

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000261 от 02.09.2021

**Проектная декларация на строительство "15-ти этажного жилого дома ГП-6 (блок - секция 6.1) в ЖК "Москва" в г.Тюмени, по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Новоселов, дом.113**

**Дата первичного размещения: 28.09.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибстройсервис</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ССС</b>           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>625512</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская область</b>                                |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Тюменский</b>                                 |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Автодорога</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск</b>                |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>километр</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>23</b>                                 |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>5</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>101</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(345)268-33-70</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@sib72.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.sib72.ru</b>                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Юрочкин</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Василий</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b>            |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Сибстройсервис</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7224001941</b>                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7224001941</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027200798360</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>25.09.2002</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.2.4   | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Юрочкин</b>   |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Василий</b>   |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>061-944-852 80</b> |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720202641513</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:   |
|   | 3.4.2   | Имя:   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                          |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Тюменская</b>   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Новоселов</b>   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 117</b>   |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Плеханово 2.0". Участок 1. Жилой дом ГП-1</b>                              |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11.09.2018</b>  |
|  | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-211-2016</b>   |
|  | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Тюменская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Новоселов</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>115</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):              |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Плеханово 2.0". Участок 1. Жилой дом ГП-2</b>        |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.10.2018</b>                      |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-212-2016</b>                       |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Тюменская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Новоселов</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>111</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):              |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Плеханово 2.0". Участок 1. Жилой дом ГП-3</b>        |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.12.2018</b>                      |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-447-2016</b>                       |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Тюменская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Интернациональная</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>199</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):              |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Московский квартал". Участок 1. Жилой дом ГП-5</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.04.2019</b>                      |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-108-2016</b>                       |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Тюменская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Новоселов</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>107</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Плеханово 2.0. Жилые дома ГП-3,4,5" Жилой дом ГП-4</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.06.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-5462016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b>  |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Тюменская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Комбинатская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>54</b> ; Корпус: <b>2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Олимпия" (ГП-13), по адресу: Российская Федерация, город Тюмень, ул. Комбинатская, дом 54, корпус 2</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.12.2019</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-604-2017</b>                                     |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b>               |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Тюменская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Новоселов</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>107</b> ; Корпус: <b>2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                            |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Жилой комплекс Плеханово 2.0. Жилые дома ГП-3, 4, 5. г.Тюмень" Жилой дом ГП-5</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.02.2020</b>                                    |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-854-2017</b>                                     |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b>               |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-57 688,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>376 865,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>234 211,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b> |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|   | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|   | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>  |
|   | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>-</b>   |
|   | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 9.2.6 | Округ в населенном пункте:<br><b>Административно-территориальный округ</b>   |
|   | 9.2.7 | Район в населенном пункте:<br><b>Калининский</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Новоселов</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>113</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11478,91 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 368,34 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0,01 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 368,35 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственная фирма "ПИК"</b>                  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7204126558</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Геоэкологическое предприятие "Промнефтегазэкология"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7224012090</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сибстройсервис"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7224001941</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-3-0830-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-304-363-2018</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.05.2018</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.11.2020</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Тюмени</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-304-363-2018</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.05.2018</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2021</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Тюмени</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор об уступке права аренды</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.02.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.04.2017</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>09.08.2024</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>01.11.2018</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Федеральная собственность</b>  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>"ДОМ.