

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000235 от 10.09.2021

Реконструкция объекта незавершенного строительства дома творчества в многофункциональный гостиничный комплекс с апартаментами по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Западная, д. 4. III этап строительства

Дата первичного размещения: 13.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ-АЛУШТА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ-АЛУШТА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 298515
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Алушта
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Артиллерийская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)023-97-09
	1.4.2	Адрес электронной почты: soyuz.alushta@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: crimea-residence.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Кузьменко
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СОЮЗ-АЛУШТА
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9106001970
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "СОЮЗ-АЛУШТА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9106001970
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1149102074220
	2.1.3	Дата регистрации: 06.11.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ГЕММАИНВЕСТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731382414
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пузырева
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-714-630 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 071603700418
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №1/2018 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "ГеммаИнвест" от 06 февраля 2018 г

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пузырева
	3.4.2	Имя: Ольга
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 052-015-343 99
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770100304359
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №1/2018 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "ГеммаИнвест" от 06 февраля 2018 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 85 330,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 085 879,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектом предусмотрено строительство здания подземной автостоянки № 2 на 26 м/мест, в том числе 3 м/мест для МГН
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Алушта
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 998,33 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Алушта
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом: 4

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 645,94 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 255,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 255,16 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 645,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 645,94 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

9.4.2

Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):

0

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:

0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634009060
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МИКАЗ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032251327
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительно монтажное управление

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709954112
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ХайТермо
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5042122313
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОФИТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702840500
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0222-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РусьСтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718955747

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-1-0133-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертстройинжиниринг
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-2-010863-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРКОНС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7737517770
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СервисСтройДом
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9201005580
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08316011340
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Алушты Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:15:010107:280
	12.3.2	Площадь земельного участка: 51 084,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка выполнено в соответствии с принятыми архитектурно-планировочными решениями, с учетом расположения площадок, проездов и тротуаров, а также с учетом подземных инженерных сетей.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вдоль проездов и автостоянок запроектирована сеть освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектом
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Крымэнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 515/012-1235-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 969 967,3 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вода Крыма
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 460 855,34 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вода Крыма
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 252 161,72 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КрымГазСети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-153а/1/15.3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 728 432,79 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное автономное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Алушта
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9101003371
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Крымтелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102250133
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Крымтелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102250133
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Крымтелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102250133
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 276
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 276
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	59.51	Коммерческое помещение	59.51	4.00
2	Нежилое помещение	1	1	83.89	Коммерческое помещение	83.89	4.00
3	Нежилое помещение	1	1	74.61	Коммерческое помещение	74.61	4.00
4	Нежилое помещение	1	1	47.78	Коммерческое помещение	47.78	4.00
5	Нежилое помещение	1	1	44.40	Коммерческое помещение	44.40	4.00
6	Нежилое помещение	1	1	136.03	Коммерческое помещение	136.03	4.00
7	Нежилое помещение	1	1	64.05	Апартамент 1	64.05	4.00
8	Нежилое помещение	2	1	37.74	Апартамент 10	37.74	2.80
9	Нежилое помещение	2	1	63.68	Апартамент 11	63.68	2.80
10	Нежилое помещение	2	1	62.37	Апартамент 12	62.37	2.80
11	Нежилое помещение	2	1	30.59	Апартамент 13	30.59	2.80
12	Нежилое помещение	2	1	30.10	Апартамент 14	30.10	2.80
13	Нежилое помещение	2	1	31.47	Апартамент 15	31.47	2.80
14	Нежилое помещение	2	1	31.95	Апартамент 16	31.95	2.80
15	Нежилое помещение	2	1	51.92	Апартамент 17	51.92	2.80
16	Нежилое помещение	2	1	61.27	Апартамент 18	61.27	2.80
17	Нежилое помещение	2	1	38.08	Апартамент 19	38.08	2.80
18	Нежилое помещение	2	1	26.42	Апартамент 20	26.42	2.80
19	Нежилое помещение	2	1	31.21	Апартамент 21	31.21	2.80
20	Нежилое помещение	2	1	62.36	Апартамент 22	62.36	2.80
21	Нежилое помещение	2	1	63.62	Апартамент 23	63.62	2.80
22	Нежилое помещение	2	1	37.50	Апартамент 24	37.50	2.80
23	Нежилое помещение	3	1	37.74	Апартамент 25	37.74	2.80
24	Нежилое помещение	3	1	62.44	Апартамент 26	62.44	2.80
25	Нежилое помещение	3	1	51.42	Апартамент 27	51.42	2.80
26	Нежилое помещение	3	1	31.95	Апартамент 28	31.95	2.80
27	Нежилое помещение	3	1	31.47	Апартамент 29	31.47	2.80
28	Нежилое помещение	3	1	30.10	Апартамент 30	30.10	2.80
29	Нежилое помещение	3	1	30.59	Апартамент 31	30.59	2.80
30	Нежилое помещение	3	1	61.63	Апартамент 32	61.63	2.80
31	Нежилое помещение	3	1	57.47	Апартамент 33	57.47	2.80
32	Нежилое помещение	3	1	29.33	Апартамент 34	29.33	2.80
33	Нежилое помещение	3	1	27.78	Апартамент 35	27.78	2.80
34	Нежилое помещение	3	1	32.58	Апартамент 36	32.58	2.80
35	Нежилое помещение	3	1	61.11	Апартамент 37	61.11	2.80
36	Нежилое помещение	3	1	52.69	Апартамент 38	52.69	2.80
37	Нежилое помещение	3	1	37.50	Апартамент 39	37.50	2.80
38	Нежилое помещение	4	1	37.74	Апартамент 40	37.74	2.80
39	Нежилое помещение	4	1	52.75	Апартамент 41	52.75	2.80

