

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Сказка Град

№ 23-000832 по состоянию на 02.03.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИМПЕРИАЛ ГРАД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИМПЕРИАЛ ГРАД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350075</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Старокубанская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>139;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>3;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>вт, ср, чт, пт, пн</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)204-01-01</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@imperial-grad.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.imperial-grad.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Жиляков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Империял Град</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2312270920</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375033499</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2018 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ЮгСтройИмпериял»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2309137163</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>4 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Жиляков</b>

	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>96 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Жиляков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>96 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>070-896-963 13</b>
	3.4.7	ИНН: <b>231202082958</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является участником общества</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(460) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 649 118 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>169 852 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: <b>Постановление от 11.03.2015 г. № 2164 Администрации муниципального образования город Краснодар</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Карасунский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>имени Мачуги В.Н.</b>
	9.2.10	Дом: <b>166</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1.1</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки и на завершённый строительством объект</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16938,20 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Карасунский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>имени Мачуги В.Н.</b>
	9.2.10	Дом: <b>166</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1.2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки и на завершённый строительством объект</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16938,20 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Карасунский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>имени Мачуги В.Н.</b>
	9.2.10	Дом: <b>166</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1.3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на законченный строительством объект</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16938,20 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>



	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Карасунский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>имени Мачуги В.Н.</b>
	9.2.10	Дом: <b>166</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1.4</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на законченный строительством объект</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16938,20 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГЕОСТРОЙ-ЦЕНТР</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2308181240</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"АК "АэроТех"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2308173592</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строй Центр Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2312217443</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0076-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7708817836</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.10.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0303-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр экспертных решений"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0360-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр экспертных решений"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Сказка Град"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4383-p-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.01.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>06.06.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23/216-н/23-2018-1-225</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0428004:0000073</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>26 892 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Площадь покрытий - 23 042.00 кв.м; Предусмотрены асфальтобетонное покрытие проездов, тротуары замощены тротуарной плиткой, предусмотрены пешеходные переходы</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены автостоянки на территории застройки: 1. Открытые автостоянки в количестве 181 м/мест; 2. Подземная автостоянка(стилобат) в количестве 810 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для отдыха взрослого населения, игровые, спортивные хоз.целей - 1 162,80 кв. м На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жильцов с устройством малых архитектурных форм.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора твердых бытовых отходов расположена в границах застройки в северной части территории, вдоль проезда расположенного около ramпы. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения в границах отвода участка составляет 4 698,00 кв.м. На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На автостоянках предусматриваются машино- места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационно й поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Электроснабжение наружного освещения от внутриплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям, выданное ПАО «Кубаньэнерго» №ИА-03/0073-16/2 от 03.07.2018г., срок действия до 11.08.2021г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>не предусмотрено</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2016</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>66 778 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 629 000 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 018 600 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11634/39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0073-16/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>917 448,82 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>СМУ ЛИФТСТРОЙ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>226</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>132</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>126</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96





								Лоджия	1.7
18	Жилое помещение	3	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
19	Жилое помещение	3	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
20	Жилое помещение	3	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
21	Жилое помещение	4	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
22	Жилое помещение	4	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
23	Жилое помещение	4	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
24	Жилое помещение	4	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
25	Жилое помещение	4	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96

								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
26	Жилое помещение	4	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
27	Жилое помещение	4	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
28	Жилое помещение	4	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
29	Жилое помещение	4	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
30	Жилое помещение	4	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
31	Жилое помещение	5	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
32	Жилое помещение	5	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
33	Жилое помещение	5	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4



								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
34	Жилое помещение	5	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
35	Жилое помещение	5	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
36	Жилое помещение	5	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
37	Жилое помещение	5	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
38	Жилое помещение	5	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
39	Жилое помещение	5	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
40	Жилое помещение	5	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
41	Жилое помещение	6	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96





								Лоджия	1.7
58	Жилое помещение	7	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
59	Жилое помещение	7	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
60	Жилое помещение	7	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
61	Жилое помещение	8	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
62	Жилое помещение	8	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
63	Жилое помещение	8	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
64	Жилое помещение	8	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
65	Жилое помещение	8	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96

								Сан.узел	5,07	
								Лоджия	2.35	
66	Жилое помещение	8	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96	
								Сан.узел	5,07	
								Лоджия	2.35	
67	Жилое помещение	8	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5	
								Коридор	7,91	
								Сан.узел	5,12	
								Лоджия	1.7	
68	Жилое помещение	8	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4	
								Коридор	4,86	
								Сан.узел	4,42	
								Лоджия	1.53	
69	Жилое помещение	8	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69	
								Коридор	5,21	
								Сан.узел	4,42	
								Лоджия	2.51	
70	Жилое помещение	8	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9	
							2	17,25	Коридор	13,96
							3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12	
								Балкон	1.13	
71	Жилое помещение	9	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9	
							2	17,25	Коридор	13,96
							3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12	
								Балкон	1.13	
72	Жилое помещение	9	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69	
								Коридор	5,21	
								Сан.узел	4,42	
								Лоджия	2.51	
73	Жилое помещение	9	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4	

								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
74	Жилое помещение	9	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
75	Жилое помещение	9	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
76	Жилое помещение	9	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
77	Жилое помещение	9	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
78	Жилое помещение	9	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
79	Жилое помещение	9	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
80	Жилое помещение	9	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
81	Жилое помещение	10	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96







								Лоджия	1.7
98	Жилое помещение	11	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
99	Жилое помещение	11	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
100	Жилое помещение	11	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
101	Жилое помещение	12	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
102	Жилое помещение	12	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
103	Жилое помещение	12	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
104	Жилое помещение	12	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
105	Жилое помещение	12	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96

								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
106	Жилое помещение	12	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
107	Жилое помещение	12	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
108	Жилое помещение	12	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
109	Жилое помещение	12	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
110	Жилое помещение	12	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
111	Жилое помещение	13	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
112	Жилое помещение	13	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
113	Жилое помещение	13	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4

								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
114	Жилое помещение	13	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
115	Жилое помещение	13	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
116	Жилое помещение	13	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
117	Жилое помещение	13	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
118	Жилое помещение	13	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
119	Жилое помещение	13	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
120	Жилое помещение	13	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
121	Жилое помещение	14	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96





								Лоджия	1.7
138	Жилое помещение	15	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
139	Жилое помещение	15	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
140	Жилое помещение	15	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
141	Жилое помещение	16	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
142	Жилое помещение	16	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
143	Жилое помещение	16	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
144	Жилое помещение	16	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
145	Жилое помещение	16	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96

								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
146	Жилое помещение	16	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
147	Жилое помещение	16	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
148	Жилое помещение	16	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
149	Жилое помещение	16	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
150	Жилое помещение	16	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
151	Жилое помещение	17	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
152	Жилое помещение	17	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
153	Жилое помещение	17	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4

								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
154	Жилое помещение	17	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
155	Жилое помещение	17	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
156	Жилое помещение	17	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
157	Жилое помещение	17	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
158	Жилое помещение	17	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
159	Жилое помещение	17	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
160	Жилое помещение	17	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
161	Жилое помещение	18	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96







								Лоджия	1.7
178	Жилое помещение	19	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
179	Жилое помещение	19	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
180	Жилое помещение	19	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
181	Жилое помещение	20	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
182	Жилое помещение	20	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
183	Жилое помещение	20	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
184	Жилое помещение	20	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
185	Жилое помещение	20	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96

								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
186	Жилое помещение	20	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
187	Жилое помещение	20	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
188	Жилое помещение	20	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
189	Жилое помещение	20	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
190	Жилое помещение	20	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
191	Жилое помещение	21	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
192	Жилое помещение	21	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
193	Жилое помещение	21	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4

								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
194	Жилое помещение	21	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
195	Жилое помещение	21	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
196	Жилое помещение	21	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
197	Жилое помещение	21	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
198	Жилое помещение	21	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
199	Жилое помещение	21	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
200	Жилое помещение	21	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
201	Жилое помещение	22	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96





								Лоджия	1.7
218	Жилое помещение	23	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
219	Жилое помещение	23	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
220	Жилое помещение	23	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
								Лоджия	4,7
221	Жилое помещение	24-25	1	225.76	4	1	21.58	Кухня	14.82
						2	17.9	Ст оловая	21.71
						3	31.6	Коридор	23.24
						4	14.09	Лест ница	10,71
								Сан.узел	5.75
								Сан.узел	5.07
								Лоджия	1.82
								Балкон	2.37
								Терраса	55.1
222	Жилое помещение	24-25	1	181.09	2	1	25.18	Кухня	14.99
						2	18.97	Ст оловая	53.47
								Коридор	18.37
								Лест ница	10.71
								Сан.узел	5.71
								Сан.узел	5.71
								Лоджия	1.4
								Лоджия	2.35
								Терраса	24.23
223	Жилое помещение	24	1	31.15	1	1	18.92	Коридор	4.91



								Сан.узел	4.97
								Лоджия	2.35
224	Жилое помещение	24	1	31.15	1	1	18.92	Коридор	4.91
								Сан.узел	4.97
								Лоджия	2.35
225	Жилое помещение	24-25	1	181.09	2	1	25.18	Кухня	14.99
						2	18.97	Ст оловая	53.47
								Коридор	18.37
								Лест ница	10.71
								Сан.узел	5.71
								Сан.узел	5.71
								Лоджия	1.4
								Лоджия	2.35
								Терраса	24.23
226	Жилое помещение	24-25	1	224.96	4	1	21.58	Кухня	14.82
						2	17.9	Ст оловая	21.71
						3	31.6	Коридор	22.89
						4	14.09	Лест ница	10.26
								Сан.узел	5.75
								Сан.узел	5.07
								Лоджия	1.82
								Балкон	2.37
								Терраса	55.1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	96.6	Сан.узел	2.7
					Кабинет	11.7
					Коридор	27.1
					Каинет руководителя	18.9
					Комнат а переговоров	20.7
					Тамбур	3.4
					Тамбур	3
					Охрана	4.9
					Сан.узел	1.4
					ПУИ	2.8

2	Нежилое	1	1	126	Охрана	5.9
					Сан.узел	1.5
					Сан.узел	1.6
					Тамбур	3.4
					Коридор	22
					Кабинет	16.1
					ПУИ	5.6
					Сан.узел универсальный	4.9
					Кабинет	14.3
					Тамбур	4.8
					Кабинет руководителя	16.4
					Комната переговоров	29.5
3	Нежилое	1	1	125.9	Сан.узел универсальный	4.9
					Комната переговоров	29.5
					Кабинет руководителя	16.3
					Коридор	22
					Тамбур	4.8
					Кабинет	14.3
					Кабинет	16.1
					ПУИ	5.6
					Тамбур	3.4
					Сан.узел	1.6
					Сан.узел	1.5
					Охрана	5.9
4	Нежилое	1	1	131.9	Сан.узел универсальный	3.2
					Охрана	5.9
					Тамбур	3
					Тамбур	3.4
					Комната переговоров	20.7
					Коридор	29.1
					ПУИ	4
					Сан.узел	2.2
					Кабинет руководителя	19
					Кабинет	17.4
					Кабинет	12.3
					Кабинет	11.7
5	Нежилое	-1/-2	1	976,49	Вестибюль	95,5
					Выставочный зал	122,44
					Помещение персонала	14,9

