



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Общество с ограниченной ответственностью
«МИЦ-СтройКапитал»**

Московская область, Истринский район,
г. Дедовск, Школьный проезд, дом 7а,
помещение III, ком.2

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 19.10.2016

№ RU50-11-6273-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ **Жилой дом переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, д.Тарычево. 1-й этап - строительство жилого дома переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями, крышными котельными, внутриплощадочными инженерными сетями и сооружениями.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:21:0040104:592, 50:21:0040104:597**

строительный адрес: **Московская область, Ленинский муниципальный район, городского поселения Видное, деревня Тарычево**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50503000-600/12-р/с**, дата выдачи **03.10.2012.**, орган, выдавший разрешение на строительство: **Администрация Ленинского муниципального района Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	253610,3	248413,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь здания (без учета технического подполья, технического чердака)	кв. м	63 304,5	62464,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	801,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	шт.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11-13-15-17+техническое подполье+технический этаж	11-13-15-17+техническое подполье+технический этаж
в том числе подземных			
Количество секций	секций	11	11
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	801	801
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	432	432
2-комнатные	шт./кв. м	239	239
3-комнатные	шт./кв. м	130	130
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	49991,4	50049,9

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	22	22
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	7	7
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонный ростверк на свайном фундаменте.	Монолитный железобетонный ростверк на свайном фундаменте.
Материалы стен		Монолитные железобетонные, утеплитель, блоки bonolit, снаружи кладка из лицевого керамического пустотелого кирпича.	Монолитные железобетонные, утеплитель, блоки bonolit, снаружи кладка из лицевого керамического пустотелого кирпича.
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		Техноэласт, утеплитель рокуел, керамзит цементно-песчаный раствор	Техноэласт, утеплитель рокуел, керамзит цементно-песчаный раствор
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: трансформаторная подстанция			
Тип объекта			
Мощность		2х1600 кВА	2х1600 кВА
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		Объемный железобетонный колпак	Объемный железобетонный колпак
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: Количество этажей Площадь застройки	шт.	1 25 кв.м	1 25 кв.м.

4. Линейные объекты:

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	В «высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж•ч/м ² С сут	-	36,73
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана кадастрового инженера - **Бряева Анна Сергеевна, Гурин Евгений Дмитриевич**
Квалификационный № аттестата 77-13-2, 50-11-262, технических планов от 13.10.2016г.

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



19 октября 2016 г.

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)