

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000425 от 05.03.2024

Жилой комплекс «Надежный на Пролетарке», расположенный по адресу: г. Тула, ул. Щегловская засека, д. 4

Дата первичного размещения: 14.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕСУРС</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ РЕСУРС</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>123557</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Малая Грузинская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>28</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 00:00 по 00:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (487) 275-92-26</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ooo.szresurs@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://www.kapital71.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ивлев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕСУРС</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9703035109</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ГК Капитал</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703035109</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700233167</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>19.05.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кузнецова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Марина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>78 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>048-180-044 45</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>622807533987</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Захарова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>12 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>032-740-753 33</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>623412654575</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Щупак</b>
	3.3.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Ивановна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>10 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>049-027-441 53</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>622807233863</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кузнецова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Марина</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>78 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>048-180-044 45</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>622807533987</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение долей более 25 % голосов</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Спектр</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024203880</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205000028672</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Альянс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027285225</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205000028826</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Восток</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727468115</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700297781</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Весна"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703021410</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700426229</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату



6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 474,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>689 873,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>95 634,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение в отношении объектов недвижимости, объединенных благоустройством территории</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоэтажный жилой дом № 1 этап 1 (секции 1-2)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тульская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Щегловская засека</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: <b>0</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>20 136,68 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тульская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Щегловская засека</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: <b>0</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>28 640,67 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках		Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.1	
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тульская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Щегловская засека</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: <b>0</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>10 537,98 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>



9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тульская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Щегловская засека</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: <b>0</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>25 508,25 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 579,59 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>439,60 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14 019,19 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 598,55 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>973,62 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20 572,17 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 023,15 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>368,57 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 391,72 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 698,97 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>568,19 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 267,16 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Земельно-кадастровый центр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7106518081</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТУЛАТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7104002735</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6234040497</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6234040497</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.08.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-3-061586-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7104523390</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-2-074752-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр экспертиз</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7104523390</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Надежный на Пролетарке</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-30-63-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.10.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.08.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.03.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Захарова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Яна</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Николаевна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>281601682170</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Абрамов</b>



	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Антон</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Николаевич</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>622809537810</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Денисова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Ольга</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Михайловна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>622904219230</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Царева</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Татьяна</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Игоревна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>623401701537</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:030805:2141</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 447,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>96</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В центральной части земельного участка с установкой игрового комплекса для игр детей различного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во дворе проектируемого объекта с установкой уличного спортивного оборудования</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>1 контейнер в границах земельного участка</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>От парковки инвалиды могут передвигаться к входам здания и к прилегающей территории, к площадке для игр детей, отдыха взрослых и т.д. Высота бордюрного камня на путях движения МГН в местах пересечения с проезжей частью понижена. Покрытие пешеходных дорожек запроектировано из твердых материалов, ровным, шероховатым, предотвращающим скольжение</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>25.02.2022 г. № 65, МКП МО г. Тула "Тулагорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>90 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ПО ТРАНСПОРТУ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107117928</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УТиДХ/вх-2901/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТГЭС</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105505971</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 360</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 931,69 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРРА71</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107544870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>280-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРРА71</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107544870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>280-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-36/1050-22-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 295 974,00 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-36/1050-22-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 396 680,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Электромонтаж</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107109099</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>273</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>93</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>