					Выставочный зал	177,67
					Помещение персонала	10,27
					Холл	7,1
					Сан.узел персонала	3,07
					Сан.узел персонала	3,07
					Узел ввода коммуникаций	10,67
					Вент камера магазина	14,8
					Кладовая	4,6
					Вестибюль	133,42
					Тамбур	9,22
					Выставочный зал	126,28
					Помещение персонала	14,9
					Электрощитовая	11,76
					Холл	8,75
					Са.узел посетителей	3,35
					Сан.узел посетителей	3,35
					Кладовая	5
					Сан.узел для МГН	3,8
					Выставочный зал	182,3
					Помещение персонала	10,27
6	Нежилое	-1/-2	1	1 015,04	Вестибюль	100,4
					Выставочный зал	107,13
					Помещение персонала	16,1
					Выставочный зал	203,7
					Помещение персонала	17,9
					Холл	3,8
					Сан.узел персонала	2,86
					Сан.узел персонала	2,61
					Узел ввода коммуникаций	8,6
					Вент камера магазина	17,3
					Коридор	3,12
					Кладовая	3,3
					Вестибюль	122,1
					Тамбур	7,78
					Выставочный зал	107,13
					Помещение персонала	15,3
					Холл	7,1
					Са.узел для МГН	3,74
					Кладовая	6,35

					Сан.узел посет и т елей	2,76
					Сан.узел посет и т елей	2,76
					Элект роцит овая	16,7
					Выст авочный зал	203,5
					Помещение персонала	33
1	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
2	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
3	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-мест о	8,8
4	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
5	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
6	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
7	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
8	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
9	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
10	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
11	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
12	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
13	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
14	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
15	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
16	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
17	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
18	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
19	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-мест о	8,8
20	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
21	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-мест о	8,8
22	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
23	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
24	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
25	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-мест о	8,8
26	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
27	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
28	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
29	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
30	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
31	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
32	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
33	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
34	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42

35	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
36	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
37	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
38	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
39	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
40	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
41	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
42	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
43	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
44	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
45	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
46	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
47	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
48	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
49	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
50	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
51	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
52	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
53	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
54	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
55	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
56	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
57	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
58	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
59	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
60	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
61	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
62	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
63	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
64	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
65	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
66	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
67	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
68	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
69	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
70	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
71	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
72	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
73	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42



113	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
114	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
115	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
116	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
117	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
118	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
119	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
120	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
121	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
122	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
123	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
124	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
125	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
126	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с1 - 11с1; ЖЖа - Кс1	Лифтовый холл	30,44
2	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 11с1 - 13с1; Дс1 - Жс1	ВНС жилого дома	37,7
3	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 10с1 - 15с1; Вс1 - Гс1	Коридор	8,25
4	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 6с1 - 10с1; Вс1 - Жс1	Коммуникационный коридор	39,47
5	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 3с1 - 6с1; Вс1 - Жс1	ИТП жилого дома	50,57
6	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с1 - 8с1; Гс1 - Ес1	Помещение щита автоматики	4
7	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с1 - 9с1; ККа1 - Кс1	Тамбур-шлюз	4,4
8	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 8с1 - 9с1; ККа1 - Кс1	Тамбур-шлюз	2,78
9	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с1 - 11с1; ЕЕа1 - Жжа	Кладовая уборочного инвентаря	3,5
10	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 2с1 - 7с1; Жс1 - Ис1	Вент камера	17,64
11	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с1 - 14с1; Жс1 - Ис1	Вент камера	17,64
12	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 10с1 - 15с1; Бс1 - Гс1	Вент камера	21,36
13	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 3с1 - 6с1; Бс1 - Вс1	Вент камера	14,24
14	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 2а - 4а; ССа - Тта	Узел ввода для ВК	61,6
15	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 3а - 4а; ППа - Рра	Контрольно-пропускной пункт	15,34
16	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 4а - 5а; ППа - Рра	Сан.узел персонала	3,83
17	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 4а - 5а; ППа - Рра	Кладовая уборочного инвентаря	3,7

18	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 3а - 15а;ААа - Тга	Проездной коридор	1 197,12
19	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с1 - 11с1;ЖЖа - Кс1	Лифт овый холл	30,44
20	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с1 - 9с1;ККа - Кс1	Тамбур-шлюз	4,4
21	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 8с1 - 9с1;ККа - Кс1	Тамбур-шлюз	2,78
22	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 11с1 - 15с1;Вс1 - Дс1	Коридор	33,7
23	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 13с1 - 15с1;Бс1 - Вс1	Тамбур-шлюз	10,1
24	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с1 - 8с1;Вс1 - Жс1	Коммуникационный коридор	53,64
25	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 9с1 - 11с1;ЕЕа - Жжа	Кладовая	3,5
26	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с1 - 8с1; Гс1- Ес1	Электрический щит	3,1
27	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с1 - 5с1;Вс1 - Ес1	Тех.помещение	37,8
28	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 11с1 - 14с1;Дс1 - Жс1	Вент камера	25,28
29	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с1 - 7с1;Жс1 - Ис1	Вент камера	17,64
30	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 9с1 - 14с1;Жс1 - Ис1	Вент камера	17,64
31	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 3с1 - 6с1; Бс1- Вс1	Вент камера	14,24
32	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 10с1 - 13с1;Бс1 - Вс1	Помещение уборочной техники	11,34
33	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2а - 4а; ССа-Тга	Насосная пожарот ушения парковки	16,61
34	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 6а - 7а; ВВа- Дда	Насосная пожарот ушения парковки	35,36
35	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 3а - 4а; ППа- Рра	Конт рольно-пропускной пункт . Пожарный пост	15,34
36	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 4а - 5а; ППа- Рра	Сан.узел персонала	3,83
37	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 4а - 5а; ППа- Рра	Кладовая	3,7
38	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 1а - 3а; ССа- Тга	Помещение ремонт а элект рооборудования	28,56
39	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2а - 3а; ССа- Тга	Подсобное помещение	10,9
40	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2а - 3а; ССа- Тга	Техническое помещение	10,6
41	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2а - 3а; ССа- Тга	ВРУ вст роенных помещений	10,6
42	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2а - 3а; ССа- Тга	Коридор	10,58
43	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 3а - 15а;ААа - Тга	Проездной коридор	1 232,95
44	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 9-12; И-К	Тамбур	4,2
45	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 9-12; И-К	Вестибюль	8,91
46	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 12-14; И-К	Консьерж. Пожарный пост .	11,94
47	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 9-12; Ж-И	Сан.узел	4,9
48	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 4-12; Г-К	Коридор	42
49	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,03
50	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лест ница	14,67
51	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
52	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
53	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
54	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лест ница	14,67
55	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
56	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55



57	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
58	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
59	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
60	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
61	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
62	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
63	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
64	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
65	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
66	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
67	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
68	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
69	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
70	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
71	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
72	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
73	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
74	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
75	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
76	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
77	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
78	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
79	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
80	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
81	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
82	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
83	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
84	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
85	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
86	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
87	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
88	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
89	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
90	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
91	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
92	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
93	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
94	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
95	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92

96	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
97	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	14,67
98	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
99	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
100	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
101	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
102	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
103	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
104	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
105	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
106	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
107	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
108	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
109	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
110	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
111	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
112	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
113	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
114	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
115	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
116	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
117	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
118	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
119	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
120	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
121	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
122	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
123	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
124	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
125	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
126	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
127	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
128	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
129	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
130	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
131	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
132	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
133	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
134	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55

135	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
136	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
137	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
138	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
139	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
140	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
141	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
142	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
143	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
144	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
145	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
146	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
147	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
148	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
149	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
150	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
151	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
152	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
153	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
154	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
155	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
156	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
157	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
158	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
159	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
160	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
161	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
162	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
163	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
164	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
165	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
166	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
167	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
168	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
169	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
170	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
171	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
172	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
173	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92

174	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
175	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
176	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
177	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
178	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
179	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
180	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
181	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
182	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
183	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
184	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
185	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 3-13; В-Ж	Коридор	66,86
186	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
187	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
188	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
189	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	10,69
190	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
191	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,3
192	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 5-11; В-Ж	Коридор	54,92
193	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 7-9; В-Ж	Машинное отделение	26,88

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция 1 в осях Д-Е; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами
2	Блок-секция 1 в осях Д-Е; 8-9 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами
3	Блок-секция 1 в осях Г-Д; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами
4	Блок-секция 1 в осях Г-Д; 8-9 протяженностью с -2 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами

5	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение ВНС жилого дома в осях 11с1-14с1/ККа-Жжа	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления	Водоснабжение объекта.
6	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства ВРУ1-ВРУ7	Питание электрооборудования жилых и коммерческих помещений
7	Этажные межквартирные коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение жилых квартир
8	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение ИТП жилого дома в осях 3с1-6с1/Дс1-Жс1	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции Насосы циркуляционные.	Теплоснабжение объекта.
9	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение щита автоматики в осях 7с1-8с1/Дс1-Ес1	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.
10	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение венткамера в осях 3с1-7с1/Жс1-Ис1	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
11	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение венткамера в осях 9с1-13с1/Жс1-Ис1	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
12	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение венткамера в осях 3с1-6с1/Бс1-Вс1	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
13	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение венткамера в осях 9с1-13с1/Бс1-Вс1	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
14	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -2 помещение электрический щит в осях 7с1-8с1/Дс1-Ес1	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.
15	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -2 помещение венткамера в осях 11с1-13с1/Дс1-Жс1	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
16	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -2 помещение венткамера в осях 3с1-7с1/Жс1-Ис1	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция

17	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -2 помещение вент камера в осях 9с1-13с1/Жс1-Ис1	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
18	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -2 помещение вент камера в осях 3с1-6с1/ Бс1-Вс1	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
19	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -2 помещение насосной пожаротушения парковки в осях	Агрегат насосный Жокей насос	Автоматическое водяное пожаротушение

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
2	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
3	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; В-Д протяженностью с первого этажа по 24 этаж
4	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; В-Д протяженностью с -2 первого этажа по 24 этаж
5	Нежилое	Лестничный марш протяженностью с -2 этажа по -1 этаж	Подъезд-1 в осях 3а - 4а; ННа* - ППа
6	Нежилое	Лестничный марш протяженностью с -2 этажа по -1 этаж	Подъезд-1 в осях 7с1 - 9с1; Жс1 - Кс1
7	Нежилое	Площадка для пожарного инвентаря	Подъезд-1 в осях 4а - 5а; ППа - Рра протяженностью с -1 этажа по -2 этаж
8	Нежилое	Рампа (въезд на отм. -0,600)	Подъезд-1 в осях 1а - 3а; РРа - ТТа; -1 этаж
9	Нежилое	Площадка хранения мусорных контейнеров	Подъезд-1 в осях 13с1 - 15с1; ААа - ББа; -1 этаж

