

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## ЖК Русь 2

№ 61-000719 по состоянию на 08.02.2019

Дата подачи декларации: 15.01.2019

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙ-ДОМ-ТАГАНРОГ</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строй-Дом-Таганрог</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>347939</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Таганрог</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Чехова</b>                                  |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>322</b> ; Строение: <b>A1</b> ;                     |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Комната: <b>6Ж</b> ;  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(928)191-08-86</b>  |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>perspektiva12@inbox.ru</b>                           |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>1-застройщик.рф</b>                                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лавров</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Застройщик ООО "Строй-Дом-Таганрог"</b> |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6154127093</b>                        |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136154000751</b>             |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2013 г.</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лавров</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Лавров</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>054-110-364 03</b>  |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>612301031457</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный учредитель</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>        |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Таганрог</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Чучева</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42-а;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК Чучева 42-а</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>                                 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.04.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU61311000-41-2016</b>                  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Таганрога</b>           |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями</b>           |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Таганрог</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Чучева</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42-б;</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК Чучева 42-б</b>         |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.04.2018</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-58-28-2018</b>                               |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Таганрога</b>                   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>44 820 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 371 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>37 414 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.5  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения и обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.6  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |
|  | 7.1.7  | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.8  | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p> |
|  | 7.1.9  | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>   |
|  | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Таганрог</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Чехова</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>375</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>18883,17 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12506,24 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1867,29 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14373,53 м2</b>   |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ГеоКадастр</b>        |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6154139050</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проект ЭкоСистема</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6165164749</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ящук Д.В.</b>                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ящук</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Донат</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Всеволодович</b>   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>615402718555</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СтавГеоСтрой</b>                   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2634089771</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новый Проект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6154558100</b>                                       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>22.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0480-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК Русь 2</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-58-152-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Таганрога</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18-100</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2018</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.08.2018</b>                          |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Комитет по управлению имуществом г. Таганрог</b> |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Комитет по управлению имуществом г. Таганрога</b>                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:58:0005281:0004500</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>18 181 м2</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>имеются проезды, площадки, тротуары</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>16</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Наличие дворового пространства, в том числе детских игровых и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: игровой комплекс; спортивное оборудование: спортивный комплекс; малые архитектурные формы: урны, скамьи)</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (располагаются непосредственно на территории строительства)</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>высадка деревьев и кустарников</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Ростов-на-Дону</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163000368</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>00-47-6738</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6154051373</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-1а-13</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6154051373</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-1а-13</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Радиус</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6154083590</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>074</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>     |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                |



