

Внесены изменения на основании
заявления ООО СЗ «Атолл» от 16.08.2021г.

Кому **Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированный
застройщик "АТОЛЛ"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),

г.Чита, мкр.Хороший

его почтовый индекс и адрес,

тел. 8-964-469-97-59, E-mail:

Lomakin@jkhorooshiy.ru

адрес электронной почты)

п.п. 164
(2021)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **18 марта 2020 г.**

№ **92- RU92303000-42-2020**

Администрация городского округа «Город Чита»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоквартирный жилой дом №14 по ГП в мкр. «Хороший» г.Чита»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ПромМаш Тест"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№75-2-1-3-015045-2019 от 18.06.2019г., 75-2-1-3-044192-2021 от 10.08.2021г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:010676:50

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:010676
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU92303000-6742 от 09.09.2019
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	№29 от 27.01.2016
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО "НП Читагражданпроект" 2019г. ООО «Аксио» 2020г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	8193,1	Площадь участка (кв. м):	2796
Объем (куб. м):	31540,8	в том числе подземной части (куб.м):	
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	техническое подполье - 1,8, жилой этаж - 3,0
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1278,0		
Иные показатели	Количество квартир 142. 1-комнатных - 79, 2-комнатных - 54, 3-комнатных - 9. Общая площадь квартир 6405,4 кв.м. Фундаменты свайные монолитные ж/б. Перекрытия – сборные ж/б. Наружные стены – 1-4 этаж трехслойные кирпич – утеплитель пенополистирол – кирпич 5-9 этаж двухслойные крупноформатный керамический камень – кирпич. Крыша плоская. Кровля – профилированный настил.		

5	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Забайкальский край, городской округ "Город Чита" Железнодорожный административный район, Магистральная улица, дом 102. №612-рз от 04.05.2016г.
---	--------------------------------	--

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до «31» мая 2022 г.

в соответствии с ПОС объекта капитального строительства и Градостроительным кодексом РФ N 190-ФЗ от 29.12.2004г. п.19 ст.51

Заместитель руководителя
администрации городского округа
«Город Чита»

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

М.П.



А.Н. Зудилов

(расшифровка подписи)

«18» августа 2021 г.

Действие настоящего разрешения продлено до «31» мая 2022 г.

Заместитель руководителя
администрации городского округа
«Город Чита»

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.



А.Н. Зудилов

«16» мая 2022 г.

по указу 2 июля

18.08.21

по указу 2 июля