



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.pf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-104-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Астон. Сезоны»
2.2.2. ИНН:	6658534549
2.2.3. ОГРН:	1206600027105

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом и втором этажах (№ 1 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении	Строительство



Администрация Города
Екатеринбурга

объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Щербакова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 76
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0000000:179627
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.07.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-RU66302000-85-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной	Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

документацией:	на первом и втором этажах (№ 1 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	16733,70
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11650,90
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10808.60
6.8. Количество помещений (штук):	313
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	38
6.10. Количество жилых помещений (штук):	275
6.11. в том числе квартир (штук):	275
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	21
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» Очень высокий
6.18. Иные показатели:	Строительный объем (куб.м): 58473,01 в том числе подземной части: 1929,95 Количество квартир / общая площадь (шт. / кв.м): 275 / 10808.6 в том числе:

<p>студий: 68 / 1714.2 однокомнатных: 112 / 4059.2 двухкомнатных: 95 / 5035.2 Площадь встроенных нежилых помещений (кв.м): 581.6 в том числе встроенных нежилых помещений общественного назначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - досуговый центр № 1 (кв.м): 146.2; - досуговый центр № 2 (кв.м): 102.5; - досуговый центр № 3 (кв.м): 98.2; - офис продаж, офис управляющей компании (кв.м): 103.7. <p>- кладовые (кв.м): 131.0 Количество кладовых (шт.): 33 Материал стен: железобетон, газобетонные блоки Количество лифтов (шт.): 3</p>	
6.19. Дата подготовки технического плана:	28.11.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	01382273829

Заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Р. А. Галямов инициалы, фамилия

Заместитель Главы Екатеринбурга

Прошито, скреплено печатью на  лист(а) X

Р. А. Галямов