

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 05-000042 от 08.04.2021

Многоквартирный жилой дом по адресу город Махачкала, ул. Булача, д. 8 д

Дата первичного размещения: 01.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРСИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АРСИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 368730
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Дагестан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Ахтынский
	1.2.4	Вид населенного пункта: село
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ахты
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Агаверди Аливердиева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(872)265-17-02

	1.4.2	Адрес электронной почты: zaoarsi@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://arsi05.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ашурбеков
	1.5.2	Имя: Мурад
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Закрытое акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: АРСИ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0504007693
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0504007693
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1030500602813
	2.1.3	Дата регистрации: 23.01.2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ашурбеков
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ашурбекович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз «Строители Республики Дагестан»

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0560038737
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,66 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 458,78 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 137,37 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Дагестан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Махачкала
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Хаджи Булача
	9.2.10	Дом: 8 д
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41 912 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 33 771,55 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 868,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35 640,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 12
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертизы и надзора строительства
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0572003489
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКБ Мусиева М.Б
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0571002877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.11.2013

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05-1-4-0042-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертизы и надзора строительства
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0572003489
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 0530800-72
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Махачкала
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 0530800-72

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Махачкала
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.07.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 05:40:000061:532
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 50
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 50
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Карусель, горка скат, качели, качели балансир
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Турник, брусья
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 35
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Беседки, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Укладка газона, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Тех условия от 16.01.2018 г. выдана АО "Дагестанская сетевая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Элементы озеленения, покрытия, игровое и спортивное оборудование
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 440
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	68.37	1	31.92	2.95
2	Квартира	1	1	55.96	1	24.23	2.95
3	Квартира	1	1	57.55	1	25.26	2.95
4	Квартира	1	1	69.01	1	29.47	2.95
5	Квартира	1	1	108.74	2	58.64	2.95
6	Квартира	1	1	88.77	2	51.08	2.95
7	Квартира	1	1	57.39	1	23.81	2.95
8	Квартира	1	1	97.11	2	44.36	2.95
9	Квартира	1	1	41.20	1	23.49	2.95
10	Квартира	2	1	68.13	1	31.92	2.95
11	Квартира	2	1	55.96	1	24.23	2.95
12	Квартира	2	1	57.55	1	25.26	2.95
13	Квартира	2	1	69.01	1	29.47	2.95
14	Квартира	2	1	108.74	2	58.64	2.95
15	Квартира	2	1	88.77	2	51.08	2.95
16	Квартира	2	1	57.39	1	23.81	2.95
17	Квартира	2	1	97.11	2	44.36	2.95
18	Квартира	2	1	41.20	1	23.49	2.95
19	Квартира	3	1	68.13	1	31.92	2.95
20	Квартира	3	1	55.96	1	24.23	2.95
21	Квартира	3	1	57.55	1	25.26	2.95
22	Квартира	3	1	69.01	1	29.47	2.95
23	Квартира	3	1	108.74	2	58.64	2.95
24	Квартира	3	1	88.77	2	51.08	2.95
25	Квартира	3	1	57.39	1	23.81	2.95
26	Квартира	3	1	97.11	2	44.36	2.95
27	Квартира	3	1	41.20	1	23.49	2.95
28	Квартира	4	1	68.13	1	31.92	2.95
29	Квартира	4	1	55.96	1	24.23	2.95
30	Квартира	4	1	57.55	1	25.26	2.95
31	Квартира	4	1	69.01	1	29.47	2.95