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>628 762 620,84 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0428004:0000073</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>"АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810526190001098</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000207</b>
		БИК: <b>046015207</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:



24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1. В разрешение на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 103 от 28.03.2016г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Альфа Строительная Компания", ИНН 2312214717, 350059, г. Краснодар, ул. Уральская, 75/1, литер "Б", Генеральный директор О.С. Дикова"; (Приказ № 191 от 04.08.2017г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Сказка град", ИНН 2312259718, 350066, г. Краснодар, ул. Бородинская, 14, пом. 306, директор Э.Э. Григорян"; (Приказ № 206 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империял Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"; Срок действия разрешения на строительство продлен до 26.04.2022г., приложение к разрешению на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016. 2. Размер уставного капитала составляет 10416 рублей.</b></p>
--------------------------------	--------	---

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГЕОСТРОЙ-ЦЕНТР</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2308181240</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"АК "АэроТех"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2308173592</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строй Центр Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2312217443</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0076-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7708817836</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.10.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0303-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр экспертных решений"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0360-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр экспертных решений"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Сказка Град"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4383-p-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.01.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>06.06.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23/216-н/23-2018-1-225</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0428004:0000073</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>26 892 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Площадь покрытий - 23 042.00 кв.м; Предусмотрены асфальтобетонное покрытие проездов, тротуары замощены тротуарной плиткой, предусмотрены пешеходные переходы</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены автостоянки на территории застройки: 1. Открытые автостоянки в количестве 181 м/мест; 2. Подземная автостоянка(стилобат) в количестве 810 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для отдыха взрослого населения, игровые, спортивные хоз.целей - 1 162,80 кв.м На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жильцов с устройством малых архитектурных форм.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора твердых бытовых отходов расположена в границах застройки в северной части территории, вдоль проезда расположенного около ramпы. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения в границах отвода участка составляет 4 698,00 кв.м. На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На автостоянках предусматриваются машино- места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационно й поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Электроснабжение наружного освещения от внутриплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям, выданное ПАО «Кубаньэнерго» №ИА-03/0073-16/2 от 03.07.2018г., срок действия до 11.08.2021г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>не предусмотрено</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2016</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>66 778 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 629 000 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 018 600 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11634/39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0073-16/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>917 448,82 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>							
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>СМУ ЛИФТСТРОЙ</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>203</b>							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>189</b>							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>184</b>							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	87.4	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14

						3	18	Сан.узел	6.4
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
2	Жилое помещение	2	1	46.2	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5.2
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.5
3	Жилое помещение	2	1	42.4	1	1	15.7	Кухня	12.6
								Коридор	4.8
								Сан.узел	5
								Лоджия	1.5
4	Жилое помещение	2	1	79.6	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	6.1
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
5	Жилое помещение	2	1	32.7	1	1	19.2	Коридор	6.1
								Лоджия	2.4
6	Жилое помещение	2	1	46.8	1	1	16.7	Кухня	14.6
								Сан.узел	5.6
								Лоджия	1.8
7	Жилое помещение	2	1	39.7	1	1	15.7	Кухня	12.6
								Коридор	4.9
								Сан.узел	5
								Лоджия	1.5
8	Жилое помещение	2	1	46.2	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5.2
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.5
9	Жилое помещение	2	1	87.4	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6.4











41	Жилое помещение	6	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
42	Жилое помещение	6	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
43	Жилое помещение	6	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
44	Жилое помещение	6	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
45	Жилое помещение	6	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
46	Жилое помещение	7	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
47	Жилое помещение	7	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
48	Жилое помещение	7	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
49	Жилое помещение	7	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9

						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
50	Жилое помещение	7	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
51	Жилое помещение	7	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
52	Жилое помещение	7	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
53	Жилое помещение	7	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
54	Жилое помещение	7	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
55	Жилое помещение	8	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
56	Жилое помещение	8	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
57	Жилое помещение	8	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5

								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
58	Жилое помещение	8	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
59	Жилое помещение	8	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
60	Жилое помещение	8	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
61	Жилое помещение	8	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
62	Жилое помещение	8	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
63	Жилое помещение	8	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
64	Жилое помещение	9	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
65	Жилое помещение	9	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8

								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
66	Жилое помещение	9	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
67	Жилое помещение	9	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
68	Жилое помещение	9	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
69	Жилое помещение	9	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
70	Жилое помещение	9	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
71	Жилое помещение	9	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
72	Жилое помещение	9	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
73	Жилое помещение	10	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14

						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
74	Жилое помещение	10	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
75	Жилое помещение	10	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
76	Жилое помещение	10	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
77	Жилое помещение	10	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
78	Жилое помещение	10	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
79	Жилое помещение	10	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
80	Жилое помещение	10	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
81	Жилое помещение	10	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6











113	Жилое помещение	14	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
114	Жилое помещение	14	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
115	Жилое помещение	14	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
116	Жилое помещение	14	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
117	Жилое помещение	14	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
118	Жилое помещение	15	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
119	Жилое помещение	15	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
120	Жилое помещение	15	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
121	Жилое помещение	15	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9

						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
122	Жилое помещение	15	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
123	Жилое помещение	15	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
124	Жилое помещение	15	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
125	Жилое помещение	15	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
126	Жилое помещение	15	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
127	Жилое помещение	16	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
128	Жилое помещение	16	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
129	Жилое помещение	16	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5

								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
130	Жилое помещение	16	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
131	Жилое помещение	16	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
132	Жилое помещение	16	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
133	Жилое помещение	16	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
134	Жилое помещение	16	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
135	Жилое помещение	16	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
136	Жилое помещение	17	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
137	Жилое помещение	17	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8

								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
138	Жилое помещение	17	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
139	Жилое помещение	17	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
140	Жилое помещение	17	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
141	Жилое помещение	17	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
142	Жилое помещение	17	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
143	Жилое помещение	17	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
144	Жилое помещение	17	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
145	Жилое помещение	18	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14

						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
146	Жилое помещение	18	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
147	Жилое помещение	18	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
148	Жилое помещение	18	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
149	Жилое помещение	18	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
150	Жилое помещение	18	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
151	Жилое помещение	18	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
152	Жилое помещение	18	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
153	Жилое помещение	18	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6











185	Жилое помещение	22	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
186	Жилое помещение	22	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
187	Жилое помещение	22	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
188	Жилое помещение	22	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
189	Жилое помещение	22	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
190	Жилое помещение	23	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
191	Жилое помещение	23	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
192	Жилое помещение	23	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
193	Жилое помещение	23	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9

						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
194	Жилое помещение	23	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
195	Жилое помещение	23	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
196	Жилое помещение	23	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
197	Жилое помещение	23	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
198	Жилое помещение	23	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
199	Жилое помещение	24-25	1	224.5	4	1	13.8	Ст оловая	14.7
						2	21.2	Сан.узел	6
						3	18	Коридор	21.2
						4	32.1	Кухня	20.9
								Сан.узел	5.5
								Коридор	11.3
								Лоджия	1.9
								Лоджия	2.5
								Терраса	55.4
200	Жилое помещение	24-25	1	215.8	4	1	13.3	Кухня	11.6
						2	15.4	Коридор	15.7

						3	19.8	Прихожая	3.8
						4	19.2	Сан.узел	5.3
								Сан.узел	5.3
								Кухня-Ст оловая	54.3
								Сан.узел	5
								Коридор	11.4
								Лоджия	1.5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	2.3
								Терраса	24
201	Жилое помещение	24	1	32.7	1	1	19.2	Коридор	5.5
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
202	Жилое помещение	24-25	1	179.1	2	1	25.3	Кухня	15
						2	19.8	Прихожая	15.7
								Сан.узел	5.3
								Кухня-Ст оловая	53.8
								Коридор	11.4
								Сан.узел	5
								Лоджия	1.5
								Лоджия	2.3
								Терраса	24
203	Жилое помещение	24-25	1	224.3	4	1	32.1	Кухня	14.7
						2	18	Прихожая	20.9
						3	21.2	Сан.узел	6
						4	13.8	Кухня	21
								Сан.узел	5.5
								Коридор	11.3
								Лоджия	2.5
								Лоджия	1.9
								Терраса	55.4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	96.6	Сан.узел уневрсильный	2.7
					Кабинет	11.7

					Коридор	27.1
					Кабинет руководителя	18.9
					Комната переговоров	20.7
					Тамбур	3.4
					Тамбур	3
					Охрана	4.9
					Сан.узел	1.4
					ПУИ	2.8
2	Нежилое	1	1	126	Охрана	5.9
					Сан.узел	1.5
					Сан.узел	1.6
					Тамбур	3.4
					Коридор	22
					Кабинет	16.1
					ПУИ	5.6
					Сан.узел универсальный	4.9
					Кабинет	14.3
					Тамбур	4.8
					Кабинет руководителя	16.4
					Комната переговоров	29.5
3	Нежилое	1	1	125.9	Сан.узел универсальный	4.9
					Комната переговоров	29.5
					Кабинет руководителя	16.3
					Коридор	22
					Тамбур	4.8
					Кабинет	14.3
					Кабинет	16.1
					ПУИ	5.6
					Тамбур	3.4
					Сан.узел	1.6
					Сан.узел	1.5
					Охрана	5.9
4	Нежилое	1	1	131.9	Сан.узел универсальный	3.2
					Охрана	5.9
					Тамбур	3
					Тамбур	3.4
					Комната переговоров	20.7
					Коридор	29.1
					ПУИ	4

					Сан.узел	2.2
					Кабинет руководителя	19
					Кабинет	17.4
					Кабинет	12.3
					Кабинет	11.7
5	Нежилое	-1	1	1,015.21	Вестибюль	100.4
					Выставочный зал	107.13
					Помещение персонала	16.1
					Выставочный зал	203.7
					Помещение персонала	17.9
					Холл	3.8
					Сан.узел персонала	2.86
					Сан.узел персонала	2.61
					Узел ввода коммуникаций	8.6
					Вент камера магазина	17.3
					Коридор	3.12
					Кладовая	3.3
					Вестибюль	122.1
					Тамбур	7.78
					Выставочный зал	107.3
					Помещение персонала	15.3
					Холл	7.1
					Сан.узел для МГН	3.74
					Кладовая	6.35
					Сан.узел посетителей	2.76
					Сан.узел посетителей	2.76
					Электрощитовая	16.7
					Выставочный зал	203.5
					Помещение персонала	33
1	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
2	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
3	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
4	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
5	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
6	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
7	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
8	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
9	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
10	Нежилое	-1	1	8.8	Машино-место	8.8