15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>225</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>226</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>226</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| №   | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 156 | жилое      | 1    | 5              | 42.65              | 1             |
| 157 | жилое      | 1    | 5              | 44.45              | 1             |
| 158 | жилое      | 1    | 5              | 68.55              | 2             |
| 159 | жилое      | 1    | 5              | 42.50              | 1             |
| 160 | жилое      | 1    | 5              | 72.30              | 2             |
| 161 | жилое      | 1    | 5              | 69.75              | 2             |
| 162 | жилое      | 1    | 5              | 41.70              | 1             |
| 163 | жилое      | 2    | 5              | 42.65              | 1             |
| 164 | жилое      | 2    | 5              | 44.45              | 1             |
| 165 | жилое      | 2    | 5              | 68.55              | 2             |
| 166 | жилое      | 2    | 5              | 42.50              | 1             |
| 167 | жилое      | 2    | 5              | 72.30              | 2             |
| 168 | жилое      | 2    | 5              | 69.75              | 2             |
| 169 | жилое      | 2    | 5              | 41.70              | 1             |
| 170 | жилое      | 3    | 5              | 42.65              | 1             |
| 171 | жилое      | 3    | 5              | 44.45              | 1             |
| 172 | жилое      | 3    | 5              | 68.55              | 2             |
| 173 | жилое      | 3    | 5              | 42.50              | 1             |
| 174 | жилое      | 3    | 5              | 72.30              | 2             |
| 175 | жилое      | 3    | 5              | 69.75              | 2             |
| 176 | жилое      | 3    | 5              | 41.70              | 1             |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 177 | жилое | 4 | 5 | 42.65 | 1 |
| 178 | жилое | 4 | 5 | 44.45 | 1 |
| 179 | жилое | 4 | 5 | 68.55 | 2 |
| 180 | жилое | 4 | 5 | 42.50 | 1 |
| 181 | жилое | 4 | 5 | 72.30 | 2 |
| 182 | жилое | 4 | 5 | 69.75 | 2 |
| 183 | жилое | 4 | 5 | 41.70 | 1 |
| 184 | жилое | 5 | 5 | 42.65 | 1 |
| 185 | жилое | 5 | 5 | 44.45 | 1 |
| 186 | жилое | 5 | 5 | 68.55 | 2 |
| 187 | жилое | 5 | 5 | 42.50 | 1 |
| 188 | жилое | 5 | 5 | 72.30 | 2 |
| 189 | жилое | 5 | 5 | 69.75 | 2 |
| 190 | жилое | 5 | 5 | 41.70 | 1 |
| 191 | жилое | 6 | 5 | 44.55 | 1 |
| 192 | жилое | 6 | 5 | 45.25 | 1 |
| 193 | жилое | 6 | 5 | 71.05 | 2 |
| 194 | жилое | 6 | 5 | 44.10 | 1 |
| 195 | жилое | 6 | 5 | 75.00 | 2 |
| 196 | жилое | 6 | 5 | 71.45 | 2 |
| 197 | жилое | 6 | 5 | 45.30 | 1 |
| 198 | жилое | 7 | 5 | 44.55 | 1 |
| 199 | жилое | 7 | 5 | 45.25 | 1 |
| 200 | жилое | 7 | 5 | 71.05 | 2 |
| 201 | жилое | 7 | 5 | 44.10 | 1 |
| 202 | жилое | 7 | 5 | 75.00 | 2 |
| 203 | жилое | 7 | 5 | 71.45 | 2 |
| 204 | жилое | 7 | 5 | 45.30 | 1 |
| 205 | жилое | 8 | 5 | 44.55 | 1 |
| 206 | жилое | 8 | 5 | 45.25 | 1 |
| 207 | жилое | 8 | 5 | 71.05 | 2 |
| 208 | жилое | 8 | 5 | 44.10 | 1 |
| 209 | жилое | 8 | 5 | 75.00 | 2 |
| 210 | жилое | 8 | 5 | 71.45 | 2 |
| 211 | жилое | 8 | 5 | 45.30 | 1 |
| 212 | жилое | 9 | 5 | 44.55 | 1 |
| 213 | жилое | 9 | 5 | 45.25 | 1 |
| 214 | жилое | 9 | 5 | 71.05 | 2 |
| 215 | жилое | 9 | 5 | 44.10 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 216 | жилое | 9 | 5 | 75.00 | 2 |
| 217 | жилое | 9 | 5 | 71.45 | 2 |
| 218 | жилое | 9 | 5 | 45.30 | 1 |
| 219 | жилое | 1 | 6 | 40.50 | 1 |
| 220 | жилое | 1 | 6 | 96.15 | 3 |
| 221 | жилое | 1 | 6 | 68.80 | 2 |
| 222 | жилое | 1 | 6 | 68.40 | 2 |
| 223 | жилое | 1 | 6 | 70.85 | 2 |
| 224 | жилое | 1 | 6 | 42.45 | 1 |
| 225 | жилое | 2 | 6 | 40.50 | 1 |
| 226 | жилое | 2 | 6 | 96.15 | 3 |
| 227 | жилое | 2 | 6 | 68.80 | 2 |
| 228 | жилое | 2 | 6 | 68.40 | 2 |
| 229 | жилое | 2 | 6 | 70.85 | 2 |
| 230 | жилое | 2 | 6 | 42.45 | 1 |
| 231 | жилое | 3 | 6 | 40.50 | 1 |
| 232 | жилое | 3 | 6 | 96.15 | 3 |
| 233 | жилое | 3 | 6 | 68.80 | 2 |
| 234 | жилое | 3 | 6 | 68.40 | 2 |
| 235 | жилое | 3 | 6 | 70.85 | 2 |
| 236 | жилое | 3 | 6 | 42.45 | 1 |
| 237 | жилое | 4 | 6 | 40.50 | 1 |
| 238 | жилое | 4 | 6 | 96.15 | 3 |
| 239 | жилое | 4 | 6 | 68.80 | 2 |
| 240 | жилое | 4 | 6 | 68.40 | 2 |
| 241 | жилое | 4 | 6 | 70.85 | 2 |
| 242 | жилое | 4 | 6 | 42.45 | 1 |
| 243 | жилое | 5 | 6 | 40.50 | 1 |
| 244 | жилое | 5 | 6 | 96.15 | 3 |
| 245 | жилое | 5 | 6 | 68.80 | 2 |
| 246 | жилое | 5 | 6 | 68.40 | 2 |
| 247 | жилое | 5 | 6 | 70.85 | 2 |
| 248 | жилое | 5 | 6 | 42.45 | 1 |
| 249 | жилое | 6 | 6 | 42.30 | 1 |
| 250 | жилое | 6 | 6 | 98.75 | 3 |
| 251 | жилое | 6 | 6 | 71.40 | 2 |
| 252 | жилое | 6 | 6 | 71.10 | 2 |
| 253 | жилое | 6 | 6 | 72.35 | 2 |
| 254 | жилое | 6 | 6 | 44.15 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 255 | жилое | 7 | 6 | 42.30 | 1 |
| 256 | жилое | 7 | 6 | 98.75 | 3 |
| 257 | жилое | 7 | 6 | 71.40 | 2 |
| 258 | жилое | 7 | 6 | 71.10 | 2 |
| 259 | жилое | 7 | 6 | 72.35 | 2 |
| 260 | жилое | 7 | 6 | 44.15 | 1 |
| 261 | жилое | 8 | 6 | 42.30 | 1 |
| 262 | жилое | 8 | 6 | 98.75 | 3 |
| 263 | жилое | 8 | 6 | 71.40 | 2 |
| 264 | жилое | 8 | 6 | 71.10 | 2 |
| 265 | жилое | 8 | 6 | 72.35 | 2 |
| 266 | жилое | 8 | 6 | 44.15 | 1 |
| 267 | жилое | 9 | 6 | 42.30 | 1 |
| 268 | жилое | 9 | 6 | 98.75 | 3 |
| 269 | жилое | 9 | 6 | 71.40 | 2 |
| 270 | жилое | 9 | 6 | 71.10 | 2 |
| 271 | жилое | 9 | 6 | 72.35 | 2 |
| 272 | жилое | 9 | 6 | 44.15 | 1 |
| 273 | жилое | 1 | 7 | 45.45 | 1 |
| 274 | жилое | 1 | 7 | 65.35 | 2 |
| 275 | жилое | 1 | 7 | 44.45 | 1 |
| 276 | жилое | 1 | 7 | 89.20 | 3 |
| 277 | жилое | 2 | 7 | 45.45 | 1 |
| 278 | жилое | 2 | 7 | 65.35 | 2 |
| 279 | жилое | 2 | 7 | 44.45 | 1 |
| 280 | жилое | 2 | 7 | 89.20 | 3 |
| 281 | жилое | 3 | 7 | 45.45 | 1 |
| 282 | жилое | 3 | 7 | 65.35 | 2 |
| 283 | жилое | 3 | 7 | 44.45 | 1 |
| 284 | жилое | 3 | 7 | 89.20 | 3 |
| 285 | жилое | 4 | 7 | 45.45 | 1 |
| 286 | жилое | 4 | 7 | 65.35 | 2 |
| 287 | жилое | 4 | 7 | 44.45 | 1 |
| 288 | жилое | 4 | 7 | 89.20 | 3 |
| 289 | жилое | 5 | 7 | 45.45 | 1 |
| 290 | жилое | 5 | 7 | 65.35 | 2 |
| 291 | жилое | 5 | 7 | 44.45 | 1 |
| 292 | жилое | 5 | 7 | 89.20 | 3 |
| 293 | жилое | 6 | 7 | 46.50 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 294 | жилое | 6 | 7 | 67.85 | 2 |
| 295 | жилое | 6 | 7 | 46.15 | 1 |
| 296 | жилое | 6 | 7 | 90.50 | 3 |
| 297 | жилое | 7 | 7 | 46.50 | 1 |
| 298 | жилое | 7 | 7 | 67.85 | 2 |
| 299 | жилое | 7 | 7 | 46.15 | 1 |
| 300 | жилое | 7 | 7 | 90.50 | 3 |
| 301 | жилое | 8 | 7 | 46.50 | 1 |
| 302 | жилое | 8 | 7 | 67.85 | 2 |
| 303 | жилое | 8 | 7 | 46.15 | 1 |
| 304 | жилое | 8 | 7 | 90.50 | 3 |
| 305 | жилое | 9 | 7 | 46.50 | 1 |
| 306 | жилое | 9 | 7 | 67.85 | 2 |
| 307 | жилое | 9 | 7 | 46.15 | 1 |
| 308 | жилое | 9 | 7 | 90.50 | 3 |
| 309 | жилое | 1 | 8 | 68.90 | 2 |
| 310 | жилое | 1 | 8 | 42.10 | 1 |
| 311 | жилое | 1 | 8 | 42.10 | 1 |
| 312 | жилое | 1 | 8 | 70.40 | 2 |
| 313 | жилое | 2 | 8 | 68.90 | 2 |
| 314 | жилое | 2 | 8 | 42.10 | 1 |
| 315 | жилое | 2 | 8 | 42.10 | 1 |
| 316 | жилое | 2 | 8 | 70.40 | 2 |
| 317 | жилое | 3 | 8 | 68.90 | 2 |
| 318 | жилое | 3 | 8 | 42.10 | 1 |
| 319 | жилое | 3 | 8 | 42.10 | 1 |
| 320 | жилое | 3 | 8 | 70.40 | 2 |
| 321 | жилое | 4 | 8 | 68.90 | 2 |
| 322 | жилое | 4 | 8 | 42.10 | 1 |
| 323 | жилое | 4 | 8 | 42.10 | 1 |
| 324 | жилое | 4 | 8 | 70.40 | 2 |
| 325 | жилое | 5 | 8 | 68.90 | 2 |
| 326 | жилое | 5 | 8 | 42.10 | 1 |
| 327 | жилое | 5 | 8 | 42.10 | 1 |
| 328 | жилое | 5 | 8 | 70.40 | 2 |
| 329 | жилое | 6 | 8 | 71.40 | 2 |
| 330 | жилое | 6 | 8 | 43.90 | 1 |
| 331 | жилое | 6 | 8 | 44.70 | 1 |
| 332 | жилое | 6 | 8 | 72.20 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 333 | жилое | 7 | 8 | 71.40 | 2 |
| 334 | жилое | 7 | 8 | 43.90 | 1 |
| 335 | жилое | 7 | 8 | 44.70 | 1 |
| 336 | жилое | 7 | 8 | 72.20 | 2 |
| 337 | жилое | 8 | 8 | 71.40 | 2 |
| 338 | жилое | 8 | 8 | 43.90 | 1 |
| 339 | жилое | 8 | 8 | 44.70 | 1 |
| 340 | жилое | 8 | 8 | 72.20 | 2 |
| 341 | жилое | 9 | 8 | 71.40 | 2 |
| 342 | жилое | 9 | 8 | 43.90 | 1 |
| 343 | жилое | 9 | 8 | 44.70 | 1 |
| 344 | жилое | 9 | 8 | 72.20 | 2 |
| 345 | жилое | 1 | 8 | 71.10 | 2 |
| 346 | жилое | 1 | 8 | 42.00 | 1 |
| 347 | жилое | 1 | 8 | 42.00 | 1 |
| 348 | жилое | 1 | 8 | 72.90 | 2 |
| 349 | жилое | 2 | 8 | 71.10 | 2 |
| 350 | жилое | 2 | 8 | 42.00 | 1 |
| 351 | жилое | 2 | 8 | 42.00 | 1 |
| 352 | жилое | 2 | 8 | 72.90 | 2 |
| 353 | жилое | 3 | 8 | 71.10 | 2 |
| 354 | жилое | 3 | 8 | 42.00 | 1 |
| 355 | жилое | 3 | 8 | 42.00 | 1 |
| 356 | жилое | 3 | 8 | 72.90 | 2 |
| 357 | жилое | 4 | 8 | 71.10 | 2 |
| 358 | жилое | 4 | 8 | 42.00 | 1 |
| 359 | жилое | 4 | 8 | 42.00 | 1 |
| 360 | жилое | 4 | 8 | 72.90 | 2 |
| 361 | жилое | 5 | 8 | 71.10 | 2 |
| 362 | жилое | 5 | 8 | 42.00 | 1 |
| 363 | жилое | 5 | 8 | 42.00 | 1 |
| 364 | жилое | 5 | 8 | 72.90 | 2 |
| 365 | жилое | 6 | 8 | 72.90 | 2 |
| 366 | жилое | 6 | 8 | 43.80 | 1 |
| 367 | жилое | 6 | 8 | 43.80 | 1 |
| 368 | жилое | 6 | 8 | 74.70 | 2 |
| 369 | жилое | 7 | 8 | 72.90 | 2 |
| 370 | жилое | 7 | 8 | 43.80 | 1 |
| 371 | жилое | 7 | 8 | 43.80 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 372 | жилое | 7 | 8 | 74.70 | 2 |
| 373 | жилое | 8 | 8 | 72.90 | 2 |
| 374 | жилое | 8 | 8 | 43.80 | 1 |
| 375 | жилое | 8 | 8 | 43.80 | 1 |
| 376 | жилое | 8 | 8 | 74.70 | 2 |
| 377 | жилое | 9 | 8 | 72.90 | 2 |
| 378 | жилое | 9 | 8 | 43.80 | 1 |
| 379 | жилое | 9 | 8 | 43.80 | 1 |
| 380 | жилое | 9 | 8 | 74.70 | 2 |

