

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>30</u> » декабря 2022 года
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-311000- <u>36</u> -2022
1.3. Наименование органа (организации):	Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Высота»
2.2.2. ИНН:	2511106931
2.2.3. ОГРН:	1182536033602
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом в районе ул. Александра Францева, д. 32 в Уссурийск (285 м по направлению на северо-восток от ориентира) на земельном участке с кадастровым номером 25:34:017401:8770
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Уссурийский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных	

территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Уссурийск</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>улица Александра Францева</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения)	<i>дом № 44, квартиры № 1-226</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>25:34:017401:8770</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>03.09.2020 г.</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>25-311000-47-2020</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоквартирный жилой дом в районе ул. Александра Францева, д. 32 в Уссурийск (285 м по направлению на северо-восток от ориентира) на земельном участке с кадастровым номером 25:34:017401:8770</i>
6.1.1 Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>многоквартирный дом</i>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>686,1</i>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	<i>15923,3</i>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>2772,8</i>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>11532,4</i>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>10591,2</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>227</i>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>1</i>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>226</i>
6.1.11. в том числе квартир (штук): <i>в том числе</i>	
<i>1-комнатные</i>	<i>164</i>
<i>2-комнатные</i>	<i>48</i>
<i>3-комнатные</i>	<i>14</i>

6.1.12. Количество машино-мест (штук):		
6.1.13. Количество этажей:	25	
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:		
6.1.15. Вместимость (человек):		
6.1.16. Высота (м):	81,86	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++	
6.1.18. Иные показатели: строительный объем, в том числе ниже отметки 0.000	57992 1377	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	от 18 июня 2022 года, подготовлен кадастровым инженером Хилько В.В. ООО «Урожай», квалификационный аттестат № 25-12-35	
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	061-324-572 29	
<i>Начальник управления</i>		<i>М.Н. Суховеева</i>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		инициалы, фамилия