

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом переменной этажности (№5 по ПЗУ)-8 этап строительства

№ 66-000673 по состоянию на 29.01.2020

Дата подачи декларации: 23.11.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Дизайнстрой" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Дизайнстрой" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620014 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 8 Марта |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 46 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)253-50-73 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: v.schukin@m73.ru |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.design-stroy.pro |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Патрушев |
| | 1.5.2 | Имя: Михаил |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Дизайнстрой" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671141498 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1036604023796 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2003 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Корпорация "Атомстройкомплекс" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6672184222 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 5 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Гвержис |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 45 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Комарова |
| | 3.3.2 | Имя: Светлана |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 50 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -132,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 578 476,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 966 226,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: "Корпорация "Атомстройкомплекс" |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6672184222 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 05.10.2018г., зарегистрировано в реестре: № 66/37-н/66-2018-9-232 |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Ирбитская |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 18741,85 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 375,8 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
12375,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 7-10-Р |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 31.10.2013 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Николай-Ингео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация "Атомстройкомплекс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2015 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-4-0109-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0124-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0124-16-01 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2017 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0124-16-02 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0124-16-03 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0010-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-0073-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Бриз, БРИЗ, Жилой комплекс Бриз, ЖК Бриз, Жилой комплекс БРИЗ, ЖК БРИЗ |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1211-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3311 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.12.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:702039:516 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5026,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадка жилой застройки имеет два въезда со стороны улицы Ирбитской - в районе ул.Данилы Зверева и ул.Раевского. Надземная автостоянка имеет самостоятельный въезд со стороны ул.Раевского Въезды-выезды в подземную автостоянку предусмотрены со стороны ул.Ирбитской (один въезд - в районе ул.Данилы Зверева, второй- в районе у.Раевского). Перед входами в жилые дома организованы площадки для проезда спецавтотранспорта и автомашин жителей. Проезд к жилому дому (блок-секции 2А, 2Б, 2В, 4А,4Б) на территории комплекса организован по тупиковой схеме. Обеспечен проезд во двор пожарной техники по твердым покрытиям площадок и тротуаров. Покрытие проездов и открытых парковок предусмотрено из асфальтобетона. Движение пешеходов предусмотрено вдоль проездов и фасадов зданий по тротуарам с покрытием из тротуарной плитки. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): - Открытые автостоянки внутридворовые - 13 м/мест; - открытые парковки вдоль улицы Ирбитская - 47 м/мест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы регламентированные санитарными нормами и правилами площадки благоустройства: отдыха взрослого населения, игр детей, занятий физкультурой, хозяйственные. Недостающая площадь спортивных площадок компенсируется за счет физкультурно-оздоровительного комплекса стадиона КЦ «Урал» по адресу ул. Студенческая, 3; спортивной площадки в существующей застройке на территории гимназии № 47 (непосредственно примыкающей к участку проектируемой застройки); спортивного ядра школы № 165 по адресу: ул. Садовая, 18. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Предусмотрено устройство двух площадок для сбора мусора на территории жилого комплекса на 5 контейнеров каждая. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специальных отсеках, примыкающих к площадкам для сбора мусора. Проезд к двум площадкам для сбора мусора предусмотрен со стороны ул. Ирбитской. Первая площадка расположена у въезда в районе ул. Данилы Зверева. Вторая площадка расположена в 40 м от въезда в районе ул. Раевского. Перед площадками для сбора мусора организованы разворотные площадки размером 12×12 м.</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Газоны засеиваются смесью многолетних трав, производится посадка кустов и деревьев.</p> |
