

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Пионер»

полное наименование организации – для юридических лиц),
346421, Ростовская область, г. Новочеркасск,

ул. Баклановский, 190/2, оф.55

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU61355000-0444 (взамен RU61355000-0425)

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
~~строительство, реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

3-этажный 26-квартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства)

площадь земельного участка – 1141,0 кв.м.; количество этажей — 3; строительный объем – 5457,66 куб.м;
площадь жилого дома — 1307,93 кв.м; общая площадь квартир (без учета лоджий и внутриквартирных
лестниц) — 1026,5 кв.м.; общая площадь квартир (с учетом лоджий и без учета внутриквартирных лестниц)
— 1035,58 кв.м.; общая площадь квартир (с учетом лоджий и внутриквартирных лестниц) — 1071,08 кв.м.;
жилая площадь квартир — 606, 18 кв.м.; фундаменты — железобетон, фибропенбетонные блоки;

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,
каркас из железобетонных колонн, диафрагм и монолитных железобетонных плит перекрытия; стены —
фибропенбетонные блоки; кровля - металлочерепица

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, спуск Герцена, 29

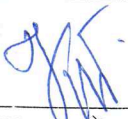
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до 1 октября 2014 г.

**Главный архитектор - начальник Управления
архитектуры и градостроительства
Администрации города Новочеркаска**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Н. Кузьменко
(расшифровка подписи)

14 апреля 2014 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “01” сентября 2015 г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Н. Кузьменко
(расшифровка подписи)

“29” сентября 2014 г.

*Действие разрешения продлено до
1 сентября 2015 года.*

Главный архитектор В.Н. Кузьменко

Действие разрешения утратило силу
04 мая 2016 года

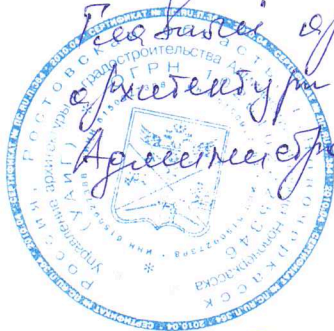
Главный архитектор - начальник Управления



В.И. Кузнецов
01 декабря 2015 г.

Действие разрешения утратило силу
31 декабря 2018 года

Главный архитектор - начальник Управления
архитектуры и градостроительства
Администрации г. Нижегородская



О.В. Трусов

Действие разрешения утратило силу
31 декабря 2019 года

Главный архитектор - начальник Управления
архитектуры и градостроительства
Администрации г. Нижегородская



О.В. Трусов

Действие разрешения утратило силу
31 декабря 2020 года
Главный архитектор - начальник Управления архитектуры
и градостроительства Администрации г. Нижегородская



О.В. Трусов

Действие разрешения утратило силу
01 мая 2021 года



М.И. Суздаль
19.10.2021

Действие настоящего разрешения продлено до 31.12.2023
Членовский Управление
архитектуры и градостроительства
Администрации города -
шавловский архитектор



В.Д. Корочев
28.12.2022