11	Нежилое	-1	1	8.8	Машино-место	8.8
12	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
13	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
14	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
15	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
16	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
17	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
18	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
19	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
20	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
21	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
22	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
23	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
24	Нежилое	-1	1	8.8	Машино-место	8.8
25	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
26	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
27	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
28	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
29	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
30	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
31	Нежилое	-1	1	8.8	Машино-место	8.8
32	Нежилое	-1	1	8.8	Машино-место	8.8
33	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
34	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
35	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
36	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
37	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
38	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
39	Нежилое	-1	1	8.8	Машино-место	8.8
40	Нежилое	-1	1	8.8	Машино-место	8.8
41	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
42	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
43	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
44	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
45	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
46	Нежилое	-1	1	8.8	Машино-место	8.8
47	Нежилое	-1	1	8.8	Машино-место	8.8
48	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
49	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42



89	Нежилое	-1	1	8.8	Машино-место	8.8
90	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
91	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
92	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
93	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-место	12.42
94	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
95	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
96	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
97	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
98	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
99	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
100	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
101	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
102	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
103	Нежилое	-2	1	8.8	Машино-место	8.8
104	Нежилое	-2	1	8.8	Машино-место	8.8
105	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
106	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
107	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
108	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
109	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
110	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
111	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
112	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
113	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
114	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
115	Нежилое	-2	1	8.8	Машино-место	8.8
116	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
117	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
118	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
119	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
120	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
121	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
122	Нежилое	-2	1	8.8	Машино-место	8.8
123	Нежилое	-2	1	8.8	Машино-место	8.8
124	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
125	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
126	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
127	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42



167	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
168	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
169	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
170	Нежилое	-2	1	8.8	Машино-место	8.8
171	Нежилое	-2	1	8.8	Машино-место	8.8
172	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
173	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
174	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
175	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
176	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
177	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
178	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
179	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
180	Нежилое	-2	1	8.8	Машино-место	8.8
181	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
182	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
183	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
184	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 23а - 11с2;Эа - Кс2	Лифтовый холл	30,44
2	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 11с2 - 14с2;Гс2 - Жс2	ВНС жилого дома	37,7
3	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 11с2 - 15с2;Вс2 - Гс2	Коридор	8,25
4	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 5с2 - 11с2;Вс2 - Жс2	Коммуникационный коридор	39,47
5	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 2с2 - 5с2;Дс2 - Жс2	ИТП жилого дома	50,57
6	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с2 - 8с2; Гс2- Ес2	Помещение щита автоматики	4
7	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с2 - 9с2; Яа- Кс2	Тамбур-шлюз	4,4
8	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 8с2 - 9с2; Яа- Кс2	Тамбур-шлюз	2,78
9	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с2 - 11с2;Гс2 - Дс2	Кладовая уборочного инвентаря	3,5
10	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 19а - 21а;ЖЖа - Кка	Тамбур-шлюз	12,44
11	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 2с2 - 7с2;Жс2 - Ис2	Вент камера	17,64
12	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с2 - 14с2;Жс2 - Ис2	Вент камера	17,64
13	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 3с2 - 6с2; Бс2- Вс2	Вент камера	14,24

14	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 10с2 - 15с2;Бс2 - Гс2	Вент камера	21,36
15	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 14а - 30а; Ха- Лла	Проездной коридор	1 382,48
16	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 23а - 11с2;Эа - Кс2	Лифт овый холл	30,44
17	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с2 - 9с2; Яа- Кс2	Тамбур-шлюз	4,4
18	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 8с2 - 9с2; Яа- Кс2	Тамбур-шлюз	2,78
19	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 11с2 - 15с2;Вс2 - Гс2	Коридор	20
20	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 13с2 - 15с2;Бс2 - Вс2	Тамбур-шлюз	10,1
21	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 19а - 10с2;Вс2 - Жс2	Коммуникационный коридор	53,64
22	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 9с2 - 11с2;Ща - Эа	Кладовая уборочного инвентаря	3,5
23	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с2 - 8с2; Гс2- Ес2	Электрический щит	3,1
24	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 19а - 5с2;Вс2 - Ес2	Тех.помещение	37,8
25	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 11с2 - 25а;Дс2 - Жс2	Вент камера	37,7
26	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с2 - 7с2;Жс2 - Ис2	Вент камера	17,64
27	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с2 - 7с2;Жс2 - Ис2	Вент камера	17,64
28	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 3с2 - 6с2; Бс2- Вс2	Вент камера	17,24
29	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 10с2 - 13с2;Бс2 - Вс2	Помещение уборочной техники	14,24
30	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 1с2 - 21а;ЖЖа - Кка	Тамбур-шлюз	12,44
31	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 14а - 16а; Ца- Ша	Узел ввода	35,43
32	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 14а - 30а; Ха- Лла	Проездной коридор	1 329,35
33	Нежилое	Певый этаж, 0.000	Лестничная клетка	14,7
34	Нежилое	Первый этаж	Коридор	34,8
35	Нежилое	Первый этаж	Лифт овый холл	7,9
36	Нежилое	Первый этаж	Тамбур	4,7
37	Нежилое	Первый этаж	Колясочная	14,1
38	Нежилое	Первый этаж	КУИ	4,5
39	Нежилое	Первый этаж	Консьерж. Пожарный пост	11,9
40	Нежилое	Первый этаж	Межквартирный коридор	63,4
41	Нежилое	Второй этаж	Лифт овый холл	7,9
42	Нежилое	Второй этаж	Коридор	2,7
43	Нежилое	Второй этаж	Переходной балкон	5
44	Нежилое	Второй этаж	Лестничная клетка	14,5
45	Нежилое	Третий этаж	Межквартирный коридор	63,4
46	Нежилое	Третий этаж	Лифт овый холл	7,9
47	Нежилое	Третий этаж	Коридор	2,7
48	Нежилое	Третий этаж	Переходной балкон	5
49	Нежилое	Третий этаж	Лестничная клетка	14,5
50	Нежилое	Четвертый этаж	Межквартирный коридор	63,4
51	Нежилое	Четвертый этаж	Лифт овый холл	7,9
52	Нежилое	Четвертый этаж	Коридор	2,7

53	Нежилое	Четвертый этаж	Переходной балкон	5
54	Нежилое	Четвертый этаж	Лестничная клетка	14.5
55	Нежилое	Пятый этаж	Межквартирный коридор	63.4
56	Нежилое	Пятый этаж	Лифтовый холл	7.9
57	Нежилое	Пятый этаж	Коридор	2.7
58	Нежилое	Пятый этаж	Переходной балкон	5
59	Нежилое	Пятый этаж	Лестничная клетка	14.5
60	Нежилое	Шестой этаж	Межквартирный коридор	63.4
61	Нежилое	Шестой этаж	Лифтовый холл	7.9
62	Нежилое	Шестой этаж	Коридор	2.7
63	Нежилое	Шестой этаж	Переходной балкон	5
64	Нежилое	Шестой этаж	Лестничная клетка	14.5
65	Нежилое	Седьмой этаж	Межквартирный коридор	63.4
66	Нежилое	Седьмой этаж	Лифтовый холл	7.9
67	Нежилое	Седьмой этаж	Коридор	2.7
68	Нежилое	Седьмой этаж	Переходной балкон	5
69	Нежилое	Седьмой этаж	Лестничная клетка	14.5
70	Нежилое	Восьмой этаж	Межквартирный коридор	63.4
71	Нежилое	Восьмой этаж	Лифтовый холл	7.9
72	Нежилое	Восьмой этаж	Коридор	2.7
73	Нежилое	Восьмой этаж	Переходной балкон	5
74	Нежилое	Восьмой этаж	Лестничная клетка	14.5
75	Нежилое	Девятый этаж	Межквартирный коридор	63.4
76	Нежилое	Девятый этаж	Лифтовый холл	7.9
77	Нежилое	Девятый этаж	Коридор	2.7
78	Нежилое	Девятый этаж	Переходной балкон	5
79	Нежилое	Девятый этаж	Лестничная клетка	14.5
80	Нежилое	Десятый этаж	Межквартирный коридор	63.4
81	Нежилое	Десятый этаж	Лифтовый холл	7.9
82	Нежилое	Десятый этаж	Коридор	2.7
83	Нежилое	Десятый этаж	Переходной балкон	5
84	Нежилое	Десятый этаж	Лестничная клетка	14.5
85	Нежилое	Одиннадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
86	Нежилое	Одиннадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
87	Нежилое	Одиннадцатый этаж	Коридор	2.7
88	Нежилое	Одиннадцатый этаж	Переходной балкон	5
89	Нежилое	Одиннадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
90	Нежилое	Двенадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
91	Нежилое	Двенадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9

92	Нежилое	Двенадцатый этаж	Коридор	2.7
93	Нежилое	Двенадцатый этаж	Переходной балкон	5
94	Нежилое	Двенадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
95	Нежилое	Тренадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
96	Нежилое	Тренадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
97	Нежилое	Тренадцатый этаж	Коридор	2.7
98	Нежилое	Тренадцатый этаж	Переходной балкон	5
99	Нежилое	Тренадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
100	Нежилое	Четырнадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
101	Нежилое	Четырнадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
102	Нежилое	Четырнадцатый этаж	Коридор	2.7
103	Нежилое	Четырнадцатый этаж	Переходной балкон	5
104	Нежилое	Четырнадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
105	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
106	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
107	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Коридор	2.7
108	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Переходной балкон	5
109	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
110	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
111	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
112	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Коридор	2.7
113	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Переходной балкон	5
114	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
115	Нежилое	Семнадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
116	Нежилое	Семнадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
117	Нежилое	Семнадцатый этаж	Коридор	2.7
118	Нежилое	Семнадцатый этаж	Переходной балкон	5
119	Нежилое	Семнадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
120	Нежилое	Восемнадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
121	Нежилое	Восемнадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
122	Нежилое	Восемнадцатый этаж	Коридор	2.7
123	Нежилое	Восемнадцатый этаж	Переходной балкон	5
124	Нежилое	Восемнадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
125	Нежилое	Девятнадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
126	Нежилое	Девятнадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
127	Нежилое	Девятнадцатый этаж	Коридор	2.7
128	Нежилое	Девятнадцатый этаж	Переходной балкон	5
129	Нежилое	Девятнадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
130	Нежилое	Двадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4