		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>93</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	89.47	1	10.60	3.50
2	Квартира	1	1	110.00	2	22.65	3.50
3	Квартира-студия	1	1	29.49	1	8.00	3.50
4	Квартира	1	1	82.29	2	24.38	3.50
5	Квартира	2	1	42.09	1	10.55	2.70
6	Квартира	2	1	42.69	1	10.72	2.70
7	Квартира-Студия	2	1	29.49	1	8.00	2.70
8	Квартира-Студия	2	1	29.49	1	8.00	2.70
9	квартира	2	1	53.44	2	24.38	2.70
10	квартира	3	1	42.09	1	10.55	2.70
11	квартира	3	1	42.69	1	10.72	2.70
12	Квартира-Студия	3	1	29.49	1	8.00	2.70
13	Квартира-Студия	3	1	29.49	1	8.00	2.70
14	квартира	3	1	64.65	2	24.38	2.70
15	квартира	4	1	42.09	1	10.55	2.70
16	квартира	4	1	42.69	1	10.72	2.70
17	Квартира-Студия	4	1	29.55	1	15.54	2.70
18	Квартира-Студия	4	1	29.49	1	8.00	2.70
19	квартира	4	1	64.65	2	24.38	2.70
20	квартира	5	1	42.09	1	10.55	2.70
21	квартира	5	1	42.69	1	10.72	2.70
22	Квартира-Студия	5	1	29.49	1	8.00	2.70
23	Квартира-Студия	5	1	29.49	1	8.00	2.70
24	квартира	5	1	64.65	2	24.38	2.70
25	квартира	6	1	42.09	1	10.55	2.70
26	квартира	6	1	42.66	1	10.69	2.70
27	Квартира-Студия	6	1	29.49	1	8.00	2.70
28	Квартира-Студия	6	1	29.49	1	8.00	2.70
29	квартира	6	1	64.65	2	24.38	2.70
30	квартира	7	1	42.09	1	10.55	2.70

31	квартира	7	1	42.69	1	10.72	2.70
32	Квартира-Студия	7	1	29.49	1	8.00	2.70
33	Квартира-Студия	7	1	29.49	1	8.00	2.70
34	квартира	7	1	64.65	2	24.38	2.70
35	квартира	8	1	42.09	1	10.55	2.70
36	квартира	8	1	42.69	1	10.72	2.70
37	Квартира-Студия	8	1	29.49	1	8.00	2.70
38	Квартира-Студия	8	1	29.49	1	8.00	2.70
39	квартира	8	1	64.65	2	24.38	2.70
40	квартира	9	1	42.09	1	10.55	2.70
41	квартира	9	1	42.69	1	10.72	2.70
42	Квартира-Студия	9	1	29.49	1	8.00	2.70
43	Квартира-Студия	9	1	29.49	1	8.00	2.70
44	квартира	9	1	64.65	2	24.38	2.70
45	квартира	10	1	42.09	1	10.55	2.70
46	квартира	10	1	42.69	1	10.72	2.70
47	Квартира-Студия	10	1	29.49	1	8.00	2.70
48	Квартира-Студия	10	1	29.49	1	8.00	2.70
49	квартира	10	1	64.65	2	24.38	2.70
50	квартира	11	1	42.09	1	10.55	2.70
51	квартира	11	1	42.69	1	10.72	2.70
52	Квартира-Студия	11	1	29.49	1	8.00	2.70
53	Квартира-Студия	11	1	29.49	1	8.00	2.70
54	квартира	11	1	64.65	2	24.38	2.70
55	квартира	12	1	42.09	1	10.55	2.70
56	квартира	12	1	42.69	1	10.72	2.70
57	Квартира-Студия	12	1	29.49	1	8.00	2.70
58	Квартира-Студия	12	1	29.49	1	8.00	2.70
59	квартира	12	1	64.65	2	24.38	2.70
60	квартира	13	1	42.09	1	10.55	2.70
61	квартира	13	1	42.69	1	10.72	2.70
62	Квартира-Студия	13	1	29.49	1	8.00	2.70
63	Квартира-Студия	13	1	29.49	1	8.00	2.70
64	квартира	13	1	64.65	2	24.38	2.70

