

Экземпляр
000 «Деловой мир»

УТВЕРЖДЕН
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наимено-

ответственностью «Деловой мир»
вание организации – для юридических лиц)

ИНН 2310139704

350058, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 114,

Генеральный директор Ивановский

Сергей Борисович, тел. 8 861 2343192

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-2410-р от 15.11.2013 2013 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

Муниципального образования город Краснодар, руководствуясь статьей 51
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-
ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства «14-этажный 2-секционный жилой
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

дом, литер «5» в МКР «Большая Восточно-Кругликовская», квартал 2.1 в

г. Краснодаре» 14-этажный 2-секционный жилой дом с чердаком,

цокольным этажом в котором размещены помещения общественного

назначения и технические помещения

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели
1	Этажность	эт.	14+цоколь
2	Площадь застройки	м ²	958,2
3	Строительный объем всего	м ³	45296,5
4	в т.ч. ниже отм. 0,000	м ³	2179,40
5	Площадь жилого здания	м ²	11660,1
6	Общая площадь встроенных помещений	м ²	587,81

2

7	Общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	7520,8
8	Общая площадь квартир	м ²	7831,6
9	Жилая площадь квартир	м ²	4194,4
10	Количество квартир	шт.	140
11	в т.ч. однокомнатных	шт.	84
12	двухкомнатных	шт.	-
13	трехкомнатных	шт.	56

на земельном участке площадью 4728 кв.м с кадастровым номером 23:43:0143021:1012, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Героев-Разведчиков.
(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 15 апреля 2014г

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



И.А.Головкин

Действие настоящего разрешения продлено до 15 апреля 2015г

Исполняющий обязанности директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



А.И.Оганов

Действие настоящего разрешения продлено до 30 апреля 2015г

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



И.Е. Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до 30 апреля 2016г

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



И.Е. Мазурок



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

21.02.2014

№ 29

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 15.05.2013 № RU 23306000-2710-р

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Деловой мир» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 15.05.2013 № RU 23306000-2710-р «14-этажный 2-секционный жилой дом, литер «5» в МКР «Большая Восточно-Кругликовская», квартал 2.1 в г. Краснодаре» в части кратких проектных характеристик в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы 2-1-1-0006-14 объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом литер «5» в МКР «Большая Восточно-Кругликовская», квартал 2.1 в г. Краснодаре»

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. В разделе «технико-экономические показатели» принять следующие показатели:

№ строки	Наименование показателей	Единицы измерений	Показатели
1.	Вид строительства		новое
2.	Площадь застройки	м ²	897,4
3.	Площадь жилого здания	м ²	12702,16
4.	Общая площадь встроенных помещений цокольного этажа	м ²	552,10
5.	Полезная площадь встроенных офисных помещений цокольного этажа	м ²	500,21
6.	Строительный объем, всего:	м ³	38542,51
	в том числе:		
	- ниже отм. 0.000	м ³	2089,23
	- выше отм. 0.000	м ³	36453,28

7.	Площадь квартир:		
	-жилая	м ²	4307,52
	-общая (без учета балконов и лоджий)	м ²	7607,52
	-общая (с учетом балконов и лоджий)	м ²	7975,64
8.	Этажность	этаж	16
9.	Количество этажей:		
	-подземная часть	этаж	1
	-надземная часть	этаж	16
10.	Количество квартир (всего)	шт.	128
	в т.ч. 1-комнатных	шт.	32
	2-комнатных	шт.	64
	3-комнатных	шт.	32

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Деловой мир» о внесении изменений в разрешение на строительство от 15.05.2013 № RU 23306000-2710-р.

3. Контроль за выполнением настоящего оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
директора департамента



А.И. Оганов

Приложение к разрешению на строительство
от 15.05.2013 № RU 23306000-2710-р

Срок действия настоящего разрешения до 31 июля 2016 г.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар



И.Е.Мазурок





ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

19.11.2015

№ 423

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 15.05.2013 № RU 23306000-2710-р

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Деловой Мир» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 15.05.2013 № RU 23306000-2710-р «14-этажный 2-секционный жилой дом, литер «5» в МКР «Большая Восточно-Кругликовская», квартал 2.1 в г. Краснодаре» в части корректировки наименования объекта капитального строительства.

Представлено положительное заключение государственной экспертизы №2-1-1-0006-14 от 22.01.2014.

На основании вышеизложенного соответствии со статьей 51, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с частью 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 15.05.2013 № RU 23306000-2710-р внести следующие изменения: в разделе «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией» слова «14-этажный 2-секционный жилой дом, литер «5» в МКР «Большая Восточно-Кругликовская», квартал 2.1 в г. Краснодаре» заменить словами «Многоэтажный жилой дом, литер «5» в МКР «Большая Восточно-Кругликовская», квартал 2.1 в г. Краснодаре».

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Деловой мир» Каширина О.И. о внесении изменений в разрешение на строительство от 15.05.2013 № RU 23306000-2710-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганов)

Директор департамента



И.Е.Мазурок

