

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000708 от 09.12.2022

ЖК РУНА ПАРК г. Пермь, Дзержинский район, ул. Малкова, 12

Дата первичного размещения: 01.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАЛКОВА 12"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "МАЛКОВА 12"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614094
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Овчинникова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 23
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(342)224-73-51
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@jbkinvest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.runapark.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чирков
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАЛКОВА 12"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5903148818
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903148818
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1215900004594
	2.1.3	Дата регистрации: 11.03.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Ярус инвест"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903097289

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Чирков</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Виктор</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Борисович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 079-942-467 30</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590306576988</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Чирков Виктор Борисович обладает 90 % голосов в органе управления (общем собрании участников) ООО"ЖБК-Инвест", которое является участником юридического лица-застройщика, также Чирков В.Б.является директором ООО"ЖБК-Инвест"</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Тимирова</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Юлия</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Борисовна</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-586-105 32</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590501861724</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Тимирова Юлия Борисовна обладает 10 % голосов в органе управления (общем собрании участников) ООО"ЖБК-Инвест", которое является участником юридического лица-Застройщика</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОМКОМПЛЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904997910
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145958023991
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕТРУМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904110694

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045900505122
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕНТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5916026334
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125916000143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-Прикамье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5916019746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075916001402

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ярус инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903097289
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125903001564
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЖБК-Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903140551
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958003230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906129002
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155958051380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АГАТЭКС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904288462
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135904007942
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -6 394,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 923,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 715 031,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Малкова
	9.2.11	Дом: 12
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32 506,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен: 1 секция - ниже отм. 0,000 монолитный железобетон, выше отм. 0,000 кладка из газобетонных блоков; 2-4 секции - трехслойные железобетонные панели. Каркас: 1 секция - монолитный железобетонный, 2-4 секции - панельный.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (1 секция - монолитные железобетонные плиты, 2-4 секции - сборные железобетонные пустотные плиты, массивные не пустотелые железобетонные плиты.)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: B+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 146,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 173,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 319,80 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-комплекс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5948032605
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5916029582
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Интеллект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903129942

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-055168-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-020543-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-075319-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК РУНА ПАРК
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ЯРУС СТАНДАРТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5903106279
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-167-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-167-2021/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-167-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410808:11
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 019,83 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 32
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во дворе жилого дома. Места установки и ведомость игрового оборудования будут предусмотрены рабочей документацией
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены у жилого дома. Места установки и ведомость спортивного оборудования будут предусмотрены рабочей документацией
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 контейнера, располагаются в юго-восточной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории включает в себя устройство газонов и посадку кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для беспрепятственного перемещения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц предусмотрены съезды. Стоянки для хранения автомобилей и других мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам, предусмотрены в радиусе пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилые дома. Во временных парковках для жителей дома предусмотрены 3 м/м для МГН, из которых одно м/м для инвалида на кресле-каталке. Временные парковки для встроенных помещений (офисы) предусматривают 1 м/м для МГН, оно же для инвалида на кресле-каталке. Тротуары на территории предусмотрены шириной 2,00 м (с учетом возможности передвижения инвалидов на креслах-колясках (СП 59.13330.2016 п.5.1.7)). На территории участка предусмотрены пешеходные пути с возможностью проезда механических инвалидных колясок.)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории, в т.ч. проездов, тротуаров, детской площадки, хозяйственной площадки
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Количество м/м для постоянного хранения автомобилей для жителей жилого дома - 147 м/м. Данные 147 м/м постоянного хранения размещаются в радиусе пешеходной доступности 800 м в соответствии с п.11.19 СП 42.13330.2011 на существующих стоянках и в пределах улично-дорожной сети, граничащей с жилыми районами. Подъезд к участку осуществляется с южной стороны по внутриквартальному проезду между ул. Малкова и ул. Академика Вавилова. Для осуществления подъезда к проектируемому зданию предусмотрен проезд. Проезды и площадки для парковки автотранспорта запроектированы с асфальтобетонным покрытием
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 77 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-6999
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 304 777,25 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-04-01436
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 005 521,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания "Урала"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-02623
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 578 025,08 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-6999
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 145 731,55 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 486
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 150

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 150

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	48.10	2	26.90	2.74
2	квартира	2	1	61.70	3	41.20	2.74
3	квартира	2	1	49.30	2	30.30	2.74
4	квартира	2	1	44.20	2	24.40	2.74
5	квартира	2	1	40.30	2	22.50	2.74
6	квартира	2	1	36.10	1	17.10	2.74
7	квартира	2	1	64.80	3	33.60	2.74
8	квартира	2	1	59.50	3	40.60	2.74
9	квартира	2	1	47.00	2	31.00	2.74
10	квартира	2	1	55.70	3	35.70	2.74
11	квартира	3	1	48.10	2	26.90	2.74
12	квартира	3	1	61.70	3	41.20	2.74
13	квартира	3	1	49.30	2	30.30	2.74
14	квартира	3	1	44.20	2	24.40	2.74
15	квартира	3	1	40.30	2	22.50	2.74
16	квартира	3	1	36.10	1	17.10	2.74
17	квартира	3	1	64.80	3	33.60	2.74
18	квартира	3	1	59.50	3	40.60	2.74
19	квартира	3	1	47.00	2	31.00	2.74
20	квартира	3	1	55.70	3	35.70	2.74
21	квартира	4	1	48.10	2	26.90	2.74
22	квартира	4	1	61.70	3	41.20	2.74
23	квартира	4	1	49.30	2	30.30	2.74

24	квартира	4	1	44.20	2	24.40	2.74
25	квартира	4	1	40.30	2	22.50	2.74
26	квартира	4	1	36.10	1	17.10	2.74
27	квартира	4	1	64.80	3	33.60	2.74
28	квартира	4	1	59.50	3	40.60	2.74
29	квартира	4	1	47.00	2	31.00	2.74
30	квартира	4	1	55.70	3	35.70	2.74
31	квартира	5	1	48.10	2	26.90	2.74
32	квартира	5	1	61.70	3	41.20	2.74
33	квартира	5	1	49.30	2	30.30	2.74
34	квартира	5	1	44.20	2	24.40	2.74
35	квартира	5	1	40.30	2	22.50	2.74
36	квартира	5	1	36.10	1	17.10	2.74
37	квартира	5	1	64.80	3	33.60	2.74
38	квартира	5	1	59.50	3	40.60	2.74
39	квартира	5	1	47.00	2	31.00	2.74
40	квартира	5	1	55.70	3	35.70	2.74
41	квартира	6	1	48.10	2	26.90	2.74
42	квартира	6	1	61.70	3	41.20	2.74
43	квартира	6	1	49.30	2	30.30	2.74
44	квартира	6	1	44.20	2	24.40	2.74
45	квартира	6	1	40.30	2	22.50	2.74
46	квартира	6	1	36.10	1	17.10	2.74
47	квартира	6	1	64.80	3	33.60	2.74
48	квартира	6	1	59.50	3	40.60	2.74
49	квартира	6	1	47.00	2	31.00	2.74
50	квартира	6	1	55.70	3	35.70	2.74
51	квартира	7	1	48.10	2	26.90	2.74
52	квартира	7	1	61.70	3	41.20	2.74
53	квартира	7	1	49.30	2	30.30	2.74

