

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002386 от 09.11.2021

**Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями коммерческого назначения г. Краснодар,  
Прикубанский внутригородской округ, ул. Жигуленко, 7**

**Дата первичного размещения: 11.08.2021**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Фонд</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд защиты прав дольщиков Кубани</b>  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350000</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красная</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>68/1</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)217-75-85</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@fond214-krd.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>фонд214-кк.рф</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Шумейко</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Евгения</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Фонд</b>   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2310217127</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310217127</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375076299</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>31.10.2019</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Администрация</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края</b>                            |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308113667</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.2.2   | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3   | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4   | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:  |
|   | 3.3.2   | Имя:  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:  |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Автономная некоммерческая организация</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЮЖНАЯ АКАДЕМИЯ НЕДВИЖИМОСТИ"</b>         |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311981350</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142300002680</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗАКОННОЕ ЖИЛЬЕ"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310170711</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132310006531</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общественная организация</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗАКОННОЕ ЖИЛЬЕ"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308981399</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132300004110</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |         |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>36,00 тыс. руб.</b>        |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>156 324,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>685 815,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>В соответствии с разрешением на строительство</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Евгении Жигуленко</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>7</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11 584,4 м2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Евгений Жигуленко</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>7</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11 584,4 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Евгении Жигуленко</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>7</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>З</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11 584,4 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>B+</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 598,60 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>897,66 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 496,26 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 598,60 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>897,66 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 496,26 м2</b>          |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 598,60 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>897,66 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 496,26 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Инженерных Изысканий</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубань С</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309101181</b>                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                    |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.11.2014</b>                    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-2-0046-14 от 24.11.2014 и 23-1-1-0218-14 от 25.11.2014</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная Строительная Компания Краснодарского края</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2308135011</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-3841-р</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2014</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Передаточный акт</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.03.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0129001:21738</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>10 000,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>32</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На внутривортовой территории, детская игровая площадка с различными по функциональному назначению элементами игрового оборудования</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На внутривортовой территории, физкультурно-игровая площадка (площадка для подвижных игр) с различными по функциональному назначению элементами спортивного оборудования</b>                 |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>30</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>На внутривортовой территории, урны, скамьи, теннисные столы, турники, песочница, детский игровой комплекс, качели, ограждения</b>                                       |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На территории ЖК"Радуга"</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Наименование породы или вида насаждения:Клен (6шт.), Береза (3шт), Туя западная"Глобоза"шаровидная (10шт), Вейгела Миддендорфа (19шт), Спирея Вангутта (19шт), Сирень обыкновенная (17шт), Газон обыкновенный</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>20 м</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>20 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>63 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЭЛЕКТРОСЕТИ</b>                                    |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2021</b>   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>519/ТП</b>   |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2023</b>   |
|  | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38 222 082,34 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>   |
|  | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>234</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>27</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>27</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.50                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.80                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 65.00                | 2                 | 37.10                      | 2.60                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 56.70                | 2                 | 34.40                      | 2.60                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.10                | 1                 | 16.90                      | 2.60                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.70                | 1                 | 16.90                      | 2.60                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 44.10                | 1                 | 18.40                      | 2.60                |
| 8              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.40                | 1                 | 20.30                      | 2.60                |
| 9              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.60                | 1                 | 20.30                      | 2.60                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 62.70                | 3                 | 36.40                      | 2.60                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 65.20                | 3                 | 35.00                      | 2.60                |
| 12             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.10                | 1                 | 19.60                      | 2.60                |
| 13             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.80                | 1                 | 19.60                      | 2.60                |
| 14             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.50                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 15             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 20.80                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 65.00                | 2                 | 37.10                      | 2.60                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 56.70                | 2                 | 34.40                      | 2.60                |
| 18             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.10                | 1                 | 16.90                      | 2.60                |
| 19             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.70                | 1                 | 16.90                      | 2.60                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 44.10                | 1                 | 18.40                      | 2.60                |
| 21             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 25.40                | 1                 | 20.30                      | 2.60                |
| 22             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.60                | 1                 | 20.30                      | 2.60                |
| 23             | Квартира        | 3                 | 1              | 62.70                | 3                 | 36.40                      | 2.60                |
| 24             | Квартира        | 3                 | 1              | 65.20                | 3                 | 35.00                      | 2.60                |
| 25             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.10                | 1                 | 19.60                      | 2.60                |
| 26             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.80                | 1                 | 19.60                      | 2.60                |
