

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001547 от 23.04.2024

Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и рампой - 1 этап строительства Жилого комплекса с подземной автостоянкой по ул. Бархотской - ул. Блюхера в г. Екатеринбург

Дата первичного размещения: 23.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШАРТАШ ПАРК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ШАРТАШ ПАРК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620041
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трамвайный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д2; Корпус: к3
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73433899990
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@prinzip.su
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://shartashpark.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Талашманов
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШАРТАШ ПАРК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6678130576
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678130576
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1236600035627
	2.1.3	Дата регистрации: 07.06.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Талашманов
	3.3.2	Имя: Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-744-746 28
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665896130402

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Талашманов
	3.4.2	Имя: Вячеслав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-744-746 28
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665896130402
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем ООО"СЗ"Шарташ Парк"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 142,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 507,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 32-этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения с рампой (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Блюхера
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Екатеринбург, ул.Бархотская-ул.Блюхера
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26386.8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 933,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 572,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 506,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УРАЛ ГЕО ИНФО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проджект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658494705
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-079213-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КЭПД
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658548118
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Шарташ Парк"; Жилой комплекс «Шарташ парк»

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-9-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.01.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.01.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.01.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Спецсервис
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6674141136
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0703002:28
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 197,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 57
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 57
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Дворовое пространство оборудовано детскими площадками, рассчитанными в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016.А1-игровая площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста площадью 288,00 м2
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Дворовое пространство оборудовано спортивными площадками, рассчитанными в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016.С2-площадки для занятий физкультурой площадью 285,00 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории земельного участка запроектирована мусороконтейнерная площадка на 5 контейнеров объемом 1,1 м3 каждый с раздельным сбором мусора и с вывозом 1 раз в сутки. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специальный отсек площадки. Площадка для сбора мусора располагается не ближе 8 м от окон жилого дома и дворовых площадок, но не более 100 м от входных групп

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Подбор и расстановка малых архитектурных форм, элементов наружного освещения и озеленения территории проектируемой застройки, разрабатываются в рамках отдельного дизайн проекта. Озеленение участка предусмотрено в соответствии с нормами НГПСО 1-2009.66"Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области". Обеспечения баланса зеленых насаждений выполняется проектом реконструкции зеленых насаждений</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании транспортной и пешеходной систем предусмотрены мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории в соответствии с СП 59.13330.2020. Входные группы организованы в одном уровне с подходными путями, продольные уклоны по тротуарам и пешеходным дорожкам приняты не более 5%, поперечные-2 %. Ширина тротуаров, обеспечивающих передвижение МГН-не менее 2,0 м. На внутриворотовой территории жилых домов отсутствуют перепады высот на запроектированных покрытиях по территории двора. Для передвижения инвалидов-колясочников со стоянки на тротуар предусмотрено понижение бортового камня</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Необходимость выполнения строительства (переустройства) сетей уличного освещения (см. п.9 ТУ на присоединение к УДС № 25.2-02/334 от 12.12.2022)-не выявлена. Соответственно, не выявлены основания для выдачи технических требований к проектированию уличного освещения. Ответ от 20.12.2022 г. № 132/22 ТО, выданный МБУ"ГОРСВЕТ", срок действия не указан</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Ограждение территории проектируемого объекта не предусматривается</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-204-220-2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18471/4-883
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбурггаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42158г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОИС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 559/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18471/5-883
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 523				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 30				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 30				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	38.10	1	10.40	3.10
2	Квартира	2	1	47.60	2	20.40	2.50
3	Квартира	2	1	38.50	1	10.50	2.50
4	Квартира	2	1	38.40	1	10.40	2.50
5	Квартира	2	1	20.60	1	8.70	2.50
6	Квартира	2	1	20.60	1	8.70	2.50
7	Квартира	2	1	49.10	2	17.90	2.50
8	Квартира	2	1	35.50	1	9.60	2.50
9	Квартира	2	1	23.60	1	11.60	2.50
10	Квартира	2	1	24.00	1	11.40	2.50
11	Квартира	2	1	49.80	2	19.60	2.50
12	Квартира	2	1	26.70	1	13.00	2.50
13	Квартира	2	1	26.70	1	13.00	2.50
14	Квартира	2	1	26.70	1	13.00	2.50
15	Квартира	2	1	26.70	1	13.00	2.50
16	Квартира	2	1	26.70	1	13.00	2.50
17	Квартира	2	1	31.10	1	14.90	2.50
18	Квартира	2	1	43.90	1	12.80	2.50
19	Квартира	2	1	39.70	1	10.60	2.50
20	Квартира	3	1	47.60	2	20.40	2.50
21	Квартира	3	1	38.50	1	10.50	2.50
22	Квартира	3	1	38.40	1	10.40	2.50
23	Квартира	3	1	20.60	1	8.70	2.50
24	Квартира	3	1	20.60	1	8.70	2.50
25	Квартира	3	1	49.10	2	17.90	2.50
26	Квартира	3	1	35.50	1	9.60	2.50
27	Квартира	3	1	23.60	1	11.60	2.50
28	Квартира	3	1	24.00	1	11.40	2.50
29	Квартира	3	1	49.80	2	19.60	2.50

