

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство

1.1. Дата разрешения на строительство:	25.01.2021
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU25304000-04/2021
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	25.01.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	14.12.2022

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «СТРОЙ ПРОЕКТ»
2.2.2. ИНН:	2543104912
2.2.3. ОГРН:	11625360922445

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс многоквартирных жилых домов в районе ул. Снеговая, 9 в г. Владивостоке
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Владивостокский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Владивосток
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Снеговая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	в районе д. 9

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	25:28:040012:2518
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	77231
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	25.01.2018
4.3.2. Номер:	RU25304000-2501201800000028
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока

4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО "Аргус-Арт"
5.2.2. ИНН:	2540010783
5.2.3. ОГРН:	1022502268161
5.3. Дата утверждения (при наличии):	20.10.2022
5.4. Номер (при наличии):	2
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1.1.1. Дата утверждения:	18.10.2022
6.1.1.2. Номер:	25-2-1-2-073766-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ГК РСЭ" (ИНН 7736324462)
6.1.2.1. Дата утверждения:	23.12.2020
6.1.2.2. Номер:	25-2-1-3-067401-2020
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ГК РСЭ" (ИНН 7736324462)
6.1.3.1. Дата утверждения:	15.01.2021
6.1.3.2. Номер:	25-2-1-3-001052-2021
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей	ООО "ГК РСЭ" (ИНН 7736324462)

положительное заключение экспертизы проектной документации:	
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	03.11.2022
6.3.1.2. Номер:	3
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО "Аргус-Арт" Авдюшкин С.В.
6.3.2.1. Дата:	15.10.2021
6.3.2.2. Номер:	1
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	08.10.2022 05.10.2022 06.09.2022
6.4.2. Номер:	0010-2022 0009-2022 0008-2022
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	ООО "ГК РСЭ" (ИНН 7736324462)
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	I этап строительства (Жилой дом № 8. Жилой дом № 9. Встроенная подземная автостоянка №4)
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	3210
7.1.5. Площадь (кв. м):	
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	38531
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	363
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	19754,22
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.1.11. в том числе квартир (штук):	422
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	172
7.1.13. Количество этажей:	25, 27
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.1.15. Вместимость (человек):	1030
7.1.16. Высота (м):	75 (пожарная)
7.1.17. Другие показатели:	Площадь жилых зданий (кв.м.) - 30925; Площадь однокомнатных квартир (кв.м.) - 8563,21; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 11191,01; Общая площадь квартир (кв.м.) - 20251,72; Общая площадь однокомнатных квартир (кв.м.) - 8821,56; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 11430,16;

	<p>Площадь помещений общего пользования жилых домов (кв.м.) - 7348; Этажность жилых домов (эт.) - 23, 25; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 236; Количество двухкомнатных квартир (шт.) - 186; Строительный объем (куб. м.) - 132543, в т.ч.: - выше отм. 0.000 (куб.м.) - 109993; - ниже отм. 0.000 (куб.м.) - 22550.</p> <p>Жилой дом № 8 Площадь жилого здания (кв.м.) – 16107; Этажность жилого дома (эт.) - 25; Строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м.) - 56748; Площадь квартир (кв.м.) - 10091,03; Общая площадь квартир (кв.м.) - 10353,73; Площадь однокомнатных квартир (кв.м.) - 4337,92; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 5753,11; Общая площадь однокомнатных квартир (кв.м.) - 4473,47; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 5880,26; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) - 3801; Площадь встроенных помещений обслуживания жилой застройки (кв.м.) - 363; Количество нежилых помещений (шт.) - 4; Количество квартир (шт.) – 216, в т.ч.: - однокомнатных квартир (шт.) - 120; - двухкомнатных квартир (шт.) – 96; Вместимость (чел.) – 528; Высота архитектурная (м.) – 88,10.</p> <p>Жилой дом № 9 Площадь жилого здания (кв.м.) – 14818; Этажность жилого дома (эт.) - 23; Строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м.) - 53245; Площадь квартир (кв.м.) - 9663,19; Общая площадь квартир (кв.м.) - 9897,99; Площадь однокомнатных квартир (кв.м.) - 4225,29; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 5437,9; Общая площадь однокомнатных квартир (кв.м.) - 4348,09; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 5549,9; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) - 3547; Количество квартир (шт.) – 206, в т.ч.: - однокомнатных квартир (шт.) - 116; - двухкомнатных квартир (шт.) – 90; Вместимость (чел.) – 502 Высота архитектурная (м.) – 82,95.</p> <p>Встроенная подземная автостоянка №4 Этажность автостоянки (эт.) - 2; Общая площадь автостоянки (кв.м.) - 5929; Полезная площадь автостоянки (кв.м.) - 5836; Площадь эксплуатируемой кровли автостоянки (кв.м.) - 1677; Высота архитектурная (м) – 8,40.</p>
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	II этап строительства (Жилой дом № 6. Жилой дом № 7. Встроенная подземная автостоянка №3)
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	3216
7.2.5. Площадь (кв. м):	
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального	38531