40	Нежилое помещение	4	1	61.12	Апартамент 42	61.12	2.80
41	Нежилое помещение	4	1	30.59	Апартамент 43	30.59	2.80
42	Нежилое помещение	4	1	30.10	Апартамент 44	30.10	2.80
43	Нежилое помещение	4	1	31.47	Апартамент 45	31.47	2.80
44	Нежилое помещение	4	1	31.95	Апартамент 46	31.95	2.80
45	Нежилое помещение	4	1	51.94	Апартамент 47	51.94	2.80
46	Нежилое помещение	4	1	61.27	Апартамент 48	61.27	2.80
47	Нежилое помещение	4	1	38.08	Апартамент 49	38.08	2.80
48	Нежилое помещение	4	1	26.42	Апартамент 50	26.42	2.80
49	Нежилое помещение	4	1	31.21	Апартамент 51	31.21	2.80
50	Нежилое помещение	4	1	51.41	Апартамент 52	51.41	2.80
51	Нежилое помещение	4	1	62.38	Апартамент 53	62.38	2.80
52	Нежилое помещение	4	1	37.50	Апартамент 54	37.50	2.80
53	Нежилое помещение	5	1	37.74	Апартамент 55	37.74	2.80
54	Нежилое помещение	5	1	62.44	Апартамент 56	62.44	2.80
55	Нежилое помещение	5	1	51.42	Апартамент 57	51.42	2.80
56	Нежилое помещение	5	1	31.95	Апартамент 58	31.95	2.80
57	Нежилое помещение	5	1	31.47	Апартамент 59	31.47	2.80
58	Нежилое помещение	5	1	30.10	Апартамент 60	30.10	2.80
59	Нежилое помещение	5	1	30.59	Апартамент 61	30.59	2.80
60	Нежилое помещение	5	1	61.63	Апартамент 62	61.63	2.80
61	Нежилое помещение	5	1	57.47	Апартамент 63	57.47	2.80
62	Нежилое помещение	5	1	29.33	Апартамент 64	29.33	2.80
63	Нежилое помещение	5	1	27.78	Апартамент 65	27.78	2.80
64	Нежилое помещение	5	1	32.58	Апартамент 66	32.58	2.80
65	Нежилое помещение	5	1	61.11	Апартамент 67	61.11	2.80
66	Нежилое помещение	5	1	52.69	Апартамент 68	52.69	2.80
67	Нежилое помещение	5	1	37.50	Апартамент 69	37.50	2.80
68	Нежилое помещение	6	1	37.74	Апартамент 70	37.74	2.80
69	Нежилое помещение	6	1	52.75	Апартамент 71	52.75	2.80
70	Нежилое помещение	6	1	61.12	Апартамент 72	61.12	2.80
71	Нежилое помещение	6	1	30.59	Апартамент 73	30.59	2.80
72	Нежилое помещение	6	1	30.10	Апартамент 74	30.10	2.80
73	Нежилое помещение	6	1	31.47	Апартамент 75	31.47	2.80
74	Нежилое помещение	6	1	31.95	Апартамент 76	31.95	2.80
75	Нежилое помещение	6	1	51.94	Апартамент 77	51.94	2.80
76	Нежилое помещение	6	1	61.27	Апартамент 78	61.27	2.80
77	Нежилое помещение	6	1	38.08	Апартамент 79	38.08	2.80
78	Нежилое помещение	6	1	26.42	Апартамент 80	26.42	2.80
79	Нежилое помещение	6	1	31.21	Апартамент 81	31.21	2.80
80	Нежилое помещение	6	1	51.41	Апартамент 82	51.41	2.80
81	Нежилое помещение	6	1	62.38	Апартамент 83	62.38	2.80
82	Нежилое помещение	6	1	37.50	Апартамент 84	37.50	2.80