30	Квартира	3	1	26.70	1	13.00	2.50
31	Квартира	3	1	26.70	1	13.00	2.50
32	Квартира	3	1	26.70	1	13.00	2.50
33	Квартира	3	1	26.70	1	13.00	2.50
34	Квартира	3	1	26.70	1	13.00	2.50
35	Квартира	3	1	30.00	1	14.90	2.50
36	Квартира	3	1	35.90	1	12.80	2.50
37	Квартира	3	1	38.40	1	10.60	2.50
38	Квартира	4	1	47.60	2	20.40	2.50
39	Квартира	4	1	38.50	1	10.50	2.50
40	Квартира	4	1	38.40	1	10.40	2.50
41	Квартира	4	1	20.60	1	8.70	2.50
42	Квартира	4	1	20.60	1	8.70	2.50
43	Квартира	4	1	49.10	2	17.90	2.50
44	Квартира	4	1	35.50	1	9.60	2.50
45	Квартира	4	1	23.60	1	11.60	2.50
46	Квартира	4	1	24.00	1	11.40	2.50
47	Квартира	4	1	49.80	2	19.60	2.50
48	Квартира	4	1	26.70	1	13.00	2.50
49	Квартира	4	1	26.70	1	13.00	2.50
50	Квартира	4	1	26.70	1	13.00	2.50
51	Квартира	4	1	26.70	1	13.00	2.50
52	Квартира	4	1	26.70	1	13.00	2.50
53	Квартира	4	1	30.00	1	14.90	2.50
54	Квартира	4	1	35.90	1	12.80	2.50
55	Квартира	4	1	38.40	1	10.60	2.50
56	Квартира	5	1	47.60	2	20.40	2.50
57	Квартира	5	1	38.50	1	10.50	2.50
58	Квартира	5	1	38.40	1	10.40	2.50
59	Квартира	5	1	20.60	1	8.70	2.50
60	Квартира	5	1	20.60	1	8.70	2.50
61	Квартира	5	1	49.10	2	17.90	2.50
62	Квартира	5	1	35.50	1	9.60	2.50
63	Квартира	5	1	23.60	1	11.60	2.50
64	Квартира	5	1	24.00	1	11.40	2.50
65	Квартира	5	1	49.80	2	19.60	2.50
66	Квартира	5	1	26.70	1	13.00	2.50
67	Квартира	5	1	26.70	1	13.00	2.50
68	Квартира	5	1	26.70	1	13.00	2.50
69	Квартира	5	1	26.70	1	13.00	2.50
70	Квартира	5	1	26.70	1	13.00	2.50
71	Квартира	5	1	30.00	1	14.90	2.50
72	Квартира	5	1	35.90	1	12.80	2.50
73	Квартира	5	1	38.40	1	10.60	2.50
74	Квартира	6	1	47.60	2	20.40	2.50
75	Квартира	6	1	38.50	1	10.50	2.50

76	Квартира	6	1	38.40	1	10.40	2.50
77	Квартира	6	1	20.60	1	8.70	2.50
78	Квартира	6	1	20.60	1	8.70	2.50
79	Квартира	6	1	49.10	2	17.90	2.50
80	Квартира	6	1	35.50	1	9.60	2.50
81	Квартира	6	1	23.60	1	11.60	2.50
82	Квартира	6	1	24.00	1	11.40	2.50
83	Квартира	6	1	49.80	2	19.60	2.50
84	Квартира	6	1	26.70	1	13.00	2.50
85	Квартира	6	1	26.70	1	13.00	2.50
86	Квартира	6	1	26.70	1	13.00	2.50
87	Квартира	6	1	26.70	1	13.00	2.50
88	Квартира	6	1	26.70	1	13.00	2.50
89	Квартира	6	1	30.00	1	14.90	2.50
90	Квартира	6	1	35.90	1	12.80	2.50
91	Квартира	6	1	38.40	1	10.60	2.50
92	Квартира	7	1	47.60	2	20.40	2.50
93	Квартира	7	1	38.50	1	10.50	2.50
94	Квартира	7	1	38.40	1	10.40	2.50
95	Квартира	7	1	20.60	1	8.70	2.50
96	Квартира	7	1	20.60	1	8.70	2.50
97	Квартира	7	1	49.10	2	17.90	2.50
98	Квартира	7	1	35.50	1	9.60	2.50
99	Квартира	7	1	23.60	1	11.60	2.50
100	Квартира	7	1	24.00	1	11.40	2.50
101	Квартира	7	1	49.80	2	19.60	2.50
102	Квартира	7	1	26.70	1	13.00	2.50
103	Квартира	7	1	26.70	1	13.00	2.50
104	Квартира	7	1	26.70	1	13.00	2.50
105	Квартира	7	1	26.70	1	13.00	2.50
106	Квартира	7	1	26.70	1	13.00	2.50
107	Квартира	7	1	30.00	1	14.90	2.50
108	Квартира	7	1	35.90	1	12.80	2.50
109	Квартира	7	1	38.40	1	10.60	2.50
110	Квартира	8	1	47.60	2	20.40	2.50
111	Квартира	8	1	38.50	1	10.50	2.50
112	Квартира	8	1	38.40	1	10.40	2.50
113	Квартира	8	1	20.60	1	8.70	2.50
114	Квартира	8	1	20.60	1	8.70	2.50
115	Квартира	8	1	49.10	2	17.90	2.50
116	Квартира	8	1	35.50	1	9.60	2.50
117	Квартира	8	1	23.60	1	11.60	2.50
118	Квартира	8	1	24.00	1	11.40	2.50
119	Квартира	8	1	49.80	2	19.60	2.50
120	Квартира	8	1	26.70	1	13.00	2.50
121	Квартира	8	1	26.70	1	13.00	2.50