54	квартира	7	1	44.20	2	24.40	2.74
55	квартира	7	1	40.30	2	22.50	2.74
56	квартира	7	1	36.10	1	17.10	2.74
57	квартира	7	1	64.80	3	33.60	2.74
58	квартира	7	1	59.50	3	40.60	2.74
59	квартира	7	1	47.00	2	31.00	2.74
60	квартира	7	1	55.70	3	35.70	2.74
61	квартира	8	1	48.10	2	26.90	2.74
62	квартира	8	1	61.70	3	41.20	2.74
63	квартира	8	1	49.30	2	30.30	2.74
64	квартира	8	1	44.20	2	24.40	2.74
65	квартира	8	1	40.30	2	22.50	2.74
66	квартира	8	1	36.10	1	17.10	2.74
67	квартира	8	1	64.80	3	33.60	2.74
68	квартира	8	1	59.50	3	40.60	2.74
69	квартира	8	1	47.00	2	31.00	2.74
70	квартира	8	1	55.70	3	35.70	2.74
71	квартира	9	1	48.10	2	26.90	2.74
72	квартира	9	1	61.70	3	41.20	2.74
73	квартира	9	1	49.30	2	30.30	2.74
74	квартира	9	1	44.20	2	24.40	2.74
75	квартира	9	1	40.30	2	22.50	2.74
76	квартира	9	1	36.10	1	17.10	2.74
77	квартира	9	1	64.80	3	33.60	2.74
78	квартира	9	1	59.50	3	40.60	2.74
79	квартира	9	1	47.00	2	31.00	2.74
80	квартира	9	1	55.70	3	35.70	2.74
81	квартира	10	1	48.10	2	26.90	2.74
82	квартира	10	1	61.70	3	41.20	2.74
83	квартира	10	1	49.10	3	30.10	2.74

84	квартира	10	1	44.20	2	24.40	2.74
85	квартира	10	1	40.30	2	22.50	2.74
86	квартира	10	1	36.10	1	17.10	2.74
87	квартира	10	1	64.80	3	33.60	2.74
88	квартира	10	1	59.50	3	40.60	2.74
89	квартира	10	1	47.00	2	31.00	2.74
90	квартира	10	1	55.70	3	35.70	2.74
91	квартира	11	1	48.10	2	26.90	2.74
92	квартира	11	1	61.70	3	41.20	2.74
93	квартира	11	1	49.10	3	30.10	2.74
94	квартира	11	1	44.20	2	24.40	2.74
95	квартира	11	1	40.30	2	22.50	2.74
96	квартира	11	1	36.10	1	17.10	2.74
97	квартира	11	1	64.80	3	33.60	2.74
98	квартира	11	1	59.50	3	40.60	2.74
99	квартира	11	1	47.00	2	31.00	2.74
100	квартира	11	1	55.70	3	35.70	2.74
101	квартира	12	1	48.10	2	26.90	2.74
102	квартира	12	1	61.70	3	41.20	2.74
103	квартира	12	1	49.10	3	30.10	2.74
104	квартира	12	1	44.20	2	24.40	2.74
105	квартира	12	1	40.30	2	22.50	2.74
106	квартира	12	1	36.10	1	17.10	2.74
107	квартира	12	1	64.80	3	33.60	2.74
108	квартира	12	1	59.50	3	40.60	2.74
109	квартира	12	1	47.00	2	31.00	2.74
110	квартира	12	1	55.70	3	35.70	2.74
111	квартира	13	1	48.10	2	26.90	2.74
112	квартира	13	1	61.70	3	41.20	2.74
113	квартира	13	1	49.10	3	30.10	2.74

114	квартира	13	1	44.20	2	24.40	2.74
115	квартира	13	1	40.30	2	22.50	2.74
116	квартира	13	1	36.10	1	17.10	2.74
117	квартира	13	1	64.80	3	33.60	2.74
118	квартира	13	1	59.50	3	40.60	2.74
119	квартира	13	1	47.00	2	31.00	2.74
120	квартира	13	1	55.70	3	35.70	2.74
121	квартира	14	1	47.50	2	26.90	2.74
122	квартира	14	1	60.90	3	40.80	2.74
123	квартира	14	1	48.30	3	30.10	2.74
124	квартира	14	1	43.70	2	24.10	2.74
125	квартира	14	1	39.70	2	22.40	2.74
126	квартира-студия	14	1	35.40	1	16.80	2.74
127	квартира	14	1	64.10	3	33.60	2.74
128	квартира	14	1	58.90	3	40.00	2.74
129	квартира	14	1	46.30	2	29.50	2.74
130	квартира	14	1	54.90	3	35.70	2.74
131	квартира	15	1	47.50	2	26.90	2.74
132	квартира	15	1	60.90	3	40.80	2.74
133	квартира	15	1	48.30	3	30.10	2.74
134	квартира	15	1	43.70	2	24.10	2.74
135	квартира	15	1	39.70	2	22.40	2.74
136	квартира-студия	15	1	35.40	1	16.80	2.74
137	квартира	15	1	64.10	3	33.60	2.74
138	квартира	15	1	58.90	3	40.00	2.74
139	квартира	15	1	46.30	2	29.50	2.74
140	квартира	15	1	54.90	3	35.70	2.74
141	квартира	16	1	47.50	2	26.90	2.74

142	квартира	16	1	60.90	3	40.80	2.74
143	квартира	16	1	48.30	3	30.10	2.74
144	квартира	16	1	43.70	2	24.10	2.74
145	квартира	16	1	39.70	2	22.40	2.74
146	квартира-студия	16	1	35.40	1	16.80	2.74
147	квартира	16	1	64.10	3	33.60	2.74
148	квартира	16	1	58.90	3	40.00	2.74
149	квартира	16	1	46.30	2	29.50	2.74
150	квартира	16	1	54.90	3	35.70	2.74
151	квартира	17	1	47.50	2	26.90	2.74
152	квартира	17	1	60.90	3	40.80	2.74
153	квартира	17	1	48.30	3	30.10	2.74
154	квартира	17	1	43.70	2	24.10	2.74
155	квартира	17	1	39.70	2	22.40	2.74
156	квартира-студия	17	1	35.40	1	16.80	2.74
157	квартира	17	1	64.10	3	33.60	2.74
158	квартира	17	1	58.90	3	40.00	2.74
159	квартира	17	1	46.30	2	29.50	2.74
160	квартира	17	1	54.90	3	35.70	2.74
161	квартира	18	1	47.50	2	26.90	2.74
162	квартира	18	1	60.90	3	40.80	2.74
163	квартира	18	1	48.30	3	30.10	2.74
164	квартира	18	1	43.70	2	24.10	2.74
165	квартира	18	1	39.70	2	22.40	2.74
166	квартира-студия	18	1	35.40	1	16.80	2.74
167	квартира	18	1	64.10	3	33.60	2.74
168	квартира	18	1	58.90	3	40.00	2.74
169	квартира	18	1	46.30	2	29.50	2.74