83	Нежилое помещение	7	1	37.74	Апартамент 85	37.74	2.80
84	Нежилое помещение	7	1	62.44	Апартамент 86	62.44	2.80
85	Нежилое помещение	7	1	51.42	Апартамент 87	51.42	2.80
86	Нежилое помещение	7	1	31.95	Апартамент 88	31.95	2.80
87	Нежилое помещение	7	1	31.47	Апартамент 89	31.47	2.80
88	Нежилое помещение	7	1	30.10	Апартамент 90	30.10	2.80
89	Нежилое помещение	7	1	30.59	Апартамент 91	30.59	2.80
90	Нежилое помещение	7	1	61.63	Апартамент 92	61.63	2.80
91	Нежилое помещение	7	1	57.47	Апартамент 93	57.47	2.80
92	Нежилое помещение	7	1	29.33	Апартамент 94	29.33	2.80
93	Нежилое помещение	7	1	27.78	Апартамент 95	27.78	2.80
94	Нежилое помещение	7	1	32.58	Апартамент 96	32.58	2.80
95	Нежилое помещение	7	1	61.11	Апартамент 97	61.11	2.80
96	Нежилое помещение	7	1	52.69	Апартамент 98	52.69	2.80
97	Нежилое помещение	7	1	37.50	Апартамент 99	37.50	2.80
98	Нежилое помещение	8	1	37.67	Апартамент 100	37.67	2.80
99	Нежилое помещение	8	1	53.00	Апартамент 101	53.00	2.80
100	Нежилое помещение	8	1	61.91	Апартамент 102	61.91	2.80
101	Нежилое помещение	8	1	31.18	Апартамент 103	31.18	2.80
102	Нежилое помещение	8	1	30.22	Апартамент 104	30.22	2.80
103	Нежилое помещение	8	1	31.59	Апартамент 105	31.59	2.80
104	Нежилое помещение	8	1	32.54	Апартамент 106	32.54	2.80
105	Нежилое помещение	8	1	52.19	Апартамент 107	52.19	2.80
106	Нежилое помещение	8	1	61.88	Апартамент 108	61.88	2.80
107	Нежилое помещение	8	1	38.38	Апартамент 109	38.38	2.80
108	Нежилое помещение	8	1	26.79	Апартамент 110	26.79	2.80
109	Нежилое помещение	8	1	31.86	Апартамент 111	31.86	2.80
110	Нежилое помещение	8	1	52.19	Апартамент 112	52.19	2.80
111	Нежилое помещение	8	1	62.70	Апартамент 113	62.70	2.80
112	Нежилое помещение	8	1	37.75	Апартамент 114	37.75	2.80
113	Нежилое помещение	9	1	37.67	Апартамент 115	37.67	2.80
114	Нежилое помещение	9	1	62.70	Апартамент 116	62.70	2.80
115	Нежилое помещение	9	1	52.21	Апартамент 117	52.21	2.80
116	Нежилое помещение	9	1	32.54	Апартамент 118	32.54	2.80
117	Нежилое помещение	9	1	31.59	Апартамент 119	31.59	2.80
118	Нежилое помещение	9	1	30.22	Апартамент 120	30.22	2.80
119	Нежилое помещение	9	1	31.18	Апартамент 121	31.18	2.80
120	Нежилое помещение	9	1	61.88	Апартамент 122	61.88	2.80
121	Нежилое помещение	9	1	58.09	Апартамент 123	58.09	2.80
122	Нежилое помещение	9	1	29.63	Апартамент 124	29.63	2.80
123	Нежилое помещение	9	1	28.15	Апартамент 125	28.15	2.80
124	Нежилое помещение	9	1	33.23	Апартамент 126	33.23	2.80
125	Нежилое помещение	9	1	61.88	Апартамент 127	61.88	2.80