строительства (кв. м):	
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	790
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	19555,78
7.2.8. Количество помещений (штук):	
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.2.11. в том числе квартир (штук):	414
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	171
7.2.13. Количество этажей:	25, 27
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.2.15. Вместимость (человек):	1012
7.2.16. Высота (м):	75 (пожарная)
7.2.17. Другие показатели:	<p>Площадь жилых зданий (кв.м.) - 30925; Площадь однокомнатных квартир (кв.м.) – 8415,06; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) – 11140,72; Общая площадь квартир (кв.м.) – 20031,52; Общая площадь однокомнатных квартир (кв.м.) – 8664,02; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) – 11367,50; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) - 7305; Этажность жилых домов (эт.) - 23, 25; Количество этажей зданий, в т.ч. автостоянки (эт.) - 25, 27; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 230; Количество двухкомнатных квартир (шт.) - 184; Строительный объем (куб. м.) - 131843, в т.ч.: - выше отм. 0.000 (куб.м.) - 109293; - ниже отм. 0.000 (куб.м.) – 22550.</p> <p>В том числе: -Жилой дом № 6 Площадь жилого здания (кв.м.) – 14818; Этажность жилого дома (эт.) - 23; Строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м.) - 52545; Площадь квартир (кв.м.) - 9354,32; Общая площадь квартир (кв.м.) - 9581,79; Площадь однокомнатных квартир (кв.м.) - 4025,44; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 5328,88; Общая площадь однокомнатных квартир (кв.м.) - 4144,48; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 5437,31; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) - 3503; Площадь встроенных помещений обслуживания жилой застройки (кв.м.) - 395; Количество нежилых помещений (шт.) - 2; Количество квартир (шт.) – 198, в т.ч: - однокомнатных квартир (шт.) - 110; - двухкомнатных квартир (шт.) – 88; Вместимость (чел.) – 484; Высота архитектурная (м.) – 82,10.</p> <p>-Жилой дом № 7 Площадь жилого здания (кв.м.) – 16107; Этажность жилого дома (эт.) - 25; Строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м.) - 56748; Площадь квартир (кв.м.) - 10201,46; Общая площадь квартир (кв.м.) - 10449,73; Площадь однокомнатных квартир (кв.м.) - 4389,62; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 5811,84; Общая площадь однокомнатных квартир (кв.м.) - 4519,54; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 5930,19; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) - 3802; Площадь встроенных помещений обслуживания жилой застройки (кв.м.) - 395;</p>