65	квартира	14	1	42.09	1	10.55	2.70
66	квартира	14	1	42.69	1	10.72	2.70
67	Квартира-Студия	14	1	29.49	1	8.00	2.70
68	Квартира-Студия	14	1	29.49	1	8.00	2.70
69	квартира	14	1	64.65	2	24.38	2.70
70	квартира	15	1	42.09	1	10.55	2.70
71	квартира	15	1	42.69	1	10.72	2.70
72	Квартира-Студия	15	1	29.49	1	8.00	2.70
73	Квартира-Студия	15	1	29.49	1	8.00	2.70
74	квартира	15	1	64.65	2	24.38	2.70
75	квартира	16	1	41.88	1	10.55	2.70
76	квартира	16	1	42.46	1	10.72	2.70
77	Квартира-Студия	16	1	29.49	1	8.00	2.70
78	Квартира-Студия	16	1	29.49	1	8.00	2.70
79	квартира	16	1	64.41	2	24.38	2.70
80	квартира	17	1	41.88	1	10.55	2.70
81	квартира	17	1	42.46	1	10.72	2.70
82	Квартира-Студия	17	1	29.49	1	8.00	2.70
83	Квартира-Студия	17	1	29.49	1	8.00	2.70
84	квартира	17	1	64.41	2	24.38	2.70
85	квартира	18	1	41.88	1	10.55	2.70
86	квартира	18	1	42.46	1	10.72	2.70
87	Квартира-Студия	18	1	29.49	1	8.00	2.70
88	Квартира-Студия	18	1	29.49	1	8.00	2.70
89	квартира	18	1	64.41	2	24.38	2.70
90	квартира	19	1	41.88	1	10.55	2.70
91	квартира	19	1	42.46	1	10.72	2.70
92	Квартира-Студия	19	1	29.49	1	8.00	2.70
93	Квартира-Студия	19	1	29.49	1	8.00	2.70
94	квартира	19	1	64.41	2	24.38	2.70
95	квартира	20	1	41.88	1	10.55	2.70
96	квартира	20	1	42.46	1	10.72	2.70
97	Квартира-Студия	20	1	29.49	1	8.00	2.70
98	Квартира-Студия	20	1	29.49	1	8.00	2.70

99	квартира	20	1	64.41	2	24.38	2.70
100	квартира	21	1	41.88	1	10.55	2.70
101	квартира	21	1	42.46	1	10.72	2.70
102	Квартира-Студия	21	1	29.49	1	8.00	2.70
103	Квартира-Студия	21	1	29.49	1	8.00	2.70
104	квартира	21	1	64.41	2	24.38	2.70
105	квартира	22	1	41.88	1	10.55	2.70
106	квартира	22	1	42.46	1	10.72	2.70
107	Квартира-Студия	22	1	29.49	1	8.00	2.70
108	Квартира-Студия	22	1	29.49	1	8.00	2.70
109	квартира	22	1	64.41	2	24.38	2.70
110	квартира	23	1	41.88	1	10.55	2.70
111	квартира	23	1	42.46	1	10.72	2.70
112	Квартира-Студия	23	1	29.49	1	8.00	2.70
113	Квартира-Студия	23	1	29.49	1	8.00	2.70
114	квартира	23	1	64.41	2	24.38	2.70
115	квартира	24	1	41.88	1	10.55	2.70
116	квартира	24	1	42.46	1	10.72	2.70
117	Квартира-Студия	24	1	29.49	1	8.00	2.70
118	Квартира-Студия	24	1	29.49	1	8.00	2.70
119	квартира	24	1	64.41	2	24.38	2.70
120	квартира	25	1	41.88	1	10.55	3.00
121	квартира	25	1	42.46	1	10.72	3.00
122	Квартира-Студия	25	1	29.49	1	8.00	3.00
123	Квартира-Студия	25	1	29.49	1	8.00	3.00
124	квартира	25	1	64.41	2	24.38	3.00
125	квартира	1	2	59.69	1	10.76	3.50
126	квартира	1	2	136.81	3	33.81	3.50
127	квартира	1	2	61.79	1	11.05	3.50
128	квартира	1	2	64.24	1	11.15	3.50
129	квартира	1	2	81.97	2	21.69	3.50
130	квартира	2	2	41.28	1	10.76	2.70
131	квартира	2	2	78.42	3	33.81	2.70
132	квартира	2	2	43.87	1	11.05	2.70
133	квартира	2	2	44.59	1	13.20	2.70
134	квартира	2	2	62.45	2	22.19	2.70
135	квартира	2	2	58.16	2	21.69	2.70
136	квартира	3	2	41.28	1	10.76	2.70