126	Нежилое помещение	9	1	53.01	Апартамент 128	53.01	2.80
127	Нежилое помещение	9	1	37.75	Апартамент 129	37.75	2.80
128	Нежилое помещение	10	1	37.67	Апартамент 130	37.67	2.80
129	Нежилое помещение	10	1	53.00	Апартамент 131	53.00	2.80
130	Нежилое помещение	10	1	61.91	Апартамент 132	61.91	2.80
131	Нежилое помещение	10	1	31.18	Апартамент 133	31.18	2.80
132	Нежилое помещение	10	1	30.22	Апартамент 134	30.22	2.80
133	Нежилое помещение	10	1	31.59	Апартамент 135	31.59	2.80
134	Нежилое помещение	10	1	32.54	Апартамент 136	32.54	2.80
135	Нежилое помещение	10	1	52.19	Апартамент 137	52.19	2.80
136	Нежилое помещение	10	1	61.88	Апартамент 138	61.88	2.80
137	Нежилое помещение	10	1	38.38	Апартамент 139	38.38	2.80
138	Нежилое помещение	10	1	26.79	Апартамент 140	26.79	2.80
139	Нежилое помещение	10	1	31.86	Апартамент 141	31.86	2.80
140	Нежилое помещение	10	1	52.19	Апартамент 142	52.19	2.80
141	Нежилое помещение	10	1	62.70	Апартамент 143	62.70	2.80
142	Нежилое помещение	10	1	37.75	Апартамент 144	37.75	2.80
143	Нежилое помещение	11	1	37.67	Апартамент 145	37.67	2.80
144	Нежилое помещение	11	1	62.70	Апартамент 146	62.70	2.80
145	Нежилое помещение	11	1	52.21	Апартамент 147	52.21	2.80
146	Нежилое помещение	11	1	32.54	Апартамент 148	32.54	2.80
147	Нежилое помещение	11	1	31.59	Апартамент 149	31.59	2.80
148	Нежилое помещение	11	1	30.22	Апартамент 150	30.22	2.80
149	Нежилое помещение	11	1	31.18	Апартамент 151	31.18	2.80
150	Нежилое помещение	11	1	61.88	Апартамент 152	61.88	2.80
151	Нежилое помещение	11	1	58.09	Апартамент 153	58.09	2.80
152	Нежилое помещение	11	1	29.63	Апартамент 154	29.63	2.80
153	Нежилое помещение	11	1	28.15	Апартамент 155	28.15	2.80
154	Нежилое помещение	11	1	33.23	Апартамент 156	33.23	2.80
155	Нежилое помещение	11	1	61.88	Апартамент 157	61.88	2.80
156	Нежилое помещение	11	1	53.01	Апартамент 158	53.01	2.80
157	Нежилое помещение	11	1	37.75	Апартамент 159	37.75	2.80
158	Нежилое помещение	12	1	37.67	Апартамент 160	37.67	2.80
159	Нежилое помещение	12	1	53.00	Апартамент 161	53.00	2.80
160	Нежилое помещение	12	1	61.91	Апартамент 162	61.91	2.80
161	Нежилое помещение	12	1	31.18	Апартамент 163	31.18	2.80
162	Нежилое помещение	12	1	30.22	Апартамент 164	30.22	2.80
163	Нежилое помещение	12	1	31.59	Апартамент 165	31.59	2.80
164	Нежилое помещение	12	1	32.54	Апартамент 166	32.54	2.80
165	Нежилое помещение	12	1	52.19	Апартамент 167	52.19	2.80
166	Нежилое помещение	12	1	61.88	Апартамент 168	61.88	2.80
167	Нежилое помещение	12	1	38.38	Апартамент 169	38.38	2.80
168	Нежилое помещение	12	1	26.79	Апартамент 170	26.79	2.80