	<p>Количество нежилых помещений (шт.) - 2; Количество квартир (шт.) – 216, в т.ч: Количество однокомнатных квартир (шт.) - 120; Количество двухкомнатных квартир (шт.) – 96; Вместимость (чел.) – 528; Высота архитектурная (м.) – 88,10. -Встроенная подземная автостоянка №3 Этажность автостоянки (эт.) - 2; Общая площадь автостоянки (кв.м.) - 5929; Полезная площадь автостоянки (кв.м.) - 5836; Площадь эксплуатируемой площади автостоянки (кв.м.) - 1677; Высота архитектурная (м) – 8,40.</p>
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	III этап строительства (Жилой дом № 1. Жилой дом № 2. Встроенная подземная автостоянка №1)
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1720
7.3.5. Площадь (кв. м):	
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	16335
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	480
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	10342,47
7.3.8. Количество помещений (штук):	
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.3.11. в том числе квартир (штук):	144
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	37
7.3.13. Количество этажей:	20
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.3.15. Вместимость (человек):	458
7.3.16. Высота (м):	60 (пожарная)
7.3.17. Иные показатели:	<p>Площадь жилых зданий (кв.м.) - 14680; Площадь однокомнатных квартир (кв.м.) – 152,52; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) – 4068,09; Площадь трехкомнатных квартир (кв.м.) – 5442,42; Площадь четырехкомнатных квартир (кв.м.) – 679,44; Общая площадь квартир (кв.м.) – 10516,65; Общая площадь однокомнатных квартир (кв.м.) – 161,82; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) – 4135,41; Общая площадь трехкомнатных квартир (кв.м.) – 5526,24; Общая площадь четырехкомнатных квартир (кв.м.) – 693,18; Этажность жилых домов (эт.) - 19; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) - 3036; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 6; Количество двухкомнатных квартир (шт.) - 66; Количество трехкомнатных квартир (шт.) - 66; Количество четырехкомнатных квартир (шт.) - 6; Строительный объем (куб. м.) - 59630, в т.ч.: - выше отн. 0.000 (куб.м.) - 53680; - ниже отн. 0.000 (куб.м.) - 5950. В том числе: -Жилой дом № 1 Площадь жилого здания (кв.м.) – 7340; Этажность жилого дома (эт.) - 19; Строительный объем выше отн. 0.000 (куб.м.) - 26840;</p>

	<p>Площадь квартир (кв.м.) - 5192,46; Общая площадь квартир (кв.м.) - 5274,90; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 2223,00; Площадь трехкомнатных квартир (кв.м.) - 2969,46; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 2259,72; Общая площадь трехкомнатных квартир (кв.м.) - 3015,18; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) - 1518; Площадь встроенных помещений обслуживания жилой застройки (кв.м.) - 240; Количество нежилых помещений (шт.) - 1; Количество квартир (шт.) – 72, в т.ч: - двухкомнатных квартир (шт.) - 36; - трехкомнатных квартир (шт.) – 36; Вместимость (чел.) – 206 Высота архитектурная (м.) – 67,27. -Жилой дом № 2 Площадь жилого здания (кв.м.) – 7340; Этажность жилого дома (эт.) - 19; Строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м.) - 26840; Площадь квартир (кв.м.) – 5150,01; Общая площадь квартир (кв.м.) – 5241,75; Площадь однокомнатных квартир (кв.м.) – 152,52; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) – 1845,09; Площадь трехкомнатных квартир (кв.м.) – 2472,96; Площадь четырехкомнатных квартир (кв.м.) – 679,44; Общая площадь однокомнатных квартир (кв.м.) – 161,82; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) – 1875,69; Общая площадь трехкомнатных квартир (кв.м.) – 2511,06; Общая площадь четырехкомнатных квартир (кв.м.) – 693,18; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) - 1518; Площадь встроенных помещений обслуживания жилой застройки (кв.м.) - 240; Количество нежилых помещений (шт.) - 1; Количество квартир (шт.) – 72, в т.ч: - однокомнатных квартир (кв.м.) – 6; - двухкомнатных квартир (кв.м.) – 30; - трехкомнатных квартир (кв.м.) – 30; - четырехкомнатных квартир (кв.м.) – 6; Вместимость (чел.) – 252 Высота архитектурная (м.) – 67,27. -Встроенная подземная автостоянка №1 Этажность автостоянки (эт.) - 1; Общая площадь автостоянки (кв.м.) - 1526; Полезная площадь автостоянки (кв.м.) - 1268; Площадь эксплуатируемой кровли автостоянки (кв.м.) - 777; Высота архитектурная (м) – 4,95.</p>
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	III этап строительства (Жилой дом № 3. Жилой дом № 4. Жилой дом № 5. Встроенная подземная автостоянка № 2)
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.4.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	3250
7.4.5. Площадь (кв. м):	
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	38326
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1259

