



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «ЭКОСТРИТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

129 090, г. Москва, Олимпийский

юридических лиц), его почтовый индекс

проспект, д. 16, стр.1

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **08.09.2016 г.**

№ **RU50-46-5989-2016**

Взамен разрешения на строительство от 27.03.2015 г. №RU50-46-2015-346

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения»



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ

Спецификация на материалы

Спецификация

№ КС 03-00-00000000

Спецификация на материалы для строительства объектов культурного назначения

№ п/п	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Цемент	т	100	
2	Песок	м³	50	
3	Гравий	м³	50	
4	Бетон	м³	100	
5	Арматура	т	50	
6	Кирпич	тыс. шт.	100	
7	Стекло	м²	100	
8	Дерево	м³	50	
9	Изоляция	м³	50	
10	Краска	л	100	

07417

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p>ООО «Экспертиза и Консультирование» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы №РОСС RU.0001.610270</p> <p>ООО «Эксперт Групп» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы №РОСС RU.0001.610434 (корректировка)</p>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p>№77-1-2-0039-14 от 27.11.2014 г</p> <p>№77-1-2-0030-15 от 30.07.2015 г (корректировка)</p>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:43:060202:28
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:43:060202
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50325000-GPU000270 утвержден постановлением администрации г. Ивантеевка Московской области от 31.10.2014 г. № 279
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «НПЦ» Лидер» свидетельство о допуске от 19.04.2013 г. №П.037.77.2053.04.2013

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения»		
Общая площадь здания (кв. м):	23 102,84	Площадь участка (кв. м):	10 000,0
Объем (куб. м):	88 480,0	в том числе подземной части (куб.м):	7 755,0
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	48,9
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2 699,55		
Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> • Количество секций – 5 шт. • Жилая площадь квартир – 7 973,81 кв.м • Площадь квартир (без учета балконов) – 13 721,11 кв.м • Общая площадь квартир (с коэф. лоджий $k=0,5$ и с коэф. балконов $k=0,3$) – 14 341,47 кв.м • Количество квартир – 377 шт., в том числе: <ul style="list-style-type: none"> Студии – 130 шт. 1-комнатных – 130 шт. 2-комнатных – 13 шт. 2-комнатных студий – 39 шт. 3-комнатных студий – 65 шт. • Площадь офисных помещений – 2 757,64 кв.м: <ul style="list-style-type: none"> - цокольного этажа – 1 233,85 кв.м - первого этажа – 1 523,79 кв.м • Площадь помещений общего пользования – 3 917,67 кв.м • Площадь технических помещений – 2 086,06 кв.м • Трансформаторная подстанция: <ul style="list-style-type: none"> - общая площадь – 84,4 кв.м <p>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 10	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” октября 20 19 г. в соответствии с
Разделом 6 «Проект организации строительства» от 2015 г.

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Е. В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 08 ” сентября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.



(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области

Московская область, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Заместитель начальника отдела

Должность

0/8.09.2016

Петрунин Максим Алексеевич

ФИО

Дата

Подпись

