



## АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью**

**«ДОМАРТ»**

**ИНН 3906364274**

ул. Красная, д. 139А, пом. VII,  
г. Калининград, 236023

### РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

24 июля 2019 года

№ 39-RU39301000-196-2019

#### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирные жилые дома. Многokвартирный жилой дом № 2. (2-й этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза и Консультирование»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-1434-18 от 28 декабря 2018 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132001:530
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132001

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 03 ноября 2015 года № RU39301000-6232 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик - ООО «Архпроект Калининград», 2018 год, шифр 14-2018	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	9287,0	Площадь участка (кв. м): 14095,0
	Объем (куб. м):	30135,8	в том числе подземной части (куб. м): 2314,4
	Количество этажей (шт.):	11	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	883,2	Высота (м): 33,55
	Иные показатели:	<p>общая площадь жилых помещений с учетом холодных помещений, кв.м – 6285,0;</p> <p>общая площадь квартир без учета холодных помещений, кв.м – 5788,2;</p> <p>общая площадь жилых помещений с понижающим коэффициентом, кв.м – 6034,6, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- однокомнатных, шт./кв.м – 40/1673,6;</li> <li>- двухкомнатных, шт./кв.м – 40/2674,2;</li> <li>- трехкомнатных, шт./кв.м – 20/1686,8;</li> <li>- количество квартир, всего, шт. – 100</li> <li>- общая площадь нежилых помещений, кв.м – 1358,2, в том числе:</li> <li>- площадь общего имущества, кв.м – 951,4;</li> <li>- площадь/количество внеквартирных кладовых, кв.м/шт. – 406,8/117.</li> </ul>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Орудийная – ул. Старокаменная	

Срок действия настоящего разрешения до « 24 » июля 2022 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 14-2018-ПОС).

**Руководитель Агентства**

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Н.В. Васюкова**

(расшифровка подписи)

