

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>31.05.2023</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>38-36-15-2023</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	----
2.1.2. Имя:	----
2.1.3. Отчество:	----
2.1.4. ИНН:	----
2.1.5. ОГРНИП:	----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «СОЮЗ ИНВЕСТ»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>3808135124</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1063808086682</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«Жилой квартал»</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Иркутская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ</b>

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Иркутск</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Набережная Иркутска</b>
3.3.7.1. Тип и номер здания (сооружения):	<b>дом 21 (жилой дом)</b>
3.3.7.2. Тип и номер здания (сооружения):	<b>строение 21/1 (КНС дождевых стоков)</b>
3.3.7.3. Тип и номер здания (сооружения):	<b>строение 21/2 (КНС хоз.-быт. стоков)</b>
3.3.7.4. Тип и номер здания (сооружения):	<b>строение 21/3 (КТПН 10/04 кВ)</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>38:36:000033:41878</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1.1 Дата разрешения на строительство:	<b>28.09.2020</b>
5.2.1 Номер разрешения на строительство:	<b>38-ру38303000-31-2020</b>
5.3.1 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	<b>Жилой квартал (первый этап строительства)</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	----
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>16609,9</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	----


<b>6.1.6. Площадь нежилых помещений, в т.ч. (кв. м):</b>	<b>5144,8</b>
- помещения общего пользования:	3284,5
- машино-места:	973,7
- административные помещения:	345,1
- кладовые:	99,3
- лестничная клетка:	442,2
<b>6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):</b>	<b>11465,1</b>
- общая:	6442,5
- жилая:	
<b>6.1.8. Количество помещений (штук):</b>	<b>290</b>
<b>6.1.9. Количество нежилых помещений (штук) в т.ч.:</b>	<b>56</b>
- административные помещения:	4
- кладовые:	52
<b>6.1.10. Количество жилых помещений (штук):</b>	<b>234</b>
<b>6.1.11. в том числе квартир (штук):</b>	<b>234</b>
- 1-комнатные:	216
- 2-комнатные:	18
<b>6.1.12. Количество машино-мест (штук):</b>	<b>56</b>
<b>6.1.13. Количество этажей:</b>	<b>19</b>
<b>6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:</b>	<b>0</b> (тех. подполье)
6.1.15. Вместимость (человек):	----
6.1.16. Высота (м):	----
<b>6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):</b>	<b>В</b> (высокий)
<b>6.1.18. Иные показатели:</b>	
- строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м.):	60000 / -
- лифт (шт):	4
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.05.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-032-468 65
<b>6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :</b>	<b>КТПН 10/0,4 кВ</b> <b>(первый этап строительства)</b>
<b>6.2.1. Вид объекта капитального строительства:</b>	<b>сооружение</b>
<b>6.2.2. Назначение объекта:</b>	<b>нежилое</b>
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	----
<b>6.2.4. Площадь застройки (кв. м):</b>	<b>36,0</b>
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.2.5. Площадь (кв. м):	----



6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	----
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	----
6.2.8. Количество помещений (штук):	----
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	----
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	----
6.2.11. в том числе квартир (штук):	----
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	----
<b>6.2.13. Количество этажей:</b>	<b>1</b>
<b>6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:</b>	<b>0</b>
6.2.15. Вместимость (человек):	----
6.2.16. Высота (м):	----
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	----
6.2.18. Иные показатели:	----
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	<b>03.05.2023</b>
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>135-119-875 57</b>
<b>6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :</b>	<b>КНС хозяйственно-бытовых стоков (первый этап строительства)</b>
<b>6.3.1. Вид объекта капитального строительства:</b>	<b>сооружение</b>
<b>6.3.2. Назначение объекта:</b>	<b>нежилое</b>
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	----
<b>6.3.4. Площадь застройки (кв. м):</b>	<b>16,7</b>
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.3.5. Площадь (кв. м):	----
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	----
6.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	----
6.3.8. Количество помещений (штук):	----
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	----
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	----

6.3.11. в том числе квартир (штук):	----
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	----
<b>6.3.13. Количество этажей:</b>	<b>1</b>
<b>6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:</b>	<b>0</b>
6.3.15. Вместимость (человек):	----
6.3.16. Высота (м):	----
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	----
6.3.18. Иные показатели:	----
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	<b>03.05.2023</b>
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>135-119-875 57</b>
<b>6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :</b>	<b>КНС дождевых стоков (первый этап строительства)</b>
<b>6.4.1. Вид объекта капитального строительства:</b>	<b>сооружение</b>
<b>6.4.2. Назначение объекта:</b>	<b>нежилое</b>
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	----
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	----
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	----
<b>6.4.5. Площадь (кв. м):</b>	<b>201,7</b>
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	----
6.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	----
6.4.8. Количество помещений (штук):	----
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	----
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	----
6.4.11. в том числе квартир (штук):	----
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	----
6.4.13. Количество этажей:	----
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	----
6.4.15. Вместимость (человек):	----
6.4.16. Высота (м):	----

6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	----
6.4.18. <b>Иные показатели:</b> - строительный объем:	475
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	03.05.2023
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	135-119-875 57

<p><b>Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b></p>		<p><b>Е.И. Максимова</b></p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Для подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>



Протокол, прон.  
на 4 л