

Кому: ООО «Соколиная гора»

Индекс: 454091

Адрес: г. Челябинск, ул. К.Маркса, д. 38,
офис 512

ИНН: 7453221353

Тел. – 8-351-2399363

E-mail: -

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 16 апреля 2018 г.

№ 74-19-26-2018

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Строительство корпуса № 17 (1 и 2 очередь) в комплексе «Соколиная гора» по адресу: Челябинская область, Сосновский район, в 300 метрах восточнее деревни Новое поле» (1 очередь)

расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, в 300 метрах восточнее деревни Новое поле

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: - 74:19:0304002:77, 74:19:0304002:186

строительный адрес: - Челябинская область, Сосновский район, в 300 метрах восточнее деревни Новое поле

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 74-19-631-2016, дата выдачи 25.07.2016 г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области. Постановление администрации Сосновского муниципального района о внесении изменений № 4300 от 11.12.2017 г., № 858 от 27.02.2018 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб. м	28756	28756
в том числе надземной части	куб. м.	28756	28756
Общая площадь	кв. м	8586,5	8558,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	7-8	7-8
в том числе подземных	-	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	смешанные	смешанные
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

2.2. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь. всего в том числе:	штук/кв. м	-	-
1-комнатные	штук/кв. м	-	-
2-комнатные	штук/кв. м	-	-
3-комнатные	штук/кв. м	-	-
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-
Тип объекта	-	-	-
мощность	-	-	-
производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность:	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	Квт.ч/куб.м.год	32,24	32,24
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Мин.плита	Мин.плита
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 74-19-26-2018 от 16.04.2018 г. недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен 01.03.2018 г.

Кадастровый инженер Вершинина Варвара Александровна № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 74-13-621

Первый заместитель
Главы Сосновского района:

«16» апреля 2018 года

М.П.



И.М. Азархин

ВЕРНО

Прошито и пронумеровано
на 2 листах
Управление архитектуры и
строительства администрации
Сосновского муниципального района

Т.А. КОКОШКИНА
Модератор