131	Нежилое	Двадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
132	Нежилое	Двадцатый этаж	Коридор	2.7
133	Нежилое	Двадцатый этаж	Переходной балкон	5
134	Нежилое	Двадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
135	Нежилое	Двадцать первый этаж	Межквартирный коридор	63.4
136	Нежилое	Двадцать первый этаж	Лифтовый холл	7.9
137	Нежилое	Двадцать первый этаж	Коридор	2.7
138	Нежилое	Двадцать первый этаж	Переходной балкон	5
139	Нежилое	Двадцать первый этаж	Лестничная клетка	14.5
140	Нежилое	Двадцать второй этаж	Межквартирный коридор	63.4
141	Нежилое	Двадцать второй этаж	Лифтовый холл	7.9
142	Нежилое	Двадцать второй этаж	Коридор	2.7
143	Нежилое	Двадцать второй этаж	Переходной балкон	5
144	Нежилое	Двадцать второй этаж	Лестничная клетка	14.5
145	Нежилое	Двадцать третий этаж	Межквартирный коридор	63.4
146	Нежилое	Двадцать третий этаж	Лифтовый холл	7.9
147	Нежилое	Двадцать третий этаж	Коридор	2.7
148	Нежилое	Двадцать третий этаж	Переходной балкон	5
149	Нежилое	Двадцать третий этаж	Лестничная клетка	14.5
150	Нежилое	Двадцать четвертый этаж	Межквартирный коридор	63.4
151	Нежилое	Двадцать четвертый этаж	Лифтовый холл	7.9
152	Нежилое	Двадцать четвертый этаж	Коридор	2.7
153	Нежилое	Двадцать четвертый этаж	Переходной балкон	5
154	Нежилое	Двадцать четвертый этаж	Лестничная клетка	14.5
155	Нежилое	Двадцать пятый этаж	Машинное отделение лифта	41.2
156	Нежилое	Двадцать пятый этаж	Межквартирный коридор	40
157	Нежилое	Двадцать пятый этаж	Коридор	11
158	Нежилое	Двадцать пятый этаж	Переходной балкон	5.4
159	Нежилое	Двадцать пятый этаж	Лестничная клетка	14.5

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция 2 в осях Д-Е; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами

2	Блок-секция 2 в осях Д-Е; 8-9 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами
3	Блок-секция 2 в осях Г-Д; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами
4	Блок-секция 2 в осях Г-Д; 8-9 протяженностью с -2 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами
5	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение ВНС жилого дома в осях	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления	Водоснабжение объекта.
6	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение ИТП жилого дома в осях	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции Насосы циркуляционные.	Теплоснабжение объекта.
7	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение щита автоматики в осях 7с2-8с2/Дс2- Ес2	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.
8	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение (№11) венткамера в осях 3с2-7с2/Жс2- Ис2	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
9	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение (№12) венткамера в осях 9с2- 13с21/Жс2-Ис2	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
10	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение (№13) венткамера в осях 9с2-13с2/ Бс2- Вс2	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
11	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение(№14) венткамера в осях 3с2-7с2/ Бс2- Вс2	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
12	Стилобат блок-секция м, этаж -2 помещение электрический щит в осях 7с2-8с2/Дс2-Ес2	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.
13	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -2 помещение венткамера в осях 11с2-13с2/Дс2-Жс2	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
14	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -2 помещение венткамера в осях 3с2-7с2/Жс2-Ис2	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция

15	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -2 помещение вент камера в осях 9с2-13с2/Жс2-Ис2	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
16	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -2 помещение вент камера в осях 3с2-6с2/ Бс2-Вс2	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
2	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
3	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; В-Д протяженностью с первого этажа по 24 этаж
4	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; В-Д протяженностью с -2 первого этажа по 24 этаж
5	Нежилое	Лестничные марш	Подъезд-1 в осях 19а - 21а; ИИа - Кка протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
6	Нежилое	Лестничные марш	Подъезд-1 в осях 7с2 - 9с2; Жс2 - Кс2 протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
7	Нежилое	Площадка хранения мусорных контейнеров	Подъезд-1 в осях 21а - 24а; Ха - Ца протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>628 762 620,84 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0428004:0000073</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>"АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810526190001098</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000207</b>
		БИК: <b>046015207</b>

		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1. В разрешение на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 103 от 28.03.2016г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Альфа Строительная Компания", ИНН 2312214717, 350059, г. Краснодар, ул. Уральская, 75/1, литер "Б", Генеральный директор О.С. Дикова"; (Приказ № 191 от 04.08.2017г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Сказка град", ИНН 2312259718, 350066, г. Краснодар, ул. Бородинская, 14, пом. 306, директор Э.Э. Григорян"; (Приказ № 206 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империял Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"; Срок действия разрешения на строительство продлен до 26.04.2022г., приложение к разрешению на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016. 2. Размер уставного капитала составляет 10416 рублей.</b></p>
--------------------------------	--------	---

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГЕОСТРОЙ-ЦЕНТР</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2308181240</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"АК "АэроТех"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2308173592</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строй Центр Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2312217443</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0076-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7708817836</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.10.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0303-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр экспертных решений"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0360-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр экспертных решений"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Сказка Град"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4383-p-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.01.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>06.06.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23/216-н/23-2018-1-225</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0428004:0000073</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>26 892 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Площадь покрытий - 23 042.00 кв.м; Предусмотрены асфальтобетонное покрытие проездов, тротуары замощены тротуарной плиткой, предусмотрены пешеходные переходы</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены автостоянки на территории застройки: 1. Открытые автостоянки в количестве 181 м/мест; 2. Подземная автостоянка(стилобат) в количестве 810 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для отдыха взрослого населения, игровые, спортивные хоз.целей - 1 162,80 кв. м На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жильцов с устройством малых архитектурных форм.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора твердых бытовых отходов расположена в границах застройки в северной части территории, вдоль проезда расположенного около ramпы. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения в границах отвода участка составляет 4 698,00 кв.м. На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На автостоянках предусматриваются машино- места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационно й поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Электроснабжение наружного освещения от внутриплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям, выданное ПАО «Кубаньэнерго» №ИА-03/0073-16/2 от 03.07.2018г., срок действия до 11.08.2021г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>не предусмотрено</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>66 778 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 629 000 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 018 600 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11634/39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0073-16/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>917 448,82 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>СМУ ЛИФТСТРОЙ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>205</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>312</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>308</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	87.4	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14

						3	18	Сан.узел	6.4
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
2	Жилое помещение	2	1	68.6	2	1	14.3	Кухня	22.5
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	5
								Лоджия	4.4
3	Жилое помещение	2	1	69.2	2	1	13.4	Кухня	25.9
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	1.8
4	Жилое помещение	2	1	32.7	1	1	19.2	Прихожая	6.1
								Сан.узел	6.1
								Лоджия	2.4
5	Жилое помещение	2	1	32.7	1	1	19.2	Прихожая	6.1
								Сан.узел	6.1
								Лоджия	2.4
6	Жилое помещение	2	1	46.8	1	1	16.7	Кухня	14.6
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.6
								Лоджия	1.8
7	Жилое помещение	2	1	39.7	1	1	15.7	Кухня	12.6
								Прихожая	4.9
								Сан.узел	5
								Лоджия	1.5
8	Жилое помещение	2	1	46.2	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5.2
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.5
9	Жилое помещение	2	1	87.4	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6.4









								Лоджия	2.4
42	Жилое помещение	6	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
43	Жилое помещение	6	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
44	Жилое помещение	6	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
45	Жилое помещение	6	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
46	Жилое помещение	7	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
47	Жилое помещение	7	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
48	Жилое помещение	7	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
49	Жилое помещение	7	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6

								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
50	Жилое помещение	7	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
51	Жилое помещение	7	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
52	Жилое помещение	7	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
53	Жилое помещение	7	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
54	Жилое помещение	7	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
55	Жилое помещение	8	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
56	Жилое помещение	8	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
57	Жилое помещение	8	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5



						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
58	Жилое помещение	8	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
59	Жилое помещение	8	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
60	Жилое помещение	8	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
61	Жилое помещение	8	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
62	Жилое помещение	8	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
63	Жилое помещение	8	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
64	Жилое помещение	9	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
65	Жилое помещение	9	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1

						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
66	Жилое помещение	9	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
67	Жилое помещение	9	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
68	Жилое помещение	9	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
69	Жилое помещение	9	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
70	Жилое помещение	9	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
71	Жилое помещение	9	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
72	Жилое помещение	9	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
73	Жилое помещение	10	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14

						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
74	Жилое помещение	10	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
							2	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
75	Жилое помещение	10	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
							2	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
76	Жилое помещение	10	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
77	Жилое помещение	10	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
78	Жилое помещение	10	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
79	Жилое помещение	10	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
80	Жилое помещение	10	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
81	Жилое помещение	10	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
							2	Прихожая	14
							3	Сан.узел	6









								Лоджия	2.4
114	Жилое помещение	14	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
115	Жилое помещение	14	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
116	Жилое помещение	14	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
117	Жилое помещение	14	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
118	Жилое помещение	15	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
119	Жилое помещение	15	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
120	Жилое помещение	15	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
121	Жилое помещение	15	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6



								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
122	Жилое помещение	15	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
123	Жилое помещение	15	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
124	Жилое помещение	15	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
125	Жилое помещение	15	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
126	Жилое помещение	15	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
127	Жилое помещение	16	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
128	Жилое помещение	16	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
129	Жилое помещение	16	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5

						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
130	Жилое помещение	16	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
131	Жилое помещение	16	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
132	Жилое помещение	16	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
133	Жилое помещение	16	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
134	Жилое помещение	16	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
135	Жилое помещение	16	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
136	Жилое помещение	17	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
137	Жилое помещение	17	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1

						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
138	Жилое помещение	17	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
139	Жилое помещение	17	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
140	Жилое помещение	17	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
141	Жилое помещение	17	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
142	Жилое помещение	17	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
143	Жилое помещение	17	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
144	Жилое помещение	17	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
145	Жилое помещение	18	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14

						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
146	Жилое помещение	18	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
147	Жилое помещение	18	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
148	Жилое помещение	18	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
149	Жилое помещение	18	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
150	Жилое помещение	18	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
151	Жилое помещение	18	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
152	Жилое помещение	18	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
153	Жилое помещение	18	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6











								Лоджия	2.4
186	Жилое помещение	22	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
187	Жилое помещение	22	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
188	Жилое помещение	22	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
189	Жилое помещение	22	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
190	Жилое помещение	23	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
191	Жилое помещение	23	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
192	Жилое помещение	23	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
193	Жилое помещение	23	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6





15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	96.6	Сан.узел универсальный	2.7
					Кабинет	11.7
					Коридор	27.1
					Кабинет руководителя	18.9
					Комната переговоров	20.7
					Тамбур	3
					Тамбур	3.4
					Охрана	4.9
					Сан.узел	1.4
					КУИ	2.8
2	Нежилое	1	1	125.9	Охрана	5.9
					Сан.узел	3.7
					Тамбур	3.4
					Коридор	22.5
					Кабинет	14.9
					КУИ	5.6
					Сан.узел универсальный	4.9
					Кабинет	14.3
					Тамбур	4.8
					Кабинет руководителя	16.4
					Комната переговоров	29.5
3	Нежилое	1	1	125.9	Сан.узел универсальный	4.9
					Комната переговоров	29.5
					Кабинет руководителя	16.3
					Коридор	22
					Тамбур	4.8
					Кабинет	14.3
					Кабинет	16.1
					КУИ	5.6
					Тамбур	3.4
					Сан.узел	1.6
					Сан.узел	1.5
					Охрана	5.9
4	Нежилое	1	1	131.9	Сан.узел универсальный	3.2
					Охрана	5.9