170	квартира	18	1	54.90	3	35.70	2.74
171	квартира	19	1	47.50	2	26.90	2.74
172	квартира	19	1	60.90	3	40.80	2.74
173	квартира	19	1	48.30	3	30.10	2.74
174	квартира	19	1	43.70	2	24.10	2.74
175	квартира	19	1	39.70	2	22.40	2.74
176	квартира-студия	19	1	35.40	1	16.80	2.74
177	квартира	19	1	64.10	3	33.60	2.74
178	квартира	19	1	58.90	3	40.00	2.74
179	квартира	19	1	46.30	2	29.50	2.74
180	квартира	19	1	54.90	3	35.70	2.74
181	квартира	20	1	47.50	2	26.90	2.74
182	квартира	20	1	60.90	3	40.80	2.74
183	квартира	20	1	48.30	3	30.10	2.74
184	квартира	20	1	43.70	2	24.10	2.74
185	квартира	20	1	39.70	2	22.40	2.74
186	квартира-студия	20	1	35.40	1	16.80	2.74
187	квартира	20	1	64.10	3	33.60	2.74
188	квартира	20	1	58.90	3	40.00	2.74
189	квартира	20	1	46.30	2	29.50	2.74
190	квартира	20	1	54.90	3	35.70	2.74
191	квартира	21	1	47.50	2	26.90	2.74
192	квартира	21	1	60.90	3	40.80	2.74
193	квартира	21	1	48.30	3	30.10	2.74
194	квартира	21	1	43.70	2	24.10	2.74
195	квартира	21	1	39.70	2	22.40	2.74
196	квартира-студия	21	1	35.40	1	16.80	2.74
197	квартира	21	1	64.10	3	33.60	2.74

198	квартира	21	1	58.90	3	40.00	2.74
199	квартира	21	1	46.30	2	29.50	2.74
200	квартира	21	1	54.90	3	35.70	2.74
201	квартира	22	1	47.50	2	26.90	2.74
202	квартира	22	1	60.90	3	40.80	2.74
203	квартира	22	1	48.30	3	30.10	2.74
204	квартира	22	1	43.70	2	24.10	2.74
205	квартира	22	1	39.70	2	22.40	2.74
206	квартира-студия	22	1	35.40	1	16.80	2.74
207	квартира	22	1	64.10	3	33.60	2.74
208	квартира	22	1	58.90	3	40.00	2.74
209	квартира	22	1	46.30	2	29.50	2.74
210	квартира	22	1	54.90	3	35.70	2.74
211	квартира	23	1	47.50	2	26.90	2.74
212	квартира	23	1	60.90	3	40.80	2.74
213	квартира	23	1	48.30	3	30.10	2.74
214	квартира	23	1	43.70	2	24.10	2.74
215	квартира	23	1	39.70	2	22.40	2.74
216	квартира-студия	23	1	35.40	1	16.80	2.74
217	квартира	23	1	64.10	3	33.60	2.74
218	квартира	23	1	58.90	3	40.00	2.74
219	квартира	23	1	46.30	2	29.50	2.74
220	квартира	23	1	54.90	3	35.70	2.74
221	квартира	24	1	47.50	2	26.90	2.74
222	квартира	24	1	60.90	3	40.80	2.74
223	квартира	24	1	48.30	3	30.10	2.74
224	квартира	24	1	43.70	2	24.10	2.74
225	квартира	24	1	39.70	2	22.40	2.74

226	квартира-студия	24	1	35.40	1	16.80	2.74
227	квартира	24	1	64.10	3	33.60	2.74
228	квартира	24	1	58.90	3	40.00	2.74
229	квартира	24	1	46.30	2	29.50	2.74
230	квартира	24	1	54.90	3	35.70	2.74
231	квартира	25	1	47.50	2	26.90	2.74
232	квартира	25	1	60.90	3	40.80	2.74
233	квартира	25	1	48.30	3	30.10	2.74
234	квартира	25	1	43.70	2	24.10	2.74
235	квартира	25	1	39.70	2	22.40	2.74
236	квартира-студия	25	1	35.40	1	16.80	2.74
237	квартира	25	1	64.10	3	33.60	2.74
238	квартира	25	1	58.90	3	40.00	2.74
239	квартира	25	1	46.30	2	29.50	2.74
240	квартира	25	1	54.90	3	35.70	2.74
241	квартира	1	2	47.80	2	26.10	2.85
242	квартира	1	2	47.60	2	29.50	2.85
243	квартира	1	2	47.90	2	30.10	2.85
244	квартира-студия	1	2	27.40	1	16.40	2.85
245	квартира-студия	1	2	27.40	1	16.40	2.85
246	квартира-студия	1	2	28.00	1	15.60	2.85
247	квартира	2	2	38.40	2	22.10	2.70
248	квартира	2	2	39.50	2	23.00	2.70
249	квартира-студия	2	2	24.70	1	13.40	2.70
250	квартира	2	2	47.80	2	26.10	2.70

251	квартира	2	2	47.60	2	29.50	2.70
252	квартира	2	2	47.90	2	30.10	2.70
253	квартира	2	2	48.40	2	26.50	2.70
254	квартира-студия	2	2	27.40	1	16.40	2.70
255	квартира-студия	2	2	27.40	1	16.40	2.70
256	квартира-студия	2	2	28.00	1	15.60	2.70
257	квартира	2	2	45.10	2	28.10	2.70
258	квартира	2	2	38.40	2	22.50	2.70
259	квартира-студия	2	2	32.80	1	19.10	2.70
260	квартира	3	2	38.40	2	22.10	2.70
261	квартира	3	2	39.50	2	23.00	2.70
262	квартира-студия	3	2	24.70	1	13.40	2.70
263	квартира	3	2	47.80	2	26.10	2.70
264	квартира	3	2	47.60	2	29.50	2.70
265	квартира	3	2	47.90	2	30.10	2.70
266	квартира	3	2	48.40	2	26.50	2.70
267	квартира-студия	3	2	27.40	1	16.40	2.70
268	квартира-студия	3	2	27.40	1	16.40	2.70
269	квартира-студия	3	2	28.00	1	15.60	2.70
270	квартира	3	2	45.10	2	28.10	2.70
271	квартира	3	2	38.40	2	22.50	2.70
272	квартира-студия	3	2	32.80	1	19.10	2.70