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|    |            |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | не жилое   | 2    | 7              | 9.00               | кладовая                          | 9.00        |
| 2  | не жилое   | 3    | 7              | 9.00               | кладовая                          | 9.00        |
| 3  | не жилое   | 4    | 7              | 9.00               | кладовая                          | 9.00        |
| 4  | не жилое   | 5    | 7              | 9.00               | кладовая                          | 9.00        |
| 5  | не жилое   | 6    | 7              | 9.00               | кладовая                          | 9.00        |
| 6  | не жилое   | 7    | 7              | 9.00               | кладовая                          | 9.00        |
| 7  | не жилое   | 8    | 7              | 9.00               | кладовая                          | 9.00        |
| 8  | не жилое   | 9    | 7              | 9.00               | кладовая                          | 9.00        |
| 9  | не жилое   | 1    | 8              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 10 | не жилое   | 2    | 8              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 11 | не жилое   | 3    | 8              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 12 | не жилое   | 4    | 8              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 13 | не жилое   | 5    | 8              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 14 | не жилое   | 6    | 8              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 15 | не жилое   | 7    | 8              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 16 | не жилое   | 8    | 8              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 17 | не жилое   | 9    | 8              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 18 | не жилое   | 1    | 9              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 19 | не жилое   | 2    | 9              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 20 | не жилое   | 3    | 9              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 21 | не жилое   | 4    | 9              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 22 | не жилое   | 5    | 9              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 23 | не жилое   | 6    | 9              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 24 | не жилое   | 7    | 9              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 25 | не жилое   | 8    | 9              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |
| 26 | не жилое   | 9    | 9              | 3.60               | кладовая                          | 3.60        |

