



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Главстрой-СПб»

полное наименование организации – для

199034, Россия, г. Санкт-Петербург,

юридических лиц), его почтовый индекс

наб. Лейтенанта Шмидта, д. 5/16

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 28 “ ноября 2016 г.**

№ **RU50-37-6635-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом К10 мкр. Саввино г.о. Балашиха»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»
Регистрационный номер и дата выдачи		№50-1-1-3-0995-16

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 25.10.2016 г..
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:50:0040211:9
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:50:0040211
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50315000-MSK002777 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области №Г37/160 от 26.01.2016
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден постановлением Администрации городского округа Железнодорожный Московской области от 15.01.2014 г. №17
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проект Групп»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	53261,00
	Объем (куб. м):	210105,40
	Количество этажей (шт.):	18
	Количество	1
	Площадь участка, кв. м.	365000,00
	в том числе подземной части (куб. м):	14682,30
	Высота (м):	57,24
	Вместимость	-

	подземных этажей (шт.):	(чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	4041,40	
	Иные показатели:	количество секций (шт.) – 11; общая площадь квартир (кв. м.) – 34619,00; количество квартир (шт.) – 883 , в том числе: - однокомнатных - 638 - двухкомнатных - 229 - трехкомнатных – 16; общая площадь помещений общественного назначения (офисов) (кв. м.) – 978,20; общая площадь помещений кладовых (кв. м.) – 1005,10 (251 шт); включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства	
5	Адрес (местоположение) объекта	месторасположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Московская область, г. Железнодорожный, ул. Загородная, дом 102	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность (п.м.):		-
	Проектная мощность (м ³ /ч):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 14 ” октября 20 17** г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства».

238-10-ПОС1

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 01 ” декабря 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)