| | 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Планировочные решения в границах благоустройства жилого комплекса предусматривают удобства передвижения маломобильных граждан на территории. В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0 см, ширина зоны понижения от 1 до 1,5 м. Пониженный бортовой камень маркируется ярко-желтым или белым цветом. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. На открытых автостоянках предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов размерами 3,6×6,0 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой. Обеспечен доступ маломобильных граждан в здания. Встроенные помещения общественного назначения расположены на первых этажах и имеют самостоятельные входы, входные двери двухстворчатые, ширина одного из дверных полотен предусмотрена не менее 0,9 м. Наружные лестницы входов оборудованы металлическими ограждениями и имеют ступенями размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой - от 0,12 м до 0,15 м. Все ступени лестниц в пределах одного марша имеют одинаковые размеры. Основные входы в общественные помещения предусмотрены с уровня тротуара, на перепаде высот при входах предусмотрены пандусы с уклоном 5% в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012, шириной не менее 1,0 м, по внешним боковым краям предусматриваются бортики высотой 5 см. Вдоль пандусов предусматриваются двойные поручни на высоте 700 мм и 900 мм. Поручни непрерывные по всей высоте и расположены по внутренней стороне наружных пандусов. В каждой жилой секции предусмотрено не менее чем по одному лифту с размерами кабины 2100×1100 мм. Ширина межквартирных коридоров на жилых этажах зданий предусмотрена не менее 1,5 м. Ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм. Проектируемые здания не относятся к специализированным зданиям для проживания инвалидов, и в штате сотрудников встроенных помещений общественного назначения рабочие места для инвалидов не предусмотрены.</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка - подходы и подъезды к зданиям; въезды в паркинг, автостоянки; площадки и территория участка. Освещение дворового пространства выполняется согласно ТТ ЕМУП "Горсвет" №8 от 06.02.2017 г, технические требования действительны до 06.02.2020г.</p> |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Свердловская теплоснабжающая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6673162327 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-12/16К-773 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 731 467,54 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Свердловская теплоснабжающая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6673162327 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-12/16К-773 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 731 467,54 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16427/2-П/1135 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 069 351,72 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16427/3-П/1135 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 681 976,74 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 117/2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-204-74-2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 129 838,89 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Территория" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6685076626 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 174 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
|--|-----------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 95.21 | 3 |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 69.68 | 2 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 72.22 | 2 |
| 4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 95.21 | 3 |
| 5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 69.94 | 2 |
| 6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 45.77 | 1 |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 72.22 | 2 |
| 8 | Жилое помещение | 3 | 1 | 95.21 | 3 |
| 9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 69.94 | 2 |
| 10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 45.95 | 1 |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 72.22 | 2 |
| 12 | Жилое помещение | 4 | 1 | 95.21 | 3 |
| 13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 69.94 | 2 |
| 14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 45.95 | 1 |
| 15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 72.22 | 2 |
| 16 | Жилое помещение | 5 | 1 | 95.21 | 3 |
| 17 | Жилое помещение | 5 | 1 | 69.94 | 2 |
| 18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 45.95 | 1 |
| 19 | Жилое помещение | 5 | 1 | 72.22 | 2 |
| 20 | Жилое помещение | 6 | 1 | 95.21 | 3 |
| 21 | Жилое помещение | 6 | 1 | 69.94 | 2 |
| 22 | Жилое помещение | 6 | 1 | 45.95 | 1 |
| 23 | Жилое помещение | 6 | 1 | 72.22 | 2 |
| 24 | Жилое помещение | 7 | 1 | 95.21 | 3 |
| 25 | Жилое помещение | 7 | 1 | 69.94 | 2 |
| 26 | Жилое помещение | 7 | 1 | 45.95 | 1 |
| 27 | Жилое помещение | 7 | 1 | 72.22 | 2 |
| 28 | Жилое помещение | 8 | 1 | 95.21 | 3 |
| 29 | Жилое помещение | 8 | 1 | 69.94 | 2 |
| 30 | Жилое помещение | 8 | 1 | 45.95 | 1 |
| 31 | Жилое помещение | 8 | 1 | 72.22 | 2 |
| 32 | Жилое помещение | 9 | 1 | 95.21 | 3 |
| 33 | Жилое помещение | 9 | 1 | 69.94 | 2 |
| 34 | Жилое помещение | 9 | 1 | 45.95 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 9 | 1 | 72.22 | 2 |
| 36 | Жилое помещение | 10 | 1 | 95.21 | 3 |
| 37 | Жилое помещение | 10 | 1 | 69.94 | 2 |
| 38 | Жилое помещение | 10 | 1 | 45.95 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 39 | Жилое помещение | 10 | 1 | 72.22 | 2 |
| 40 | Жилое помещение | 11 | 1 | 95.21 | 3 |
| 41 | Жилое помещение | 11 | 1 | 69.94 | 2 |
| 42 | Жилое помещение | 11 | 1 | 45.95 | 1 |
| 43 | Жилое помещение | 11 | 1 | 72.22 | 2 |
| 44 | Жилое помещение | 12 | 1 | 95.21 | 3 |
| 45 | Жилое помещение | 12 | 1 | 69.94 | 2 |
| 46 | Жилое помещение | 12 | 1 | 45.95 | 1 |
| 47 | Жилое помещение | 12 | 1 | 72.22 | 2 |
| 48 | Жилое помещение | 13 | 1 | 94.25 | 3 |
| 49 | Жилое помещение | 13 | 1 | 68.99 | 2 |
| 50 | Жилое помещение | 13 | 1 | 45.55 | 1 |
| 51 | Жилое помещение | 13 | 1 | 71.69 | 2 |
