

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
специализированный застройщик «ВыборСтрой  
Восемь»

(наименование застройщика

ИНН 3662276905

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

394088, г. Воронеж, ул. Владимира Невского,  
19, оф. 126

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 01.10.2020

№ 36-RU36302000-086-2020

### I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной  
энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод  
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильюшина в г.  
Воронеже. Квартал № 2. Жилой дом поз. 16 по адресу: г. Воронеж, ул. Шидловского, 9

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Российская Федерация, Воронежская область, городского округа город Воронеж, город  
Воронеж, улица Шидловского, дом 9

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 36:34:0305008:314

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Шидловского, 9

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 36-RU36302000-094-2018 , дата выдачи 26.06.2018 , орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	39580,4	39843
в том числе подземной части	куб. м	2217,4	2081
Общая площадь	кв. м	13618	13747,4
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	посещений/ смена	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8022,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь		-	-

общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	170/8262,0	170/8022,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	102/3442,4
2-комнатные	шт./кв. м	-	34/2019,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	34/2560,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8332
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- сеть ливневой канализации;	м	-	178
- сеть хозяйственно-бытовой канализации;	м	-	72
- сеть теплоснабжения;	м	-	20
- сеть электроснабжения;	м	-	80
- сеть водопровода, В1	м	-	178
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели: Площадь помещений общего пользования за исключением площади лестничных клеток и лифтовых шахт		-	2714,9
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- технического плана здания от 25.09.2020, сведения о кадастровом инженере: Федорова Екатерина Викторовна, квалификационный аттестат инженера № 36-14-533, выданный ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (сеть ливневой канализации) от 14.09.2020, сведения о кадастровом инженере: Минакова Людмила Николаевна, квалификационный аттестат инженера № 36-11-124, выданный ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (сеть хозяйственно-бытовой канализации) от 14.09.2020, сведения о кадастровом инженере: Минакова Людмила Николаевна, квалификационный аттестат инженера № 36-11-124, выданный ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (сеть электроснабжения) от 14.09.2020, сведения о кадастровом инженере: Минакова Людмила Николаевна, квалификационный аттестат инженера № 36-11-124, выданный ДИЗО ВО;

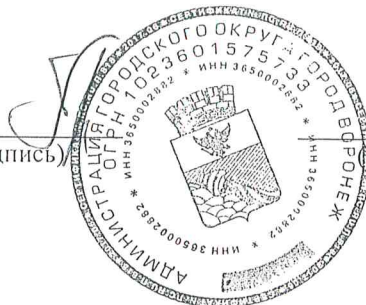
- технического плана сооружения (сеть теплоснабжения) от 14.09.2020, сведения о кадастровом инженере: Минакова Людмила Николаевна, квалификационный аттестат инженера № 36-11-124, выданный ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (сеть водопровода, В1) от 14.09.2020, сведения о кадастровом инженере: Минакова Людмила Николаевна, квалификационный аттестат инженера № 36-11-124, выданный ДИЗО ВО.

И.о. заместителя главы  
администрации по  
градостроительству

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

(подпись)



А.В. Прихожаев

(расшифровка подписи)

“ 01 ” 10 20 20 г.

Прочито и скреплено печатью

6 (шесть) л.

Начальник отдела подготовки и выдачи  
разрешительной документации в  
Министерства

*М. Григорьева*  
М. Григорьева