| 27             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 21.50                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 28             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 20.80                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 29             | Квартира        | 4                 | 1              | 65.00                | 2                 | 37.10                      | 2.60                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 51 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 61 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 62 | Квартира        | 6 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 63 | Квартира        | 6 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 73  | Квартира-студия | 7  | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 74  | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 75  | Квартира        | 7  | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 76  | Квартира        | 7  | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 77  | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 78  | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 79  | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 80  | Квартира-студия | 8  | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 81  | Квартира        | 8  | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 82  | Квартира        | 8  | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 83  | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 84  | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 85  | Квартира        | 8  | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 86  | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 87  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 88  | Квартира        | 8  | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 89  | Квартира        | 8  | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 90  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 91  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 92  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 93  | Квартира-студия | 9  | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 95  | Квартира        | 9  | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 96  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 97  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 98  | Квартира        | 9  | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 99  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 100 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 101 | Квартира        | 9  | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 102 | Квартира        | 9  | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 103 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 104 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 111 | Квартира        | 10 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 113 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 114 | Квартира        | 10 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 115 | Квартира        | 10 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 117 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 118 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 123 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 124 | Квартира        | 11 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 125 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 126 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 127 | Квартира        | 11 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 128 | Квартира        | 11 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 129 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 130 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 132 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 133 | Квартира        | 12 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 134 | Квартира        | 12 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 136 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 137 | Квартира        | 12 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 139 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 140 | Квартира        | 12 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 141 | Квартира        | 12 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 142 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 143 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 144 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 145 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 146 | Квартира        | 13 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 147 | Квартира        | 13 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 149 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 150 | Квартира        | 13 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 151 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 152 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 153 | Квартира        | 13 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 154 | Квартира        | 13 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 155 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 156 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 157 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 158 | Квартира-студия | 14 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 159 | Квартира        | 14 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 160 | Квартира        | 14 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 161 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 162 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 163 | Квартира        | 14 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 164 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 165 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 166 | Квартира        | 14 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 167 | Квартира        | 14 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 168 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 169 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 170 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 171 | Квартира-студия | 15 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 172 | Квартира        | 15 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 173 | Квартира        | 15 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 174 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 175 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 176 | Квартира        | 15 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 177 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 178 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 179 | Квартира        | 15 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 180 | Квартира        | 15 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 181 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 182 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 183 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 184 | Квартира-студия | 16 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 185 | Квартира        | 16 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 186 | Квартира        | 16 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 187 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 188 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 189 | Квартира        | 16 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 190 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 191 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 192 | Квартира        | 16 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 193 | Квартира        | 16 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 194 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 195 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 196 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 197 | Квартира-студия | 17 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 198 | Квартира        | 17 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 199 | Квартира        | 17 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 200 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 201 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира        | 17 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 203 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 204 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 205 | Квартира        | 17 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 206 | Квартира        | 17 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 207 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 208 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 209 | Квартира-студия | 18 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 210 | Квартира-студия | 18 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 211 | Квартира        | 18 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 212 | Квартира        | 18 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 213 | Квартира-студия | 18 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 214 | Квартира-студия | 18 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 215 | Квартира        | 18 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 216 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 217 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 218 | Квартира        | 18 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 219 | Квартира        | 18 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 220 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 221 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 222 | Квартира-студия | 19 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 223 | Квартира-студия | 19 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 224 | Квартира        | 19 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 225 | Квартира        | 19 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 226 | Квартира-студия | 19 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 227 | Квартира-студия | 19 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 228 | Квартира        | 19 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 229 | Квартира-студия | 19 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 230 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 231 | Квартира        | 19 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 232 | Квартира        | 19 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 233 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 234 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 55.75          | Пункт охраны порядка              | 55.75          | 3.00                |
| 2              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 36.70          | Офисное помещение                 | 36.70          | 3.00                |
| 3              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 19.80          | Кабинет врача общего профиля      | 19.80          | 3.00                |
| 4              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 21.30          | Офисное помещение                 | 21.30          | 3.00                |
| 5              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 23.40          | Офисное помещение                 | 23.40          | 3.00                |
| 6              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 24.50          | Офисное помещение                 | 24.50          | 3.00                |

