



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33260

экз. № 1

*Заместитель  
председателя*

*А. Б. Пирогов*



*Акционерное общество  
Общество с ограниченной*

Кому ответственностью «Инвесттраст»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

*ИИН 7751048224, ОГРН 1144446538969*

полное наименование организации - для юридических лиц),

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894,

почтовый адрес: 142793, г. Москва,

пос. Десеновское, ул. 3-я Нововатутинская,

д. 7

его почтовый индекс и адрес,

support@investrast.com

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 27 » сентября 2016 г.

№ 77-232000-013363-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс из 2-х жилых корпусов со встроеной подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по адресу: п. Десеновское, вблизи д. Десна, уч. 50/10
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-1964-16 от 17.05.2016; 77-2-1-2-3480-16 от 13.09.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0140116:490; 50:21:0140116:496

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-232000-016687 от 18.09.2015, RU77-232000-013379 от 23.12.2014, выданы Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		шифр 12/05/15-ПД/ДРС от 2015 г., разработана ООО «ДиРеСтрой»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	104657,0	Площадь участка (кв. м): 52748,0; 220536,0
	Объем (куб. м):	390485,01	в том числе подземной части (куб. м): <del>35978,8</del> 29851,65
	Количество этажей (шт.):	4-5-12+цокольный этаж+ 1-2 подзем. этаж	Высота (м): 44,820
	Количество подземных этажей (шт.):	цокольный этаж+ 1-2 подземн. этаж	Вместимость
	Площадь застройки (кв. м):	9607,6	Зам. председателя <i>А. Б. Пирогов</i>
	Иные показатели:	количество квартир (шт.): 1008; площадь квартир общая (кв.м.): 50541,19; количество мест хранения автомобилей в автостоянке(м/мест): 519; площадь коммерческих помещений общественного назначения (кв.м): 4476,8; площадь помещений для нужд населения (подвал)(кв.м): 3065,7; количество помещений для нужд населения (шт): 700	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, НАО, п. Десёновское, вблизи д. Десна, уч. 50/10; уч. 50/16
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до « 27 » февраля 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)



Пирогов А.Б.  
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
 продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на  
 строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

РС № 0026346