



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Стройте с нами»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150022, Ярославская обл., г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

проезд Реактивный, д. 6, пом. 1, оф. 3

его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.08.2021 г.

№ 76-301000-104-2021

I. Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ярославской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями**

(наименование объекта (этапа)

**в границах принадлежащего застройщику земельных участков площадью 4668,0 м<sup>2</sup>**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Ярославская область, г. Ярославль, Фрунзенский район,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**ул. Лебедевская, д. 8, д. 10, ул. Лескова, д. 9, д. 9а**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:061702:29

строительный адрес: Ярославская область, г. Ярославль, Фрунзенский район,

ул. Лебедевская, д. 8, д. 10, ул. Лескова, д. 9, д. 9а

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство

№ 76-301000-175-2018 (в редакции от 16.04.2019, от 14.05.2021) дата выдачи 28.06.2018

Орган, выдавший разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимых в эксплуатацию объектов</b>			
Строительный объём — всего,	куб. м	<b>44295,0</b>	<b>42440,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>41685,0</b>	<b>39728,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>12091,0</b>	<b>12026,0</b>
Площадь помещений здания	кв.м.	-	-
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)</b>			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Электроснабжение	м	-	-
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	-	-
хозяйственно-бытовая канализация	м	-	-
газопровод	м	-	-
ливневая канализация	м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>7937,1</b>	<b>7931,0</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>142,5</b>	<b>149,2</b>
Количество этажей,	шт.	<b>11</b>	<b>11</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>3</b>	<b>3</b>

## Лист 2 разрешения на ввод № 76-301000-104-2021 от 26.08.2021

Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	150/7937,1	150/7931,0
1-комнатные	шт./кв. м	60/2056,5	60/2057,0
2-комнатные	шт./кв. м	60/3492,6	60/3494,2
3-комнатные	шт./кв. м	30/2388,0	30/2379,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8530,0	8 543,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение	м	50,0	50,0
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	146,6	149,5
хозяйственно-бытовая канализация	м	123,3	122,7
газопровод	м	49,23	57,73
ливневая канализация	м	340,6	339,6
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б сваи, ростверки	ж/б сваи, ростверки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение		-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяжённость		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		<b>С</b>	<b>С</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	<b>0,07</b>	<b>0,07</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		<b>ПВХ блоки двухкамерный стеклопакет</b>	<b>ПВХ блоки двухкамерный стеклопакет</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки:

ФИО кадастрового инженера:

квалификационный аттестат

дата

орган, выдавший

**Департамент имущественных и земельных отношений**

квалификационный аттестат:

**Ярославской области**

**Председатель комитета  
регулирования градостроительной  
деятельности департамента  
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**О.Г. Быков**

(расшифровка подписи)



**« 26 » августа 20 21 г.**

М. П.

Дел. 126/2021  
 А.А. Панченко  
 2021