

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>18</u> » октября 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>367</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИСК НАШ ГОРОД»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>2310137633</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1092310000936</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«Многоэтажная жилая застройка по ул. им. 40-летия Победы в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал 6. Жилой комплекс № 9». III этап строительства: Многоэтажный 4-секционный жилой дом со встроенными помещениями Литер «47»</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Краснодарский край</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Краснодар</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Краснодар</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. им. 75-летия Победы</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>д. 26/1, корпус 2</b>
Раздел 4. Информация о земельном участке	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>23:43:0143021:18625</b>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>29.06.2018</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>23-43-5215-р-2018</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>«Многоэтажная жилая застройка по ул. им. 40-летия Победы в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал 6. Жилой комплекс № 9». III этап строительства: Многоэтажный 4-секционный жилой дом со встроенными помещениями Литер «47»</b>
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1803,0</b>
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	<b>24027,6</b>
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>515,8</b>
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>16542,4</b>
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>14724,8</b>
6.8. Количество помещений (штук):	<b>366</b>
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>46</b>
6.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>320</b>
6.11. в том числе квартир (штук):	<b>320</b>
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	<b>17</b>
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	<b>49,91</b>
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>D нормальный</b>
6.18. Другие показатели:	
<b>Общий строительный объем (куб. м),</b>	<b>68856,56</b>
в том числе подземной части (куб. м)	<b>3897,4</b>
Площадь лоджий, балконов и террас (без учета коэф. 0,3 и 0,5) (кв. м)	<b>1817,6</b>
<b>Количество мест общего пользования (шт.)</b>	<b>12</b>
Площадь мест общего пользования (кв. м), в т.ч	<b>4081,2</b>
площадь технических помещений (кв.м)	<b>258,7</b>

Количество квартир (шт.), в т.ч.:	<b>320</b>
<b>однокомнатные (шт.)</b>	<b>128</b>
общая площадь (кв. м)	4922,3
жилая площадь (кв. м)	2496,0
<b>однокомнатные (смарт) (шт.)</b>	<b>64</b>
общая площадь (кв. м)	1778,8
жилая площадь (кв. м)	985,4
<b>двухкомнатные (шт.)</b>	<b>48</b>
общая площадь (кв. м)	3095,8
жилая площадь (кв. м)	1564,8
<b>двухкомнатные (смарт) (шт.)</b>	<b>32</b>
общая площадь (кв. м)	1275,3
жилая площадь (кв. м)	792,0
<b>трехкомнатные (шт.)</b>	<b>32</b>
общая площадь (кв. м)	2664,0
жилая площадь (кв. м)	1512,0
<b>трехкомнатные (смарт) (шт.)</b>	<b>16</b>
общая площадь (кв. м)	988,6
жилая площадь (кв. м)	678,4
Жилая площадь квартир (кв. м)	8028,6
<b>Количество лифтов (шт.)</b>	<b>8</b>
<b>Количество секций (шт.)</b>	<b>4</b>
<b>Протяженность сооружений:</b>	
<b>Сети электроснабжения 0,4 кВ (м)</b>	<b>278,0</b>
<b>Наружное освещение (м)</b>	<b>494,0</b>
<b>Тепловые сети (м)</b>	<b>116,0</b>
<b>Водопровод хозяйственно-питьевой</b>	
<b>противопожарный (м)</b>	<b>9,0</b>
<b>Канализация бытовая, самотечная (м)</b>	<b>258,0</b>
<b>Канализация дождевая (м)</b>	<b>330,0</b>
<b>2БКТП-1000-10/0,4 кВ (кв.м)</b>	<b>25,7</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания	<b>13.04.2023</b>
сооружений	<b>13.04.2023</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: здания	<b>147-130-072 26</b>
сооружений	<b>125-727-870 77</b>

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя

Начальник общего отдела ДАИ



« 18 »