137	квартира	3	2	78.42	3	33.81	2.70
138	квартира	3	2	43.87	1	11.05	2.70
139	квартира	3	2	44.59	1	13.20	2.70
140	квартира	3	2	62.45	2	22.19	2.70
141	квартира	3	2	58.16	2	21.69	2.70
142	квартира	4	2	41.28	1	10.76	2.70
143	квартира	4	2	78.42	3	33.81	2.70
144	квартира	4	2	43.87	1	11.05	2.70
145	квартира	4	2	44.59	1	13.20	2.70
146	квартира	4	2	62.45	2	22.19	2.70
147	квартира	4	2	58.16	2	21.69	2.70
148	квартира	5	2	41.28	1	10.76	2.70
149	квартира	5	2	78.42	3	33.81	2.70
150	квартира	5	2	43.87	1	11.05	2.70
151	квартира	5	2	44.59	1	13.20	2.70
152	квартира	5	2	62.45	2	22.19	2.70
153	квартира	5	2	58.16	2	21.69	2.70
154	квартира	6	2	41.28	1	10.76	2.70
155	квартира	6	2	78.42	3	33.81	2.70
156	квартира	6	2	43.87	1	11.05	2.70
157	квартира	6	2	44.59	1	13.20	2.70
158	квартира	6	2	62.45	2	22.19	2.70
159	квартира	6	2	58.16	2	21.69	2.70
160	квартира	7	2	41.28	1	10.76	2.70
161	квартира	7	2	78.42	3	33.81	2.70
162	квартира	7	2	43.87	1	11.05	2.70
163	квартира	7	2	44.59	1	13.20	2.70
164	квартира	7	2	62.45	2	22.19	2.70
165	квартира	7	2	58.16	2	21.69	2.70
166	квартира	8	2	41.28	1	10.76	2.70
167	квартира	8	2	78.42	3	33.81	2.70
168	квартира	8	2	43.87	1	11.05	2.70
169	квартира	8	2	44.59	1	13.20	2.70
170	квартира	8	2	62.45	2	22.19	2.70
171	квартира	8	2	58.16	2	21.69	2.70
172	квартира	9	2	41.28	1	10.76	2.70
173	квартира	9	2	78.42	3	33.81	2.70
174	квартира	9	2	43.87	1	11.05	2.70
175	квартира	9	2	44.59	1	13.20	2.70
176	квартира	9	2	62.45	2	22.19	2.70
177	квартира	9	2	58.16	2	21.69	2.70
178	квартира	10	2	41.28	1	10.76	2.70
179	квартира	10	2	78.42	3	33.81	2.70
180	квартира	10	2	43.87	1	11.05	2.70
181	квартира	10	2	44.59	1	13.20	2.70
182	квартира	10	2	62.45	2	22.19	2.70

183	квартира	10	2	58.16	2	21.69	2.70
184	квартира	11	2	41.28	1	10.76	2.70
185	квартира	11	2	78.42	3	33.81	2.70
186	квартира	11	2	43.87	1	11.05	2.70
187	квартира	11	2	44.59	1	13.20	2.70
188	квартира	11	2	62.45	2	22.19	2.70
189	квартира	11	2	58.16	2	21.69	2.70
190	квартира	12	2	41.28	1	10.76	2.70
191	квартира	12	2	78.42	3	33.81	2.70
192	квартира	12	2	43.87	1	11.05	2.70
193	квартира	12	2	44.59	1	13.20	2.70
194	квартира	12	2	62.45	2	22.19	2.70
195	квартира	12	2	58.16	2	21.69	2.70
196	квартира	13	2	41.28	1	10.76	2.70
197	квартира	13	2	78.42	3	33.81	2.70
198	квартира	13	2	43.87	1	11.05	2.70
199	квартира	13	2	44.59	1	13.20	2.70
200	квартира	13	2	62.45	2	22.19	2.70
201	квартира	13	2	58.16	2	21.69	2.70
202	квартира	14	2	41.28	1	10.76	2.70
203	квартира	14	2	78.42	3	33.81	2.70
204	квартира	14	2	43.87	1	11.05	2.70
205	квартира	14	2	44.59	1	13.20	2.70
206	квартира	14	2	62.45	2	22.19	2.70
207	квартира	14	2	58.16	2	21.69	2.70
208	квартира	15	2	41.28	1	10.76	2.70
209	квартира	15	2	78.42	3	33.81	2.70
210	квартира	15	2	43.87	1	11.05	2.70
211	квартира	15	2	44.59	1	13.20	2.70
212	квартира	15	2	62.45	2	22.19	2.70
213	квартира	15	2	58.16	2	21.69	2.70
214	квартира	16	2	41.28	1	10.76	2.70
215	квартира	16	2	77.73	3	33.81	2.70
216	квартира	16	2	43.51	1	11.05	2.70
217	квартира	16	2	44.59	1	13.20	2.70
218	квартира	16	2	62.45	2	22.19	2.70
219	квартира	16	2	58.16	2	21.69	2.70
220	квартира	17	2	41.28	1	10.76	2.70
221	квартира	17	2	77.73	3	33.81	2.70
222	квартира	17	2	43.51	1	11.05	2.70
223	квартира	17	2	44.59	1	13.20	2.70
224	квартира	17	2	62.45	2	22.19	2.70
225	квартира	17	2	58.16	2	21.69	2.70
226	квартира	18	2	41.28	1	10.76	2.70
227	квартира	18	2	77.73	3	33.81	2.70
228	квартира	18	2	43.51	1	11.05	2.70