|    |          |        |   |      |          |      |
|----|----------|--------|---|------|----------|------|
| 1  | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 2  | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 3  | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 4  | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 5  | не жилое | подвал | 6 | 4.60 | кладовая | 4.60 |
| 6  | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 7  | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 8  | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 9  | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 10 | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 11 | не жилое | подвал | 6 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 12 | не жилое | подвал | 6 | 7.60 | кладовая | 7.60 |
| 13 | не жилое | подвал | 6 | 6.10 | кладовая | 6.10 |
| 14 | не жилое | подвал | 6 | 6.00 | кладовая | 6.00 |
| 15 | не жилое | подвал | 6 | 7.20 | кладовая | 7.20 |
| 16 | не жилое | подвал | 6 | 7.20 | кладовая | 7.20 |
| 17 | не жилое | подвал | 6 | 5.80 | кладовая | 5.80 |
| 18 | не жилое | подвал | 6 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 19 | не жилое | подвал | 6 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 20 | не жилое | подвал | 6 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 21 | не жилое | подвал | 6 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| 22 | не жилое | подвал | 6 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 23 | не жилое | подвал | 6 | 6.10 | кладовая | 6.10 |
| 24 | не жилое | подвал | 6 | 7.40 | кладовая | 7.40 |
| 25 | не жилое | подвал | 6 | 4.60 | кладовая | 4.60 |
| 26 | не жилое | подвал | 6 | 8.40 | кладовая | 8.40 |
| 27 | не жилое | подвал | 6 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 28 | не жилое | подвал | 6 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 29 | не жилое | подвал | 6 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 30 | не жилое | подвал | 6 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 31 | не жилое | подвал | 6 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 32 | не жилое | подвал | 6 | 5.20 | кладовая | 5.20 |
| 33 | не жилое | подвал | 6 | 4.60 | кладовая | 4.60 |
| 34 | не жилое | подвал | 6 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 35 | не жилое | подвал | 6 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 36 | не жилое | подвал | 6 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 37 | не жилое | подвал | 6 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 38 | не жилое | подвал | 6 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 39 | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |



|    |          |        |   |      |          |      |
|----|----------|--------|---|------|----------|------|
| 40 | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 41 | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 42 | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 44 | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 45 | не жилое | подвал | 6 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 46 | не жилое | подвал | 6 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 47 | не жилое | подвал | 6 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| 48 | не жилое | подвал | 6 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| 49 | не жилое | подвал | 6 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| 50 | не жилое | подвал | 6 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| 51 | не жилое | подвал | 6 | 6.30 | кладовая | 6.30 |
| 52 | не жилое | подвал | 6 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| 53 | не жилое | подвал | 6 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 54 | не жилое | подвал | 5 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 55 | не жилое | подвал | 5 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 56 | не жилое | подвал | 5 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 57 | не жилое | подвал | 5 | 8.00 | кладовая | 8.00 |
| 58 | не жилое | подвал | 5 | 6.40 | кладовая | 6.40 |
| 59 | не жилое | подвал | 5 | 4.50 | кладовая | 4.50 |
| 60 | не жилое | подвал | 5 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 61 | не жилое | подвал | 5 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 62 | не жилое | подвал | 5 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 63 | не жилое | подвал | 5 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 64 | не жилое | подвал | 5 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 65 | не жилое | подвал | 5 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 66 | не жилое | подвал | 5 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 67 | не жилое | подвал | 5 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 68 | не жилое | подвал | 5 | 5.50 | кладовая | 5.50 |
| 69 | не жилое | подвал | 5 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 70 | не жилое | подвал | 5 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 71 | не жилое | подвал | 5 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 72 | не жилое | подвал | 5 | 4.60 | кладовая | 4.60 |
| 73 | не жилое | подвал | 5 | 5.80 | кладовая | 5.80 |
| 74 | не жилое | подвал | 5 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 75 | не жилое | подвал | 5 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 76 | не жилое | подвал | 5 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 77 | не жилое | подвал | 5 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 78 | не жилое | подвал | 5 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 79 | не жилое | подвал | 5 | 3.80 | кладовая | 3.80 |

|     |          |        |   |      |          |      |
|-----|----------|--------|---|------|----------|------|
| 80  | не жилое | подвал | 5 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 81  | не жилое | подвал | 5 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 82  | не жилое | подвал | 5 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 83  | не жилое | подвал | 5 | 8.60 | кладовая | 8.60 |
| 84  | не жилое | подвал | 5 | 7.60 | кладовая | 7.60 |
| 85  | не жилое | подвал | 5 | 7.60 | кладовая | 7.60 |
| 86  | не жилое | подвал | 5 | 3.40 | кладовая | 3.40 |
| 87  | не жилое | подвал | 5 | 3.40 | кладовая | 3.40 |
| 88  | не жилое | подвал | 5 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| 89  | не жилое | подвал | 5 | 7.90 | кладовая | 7.90 |
| 90  | не жилое | подвал | 5 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| 91  | не жилое | подвал | 5 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 92  | не жилое | подвал | 5 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 93  | не жилое | подвал | 5 | 7.70 | кладовая | 7.70 |
| 94  | не жилое | подвал | 5 | 7.60 | кладовая | 7.60 |
| 95  | не жилое | подвал | 5 | 8.40 | кладовая | 8.40 |
| 96  | не жилое | подвал | 5 | 6.80 | кладовая | 6.80 |
| 97  | не жилое | подвал | 5 | 5.50 | кладовая | 5.50 |
| 98  | не жилое | подвал | 5 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 99  | не жилое | подвал | 5 | 5.80 | кладовая | 5.80 |
| 100 | не жилое | подвал | 5 | 7.40 | кладовая | 7.40 |
| 101 | не жилое | подвал | 5 | 6.30 | кладовая | 6.30 |
| 102 | не жилое | подвал | 5 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 103 | не жилое | подвал | 5 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 104 | не жилое | подвал | 5 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| 105 | не жилое | подвал | 5 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 106 | не жилое | подвал | 7 | 6.60 | кладовая | 6.60 |
| 107 | не жилое | подвал | 7 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 108 | не жилое | подвал | 7 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 109 | не жилое | подвал | 7 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 110 | не жилое | подвал | 7 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 111 | не жилое | подвал | 7 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 112 | не жилое | подвал | 7 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 113 | не жилое | подвал | 7 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| 114 | не жилое | подвал | 7 | 5.30 | кладовая | 5.30 |
| 115 | не жилое | подвал | 7 | 7.20 | кладовая | 7.20 |
| 116 | не жилое | подвал | 7 | 5.50 | кладовая | 5.50 |
| 117 | не жилое | подвал | 7 | 5.50 | кладовая | 5.50 |
| 118 | не жилое | подвал | 7 | 9.00 | кладовая | 9.00 |