РФ "</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:23:427001:10637</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>13 429,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>316</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>269</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На территории предусмотрена детская площадка с стороны относительно объекта строительства на придомовой территории</b>                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории предусмотрена спортивная площадка с стороны относительно объекта строительства на придомовой территории</b>                            |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>На территории предусмотрены площадки: детские, для отдыха взрослого населения, спортивные и хозяйственные с стороны относительно объекта строительства на придомовой территории для дальнейшего устройства малых форм</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На территории жилого дома размещаются контейнеры для сбора мусора, расположенные с западной и северной стороны участка. Площадка под контейнеры имеет асфальтобетонное покрытие. На площадке размещены отдельные контейнеры для хранения пищевых отходов и ТБО</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривается путем устройства газонов, посадки кустарников и деревьев.</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное внутриворотовое освещение. Технические условия ТУ № ТЮ-17-0157-300 от 29.05.2017г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ПАО "СУЭНКО", срок действия 2 года</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство придомовой территории жилого дома решено в общей концепции для жилого комплекса "Москва". Благоустройство и озеленение участка решено в соответствии с действующими нормами. Благоустройство и озеленение территории жилого дома выполнено в границах благоустройства земельного участка</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>32.6 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сибстройсервис"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7224001941</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сибстройсервис"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7224001941</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b>                             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2178-и</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b>                             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2178-и</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирско - Уральская энергетическая компания</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ № ТЮ-17-0157-300</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 940 586,56 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Русская компания"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224011107</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Русская компания"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224011107</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтком - Импорт</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7204205129</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>224</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 19.36                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |
| 2              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 19.36                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 29.24                | 1                 | 14.20                      | 2.51                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.18                | 1                 | 15.17                      | 2.51                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 52.99                | 2                 | 26.27                      | 2.51                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 53.33                | 2                 | 25.80                      | 2.51                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 52.76                | 2                 | 27.07                      | 2.51                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 35.85                | 1                 | 14.33                      | 2.51                |
| 9              | Квартира        | 1                 | 1              | 50.36                | 1                 | 13.95                      | 2.51                |
| 10             | Квартира-студия | 1                 | 1              | 33.68                | 1                 | 15.92                      | 2.51                |
| 11             | Квартира-студия | 1                 | 1              | 19.77                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |
| 12             | Квартира-студия | 1                 | 1              | 19.36                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |
| 13             | Квартира-студия | 1                 | 1              | 19.36                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |
| 14             | Квартира-студия | 1                 | 1              | 28.28                | 1                 | 13.93                      | 2.51                |
| 15             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 23.48                | 1                 | 10.31                      | 2.51                |
| 16             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 18.88                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |
| 17             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 18.88                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |
| 18             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.76                | 1                 | 14.20                      | 2.51                |
| 19             | Квартира        | 2                 | 1              | 40.70                | 1                 | 15.17                      | 2.51                |
| 20             | Квартира        | 2                 | 1              | 52.79                | 2                 | 26.27                      | 2.51                |
| 21             | Квартира        | 2                 | 1              | 52.92                | 2                 | 25.80                      | 2.51                |
| 22             | Квартира        | 2                 | 1              | 52.76                | 2                 | 27.07                      | 2.51                |
| 23             | Квартира        | 2                 | 1              | 35.37                | 1                 | 14.33                      | 2.51                |
| 24             | Квартира        | 2                 | 1              | 49.80                | 1                 | 13.95                      | 2.51                |
| 25             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 33.20                | 1                 | 15.92                      | 2.51                |
| 26             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 19.29                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |
| 27             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 18.88                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |
| 28             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 18.88                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |
| 29             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.80                | 1                 | 13.93                      | 2.51                |
| 30             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 23.48                | 1                 | 10.31                      | 2.51                |
| 31             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 18.88                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира-студия | 3 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 33 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 34 | Квартира        | 3 | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 35 | Квартира        | 3 | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 36 | Квартира        | 3 | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 37 | Квартира        | 3 | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 38 | Квартира        | 3 | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |
| 39 | Квартира        | 3 | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 40 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |
