

УТВЕРЖЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: обществу с ограниченной  
(наименование застройщика, полное наименование)

ответственностью «Строительно-»  
(наименование организации – для юридических лиц)

инвестиционная корпорация  
«Девелопмент-Юг»

г. Краснодар,,  
ул. Зиповская, 3  
ИНН 2308034775

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 19468 от 15 декабря 2014 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства: «Жилая застройка  
(ненужное зачеркнуть)

земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирный  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

жилой дом Литеры 1.4 (2 этап строительства)» 2 этап строительства Литер  
«1.4» 5-этажного 120-квартирного 2-секционного жилого дома литер «1.4»,  
расположенного по адресу: Краснодарский край, поселок Березовый,  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного

улица им. Археолога Анфимова, 43 корпус № 4, (справка о присвоении адми-  
района и т.д. или строительный адрес)

нистративного адреса от 04.12.2014 № 23/3-17480), на земельном участке  
площадью 308171 кв.м, с кадастровым номером 23:43:01 04 015:0251

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

## I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Общий строительный объем – всего литер «1.4»	куб.м	16798	17070
В том числе: ниже отм. 0.000	куб.м	2186	2275,3
Встроенные помещения из них по назначению:	кв.м	-	-
Общая площадь по зданию литер «1.4»	кв.м	4800	5209,5
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	5	5
Количество секций	штук	2	2

## II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест -  
Количество посещений -  
Вместимость -

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность - - -  
Производительность - - -  
Протяженность - - -

(иные показатели)

Материалы фундаментов  
Материалы стен  
Материалы перекрытий  
Материалы кровли

## III. Объекты жилищного строительства

2 этап строительства Литер «1.4» 5-этажный 120-квартирный 2-секционный жилой дом литер «1.4»

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд и террас)	кв.м	-	3612,6
Количество этажей	штук	5	5
Количество секций	штук	2	2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	120	120
общая площадь	кв.м	-	3612,6
жилая площадь	кв.м	-	1755,2
в том числе:			
1-комнатные	штук	100	100
общая площадь	кв.м	-	2782,8
жилая площадь	кв.м	-	1305,4
2-комнатные	штук	20	20
общая площадь	кв.м	-	829,8
жилая площадь	кв.м	-	449,8

3-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
4-комнатные и более	штук	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
	кв.м		3812,6
в том числе:			
площадь балконов только квартир	кв.м		200
площадь общего пользования, в том числе переходные балконы (без учета балконов квартир)	кв.м	-	1396,9
Материалы фундаментов			плита монолитная
Материалы стен			бетонные, кирпич
Материалы перекрытий			железобетонные
Материалы кровли			металлическая

#### IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего	79 989 643 рублей
в том числе строительно- монтажных работ	71 657 588 рублей

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар



«15» *сентября* 2014 г.  
М.П.

И.Е.Мазурок

Прошито  
3  
листа



*[Faint handwritten signature]*