|    |                   |   |   |       |                     |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| 7  | Нежилое помещение | 0 | 1 | 24.80 | Офисное помещение   | 24.80 | 3.00 |
| 8  | Нежилое помещение | 0 | 1 | 17.70 | Офисное помещение   | 17.70 | 3.00 |
| 9  | Нежилое помещение | 0 | 1 | 40.80 | Офисное помещение   | 40.80 | 3.00 |
| 10 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 40.20 | Офисное помещение   | 40.20 | 3.00 |
| 11 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.10 | Офисное помещение   | 36.10 | 3.00 |
| 12 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 17.30 | Комната приема пищи | 17.30 | 3.00 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 17.20 | Офисное помещение   | 17.20 | 3.00 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 25.20 | Офисное помещение   | 25.20 | 3.00 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 50.01 | Офисное помещение   | 50.01 | 3.00 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.17 | Офисное помещение   | 29.17 | 3.00 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.12 | Офисное помещение   | 29.12 | 3.00 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 65.33 | Офисное помещение   | 65.33 | 3.00 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 46.60 | Офисное помещение   | 46.60 | 3.00 |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.18 | Офисное помещение   | 24.18 | 3.00 |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 23.90 | Офисное помещение   | 23.90 | 3.00 |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 20.85 | Офисное помещение   | 20.85 | 3.00 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 20.60 | Офисное помещение   | 20.60 | 3.00 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 19.40 | Офисное помещение   | 19.40 | 3.00 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.70 | Офисное помещение   | 42.70 | 3.00 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 63.40 | Офисное помещение   | 63.40 | 3.00 |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 61.30 | Коридор             | 61.30 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |



|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>12.02.2024</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>12.02.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>600 500 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b> |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40703810300650002380</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>044525266</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>  |
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>162</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>5 459,4 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>162 634 285,52 руб.</b>                                   |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