| 52 | Жилое помещение | 14 | 1 | 94.25 | 3 |
| 53 | Жилое помещение | 14 | 1 | 68.99 | 2 |
| 54 | Жилое помещение | 14 | 1 | 45.55 | 1 |
| 55 | Жилое помещение | 14 | 1 | 71.69 | 2 |
| 56 | Жилое помещение | 15 | 1 | 94.25 | 3 |
| 57 | Жилое помещение | 15 | 1 | 68.99 | 2 |
| 58 | Жилое помещение | 15 | 1 | 45.55 | 1 |
| 59 | Жилое помещение | 15 | 1 | 71.69 | 2 |
| 60 | Жилое помещение | 16 | 1 | 94.25 | 3 |
| 61 | Жилое помещение | 16 | 1 | 68.99 | 2 |
| 62 | Жилое помещение | 16 | 1 | 45.55 | 1 |
| 63 | Жилое помещение | 16 | 1 | 71.69 | 2 |
| 64 | Жилое помещение | 17 | 1 | 94.25 | 3 |
| 65 | Жилое помещение | 17 | 1 | 68.99 | 2 |
| 66 | Жилое помещение | 17 | 1 | 45.55 | 1 |
| 67 | Жилое помещение | 17 | 1 | 71.69 | 2 |
| 68 | Жилое помещение | 18 | 1 | 94.25 | 3 |
| 69 | Жилое помещение | 18 | 1 | 68.99 | 2 |
| 70 | Жилое помещение | 18 | 1 | 45.55 | 1 |
| 71 | Жилое помещение | 18 | 1 | 71.69 | 2 |
| 72 | Жилое помещение | 19 | 1 | 94.25 | 3 |
| 73 | Жилое помещение | 19 | 1 | 68.99 | 2 |
| 74 | Жилое помещение | 19 | 1 | 45.55 | 1 |
| 75 | Жилое помещение | 19 | 1 | 71.69 | 2 |
| 76 | Жилое помещение | 20 | 1 | 94.25 | 3 |
| 77 | Жилое помещение | 20 | 1 | 68.99 | 2 |
| 78 | Жилое помещение | 20 | 1 | 45.55 | 1 |
| 79 | Жилое помещение | 20 | 1 | 71.69 | 2 |
| 80 | Жилое помещение | 21 | 1 | 94.25 | 3 |
| 81 | Жилое помещение | 21 | 1 | 68.99 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 82 | Жилое помещение | 21 | 1 | 45.55 | 1 |
| 83 | Жилое помещение | 21 | 1 | 71.69 | 2 |
| 84 | Жилое помещение | 22 | 1 | 94.2 | 3 |
| 85 | Жилое помещение | 22 | 1 | 68.99 | 2 |
| 86 | Жилое помещение | 22 | 1 | 45.55 | 1 |
| 87 | Жилое помещение | 22 | 1 | 71.26 | 2 |
| 88 | Жилое помещение | 23 | 1 | 94.2 | 3 |
| 89 | Жилое помещение | 23 | 1 | 68.99 | 2 |
| 90 | Жилое помещение | 23 | 1 | 45.55 | 1 |
| 91 | Жилое помещение | 23 | 1 | 71.25 | 2 |
| 92 | Жилое помещение | 24 | 1 | 94.2 | 3 |
| 93 | Жилое помещение | 24 | 1 | 68.99 | 2 |
| 94 | Жилое помещение | 24 | 1 | 45.55 | 1 |
| 95 | Жилое помещение | 24 | 1 | 71.26 | 2 |
| 96 | Жилое помещение | 1 | 2 | 99.3 | 3 |
| 97 | Жилое помещение | 1 | 2 | 71.18 | 2 |
| 98 | Жилое помещение | 1 | 2 | 69.56 | 2 |
| 99 | Жилое помещение | 2 | 2 | 99.3 | 3 |
| 100 | Жилое помещение | 2 | 2 | 71.18 | 2 |
| 101 | Жилое помещение | 2 | 2 | 46.14 | 1 |
| 102 | Жилое помещение | 2 | 2 | 69.56 | 2 |
| 103 | Жилое помещение | 3 | 2 | 99.3 | 3 |
| 104 | Жилое помещение | 3 | 2 | 71.18 | 2 |
| 105 | Жилое помещение | 3 | 2 | 46.14 | 1 |
| 106 | Жилое помещение | 3 | 2 | 69.56 | 2 |
| 107 | Жилое помещение | 4 | 2 | 99.3 | 3 |
| 108 | Жилое помещение | 4 | 2 | 71.18 | 2 |
| 109 | Жилое помещение | 4 | 2 | 46.14 | 1 |
| 110 | Жилое помещение | 4 | 2 | 69.56 | 2 |
| 111 | Жилое помещение | 5 | 2 | 99.3 | 3 |
| 112 | Жилое помещение | 5 | 2 | 71.18 | 2 |
| 113 | Жилое помещение | 5 | 2 | 46.14 | 1 |
| 114 | Жилое помещение | 5 | 2 | 69.56 | 2 |
| 115 | Жилое помещение | 6 | 2 | 99.3 | 3 |
| 116 | Жилое помещение | 6 | 2 | 71.18 | 2 |
| 117 | Жилое помещение | 6 | 2 | 46.14 | 1 |
| 118 | Жилое помещение | 6 | 2 | 69.56 | 2 |
| 119 | Жилое помещение | 7 | 2 | 99.3 | 3 |
| 120 | Жилое помещение | 7 | 2 | 71.18 | 2 |
| 121 | Жилое помещение | 7 | 2 | 46.14 | 1 |
| 122 | Жилое помещение | 7 | 2 | 69.56 | 2 |
| 123 | Жилое помещение | 8 | 2 | 99.3 | 3 |
| 124 | Жилое помещение | 8 | 2 | 71.18 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 125 | Жилое помещение | 8 | 2 | 46.14 | 1 |
| 126 | Жилое помещение | 8 | 2 | 69.56 | 2 |
| 127 | Жилое помещение | 9 | 2 | 99.3 | 3 |
| 128 | Жилое помещение | 9 | 2 | 71.18 | 2 |
| 129 | Жилое помещение | 9 | 2 | 46.14 | 1 |
| 130 | Жилое помещение | 9 | 2 | 69.56 | 2 |
| 131 | Жилое помещение | 10 | 2 | 99.3 | 3 |
| 132 | Жилое помещение | 10 | 2 | 71.18 | 2 |
| 133 | Жилое помещение | 10 | 2 | 46.14 | 1 |
| 134 | Жилое помещение | 10 | 2 | 69.56 | 2 |
| 135 | Жилое помещение | 11 | 2 | 99.15 | 3 |
| 136 | Жилое помещение | 11 | 2 | 71.04 | 2 |
| 137 | Жилое помещение | 11 | 2 | 46.14 | 1 |
| 138 | Жилое помещение | 11 | 2 | 69.42 | 2 |
| 139 | Жилое помещение | 12 | 2 | 99.15 | 3 |
| 140 | Жилое помещение | 12 | 2 | 71.04 | 2 |
| 141 | Жилое помещение | 12 | 2 | 46.14 | 1 |
| 142 | Жилое помещение | 12 | 2 | 69.42 | 2 |
| 143 | Жилое помещение | 13 | 2 | 98.76 | 3 |
| 144 | Жилое помещение | 13 | 2 | 70.35 | 2 |
| 145 | Жилое помещение | 13 | 2 | 45.74 | 1 |
| 146 | Жилое помещение | 13 | 2 | 69.01 | 2 |
| 147 | Жилое помещение | 14 | 2 | 98.76 | 3 |
| 148 | Жилое помещение | 14 | 2 | 70.35 | 2 |
| 149 | Жилое помещение | 14 | 2 | 45.74 | 1 |
| 150 | Жилое помещение | 14 | 2 | 69.01 | 2 |
| 151 | Жилое помещение | 15 | 2 | 98.76 | 3 |
| 152 | Жилое помещение | 15 | 2 | 70.35 | 2 |
| 153 | Жилое помещение | 15 | 2 | 45.74 | 1 |
| 154 | Жилое помещение | 15 | 2 | 69.01 | 2 |
| 155 | Жилое помещение | 16 | 2 | 98.76 | 3 |
| 156 | Жилое помещение | 16 | 2 | 70.35 | 2 |
| 157 | Жилое помещение | 16 | 2 | 45.74 | 1 |
| 158 | Жилое помещение | 16 | 2 | 69.01 | 2 |
| 159 | Жилое помещение | 17 | 2 | 98.76 | 3 |
| 160 | Жилое помещение | 17 | 2 | 70.35 | 2 |
| 161 | Жилое помещение | 17 | 2 | 45.74 | 1 |
| 162 | Жилое помещение | 17 | 2 | 69.01 | 2 |
| 163 | Жилое помещение | 18 | 2 | 98.76 | 3 |
| 164 | Жилое помещение | 18 | 2 | 70.35 | 2 |
| 165 | Жилое помещение | 18 | 2 | 45.74 | 1 |
| 166 | Жилое помещение | 18 | 2 | 69.01 | 2 |
| 167 | Жилое помещение | 19 | 2 | 98.76 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 168 | Жилое помещение | 19 | 2 | 70.35 | 2 |
| 169 | Жилое помещение | 19 | 2 | 45.74 | 1 |
| 170 | Жилое помещение | 19 | 2 | 69.01 | 2 |
| 171 | Жилое помещение | 20 | 2 | 98.76 | 3 |
| 172 | Жилое помещение | 20 | 2 | 70.35 | 2 |
| 173 | Жилое помещение | 20 | 2 | 45.74 | 1 |
| 174 | Жилое помещение | 20 | 2 | 69.01 | 2 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------|
| 1 | Тамбур | Техподполье | Помещения общего пользования | 9.8 |
| 2 | Помещение техподполья | Техподполье | Помещения общего пользования | 263.01 |