| 41 | Квартира-студия | 3 | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 42 | Квартира-студия | 3 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 43 | Квартира-студия | 3 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 44 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |
| 45 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.48 | 1 | 10.31 | 2.51 |
| 46 | Квартира-студия | 4 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 47 | Квартира-студия | 4 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 48 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 49 | Квартира        | 4 | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 50 | Квартира        | 4 | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 51 | Квартира        | 4 | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 52 | Квартира        | 4 | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 53 | Квартира        | 4 | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |
| 54 | Квартира        | 4 | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 55 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |
| 56 | Квартира-студия | 4 | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 57 | Квартира-студия | 4 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 58 | Квартира-студия | 4 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 59 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |
| 60 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.48 | 1 | 10.31 | 2.51 |
| 61 | Квартира-студия | 5 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 62 | Квартира-студия | 5 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 63 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 64 | Квартира        | 5 | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 65 | Квартира        | 5 | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 66 | Квартира        | 5 | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 67 | Квартира        | 5 | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 68 | Квартира        | 5 | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |
| 69 | Квартира        | 5 | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 70 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |
| 71 | Квартира-студия | 5 | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 72 | Квартира-студия | 5 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 73 | Квартира-студия | 5 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 74 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 75  | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.48 | 1 | 10.31 | 2.51 |
| 76  | Квартира-студия | 6 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 77  | Квартира-студия | 6 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 78  | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 79  | Квартира        | 6 | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 80  | Квартира        | 6 | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 81  | Квартира        | 6 | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 82  | Квартира        | 6 | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 83  | Квартира        | 6 | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |
| 84  | Квартира        | 6 | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 85  | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |
| 86  | Квартира-студия | 6 | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 87  | Квартира-студия | 6 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 88  | Квартира-студия | 6 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 89  | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |
| 90  | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.48 | 1 | 10.31 | 2.51 |
| 91  | Квартира-студия | 7 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 92  | Квартира-студия | 7 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 93  | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 94  | Квартира        | 7 | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 95  | Квартира        | 7 | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 96  | Квартира        | 7 | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 97  | Квартира        | 7 | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 98  | Квартира        | 7 | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |
| 99  | Квартира        | 7 | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 100 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |
| 101 | Квартира-студия | 7 | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 102 | Квартира-студия | 7 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 103 | Квартира-студия | 7 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 104 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |
| 105 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.48 | 1 | 10.31 | 2.51 |
| 106 | Квартира-студия | 8 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 107 | Квартира-студия | 8 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 108 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 109 | Квартира        | 8 | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 110 | Квартира        | 8 | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 111 | Квартира        | 8 | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 112 | Квартира        | 8 | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 113 | Квартира        | 8 | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |
| 114 | Квартира        | 8 | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 115 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |
| 116 | Квартира-студия | 8 | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 117 | Квартира-студия | 8 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира-студия | 8  | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 119 | Квартира-студия | 8  | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |
| 120 | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.48 | 1 | 10.31 | 2.51 |
| 121 | Квартира-студия | 9  | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 122 | Квартира-студия | 9  | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 123 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 124 | Квартира        | 9  | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 125 | Квартира        | 9  | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 126 | Квартира        | 9  | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 127 | Квартира        | 9  | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 128 | Квартира        | 9  | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |
| 129 | Квартира        | 9  | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 130 | Квартира-студия | 9  | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |
| 131 | Квартира-студия | 9  | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 132 | Квартира-студия | 9  | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 133 | Квартира-студия | 9  | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 134 | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |
| 135 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.48 | 1 | 10.31 | 2.51 |
| 136 | Квартира-студия | 10 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 137 | Квартира-студия | 10 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 138 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 139 | Квартира        | 10 | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 140 | Квартира        | 10 | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 141 | Квартира        | 10 | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 142 | Квартира        | 10 | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 143 | Квартира        | 10 | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |
| 144 | Квартира        | 10 | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 145 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |
| 146 | Квартира-студия | 10 | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 147 | Квартира-студия | 10 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 148 | Квартира-студия | 10 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 149 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |
| 150 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.48 | 1 | 10.31 | 2.51 |