32	Квартира	4	1	108.74	2	58.64	2.95
33	Квартира	4	1	88.77	2	51.08	2.95
34	Квартира	4	1	57.39	1	23.81	2.95
35	Квартира	4	1	97.11	2	44.36	2.95
36	Квартира	4	1	41.20	1	23.49	2.95
37	Квартира	5	1	68.13	1	31.92	2.95
38	Квартира	5	1	55.96	1	24.23	2.95
39	Квартира	5	1	57.55	1	25.26	2.95
40	Квартира	5	1	69.01	1	29.47	2.95
41	Квартира	5	1	108.74	2	58.64	2.95
42	Квартира	5	1	88.77	2	51.08	2.95
43	Квартира	5	1	57.39	1	23.81	2.95
44	Квартира	5	1	97.11	2	44.36	2.95
45	Квартира	5	1	41.20	1	23.49	2.95
46	Квартира	6	1	68.13	1	31.92	2.95
47	Квартира	6	1	55.96	1	24.23	2.95
48	Квартира	6	1	57.55	1	25.26	2.95
49	Квартира	6	1	69.01	1	29.47	2.95
50	Квартира	6	1	108.74	2	58.64	2.95
51	Квартира	6	1	88.77	2	51.08	2.95
52	Квартира	6	1	57.39	1	23.81	2.95
53	Квартира	6	1	97.11	2	44.36	2.95
54	Квартира	6	1	41.20	1	23.49	2.95
55	Квартира	7	1	68.13	1	31.92	2.95
56	Квартира	7	1	55.96	1	24.23	2.95
57	Квартира	7	1	57.55	1	25.26	2.95
58	Квартира	7	1	69.01	1	29.47	2.95
59	Квартира	7	1	108.74	2	58.64	2.95
60	Квартира	7	1	88.77	2	51.08	2.95
61	Квартира	7	1	57.39	1	23.81	2.95
62	Квартира	7	1	97.11	2	44.36	2.95
63	Квартира	7	1	41.20	1	23.49	2.95
64	Квартира	8	1	68.13	1	31.92	2.95
65	Квартира	8	1	55.96	1	24.23	2.95
66	Квартира	8	1	57.55	1	25.26	2.95
67	Квартира	8	1	69.01	1	29.47	2.95
68	Квартира	8	1	108.74	2	58.64	2.95
69	Квартира	8	1	88.77	2	51.08	2.95
70	Квартира	8	1	57.39	1	23.81	2.95
71	Квартира	8	1	97.11	2	44.36	2.95
72	Квартира	8	1	41.20	1	23.49	2.95
73	Квартира	9	1	68.13	1	31.92	2.95
74	Квартира	9	1	55.96	1	24.23	2.95

75	Квартира	9	1	57.55	1	25.26	2.95
76	Квартира	9	1	69.01	1	29.47	2.95
77	Квартира	9	1	108.74	2	58.64	2.95
78	Квартира	9	1	88.77	2	51.08	2.95
79	Квартира	9	1	57.39	1	23.81	2.95
80	Квартира	9	1	97.11	2	44.36	2.95
81	Квартира	9	1	41.20	1	23.49	2.95
82	Квартира	10	1	68.13	1	31.92	2.95
83	Квартира	10	1	55.96	1	24.23	2.95
84	Квартира	10	1	57.55	1	25.26	2.95
85	Квартира	10	1	69.01	1	29.47	2.95
86	Квартира	10	1	108.74	2	58.64	2.95
87	Квартира	10	1	88.77	2	51.08	2.95
88	Квартира	10	1	57.39	1	23.81	2.95
89	Квартира	10	1	97.11	2	44.36	2.95
90	Квартира	10	1	41.20	1	23.49	2.95
91	Квартира	11	1	68.13	1	31.92	2.95
92	Квартира	11	1	55.96	1	24.23	2.95
93	Квартира	11	1	57.55	1	25.26	2.95
94	Квартира	11	1	69.01	1	29.47	2.95
95	Квартира	11	1	108.74	2	58.64	2.95
96	Квартира	11	1	88.77	2	51.08	2.95
97	Квартира	11	1	57.39	1	23.81	2.95
98	Квартира	11	1	97.11	2	44.36	2.95
99	Квартира	11	1	41.20	1	23.49	2.95
100	Квартира	1	2	41.20	1	23.49	2.95
101	Квартира	1	2	97.11	2	44.36	2.95
102	Квартира	1	2	57.39	1	23.81	2.95
103	Квартира	1	2	88.77	1	51.08	2.95
104	Квартира	1	2	108.74	2	58.64	2.95
105	Квартира	1	2	68.91	1	29.47	2.95
106	Квартира	1	2	63.42	1	25.26	2.95
107	Квартира	1	2	93.34	2	45.77	2.95
108	Квартира	2	2	41.20	1	23.49	2.95
109	Квартира	2	2	97.11	2	44.36	2.95
110	Квартира	2	2	57.39	1	23.81	2.95
111	Квартира	2	2	88.77	1	51.08	2.95
112	Квартира	2	2	108.74	2	58.64	2.95
113	Квартира	2	2	68.91	1	29.47	2.95
114	Квартира	2	2	63.42	1	25.26	2.95
115	Квартира	2	2	93.34	2	45.77	2.95
116	Квартира	3	2	41.20	1	23.49	2.95
117	Квартира	3	2	97.11	2	44.36	2.95

