



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32606

экз. № 2

**Акционерное общество
«3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7725038614, ОГРН 1027739148304,
119334, г. Москва, ул. Вавилова, д. 4, стр. 1
его почтовый индекс и адрес,
roshhinea@pik.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 03 » июня 2016 г.

N 77-128000-012766-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс с подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-1547-16 от 30.03.2016
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:05:0001009:35
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU77-128000-016486 от 08.07.2015, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 1011-00 от 2015 г., разработана ООО «Проектное бюро АПЕКС»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Площадь жилого комплекса (кв. м):	59891,05	Площадь участка (кв. м): 16260,0
	Объем (куб. м):	280232,0	в том числе подземной части (куб. м): 83124,1
	Количество этажей (шт.):	1-10-12-13 + технич. пространство + верхнее технич. пространство + подземная автостоянка (2 уровня)	Высота (м): 50,0
	Количество подземных этажей (шт.):	технич. пространство + подземная автостоянка (2 уровня)	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	9268,68	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м.): 31557,85; Количество квартир (шт.): 301; Площадь нежилых помещений общественного назначения (Ф 3.5, Ф 4.3) (кв.м.): 1498,11; Площадь помещений ДОУ (кв.м): 496,7; Вместимость подземной автостоянки (м/мест): 370	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЮАО, Донской, ул. Вавилова, вл. 4	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до « 03 » марта 2018 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 03 » июня 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 25 » декабря 20 16 г.

Заместитель

председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 27 » февраля 20 18 г.

М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

РС № 0025090