122	Квартира	8	1	26.70	1	13.00	2.50
123	Квартира	8	1	26.70	1	13.00	2.50
124	Квартира	8	1	26.70	1	13.00	2.50
125	Квартира	8	1	30.00	1	14.90	2.50
126	Квартира	8	1	35.90	1	12.80	2.50
127	Квартира	8	1	38.40	1	10.60	2.50
128	Квартира	9	1	47.60	2	20.40	2.50
129	Квартира	9	1	38.50	1	10.50	2.50
130	Квартира	9	1	38.40	1	10.40	2.50
131	Квартира	9	1	20.60	1	8.70	2.50
132	Квартира	9	1	20.60	1	8.70	2.50
133	Квартира	9	1	49.10	2	17.90	2.50
134	Квартира	9	1	35.50	1	9.60	2.50
135	Квартира	9	1	23.60	1	11.60	2.50
136	Квартира	9	1	24.00	1	11.40	2.50
137	Квартира	9	1	49.80	2	19.60	2.50
138	Квартира	9	1	26.70	1	13.00	2.50
139	Квартира	9	1	26.70	1	13.00	2.50
140	Квартира	9	1	26.70	1	13.00	2.50
141	Квартира	9	1	26.70	1	13.00	2.50
142	Квартира	9	1	26.70	1	13.00	2.50
143	Квартира	9	1	30.00	1	14.90	2.50
144	Квартира	9	1	35.90	1	12.80	2.50
145	Квартира	9	1	38.40	1	10.60	2.50
146	Квартира	10	1	47.60	2	20.40	2.50
147	Квартира	10	1	38.50	1	10.50	2.50
148	Квартира	10	1	38.40	1	10.40	2.50
149	Квартира	10	1	20.60	1	8.70	2.50
150	Квартира	10	1	20.60	1	8.70	2.50
151	Квартира	10	1	49.10	2	17.90	2.50
152	Квартира	10	1	35.50	1	9.60	2.50
153	Квартира	10	1	23.60	1	11.60	2.50
154	Квартира	10	1	24.00	1	11.40	2.50
155	Квартира	10	1	49.80	2	19.60	2.50
156	Квартира	10	1	26.70	1	13.00	2.50
157	Квартира	10	1	26.70	1	13.00	2.50
158	Квартира	10	1	26.70	1	13.00	2.50
159	Квартира	10	1	26.70	1	13.00	2.50
160	Квартира	10	1	26.70	1	13.00	2.50
161	Квартира	10	1	30.00	1	14.90	2.50
162	Квартира	10	1	35.90	1	12.80	2.50
163	Квартира	10	1	38.40	1	10.60	2.50
164	Квартира	11	1	47.60	2	20.40	2.50
165	Квартира	11	1	38.50	1	10.50	2.50
166	Квартира	11	1	38.40	1	10.40	2.50
167	Квартира	11	1	20.60	1	8.70	2.50

168	Квартира	11	1	20.60	1	8.70	2.50
169	Квартира	11	1	49.10	2	17.90	2.50
170	Квартира	11	1	35.50	1	9.60	2.50
171	Квартира	11	1	23.60	1	11.60	2.50
172	Квартира	11	1	24.00	1	11.40	2.50
173	Квартира	11	1	49.80	2	19.60	2.50
174	Квартира	11	1	26.70	1	13.00	2.50
175	Квартира	11	1	26.70	1	13.00	2.50
176	Квартира	11	1	26.70	1	13.00	2.50
177	Квартира	11	1	26.70	1	13.00	2.50
178	Квартира	11	1	26.70	1	13.00	2.50
179	Квартира	11	1	30.00	1	14.90	2.50
180	Квартира	11	1	35.90	1	12.80	2.50
181	Квартира	11	1	38.40	1	10.60	2.50
182	Квартира	12	1	47.60	2	20.40	2.50
183	Квартира	12	1	38.50	1	10.50	2.50
184	Квартира	12	1	38.40	1	10.40	2.50
185	Квартира	12	1	20.60	1	8.70	2.50
186	Квартира	12	1	20.60	1	8.70	2.50
187	Квартира	12	1	49.10	2	17.90	2.50
188	Квартира	12	1	35.50	1	9.60	2.50
189	Квартира	12	1	23.60	1	11.60	2.50
190	Квартира	12	1	24.00	1	11.40	2.50
191	Квартира	12	1	49.80	2	19.60	2.50
192	Квартира	12	1	26.70	1	13.00	2.50
193	Квартира	12	1	26.70	1	13.00	2.50
194	Квартира	12	1	26.70	1	13.00	2.50
195	Квартира	12	1	26.70	1	13.00	2.50
196	Квартира	12	1	26.70	1	13.00	2.50
197	Квартира	12	1	30.00	1	14.90	2.50
198	Квартира	12	1	35.90	1	12.80	2.50
199	Квартира	12	1	38.40	1	10.60	2.50
200	Квартира	13	1	47.60	2	20.40	2.50
201	Квартира	13	1	38.50	1	10.50	2.50
202	Квартира	13	1	38.40	1	10.40	2.50
203	Квартира	13	1	20.60	1	8.70	2.50
204	Квартира	13	1	20.60	1	8.70	2.50
205	Квартира	13	1	49.10	2	17.90	2.50
206	Квартира	13	1	35.50	1	9.60	2.50
207	Квартира	13	1	23.60	1	11.60	2.50
208	Квартира	13	1	24.00	1	11.40	2.50
209	Квартира	13	1	49.80	2	19.60	2.50
210	Квартира	13	1	26.70	1	13.00	2.50
211	Квартира	13	1	26.70	1	13.00	2.50
212	Квартира	13	1	26.70	1	13.00	2.50
213	Квартира	13	1	26.70	1	13.00	2.50