273	квартира	4	2	38.40	2	22.10	2.70
274	квартира	4	2	39.50	2	23.00	2.70
275	квартира-студия	4	2	24.70	1	13.40	2.70
276	квартира	4	2	47.80	2	26.10	2.70
277	квартира	4	2	47.60	2	29.50	2.70
278	квартира	4	2	47.90	2	30.10	2.70
279	квартира	4	2	48.40	2	26.50	2.70
280	квартира-студия	4	2	27.40	1	16.40	2.70
281	квартира-студия	4	2	27.40	1	16.40	2.70
282	квартира-студия	4	2	28.00	1	15.60	2.70
283	квартира	4	2	45.10	2	28.10	2.70
284	квартира	4	2	38.40	2	22.50	2.70
285	квартира-студия	4	2	32.80	1	19.10	2.70
286	квартира	5	2	36.70	2	18.70	2.70
287	квартира	5	2	37.80	2	19.60	2.70
288	квартира-студия	5	2	23.20	1	10.60	2.70
289	квартира	5	2	47.80	2	26.10	2.70
290	квартира	5	2	47.60	2	29.50	2.70
291	квартира	5	2	47.90	2	30.10	2.70
292	квартира	5	2	48.40	2	26.50	2.70
293	квартира-студия	5	2	25.20	1	12.10	2.70
294	квартира-студия	5	2	25.20	1	12.10	2.70

295	квартира-студия	5	2	25.80	1	11.40	2.70
296	квартира	5	2	45.10	2	28.10	2.70
297	квартира	5	2	36.70	2	19.10	2.70
298	квартира-студия	5	2	30.80	1	15.40	2.70
299	квартира	6	2	36.70	2	18.70	2.70
300	квартира	6	2	37.80	2	19.60	2.70
301	квартира-студия	6	2	23.20	1	10.60	2.70
302	квартира	6	2	47.80	2	26.10	2.70
303	квартира	6	2	47.60	2	29.50	2.70
304	квартира	6	2	47.90	2	30.10	2.70
305	квартира	6	2	48.40	2	26.50	2.70
306	квартира-студия	6	2	25.20	1	12.10	2.70
307	квартира-студия	6	2	25.20	1	12.10	2.70
308	квартира-студия	6	2	25.80	1	11.40	2.70
309	квартира	6	2	45.10	2	28.10	2.70
310	квартира	6	2	36.70	2	19.10	2.70
311	квартира-студия	6	2	30.80	1	15.40	2.70
312	квартира	7	2	36.70	2	18.70	2.70
313	квартира	7	2	37.80	2	19.60	2.70
314	квартира-студия	7	2	23.20	1	10.60	2.70
315	квартира	7	2	47.80	2	26.10	2.70
316	квартира	7	2	47.60	2	29.50	2.70
317	квартира	7	2	47.90	2	30.10	2.70

318	квартира	7	2	48.40	2	26.50	2.70
319	квартира-студия	7	2	25.20	1	12.10	2.70
320	квартира-студия	7	2	25.20	1	12.10	2.70
321	квартира-студия	7	2	25.80	1	11.40	2.70
322	квартира	7	2	45.10	2	28.10	2.70
323	квартира	7	2	36.70	2	19.10	2.70
324	квартира-студия	7	2	30.80	1	15.40	2.70
325	квартира	8	2	36.70	2	18.70	2.70
326	квартира	8	2	37.80	2	19.60	2.70
327	квартира-студия	8	2	23.20	1	10.60	2.70
328	квартира	8	2	47.80	2	26.10	2.70
329	квартира	8	2	47.60	2	29.50	2.70
330	квартира	8	2	47.90	2	30.10	2.70
331	квартира	8	2	48.40	2	26.50	2.70
332	квартира-студия	8	2	25.20	1	12.10	2.70
333	квартира-студия	8	2	25.20	1	12.10	2.70
334	квартира-студия	8	2	25.80	1	11.40	2.70
335	квартира	8	2	45.10	2	28.10	2.70
336	квартира	8	2	36.70	2	19.10	2.70
337	квартира-студия	8	2	30.80	1	15.40	2.70
338	квартира	1	3	35.90	2	20.80	2.85

339	квартира-студия	1	3	26.90	1	15.10	2.85
340	квартира	2	3	55.90	3	33.80	2.70
341	квартира	2	3	41.30	2	24.50	2.70
342	квартира	2	3	38.20	2	24.50	2.70
343	квартира-студия	2	3	26.70	1	14.40	2.70
344	квартира	2	3	49.20	2	26.70	2.70
345	квартира	2	3	83.10	3	49.00	2.70
346	квартира	2	3	35.90	2	20.80	2.70
347	квартира-студия	2	3	26.90	1	15.10	2.70
348	квартира-студия	2	3	28.10	1	15.70	2.70
349	квартира	2	3	37.00	2	22.40	2.70
350	квартира	2	3	41.50	2	24.80	2.70
351	квартира	3	3	55.90	3	33.80	2.70
352	квартира	3	3	41.30	2	24.50	2.70
353	квартира	3	3	38.20	2	24.50	2.70
354	квартира-студия	3	3	26.70	1	14.40	2.70
355	квартира	3	3	49.20	2	26.70	2.70
356	квартира	3	3	83.10	3	49.00	2.70
357	квартира	3	3	35.90	2	20.80	2.70
358	квартира-студия	3	3	26.90	1	15.10	2.70
359	квартира-студия	3	3	28.10	1	15.70	2.70
360	квартира	3	3	37.00	2	22.40	2.70
361	квартира	3	3	41.50	2	24.80	2.70
362	квартира	4	3	55.90	3	33.80	2.70

363	квартира	4	3	41.30	2	24.50	2.70
364	квартира	4	3	38.20	2	24.50	2.70
365	квартира-студия	4	3	26.70	1	14.40	2.70
366	квартира	4	3	49.20	2	26.70	2.70
367	квартира	4	3	83.10	3	49.00	2.70
368	квартира	4	3	35.90	2	20.80	2.70
369	квартира-студия	4	3	26.90	1	15.10	2.70
370	квартира-студия	4	3	28.10	1	15.70	2.70
371	квартира	4	3	37.00	2	22.40	2.70
372	квартира	4	3	41.50	2	24.80	2.70
373	квартира	5	3	54.60	3	31.40	2.70
374	квартира	5	3	41.30	2	24.50	2.70
375	квартира	5	3	38.20	2	24.50	2.70
376	квартира-студия	5	3	24.50	1	10.20	2.70
377	квартира	5	3	49.20	2	26.70	2.70
378	квартира	5	3	81.00	3	45.00	2.70
379	квартира	5	3	35.90	2	20.80	2.70
380	квартира-студия	5	3	24.70	1	10.90	2.70
381	квартира-студия	5	3	26.60	1	12.90	2.70
382	квартира	5	3	37.00	2	22.40	2.70
383	квартира	5	3	41.50	2	24.80	2.70
384	квартира	6	3	54.60	3	31.40	2.70
385	квартира	6	3	41.30	2	24.50	2.70
386	квартира	6	3	38.20	2	24.50	2.70

