

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«СтройИнвестПроект»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150054, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Богдановича, д. 22

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(в редакции от 02.09.2021, в редакции от 27.01.2022)

Дата 28.06.2021

№ 76-301000- 104 -2021

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

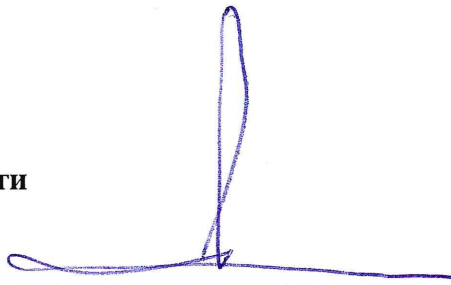
в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Мегалион-Проект» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 76-2-1-3-019740-2021 от 20.04.2021 № 76-2-1-2-001835-2022 от 18.01.2022 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 76:23:011503:57 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 76:23:011503 |

| | | | |
|-----|--|--|--|
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № РФ-76-2-01-0-00-2020-0620 от 25.11.2020, выдан ДГ мэрии города Ярославля | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта | ООО «Гипроприбор» шифр 3823 | |
| 4. | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p>площадь земельного участка – 5550,0 м², площадь застройки – 1693,0 м²; общая площадь объекта – 7922,50 м²; общая площадь квартир – 5407,50 м²; жилая площадь квартир – 2677,41 м²; общая площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь общего имущества, подсобных помещений индивидуального использования – 1829,41 м²; строительный объем – 27644,0 м³, в том числе подземной части – 4279,0 м³; количество квартир – 100; количество этажей – 6, этажность - 5.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> | | |
| | Общая площадь (кв. м): | Площадь участка (кв. м): | |
| | Объём (куб. м): | в том числе подземной части (куб. м): | |
| | Количество этажей (шт.): | Высота (м): | |
| | Количество подземных этажей (шт.): | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | | |
| | Иные показатели: | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Ярославская обл., г. Ярославль, Дзержинский район, 3-й Норский пер., д. 11 | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория (класс): | | |
| | Протяжённость: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели: | | |

Срок действия настоящего разрешения — до « 29 » _____ июня _____ 2025 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель
комитета регулирования
градостроительной деятельности
департамента строительства
Ярославской области**



О.Г. Быков

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 27 » _____ января _____ 20 22 г.



Действие настоящего разрешения
продлено до « » _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » _____ 20 _____ г.

М. П.