214	Квартира	13	1	26.70	1	13.00	2.50
215	Квартира	13	1	30.00	1	14.90	2.50
216	Квартира	13	1	35.90	1	12.80	2.50
217	Квартира	13	1	38.40	1	10.60	2.50
218	Квартира	14	1	47.60	2	20.40	2.50
219	Квартира	14	1	38.50	1	10.50	2.50
220	Квартира	14	1	38.40	1	10.40	2.50
221	Квартира	14	1	20.60	1	8.70	2.50
222	Квартира	14	1	20.60	1	8.70	2.50
223	Квартира	14	1	49.10	2	17.90	2.50
224	Квартира	14	1	35.50	1	9.60	2.50
225	Квартира	14	1	23.60	1	11.60	2.50
226	Квартира	14	1	24.00	1	11.40	2.50
227	Квартира	14	1	49.80	2	19.60	2.50
228	Квартира	14	1	26.70	1	13.00	2.50
229	Квартира	14	1	26.70	1	13.00	2.50
230	Квартира	14	1	26.70	1	13.00	2.50
231	Квартира	14	1	26.70	1	13.00	2.50
232	Квартира	14	1	26.70	1	13.00	2.50
233	Квартира	14	1	30.00	1	14.90	2.50
234	Квартира	14	1	35.90	1	12.80	2.50
235	Квартира	14	1	38.40	1	10.60	2.50
236	Квартира	15	1	47.60	2	20.40	2.50
237	Квартира	15	1	38.50	1	10.50	2.50
238	Квартира	15	1	38.40	1	10.40	2.50
239	Квартира	15	1	20.60	1	8.70	2.50
240	Квартира	15	1	20.60	1	8.70	2.50
241	Квартира	15	1	49.10	2	17.90	2.50
242	Квартира	15	1	35.50	1	9.60	2.50
243	Квартира	15	1	23.60	1	11.60	2.50
244	Квартира	15	1	24.00	1	11.40	2.50
245	Квартира	15	1	49.80	2	19.60	2.50
246	Квартира	15	1	26.70	1	13.00	2.50
247	Квартира	15	1	26.70	1	13.00	2.50
248	Квартира	15	1	26.70	1	13.00	2.50
249	Квартира	15	1	26.70	1	13.00	2.50
250	Квартира	15	1	26.70	1	13.00	2.50
251	Квартира	15	1	30.00	1	14.90	2.50
252	Квартира	15	1	35.90	1	12.80	2.50
253	Квартира	15	1	38.40	1	10.60	2.50
254	Квартира	16	1	47.60	2	20.40	2.50
255	Квартира	16	1	38.30	1	10.50	2.50
256	Квартира	16	1	38.10	1	10.40	2.50
257	Квартира	16	1	20.20	1	8.70	2.50
258	Квартира	16	1	20.20	1	8.70	2.50
259	Квартира	16	1	48.60	2	17.90	2.50

260	Квартира	16	1	34.90	1	9.60	2.50
261	Квартира	16	1	23.60	1	11.60	2.50
262	Квартира	16	1	23.70	1	11.40	2.50
263	Квартира	16	1	49.30	2	19.60	2.50
264	Квартира	16	1	26.20	1	13.00	2.50
265	Квартира	16	1	26.20	1	13.00	2.50
266	Квартира	16	1	26.20	1	13.00	2.50
267	Квартира	16	1	26.20	1	13.00	2.50
268	Квартира	16	1	26.20	1	13.00	2.50
269	Квартира	16	1	29.90	1	16.30	2.50
270	Квартира	16	1	35.90	1	12.80	2.50
271	Квартира	16	1	37.90	1	10.60	2.50
272	Квартира	17	1	47.60	2	20.40	2.50
273	Квартира	17	1	38.30	1	10.50	2.50
274	Квартира	17	1	38.10	1	10.40	2.50
275	Квартира	17	1	20.20	1	8.70	2.50
276	Квартира	17	1	20.20	1	8.70	2.50
277	Квартира	17	1	48.60	2	17.90	2.50
278	Квартира	17	1	34.90	1	9.60	2.50
279	Квартира	17	1	23.60	1	11.60	2.50
280	Квартира	17	1	23.70	1	11.40	2.50
281	Квартира	17	1	49.30	2	19.60	2.50
282	Квартира	17	1	26.20	1	13.00	2.50
283	Квартира	17	1	26.20	1	13.00	2.50
284	Квартира	17	1	26.20	1	13.00	2.50
285	Квартира	17	1	26.20	1	13.00	2.50
286	Квартира	17	1	26.20	1	13.00	2.50
287	Квартира	17	1	29.90	1	16.30	2.50
288	Квартира	17	1	35.90	1	12.80	2.50
289	Квартира	17	1	37.90	1	10.60	2.50
290	Квартира	18	1	47.60	2	20.40	2.50
291	Квартира	18	1	38.30	1	10.50	2.50
292	Квартира	18	1	38.10	1	10.40	2.50
293	Квартира	18	1	20.20	1	8.70	2.50
294	Квартира	18	1	20.20	1	8.70	2.50
295	Квартира	18	1	48.60	2	17.90	2.50
296	Квартира	18	1	34.90	1	9.60	2.50
297	Квартира	18	1	23.60	1	11.60	2.50
298	Квартира	18	1	23.70	1	11.40	2.50
299	Квартира	18	1	49.30	2	19.60	2.50
300	Квартира	18	1	26.20	1	13.00	2.50
301	Квартира	18	1	26.20	1	13.00	2.50
302	Квартира	18	1	26.20	1	13.00	2.50
303	Квартира	18	1	26.20	1	13.00	2.50
304	Квартира	18	1	26.20	1	13.00	2.50
305	Квартира	18	1	29.90	1	16.30	2.50

306	Квартира	18	1	35.90	1	12.80	2.50
307	Квартира	18	1	37.90	1	10.60	2.50
308	Квартира	19	1	47.60	2	20.40	2.50
309	Квартира	19	1	38.30	1	10.50	2.50
310	Квартира	19	1	38.10	1	10.40	2.50
311	Квартира	19	1	20.20	1	8.70	2.50
312	Квартира	19	1	20.20	1	8.70	2.50
313	Квартира	19	1	48.60	2	17.90	2.50
314	Квартира	19	1	34.90	1	9.60	2.50
315	Квартира	19	1	23.60	1	11.60	2.50
316	Квартира	19	1	23.70	1	11.40	2.50
317	Квартира	19	1	49.30	2	19.60	2.50
318	Квартира	19	1	26.20	1	13.00	2.50
319	Квартира	19	1	26.20	1	13.00	2.50
320	Квартира	19	1	26.20	1	13.00	2.50
321	Квартира	19	1	26.20	1	13.00	2.50
322	Квартира	19	1	26.20	1	13.00	2.50
323	Квартира	19	1	29.90	1	16.30	2.50
324	Квартира	19	1	35.90	1	12.80	2.50
325	Квартира	19	1	37.90	1	10.60	2.50
326	Квартира	20	1	47.60	2	20.40	2.50
327	Квартира	20	1	38.30	1	10.50	2.50
328	Квартира	20	1	38.10	1	10.40	2.50
329	Квартира	20	1	20.20	1	8.70	2.50
330	Квартира	20	1	20.20	1	8.70	2.50
331	Квартира	20	1	48.60	2	17.90	2.50
332	Квартира	20	1	34.90	1	9.60	2.50
333	Квартира	20	1	23.60	1	11.60	2.50
334	Квартира	20	1	23.70	1	11.40	2.50
335	Квартира	20	1	49.30	2	19.60	2.50
336	Квартира	20	1	26.20	1	13.00	2.50
337	Квартира	20	1	26.20	1	13.00	2.50
338	Квартира	20	1	26.20	1	13.00	2.50
339	Квартира	20	1	26.20	1	13.00	2.50
340	Квартира	20	1	26.20	1	13.00	2.50
341	Квартира	20	1	29.90	1	16.30	2.50
342	Квартира	20	1	35.90	1	12.80	2.50
343	Квартира	20	1	37.90	1	10.60	2.50
344	Квартира	21	1	47.60	2	20.40	2.50
345	Квартира	21	1	38.30	1	10.50	2.50
346	Квартира	21	1	38.10	1	10.40	2.50
347	Квартира	21	1	20.20	1	8.70	2.50
348	Квартира	21	1	20.20	1	8.70	2.50
349	Квартира	21	1	48.60	2	17.90	2.50
350	Квартира	21	1	34.90	1	9.60	2.50
351	Квартира	21	1	23.60	1	11.60	2.50