387	квартира-студия	6	3	24.50	1	10.20	2.70
388	квартира	6	3	49.20	2	26.70	2.70
389	квартира	6	3	81.00	3	45.00	2.70
390	квартира	6	3	35.90	2	20.80	2.70
391	квартира-студия	6	3	24.70	1	10.90	2.70
392	квартира-студия	6	3	26.60	1	12.90	2.70
393	квартира	6	3	37.00	2	22.40	2.70
394	квартира	6	3	41.50	2	24.80	2.70
395	квартира	7	3	54.60	3	31.40	2.70
396	квартира	7	3	41.30	2	24.50	2.70
397	квартира	7	3	38.20	2	24.50	2.70
398	квартира-студия	7	3	24.50	1	10.20	2.70
399	квартира	7	3	49.20	2	26.70	2.70
400	квартира	7	3	81.00	3	45.00	2.70
401	квартира	7	3	35.90	2	20.80	2.70
402	квартира-студия	7	3	24.70	1	10.90	2.70
403	квартира-студия	7	3	26.60	1	12.90	2.70
404	квартира	7	3	37.00	2	22.40	2.70
405	квартира	7	3	41.50	2	24.80	2.70
406	квартира	8	3	54.60	3	31.40	2.70
407	квартира	8	3	41.30	2	24.50	2.70
408	квартира	8	3	38.20	2	24.50	2.70
409	квартира-студия	8	3	24.50	1	10.20	2.70
410	квартира	8	3	49.20	2	26.70	2.70

411	квартира	8	3	81.00	3	45.00	2.70
412	квартира	8	3	35.90	2	20.80	2.70
413	квартира-студия	8	3	24.70	1	10.90	2.70
414	Квартира-студия	8	3	26.60	1	12.90	2.70
415	квартира	8	3	37.00	2	22.40	2.70
416	квартира	8	3	41.50	2	24.80	2.70
417	квартира	2	4	41.40	2	25.50	2.70
418	квартира	2	4	40.50	2	25.50	2.70
419	квартира	2	4	51.60	2	30.80	2.70
420	квартира	2	4	40.70	2	24.30	2.70
421	квартира	2	4	41.00	2	23.50	2.70
422	квартира	2	4	40.50	2	23.40	2.70
423	квартира	2	4	46.90	2	27.80	2.70
424	квартира	2	4	47.10	2	29.00	2.70
425	квартира	2	4	35.10	2	21.40	2.70
426	квартира	2	4	76.10	3	56.40	2.70
427	квартира	3	4	39.60	2	22.00	2.70
428	квартира	3	4	38.70	2	22.00	2.70
429	квартира	3	4	51.60	2	30.80	2.70
430	квартира	3	4	40.70	2	24.30	2.70
431	квартира	3	4	41.00	2	23.50	2.70
432	квартира	3	4	40.50	2	23.40	2.70
433	квартира	3	4	46.90	2	27.80	2.70
434	квартира	3	4	47.10	2	29.00	2.70
435	квартира	3	4	53.10	3	37.30	2.70
436	квартира	3	4	53.80	3	32.70	2.70
437	квартира	4	4	39.60	2	22.00	2.70
438	квартира	4	4	38.70	2	22.00	2.70

439	квартира	4	4	51.60	2	30.80	2.70
440	квартира	4	4	40.70	2	24.30	2.70
441	квартира	4	4	41.00	2	23.50	2.70
442	квартира	4	4	40.50	2	23.40	2.70
443	квартира	4	4	46.90	2	27.80	2.70
444	квартира	4	4	47.10	2	29.00	2.70
445	квартира	4	4	53.10	3	37.30	2.70
446	квартира	4	4	53.80	3	32.70	2.70
447	квартира	5	4	39.60	2	22.00	2.70
448	квартира	5	4	38.70	2	22.00	2.70
449	квартира	5	4	51.60	2	30.80	2.70
450	квартира	5	4	40.70	2	24.30	2.70
451	квартира	5	4	41.00	2	23.50	2.70
452	квартира	5	4	40.50	2	23.40	2.70
453	квартира	5	4	46.90	2	27.80	2.70
454	квартира	5	4	47.10	2	29.00	2.70
455	квартира	5	4	53.10	3	37.30	2.70
456	квартира	5	4	53.80	3	32.70	2.70
457	квартира	6	4	39.60	2	22.00	2.70
458	квартира	6	4	38.70	2	22.00	2.70
459	квартира	6	4	51.60	2	30.80	2.70
460	квартира	6	4	40.70	2	24.30	2.70
461	квартира	6	4	41.00	2	23.50	2.70
462	квартира	6	4	40.50	2	23.40	2.70
463	квартира	6	4	46.90	2	27.80	2.70
464	квартира	6	4	47.10	2	29.00	2.70
465	квартира	6	4	53.10	3	37.30	2.70
466	квартира	6	4	53.80	3	32.70	2.70
467	квартира	7	4	39.60	2	22.00	2.70
468	квартира	7	4	38.70	2	22.00	2.70

469	квартира	7	4	51.60	2	30.80	2.70
470	квартира	7	4	40.70	2	24.30	2.70
471	квартира	7	4	41.00	2	23.50	2.70
472	квартира	7	4	40.50	2	23.40	2.70
473	квартира	7	4	46.90	2	27.80	2.70
474	квартира	7	4	47.10	2	29.00	2.70
475	квартира	7	4	53.10	3	37.30	2.70
476	квартира	7	4	53.80	3	32.70	2.70
477	квартира	8	4	39.60	2	22.00	2.70
478	квартира	8	4	38.70	2	22.00	2.70
479	квартира	8	4	51.60	2	30.80	2.70
480	квартира	8	4	40.70	2	24.30	2.70
481	квартира	8	4	41.00	2	23.50	2.70
482	квартира	8	4	40.50	2	23.40	2.70
483	квартира	8	4	46.90	2	27.80	2.70
484	квартира	8	4	47.10	2	29.00	2.70
485	квартира	8	4	53.10	3	37.30	2.70
486	квартира	8	4	53.80	3	32.70	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
2	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
3	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
4	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
5	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
6	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
7	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	

8	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	
9	Кладовая	-1	2	7.60	Кладовая	7.60	
10	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
11	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
12	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая	7.00	
13	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	
14	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
15	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
16	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
17	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
18	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
19	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
20	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
21	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
22	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
23	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
24	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
25	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	
26	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
27	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
28	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
29	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
30	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	
31	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
32	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
33	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
34	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
35	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
36	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
37	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	

38	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
39	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
40	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
41	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
42	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
43	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
44	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
45	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
46	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
47	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
48	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
49	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
50	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
51	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
52	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
53	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
54	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
55	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
56	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
57	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
58	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
59	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	
60	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
61	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
62	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	
63	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
64	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
65	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
66	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	
67	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	

68	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
69	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
70	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
71	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
72	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
73	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
74	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
75	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
76	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
77	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
78	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
79	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
80	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
81	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
82	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
83	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
84	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
85	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
86	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
87	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
88	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
89	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
90	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
91	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
92	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
93	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
94	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	
95	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
96	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая	6.50	
97	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	