					Тамбур	3
					Тамбур	3.4
					Комната переговоров	20.7
					Коридор	29.1
					КУИ	4
					Сан.узел	2.2
					Кабинет руководителя	19
					Кабинет	17.4
					Кабинет	12.3
					Кабинет	11.7
1	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
2	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
3	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
4	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
5	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
6	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
7	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
8	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
9	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
10	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
11	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
12	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
13	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
14	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
15	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
16	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
17	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
18	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
19	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
20	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
21	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
22	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
23	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
24	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
25	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
26	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
27	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
28	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
29	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42

















303	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
304	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
305	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
306	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
307	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
308	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовый холл	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	30.44
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	4.40
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	2.78
4	Коридор	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	20.00
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	10.10
6	Коммуникационный коридор	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	53.64
7	КУИ	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	3.50
8	Электрический щит	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	3.10
9	Насосная станция пожаротушения № 2	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	37.80
10	Вент камера	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	37.70
11	Вент камера	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	17.64
12	Вент камера	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	17.64
13	Вент камера	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	14.24
14	Помещение уборки техники парковки	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	14.24
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	30.44
16	ВНС жилого дома	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	37.70
17	Коридор	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	8.25
18	Коммуникационный коридор	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	39.47
19	ИТП жилого дома	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	50.57
20	Помещение щита автоматики	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	4.00
21	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	4.40
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	2.78
23	КУИ	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	3.50
24	Вент камера	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	17.64
25	Вент камера	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	17.64

26	Вент камера	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	14.24
27	Вент камера	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	21.36
28	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.70
29	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	34.80
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.90
31	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.70
32	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.10
33	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.50
34	Консьерж. Пожарный пост	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.90
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.90
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.50
37	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	63.40
38	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.00
39	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.70
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.90
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.50
42	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	63.40
43	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.00
44	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.70
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.90
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.50
47	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	63.40
48	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.00
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.70
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.90
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.50
52	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	63.40
53	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.00
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.70
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.90
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.50
57	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	63.40
58	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.00
59	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.70
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.90
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.50
62	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	63.40
63	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.00
64	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.70

65	Лифт овый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общест венное	7.90
66	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 8 этаж	Общест венное	14.50
67	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общест венное	63.40
68	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общест венное	5.00
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общест венное	2.70
70	Лифт овый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общест венное	7.90
71	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 9 этаж	Общест венное	14.50
72	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общест венное	63.40
73	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общест венное	5.00
74	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общест венное	2.70
75	Лифт овый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общест венное	7.90
76	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 10 этаж	Общест венное	14.50
77	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общест венное	63.40
78	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общест венное	5.00
79	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общест венное	2.70
80	Лифт овый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общест венное	7.90
81	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 11 этаж	Общест венное	14.50
82	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общест венное	63.40
83	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общест венное	5.00
84	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общест венное	2.70
85	Лифт овый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общест венное	7.90
86	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 12 этаж	Общест венное	14.50
87	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общест венное	63.40
88	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общест венное	5.00
89	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общест венное	2.70
90	Лифт овый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общест венное	7.90
91	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 13 этаж	Общест венное	14.50
92	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общест венное	63.40
93	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общест венное	5.00
94	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общест венное	2.70
95	Лифт овый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общест венное	7.90
96	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 14 этаж	Общест венное	14.50
97	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общест венное	63.40
98	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общест венное	5.00
99	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общест венное	2.70
100	Лифт овый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общест венное	7.90
101	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 15 этаж	Общест венное	14.50
102	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общест венное	63.40
103	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общест венное	5.00

104	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.70
105	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.90
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.50
107	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	63.40
108	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.00
109	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.70
110	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.90
111	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.50
112	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	63.40
113	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.00
114	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.70
115	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	7.90
116	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.50
117	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	63.40
118	Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.00
119	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2.70
120	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	7.90
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.50
122	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	63.40
123	Переходной балкон	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.00
124	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	2.70
125	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	7.90
126	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.50
127	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	63.40
128	Переходной балкон	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	5.00
129	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	2.70
130	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	7.90
131	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.50
132	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	63.40
133	Переходной балкон	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.00
134	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	2.70
135	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	7.90
136	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.50
137	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	63.40
138	Переходной балкон	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	5.00
139	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	2.70
140	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	7.90
141	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.50
142	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	63.40



143	Переходной балкон	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	5.00
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	2.70
145	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	7.90
146	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	14.50
147	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	63.20
148	Переходной балкон	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	5.00
149	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	2.70
150	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	14.67
151	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	40.30
152	Переходной балкон	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	5.40
153	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	11.00
154	Машинное отделение лифтов	Кровля на отм. + 76.240	Техническое	41.4
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Блок-секция 3 в осях Д-Е; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами	
2	Блок-секция 3 в осях Д-Е; 8-9 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами	
3	Блок-секция 3 в осях Г-Д; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами	
4	Блок-секция 3 в осях Г-Д; 8-9 протяженностью с -2 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами	
5	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства ВРУ1-ВРУ7	Питание электрооборудования жилых и коммерческих помещений	
6	Этажные межквартирные коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение жилых квартир	
7	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение ВНС жилого дома в осях 9с3-13с3/Дс3-Жс3	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления	Водоснабжение объекта.	

8	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение ИТП жилого дома в осях 3с3-6с3/Дс3-Жс3	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции Насосы циркуляционные.	Теплоснабжение объекта.
9	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение щита автоматики жилого дома в осях 7с1-8с1/Дс3-Ес3	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.
10	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (12) в осях 3с3-7с3/Жс3-Ис3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
11	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (13) в осях 9с3-13с3/Жс3-Ис3	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
12	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (14) в осях 3с1-6с1/ Бс3-Вс3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
13	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (15) в осях 9с3-13с3/ Бс3-Вс3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
14	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (19) в осях 32а-34а/ГГа-Ееа	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
15	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (20) в осях 33а-34а/ДДа-Ееа	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
16	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (21) в осях 1с3-4с3/ Ееа	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
17	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (22) в осях 4с3-8с3/ Ееа	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
18	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение электрический щит в осях 7с1-8с1/Дс3-Ес3	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.
19	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение (9) насосная станция пожаротушения N2 в осях 2с3- 5с3/Вс3-Ес3	Агрегат насосный Жокей насос	Автоматическое водяное пожаротушение
20	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (10) в осях 11с3-13с3/Дс3-Жс3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
21	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (11) в осях 3с3-7с3/Жс3-Ис3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция

22	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (12) в осях 9с3-13с3/Жс3-Ис3	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
23	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (13) в осях 3с3-6с3/ Бс3-Вс3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
24	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (19) в осях 11с3-13с3/Дс3-Жс3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
25	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (20) в осях 3с3-7с3/Жс3-Ис3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
26	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (23) в осях 9с3-13с3/Жс3-Ис3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
27	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (23а) в осях 3с3-6с3/ Бс3-Вс3	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
2	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
3	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; В-Д протяженностью с первого этажа по 24 этаж
4	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; В-Д протяженностью с -2 первого этажа по 24 этаж
5	Нежилое	Лестничные марш	Подъезд-1 в осях 30а* - 31а; ББа - Гга протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
6	Нежилое	Лестничные марш	Подъезд-1 в осях 38а - 14с3; ДДа - Ееа протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
7	Нежилое	Лестничные марш	Подъезд-1 в осях 38а - 39а; Ща - Эа протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
8	Нежилое	Лестничные марш	Подъезд-1 в осях 4с4 - 48а; Ца - Ча протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
9	Нежилое	Лестничные марш	Подъезд-1 в осях 7с3 - 9с3; Жс3 - Кс3 протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
10	Нежилое	Площадка хранения мусорных контейнеров	Подъезд-1 в осях 35а - 38а; Ла - Ма протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
11	Нежилое	Площадка для хранения пожарного инвентаря	Подъезд-1 в осях 15с3 - 39а; Ща - Эа; -2 этаж

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>628 762 620,84 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0428004:0000073</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>"АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810526190001098</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000207</b>
		БИК: <b>046015207</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1. В разрешение на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 103 от 28.03.2016г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Альфа Строительная Компания", ИНН 2312214717, 350059, г. Краснодар, ул. Уральская, 75/1, литер "Б", Генеральный директор О.С. Дикова"; (Приказ № 191 от 04.08.2017г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Сказка град", ИНН 2312259718, 350066, г. Краснодар, ул. Бородинская, 14, пом. 306, директор Э.Э. Григорян"; (Приказ № 206 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империял Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"; Срок действия разрешения на строительство продлен до 26.04.2022г., приложение к разрешению на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016. 2. Размер уставного капитала составляет 10416 рублей.</b></p>
--------------------------------	--------	---

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГЕОСТРОЙ-ЦЕНТР</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2308181240</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"АК "АэроТех"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2308173592</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строй Центр Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2312217443</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0076-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7708817836</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.10.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0303-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр экспертных решений"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0360-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр экспертных решений"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Сказка Град"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4383-p-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.01.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>06.06.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23/216-н/23-2018-1-225</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0428004:0000073</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>26 892 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Площадь покрытий - 23 042.00 кв.м; Предусмотрены асфальтобетонное покрытие проездов, тротуары замощены тротуарной плиткой, предусмотрены пешеходные переходы</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены автостоянки на территории застройки: 1. Открытые автостоянки в количестве 181 м/мест; 2. Подземная автостоянка(стилобат) в количестве 810 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для отдыха взрослого населения, игровые, спортивные хоз.целей - 1 162,80 кв. м На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жильцов с устройством малых архитектурных форм.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора твердых бытовых отходов расположена в границах застройки в северной части территории, вдоль проезда расположенного около ramпы. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения в границах отвода участка составляет 4 698,00 кв.м. На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На автостоянках предусматриваются машино- места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационно й поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Электроснабжение наружного освещения от внутриплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям, выданное ПАО «Кубаньэнерго» №ИА-03/0073-16/2 от 03.07.2018г., срок действия до 11.08.2021г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>не предусмотрено</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>66 778 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 629 000 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 018 600 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11634/39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0073-16/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>917 448,82 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публично-правовая компания</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>СМУ ЛИФТСТРОЙ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>205</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>196</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>192</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	87.4	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14

						3	18	Сан.узел	6.4
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
2	Жилое помещение	2	1	68.6	2	1	14.3	Кухня	22.5
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	5
								Лоджия	4.4
3	Жилое помещение	2	1	69.2	2	1	13.4	Кухня	25.9
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	1.8
4	Жилое помещение	2	1	32.7	1	1	19.2	Прихожая	6.1
								Сан.узел	6.1
								Лоджия	2.4
5	Жилое помещение	2	1	32.7	1	1	19.2	Прихожая	6.1
								Сан.узел	6.1
								Лоджия	2.4
6	Жилое помещение	2	1	46.8	1	1	16.7	Кухня	14.6
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.6
								Лоджия	1.8
7	Жилое помещение	2	1	39.7	1	1	15.7	Кухня	12.6
								Прихожая	4.9
								Сан.узел	5
								Лоджия	1.5
8	Жилое помещение	2	1	46.2	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5.2
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.5
9	Жилое помещение	2	1	87.4	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6.4









