

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

(опубликована «15» декабря 2016 года)

По проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 25 по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино, в границах земельного участка с кадастровым номером 50:15:0090302:300, и благоустройство прилегающей территории

город Москва

«30» декабря 2016 г.

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" внести в проектную декларацию следующие изменения:

1. Пункт 1.1. Раздела 1 Проектной декларации читать -

1.1. Информация о наименовании, месте нахождения, режиме работы.

Фирменное наименование:

Полное – Общество с ограниченной ответственностью «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ».

Сокращенное – ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ».

Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ».

Место нахождения: Московская область, город Истра.

Адрес: 143500, Московская область, город Истра, Охотничий проезд, д. 7, пом. 9.

Режим работы: с 10.00 до 19.00, выходной – суббота и воскресенье.

2. Пункт 2.1. Раздела 2 Проектной декларации читать -

2.1. Информация о проекте строительства.

Коммерческое наименование жилого комплекса: Жилой квартал Новоград «Павлино» или ЖК Новоград «Павлино».

Цель проекта строительства: проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 25 по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино, в границах земельного участка с кадастровым номером 50:15:0090302:300, и благоустройство прилегающей территории.

Этапы проекта и сроки их реализации:

1. «15» июля 2013 года - заключение Договора аренды земельных участков, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 05.09.2013 года, запись регистрации 50-50-15/012/2013-100.

2. Май 2014 года – декабрь 2014 года – подготовка и утверждение проекта планировки и межевания территории для комплексной жилой застройки и проведение работ по межеванию территории в соответствии с постановлением Администрации городского округа Балашиха №836/13 от «19» декабря 2014 «Об утверждении документации по проекту планировки и межевания территории для комплексной жилой застройки по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино».

3. Май 2016 года – Декабрь 2016 года – разработка и утверждение проектной документации.

4. «15» декабря 2016 года – заключение Договора №02/16-Б купли-продажи недвижимого имущества.

5. «15» декабря 2016 года – получение разрешения на строительство.

6. «26» декабря 2016 года – государственная регистрация права собственности ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ» на земельный участок с кадастровым номером 50:15:0090302:300.

7. Январь 2017 года – начало строительно-монтажных работ.

8. Предполагаемый срок окончания строительно-монтажных работ: IV квартал 2018 года.

Результат экспертизы проектной документации:

Положительное заключение экспертизы от «06» декабря 2016 г. № 50-2-1-3-0076-16, выданное Обществом с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ» на объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 25 по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино».

Изменения к Проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте <http://www.novogradpavliно.ru/>.

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством РФ, а также оригинал Проектной декларации находятся по адресу: г. Москва, Космодамианская наб., д. 52, стр. 1Б.

ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»

по доверенности №6/н от 01.03.2016 г.



/Усова Н.С./