352	Квартира	21	1	23.70	1	11.40	2.50
353	Квартира	21	1	49.30	2	19.60	2.50
354	Квартира	21	1	26.20	1	13.00	2.50
355	Квартира	21	1	26.20	1	13.00	2.50
356	Квартира	21	1	26.20	1	13.00	2.50
357	Квартира	21	1	26.20	1	13.00	2.50
358	Квартира	21	1	26.20	1	13.00	2.50
359	Квартира	21	1	29.90	1	16.30	2.50
360	Квартира	21	1	35.90	1	12.80	2.50
361	Квартира	21	1	37.90	1	10.60	2.50
362	Квартира	22	1	47.60	2	20.40	2.50
363	Квартира	22	1	38.30	1	10.50	2.50
364	Квартира	22	1	38.10	1	10.40	2.50
365	Квартира	22	1	20.20	1	8.70	2.50
366	Квартира	22	1	20.20	1	8.70	2.50
367	Квартира	22	1	48.60	2	17.90	2.50
368	Квартира	22	1	34.90	1	9.60	2.50
369	Квартира	22	1	23.60	1	11.60	2.50
370	Квартира	22	1	23.70	1	11.40	2.50
371	Квартира	22	1	49.30	2	19.60	2.50
372	Квартира	22	1	26.20	1	13.00	2.50
373	Квартира	22	1	26.20	1	13.00	2.50
374	Квартира	22	1	26.20	1	13.00	2.50
375	Квартира	22	1	26.20	1	13.00	2.50
376	Квартира	22	1	26.20	1	13.00	2.50
377	Квартира	22	1	29.90	1	16.30	2.50
378	Квартира	22	1	35.90	1	12.80	2.50
379	Квартира	22	1	37.90	1	10.60	2.50
380	Квартира	23	1	47.60	2	20.40	2.50
381	Квартира	23	1	38.30	1	10.50	2.50
382	Квартира	23	1	38.10	1	10.40	2.50
383	Квартира	23	1	20.20	1	8.70	2.50
384	Квартира	23	1	20.20	1	8.70	2.50
385	Квартира	23	1	48.60	2	17.90	2.50
386	Квартира	23	1	34.90	1	9.60	2.50
387	Квартира	23	1	23.60	1	11.60	2.50
388	Квартира	23	1	23.70	1	11.40	2.50
389	Квартира	23	1	49.30	2	19.60	2.50
390	Квартира	23	1	26.20	1	13.00	2.50
391	Квартира	23	1	26.20	1	13.00	2.50
392	Квартира	23	1	26.20	1	13.00	2.50
393	Квартира	23	1	26.20	1	13.00	2.50
394	Квартира	23	1	26.20	1	13.00	2.50
395	Квартира	23	1	29.90	1	16.30	2.50
396	Квартира	23	1	35.90	1	12.80	2.50
397	Квартира	23	1	37.90	1	10.60	2.50

398	Квартира	24	1	47.60	2	20.40	2.50
399	Квартира	24	1	38.30	1	10.50	2.50
400	Квартира	24	1	38.10	1	10.40	2.50
401	Квартира	24	1	20.20	1	8.70	2.50
402	Квартира	24	1	20.20	1	8.70	2.50
403	Квартира	24	1	48.60	2	17.90	2.50
404	Квартира	24	1	34.90	1	9.60	2.50
405	Квартира	24	1	23.60	1	11.60	2.50
406	Квартира	24	1	23.70	1	11.40	2.50
407	Квартира	24	1	49.30	2	19.60	2.50
408	Квартира	24	1	26.20	1	13.00	2.50
409	Квартира	24	1	26.20	1	13.00	2.50
410	Квартира	24	1	26.20	1	13.00	2.50
411	Квартира	24	1	26.20	1	13.00	2.50
412	Квартира	24	1	26.20	1	13.00	2.50
413	Квартира	24	1	29.90	1	16.30	2.50
414	Квартира	24	1	35.90	1	12.80	2.50
415	Квартира	24	1	37.90	1	10.60	2.50
416	Квартира	25	1	47.60	2	20.40	2.50
417	Квартира	25	1	38.30	1	10.50	2.50
418	Квартира	25	1	38.10	1	10.40	2.50
419	Квартира	25	1	20.20	1	8.70	2.50
420	Квартира	25	1	20.20	1	8.70	2.50
421	Квартира	25	1	48.60	2	17.90	2.50
422	Квартира	25	1	34.90	1	9.60	2.50
423	Квартира	25	1	23.60	1	11.60	2.50
424	Квартира	25	1	23.70	1	11.40	2.50
425	Квартира	25	1	49.30	2	19.60	2.50
426	Квартира	25	1	26.20	1	13.00	2.50
427	Квартира	25	1	26.20	1	13.00	2.50
428	Квартира	25	1	26.20	1	13.00	2.50
429	Квартира	25	1	26.20	1	13.00	2.50
430	Квартира	25	1	26.20	1	13.00	2.50
431	Квартира	25	1	29.90	1	16.30	2.50
432	Квартира	25	1	35.90	1	12.80	2.50
433	Квартира	25	1	37.90	1	10.60	2.50
434	Квартира	26	1	47.60	2	20.40	2.50
435	Квартира	26	1	38.30	1	10.50	2.50
436	Квартира	26	1	38.10	1	10.40	2.50
437	Квартира	26	1	20.20	1	8.70	2.50
438	Квартира	26	1	20.20	1	8.70	2.50
439	Квартира	26	1	48.60	2	17.90	2.50
440	Квартира	26	1	34.90	1	9.60	2.50
441	Квартира	26	1	23.60	1	11.60	2.50
442	Квартира	26	1	23.70	1	11.40	2.50
443	Квартира	26	1	49.30	2	19.60	2.50