| 3 | Насосная хоз-питьевая | Техподполье | Помещения общего пользования | 21.56 |
| 4 | Водомерный узел | Техподполье | Помещения общего пользования | 11.75 |
| 5 | Насосная пожаротушения | Техподполье | Помещения общего пользования | 48.11 |
| 6 | Электрощитовая | Техподполье | Помещения общего пользования | 9.84 |
| 7 | Тамбур | 1 | Помещения общего пользования | 2.99 |
| 8 | Тамбур | 1 | Помещения общего пользования | 3.55 |
| 9 | Тамбур | 1 | Помещения общего пользования | 5 |
| 10 | Межквартирный этажный коридор | 1 | Помещения общего пользования | 14.87 |
| 11 | Лифтовой холл | 1 | Помещения общего пользования | 13.83 |
| 12 | лестничная клетка | 1 | Помещения общего пользования | 13.4 |
| 13 | Техническое помещение | 1 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 14 | Вестибюль | 1 | Помещения общего пользования | 37.4 |
| 15 | Мойка уборочного инвентаря с санузлом | 1 | Помещения общего пользования | 2.68 |
| 16 | Переходная лоджия | 2 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 17 | Тамбур | 2 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 18 | Тамбур | 2 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 19 | Межквартирный этажный коридор | 2 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 20 | Лифтовой холл | 2 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 21 | лестничная клетка | 2 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 22 | Техническое помещение | 2 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 23 | Переходная лоджия | 3 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 24 | Тамбур | 3 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 25 | Тамбур | 3 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 26 | Межквартирный этажный коридор | 3 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 27 | Лифтовой холл | 3 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 28 | лестничная клетка | 3 | Помещения общего пользования | 14.92 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|---|------------------------------|-------|
| 29 | Техническое помещение | 3 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 30 | Переходная лоджия | 4 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 31 | Тамбур | 4 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 32 | Тамбур | 4 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 33 | Межквартирный этажный коридор | 4 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 34 | Лифтовой холл | 4 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 35 | лестничная клетка | 4 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 36 | Техническое помещение | 4 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 37 | Переходная лоджия | 5 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 38 | Тамбур | 5 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 39 | Тамбур | 5 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 40 | Межквартирный этажный коридор | 5 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 41 | Лифтовой холл | 5 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 42 | лестничная клетка | 5 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 43 | Техническое помещение | 5 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 44 | Переходная лоджия | 6 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 45 | Тамбур | 6 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 46 | Тамбур | 6 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 47 | Межквартирный этажный коридор | 6 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 48 | Лифтовой холл | 6 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 49 | лестничная клетка | 6 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 50 | Техническое помещение | 6 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 51 | Переходная лоджия | 7 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 52 | Тамбур | 7 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 53 | Тамбур | 7 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 54 | Межквартирный этажный коридор | 7 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 55 | Лифтовой холл | 7 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 56 | лестничная клетка | 7 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 57 | Техническое помещение | 7 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 58 | Переходная лоджия | 8 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 59 | Тамбур | 8 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 60 | Тамбур | 8 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 61 | Межквартирный этажный коридор | 8 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 62 | Лифтовой холл | 8 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 63 | лестничная клетка | 8 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 64 | Техническое помещение | 8 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 65 | Переходная лоджия | 9 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 66 | Тамбур | 9 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 67 | Тамбур | 9 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 68 | Межквартирный этажный коридор | 9 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 69 | Лифтовой холл | 9 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 70 | лестничная клетка | 9 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 71 | Техническое помещение | 9 | Помещения общего пользования | 4.25 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|----|------------------------------|-------|