118	Квартира	3	2	57.39	1	23.81	2.95
119	Квартира	3	2	88.77	1	51.08	2.95
120	Квартира	3	2	108.74	2	58.64	2.95
121	Квартира	3	2	68.91	1	29.47	2.95
122	Квартира	3	2	63.42	1	25.26	2.95
123	Квартира	3	2	93.34	2	45.77	2.95
124	Квартира	4	2	41.20	1	23.49	2.95
125	Квартира	4	2	97.11	2	44.36	2.95
126	Квартира	4	2	57.39	1	23.81	2.95
127	Квартира	4	2	88.77	1	51.08	2.95
128	Квартира	4	2	108.74	2	58.64	2.95
129	Квартира	4	2	68.91	1	29.47	2.95
130	Квартира	4	2	63.42	1	25.26	2.95
131	Квартира	4	2	93.34	2	45.77	2.95
132	Квартира	5	2	41.20	1	23.49	2.95
133	Квартира	5	2	97.11	2	44.36	2.95
134	Квартира	5	2	57.39	1	23.81	2.95
135	Квартира	5	2	88.77	1	51.08	2.95
136	Квартира	5	2	108.74	2	58.64	2.95
137	Квартира	5	2	68.91	1	29.47	2.95
138	Квартира	5	2	63.42	1	25.26	2.95
139	Квартира	5	2	93.34	2	45.77	2.95
140	Квартира	6	2	41.20	1	23.49	2.95
141	Квартира	6	2	97.11	2	44.36	2.95
142	Квартира	6	2	57.39	1	23.81	2.95
143	Квартира	6	2	88.77	1	51.08	2.95
144	Квартира	6	2	108.74	2	58.64	2.95
145	Квартира	6	2	68.91	1	29.47	2.95
146	Квартира	6	2	63.42	1	25.26	2.95
147	Квартира	6	2	93.34	2	45.77	2.95
148	Квартира	7	2	41.20	1	23.49	2.95
149	Квартира	7	2	97.11	2	44.36	2.95
150	Квартира	7	2	57.39	1	23.81	2.95
151	Квартира	7	2	88.77	1	51.08	2.95
152	Квартира	7	2	108.74	2	58.64	2.95
153	Квартира	7	2	68.91	1	29.47	2.95
154	Квартира	7	2	63.42	1	25.26	2.95
155	Квартира	7	2	93.34	2	45.77	2.95
156	Квартира	8	2	41.20	1	23.49	2.95
157	Квартира	8	2	97.11	2	44.36	2.95
158	Квартира	8	2	57.39	1	23.81	2.95
159	Квартира	8	2	88.77	1	51.08	2.95
160	Квартира	8	2	108.74	2	58.64	2.95

161	Квартира	8	2	68.91	1	29.47	2.95
162	Квартира	8	2	63.42	1	25.26	2.95
163	Квартира	8	2	93.34	2	45.77	2.95
164	Квартира	9	2	41.20	1	23.49	2.95
165	Квартира	9	2	97.11	2	44.36	2.95
166	Квартира	9	2	57.39	1	23.81	2.95
167	Квартира	9	2	88.77	1	51.08	2.95
168	Квартира	9	2	108.74	2	58.64	2.95
169	Квартира	9	2	68.91	1	29.47	2.95
170	Квартира	9	2	63.42	1	25.26	2.95
171	Квартира	9	2	93.34	2	45.77	2.95
172	Квартира	10	2	41.20	1	23.49	2.95
173	Квартира	10	2	97.11	2	44.36	2.95
174	Квартира	10	2	57.39	1	23.81	2.95
175	Квартира	10	2	88.77	1	51.08	2.95
176	Квартира	10	2	108.74	2	58.64	2.95
177	Квартира	10	2	68.91	1	29.47	2.95
178	Квартира	10	2	63.42	1	25.26	2.95
179	Квартира	10	2	93.34	2	45.77	2.95
180	Квартира	11	2	41.20	1	23.49	2.95
181	Квартира	11	2	97.11	2	44.36	2.95
182	Квартира	11	2	57.39	1	23.81	2.95
183	Квартира	11	2	88.77	1	51.08	2.95
184	Квартира	11	2	108.74	2	58.64	2.95
185	Квартира	11	2	68.91	1	29.47	2.95
186	Квартира	11	2	63.42	1	25.26	2.95
187	Квартира	11	2	93.34	2	45.77	2.95
1-2	Квартира	1	1	45.25	1	21.24	2.95
2-2	Квартира	1	1	88.58	2	42.71	2.95
3-2	Квартира	1	1	99.75	2	58.96	2.95
4-2	Квартира	1	1	123.13	3	78.96	2.95
5	Квартира	2	1	45.25	1	21.24	2.95
6	Квартира	2	1	88.58	2	42.71	2.95
7	Квартира	2	1	99.75	2	58.96	2.95
8-2	Квартира	2	1	123.13	3	78.96	2.95
9	Квартира	3	1	45.25	1	21.24	2.95
10	Квартира	3	1	88.58	2	42.71	2.95
11	Квартира	3	1	99.75	2	58.96	2.95
12	Квартира	3	1	123.13	3	78.96	2.95
13	Квартира	4	1	45.25	1	21.24	2.95
14	Квартира	4	1	88.58	2	42.71	2.95
15	Квартира	4	1	99.75	2	58.96	2.95
16	Квартира	4	1	123.13	3	78.96	2.95