|     |          |        |   |      |          |      |
|-----|----------|--------|---|------|----------|------|
| 119 | не жилое | подвал | 7 | 6.00 | кладовая | 6.00 |
| 120 | не жилое | подвал | 7 | 9.40 | кладовая | 9.40 |
| 121 | не жилое | подвал | 7 | 5.30 | кладовая | 5.30 |
| 122 | не жилое | подвал | 7 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| 123 | не жилое | подвал | 7 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 124 | не жилое | подвал | 7 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 125 | не жилое | подвал | 7 | 4.50 | кладовая | 4.50 |
| 126 | не жилое | подвал | 7 | 4.50 | кладовая | 4.50 |
| 127 | не жилое | подвал | 7 | 4.50 | кладовая | 4.50 |
| 128 | не жилое | подвал | 7 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 129 | не жилое | подвал | 7 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 130 | не жилое | подвал | 7 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 131 | не жилое | подвал | 7 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 132 | не жилое | подвал | 7 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 133 | не жилое | подвал | 7 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 134 | не жилое | подвал | 7 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 135 | не жилое | подвал | 7 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 136 | не жилое | подвал | 7 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 137 | не жилое | подвал | 7 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 138 | не жилое | подвал | 7 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 139 | не жилое | подвал | 7 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 140 | не жилое | подвал | 7 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 141 | не жилое | подвал | 7 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 142 | не жилое | подвал | 8 | 7.20 | кладовая | 7.20 |
| 143 | не жилое | подвал | 8 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 144 | не жилое | подвал | 8 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 145 | не жилое | подвал | 8 | 6.10 | кладовая | 6.10 |
| 146 | не жилое | подвал | 8 | 6.10 | кладовая | 6.10 |
| 147 | не жилое | подвал | 8 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 148 | не жилое | подвал | 8 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 149 | не жилое | подвал | 8 | 7.00 | кладовая | 7.00 |
| 150 | не жилое | подвал | 8 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| 151 | не жилое | подвал | 8 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| 152 | не жилое | подвал | 8 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 153 | не жилое | подвал | 8 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 154 | не жилое | подвал | 8 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 155 | не жилое | подвал | 8 | 5.50 | кладовая | 5.50 |
| 156 | не жилое | подвал | 8 | 4.50 | кладовая | 4.50 |
| 157 | не жилое | подвал | 8 | 4.50 | кладовая | 4.50 |

|     |          |        |   |      |          |      |
|-----|----------|--------|---|------|----------|------|
| 158 | не жилое | подвал | 8 | 5.30 | кладовая | 5.30 |
| 159 | не жилое | подвал | 8 | 5.70 | кладовая | 5.70 |
| 160 | не жилое | подвал | 8 | 8.10 | кладовая | 8.10 |
| 161 | не жилое | подвал | 8 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 162 | не жилое | подвал | 8 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 163 | не жилое | подвал | 8 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 164 | не жилое | подвал | 8 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 165 | не жилое | подвал | 8 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 166 | не жилое | подвал | 8 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 167 | не жилое | подвал | 8 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 168 | не жилое | подвал | 8 | 5.90 | кладовая | 5.90 |
| 169 | не жилое | подвал | 9 | 7.50 | кладовая | 7.50 |
| 170 | не жилое | подвал | 9 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 171 | не жилое | подвал | 9 | 5.20 | кладовая | 5.20 |
| 172 | не жилое | подвал | 9 | 4.10 | кладовая | 4.10 |
| 173 | не жилое | подвал | 9 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 174 | не жилое | подвал | 9 | 4.50 | кладовая | 4.50 |
| 175 | не жилое | подвал | 9 | 4.60 | кладовая | 4.60 |
| 176 | не жилое | подвал | 9 | 4.60 | кладовая | 4.60 |
| 177 | не жилое | подвал | 9 | 4.60 | кладовая | 4.60 |
| 178 | не жилое | подвал | 9 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 179 | не жилое | подвал | 9 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 180 | не жилое | подвал | 9 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 181 | не жилое | подвал | 9 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 182 | не жилое | подвал | 9 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 183 | не жилое | подвал | 9 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 184 | не жилое | подвал | 9 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 185 | не жилое | подвал | 9 | 5.50 | кладовая | 5.50 |
| 186 | не жилое | подвал | 9 | 4.50 | кладовая | 4.50 |
| 187 | не жилое | подвал | 9 | 4.50 | кладовая | 4.50 |
| 188 | не жилое | подвал | 9 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 189 | не жилое | подвал | 9 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 190 | не жилое | подвал | 9 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 191 | не жилое | подвал | 9 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 192 | не жилое | подвал | 9 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 193 | не жилое | подвал | 9 | 5.90 | кладовая | 5.90 |
| 194 | не жилое | подвал | 9 | 5.90 | кладовая | 5.90 |
| 195 | не жилое | подвал | 9 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 196 | не жилое | подвал | 9 | 4.70 | кладовая | 4.70 |