| 72 | Переходная лоджия | 10 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 73 | Тамбур | 10 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 74 | Тамбур | 10 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 75 | Межквартирный этажный коридор | 10 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 76 | Лифтовой холл | 10 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 77 | лестничная клетка | 10 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 78 | Техническое помещение | 10 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 79 | Переходная лоджия | 11 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 80 | Тамбур | 11 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 81 | Тамбур | 11 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 82 | Межквартирный этажный коридор | 11 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 83 | Лифтовой холл | 11 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 84 | лестничная клетка | 11 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 85 | Техническое помещение | 11 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 86 | Переходная лоджия | 12 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 87 | Тамбур | 12 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 88 | Тамбур | 12 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 89 | Межквартирный этажный коридор | 12 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 90 | Лифтовой холл | 12 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 91 | лестничная клетка | 12 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 92 | Техническое помещение | 12 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 93 | Переходная лоджия | 13 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 94 | Тамбур | 13 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 95 | Тамбур | 13 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 96 | Межквартирный этажный коридор | 13 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 97 | Лифтовой холл | 13 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 98 | лестничная клетка | 13 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 99 | Техническое помещение | 13 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 100 | Переходная лоджия | 14 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 101 | Тамбур | 14 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 102 | Тамбур | 14 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 103 | Межквартирный этажный коридор | 14 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 104 | Лифтовой холл | 14 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 105 | лестничная клетка | 14 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 106 | Техническое помещение | 14 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 107 | Переходная лоджия | 15 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 108 | Тамбур | 15 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 109 | Тамбур | 15 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 110 | Межквартирный этажный коридор | 15 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 111 | Лифтовой холл | 15 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 112 | лестничная клетка | 15 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 113 | Техническое помещение | 15 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 114 | Переходная лоджия | 16 | Помещения общего пользования | 9.97 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|-----------|------------------------------|--------|
| 115 | Тамбур | 16 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 116 | Тамбур | 16 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 117 | Межквартирный этажный коридор | 16 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 118 | Лифтовой холл | 16 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 119 | лестничная клетка | 16 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 120 | Техническое помещение | 16 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 121 | Переходная лоджия | 17 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 122 | Тамбур | 17 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 123 | Тамбур | 17 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 124 | Межквартирный этажный коридор | 17 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 125 | Лифтовой холл | 17 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 126 | лестничная клетка | 17 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 127 | Техническое помещение | 17 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 128 | Переходная лоджия | 18 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 129 | Тамбур | 18 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 130 | Тамбур | 18 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 131 | Межквартирный этажный коридор | 18 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 132 | Лифтовой холл | 18 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 133 | лестничная клетка | 18 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 134 | Техническое помещение | 18 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 135 | Переходная лоджия | 19 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 136 | Тамбур | 19 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 137 | Тамбур | 19 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 138 | Межквартирный этажный коридор | 19 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 139 | Лифтовой холл | 19 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 140 | лестничная клетка | 19 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 141 | Техническое помещение | 19 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 142 | Переходная лоджия | 20 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 143 | Тамбур | 20 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 144 | Тамбур | 20 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 145 | Межквартирный этажный коридор | 20 | Помещения общего пользования | 15.22 |
| 146 | Лифтовой холл | 20 | Помещения общего пользования | 13.39 |