169	Нежилое помещение	12	1	31.86	Апартамент 171	31.86	2.80
170	Нежилое помещение	12	1	52.19	Апартамент 172	52.19	2.80
171	Нежилое помещение	12	1	62.70	Апартамент 173	62.70	2.80
172	Нежилое помещение	12	1	37.75	Апартамент 174	37.75	2.80
173	Нежилое помещение	13	1	37.67	Апартамент 175	37.67	2.80
174	Нежилое помещение	13	1	62.70	Апартамент 176	62.70	2.80
175	Нежилое помещение	13	1	52.21	Апартамент 177	52.21	2.80
176	Нежилое помещение	13	1	32.54	Апартамент 178	32.54	2.80
177	Нежилое помещение	13	1	31.59	Апартамент 179	31.59	2.80
178	Нежилое помещение	13	1	30.22	Апартамент 180	30.22	2.80
179	Нежилое помещение	13	1	31.18	Апартамент 181	31.18	2.80
180	Нежилое помещение	13	1	61.88	Апартамент 182	61.88	2.80
181	Нежилое помещение	13	1	58.09	Апартамент 183	58.09	2.80
182	Нежилое помещение	13	1	29.63	Апартамент 184	29.63	2.80
183	Нежилое помещение	13	1	28.15	Апартамент 185	28.15	2.80
184	Нежилое помещение	13	1	33.23	Апартамент 186	33.23	2.80
185	Нежилое помещение	13	1	61.88	Апартамент 187	61.88	2.80
186	Нежилое помещение	13	1	53.01	Апартамент 188	53.01	2.80
187	Нежилое помещение	13	1	37.75	Апартамент 189	37.75	2.80
188	Нежилое помещение	14	1	37.67	Апартамент 190	37.67	2.80
189	Нежилое помещение	14	1	53.00	Апартамент 191	53.00	2.80
190	Нежилое помещение	14	1	61.91	Апартамент 192	61.91	2.80
191	Нежилое помещение	14	1	31.18	Апартамент 193	31.18	2.80
192	Нежилое помещение	14	1	30.22	Апартамент 194	30.22	2.80
193	Нежилое помещение	14	1	31.59	Апартамент 195	31.59	2.80
194	Нежилое помещение	14	1	32.54	Апартамент 196	32.54	2.80
195	Нежилое помещение	14	1	52.19	Апартамент 197	52.19	2.80
196	Нежилое помещение	14	1	61.88	Апартамент 198	61.88	2.80
197	Нежилое помещение	14	1	38.38	Апартамент 199	38.38	2.80
198	Нежилое помещение	14	1	26.79	Апартамент 200	26.79	2.80
199	Нежилое помещение	14	1	31.86	Апартамент 201	31.86	2.80
200	Нежилое помещение	14	1	52.19	Апартамент 202	52.19	2.80
201	Нежилое помещение	14	1	62.70	Апартамент 203	62.70	2.80
202	Нежилое помещение	14	1	37.75	Апартамент 204	37.75	2.80
203	Нежилое помещение	15	1	37.67	Апартамент 205	37.67	2.80
204	Нежилое помещение	15	1	62.70	Апартамент 206	62.70	2.80
205	Нежилое помещение	15	1	52.21	Апартамент 207	52.21	2.80
206	Нежилое помещение	15	1	32.54	Апартамент 208	32.54	2.80
207	Нежилое помещение	15	1	31.59	Апартамент 209	31.59	2.80
208	Нежилое помещение	15	1	30.22	Апартамент 210	30.22	2.80
209	Нежилое помещение	15	1	31.18	Апартамент 211	31.18	2.80
210	Нежилое помещение	15	1	61.88	Апартамент 212	61.88	2.80
211	Нежилое помещение	15	1	58.09	Апартамент 213	58.09	2.80