444	Квартира	26	1	26.20	1	13.00	2.50
445	Квартира	26	1	26.20	1	13.00	2.50
446	Квартира	26	1	26.20	1	13.00	2.50
447	Квартира	26	1	26.20	1	13.00	2.50
448	Квартира	26	1	26.20	1	13.00	2.50
449	Квартира	26	1	29.90	1	16.30	2.50
450	Квартира	26	1	35.90	1	12.80	2.50
451	Квартира	26	1	37.90	1	10.60	2.50
452	Квартира	27	1	47.60	2	20.40	2.50
453	Квартира	27	1	38.30	1	10.50	2.50
454	Квартира	27	1	38.10	1	10.40	2.50
455	Квартира	27	1	20.20	1	8.70	2.50
456	Квартира	27	1	20.20	1	8.70	2.50
457	Квартира	27	1	48.60	2	17.90	2.50
458	Квартира	27	1	34.90	1	9.60	2.50
459	Квартира	27	1	23.60	1	11.60	2.50
460	Квартира	27	1	23.70	1	11.40	2.50
461	Квартира	27	1	49.30	2	19.60	2.50
462	Квартира	27	1	26.20	1	13.00	2.50
463	Квартира	27	1	26.20	1	13.00	2.50
464	Квартира	27	1	26.20	1	13.00	2.50
465	Квартира	27	1	26.20	1	13.00	2.50
466	Квартира	27	1	26.20	1	13.00	2.50
467	Квартира	27	1	29.90	1	16.30	2.50
468	Квартира	27	1	35.90	1	12.80	2.50
469	Квартира	27	1	37.90	1	10.60	2.50
470	Квартира	28	1	47.60	2	20.40	2.50
471	Квартира	28	1	38.30	1	10.50	2.50
472	Квартира	28	1	38.10	1	10.40	2.50
473	Квартира	28	1	20.20	1	8.70	2.50
474	Квартира	28	1	20.20	1	8.70	2.50
475	Квартира	28	1	48.60	2	17.90	2.50
476	Квартира	28	1	34.90	1	9.60	2.50
477	Квартира	28	1	23.60	1	11.60	2.50
478	Квартира	28	1	23.70	1	11.40	2.50
479	Квартира	28	1	49.30	2	19.60	2.50
480	Квартира	28	1	26.20	1	13.00	2.50
481	Квартира	28	1	26.20	1	13.00	2.50
482	Квартира	28	1	26.20	1	13.00	2.50
483	Квартира	28	1	26.20	1	13.00	2.50
484	Квартира	28	1	26.20	1	13.00	2.50
485	Квартира	28	1	29.90	1	16.30	2.50
486	Квартира	28	1	35.90	1	12.80	2.50
487	Квартира	28	1	37.90	1	10.60	2.50
488	Квартира	29	1	47.60	2	20.40	2.50
489	Квартира	29	1	38.30	1	10.50	2.50

490	Квартира	29	1	38.10	1	10.40	2.50
491	Квартира	29	1	20.20	1	8.70	2.50
492	Квартира	29	1	20.20	1	8.70	2.50
493	Квартира	29	1	48.60	2	17.90	2.50
494	Квартира	29	1	34.90	1	9.60	2.50
495	Квартира	29	1	23.60	1	11.60	2.50
496	Квартира	29	1	23.70	1	11.40	2.50
497	Квартира	29	1	49.30	2	19.60	2.50
498	Квартира	29	1	26.20	1	13.00	2.50
499	Квартира	29	1	26.20	1	13.00	2.50
500	Квартира	29	1	26.20	1	13.00	2.50
501	Квартира	29	1	26.20	1	13.00	2.50
502	Квартира	29	1	26.20	1	13.00	2.50
503	Квартира	29	1	29.90	1	16.30	2.50
504	Квартира	29	1	35.90	1	12.80	2.50
505	Квартира	29	1	37.90	1	10.60	2.50
506	Квартира	30	1	47.60	2	20.40	2.50
507	Квартира	30	1	38.30	1	10.50	2.50
508	Квартира	30	1	38.10	1	10.40	2.50
509	Квартира	30	1	20.20	1	8.70	2.50
510	Квартира	30	1	20.20	1	8.70	2.50
511	Квартира	30	1	48.60	2	17.90	2.50
512	Квартира	30	1	34.90	1	9.60	2.50
513	Квартира	30	1	23.60	1	11.60	2.50
514	Квартира	30	1	23.70	1	11.40	2.50
515	Квартира	30	1	49.30	2	19.60	2.50
516	Квартира	30	1	26.20	1	13.00	2.50
517	Квартира	30	1	26.20	1	13.00	2.50
518	Квартира	30	1	26.20	1	13.00	2.50
519	Квартира	30	1	26.20	1	13.00	2.50
520	Квартира	30	1	26.20	1	13.00	2.50
521	Квартира	30	1	29.90	1	16.30	2.50
522	Квартира	30	1	35.90	1	12.80	2.50
523	Квартира	30	1	37.90	1	10.60	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
2	Кладовая	-1	1	5.20		5.20	
3	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
4	Кладовая	-1	1	4.00		4.00	
5	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
6	Кладовая	-1	1	4.80		4.80	
7	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	