| 147 | лестничная клетка | 20 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 148 | Техническое помещение | 20 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 149 | Переходная лоджия | Техчердак | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 150 | Тамбур | Техчердак | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 151 | Тамбур | Техчердак | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 152 | лестничная клетка | Техчердак | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 153 | Тех. этаж | Техчердак | Помещения общего пользования | 142.75 |
| 154 | Тех. этаж | Техчердак | Помещения общего пользования | 206.52 |
| 155 | Техническое помещение | Техчердак | Помещения общего пользования | 11.31 |
| 156 | Переходная лоджия | Кровля | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 157 | Тамбур | Кровля | Помещения общего пользования | 3.33 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|-------------|------------------------------|--------|
| 158 | Тамбур | Кровля | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 159 | лестничная клетка | Кровля | Помещения общего пользования | 20.09 |
| 160 | Машинное помещение лифтов | Кровля | Помещения общего пользования | 31.72 |
| 161 | Помещение техподполья | Техподполье | Помещения общего пользования | 352.39 |
| 162 | ИТП | Техподполье | Помещения общего пользования | 45.07 |
| 163 | Электрощитовая | Техподполье | Помещения общего пользования | 10.25 |
| 164 | Тамбур | 1 | Помещения общего пользования | 5.19 |
| 165 | Тамбур | 1 | Помещения общего пользования | 2.99 |
| 166 | Тамбур | 1 | Помещения общего пользования | 3.55 |
| 167 | Межквартирный этажный коридор | 1 | Помещения общего пользования | 14.31 |
| 168 | Лифтовой холл | 1 | Помещения общего пользования | 13.79 |
| 169 | лестничная клетка | 1 | Помещения общего пользования | 13.58 |
| 170 | Техническое помещение | 1 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 171 | Вестибюль | 1 | Помещения общего пользования | 37.07 |
| 172 | Мойка уборочного инвентаря с санузлом | 1 | Помещения общего пользования | 2.72 |
| 173 | Переходная лоджия | 2 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 174 | Тамбур | 2 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 175 | Тамбур | 2 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 176 | Межквартирный этажный коридор | 2 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 177 | Лифтовой холл | 2 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 178 | лестничная клетка | 2 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 179 | Техническое помещение | 2 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 180 | Переходная лоджия | 3 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 181 | Тамбур | 3 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 182 | Тамбур | 3 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 183 | Межквартирный этажный коридор | 3 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 184 | Лифтовой холл | 3 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 185 | лестничная клетка | 3 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 186 | Техническое помещение | 3 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 187 | Переходная лоджия | 4 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 188 | Тамбур | 4 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 189 | Тамбур | 4 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 190 | Межквартирный этажный коридор | 4 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 191 | Лифтовой холл | 4 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 192 | лестничная клетка | 4 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 193 | Техническое помещение | 4 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 194 | Переходная лоджия | 5 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 195 | Тамбур | 5 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 196 | Тамбур | 5 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 197 | Межквартирный этажный коридор | 5 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 198 | Лифтовой холл | 5 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 199 | лестничная клетка | 5 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 200 | Техническое помещение | 5 | Помещения общего пользования | 4.25 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|----|------------------------------|-------|
| 201 | Переходная лоджия | 6 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 202 | Тамбур | 6 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 203 | Тамбур | 6 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 204 | Межквартирный этажный коридор | 6 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 205 | Лифтовой холл | 6 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 206 | лестничная клетка | 6 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 207 | Техническое помещение | 6 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 208 | Переходная лоджия | 7 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 209 | Тамбур | 7 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 210 | Тамбур | 7 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 211 | Межквартирный этажный коридор | 7 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 212 | Лифтовой холл | 7 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 213 | лестничная клетка | 7 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 214 | Техническое помещение | 7 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 215 | Переходная лоджия | 8 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 216 | Тамбур | 8 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 217 | Тамбур | 8 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 218 | Межквартирный этажный коридор | 8 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 219 | Лифтовой холл | 8 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 220 | лестничная клетка | 8 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 221 | Техническое помещение | 8 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 222 | Переходная лоджия | 9 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 223 | Тамбур | 9 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 224 | Тамбур | 9 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 225 | Межквартирный этажный коридор | 9 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 226 | Лифтовой холл | 9 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 227 | лестничная клетка | 9 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 228 | Техническое помещение | 9 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 229 | Переходная лоджия | 10 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 230 | Тамбур | 10 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 231 | Тамбур | 10 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 232 | Межквартирный этажный коридор | 10 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 233 | Лифтовой холл | 10 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 234 | лестничная клетка | 10 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 235 | Техническое помещение | 10 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 236 | Переходная лоджия | 11 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 237 | Тамбур | 11 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 238 | Тамбур | 11 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 239 | Межквартирный этажный коридор | 11 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 240 | Лифтовой холл | 11 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 241 | лестничная клетка | 11 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 242 | Техническое помещение | 11 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 243 | Переходная лоджия | 12 | Помещения общего пользования | 9.97 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|----|------------------------------|-------|
| 244 | Тамбур | 12 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 245 | Тамбур | 12 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 246 | Межквартирный этажный коридор | 12 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 247 | Лифтовой холл | 12 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 248 | лестничная клетка | 12 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 249 | Техническое помещение | 12 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 250 | Переходная лоджия | 13 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 251 | Тамбур | 13 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 252 | Тамбур | 13 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 253 | Межквартирный этажный коридор | 13 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 254 | Лифтовой холл | 13 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 255 | лестничная клетка | 13 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 256 | Техническое помещение | 13 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 257 | Переходная лоджия | 14 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 258 | Тамбур | 14 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 259 | Тамбур | 14 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 260 | Межквартирный этажный коридор | 14 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 261 | Лифтовой холл | 14 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 262 | лестничная клетка | 14 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 263 | Техническое помещение | 14 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 264 | Переходная лоджия | 15 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 265 | Тамбур | 15 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 266 | Тамбур | 15 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 267 | Межквартирный этажный коридор | 15 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 268 | Лифтовой холл | 15 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 269 | лестничная клетка | 15 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 270 | Техническое помещение | 15 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 271 | Переходная лоджия | 16 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 272 | Тамбур | 16 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 273 | Тамбур | 16 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 274 | Межквартирный этажный коридор | 16 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 275 | Лифтовой холл | 16 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 276 | лестничная клетка | 16 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 277 | Техническое помещение | 16 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 278 | Переходная лоджия | 17 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 279 | Тамбур | 17 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 280 | Тамбур | 17 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 281 | Межквартирный этажный коридор | 17 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 282 | Лифтовой холл | 17 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 283 | лестничная клетка | 17 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 284 | Техническое помещение | 17 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 285 | Переходная лоджия | 18 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 286 | Тамбур | 18 | Помещения общего пользования | 3.33 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|----|------------------------------|-------|