|   |        |                            |
|---|--------|----------------------------|
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Инженерных Изысканий</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубань С</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309101181</b>                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                    |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.11.2014</b>                    |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-2-0046-14 от 24.11.2014 и 23-1-1-0218-14 от 25.11.2014</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектура.Реставрация.Технология"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2311118023</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-3841-р</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2014</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Передаточный акт</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.03.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0129001:21738</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>10 000,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>32</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На внутриворотовой территории, детская игровая площадка с различными по функциональному назначению элементами игрового оборудования</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На внутриворотовой территории, физкультурно-игровая площадка (площадка для подвижных игр) с различными по функциональному назначению элементами спортивного оборудования</b>                |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>30</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>На внутриворотовой территории, урны, скамьи, теннисные столы, турники, песочница, детский игровой комплекс, качели, ограждения</b>                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На территории ЖК"Радуга"</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Наименование породы или вида насаждения:Клен (6шт.), Береза (3шт), Туя западная"Глобоза"шаровидная (10шт), Вейгела Миддендорфа (19шт), Спирея Вангутта (19шт), Сирень обыкновенная (17шт), Газон обыкновенный</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>20 м</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>20 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>63 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЭЛЕКТРОСЕТИ</b>                                    |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2021</b>   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>519/ТП</b>   |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2023</b>   |
|  | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38 222 082,34 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>   |
|  | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>234</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>27</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>27</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.50                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.80                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 65.00                | 2                 | 37.10                      | 2.60                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 56.70                | 2                 | 34.40                      | 2.60                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.10                | 1                 | 16.90                      | 2.60                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.70                | 1                 | 16.90                      | 2.60                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 44.10                | 1                 | 18.40                      | 2.60                |
| 8              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.40                | 1                 | 20.30                      | 2.60                |
| 9              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.60                | 1                 | 20.30                      | 2.60                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 62.70                | 3                 | 36.40                      | 2.60                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 65.20                | 3                 | 35.00                      | 2.60                |
| 12             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.10                | 1                 | 19.60                      | 2.60                |
| 13             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.80                | 1                 | 19.60                      | 2.60                |
| 14             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.50                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 15             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 20.80                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 65.00                | 2                 | 37.10                      | 2.60                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 56.70                | 2                 | 34.40                      | 2.60                |
| 18             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.10                | 1                 | 16.90                      | 2.60                |
| 19             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.70                | 1                 | 16.90                      | 2.60                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 44.10                | 1                 | 18.40                      | 2.60                |
| 21             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 25.40                | 1                 | 20.30                      | 2.60                |
| 22             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.60                | 1                 | 20.30                      | 2.60                |
| 23             | Квартира        | 3                 | 1              | 62.70                | 3                 | 36.40                      | 2.60                |
| 24             | Квартира        | 3                 | 1              | 65.20                | 3                 | 35.00                      | 2.60                |
| 25             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.10                | 1                 | 19.60                      | 2.60                |
| 26             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.80                | 1                 | 19.60                      | 2.60                |
| 27             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 21.50                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 28             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 20.80                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 29             | Квартира        | 4                 | 1              | 65.00                | 2                 | 37.10                      | 2.60                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 51 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 61 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 62 | Квартира        | 6 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 63 | Квартира        | 6 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 73  | Квартира-студия | 7  | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 74  | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 75  | Квартира        | 7  | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 76  | Квартира        | 7  | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 77  | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 78  | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 79  | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 80  | Квартира-студия | 8  | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 81  | Квартира        | 8  | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 82  | Квартира        | 8  | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 83  | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 84  | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 85  | Квартира        | 8  | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 86  | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 87  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 88  | Квартира        | 8  | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 89  | Квартира        | 8  | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 90  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 91  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 92  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 93  | Квартира-студия | 9  | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 95  | Квартира        | 9  | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 96  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 97  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 98  | Квартира        | 9  | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 99  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 100 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 101 | Квартира        | 9  | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 102 | Квартира        | 9  | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 103 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 104 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 111 | Квартира        | 10 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 113 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 114 | Квартира        | 10 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 115 | Квартира        | 10 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 117 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 118 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 123 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 124 | Квартира        | 11 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 125 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 126 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 127 | Квартира        | 11 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 128 | Квартира        | 11 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 129 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 130 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 132 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 133 | Квартира        | 12 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 134 | Квартира        | 12 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 136 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 137 | Квартира        | 12 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 139 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 140 | Квартира        | 12 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 141 | Квартира        | 12 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 142 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 143 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 144 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 145 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 146 | Квартира        | 13 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 147 | Квартира        | 13 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 149 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 150 | Квартира        | 13 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 151 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 152 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 153 | Квартира        | 13 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 154 | Квартира        | 13 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 155 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 156 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 157 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 158 | Квартира-студия | 14 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 159 | Квартира        | 14 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 160 | Квартира        | 14 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 161 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 162 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 163 | Квартира        | 14 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 164 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 165 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 166 | Квартира        | 14 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 167 | Квартира        | 14 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 168 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 169 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 170 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 171 | Квартира-студия | 15 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 172 | Квартира        | 15 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 173 | Квартира        | 15 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 174 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 175 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 176 | Квартира        | 15 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 177 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 178 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 179 | Квартира        | 15 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 180 | Квартира        | 15 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 181 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 182 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 183 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 184 | Квартира-студия | 16 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 185 | Квартира        | 16 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 186 | Квартира        | 16 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 187 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 188 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 189 | Квартира        | 16 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 190 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 191 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 192 | Квартира        | 16 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 193 | Квартира        | 16 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 194 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 195 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 196 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 197 | Квартира-студия | 17 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 198 | Квартира        | 17 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 199 | Квартира        | 17 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 200 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 201 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира        | 17 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 203 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 204 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 205 | Квартира        | 17 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 206 | Квартира        | 17 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 207 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 208 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 209 | Квартира-студия | 18 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 210 | Квартира-студия | 18 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 211 | Квартира        | 18 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 212 | Квартира        | 18 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 213 | Квартира-студия | 18 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 214 | Квартира-студия | 18 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 215 | Квартира        | 18 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 216 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 217 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 218 | Квартира        | 18 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 219 | Квартира        | 18 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 220 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 221 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 222 | Квартира-студия | 19 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 223 | Квартира-студия | 19 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 224 | Квартира        | 19 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 225 | Квартира        | 19 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 226 | Квартира-студия | 19 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 227 | Квартира-студия | 19 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 228 | Квартира        | 19 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 229 | Квартира-студия | 19 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 230 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 231 | Квартира        | 19 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 232 | Квартира        | 19 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 233 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 234 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 55.75          | Офисное помещение                 | 55.75          | 3.00                |
| 2  | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 36.70          | Офисное помещение                 | 36.70          | 3.00                |
| 3  | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 19.80          | Офисное помещение                 | 19.80          | 3.00                |
| 4  | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 21.30          | Офисное помещение                 | 21.30          | 3.00                |
| 5  | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 23.40          | Офисное помещение                 | 23.40          | 3.00                |
| 6  | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 24.50          | Офисное помещение                 | 24.50          | 3.00                |