17	Квартира	5	1	45.25	1	21.24	2.95
18	Квартира	5	1	88.58	2	42.71	2.95
19	Квартира	5	1	99.75	2	58.96	2.95
20	Квартира	5	1	123.13	3	78.96	2.95
21	Квартира	6	1	45.25	1	21.24	2.95
22	Квартира	6	1	88.58	2	42.71	2.95
23	Квартира	6	1	99.75	2	58.96	2.95
24	Квартира	6	1	123.13	3	78.96	2.95
25	Квартира	7	1	45.25	1	21.24	2.95
26	Квартира	7	1	88.58	2	42.71	2.95
27	Квартира	7	1	99.75	2	58.96	2.95
28	Квартира	7	1	123.13	3	78.96	2.95
29	Квартира	8	1	45.25	1	21.24	2.95
30	Квартира	8	1	88.58	2	42.71	2.95
31	Квартира	8	1	99.75	2	58.96	2.95
32	Квартира	8	1	123.13	3	78.96	2.95
33	Квартира	9	1	45.25	1	21.24	2.95
34	Квартира	9	1	88.58	2	42.71	2.95
35	Квартира	9	1	99.75	2	58.96	2.95
36	Квартира	9	1	123.13	3	78.96	2.95
37	Квартира	10	1	45.25	1	21.24	2.95
38	Квартира	10	1	88.58	2	42.71	2.95
39	Квартира	10	1	99.75	2	58.96	2.95
40	Квартира	10	1	123.13	3	78.96	2.95
41	Квартира	11	1	45.25	1	21.24	2.95
42	Квартира	11	1	88.58	2	42.71	2.95
43	Квартира	11	1	99.75	2	58.96	2.95
44	Квартира	11	1	123.13	3	78.96	2.95
45	Квартира	1	2	122.48	3	69.27	2.95
46	Квартира	1	2	99.64	2	44.02	2.95
47	Квартира	1	2	88.59	2	42.47	2.95
48	Квартира	1	2	44.60	1	21.24	2.95
49	Квартира	2	2	122.48	3	69.27	2.95
50	Квартира	2	2	99.64	2	44.02	2.95
51	Квартира	2	2	88.59	2	42.47	2.95
52	Квартира	2	2	44.60	1	21.24	2.95
53	Квартира	3	2	122.48	3	69.27	2.95
54	Квартира	3	2	99.64	2	44.02	2.95
55	Квартира	3	2	88.59	2	42.47	2.95
56	Квартира	3	2	44.60	1	21.24	2.95
57	Квартира	4	2	122.48	3	69.27	2.95
58	Квартира	4	2	99.64	2	44.02	2.95
59	Квартира	4	2	88.59	2	42.47	2.95