| 287 | Тамбур | 18 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 288 | Межквартирный этажный коридор | 18 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 289 | Лифтовой холл | 18 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 290 | лестничная клетка | 18 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 291 | Техническое помещение | 18 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 292 | Переходная лоджия | 19 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 293 | Тамбур | 19 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 294 | Тамбур | 19 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 295 | Межквартирный этажный коридор | 19 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 296 | Лифтовой холл | 19 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 297 | лестничная клетка | 19 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 298 | Техническое помещение | 19 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 299 | Переходная лоджия | 20 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 300 | Тамбур | 20 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 301 | Тамбур | 20 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 302 | Межквартирный этажный коридор | 20 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 303 | Лифтовой холл | 20 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 304 | лестничная клетка | 20 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 305 | Техническое помещение | 20 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 306 | Переходная лоджия | 21 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 307 | Тамбур | 21 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 308 | Тамбур | 21 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 309 | Межквартирный коридор | 21 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 310 | Лифтовой холл | 21 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 311 | лестничная клетка | 21 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 312 | Техническое помещение | 21 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 313 | Переходная лоджия | 22 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 314 | Тамбур | 22 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 315 | Тамбур | 22 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 316 | Межквартирный коридор | 22 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 317 | Лифтовой холл | 22 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 318 | лестничная клетка | 22 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 319 | Техническое помещение | 22 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 320 | Переходная лоджия | 23 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 321 | Тамбур | 23 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 322 | Тамбур | 23 | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 323 | Межквартирный этажный коридор | 23 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 324 | Лифтовой холл | 23 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 325 | лестничная клетка | 23 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 326 | Техническое помещение | 23 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 327 | Переходная лоджия | 24 | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 328 | Тамбур | 24 | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 329 | Тамбур | 24 | Помещения общего пользования | 2.84 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|-----------|------------------------------|--------|
| 330 | Межквартирный этажный коридор | 24 | Помещения общего пользования | 14.62 |
| 331 | Лифтовой холл | 24 | Помещения общего пользования | 13.35 |
| 332 | лестничная клетка | 24 | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 333 | Техническое помещение | 24 | Помещения общего пользования | 4.25 |
| 334 | Переходная лоджия | Техчердак | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 335 | Тамбур | Техчердак | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 336 | Тамбур | Техчердак | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 337 | лестничная клетка | Техчердак | Помещения общего пользования | 14.92 |
| 338 | Технический чердак | Техчердак | Помещения общего пользования | 140.15 |
| 339 | Технический чердак | Техчердак | Помещения общего пользования | 208.1 |
| 340 | Техническое помещение | Техчердак | Помещения общего пользования | 11.05 |
| 341 | Переходная лоджия | Кровля | Помещения общего пользования | 9.97 |
| 342 | Тамбур | Кровля | Помещения общего пользования | 3.33 |
| 343 | Тамбур | Кровля | Помещения общего пользования | 2.84 |
| 344 | лестничная клетка | Кровля | Помещения общего пользования | 20.09 |
| 345 | Машинное помещение лифтов | Кровля | Помещения общего пользования | 31.72 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|--|---|--------------------------|
| 1 | 2 подъезд, техподполье, водомерный узел | Водомерный узел холодной воды общедомовой | Водоснабжение |
| 2 | 2 подъезд, техподполье, водомерный узел | Водомерный узел горячей воды общедомовой | Водоснабжение |
| 3 | 1 и 2 подъезды, лифтовые шахты | Грузопассажирские лифты | Грузоподъёмные механизмы |
| 4 | 2 подъезд, техподполье, насосная хозяйственная | Хозяйственно-питьевые насосы | Водоснабжение |
| 5 | 2 подъезд, техподполье, насосная пожаротушения | Противопожарные насосы | Пожаротушение |
| 6 | Техподполье | Погружные дренажные насосы | Дренаж |
| 7 | Лестничные клетки, холлы, вестибюли | Конвекторы | Отопление |
| 8 | Кровля | Оборудования противодымных систем | Вентиляция |
| 9 | Кровля | Оборудования вентиляционных систем | Вентиляция |
| 10 | 1 подъезд, техподполье ИТП | Насосы циркуляции отопления; Пластинчатые теплообменники; Расширительные баки; Насосы повышения давления; Датчики температуры воды. | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 531 842 884,22 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:702039:516 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ УРАЛЬСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810104000020093 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000906 |
| | | БИК: 046577906 |
| | | ИНН: 7744000302 |
| | | КПП: 667102001 |
| | | ОГРН: 1027739326449 |
| | | ОКПО: 76499597 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 834,61 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 116 624 359,23 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: C8AAEBB788C5494B878CAA1F00604834

Владелец: **ООО "ДИЗАЙНСТРОЙ"**, Патрушев Михаил
Анатольевич, Екатеринбург

Действителен: с 29.03.2019 по 17.04.2020