

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Строительная компания СТРОНЖ»
полное наименование организации – для
445037, Самарская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Тольятти, ул. Фрунзе, дом 10А
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 04.03.2021

№ 63-302000-113-2018

Министерство строительства Самарской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация
по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального~~
~~строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,~~
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта,

«Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями
(наименование объекта (этапа)

делового, культурного и обслуживающего назначения по ул. Юбилейной в Автозаводском
капитального строительства

районе г. Тольятти. Позиция 4. Корректировка в части разделения 2 этапа строительства на
этап А (секции 6,7,8) и этап Б (нежилые помещения)». Этап А (секции 6,7,8)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Российская Федерация, Самарская область, г.о. Тольятти, г. Тольятти, ул. Революционная,
д.53

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение заместителя главы городского округа Тольятти от 05.09.2019 №7282-р/5

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 63:09:0101179:570

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 63-302000-113-2018*, дата выдачи 29.05.2018, орган, выдавший разрешение
на строительство: Министерство строительства Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем – всего	куб. м	41666,49	41666,0
в том числе надземной части	куб. м	36966,24	36966,0
Общая площадь	кв. м	14600,43	14729,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	309,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9995,49	9976,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	2588,3
Количество этажей	шт.	11-18	11-18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	164/ не указано	164/ 9976,8
1-комнатные	шт./кв. м	79/ не указано	79/ 3657,8
2-комнатные	шт./кв. м	52/ не указано	52/ 3347,4
3-комнатные	шт./кв. м	33/ не указано	33/ 2971,6
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10547,04	10544,3

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		Железобетонный	Железобетонный
Материалы стен		Керамзитобетонные панели	Керамзитобетонные панели
Материалы перекрытий		Ж/б плиты	Ж/б плиты
Материалы кровли		Плоская, рулонная наплавленная	Плоская, рулонная наплавленная
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания (многоквартирного дома) от 20 ноября 2020г., кадастровый инженер Оленичев Александр Александрович, № квалификационного аттестата 63-10-39, выдан 16 декабря 2010г., дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 29 декабря 2010 г.

Заместитель министра

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

“ 04 ” января 20 21 г.

М.П.



(подпись)

А.В.Урсова

(расшифровка подписи)

Итого в документе прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
4 (четыре)
Исполнитель



[Faint, illegible text and markings on the page, possibly bleed-through from the reverse side.]