60	Квартира	4	2	44.60	1	21.24	2.95
61	Квартира	5	2	122.48	3	69.27	2.95
62	Квартира	5	2	99.64	2	44.02	2.95
63	Квартира	5	2	88.59	2	42.47	2.95
64	Квартира	5	2	44.60	1	21.24	2.95
65	Квартира	6	2	122.48	3	69.27	2.95
66	Квартира	6	2	99.64	2	44.02	2.95
67	Квартира	6	2	88.59	2	42.47	2.95
68	Квартира	6	2	44.60	1	21.24	2.95
69	Квартира	7	2	122.48	3	69.27	2.95
70	Квартира	7	2	99.64	2	44.02	2.95
71	Квартира	7	2	88.59	2	42.47	2.95
72	Квартира	7	2	44.60	1	21.24	2.95
73	Квартира	8	2	122.48	3	69.27	2.95
74	Квартира	8	2	99.64	2	44.02	2.95
75	Квартира	8	2	88.59	2	42.47	2.95
76	Квартира	8	2	44.60	1	21.24	2.95
77	Квартира	9	2	122.48	3	69.27	2.95
78	Квартира	9	2	99.64	2	44.02	2.95
79	Квартира	9	2	88.59	2	42.47	2.95
80	Квартира	9	2	44.60	1	21.24	2.95
81	Квартира	10	2	122.48	3	69.27	2.95
82	Квартира	10	2	99.64	2	44.02	2.95
83	Квартира	10	2	88.59	2	42.47	2.95
84	Квартира	10	2	44.60	1	21.24	2.95
85	Квартира	11	2	122.48	3	69.27	2.95
86	Квартира	11	2	99.64	2	44.02	2.95
87	Квартира	11	2	88.59	2	42.47	2.95
88	Квартира	11	2	44.60	1	21.24	2.95
1-3	Квартира	1	1	106.08	2	53.33	2.95
2-3	Квартира	1	1	95.31	2	56.13	2.95
3-3	Квартира	1	1	94.85	2	38.15	2.95
4-3	Квартира	1	1	50.98	1	19.59	2.95
5-3	Квартира	1	1	53.83	1	23.76	2.95
6-3	Квартира	1	1	94.12	2	44.36	2.95
7-3	Квартира	1	1	40.83	1	23.49	2.95
8	Квартира	2	1	106.08	2	53.33	2.95
9	Квартира	2	1	95.31	2	56.13	2.95
10-3	Квартира	2	1	94.85	2	38.15	2.95
11-3	Квартира	2	1	50.98	1	19.59	2.95
12-3	Квартира	2	1	53.83	1	23.76	2.95
13-3	Квартира	2	1	94.12	2	44.36	2.95
14-3	Квартира	2	1	40.83	1	23.49	2.95

15	Квартира	3	1	106.08	2	53.33	2.95
16	Квартира	3	1	95.31	2	56.13	2.95
17	Квартира	3	1	94.85	2	38.15	2.95
18	Квартира	3	1	50.98	1	19.59	2.95
19-3	Квартира	3	1	53.83	1	23.76	2.95
20-3	Квартира	3	1	94.12	2	44.36	2.95
21-3	Квартира	3	1	40.83	1	23.49	2.95
22	Квартира	4	1	106.08	2	53.33	2.95
23	Квартира	4	1	95.31	2	56.13	2.95
24	Квартира	4	1	94.85	2	38.15	2.95
25	Квартира	4	1	50.98	1	19.59	2.95
26	Квартира	4	1	53.83	1	23.76	2.95
27	Квартира	4	1	94.12	2	44.36	2.95
28-3	Квартира	4	1	40.83	1	23.49	2.95
29	Квартира	5	1	106.08	2	53.33	2.95
30	Квартира	5	1	95.31	2	56.13	2.95
31	Квартира	5	1	94.85	2	38.15	2.95
32	Квартира	5	1	50.98	1	19.59	2.95
33	Квартира	5	1	53.83	1	23.76	2.95
34	Квартира	5	1	94.12	2	44.36	2.95
35	Квартира	5	1	40.83	1	23.49	2.95
36	Квартира	6	1	106.08	2	53.33	2.95
37	Квартира	6	1	95.31	2	56.13	2.95
38	Квартира	6	1	94.85	2	38.15	2.95
39	Квартира	6	1	50.98	1	19.59	2.95
40	Квартира	6	1	53.83	1	23.76	2.95
41	Квартира	6	1	94.12	2	44.36	2.95
42	Квартира	6	1	40.83	1	23.49	2.95
43	Квартира	7	1	106.08	2	53.33	2.95
44	Квартира	7	1	95.31	2	56.13	2.95
45	Квартира	7	1	94.85	2	38.15	2.95
46	Квартира	7	1	50.98	1	19.59	2.95
47	Квартира	7	1	53.83	1	23.76	2.95
48	Квартира	7	1	94.12	2	44.36	2.95
49	Квартира	7	1	40.83	1	23.49	2.95
50	Квартира	8	1	106.08	2	53.33	2.95
51	Квартира	8	1	95.31	2	56.13	2.95
52	Квартира	8	1	94.85	2	38.15	2.95
53	Квартира	8	1	50.98	1	19.59	2.95
54	Квартира	8	1	53.83	1	23.76	2.95
55	Квартира	8	1	94.12	2	44.36	2.95
56	Квартира	8	1	40.83	1	23.49	2.95
57	Квартира	9	1	106.08	2	53.33	2.95