| 151 | Квартира-студия | 11 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 152 | Квартира-студия | 11 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 153 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 154 | Квартира        | 11 | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 155 | Квартира        | 11 | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 156 | Квартира        | 11 | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 157 | Квартира        | 11 | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 158 | Квартира        | 11 | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |
| 159 | Квартира        | 11 | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 160 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира-студия | 11 | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 162 | Квартира-студия | 11 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 163 | Квартира-студия | 11 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 164 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |
| 165 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.48 | 1 | 10.31 | 2.51 |
| 166 | Квартира-студия | 12 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 167 | Квартира-студия | 12 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 168 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 169 | Квартира        | 12 | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 170 | Квартира        | 12 | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 171 | Квартира        | 12 | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 172 | Квартира        | 12 | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 173 | Квартира        | 12 | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |
| 174 | Квартира        | 12 | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 175 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |
| 176 | Квартира-студия | 12 | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 177 | Квартира-студия | 12 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 178 | Квартира-студия | 12 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 179 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |
| 180 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.48 | 1 | 10.31 | 2.51 |
| 181 | Квартира-студия | 13 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 182 | Квартира-студия | 13 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 183 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 184 | Квартира        | 13 | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 185 | Квартира        | 13 | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 186 | Квартира        | 13 | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 187 | Квартира        | 13 | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 188 | Квартира        | 13 | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |
| 189 | Квартира        | 13 | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 190 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |
| 191 | Квартира-студия | 13 | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 192 | Квартира-студия | 13 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 193 | Квартира-студия | 13 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 194 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |
| 195 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.48 | 1 | 10.31 | 2.51 |
| 196 | Квартира-студия | 14 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 197 | Квартира-студия | 14 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 198 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 199 | Квартира        | 14 | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 200 | Квартира        | 14 | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 201 | Квартира        | 14 | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 202 | Квартира        | 14 | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 203 | Квартира        | 14 | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира        | 14 | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 205 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |
| 206 | Квартира-студия | 14 | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 207 | Квартира-студия | 14 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 208 | Квартира-студия | 14 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 209 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |
| 210 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.48 | 1 | 10.31 | 2.51 |
| 211 | Квартира-студия | 15 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 212 | Квартира-студия | 15 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 213 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.76 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 214 | Квартира        | 15 | 1 | 40.70 | 1 | 15.17 | 2.51 |
| 215 | Квартира        | 15 | 1 | 52.79 | 2 | 26.27 | 2.51 |
| 216 | Квартира        | 15 | 1 | 52.92 | 2 | 25.80 | 2.51 |
| 217 | Квартира        | 15 | 1 | 52.76 | 2 | 27.07 | 2.51 |
| 218 | Квартира        | 15 | 1 | 35.37 | 1 | 14.33 | 2.51 |
| 219 | Квартира        | 15 | 1 | 49.80 | 1 | 13.95 | 2.51 |
| 220 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.20 | 1 | 15.92 | 2.51 |
| 221 | Квартира-студия | 15 | 1 | 19.29 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 222 | Квартира-студия | 15 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 223 | Квартира-студия | 15 | 1 | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 224 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.80 | 1 | 13.93 | 2.51 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения                   | Назначение помещения   | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---|------------------------|----------------|
| 1     | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. -2,420 | Лестничная клетка      | 13.79          |
| 2     | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. -2,420 | Гамбур-шлюз            | 2.82           |
| 3     | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. -2,420 | Техническое помещение  | 564.6          |
| 4     | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. -2,420 | ИТП                    | 38.17          |
| 5     | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. -2,420 | Узел связи             | 10.53          |
| 6     | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. -2,420 | Электрощитовая         | 14.11          |
| 7     | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. -2,420 | Насосная пожаротушения | 36.25          |
| 8     | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Первый этаж                     | Лифтовой холл          | 19.41          |
| 9     | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Первый этаж                     | Лестничная клетка      | 14.66          |
| 10    | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Первый этаж                     | Гамбур-шлюз            | 3.59           |
| 11    | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Первый этаж                     | Коридор                | 79.39          |
| 12    | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Первый этаж                     | Гамбур                 | 16.69          |
| 13    | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Первый этаж                     | Колясочная             | 21.45          |
| 14    | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Первый этаж                     | КУИ                    | 4.22           |
| 15    | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Второй этаж                     | Лифтовой холл          | 18.36          |
| 16    | Нежилое       | Секция между осями 1-2. Второй этаж                     | Лестничная клетка      | 14.41          |

|    |         |   |                   |       |
|----|---------|---|-------------------|-------|
| 17 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Второй этаж       | Тамбур-шлюз       | 2.82  |
| 18 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Второй этаж       | Коридор           | 79.39 |
| 19 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Третий этаж       | Лифтовой холл     | 18.36 |
| 20 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Третий этаж       | Лестничная клетка | 14.41 |
| 21 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Третий этаж       | Тамбур-шлюз       | 2.82  |
| 22 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Третий этаж       | Коридор           | 79.39 |
| 23 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Четвертый этаж    | Лифтовой холл     | 18.36 |
| 24 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Четвертый этаж    | Лестничная клетка | 14.41 |