|    |                   |   |   |       |                     |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| 7  | Нежилое помещение | 0 | 1 | 24.80 | Офисное помещение   | 24.80 | 3.00 |
| 8  | Нежилое помещение | 0 | 1 | 17.70 | Офисное помещение   | 17.70 | 3.00 |
| 9  | Нежилое помещение | 0 | 1 | 40.80 | Офисное помещение   | 40.80 | 3.00 |
| 10 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 40.20 | Офисное помещение   | 40.20 | 3.00 |
| 11 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.10 | Офисное помещение   | 36.10 | 3.00 |
| 12 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 17.30 | Комната приема пищи | 17.30 | 3.00 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 17.20 | Офисное помещение   | 17.20 | 3.00 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 25.20 | Офисное помещение   | 25.20 | 3.00 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 50.01 | Офисное помещение   | 50.01 | 3.00 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.17 | Офисное помещение   | 29.17 | 3.00 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.12 | Офисное помещение   | 29.12 | 3.00 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 65.33 | Офисное помещение   | 65.33 | 3.00 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 46.60 | Офисное помещение   | 46.60 | 3.00 |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.18 | Офисное помещение   | 24.18 | 3.00 |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 23.90 | Офисное помещение   | 23.90 | 3.00 |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 20.85 | Офисное помещение   | 20.85 | 3.00 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 20.60 | Офисное помещение   | 20.60 | 3.00 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 19.40 | Офисное помещение   | 19.40 | 3.00 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.70 | Офисное помещение   | 42.70 | 3.00 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 63.40 | Офисное помещение   | 63.40 | 3.00 |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 61.30 | Коридор             | 61.30 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|      |  |        |  |
|------|--|--------|--|
| 16.1 | О помещениях общего пользования  | 16.1.1 |  |
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|          |  |        |  |
|----------|--|--------|--|
| 17.1     | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|          |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|          |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|          |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>12.02.2024</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>12.02.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>600 500 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b> |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40703810300650002380</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>044525266</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>  |
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>140</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>4 832,6 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>149 911 810,67 руб.</b>                                   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |



|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

|   |        |                            |
|---|--------|----------------------------|
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

### Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Инженерных Изысканий</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубань С</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309101181</b>                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                    |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.11.2014</b>                    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-2-0046-14 от 24.11.2014 и 23-1-1-0218-14 от 25.11.2014</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная Строительная Компания Краснодарского края</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2308135011</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-3841-р</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2014</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Передаточный акт</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.03.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0129001:21738</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>10 000,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>32</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На внутривортовой территории, детская игровая площадка с различными по функциональному назначению элементами игрового оборудования</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На внутривортовой территории, физкультурно-игровая площадка (площадка для подвижных игр) с различными по функциональному назначению элементами спортивного оборудования</b>                 |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>30</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>На внутривортовой территории, урны, скамьи, теннисные столы, турники, песочница, детский игровой комплекс, качели, ограждения</b>                                       |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На территории ЖК"Радуга"</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Наименование породы или вида насаждения:Клен (6шт.), Береза (3шт), Туя западная"Глобоза"шаровидная (10шт), Вейгела Миддендорфа (19шт), Спирея Вангутта (19шт), Сирень обыкновенная (17шт), Газон обыкновенный</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>20 м</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>20 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>63 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЭЛЕКТРОСЕТИ</b>                                    |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2021</b>   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>519/ТП</b>   |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2023</b>   |
|  | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38 222 082,34 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>   |
|  | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>234</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>27</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>27</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.50                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.80                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 65.00                | 2                 | 37.10                      | 2.60                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 56.70                | 2                 | 34.40                      | 2.60                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.10                | 1                 | 16.90                      | 2.60                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.70                | 1                 | 16.90                      | 2.60                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 44.10                | 1                 | 18.40                      | 2.60                |
| 8              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.40                | 1                 | 20.30                      | 2.60                |
| 9              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.60                | 1                 | 20.30                      | 2.60                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 62.70                | 3                 | 36.40                      | 2.60                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 65.20                | 3                 | 35.00                      | 2.60                |
| 12             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.10                | 1                 | 19.60                      | 2.60                |
| 13             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.80                | 1                 | 19.60                      | 2.60                |
| 14             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.50                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 15             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 20.80                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 65.00                | 2                 | 37.10                      | 2.60                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 56.70                | 2                 | 34.40                      | 2.60                |
| 18             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.10                | 1                 | 16.90                      | 2.60                |
| 19             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.70                | 1                 | 16.90                      | 2.60                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 44.10                | 1                 | 18.40                      | 2.60                |
| 21             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 25.40                | 1                 | 20.30                      | 2.60                |
| 22             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.60                | 1                 | 20.30                      | 2.60                |
| 23             | Квартира        | 3                 | 1              | 62.70                | 3                 | 36.40                      | 2.60                |
| 24             | Квартира        | 3                 | 1              | 65.20                | 3                 | 35.00                      | 2.60                |
| 25             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.10                | 1                 | 19.60                      | 2.60                |
| 26             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.80                | 1                 | 19.60                      | 2.60                |
| 27             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 21.50                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 28             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 20.80                | 1                 | 16.30                      | 2.60                |
| 29             | Квартира        | 4                 | 1              | 65.00                | 2                 | 37.10                      | 2.60                |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 51 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 61 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 62 | Квартира        | 6 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 63 | Квартира        | 6 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 73  | Квартира-студия | 7  | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 74  | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 75  | Квартира        | 7  | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 76  | Квартира        | 7  | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 77  | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 78  | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 79  | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 80  | Квартира-студия | 8  | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 81  | Квартира        | 8  | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 82  | Квартира        | 8  | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 83  | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 84  | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 85  | Квартира        | 8  | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 86  | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 87  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 88  | Квартира        | 8  | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 89  | Квартира        | 8  | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 90  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 91  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 92  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 93  | Квартира-студия | 9  | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 95  | Квартира        | 9  | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 96  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 97  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 98  | Квартира        | 9  | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 99  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 100 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 101 | Квартира        | 9  | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 102 | Квартира        | 9  | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 103 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 104 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 111 | Квартира        | 10 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 113 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 114 | Квартира        | 10 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 115 | Квартира        | 10 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 117 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 118 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 123 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 124 | Квартира        | 11 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 125 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 126 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 127 | Квартира        | 11 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 128 | Квартира        | 11 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 129 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 130 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 132 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 133 | Квартира        | 12 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 134 | Квартира        | 12 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 136 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 137 | Квартира        | 12 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 139 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 140 | Квартира        | 12 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 141 | Квартира        | 12 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 142 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 143 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 144 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 145 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 146 | Квартира        | 13 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 147 | Квартира        | 13 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 149 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 150 | Квартира        | 13 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 151 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 152 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 153 | Квартира        | 13 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 154 | Квартира        | 13 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 155 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 156 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 157 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 158 | Квартира-студия | 14 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 159 | Квартира        | 14 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 160 | Квартира        | 14 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 161 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 162 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 163 | Квартира        | 14 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 164 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 165 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 166 | Квартира        | 14 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 167 | Квартира        | 14 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 168 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 169 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 170 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 171 | Квартира-студия | 15 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 172 | Квартира        | 15 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 173 | Квартира        | 15 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 174 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 175 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 176 | Квартира        | 15 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 177 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 178 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 179 | Квартира        | 15 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 180 | Квартира        | 15 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 181 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 182 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 183 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 184 | Квартира-студия | 16 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 185 | Квартира        | 16 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 186 | Квартира        | 16 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 187 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 188 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 189 | Квартира        | 16 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 190 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 191 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 192 | Квартира        | 16 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 193 | Квартира        | 16 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 194 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 195 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 196 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 197 | Квартира-студия | 17 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 198 | Квартира        | 17 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 199 | Квартира        | 17 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 200 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 201 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира        | 17 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 203 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 204 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 205 | Квартира        | 17 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 206 | Квартира        | 17 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 207 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 208 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 209 | Квартира-студия | 18 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 210 | Квартира-студия | 18 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 211 | Квартира        | 18 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 212 | Квартира        | 18 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 213 | Квартира-студия | 18 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 214 | Квартира-студия | 18 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 215 | Квартира        | 18 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 216 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 217 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 218 | Квартира        | 18 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 219 | Квартира        | 18 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 220 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 221 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 222 | Квартира-студия | 19 | 1 | 21.50 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 223 | Квартира-студия | 19 | 1 | 20.80 | 1 | 16.30 | 2.60 |
| 224 | Квартира        | 19 | 1 | 65.00 | 2 | 37.10 | 2.60 |
| 225 | Квартира        | 19 | 1 | 56.70 | 2 | 34.40 | 2.60 |
| 226 | Квартира-студия | 19 | 1 | 21.10 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 227 | Квартира-студия | 19 | 1 | 21.70 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 228 | Квартира        | 19 | 1 | 44.10 | 1 | 18.40 | 2.60 |
| 229 | Квартира-студия | 19 | 1 | 25.40 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 230 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.60 | 1 | 20.30 | 2.60 |
| 231 | Квартира        | 19 | 1 | 62.70 | 3 | 36.40 | 2.60 |
| 232 | Квартира        | 19 | 1 | 65.20 | 3 | 35.00 | 2.60 |
| 233 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 19.60 | 2.60 |
| 234 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.80 | 1 | 19.60 | 2.60 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 55.75          | Офисное помещение                 | 55.75          | 3.00                |
| 2              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 36.70          | Офисное помещение                 | 36.70          | 3.00                |
| 3              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 19.80          | Офисное помещение                 | 19.80          | 3.00                |
| 4              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 21.30          | Офисное помещение                 | 21.30          | 3.00                |
| 5              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 23.40          | Офисное помещение                 | 23.40          | 3.00                |
| 6              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 24.50          | Офисное помещение                 | 24.50          | 3.00                |