58	Квартира	9	1	95.31	2	56.13	2.95
59	Квартира	9	1	94.85	2	38.15	2.95
60	Квартира	9	1	50.98	1	19.59	2.95
61	Квартира	9	1	53.83	1	23.76	2.95
62	Квартира	9	1	94.12	2	44.36	2.95
63	Квартира	9	1	40.83	1	23.49	2.95
64	Квартира	10	1	106.08	2	53.33	2.95
65	Квартира	10	1	95.31	2	56.13	2.95
66	Квартира	10	1	94.85	2	38.15	2.95
67	Квартира	10	1	50.98	1	19.59	2.95
68	Квартира	10	1	53.83	1	23.76	2.95
69	Квартира	10	1	94.12	2	44.36	2.95
70	Квартира	10	1	40.83	1	23.49	2.95
71	Квартира	11	1	106.08	2	53.33	2.95
72	Квартира	11	1	95.31	2	56.13	2.95
73	Квартира	11	1	94.85	2	38.15	2.95
74	Квартира	11	1	50.98	1	19.59	2.95
75	Квартира	11	1	53.83	1	23.76	2.95
76	Квартира	11	1	94.12	2	44.36	2.95
77	Квартира	11	1	40.83	1	23.49	2.95
78	Квартира	1	1	40.83	1	23.49	2.95
79	Квартира	1	1	94.11	2	44.36	2.95
80	Квартира	1	1	53.92	1	23.76	2.95
81	Квартира	1	1	50.97	1	19.59	2.95
82	Квартира	1	1	94.84	2	38.16	2.95
83	Квартира	1	1	92.29	2	56.06	2.95
84	Квартира	1	1	89.64	2	52.40	2.95
85	Квартира	1	1	42.85	1	21.73	2.95
86	Квартира	2	1	40.83	1	23.49	2.95
87	Квартира	2	1	94.11	2	44.36	2.95
88	Квартира	2	1	53.92	1	23.76	2.95
89	Квартира	2	1	50.97	1	19.59	2.95
90	Квартира	2	1	94.84	2	38.16	2.95
91	Квартира	2	1	92.29	2	56.06	2.95
92	Квартира	2	1	89.64	2	52.40	2.95
93	Квартира	2	1	42.85	1	21.73	2.95
94	Квартира	3	1	40.83	1	23.49	2.95
95	Квартира	3	1	94.11	2	44.36	2.95
96	Квартира	3	1	53.92	1	23.76	2.95
97	Квартира	3	1	50.97	1	19.59	2.95
98	Квартира	3	1	94.84	2	38.16	2.95
99	Квартира	3	1	92.29	2	56.06	2.95
100	Квартира	3	1	89.64	2	52.40	2.95