8	Кладовая	-1	1	4.80		4.80	
9	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
10	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
11	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
12	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
13	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
14	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
15	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
16	Кладовая	-1	1	5.30		5.30	
17	Кладовая	-1	1	5.70		5.70	
18	Кладовая	-1	1	6.40		6.40	
19	Кладовая	-1	1	4.90		4.90	
20	Кладовая	-1	1	5.00		5.00	
21	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
22	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
23	Кладовая	-1	1	5.00		5.00	
24	Кладовая	-1	1	8.00		8.00	
Узел связи	Нежилое помещение	-1	1	12.20	Узел связи	12.20	3.85
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	120.60	Офисное помещение	116.20	3.90
					Санузел	4.40	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.00	Офисное помещение	80.50	3.90
					Санузел	3.50	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.10	Офисное помещение	66.80	3.85
					Санузел	6.30	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.90	Офисное помещение	54.30	3.70
					Санузел	3.60	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	115.20	Офисное помещение	111.60	3.70
					Санузел	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	20.80
2	тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	11.70
3	лифтовый холл	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	10.60
4	лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	20.10
5	коридор	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	10.30
6	коридор	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	8.80
7	коридор	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	6.50
8	коридор	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	7.10
9	коридор	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	15.10
10	электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	14.90
11	лестница	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	17.50
12	коридор	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	5.20
13	коридор	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	7.80
14	лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	23.30
15	венткамера	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	90.90
16	итп	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	64.20
17	серверная	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	9.70
18	электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	26.70
19	венткамера	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	54.90
20	помещение обслуживания дренажной системы	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	28.80
21	насосная	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	57.10
22	помещение подвала	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	80.70
23	помещение подвала	Подъезд 1, техническое подполье	общественное	103.70

24	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	8.50
25	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.10
26	колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	40.80
27	лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	10.60
28	лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	12.10
29	лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.80
30	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	57.00
31	комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	8.00
32	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.30
33	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	8.60
34	лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	15.70
35	лестница	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	7.50
36	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.70
37	коридор	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	21.10
38	диспетчерская	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	41.70
39	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	1.30
40	санузел	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.50
41	лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	12.00
42	лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	14.80
43	лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	10.60
44	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	7.70
45	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	6.30
46	коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	50.30
47	коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	47.60
48	лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	12.00
49	лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	14.80
50	лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	10.60
51	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	7.70
52	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	6.30
53	коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	50.30
54	коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	47.60
55	лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	12.00
56	лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	14.80
57	лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	10.60
58	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	7.70
59	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	6.30
60	коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	50.30
61	коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	47.60
62	лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	12.00
63	лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	14.80
64	лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	10.60
65	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	7.70
66	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	6.30
67	коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	50.30
68	коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	47.60
69	лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	12.00

70	лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	14.80
71	лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	10.60
72	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	7.70
73	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	6.30
74	коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	50.30
75	коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	47.60
76	лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	12.00
77	лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	14.80
78	лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	10.60
79	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	7.70
80	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	6.30
81	коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	50.30
82	коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	47.60
83	лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	12.00
84	лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	14.80
85	лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	10.60
86	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	7.70
87	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	6.30
88	коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	50.30
89	коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	47.60
90	лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	12.00
91	лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	14.80
92	лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	10.60
93	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	7.70
94	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	6.30
95	коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	50.30
96	коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	47.60
97	лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	12.00
98	лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	14.80
99	лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	10.60
100	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	7.70
101	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	6.30
102	коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	50.30
103	коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	47.60
104	лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	12.00
105	лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	14.80
106	лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	10.60
107	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	7.70
108	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	6.30
109	коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	50.30
110	коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	47.60
111	лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	12.00
112	лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	14.80
113	лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	10.60
114	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	7.70
115	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	6.30

116	коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	50.30
117	коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	47.60
118	лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	12.00
119	лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	14.80
120	лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	10.60
121	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	7.70
122	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	6.30
123	коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	50.30
124	коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	47.60
125	лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	12.00
126	лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	14.80
127	лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	10.60
128	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	7.70
129	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	6.30
130	коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	50.30
131	коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	47.60
132	лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	12.00
133	лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	14.80
134	лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	10.60
135	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	7.70
136	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	6.30
137	коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	50.30
138	коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	47.60
139	лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	12.00
140	лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	14.80
141	лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	10.60
142	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	7.70
143	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	6.30
144	коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	50.30
145	коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	47.60
146	лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	12.00
147	лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	14.80
148	лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	10.60
149	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	7.70
150	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	6.30
151	коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	50.30
152	коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	47.60
153	лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	12.00
154	лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	14.80
155	лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	10.60
156	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	7.70
157	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	6.30
158	коридор	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	50.30
159	коридор	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	47.60
160	лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	12.00
161	лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	14.80

162	лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	10.60
163	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	7.70
164	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	6.30
165	коридор	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	50.30
166	коридор	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	47.60
167	лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	12.00
168	лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	14.80
169	лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	10.60
170	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	7.70
171	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	6.30
172	коридор	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	50.30
173	коридор	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	47.60
174	лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	12.00
175	лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	14.80
176	лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	10.60
177	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	7.70
178	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	6.30
179	коридор	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	50.30
180	коридор	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	47.60
181	лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	12.00
182	лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	14.80
183	лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	10.60
184	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	7.70
185	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	6.30
186	коридор	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	50.30
187	коридор	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	47.60
188	лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	12.00
189	лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	14.80
190	лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	10.60
191	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	7.70
192	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	6.30
193	коридор	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	50.30
194	коридор	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	47.60
195	лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	12.00
196	лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	14.80
197	лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	10.60
198	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	7.70
199	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	6.30
200	коридор	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	50.30
201	коридор	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	47.60
202	лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	12.00
203	лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	14.80
204	лифтовый холл	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	10.60
205	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	7.70
206	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	6.30
207	коридор	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	50.30