7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	21984,30
7.4.8. Количество помещений (штук):	
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.4.11. в том числе квартир (штук):	354
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	146
7.4.13. Количество этажей:	21, 21, 18
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.4.15. Вместимость (человек):	883
7.4.16. Высота (м):	63, 50 (пожарная)
7.4.17. Другие показатели:	<p>Площадь жилых зданий (кв.м.) - 31941; Площадь однокомнатных квартир (кв.м.) – 5216,32; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) – 10828,88; Площадь трехкомнатных квартир (кв.м.) – 5939,1; Общая площадь квартир (кв.м.) – 22531,33; Общая площадь однокомнатных квартир (кв.м.) – 5383,97; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) – 11116,72; Общая площадь трехкомнатных квартир (кв.м.) – 6030,64; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) - 5550; Этажность жилых домов (эт.) – 19, 19, 16; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 120; Количество двухкомнатных квартир (шт.) - 162; Количество трехкомнатных квартир (шт.) - 72; Строительный объем (куб. м.) - 136230, в т.ч.: - выше отм. 0.000 (куб.м.) - 116300; - ниже отм. 0.000 (куб.м.) - 19930.</p> <p>В том числе: -Жилой дом № 3 Площадь жилого здания (кв.м.) – 7340; Этажность жилого дома (эт.) - 19; Строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м.) - 26840; Площадь квартир (кв.м.) - 5192,64; Общая площадь квартир (кв.м.) - 5275,08; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 2223; Площадь трехкомнатных квартир (кв.м.) - 2969,64; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 2259,72; Общая площадь трехкомнатных квартир (кв.м.) - 3015,36; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) - 1518; Площадь встроенных помещений обслуживания жилой застройки (кв.м.) - 240; Количество нежилых помещений (шт.) - 1; Количество квартир (шт.) – 72, в т.ч: - двухкомнатных квартир (шт.) – 36; - трехкомнатных квартир (кв.м.) – 36; Вместимость (чел.) – 206; Высота архитектурная (м.) – 70,62.</p> <p>-Жилой дом № 4 Площадь жилого здания (кв.м.) – 7364; Этажность жилого дома (эт.) - 19; Строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м.) - 26935; Площадь квартир (кв.м.) - 5217,12; Общая площадь квартир (кв.м.) - 5299,66; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 2247,66; Площадь трехкомнатных квартир (кв.м.) - 2969,46; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 2284,38; Общая площадь трехкомнатных квартир (кв.м.) - 3015,28; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) - 1518; Площадь встроенных помещений обслуживания жилой застройки (кв.м.) - 240;</p>

	<p>Количество нежилых помещений (шт.) - 1; Количество квартир (шт.) – 72, в т.ч: Количество двухкомнатных квартир (шт.) – 36; Количество трехкомнатных квартир (кв.м.) – 36; Вместимость (чел.) – 207; Высота архитектурная (м.) – 70,62.</p> <p>-Жилой дом № 5</p> <p>Площадь жилого здания (кв.м.) – 17237; Этажность жилого дома (эт.) - 16; Строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м.) - 62525; Площадь квартир (кв.м.) - 11574,54; Общая площадь квартир (кв.м.) - 11956,69; Площадь однокомнатных квартир (кв.м.) - 5216,32; Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 6358,22; Общая площадь однокомнатных квартир (кв.м.) - 5383,97; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.) - 6572,72; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) - 2514; Площадь встроенных помещений обслуживания жилой застройки (кв.м.) - 779; Количество нежилых помещений (шт.) - 3; Количество квартир (шт.) – 210, в т.ч: - однокомнатных квартир (шт.) - 120; - двухкомнатных квартир (шт.) – 90; Вместимость (чел.) – 470; Высота архитектурная (м.) – 61,80.</p> <p>-Встроенная подземная автостоянка №2</p> <p>Этажность автостоянки (эт.) - 2; Общая площадь автостоянки (кв.м.) - 5510; Полезная площадь автостоянки (кв.м.) - 4630; Площадь эксплуатируемой кровли автостоянки (кв.м.) - 875; Высота архитектурная (м) – 8,40.</p>
--	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4429F25095FF2BA74EF707A77D6769BE523B90DD
Владелец **Трифонов Денис Сергеевич**
Действителен с 03.02.2022 по 03.05.2023

Начальник управления
градостроительства

должность уполномоченного лица
органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство

подпись

Д. С. Трифонов
инициалы, фамилия