|    |                   |   |   |       |                     |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| 7  | Нежилое помещение | 0 | 1 | 24.80 | Офисное помещение   | 24.80 | 3.00 |
| 8  | Нежилое помещение | 0 | 1 | 17.70 | Офисное помещение   | 17.70 | 3.00 |
| 9  | Нежилое помещение | 0 | 1 | 40.80 | Офисное помещение   | 40.80 | 3.00 |
| 10 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 40.20 | Офисное помещение   | 40.20 | 3.00 |
| 11 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 36.10 | Офисное помещение   | 36.10 | 3.00 |
| 12 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 17.30 | Комната приема пищи | 17.30 | 3.00 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 17.20 | Офисное помещение   | 17.20 | 3.00 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 25.20 | Офисное помещение   | 25.20 | 3.00 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 50.01 | Офисное помещение   | 50.01 | 3.00 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.17 | Офисное помещение   | 29.17 | 3.00 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.12 | Офисное помещение   | 29.12 | 3.00 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 65.33 | Офисное помещение   | 65.33 | 3.00 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 46.60 | Офисное помещение   | 46.60 | 3.00 |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.18 | Офисное помещение   | 24.18 | 3.00 |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 23.90 | Офисное помещение   | 23.90 | 3.00 |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 20.85 | Офисное помещение   | 20.85 | 3.00 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 20.60 | Офисное помещение   | 20.60 | 3.00 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 19.40 | Офисное помещение   | 19.40 | 3.00 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.70 | Офисное помещение   | 42.70 | 3.00 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 63.40 | Офисное помещение   | 63.40 | 3.00 |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 61.30 | Коридор             | 61.30 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|      |  |        |  |
|------|--|--------|--|
| 16.1 | О помещениях общего пользования  | 16.1.1 |  |
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|          |  |        |  |
|----------|--|--------|--|
| 17.1     | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|          |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|          |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|          |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>12.02.2024</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>12.02.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>600 500 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b> |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40703810300650002380</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>044525266</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>  |
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>125  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2               |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>4 133,72 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2               |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>152 636 527,83 руб.</b>                                   |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1219493466697645087692061612760476197108

Владелец: **ФОНД ЗАЩИТЫ ДОЛЬЩИКОВ КУБАНИ, Шумейко  
Евгения Владимировна, Краснодар**

Действителен: с 26.10.2021 по 07.11.2022