208	коридор	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	47.60
209	лестничная клетка	Подъезд 1, 26 этаж	общественное	12.00
210	лестничная клетка	Подъезд 1, 26 этаж	общественное	14.80
211	лифтовый холл	Подъезд 1, 26 этаж	общественное	10.60
212	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 26 этаж	общественное	7.70
213	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 26 этаж	общественное	6.30
214	коридор	Подъезд 1, 26 этаж	общественное	50.30
215	коридор	Подъезд 1, 26 этаж	общественное	47.60
216	лестничная клетка	Подъезд 1, 27 этаж	общественное	12.00
217	лестничная клетка	Подъезд 1, 27 этаж	общественное	14.80
218	лифтовый холл	Подъезд 1, 27 этаж	общественное	10.60
219	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 27 этаж	общественное	7.70
220	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 27 этаж	общественное	6.30
221	коридор	Подъезд 1, 27 этаж	общественное	50.30
222	коридор	Подъезд 1, 27 этаж	общественное	47.60
223	лестничная клетка	Подъезд 1, 28 этаж	общественное	12.00
224	лестничная клетка	Подъезд 1, 28 этаж	общественное	14.80
225	лифтовый холл	Подъезд 1, 28 этаж	общественное	10.60
226	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 28 этаж	общественное	7.70
227	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 28 этаж	общественное	6.30
228	коридор	Подъезд 1, 28 этаж	общественное	50.30
229	коридор	Подъезд 1, 28 этаж	общественное	47.60
230	лестничная клетка	Подъезд 1, 29 этаж	общественное	12.00
231	лестничная клетка	Подъезд 1, 29 этаж	общественное	14.80
232	лифтовый холл	Подъезд 1, 29 этаж	общественное	10.60
233	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 29 этаж	общественное	7.70
234	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 29 этаж	общественное	6.30
235	коридор	Подъезд 1, 29 этаж	общественное	50.30
236	коридор	Подъезд 1, 29 этаж	общественное	47.60
237	лестничная клетка	Подъезд 1, 30 этаж	общественное	12.00
238	лестничная клетка	Подъезд 1, 30 этаж	общественное	14.80
239	лифтовый холл	Подъезд 1, 30 этаж	общественное	10.60
240	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 30 этаж	общественное	7.70
241	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 30 этаж	общественное	6.30
242	коридор	Подъезд 1, 30 этаж	общественное	50.30
243	коридор	Подъезд 1, 30 этаж	общественное	47.60
244	венткамера	Подъезд 1, 31 этаж	техническое	7.60
245	венткамера	Подъезд 1, 31 этаж	техническое	7.10
246	венткамера	Подъезд 1, 31 этаж	техническое	7.00
247	венткамера	Подъезд 1, 31 этаж	техническое	7.10
248	венткамера	Подъезд 1, 31 этаж	техническое	8.00
249	венткамера	Подъезд 1, 31 этаж	техническое	7.80
250	форкамера	Подъезд 1, 31 этаж	техническое	4.20
251	форкамера	Подъезд 1, 31 этаж	техническое	3.60
252	форкамера	Подъезд 1, 31 этаж	техническое	2.50
253	форкамера	Подъезд 1, 31 этаж	техническое	2.60

254	форкамера	Подъезд 1, 31 этаж	техническое	3.10
255	форкамера	Подъезд 1, 31 этаж	техническое	3.10
256	лестничная клетка	Подъезд 1, 31 этаж	общественное	14.80
257	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 31 этаж	общественное	6.50
258	лестничная клетка	Подъезд 1, 31 этаж	общественное	12.00
259	техническое помещение	Подъезд 1, 31 этаж	общественное	695.10
260	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 31 этаж	общественное	7.30
261	котельная	Подъезд 1, 32 этаж	техническое	58.10
262	машинное помещение	Подъезд 1, 32 этаж	техническое	34.10
263	лестничная клетка	Подъезд 1, 32 этаж	общественное	13.10
264	лестничная клетка	Подъезд 1, 32 этаж	общественное	14.90
265	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 32 этаж	общественное	6.50
266	тамбур-шлюз	Подъезд 1, 32 этаж	общественное	6.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, жилой дом, электрощитовая	ВРУ1, ВРУ1.1, ВРУ2, ШР1, ВРУ3, ВРУ3.1, ВРУ4, ШР2, ВРУ5, ВРУ5.1, ЩР-оф, ВРУ6, ВРУ6.1, ВРУ7, ВРУ3.1, ВРУ8, ШР3, ЩАО1, ЩАО2, ЩР-кладовые	Электроснабжение
3	Наземная часть, жилой дом, кровля	Заградительные огни кровли	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, жилой дом	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, жилой дом	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, жилой дом	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, жилой дом	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная часть, жилой дом	Дренажная система	Водоотведение
9	Подземная и надземная части, жилой дом	Система отопления	Отопление
10	Подземная и надземная части, жилой дом	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
11	Подземная и надземная части, жилой дом	Система подпоров и противодымной вентиляции	Вентиляция
12	Подземная и надземная части, жилой дом	Система автоматического пожаротушения	Противоожарный водопровод
13	Подземная и надземная части, жилой дом	Домофоны, сети связи	Системы контроля доступом

14	Подземная и надземная части, жилой дом	Датчики дыма, оповещатели, указатели движения	Пожарная сигнализация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 155 570 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810516540106159
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

513640137739542905572357313937905781462

Владелец: **ООО "СЗ "ШАРТАШ ПАРК",
ТАЛАШМАНОВ ВЯЧЕСЛАВ ЛЕОНИДОВИЧ,
ЕКАТЕРИНБУРГ Г**

Действителен: с 12.07.2023 по 12.10.2024