101	Квартира	3	1	42.85	1	21.73	2.95
102	Квартира	4	1	40.83	1	23.49	2.95
103	Квартира	4	1	94.11	2	44.36	2.95
104	Квартира	4	1	53.92	1	23.76	2.95
105	Квартира	4	1	50.97	1	19.59	2.95
106	Квартира	4	1	94.84	2	38.16	2.95
107	Квартира	4	1	92.29	2	56.06	2.95
108	Квартира	4	1	89.64	2	52.40	2.95
109	Квартира	4	1	42.85	1	21.73	2.95
110	Квартира	5	1	40.83	1	23.49	2.95
111	Квартира	5	1	94.11	2	44.36	2.95
112	Квартира	5	1	53.92	1	23.76	2.95
113	Квартира	5	1	50.97	1	19.59	2.95
114	Квартира	5	1	94.84	2	38.16	2.95
115	Квартира	5	1	92.29	2	56.06	2.95
116	Квартира	5	1	89.64	2	52.40	2.95
117	Квартира	5	1	42.85	1	21.73	2.95
118	Квартира	6	1	40.83	1	23.49	2.95
119	Квартира	6	1	94.11	2	44.36	2.95
120	Квартира	6	1	53.92	1	23.76	2.95
121	Квартира	6	1	50.97	1	19.59	2.95
122	Квартира	6	1	94.84	2	38.16	2.95
123	Квартира	6	1	92.29	2	56.06	2.95
124	Квартира	6	1	89.64	2	52.40	2.95
125	Квартира	6	1	42.85	1	21.73	2.95
126	Квартира	7	1	40.83	1	23.49	2.95
127	Квартира	7	1	94.11	2	44.36	2.95
128	Квартира	7	1	53.92	1	23.76	2.95
129	Квартира	7	1	50.97	1	19.59	2.95
130	Квартира	7	1	94.84	2	38.16	2.95
131	Квартира	7	1	92.29	2	56.06	2.95
132	Квартира	7	1	89.64	2	52.40	2.95
133	Квартира	7	1	42.85	1	21.73	2.95
134	Квартира	8	1	40.83	1	23.49	2.95
135	Квартира	8	1	94.11	2	44.36	2.95
136	Квартира	8	1	53.92	1	23.76	2.95
137	Квартира	8	1	50.97	1	19.59	2.95
138	Квартира	8	1	94.84	2	38.16	2.95
139	Квартира	8	1	92.29	2	56.06	2.95
140	Квартира	8	1	89.64	2	52.40	2.95
141	Квартира	8	1	42.85	1	21.73	2.95
142	Квартира	9	1	40.83	1	23.49	2.95
143	Квартира	9	1	94.11	2	44.36	2.95

144	Квартира	9	1	53.92	1	23.76	2.95
145	Квартира	9	1	50.97	1	19.59	2.95
146	Квартира	9	1	94.84	2	38.16	2.95
147	Квартира	9	1	92.29	2	56.06	2.95
148	Квартира	9	1	89.64	2	52.40	2.95
149	Квартира	9	1	42.85	1	21.73	2.95
150	Квартира	10	1	40.83	1	23.49	2.95
151	Квартира	10	1	94.11	2	44.36	2.95
152	Квартира	10	1	53.92	1	23.76	2.95
153	Квартира	10	1	50.97	1	19.59	2.95
154	Квартира	10	1	94.84	2	38.16	2.95
155	Квартира	10	1	92.29	2	56.06	2.95
156	Квартира	10	1	89.64	2	52.40	2.95
157	Квартира	10	1	42.85	1	21.73	2.95
158	Квартира	11	1	40.83	1	23.49	2.95
159	Квартира	11	1	94.11	2	44.36	2.95
160	Квартира	11	1	53.92	1	23.76	2.95
161	Квартира	11	1	50.97	1	19.59	2.95
162	Квартира	11	1	94.84	2	38.16	2.95
163	Квартира	11	1	92.29	2	56.06	2.95
164	Квартира	11	1	89.64	2	52.40	2.95
165	Квартира	11	1	41.85	1	21.73	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
2	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
3	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
4	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
5	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
6	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
7	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
8	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
9	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
10	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
11	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
12	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
13	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
14	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
15	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
16	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
17	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40

18	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
19	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
20	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
21	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
22	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
23	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
24	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
25	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
26	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
27	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
28	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
29	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
30	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
31	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
32	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
33	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
34	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
35	Нежилое помещение	1	1	46.72		46.72	3.40
36	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
37	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
38	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
39	Нежилое помещение	1	2	46.72		46.72	3.40
40	Нежилое помещение	1	2	46.37		46.37	3.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения
1	общественные помещения		помещения общего пользования
			6272

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 756 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 05:40:000061:532
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810460320000184
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 7707083893
		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 115
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 338,5 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 197 652 479 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 42 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 666102970205909635389449152395569531641

Владелец: **ЗАО "АРСИ", Ашурбеков Мурад Владимирович, Ахты**

Действителен: с 19.05.2020 по 25.05.2021