212	Нежилое помещение	15	1	29.63	Апартамент 214	29.63	2.80
213	Нежилое помещение	15	1	28.15	Апартамент 215	28.15	2.80
214	Нежилое помещение	15	1	33.23	Апартамент 216	33.23	2.80
215	Нежилое помещение	15	1	61.88	Апартамент 217	61.88	2.80
216	Нежилое помещение	15	1	53.01	Апартамент 218	53.01	2.80
217	Нежилое помещение	15	1	37.75	Апартамент 219	37.75	2.80
218	Нежилое помещение	16	1	37.67	Апартамент 220	37.67	2.80
219	Нежилое помещение	16	1	112.72	Апартамент 221	112.72	2.80
220	Нежилое помещение	16	1	111.13	Апартамент 222	111.13	2.80
221	Нежилое помещение	16	1	32.54	Апартамент 223	32.54	2.80
222	Нежилое помещение	16	1	31.59	Апартамент 224	31.59	2.80
223	Нежилое помещение	16	1	31.59	Апартамент 225	31.59	2.80
224	Нежилое помещение	16	1	32.54	Апартамент 226	32.54	2.80
225	Нежилое помещение	16	1	111.27	Апартамент 227	111.27	2.80
226	Нежилое помещение	16	1	112.31	Апартамент 228	112.31	2.80
227	Нежилое помещение	16	1	38.38	Апартамент 229	38.38	2.80
228	Нежилое помещение	16	1	28.15	Апартамент 230	28.15	2.80
229	Нежилое помещение	16	1	33.23	Апартамент 231	33.23	2.80
230	Нежилое помещение	16	1	111.10	Апартамент 232	111.10	2.80
231	Нежилое помещение	16	1	112.72	Апартамент 233	112.72	2.80
232	Нежилое помещение	16	1	37.75	Апартамент 234	37.75	2.80
233	Нежилое помещение	16	1	48.77	Терраса апартаментов 221	48.77	2.80
234	Нежилое помещение	16	1	47.98	Терраса апартаментов 222	47.98	2.80
235	Нежилое помещение	16	1	48.15	Терраса апартаментов 227	48.15	2.80
236	Нежилое помещение	16	1	49.49	Терраса апартаментов 228	49.49	2.80
237	Нежилое помещение	16	1	47.98	Терраса апартаментов 232	47.98	2.80
238	Нежилое помещение	16	1	48.77	Терраса апартаментов 233	48.77	2.80
239	Нежилое помещение	-1	1	4.03	Кладовая жильцов 1/-1	4.03	2.80
240	Нежилое помещение	-1	1	4.07	Кладовая жильцов 2/-1	4.07	2.80
241	Нежилое помещение	-1	1	4.46	Кладовая жильцов 3/-1	4.46	2.80
242	Нежилое помещение	-1	1	4.46	Кладовая жильцов 4/-1	4.46	2.80
243	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Кладовая жильцов 5/-1	4.20	2.80
244	Нежилое помещение	-1	1	4.32	Кладовая жильцов 6/-1	4.32	2.80
245	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая жильцов 7/-1	4.50	2.80
246	Нежилое помещение	-1	1	4.34	Кладовая жильцов 8/-1	4.34	2.80
247	Нежилое помещение	-1	1	4.41	Кладовая жильцов 9/-1	4.41	2.80
248	Нежилое помещение	-1	1	3.96	Кладовая жильцов 10/-1	3.96	2.80
249	Нежилое помещение	-1	1	3.97	Кладовая жильцов 11/-1	3.97	2.80
250	Нежилое помещение	-1	1	4.43	Кладовая жильцов 12/-1	4.43	2.80
251	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Кладовая жильцов 13/-1	4.80	2.80
252	Нежилое помещение	-1	1	127.06	Коммерческое помещение	127.06	2.80
253	Нежилое помещение	-2	1	4.41	Кладовая жильцов 1/-2	4.41	2.80
254	Нежилое помещение	-2	1	4.34	Кладовая жильцов 2/-2	4.34	2.80

255	Нежилое помещение	-2	1	4.50	Кладовая жильцов 3/-2	4.50	2.80
256	Нежилое помещение	-2	1	4.65	Кладовая жильцов 4/-2	4.65	2.80
257	Нежилое помещение	-2	1	4.36	Кладовая жильцов 5/-2	4.36	2.80
258	Нежилое помещение	-2	1	4.36	Кладовая жильцов 6/-2	4.36	2.80
259	Нежилое помещение	-2	1	5.05	Кладовая жильцов 7/-2	5.05	2.80
260	Нежилое помещение	-2	1	5.85	Кладовая жильцов 8/-2	5.85	2.80
261	Нежилое помещение	-2	1	4.08	Кладовая жильцов 9/-2	4.08	2.80
262	Нежилое помещение	-2	1	4.45	Кладовая жильцов 10/-2	4.45	2.80
263	Нежилое помещение	-2	1	5.19	Кладовая жильцов 11/-2	5.19	2.80
264	Нежилое помещение	-2	1	4.35	Кладовая жильцов 12/-2	4.35	2.80
265	Нежилое помещение	-2	1	4.25	Кладовая жильцов 13/-2	4.25	2.80
266	Нежилое помещение	-2	1	4.07	Кладовая жильцов 14/-2	4.07	2.80
267	Нежилое помещение	-2	1	4.32	Кладовая жильцов 15/-2	4.32	2.80
268	Нежилое помещение	-2	1	6.87	Кладовая жильцов 16/-2	6.87	2.80
269	Нежилое помещение	-2	1	4.09	Кладовая жильцов 17/-2	4.09	2.80
270	Нежилое помещение	-2	1	4.07	Кладовая жильцов 18/-2	4.07	2.80
271	Нежилое помещение	-2	1	4.03	Кладовая жильцов 19/-2	4.03	2.80
272	Нежилое помещение	-2	1	4.03	Кладовая жильцов 20/-2	4.03	2.80
273	Нежилое помещение	-2	1	4.47	Кладовая жильцов 21/-2	4.47	2.80
274	Нежилое помещение	-2	1	98.57	Коммерческое помещение	98.57	2.80
275	Нежилое помещение	-2	1	57.95	Коммерческое помещение	57.95	2.80
276	Нежилое помещение	-2	1	69.88	Коммерческое помещение	69.88	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Техническое пространство	Подъезд 1 этаж -3	Техническое	621.71
2	Лестничные клетки 2,3	Подъезд 1 этаж -3	Общественное	32.14
3	Тамбур-шлюз 1,2	Подъезд 1 этаж -2	Общественное	26.76
4	Лестничная клетка 2,3	Подъезд 1 этаж -2	Общественное	32.14
5	Коридор	Подъезд 1 этаж -2	Общественное	129.84
6	Венткамера	Подъезд 1 этаж -2	Техническое	21.58
7	Помещение ЭО	Подъезд 1 этаж -2	Техническое	8.16
8	Помещение СС	Подъезд 1 этаж -2	Техническое	16.59
9	Пом. уборочного инвентаря	Подъезд 1 этаж -2	Техническое	2.78
10	Техническое помещение	Подъезд 1 этаж -2	Техническое	28.01
11	Тамбур-шлюз 1,2	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	26.27
12	Коридор	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	126.34
13	Лестничная клетка 2,3	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	33.50
14	Венткамера	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	6.18
15	Электрощитовая	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	16.59
16	Помещение ЭО	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	13.84

