых помещений и автостоянки, включая сети 0.4 кВ от ТП до всех ВРУ; Подраздел 2 «Система водоснабжения», Подраздел 3 «Система водоотведения» - раздел откорректирован в соответствии с изменениями объемно-планировочных и архитектурных решений жилого дома и подземной автостоянки; - откорректировано расположение ввода сетей водопровода в здание, ввод водопровода предусмотрен в блок-секции 9; - гарантированный напор в точке подключения принят согласно актуализированных ТУ; - откорректированы диаметры наружных трубопроводов; - выполнена замена стационарных погружных насосов в подземной автостоянке и технических помещениях подвала на переносные; - скорректированы диаметры трубопроводов до поэтажной гребенки; - откорректированы диаметры магистральных трубопроводов по подвалу холодного и горячего водоснабжения, диаметры трубопровода на вводе в здание; - заменена марка повысительной насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения (с учетом горячего водоснабжения); - откорректировано количество выпусков канализации из каждой блок-секции здания; - откорректирована система удаления стоков с дворовой территории, выпуски внутренних водостоков предусмотрены на отмостку (или в лотки предусмотренные в разделе ПЗУ); - заменена марка пожарной установки (пожаротушение жилой части и автостоянки); - изменены марки применяемых материалов и оборудования. Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» - раздел откорректирован в соответствии с изменениями объемно-планировочных и архитектурных решений жилого дома и подземной автостоянки; - откорректированы диаметры горизонтальных и вертикальных трубопроводов; - откорректированы системы подпора воздуха в парно-последовательно расположенные тамбур – шлюзы при выходах из здания в подземную автостоянку; - откорректировано расположение ИТП; - откорректирована тепловая мощность системы теплоснабжения здания; - откорректирована трассировка трубопроводов поквартирной разводки и подвала; - откорректированы диаметры магистральных трубопроводов по подвалу; - в качестве отопительных приборов для жилых помещений приняты панельные радиаторы Kermi (или аналог), взамен стальных панельных радиаторов Logatrend VK-Profit Buderus; - изменены марки применяемых материалов и оборудования; - в подземной автостоянке откорректированы приточные противодымные компенсационные системы вентиляции; - откорректированы системы вентиляции автостоянки. Подраздел 5 «Сети связи» - раздел откорректирован в соответствии с изменениями объемно-планировочных и архитектурных решений жилого дома и подземной автостоянки; - откорректирован ввод наружных сетей связи в здание; - исключена система охранного телевидения; - исключена система контроля и управления доступом в технические помещения подвала, выходы на кровлю и другие служебные помещения; Подраздел 7 «Технологические решения» - раздел откорректирован в соответствии с изменениями объемно-планировочных и архитектурных

| | | | |
|---|------------|---|---|
| | | | решений жилого дома и подземной автостоянки; - откорректирована численность работающих во встроенных нежилых помещениях; |
| 6 | 06.09.2022 | Раздел 6 «Проект организации строительства» | раздел откорректирован в связи с изменениями планировочной организации земельного участка; Часть 1. Текстовая часть. - изменены титульные листы и штампы; - текстовая часть раздела дополнена описанием и подразделами в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 15 июля 2021 года); - выполнена актуализация нормативной документации; - выполнена замена расчетов по продолжительности. По требованию заказчика срок строительства продлен до 79,5 месяцев; - выполнен перерасчет количества работающих по годам строительства (с учетом сроков строительства: начало – 31.08.2018г, конец – 31.12.2024); - выполнена замена некоторых строительных машин и механизмов, в связи с устаревшими марками (более 30 лет как не выпускающихся). Заменены башенные краны, на краны с требуемыми характеристиками, и с более экономичным потреблением электроэнергии (с 204,4 кВт на 77,6 и 67 кВт). - выполнен перерасчет временных административных, санитарно-бытовых и складских помещений (количество принято по максимальному денежному объему СМР в году). Часть 2. Графическая часть. - изменение в календарном плане (с 20 месяцев на 79,5), и соответственно перераспределение объемов капвложений и СМР; - стройгенплан выполнен в соответствии с генпланом раздела ПЗУ, где нанесены граница участка, топосъемка, наружные сети; - изменено месторасположение замененных кранов; - размещение бытового городка за пределами опасной зоны при работе краном; - изменение экспликации временных зданий и сооружений. |
| 7 | 06.09.2022 | Раздел 8 «Охрана окружающей среды» - раздел откорректирован в связи с изменениями планировочной организации земельного участка; | - раздел откорректирован в связи с изменениями планировочной организации земельного участка; |
| 8 | 06.09.2022 | Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» | - раздел откорректирован в соответствии с изменениями объемно-планировочных, архитектурных и инженерных решений жилого дома и подземной автостоянки; - подъезд пожарных автомобилей предусмотрен со всех сторон по противопожарным проездам шириной от 4,2 м до 6 м. С наружной стороны здания противопожарный проезд предусмотрен с покрытием из брусчатки (тротуарной плитки или укрепленного газона); - исключены зоны безопасности МГН из лифтовых холлов жилой части и из подземной автостоянки; |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 9 | 06.09.2022 | Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» | - раздел откорректирован в соответствии с изменениями объемно-планировочных и архитектурных решений жилого дома и подземной автостоянки; - откорректировано количество и расположение парковочных мест на территории (в том числе парковочные места для МГН); - предусмотрен доступ МГН групп М1-М4 во все нежилые помещения; - число и виды рабочих мест для инвалидов, их размещение в объемно-планировочной структуре здания, а также необходимые дополнительные помещения проектом не предусматриваются; - исключены зоны безопасности МГН из лифтовых холлов жилой части и из подземной автостоянки; - предусмотрен доступ МГН групп М1-М4 в помещения 1 этажа жилой части, квартиры для проживания МГН групп М4 проектом не предусмотрены, парковочные места для МГН в подземной автостоянке исключены. |
| 10 | 06.09.2022 | Раздел 10_1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» | - откорректированы потребности объекта в энергоресурсах; - откорректированы технико-экономические показатели объекта в связи с изменением объемно-планировочных решений 1-го этажа здания, жилых помещений 4 и 7 блок-секций; - откорректированы площади жилых помещений в связи с перепланировками, выполненными по заявлениям инвесторов; - откорректированы площади подземной автостоянки и технических помещений подвала; |
| 11 | 06.09.2022 | Раздел 10_2 «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» | - раздел откорректирован в соответствии с изменениями объемно-планировочных и архитектурных решений жилого дома и подземной автостоянки; - откорректированы потребности объекта в энергоресурсах; - изменены марки применяемых материалов и инженерного оборудования; - откорректирован состав кровли (утепление покрытия жилой части здания пенополистирольными плитами ПСБС-35 ГОСТ 15588-86 толщиной 200 мм |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 12 | 07.09.2022 | Раздел 17 | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости перенесен на 4 квартал 2022 |
| 13 | 09.11.2022 | раздел 14 "О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи" | изменен размер оплаты, дата выдачи документа, срок действия, |
| 14 | 09.11.2022 | раздел 13 "Об элементах благоустройства территории" | внесены изменения в номер документа, дату, срок действия |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 624833134408292441749502150398515162156

Владелец: ООО СЗ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 5", Папикян Арамаис
Грачинович, КРАСНОЯРСК

Действителен: с 24.11.2022 по 24.02.2024