98	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
99	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
100	Кладовая	-1	4	6.70	Кладовая	6.70	
101	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
102	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	
103	Кладовая	-1	4	7.00	Кладовая	7.00	
104	Кладовая	-1	4	6.10	Кладовая	6.10	
105	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая	6.50	
106	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	
107	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
108	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
109	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	
110	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	
11	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
112	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
113	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
114	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	
115	Кладовая	-1	4	6.40	Кладовая	6.40	
116	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
117	Кладовая	-1	4	6.40	Кладовая	6.40	
118	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая	5.40	
119	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
120	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
121	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
122	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
123	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
124	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	
125	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	
126	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
127	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	

128	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	
129	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
130	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	
131	Кладовая	-1	4	6.20	Кладовая	6.20	
132	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	120.00	Офисное помещение 1	116.50	3.02
					ПУИ с с/у	3.50	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.40	Офисное помещение 2	89.20	3.02
					ПУИ с с/у	3.20	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.30	Офисное помещение 3	103.90	3.02
					ПУИ с с/у	3.40	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.70	Офисное помещение 4	47.60	3.02
					ПУИ с с/у	4.10	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.40	Офисное помещение 5	43.60	3.02
					ПУИ с с/у	3.80	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.20	Офисное помещение 6	58.40	3.02
					ПУИ с с/у	2.80	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	106.60	Офисное помещение 7	98.30	2.85
					ПУИ с с/у	6.40	
					С/у	1.90	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	105.20	Офисное помещение 8	74.80	2.85
					Офисное помещение 8	20.40	

					Тамбур	4.50	
					ПУИ с с/у	3.90	
					С/у	1.60	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	69.60	Офисное помещение 9	62.50	2.85
					ПУИ с с/у	4.80	
					С/у	2.30	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	26.50	Офисное помещение 10	21.90	2.85
					ПУИ с с/у	4.60	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	56.20	Офисное помещение 11	52.30	2.85
					ПУИ с с/у	3.90	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	119.50	Офисное помещение 12	89.90	2.85
					Комната переговоров	10.30	
					Тамбур	11.50	
					ПУИ с с/у	4.40	
					С/у	3.40	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	111.90	Офисное помещение 13	45.40	2.85
					Офисное помещение 13	52.50	
					Тамбур	7.30	
					ПУИ с с/у	4.40	
					С/у	2.30	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	103.50	Офисное помещение 14	41.80	2.85
					Офисное помещение 14	19.70	

					Офисное помещение 14	24.20	
					ПУИ с с/у	4.70	
					С/у	1.90	
					Тамбур	11.20	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.80	Офисное помещение 15	69.40	2.85
					ПУИ с с/у	5.40	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	50.90	Офисное помещение 16	43.70	2.85
					ПУИ с с/у	4.70	
					Гардеробная	2.50	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	121.10	Офисное помещение 17	50.40	2.85
					Офисное помещение 17	57.20	
					ПУИ с с/у	4.50	
					Тамбур	9.00	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	111.10	Офисное помещение 18	107.00	2.85
					ПУИ с с/у	4.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье	Секция 1, отм.-2,100, -1 этаж		Техническое	645.60	
2	Лестничная клетка	Секция 1, отм.-2,100, -1 этаж		Техническое	5.30	
3	Лестничная клетка	Секция 1, отм.-2,100, -1 этаж		Техническое	5.80	
4	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж		Общественное	14.80	

5	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.50
6	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.90
7	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	24.90
8	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	17.30
9	Диспетчерская	Секция 1, 1 этаж	Техническое	8.10
10	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.20
11	ПУИ с с/у	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.00
12	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.10
13	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	14.80
14	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	15.20
15	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	51.00
16	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общественное	5.90
17	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 2 этаж	Общественное	6.90
18	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	14.80
19	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.20
20	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	51.00
21	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	5.90
22	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 3 этаж	Общественное	6.90
23	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	14.80
24	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	15.20
25	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	51.00
26	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	5.90
27	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 4 этаж	Общественное	6.90
28	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	14.80
29	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	15.20
30	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	51.00
31	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	Общественное	5.90
32	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 5 этаж	Общественное	6.90
33	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	14.80
34	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	15.20

35	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	51.00
36	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	Общественное	5.90
37	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 6 этаж	Общественное	6.90
38	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	14.80
39	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	15.20
40	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	51.00
41	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	Общественное	5.90
42	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 7 этаж	Общественное	6.90
43	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	14.80
44	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	15.20
45	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	51.00
46	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	Общественное	5.90
47	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 8 этаж	Общественное	6.90
48	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	14.80
49	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	15.20
50	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	51.00
51	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	5.90
52	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 9 этаж	Общественное	6.90
53	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	14.80
54	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	15.20
55	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	51.00
56	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	Общественное	5.90
57	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 10 этаж	Общественное	6.90
58	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	14.80
59	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	15.20
60	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	51.00
61	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	Общественное	5.90
62	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 11 этаж	Общественное	6.90
63	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общественное	14.80
64	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	15.20

65	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	51.00
66	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	Общественное	5.90
67	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 12 этаж	Общественное	6.90
68	Лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	Общественное	14.80
69	Лифтовой холл	Секция 1, 13 этаж	Общественное	15.20
70	Коридор	Секция 1, 13 этаж	Общественное	51.00
71	Тамбур	Секция 1, 13 этаж	Общественное	5.90
72	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 13 этаж	Общественное	6.90
73	Лестничная клетка	Секция 1, 14 этаж	Общественное	14.80
74	Лифтовой холл	Секция 1, 14 этаж	Общественное	15.20
75	Коридор	Секция 1, 14 этаж	Общественное	51.00
76	Тамбур	Секция 1, 14 этаж	Общественное	5.90
77	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 14 этаж	Общественное	6.90
78	Лестничная клетка	Секция 1, 15 этаж	Общественное	14.80
79	Лифтовой холл	Секция 1, 15 этаж	Общественное	15.20
80	Коридор	Секция 1, 15 этаж	Общественное	51.00
81	Тамбур	Секция 1, 15 этаж	Общественное	5.90
82	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 15 этаж	Общественное	6.90
83	Лестничная клетка	Секция 1, 16 этаж	Общественное	14.80
84	Лифтовой холл	Секция 1, 16 этаж	Общественное	15.20
85	Коридор	Секция 1, 16 этаж	Общественное	51.00
86	Тамбур	Секция 1, 16 этаж	Общественное	5.90
87	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 16 этаж	Общественное	6.90
88	Лестничная клетка	Секция 1, 17 этаж	Общественное	14.80
89	Лифтовой холл	Секция 1, 17 этаж	Общественное	15.20
90	Коридор	Секция 1, 17 этаж	Общественное	51.00
91	Тамбур	Секция 1, 17 этаж	Общественное	5.90
92	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 17 этаж	Общественное	6.90
93	Лестничная клетка	Секция 1, 18 этаж	Общественное	14.80
94	Лифтовой холл	Секция 1, 18 этаж	Общественное	15.20