17	ИТП	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	35.60
18	Насосная установка ПНС	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	44.40
19	Служебные помещения	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	149.36
20	Тамбур-шлюз 1,2	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	13.29
21	Коридор	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	22.68
22	Лестничная клетка 1,2,3	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	51.81
23	Зона колясочной	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	6.91
24	Холл	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	57.51
25	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	21.28
26	С/у для МГН	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	4.28
27	С/у общественный	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	3.03
28	Помещения для инвентаря	Подъезд 1 этаж 1	Техническое	3.05
29	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	5.28
30	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	34.66
31	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	21.28
32	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	9.28
33	Коридор	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	72.12
34	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	21.28
35	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	34.66
36	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	5.28
37	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	9.28
38	Коридор	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	72.12
39	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	21.28
40	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	34.66
41	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	5.28
42	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	9.28
43	Коридор	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	72.12
44	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	21.28
45	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	34.66
46	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	5.28
47	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	9.28
48	Коридор	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	72.12
49	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	21.28
50	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	34.66
51	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	5.28
52	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	9.28
53	Коридор	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	72.12
54	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	21.28
55	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	34.66
56	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	5.28
57	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	9.28
58	Коридор	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	72.12
59	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	21.28

60	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	34.66
61	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	5.43
62	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	9.28
63	Коридор	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	72.51
64	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	21.28
65	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	34.66
66	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	5.43
67	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	9.28
68	Коридор	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	72.51
69	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	21.28
70	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	34.66
71	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	5.43
72	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	9.28
73	Коридор	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	72.51
74	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	21.28
75	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	34.66
76	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	5.43
77	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	9.28
78	Коридор	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	72.51
79	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	21.28
80	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	34.66
81	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	5.43
82	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	9.28
83	Коридор	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	72.51
84	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	21.28
85	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	34.66
86	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	5.43
87	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	9.28
88	Коридор	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	72.51
89	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	21.28
90	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	34.66
91	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	5.43
92	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	9.28
93	Коридор	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	72.51
94	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	21.28
95	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	34.66
96	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	5.43
97	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	9.28
98	Коридор	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	72.51
99	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	21.28
100	Лестничная клетка 1,2	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	34.66
101	Тамбур-коридор	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	5.43
102	Переходная лоджия	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	9.28

103	Коридор	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	72.51
104	Лестничная клетка 1	Подъезд 1 Кровля	Общественное	12.74
105	Крышная котельная	Подъезд 1 Кровля	Техническое	30.64
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	2	3	4	
1	Корпус 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
2	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-3.1	Электроснабжение	
3	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-3.2	Электроснабжение	
4	Подземная и надземная части, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
5	Подземная и надземная части, корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	Подземная и надземная части, корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение	
7	Подземная и надземная части, корпус 3	Система отопления	Отопление	
8	Подземная и надземная части, корпус 3	Система СС	Сигнализация	
9	Подземная и надземная части, корпус 3	Насосы ПНС	Пожарная насосная станция	
10	Подземная и надземная части, корпус 3	Вентиляционное оборудование	Вентиляция	
11	Подземная и надземная части, корпус 3	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	
12	Надземная часть, корпус 3	Котельная	Отопление	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 667 312 217,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:15:010107:280
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810442740200367
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 600,72 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 814 654 490 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об инестиционной деятельности
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Стройгрупп"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7728295828
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.03.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634009060
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МИКАЗ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032251327
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительно монтажное управление

