

УТВЕРЖЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, полное наимено-

«КраснодарСтройЦентр»  
вание организации – для юридических лиц)

3500000 г. Краснодар,

ул. Бородинская, 14

ИНН 2312196240

Генеральный директор Д.Е.Григорьева

тел. 89604800330

## Р А З Р Е Ш Е Н И Е на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000-2981 -в от 15 декабря 2014 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства  
(нужное подчеркнуть)

«Строительство малоэтажных и среднеэтажных многоквартирных жилых домов  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

по ул. Первомайская, 36 в п. Знаменском г. Краснодара» (четвертый этап, 3-этажный с техподпольем 2-секционный 81-квартирный жилой дом литер «А» (корпус 1) (строительный литер «1»), котельная литер «Г» на земельном участке площадью 28099 кв.м с кадастровым номером 23:43:0439008:42

расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица Первомайская, 36, корпус № 1 в поселке Знаменском (справка о присвоении административного адреса от 10.11.2014 № 23/3-16011  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

административного адреса от 10.11.2014 № 23/3-16011

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта  
Жилой дом литер «А» с котельной литер «Г»

Строительный объем жилого дома Литер «А»	куб.м	-	14263
Общепольная площадь по дому Литер «А»	кв.м	-	4053,9
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	3	3
Котельная Литер «Г»			
Строительный объем	куб.м	-	107
Общепольная площадь	кв.м	-	25,2

## II. Нежилые объекты

Объект непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест (мощностей) -  
Количество посещений -  
Вместимость -

-

Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

III. Объекты жилищного строительства  
Жилой дом литер «А» с котельной литер «Г»

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	3348,2
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	штук	2	2



Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	81	81
общая площадь	кв.м	-	3348,2
жилая площадь	кв.м	-	1589,5
в том числе:			
квартира-студия	штук	6	6
общая площадь	кв.м	-	170,6
жилая площадь	кв.м	-	91,3
1-комнатные	штук	66	66
общая площадь	кв.м	-	2617,8
жилая площадь	кв.м	-	1180,2
2-комнатные	штук	9	9
общая площадь	кв.м	-	559,8
жилая площадь	кв.м	-	318
3-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
4-комнатные и более чем 4-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий и террас)	кв.м	-	3621,5
Площадь лоджий, балконов, террас	кв.м	-	273,3
Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров общего пользования	кв.м	-	432,4
Материалы фундаментов -	бетонный		
Материалы стен	кирпичные		
Материалы перекрытий -	монолитное железобетонное		
Материалы кровли -	металлическая		

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта  
в том числе строительно-монтажных работ

108117999 рублей  
107501499 рублей

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город  
Краснодар



*И.Е.Мазурок*  
И.Е.Мазурок

*«15» сентября 2014 г.*

М.П.