95	Коридор	Секция 1, 18 этаж	Общественное	51.00
96	Тамбур	Секция 1, 18 этаж	Общественное	5.90
97	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 18 этаж	Общественное	6.90
98	Лестничная клетка	Секция 1, 19 этаж	Общественное	14.80
99	Лифтовой холл	Секция 1, 19 этаж	Общественное	15.20
100	Коридор	Секция 1, 19 этаж	Общественное	51.00
101	Тамбур	Секция 1, 19 этаж	Общественное	5.90
102	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 19 этаж	Общественное	6.90
103	Лестничная клетка	Секция 1, 20 этаж	Общественное	14.80
104	Лифтовой холл	Секция 1, 20 этаж	Общественное	15.20
105	Коридор	Секция 1, 20 этаж	Общественное	51.00
106	Тамбур	Секция 1, 20 этаж	Общественное	5.90
107	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 20 этаж	Общественное	6.90
108	Лестничная клетка	Секция 1, 21 этаж	Общественное	14.80
109	Лифтовой холл	Секция 1, 21 этаж	Общественное	15.20
110	Коридор	Секция 1, 21 этаж	Общественное	51.00
111	Тамбур	Секция 1, 21 этаж	Общественное	5.90
112	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 21 этаж	Общественное	6.90
113	Лестничная клетка	Секция 1, 22 этаж	Общественное	14.80
114	Лифтовой холл	Секция 1, 22 этаж	Общественное	15.20
115	Коридор	Секция 1, 22 этаж	Общественное	51.00
116	Тамбур	Секция 1, 22 этаж	Общественное	5.90
117	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 22 этаж	Общественное	6.90
118	Лестничная клетка	Секция 1, 23 этаж	Общественное	14.80
119	Лифтовой холл	Секция 1, 23 этаж	Общественное	15.20
120	Коридор	Секция 1, 23 этаж	Общественное	51.00
121	Тамбур	Секция 1, 23 этаж	Общественное	5.90
122	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 23 этаж	Общественное	6.90
123	Лестничная клетка	Секция 1, 24 этаж	Общественное	14.80
124	Лифтовой холл	Секция 1, 24 этаж	Общественное	15.20

125	Коридор	Секция 1, 24 этаж	Общественное	51.00
126	Тамбур	Секция 1, 24 этаж	Общественное	5.90
127	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 24 этаж	Общественное	6.90
128	Лестничная клетка	Секция 1, 25 этаж	Общественное	14.80
129	Лифтовой холл	Секция 1, 25 этаж	Общественное	15.20
130	Коридор	Секция 1, 25 этаж	Общественное	51.00
131	Тамбур	Секция 1, 25 этаж	Общественное	5.90
132	Лоджия незадымляемая	Секция 1, 25 этаж	Общественное	6.90
133	Лестничная клетка	Секция 1, отм.+75,900, кровля	Техническое	13.20
134	ИТП	Секция 2, отм.-2,830, -1 этаж	Техническое	74.40
135	Насосная пожаротушения	Секция 2, отм.-2,830, -1 этаж	Техническое	23.00
136	Электрощитовая	Секция 2, отм.-2,830, -1 этаж	Техническое	19.90
137	Тамбур	Секция 2, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	22.70
138	Коридор	Секция 2, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	16.20
139	Техническое подполье	Секция 2, отм.-2,830, -1 этаж	Техническое	78.70
140	Коридор	Секция 2, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	18.80
141	Тамбур	Секция 2, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	5.40
142	Коридор кладовых	Секция 2, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	29.70
143	Коридор кладовых	Секция 2, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	72.80
144	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	31.80
145	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	18.60
146	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	19.40
147	ПУИ с с/у	Секция 2, 1 этаж	Техническое	6.60
148	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.30
149	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	21.40
150	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	15.20
151	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.30
152	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.40
153	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	31.80
154	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	18.40

155	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	19.20
156	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	31.80
157	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	18.40
158	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	19.20
159	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	31.80
160	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	18.40
161	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	19.20
162	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	31.80
163	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	18.40
164	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	19.20
165	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	31.80
166	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	18.40
167	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	19.20
168	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	31.80
169	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	18.40
170	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	19.20
171	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	31.80
172	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	18.40
173	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	19.20
174	Лестничная клетка	Секция 2, отм.+24,150, кровля	Техническое	28.70
175	Электрощитовая	Секция 3, отм.-2,830, -1 этаж	Техническое	32.60
176	Узел ввода	Секция 3, отм.-2,830, -1 этаж	Техническое	15.00
177	Коридор	Секция 3, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	17.80
178	Техническое подполье	Секция 3, отм.-2,830, -1 этаж	Техническое	76.50
179	Техническое подполье	Секция 3, отм.-2,830, -1 этаж	Техническое	73.50
180	Тамбур	Секция 3, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	8.40
181	Коридор кладовых	Секция 3, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	61.60
182	Коридор кладовых	Секция 3, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	66.10
183	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	37.30
184	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	9.70

185	ПУИ с с/у	Секция 3, 1 этаж	Техническое	6.50
186	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	17.20
187	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.20
188	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	9.80
189	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.80
190	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.30
191	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	29.50
192	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	20.00
193	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	17.40
194	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	29.50
195	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	20.00
196	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	17.40
197	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	29.50
198	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	20.00
199	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	17.40
200	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	29.50
201	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	20.00
202	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	17.40
203	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	29.50
204	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	20.00
205	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	17.40
206	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	29.50
207	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	20.00
208	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	17.40
209	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	29.50
210	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	20.00
211	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	17.40
212	Техническое подполье	Секция 4, отм.-2,830, -1 этаж	Техническое	76.30
213	Тамбур	Секция 4, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	13.00
214	Коридор	Секция 4, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	45.60

215	Тамбур	Секция 4, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	6.50
216	Коридор кладовых	Секция 4, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	31.00
217	Коридор кладовых	Секция 4, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	51.00
218	Коридор кладовых	Секция 4, отм.-2,830, -1 этаж	Общественное	31.20
219	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	26.00
220	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Общественное	15.90
221	ПУИ с с/у	Секция 4, 1 этаж	Техническое	7.00
222	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	16.90
223	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.50
224	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.20
225	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	10.40
226	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	26.00
227	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	42.00
228	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	26.00
229	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	42.00
230	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	26.00
231	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	42.00
232	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	26.00
233	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	42.00
234	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	26.00
235	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	42.00
236	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	26.00
237	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	42.00
238	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	26.00
239	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	42.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 2, отм.-2,830, электрощитовая жилой части и встроенных помещений секции 1 и 2	ВРУ с АВР	Электроснабжение
2	Секция 3, отм.-2,830, электрощитовая жилой части и встроенных помещений секции 3 и 4	ВРУ с АВР	Электроснабжение
3	Подземная, надземная часть здания	Система электроснабжения	Электроснабжение
4	Подземная, надземная часть здания	Система электроосвещения	Электроосвещение
5	Шахта лифтов: подземная, надземная часть здания	Лифты г/п 1000 кг, 6 шт.: секция №1 - 3 шт, секция №2 - 1 шт, секция №3 - 1 шт, секция №4 - 1 шт	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений
6	Подземная, надземная часть здания	Система заземления	Заземление
7	Подземная, надземная часть здания	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная, надземная часть здания	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная, надземная часть здания	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подземная, надземная часть здания	Система отопления	Отопление
11	Подземная, надземная часть здания	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Пожаротушение
12	Подземная, надземная часть здания	Система внутреннего водостока	Водоотведение
13	Подземная, надземная часть здания	Система вентиляции встроенных помещений	Воздухообмен
14	Подземная, надземная часть здания	Система общеобменной вентиляции	Воздухообмен
15	Подземная, надземная часть здания	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
16	Подземная, надземная часть здания	Система приточной противодымной вентиляции	Подпор воздуха
17	Подземная, надземная часть здания	Система телефонизации	Телефонизация
18	Подземная, надземная часть здания	Система радиофикации	Радиофикация
19	Подземная, надземная часть здания	Система телевидения	Телевидение: прием телевидения на антенны коллективного пользования
20	Подземная, надземная часть здания	Система диспетчеризации	Диспетчеризация лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 400 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7709138570</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Публичное акционерное общество</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810114000003177</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810300000000176</p>
		<p>БИК:</p> <p>044525176</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7709138570</p>
		<p>КПП:</p> <p>770601001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700218666</p>
		<p>ОКПО:</p> <p>17535627</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7709138570
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 211 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 902 128 677,69 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 308 871 322,31 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.08.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 377
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 56

