

Кому **ООО «ИнвестСтрой»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

300012, г. Тула, ул. Ф. Энгельса

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 62, оф. 607

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.09.2016г.

№ 71-RU71315000-129-2016

Администрация муниципального образования город Новомосковск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |  |  |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | V  |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства   |  |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   |  |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
| 2 | <b>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</b>  | <b>Многоквартирные жилые дома в районе жилого дома №22«б» по ул. Генерала Белова в г. Новомосковске Тульской области</b> |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «РусьСтройЭкспертиза»  |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 77-2-1-3-0189-16 от 05.09.2016г.   |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 71:00:000000:111711  |

|     |   |  |  |
|-----|---|--|--|
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 71:29:010506, 71:15:030701   |  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  |  |  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | 03.06.2016, №1785, постановление администрации муниципального образования город Новомосковск |  |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  |  |  |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | ООО «ИНДУСТРИЯ», 2016г.,<br>16-1-3,4   |  |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |  |
| 4.1 | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br><b>Первая очередь строительства – жилой дом №3</b>   |  |  |
|     | Общая площадь/площадь квартир (кв. м):  | 5620,7/4068,6  | Площадь участка (га): 8456,0                 |
|     | Объем (куб. м):   | 24005,5  | в том числе подземной части (куб. м): 2258,9 |
|     | Количество этажей всего/количество жилых этажей (шт.):  | 8/7  | Высота (м): 26,85                            |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | 1  | Вместимость (чел.):                          |
|     | Площадь застройки (кв. м):  | 983,0  |  |
|     | Иные показатели:  | Количество квартир – 70 шт.  |  |

|  |   |                                       |        |
|--|---|---------------------------------------|--------|
| 4.2  | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br><b>Вторая очередь строительства – жилой дом №4</b> |                                       |        |
| Общая площадь/площадь квартир (кв. м):                 | 5620,7/4068,6   | Площадь участка (га):                 | 8456,0 |
| Объем (куб. м):  | 24005,5   | в том числе подземной части (куб. м): | 2258,9 |
| Количество этажей всего/количество жилых этажей (шт.): | 8/7   | Высота (м):                           | 26,85  |
| Количество подземных этажей (шт.):                     | 1   | Вместимость (чел.):                   |        |
| Площадь застройки (кв. м):                             | 983,0   |                                       |        |
| Иные показатели:                                       | Количество квартир – 70 шт.   |                                       |        |

|   |                                 |   |
|---|---------------------------------|---|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Тульская область, г. Новомосковск, по смежеству с земельным участком с К№ 71:15:030701:59 |
|---|---------------------------------|---|

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:

|   |  |
|---|--|
| Категория: (класс)  |  |
| Протяженность:  |  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): |  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             |  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: |  |
| Иные показатели:  |  |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 09 ” ноября 20 17 г. в соответствии с проектной документацией

**Глава администрации  
МО город Новомосковск**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 09 ” сентября 20 16 г.



*[Handwritten signature]*

(подпись)

**В. А. Жерздев**

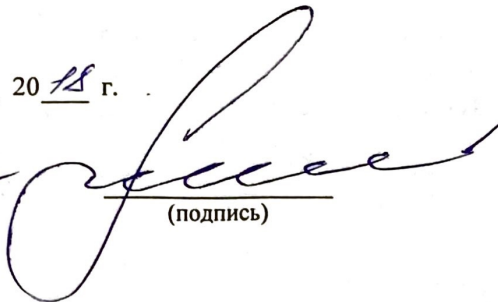
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до «15» ноября 20 18 г.

Глава администрации

МО город Новомосковск

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.А. Мерзлов  
(расшифровка подписи)

«15» ноября 20 18 г.



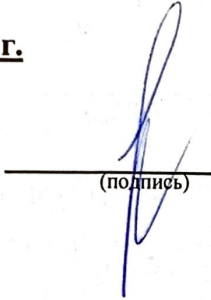
Действие настоящего разрешения  
продлено до «25» сентября 20 19 г.

Глава администрации

МО город Новомосковск

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«25» сентября 2018 г.

  
(подпись)

А. А. Бирюлин  
(расшифровка подписи)



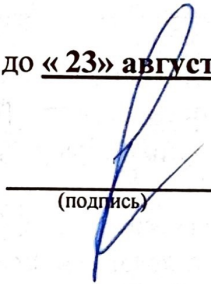
Действие настоящего разрешения продлено до «23» августа 2021 г.

Глава администрации

МО город Новомосковск

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«23» августа 2019 г.

  
(подпись)

А.А. Бирюлин  
(расшифровка подписи)

