


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	07 августа 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	69-10-73-2023
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УДАЧА ЮГО-ЗАПАД»
2.2.2. ИНН:	6950035323
2.2.3. ОГРН:	1156952010830
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11725, 69:10:0000024:11726, 69:10:0000024:11727, 69:10:0000024:11728, 69:10:0000024:11699, 69:10:0000024:11700, 69:10:0000024:11701, 69:10:0000024:11702, 69:10:0000024:11703, 69:10:0000024:11704». 5 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Калининский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Никулинское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Деревня Кривцово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Дружная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 15
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	69:10:0000024:11699
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	69-RU69510312-096/7-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11725, 69:10:0000024:11726, 69:10:0000024:11727, 69:10:0000024:11728, 69:10:0000024:11699,

	69:10:0000024:11700, 69:10:0000024:11701, 69:10:0000024:11702, 69:10:0000024:11703, 69:10:0000024:11704». 5 этап строительства
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.Х.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный жилой дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	954,3
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	-
6.Х.5. Площадь (кв.м) ¹⁹ :	1805,8
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	-
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1586,3
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1486,0
- двухкомнатных (кв.м)	1486,0
6.Х.8. Количество помещений (штук):	26
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	26
6.Х.11. в том числе квартир (штук), из них:	26
- двухкомнатных (штук)	26
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	2
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	8,0
6.Х. 17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ :	С
6.Х.18. Другие показатели ²² : Общий строительный объем, куб. м	7874,3

в том числе подземной части, куб. м	-
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	05.07.2023
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	079-804-007-89
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане ²³	
7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ²⁴ :	-
7.Х. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.Х.2. Протяженность (м) ²⁵ :	-
7Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ²⁶ :	-
7.Х.3. Категория (класс):	-
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.Х.6. Иные показатели ²⁷ :	-
7.Х.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.Х.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

Исполняющий обязанности начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Тверской области Главного архитектора области		М.Н. Калямин
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП		
Сертификат: 00DA692B653F06CBCEF6E6FE9FA02FF6A5 Команда: Калямин Максим Николаевич Действителен: с 13.12.2022 до 07.03.2024	инициалы, фамилия	
должность уполномоченного лица (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		