| 25 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Четвертый этаж    | Тамбур-шлюз       | 2.82  |
| 26 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Четвертый этаж    | Коридор           | 79.39 |
| 27 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Пятый этаж        | Лифтовой холл     | 18.36 |
| 28 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Пятый этаж        | Лестничная клетка | 14.41 |
| 29 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Пятый этаж        | Тамбур-шлюз       | 2.82  |
| 30 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Пятый этаж        | Коридор           | 79.39 |
| 31 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Шестой этаж       | Лифтовой холл     | 18.36 |
| 32 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Шестой этаж       | Лестничная клетка | 14.41 |
| 33 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Шестой этаж       | Тамбур-шлюз       | 2.82  |
| 34 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Шестой этаж       | Коридор           | 79.39 |
| 35 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Седьмой этаж      | Лифтовой холл     | 18.36 |
| 36 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Седьмой этаж      | Лестничная клетка | 14.41 |
| 37 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Седьмой этаж      | Тамбур-шлюз       | 2.82  |
| 38 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Седьмой этаж      | Коридор           | 79.39 |
| 39 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Восьмой этаж      | Лифтовой холл     | 18.36 |
| 40 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Восьмой этаж      | Лестничная клетка | 14.41 |
| 41 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Восьмой этаж      | Тамбур-шлюз       | 2.82  |
| 42 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Восьмой этаж      | Коридор           | 79.39 |
| 43 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Девятый этаж      | Лифтовой холл     | 18.36 |
| 44 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Девятый этаж      | Лестничная клетка | 14.41 |
| 45 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Девятый этаж      | Тамбур-шлюз       | 2.82  |
| 46 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Девятый этаж      | Коридор           | 79.39 |
| 47 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Десятый этаж      | Лифтовой холл     | 18.36 |
| 48 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Десятый этаж      | Лестничная клетка | 14.41 |
| 49 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Десятый этаж      | Тамбур-шлюз       | 2.82  |
| 50 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Десятый этаж      | Коридор           | 79.39 |
| 51 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Одиннадцатый этаж | Лифтовой холл     | 18.36 |
| 52 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Одиннадцатый этаж | Лестничная клетка | 14.41 |
| 53 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Одиннадцатый этаж | Тамбур-шлюз       | 2.82  |
| 54 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Одиннадцатый этаж | Коридор           | 79.39 |
| 55 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Двенадцатый этаж  | Лифтовой холл     | 18.36 |
| 56 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Двенадцатый этаж  | Лестничная клетка | 14.41 |
| 57 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Двенадцатый этаж  | Тамбур-шлюз       | 2.82  |
| 58 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Двенадцатый этаж  | Коридор           | 79.39 |
| 59 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Тринадцатый этаж  | Лифтовой холл     | 18.36 |

|    |         |  |                       |        |
|----|---------|--|-----------------------|--------|
| 60 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Тринадцатый этаж                 | Лестничная клетка     | 14.41  |
| 61 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Тринадцатый этаж                 | Гамбур-шлюз           | 2.82   |
| 62 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Тринадцатый этаж                 | Коридор               | 79.39  |
| 63 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Четырнадцатый этаж               | Лифтовой холл         | 18.36  |
| 64 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Четырнадцатый этаж               | Лестничная клетка     | 14.41  |
| 65 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Четырнадцатый этаж               | Гамбур-шлюз           | 2.82   |
| 66 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Четырнадцатый этаж               | Коридор               | 79.39  |
| 67 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Пятнадцатый этаж                 | Лифтовой холл         | 18.36  |
| 68 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Пятнадцатый этаж                 | Лестничная клетка     | 14.41  |
| 69 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Пятнадцатый этаж                 | Гамбур-шлюз           | 2.82   |
| 70 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Пятнадцатый этаж                 | Коридор               | 79.39  |
| 71 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. +42,000 | Лестничная клетка     | 14.41  |
| 72 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. +42,000 | Гамбур-шлюз           | 2.82   |
| 73 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. +42,000 | Выход на кровлю       | 14.35  |
| 74 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. +42,000 | Техническое помещение | 605.57 |
| 75 | Нежилое | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. +42,000 | Венткамера            | 9.28   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение   |
|-------|--|---|--|
| 1     | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. -2,420. Насосная пожаротушения. | Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения. Насосная станция пожаротушения. | Оборудование предназначено для бесперебойной работы системы водоснабжения, водоотведения и пожаротушения.                  |
| 2     | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. -2,420. ИТП                     | Насосы, теплообменники, тепловые вычислители.                                     | Оборудование предназначено для нагрева воды системы горячего водоснабжения и системы отопления, для учета тепловой энергии |
| 3     | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. -2,420. Узел связи              | Распределительные шкафы, коммутаторы.   | Оборудование предназначено для обеспечения телефонной связью и сетью интернет  |
| 4     | Секция между осями 1-2. Технический этаж на отм. -2,420. Электрощитовая          | Электрическое оборудование.   | Оборудование предназначено для обеспечения распределения электрической энергии электроприемников жилого дома.              |
| 5     | Секция между осями 1-2. Лифтовая шахта.  | Лифты   | Оборудование предназначено для перевозки людей и грузов.   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                    |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                    |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                           |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                    |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>294 733 600 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>111 396 042 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b> |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>72:23:427001:10637</b> |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:         |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b>  |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810606280002530</b><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000952</b><br>БИК:<br><b>046577952</b><br>ИНН:<br><b>7702070139</b><br>КПП:<br><b>665843001</b><br>ОГРН:<br><b>1027739609391</b><br>ОКПО:<br><b>50311797</b> |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>224</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>7 367,98 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>348 174 950 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Расчетный счет 40702810206280002530 Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Екатеринбурге г.Екатеринбург,<br>корреспондентский счет 30101810400000000952, БИК 046577952 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 919449088211516064233857079035130009458

Владелец: АО "ССС", Юрочкин Василий Алексеевич, Тюмень-  
Тобольск-Ханты-Мансийск

Действителен: с 26.11.2020 по 26.11.2021