|     |          |        |   |      |          |      |
|-----|----------|--------|---|------|----------|------|
| 197 | не жилое | подвал | 9 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 198 | не жилое | подвал | 9 | 5.30 | кладовая | 5.30 |
| 199 | не жилое | подвал | 9 | 5.70 | кладовая | 5.70 |
| 200 | не жилое | подвал | 9 | 8.10 | кладовая | 8.10 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | лестничная клетка | 5 подъезд 1 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 2  | лифтовой холл     | 5 подъезд 1 этаж                      | нежилое              | 43.6         |
| 3  | лестничная клетка | 5 подъезд 2 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 4  | лифтовой холл     | 5 подъезд 2 этаж                      | нежилое              | 43.6         |
| 5  | лестничная клетка | 5 подъезд 3 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 6  | лифтовой холл     | 5 подъезд 3 этаж                      | нежилое              | 43.6         |
| 7  | лестничная клетка | 5 подъезд 4 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 8  | лифтовой холл     | 5 подъезд 4 этаж                      | нежилое              | 43.6         |
| 9  | лестничная клетка | 5 подъезд 5 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 10 | лифтовой холл     | 5 подъезд 5 этаж                      | нежилое              | 43.6         |
| 11 | лестничная клетка | 5 подъезд 6 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 12 | лифтовой холл     | 5 подъезд 6 этаж                      | нежилое              | 43.6         |
| 13 | лестничная клетка | 5 подъезд 7 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 14 | лифтовой холл     | 5 подъезд 7 этаж                      | нежилое              | 43.6         |
| 15 | лестничная клетка | 5 подъезд 8 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 16 | лифтовой холл     | 5 подъезд 8 этаж                      | нежилое              | 43.6         |
| 17 | лестничная клетка | 5 подъезд 9 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 18 | лифтовой холл     | 5 подъезд 9 этаж                      | нежилое              | 43.6         |
| 19 | лестничная клетка | 6 подъезд 1 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 20 | лифтовой холл     | 6 подъезд 1 этаж                      | нежилое              | 41.7         |
| 21 | лестничная клетка | 6 подъезд 2 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 22 | лифтовой холл     | 6 подъезд 2 этаж                      | нежилое              | 41.7         |
| 23 | лестничная клетка | 6 подъезд 3 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 24 | лифтовой холл     | 6 подъезд 3 этаж                      | нежилое              | 41.7         |
| 25 | лестничная клетка | 6 подъезд 4 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 26 | лифтовой холл     | 6 подъезд 4 этаж                      | нежилое              | 41.7         |
| 27 | лестничная клетка | 6 подъезд 5 этаж                      | нежилое              | 11.6         |
| 28 | лифтовой холл     | 6 подъезд 5 этаж                      | нежилое              | 41.7         |
| 29 | лестничная клетка | 6 подъезд 6 этаж                      | нежилое              | 11.6         |

|    |                   |                  |         |      |
|----|-------------------|------------------|---------|------|
| 30 | лифтовой холл     | 6 подъезд 6 этаж | нежилое | 41.7 |
| 31 | лестничная клетка | 6 подъезд 7 этаж | нежилое | 11.6 |
| 32 | лифтовой холл     | 6 подъезд 7 этаж | нежилое | 41.7 |
| 33 | лестничная клетка | 6 подъезд 8 этаж | нежилое | 11.6 |
| 34 | лифтовой холл     | 6 подъезд 8 этаж | нежилое | 41.7 |
| 35 | лестничная клетка | 6 подъезд 9 этаж | нежилое | 11.6 |
| 36 | лифтовой холл     | 6 подъезд 9 этаж | нежилое | 41.7 |
| 37 | лестничная клетка | 7 подъезд 1 этаж | нежилое | 13.0 |
| 38 | лифтовой холл     | 7 подъезд 1 этаж | нежилое | 27.7 |
| 39 | лестничная клетка | 7 подъезд 2 этаж | нежилое | 13.0 |
| 40 | лифтовой холл     | 7 подъезд 2 этаж | нежилое | 27.7 |
| 41 | лестничная клетка | 7 подъезд 3 этаж | нежилое | 13.0 |
| 42 | лифтовой холл     | 7 подъезд 3 этаж | нежилое | 27.7 |
| 43 | лестничная клетка | 7 подъезд 4 этаж | нежилое | 13.0 |
| 44 | лифтовой холл     | 7 подъезд 4 этаж | нежилое | 27.7 |
| 45 | лестничная клетка | 7 подъезд 5 этаж | нежилое | 13.0 |
| 46 | лифтовой холл     | 7 подъезд 5 этаж | нежилое | 27.7 |
| 47 | лестничная клетка | 7 подъезд 6 этаж | нежилое | 13.0 |
| 48 | лифтовой холл     | 7 подъезд 6 этаж | нежилое | 27.7 |
| 49 | лестничная клетка | 7 подъезд 7 этаж | нежилое | 13.0 |
| 50 | лифтовой холл     | 7 подъезд 7 этаж | нежилое | 27.7 |
| 51 | лестничная клетка | 7 подъезд 8 этаж | нежилое | 13.0 |
| 52 | лифтовой холл     | 7 подъезд 8 этаж | нежилое | 27.7 |
| 53 | лестничная клетка | 7 подъезд 9 этаж | нежилое | 13.0 |
| 54 | лифтовой холл     | 7 подъезд 9 этаж | нежилое | 27.7 |
| 55 | лестничная клетка | 8 подъезд 1 этаж | нежилое | 18.4 |
| 56 | лифтовой холл     | 8 подъезд 1 этаж | нежилое | 19.1 |
| 57 | лестничная клетка | 8 подъезд 2 этаж | нежилое | 18.4 |
| 58 | лифтовой холл     | 8 подъезд 2 этаж | нежилое | 19.1 |
| 59 | лестничная клетка | 8 подъезд 3 этаж | нежилое | 18.4 |
| 60 | лифтовой холл     | 8 подъезд 3 этаж | нежилое | 19.1 |
| 61 | лестничная клетка | 8 подъезд 4 этаж | нежилое | 18.4 |
| 62 | лифтовой холл     | 8 подъезд 4 этаж | нежилое | 19.1 |
| 63 | лестничная клетка | 8 подъезд 5 этаж | нежилое | 18.4 |
| 64 | лифтовой холл     | 8 подъезд 5 этаж | нежилое | 19.1 |
| 65 | лестничная клетка | 8 подъезд 6 этаж | нежилое | 18.4 |
| 66 | лифтовой холл     | 8 подъезд 6 этаж | нежилое | 19.1 |
| 67 | лестничная клетка | 8 подъезд 7 этаж | нежилое | 18.4 |
| 68 | лифтовой холл     | 8 подъезд 7 этаж | нежилое | 19.1 |