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 382,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 677,1 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 575 737 254,96 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 113 386 712 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 180 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Застройщику предоставлен займ участником (ООО"ЖБК-Инвест", ИНН 5903097289) на сумму 25113000 рублей на срок до 02.02.2025 г
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	13.12.2021	16-21-ПОС	Замена метода погружения свай для секций 1 и 2 с забивки на вдавливание. Исключение мониторинга при производстве работ в связи с изменением метода погружения свай.
2	06.04.2022	16-21-АР	замена типа отделки фасада секции 1 со штукатурного на навесной, исключена отделка кладовых, исключены требования к качеству бетонных поверхностей плит перекрытий АЗ (в ведомости отделки потолков), добавлена возможность замены инверсионной кровли на традиционную, откорректирован материал пола техподполья первой секции с бетонного на грунтовый,
3	06.04.2022	16-21-КР1	Откорректирован метод погружения свай – вдавливание, Откорректированы длина и глубина погружения свай, Добавлены дополнительные сваи, откорректирован ростверк с учетом дополнительных свай, Откорректирован тип отделки фасадов 1 секции с декоративной штукатурки на навесную систему, Откорректирован материал пола техподполья первой секции с бетонного на грунтовый, Добавлена возможность замены инверсионной кровли на традиционную, В отделке полов квартир добавлена возможность устройства линолеума или ламината, В отделке полов ванн указано, что керамическая плитка устраивается опционально, Исключены требования к качеству бетонных поверхностей плит перекрытий АЗ, Предусмотрена возможность кладки наружных стен из газобетонных блоков на клеевом растворе помимо ЦПР
4	06.04.2022	16-21-КР2	Откорректирован метод погружения свай – вдавливание, Откорректированы длина и глубина погружения свай, Добавлены дополнительные сваи, откорректирован ростверк с учетом дополнительных свай, Выполнена корректировка в марках плит перекрытий и покрытия в связи с проработкой отверстий для сетей и парапетных панелей, Добавлена возможность замены инверсионной кровли на традиционную, В отделке полов квартир добавлена возможность устройства линолеума или ламината, В отделке полов ванн указано, что керамическая плитка устраивается опционально, Исключены требования к качеству бетонных поверхностей плит перекрытий АЗ

5	06.04.2022	16-21-ИОС2	Добавлена возможность применения аналогов по материалам и оборудованию, замена насосных станций с Wilo на Брант
6	06.04.2022	16-21-ПОС	Для всех секций принят метод погружения свай – вдавливание
7	06.04.2022	16-21-ЭЭ	замена типа отделки фасада секции 1 со штукатурного на навесной
8	23.05.2022	16-21-ПЗ	Добавлено дополнительное задание на проектирование (приложение 20)
9	25.10.2022	16-21-ПЗ	Добавлено дополнительное техническое задание. Согласование размещения объекта в охранной зоне сооружений связи ПАО «Ростелеком» Согласовано
10	25.10.2022	16-21-КР2	В составе пола исключена звукоизоляция в коридорах и лифтовых холлах. Добавлена текстовка о заведении гидроизоляции на кровле. В тексте исключена инверсионная кровля. В составе кровли изменены материалы в связи с заменой инверсионной кровли на традиционную. Исключена базальтовая сетка в кладке силикатных перегородок. Внесены уширения в ростверки в связи со смещением свай при забивке. Откорректированы отметки вентканалов на кровле. На кровле добавлены узлы по вентшактам. На листе с узлами стен добавлены узлы выпусков. Изменен состав основной кровли. В примечаниях к кладке каркасы армирования перегородок заменены на базальтовые сетки. В подвале третьей секции в осях 7/Д-Е перегородка у лифта кирпичная. Дана ссылка на пробивку проема в осях Г/2-3. Добавился новый лист с пробивкой проема в подвале 3 секции в осях Г/2-3. Откорректирована привязка проема Пр5 в осях 2с-3с/Гс-Дс на типовом этаже. Добавлен узел установки перегородки в осях бс/Кс. Добавлен узел установки перегородки в осях бс/Кс, в осях 3с/Гс. Добавлен узел установки перегородки в осях бс/Кс, в осях 3с/Гс. Внесены изменения в ведомость чертежей. Изменен метод определения прочности растворной смеси платформенного стыка.
11	25.10.2022	16-21-КР1	Изменения в соответствии с изменениями графической части. Материалы кладки наружных и внутренних стен приведены в соответствие с паспортами качества. Принята конструкция кровли «ТН-Кровля Стандарт» с утеплителем толщиной 180 мм. Диаметр арматуры колонн и пилонов принят 16...20мм. На лист добавлены арматурные узлы перекрытия над подпольем. Основная арматура плиты перекрытия над подпольем d10 заменена на d12. Откорректированы сечения монолитной лестницы. Замаркированы узлы перекрытия со ссылкой на лист 6. Узел 5 аннулирован. Лист приведен в соответствие с армированием перекрытий над 1-25 этажами. Соответствие листу 7 (перекрытие над подпольем) исключено. Диаметры дополнительной арм. 10,14 мм. Принята конструкция кровли «ТН-Кровля Стандарт» с утеплителем толщиной 180 мм. Откорректирован узел парапета. Порядовки наружных и внутренних стен приняты с высотой ряда 250 мм
12	25.10.2022	16-21-АР	Добавлены козырьки над входами первой секции с вылетом 2 м. Изменен состав кровли с инверсионной на стандартную. Добавлены бетонные стяжки на кровлях. Добавлены воздухопроводы на кровле второй секции. В конструкции пола, в местах общего пользования убран звукоизолирующий слой.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 594125769126501576309980211180469554237

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАЛКОВА 12", ЧИРКОВ ВИКТОР
БОРИСОВИЧ, Пермь**

Действителен: с 01.07.2022 по 01.10.2023