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709954112
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ХайТермо
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5042122313
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОФИТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702840500
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0222-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РусьСтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718955747

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-1-0133-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертстройинжиниринг
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-2-010863-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРКОНС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7737517770
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СервисСтройДом
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9201005580
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08316011340
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Алушты Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:15:010107:280
	12.3.2	Площадь земельного участка: 51 084,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка выполнено в соответствии с принятыми архитектурно-планировочными решениями, с учетом расположения площадок, проездов и тротуаров, а также с учетом подземных инженерных сетей.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вдоль проездов и автостоянок запроектирована сеть освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектом
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Крымэнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 515/012-1235-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 969 967,3 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вода Крыма
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 460 855,34 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вода Крыма
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 252 161,72 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КрымГазСети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-153а/1/15.3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 728 432,79 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное автономное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Алушта
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9101003371
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Крымтелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102250133
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Крымтелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102250133
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Крымтелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102250133
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 72
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 72
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
2	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
3	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
4	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
5	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
6	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
7	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
8	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
9	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
10	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
11	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
12	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
13	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
14	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
15	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
16	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
17	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
18	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
19	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
20	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
21	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
22	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
23	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
24	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
25	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
26	Машино-место	-3	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
27	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
28	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
29	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
30	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
31	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
32	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
33	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
34	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
35	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
36	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
37	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
38	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
39	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	

40	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
41	Машино-место	-3	1	25.00	Машино - место МГН	25.00	
42	Машино-место	-3	1	25.00	Машино - место МГН	25.00	
43	Машино-место	-3	1	25.00	Машино - место МГН	25.00	
44	Машино-место	-2	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
45	Машино-место	-2	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
46	Машино-место	-2	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
47	Машино-место	-2	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
48	Машино-место	-2	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
49	Машино-место	-2	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
50	Машино-место	-2	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
51	Машино-место	-2	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
52	Машино-место	-2	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
53	Машино-место	-2	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
54	Машино-место	-2	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
55	Машино-место	-2	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
56	Машино-место	-2	1	25.00	Машино - место МГН	25.00	
57	Машино-место	-2	1	25.00	Машино - место МГН	25.00	
58	Машино-место	-1	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
59	Машино-место	-1	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
60	Машино-место	-1	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
61	Машино-место	-1	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
62	Машино-место	-1	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
63	Машино-место	-1	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
64	Машино-место	-1	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
65	Машино-место	-1	1	17.00	Машино - место тип 1	17.00	
66	Машино-место	-1	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
67	Машино-место	-1	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
68	Машино-место	-1	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
69	Машино-место	-1	1	13.50	Машино - место тип 2	13.50	
70	Машино-место	-1	1	25.00	Машино - место МГН	25.00	
71	Машино-место	-1	1	25.00	Машино - место МГН	25.00	
72	Машино-место	-3	1	13.50	Машино - место МГН	13.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Рампа	Подъезд 1 этаж -3	Общественное	63.54
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж -3	Общественное	4.81
3	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж -3	Общественное	15.60
4	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1 этаж -3	Техническое	8.35
5	Переходная зона корпуса КЗ	Подъезд 1 этаж -2	Общественное	41.65
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж -2	Общественное	4.81

7	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж -2	Общественное	15.60
8	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1 этаж -2	Техническое	7.56
9	Переходная зона корпуса КЗ	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	34.54
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	4.81
11	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	15.60
12	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	7.56
13	Техническое пространство	Подъезд 1	Техническое	1215.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж	Система видеонаблюдения (СВН)	охрана
2	2 этаж	Система видеонаблюдения (СВН)	охрана
3	1 этаж	Система контроля концентрации СО	безопасность жизнедеятельности
4	2 этаж	Система контроля концентрации СО	безопасность жизнедеятельности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 667 312 217,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:15:010107:280
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810442740200367
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об инестиционной деятельности
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Стройгрупп"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7728295828
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.03.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2245008604576681460530278607392293822216

Владелец: **ООО "СОЮЗ-АЛУШТА", Кузьменко Максим
Сергеевич, Алушта, Алушта г**

Действителен: с 26.08.2021 по 26.08.2022