								Лоджия	2.4
42	Жилое помещение	6	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
43	Жилое помещение	6	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
44	Жилое помещение	6	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
45	Жилое помещение	6	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
46	Жилое помещение	7	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
47	Жилое помещение	7	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
48	Жилое помещение	7	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
49	Жилое помещение	7	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6

								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
50	Жилое помещение	7	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
51	Жилое помещение	7	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
52	Жилое помещение	7	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
53	Жилое помещение	7	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
54	Жилое помещение	7	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
55	Жилое помещение	8	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
56	Жилое помещение	8	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
57	Жилое помещение	8	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5



						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
58	Жилое помещение	8	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
59	Жилое помещение	8	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
60	Жилое помещение	8	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
61	Жилое помещение	8	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
62	Жилое помещение	8	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
63	Жилое помещение	8	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
64	Жилое помещение	9	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
65	Жилое помещение	9	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1

						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
66	Жилое помещение	9	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
67	Жилое помещение	9	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
68	Жилое помещение	9	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
69	Жилое помещение	9	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
70	Жилое помещение	9	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
71	Жилое помещение	9	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
72	Жилое помещение	9	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
73	Жилое помещение	10	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14

						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
74	Жилое помещение	10	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
							2	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
75	Жилое помещение	10	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
							2	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
76	Жилое помещение	10	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
77	Жилое помещение	10	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
78	Жилое помещение	10	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
79	Жилое помещение	10	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
80	Жилое помещение	10	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
81	Жилое помещение	10	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
							2	Прихожая	14
							3	Сан.узел	6









								Лоджия	2.4
114	Жилое помещение	14	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
115	Жилое помещение	14	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
116	Жилое помещение	14	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
117	Жилое помещение	14	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
118	Жилое помещение	15	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
119	Жилое помещение	15	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
120	Жилое помещение	15	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
121	Жилое помещение	15	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6



								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
122	Жилое помещение	15	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
123	Жилое помещение	15	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
124	Жилое помещение	15	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
125	Жилое помещение	15	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
126	Жилое помещение	15	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
127	Жилое помещение	16	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
128	Жилое помещение	16	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
129	Жилое помещение	16	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5

						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
130	Жилое помещение	16	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
131	Жилое помещение	16	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
132	Жилое помещение	16	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
133	Жилое помещение	16	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
134	Жилое помещение	16	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
135	Жилое помещение	16	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
136	Жилое помещение	17	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
137	Жилое помещение	17	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1

						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
138	Жилое помещение	17	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
139	Жилое помещение	17	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
140	Жилое помещение	17	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
141	Жилое помещение	17	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
142	Жилое помещение	17	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
143	Жилое помещение	17	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
144	Жилое помещение	17	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
145	Жилое помещение	18	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14

						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
146	Жилое помещение	18	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
147	Жилое помещение	18	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
148	Жилое помещение	18	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
149	Жилое помещение	18	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6
								Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
150	Жилое помещение	18	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
151	Жилое помещение	18	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
152	Жилое помещение	18	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
153	Жилое помещение	18	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6











								Лоджия	2.4
186	Жилое помещение	22	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Прихожая	8.1
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
187	Жилое помещение	22	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Прихожая	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
188	Жилое помещение	22	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Прихожая	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
189	Жилое помещение	22	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.9
190	Жилое помещение	23	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Прихожая	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
191	Жилое помещение	23	1	68	2	1	14.3	Кухня	22.1
						2	11.9	Прихожая	10.5
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	4.4
192	Жилое помещение	23	1	68.6	2	1	13.4	Кухня	25.5
						2	15.5	Прихожая	7.6
								Сан.узел	4.8
								Лоджия	1.8
193	Жилое помещение	23	1	32.2	1	1	19.2	Прихожая	5.6





15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	96.6	Сан.узел универсальный	2.7
					Кабинет	11.7
					Коридор	27.1
					Кабинет руководителя	18.9
					Комната переговоров	20.7
					Тамбур	3
					Тамбур	3.4
					Охрана	4.9
					Сан.узел	1.4
					КУИ	2.8
2	Нежилое	1	1	125.9	Охрана	5.9
					Сан.узел	3.7
					Тамбур	3.4
					Коридор	22.5
					Кабинет	14.9
					КУИ	5.6
					Сан.узел универсальный	4.9
					Кабинет	14.3
					Тамбур	4.8
					Кабинет руководителя	16.4
					Комната переговоров	29.5
3	Нежилое	1	1	125.9	Сан.узел универсальный	4.9
					Комната переговоров	29.5
					Кабинет руководителя	16.3
					Коридор	22
					Тамбур	4.8
					Кабинет	14.3
					Кабинет	16.1
					КУИ	5.6
					Тамбур	3.4
					Сан.узел	1.6
					Сан.узел	1.5
					Охрана	5.9
4	Нежилое	1	1	131.9	Сан.узел универсальный	3.2
					Охрана	5.9

					Тамбур	3
					Тамбур	3.4
					Комната переговоров	20.7
					Коридор	29.1
					КУИ	4
					Сан.узел	2.2
					Кабинет руководителя	19
					Кабинет	17.4
					Кабинет	12.3
					Кабинет	11.7
1	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
2	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
3	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
4	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
5	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
6	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
7	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
8	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
9	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
10	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
11	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
12	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
13	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
14	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
15	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
16	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
17	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
18	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
19	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
20	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
21	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
22	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
23	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
24	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
25	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
26	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
27	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
28	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
29	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8



69	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
70	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
71	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
72	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
73	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
74	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
75	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
76	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
77	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
78	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
79	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
80	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
81	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
82	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
83	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
84	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
85	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
86	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
87	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
88	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
89	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
90	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
91	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
92	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
93	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
94	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
95	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
96	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
97	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
98	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
99	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
100	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
101	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
102	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
103	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
104	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
105	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
106	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
107	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42







186	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
187	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
188	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
189	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
190	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
191	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
192	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовый холл	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	30.44
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	4.40
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	2.78
4	Коридор	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	20.00
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	10.10
6	Коммуникационный коридор	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	53.64
7	КУИ	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	3.50
8	Электрический щит	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	3.10
9	Насосная станция пожаротушения № 2	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	37.80
10	Вент камера	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	37.70
11	Вент камера	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	17.64
12	Вент камера	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	17.64
13	Вент камера	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	14.24
14	Помещение уборки техники парковки	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	14.24
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	30.44
16	ВНС жилого дома	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	37.70
17	Коридор	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	8.25
18	Коммуникационный коридор	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	39.47
19	ИТП жилого дома	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	50.57
20	Помещение щита автоматики	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	4.00
21	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	4.40
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	2.78
23	КУИ	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	3.50
24	Вент камера	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	17.64

25	Вент камера	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	17.64
26	Вент камера	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	14.24
27	Вент камера	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	21.36
28	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.70
29	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	34.80
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.90
31	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.70
32	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.10
33	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.50
34	Консьерж. Пожарный пост	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.90
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.90
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.50
37	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	63.40
38	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.00
39	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.70
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.90
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.50
42	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	63.40
43	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.00
44	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.70
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.90
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.50
47	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	63.40
48	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.00
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.70
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.90
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.50
52	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	63.40
53	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.00
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.70
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.90
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.50
57	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	63.40
58	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.00
59	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.70
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.90
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.50
62	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	63.40
63	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.00

64	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.70
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.90
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.50
67	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	63.40
68	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.00
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.70
70	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.90
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.50
72	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	63.40
73	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.00
74	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.70
75	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.90
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.50
77	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	63.40
78	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.00
79	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.70
80	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.90
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.50
82	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	63.40
83	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.00
84	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.70
85	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.90
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.50
87	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	63.40
88	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.00
89	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.70
90	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.90
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.50
92	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	63.40
93	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.00
94	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.70
95	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.90
96	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.50
97	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	63.40
98	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.00
99	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.70
100	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.90
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.50
102	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	63.40

103	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.00
104	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.70
105	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.90
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.50
107	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	63.40
108	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.00
109	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.70
110	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.90
111	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.50
112	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	63.40
113	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.00
114	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.70
115	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	7.90
116	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.50
117	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	63.40
118	Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.00
119	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2.70
120	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	7.90
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.50
122	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	63.40
123	Переходной балкон	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.00
124	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	2.70
125	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	7.90
126	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.50
127	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	63.40
128	Переходной балкон	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	5.00
129	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	2.70
130	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	7.90
131	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.50
132	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	63.40
133	Переходной балкон	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.00
134	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	2.70
135	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	7.90
136	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.50
137	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	63.40
138	Переходной балкон	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	5.00
139	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	2.70
140	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	7.90
141	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.50

142	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	63.40
143	Переходной балкон	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	5.00
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	2.70
145	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	7.90
146	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	14.50
147	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	63.20
148	Переходной балкон	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	5.00
149	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	2.70
150	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	14.67
151	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	40.30
152	Переходной балкон	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	5.40
153	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	11.00
154	Машинное отделение лифтов	Кровля на отм. + 76.240	Техническое	41.4

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
2	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
3	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; В-Д протяженностью с первого этажа по 24 этаж
4	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; В-Д протяженностью с первого этажа по 24 этаж
5	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях 9с4 - 11с4; Уа - Фа протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
6	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях 7с4 - 9с4; Жс4 - Кс4 протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
7	Нежилое	Площадка для хранения пожарного инвентаря	Подъезд-1 в осях 53а - 54а; Ва - Га протяженностью с -2 этажа по -1 этаж

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
--	--	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж

2	Нежилое	Лифт овая шахт а	Подъезд-1 в осях 8-9; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
3	Нежилое	Лифт овая шахт а	Подъезд-1 в осях 7-8; В-Д протяженностью с первого этажа по 24 этаж
4	Нежилое	Лифт овая шахт а	Подъезд-1 в осях 7-8; В-Д протяженностью с первого этажа по 24 этаж
5	Нежилое	Лест ничный марш	Подъезд-1 в осях 9с4 - 11с4; Уа - Фа протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
6	Нежилое	Лест ничный марш	Подъезд-1 в осях 7с4 - 9с4; Жс4 - Кс4 протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
7	Нежилое	Площадка для хранения пожарного инвент аря	Подъезд-1 в осях 53а - 54а; Ва - Га протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
17 О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуат ацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта ст роит ельст ва: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта ст роит ельст ва: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта ст роит ельст ва: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта ст роит ельст ва: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта ст роит ельст ва: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта ст роит ельст ва: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта ст роит ельст ва: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта ст роит ельст ва: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта ст роит ельст ва: <b>получение разрешения на ввод в эксплуат ацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта ст роит ельст ва: <b>2 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости ст роит ельст ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости ст роит ельст ва		18.1.1	Планируемая стоимость ст роит ельст ва: <b>628 762 620,84 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого ст роит ельст ва должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом ст роит ельст ве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом ст роит ельст ве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0428004:0000073</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>"АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810526190001098</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000207</b>
		БИК: <b>046015207</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		



20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: <b>1. В разрешение на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 103 от 28.03.2016г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Альфа Строительная Компания", ИНН 2312214717, 350059, г. Краснодар, ул. Уральская, 75/1, литер "Б", Генеральный директор О.С. Дикова"; (Приказ № 191 от 04.08.2017г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Сказка град", ИНН 2312259718, 350066, г. Краснодар, ул. Бородинская, 14, пом. 306, директор Э.Э. Григорян"; (Приказ № 206 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империал Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"; Срок действия разрешения на строительство продлен до 26.04.2022г., приложение к разрешению на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016. 2. Размер уставного капитала составляет 10416 рублей.</b>	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.10.2018	Раздел 1. «Пояснительная записка»	
2	18.10.2018	Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	Изменены технико-экономические показатели блок-секции 1.2. в соответствии с разделом "Архитектурные решения".
3	18.10.2018	Архитектурные решения.	Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2. выше отметки 0.000: изменение состава наружных стен изменение ТЭП перепланировка 3 комн. квартир в 2 комн. в осях 8-15 х А-Д изменение в графической части входных групп в осях Г-Е изменение в графической части входных групп в осях Г-Е
4	18.10.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.: в соответствии с разделом "Архитектурные решения".

