

Кому ООО СЗ «ДЮПОН-ИНВЕСТ»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
670033, Республика Бурятия,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Улан-Удэ, ул. Жердева, д.10
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 01 » июля 2022 г.

№ 03-RU04302000- 10 -2022

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Комплекс жилых домов в 142 квартале юго-восточной части Октябрьского района

(наименование объекта (этапа)

г. Улан-Удэ. Изменение 4. 4 этап – один жилой дом типа 4»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Бурятия Респ, Улан-Удэ г, 142 мкр мкр, 9 д, Российская Федерация,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Бурятия Респ, Городской округ «город Улан-Удэ», Улан-Удэ г, 142 мкр мкр, 9 д

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:000000:1394

строительный адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, п. Энергетик

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 03-RU04302000-40-2022, дата выдачи 16.06.2022 г., орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	25800,0	25950,5
в том числе надземной части	куб. м	21900,0	22216,6
Общая площадь	кв. м	7917,9	7729,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-





Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4778,8	4683,689
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	89/4903,3	89/4812,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	64/3087,45	64/3025,8
2-комнатные	шт./кв. м	25/1815,85	25/1787,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4903,3	4812,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>Железобетонные</i>	<i>Железобетонные</i>
Материалы стен		<i>Кирпичные</i>	<i>Кирпичные</i>
Материалы перекрытий		<i>Сборные многопустотные железобетонные плиты с монолитными участками</i>	<i>Сборные многопустотные железобетонные плиты с монолитными участками</i>
Материалы кровли		<i>Стропильная деревянная, металлочерепица</i>	<i>Стропильная деревянная, металлочерепица</i>
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Экоф

[Подпись]

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
дата выдачи 20.06.2022 г., кадастровый инженер Пунсылдашиева Анна Олеговна,
аттестат № 03-12-134

Заместитель мэра г. Улан-Удэ
- председатель
Комитета по строительству



Т.Ю. Матвеева
(расшифровка подписи)

“ 01 ” июля 20 22
М.П.

Иван

Т.Ю. Матвеева

Протинуровано и пронумеровано
на 3-х листах.

главный специалист отдела
разрешительной документации

М.А. Яковлева

М.А. Яковлева