|    |                   |                  |         |       |
|----|-------------------|------------------|---------|-------|
| 69 | лестничная клетка | 8 подъезд 8 этаж | нежилое | 18.4  |
| 70 | лифтовой холл     | 8 подъезд 8 этаж | нежилое | 19.1  |
| 71 | лестничная клетка | 8 подъезд 9 этаж | нежилое | 18.4  |
| 72 | лифтовой холл     | 8 подъезд 9 этаж | нежилое | 19.1  |
| 73 | лестничная клетка | 9 подъезд 1 этаж | нежилое | 18.4  |
| 74 | лифтовой холл     | 9 подъезд 1 этаж | нежилое | 19.1  |
| 75 | лестничная клетка | 9 подъезд 2 этаж | нежилое | 18.4  |
| 76 | лифтовой холл     | 9 подъезд 2 этаж | нежилое | 19.1  |
| 77 | лестничная клетка | 9 подъезд 3 этаж | нежилое | 18.4  |
| 78 | лифтовой холл     | 9 подъезд 3 этаж | нежилое | 19.1  |
| 79 | лестничная клетка | 9 подъезд 4 этаж | нежилое | 18.4  |
| 80 | лифтовой холл     | 9 подъезд 4 этаж | нежилое | 19.1  |
| 81 | лестничная клетка | 9 подъезд 5 этаж | нежилое | 18.4  |
| 82 | лифтовой холл     | 9 подъезд 5 этаж | нежилое | 19.1  |
| 83 | лестничная клетка | 9 подъезд 6 этаж | нежилое | 18.4  |
| 84 | лифтовой холл     | 9 подъезд 6 этаж | нежилое | 19.1  |
| 85 | лестничная клетка | 9 подъезд 7 этаж | нежилое | 18.4  |
| 86 | лифтовой холл     | 9 подъезд 7 этаж | нежилое | 19.1  |
| 87 | лестничная клетка | 9 подъезд 8 этаж | нежилое | 18.4  |
| 88 | лифтовой холл     | 9 подъезд 8 этаж | нежилое | 19.1  |
| 89 | лестничная клетка | 9 подъезд 9 этаж | нежилое | 18.4  |
| 90 | лифтовой холл     | 9 подъезд 9 этаж | нежилое | 19.1  |
| 91 | Коридор           | 5 подъезд подвал | нежилое | 117.7 |
| 92 | Коридор           | 6 подъезд подвал | нежилое | 134.5 |
| 93 | Коридор           | 7 подъезд подвал | нежилое | 72.1  |
| 94 | Коридор           | 8 подъезд подвал | нежилое | 83.6  |
| 95 | Коридор           | 9 подъезд подвал | нежилое | 78.1  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования   | Назначения             |
|---|---------------------------------------|--------------------|------------------------|
| 1 | подземная и надземная часть           | электроснабжение   | Электроснабжение       |
| 2 | подземная и надземная часть           | сети водоснабжения | Водоснабжение          |
| 3 | подземная и надземная часть           | сети водоотведения | Водоотведение          |
| 4 | надземная часть                       | сети газоснабжения | Газоснабжение          |
| 5 | надземная часть                       | лифтовое           | Вертикальный транспорт |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>230 000 000 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:58:0005281:0004500</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>Сбербанк</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810052090027274</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000602</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>046015602</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>616143001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:000000:000000</b>   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>100 000 000 р.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E8113C124B06295F

Владелец: **ООО СТРОЙ-ДОМ-ТАГАНРОГ, Лавров  
Сергей Иванович, г.Таганрог**

Действителен: с 15.02.2018 по 15.02.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:  
1954A9049FB596A6174EE83AA78AF81B53084442

Владелец: **РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Попов Юрий Васильевич,  
Ростов-на-Дону**

Действителен: с 23.11.2018 по 23.11.2019

Прошито и пронумеровано 35 листов

**Давров С.И.**