5	18.10.2018	Система электроснабжения	<p>Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- исключены вытяжные вентиляторы на 24 этаже в помещениях кухни;</li> <li>- электротехническое оборудование производителя «ИЕК» заменено на DEKraft - от производителя Schneider ... АО «Шнейдер Электрик»;</li> <li>- заменен производитель электротехнических лотков и труб ПНД для замоноличивания проводов «ИЕК» на «ДКС»;</li> <li>- исключена установка ДЭС.</li> <li>- кабельная продукция марки ВВГнг-LS и ВВГнг-FRLS заменена на ВВГнг(A)-LS и ВВГнг(A)-FRLS;</li> <li>- активный молниеприемник модель GALACTIVE 1 - 3м заменен на молниеприемную сетку, укладываемую в конструкции кровли.</li> <li>- токоотводы (опуски к заземляющему устройству) прокладываются в монолите (конструкциях колон).</li> </ul>
6	18.10.2018	Система водоснабжения	<p>Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:</p> <p>в соответствии с разделом "Архитектурные решения".</p>
7	18.10.2018	Система водоотведения	<p>Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:</p> <p>в соответствии с разделом "Архитектурные решения".</p>
8	18.10.2018	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	<p>Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:</p> <p>в соответствии с разделом "Архитектурные решения".</p>
9	18.10.2018	Сети связи	<p>Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:</p> <p>в соответствии с разделом "Архитектурные решения".</p>
10	18.10.2018	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	<p>Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:</p> <p>в соответствии с разделом "Архитектурные решения".</p>
11	18.10.2018	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	<p>Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:</p> <p>в соответствии с разделом "Архитектурные решения".</p>

12	01.11.2018	Раздел 1. Пояснительная записка. 02-18П-1-ПЗ.	Внесение изменений в текстовую часть с описанием изменений, изменены таблицы с технико-экономическими показателями блок-секций 1.1; 1.3; 1.4. Изменения: изменен тип наружных стен (двухслойные из газобетонного блока автоклавного твердения толщиной 300мм и наружным слоем из одинарного керамического кирпича) и материал перегородок для всех БС, изменены планировочные решения БС 1.3, 1.4 (количество квартир).
13	01.11.2018	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. 02-18П-1-ПЗУ.	Изменены технико-экономические показатели проекта (в т.ч. количество квартир (БС 1.3, 1.4).
14	01.11.2018	Раздел 3. Архитектурные решения. 02-18П-1-АР 1.1, 1.3, 1.4	При корректировке раздела выполнены следующие изменения. В блок-секции 1.1: - изменен состав наружной стены; - изменены входные группы; - добавлены декоративные элементы на кровле; - лифты фирмы «Щербинский лифтостроительный завод» заменены на лифты фирмы «Отис»; В блок-секциях 1.3, 1.4: - изменен состав наружной стены; - изменены входные группы; - изменены технико-экономические показатели (в т.ч. изменены планировка и количество квартир); - добавлены декоративные элементы на кровле; - лифты фирмы «Щербинский лифтостроительный завод» заменены на лифты фирмы «Отис».
15	01.11.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 02-18П-1-КР1.1.	В блок-секции 1.1 выполнены следующие изменения. - изменена длина свай (18метров); - добавлены простенки на 25 этаже; - откорректированы контуры плит 25 этажа; - добавлены декоративные металлические конструкции на кровле. - изменены материалы наружных стен и перегородок. В блок-секциях 1.3; 1.4 выполнены следующие изменения. - изменена длина свай (18метров); - изменилась планировка со 2-го по 24-й этаж; - добавлены простенки на 25 этаже; - откорректированы контуры плит 25 этажа; - добавлены декоративные металлические конструкции на кровле. - изменены материалы наружных стен и перегородок.
16	01.11.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
17	01.11.2018	Подраздел 1 Системы электроснабжения 02-18П-1-ИО1 Силовое электрооборудование и электроосвещение.	При корректировке проектной документации по разделу электроснабжения, в соответствии с техническим заданием и заданием от отдела АР (изменение планировочных решений БС1.3, 1.4) выполнены следующие изменения: -Электротехническое оборудование производителя «ИЕК» заменено на DEKraft – от производителя Schneider ... АО "Шнейдер Электрик" - Заменен производитель электротехнических лотков и труб ПНД для замоноличивания проводов «ИЕК» на «ДКС». - Исключена установка ДЭС. - Кабельная продукция марки ВВГнг-LS и ВВГнг-FRLS заменена на ВВГнг(А)-LS и ВВГнг(А)-FRLS. Активный молниеприемник модель GALACTIVE 1 -3м заменен на молниеприемную сетку, укладываемую в конструкции кровли. Токоотводы (опуски к заземляющему устройству) прокладываются в монолите (конструкциях колон). В раздел добавлена запись о возможности применения аналогичного оборудования, допустимого к применению.

18	01.11.2018	Подразделы 2,3 Системы водоснабжения и водоотведения 02-18П-1 ИОС.ВК, Внутренний водопровод и канализация.	При корректировке раздела внесены следующие изменения: В блок-секции 1.1 выполнены следующие изменения. 1. Запорная и пр. арматура до ДУ50мм включительно заменена с «Danfoss» на «Valtec». 2. Запорная и пр. арматура более ДУ50мм заменена с «Danfoss» на «Tecofi». 3. Материал сетей системы К1 ниже от м. 0,000 заменен с «Синикон» на «SML» (чугунные безраструбные трубы) 4. Дренажные насосы заменены с фирмы «GRUNDFOS» на «Wilo». В раздел добавлена запись о возможности применения аналогичного оборудование, допустимого к применению. В блок-секциях 1.3; 1.4 выполнены следующие изменения. 1. Внесены изменения в раздел ВК в соответствии с изменениями в разделе АР. 2. Запорная и пр. арматура до ДУ50мм включительно заменена с «Danfoss» на «Valtec». 3. Запорная и пр. арматура более ДУ50мм заменена с «Danfoss» на «Tecofi». 4. Материал сетей системы К1 ниже от м. 0,000 заменен с «Синикон» на «SML» (чугунные безраструбные трубы) 5. Дренажные насосы заменены с фирмы «GRUNDFOS» на «Wilo». В раздел добавлена запись о возможности применения аналогичного оборудование, допустимого к применению.
19	01.11.2018	Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» 02-18П-1 ИОС.ОВ1-4, Отопление и вентиляция 02-18П-1-ИОС.ТМ1-4 Индивидуальный тепловой пункт (литер 1, 2, 3). 02-18П-1- ИОС.АТМ1-4 Автоматизация индивидуального теплового пункта (литер 1, 2, 3)	Документация раздела откорректирована в соответствии с заданием раздела АР (изменение планировочных решений (БС1.3, 1.4) и конструкции наружной стены (все БС). Также изменено подключение отопительных приборов в жилье с нижнего на боковое. Индивидуальный тепловой пункт В блок-секциях 1.1; 1.3; 1.4 в тепломеханической части внесены следующие изменения в материалы и оборудование: - заменен производитель теплообменников («Danfoss» заменен на «Ридан»); - заменен производитель расширительных баков («Reflex» заменен на «Wester»); - заменен производитель трубопроводной арматуры диаметром более 50мм («Danfoss» заменен на «Tecofi»). В раздел добавлена запись о возможности применения аналогичного оборудование, допустимого к применению.
20	01.11.2018	Подраздел 5 «Сети связи» 02-18П-1-ИОС.СС 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 Сети связи. Радиофикация. Эфирное телевидение. Телефонизация. Диспетчеризация лифтов. Заочно-переговорное устройство.	Раздел приведен в соответствие с выполненными изменениями по всем разделам проектной документации (планировочные решения, количество квартир БС 1.3, 1.4). Также в замочно-переговорном устройстве производства компании «Элтис» с блоком вызова DP303-TD16 заменен блоком вызова DP303-TDC16. Добавлены видеоразветвители VS1/4-4 Диспетчеризация лифтов выполнена на базе оборудования ООО «Лифт комплекс ДС».

21	01.11.2018	<p>Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 02-18П-1-ПБ1.1</p> <p>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 02-18П-1-ПБ.АК1, 1.1-1.4</p> <p>Автоматическая пожарная сигнализация. Автоматизация дымоудаления. Автоматизация системы пожаротушения.</p>	<p>Документация раздела откорректирована в связи с изменением конструкций наружной стены и в связи с перепланировкой квартир в блок-секциях 1.3;1.4 (внесены изменения в поэтажные схемы эвакуации). Автоматическая пожарная сигнализация. Откорректирована документация раздела в части технических решений блок-секции 1.1; 1.3; 1.4. Изменен производитель оборудования, на базе которого выполнена поавтоматическая пожарная сигнализация (оборудование ООО «КБПА» («Рубеж»))</p>
22	01.11.2018	<p>Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 02-18П-1-ОДИ</p>	<p>Приведен в соответствие с выполненными изменениями по всем разделам проектной документации</p>
23	01.11.2018	<p>Раздел 10(1)</p> <p>Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. 02-18П-1-ЭЭ1</p>	<p>Приведен в соответствие с выполненными изменениями по всем разделам проектной документации (изменены планировочные решения БС 1.3, 1.4, изменена конструкция наружной стены (все БС))</p> <p>Изменен класс энергоэффективности – С (нормальный).</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 7AB52607FEDCCE80E811B468010B626B

Владелец: **ООО ИМПЕРИАЛ ГРАД, Жилияков Александр  
Евгеньевич, Краснодар**

Действителен: с 05.06.2018 по 05.06.2019