229	квартира	18	2	44.59	1	13.20	2.70
230	квартира	18	2	62.45	2	22.19	2.70
231	квартира	18	2	58.16	2	21.69	2.70
232	квартира	19	2	41.28	1	10.76	2.70
233	квартира	19	2	77.73	3	33.81	2.70
234	квартира	19	2	43.51	1	11.05	2.70
235	квартира	19	2	44.59	1	13.20	2.70
236	квартира	19	2	62.45	2	22.19	2.70
237	квартира	19	2	58.16	2	21.69	2.70
238	квартира	20	2	41.28	1	10.76	2.70
239	квартира	20	2	77.73	3	33.81	2.70
240	квартира	20	2	43.51	1	11.05	2.70
241	квартира	20	2	44.59	1	13.20	2.70
242	квартира	20	2	62.45	2	22.19	2.70
243	квартира	20	2	58.16	2	21.69	2.70
244	квартира	21	2	41.28	1	10.76	2.70
245	квартира	21	2	77.73	3	33.81	2.70
246	квартира	21	2	43.51	1	11.05	2.70
247	квартира	21	2	44.59	1	13.20	2.70
248	квартира	21	2	62.45	2	22.19	2.70
249	квартира	21	2	58.16	2	21.69	2.70
250	квартира	22	2	41.28	1	10.76	2.70
251	квартира	22	2	77.73	3	33.81	2.70
252	квартира	22	2	43.51	1	11.05	2.70
253	квартира	22	2	44.59	1	13.20	2.70
254	квартира	22	2	62.45	2	22.19	2.70
255	квартира	22	2	58.16	2	21.69	2.70
256	квартира	23	2	41.28	1	10.76	2.70
257	квартира	23	2	77.73	3	33.81	2.70
258	квартира	23	2	43.51	1	11.05	2.70
259	квартира	23	2	44.59	1	13.20	2.70
260	квартира	23	2	62.45	2	22.19	2.70
261	квартира	23	2	58.16	2	21.69	2.70
262	квартира	24	2	41.28	1	10.76	2.70
263	квартира	24	2	77.73	3	33.81	2.70
264	квартира	24	2	43.51	1	11.05	2.70
265	квартира	24	2	44.59	1	13.20	2.70
266	квартира	24	2	62.45	2	22.19	2.70
267	квартира	24	2	58.16	2	21.69	2.70
268	квартира	25	2	41.28	1	10.76	3.00
269	квартира	25	2	77.73	3	33.81	3.00
270	квартира	25	2	43.51	1	11.05	3.00
271	квартира	25	2	44.59	1	13.20	3.00
272	квартира	25	2	62.45	2	22.19	3.00
273	квартира	25	2	58.16	2	21.69	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение	0	1	4.95	Индивидуальная колясочная	4.95	3.00
П2	Нежилое помещение	0	1	3.88	Индивидуальная колясочная	3.88	3.00
П3	Нежилое помещение	0	1	3.79	Индивидуальная колясочная	3.79	3.00
П4	Нежилое помещение	0	1	3.34	Индивидуальная колясочная	3.34	3.00
П5	Нежилое помещение	0	1	3.65	Индивидуальная колясочная	3.65	3.00
П6	Нежилое помещение	0	1	3.93	Индивидуальная колясочная	3.93	3.00
П7	Нежилое помещение	0	1	5.54	Индивидуальная колясочная	5.54	3.00
П8	Нежилое помещение	0	1	4.45	Индивидуальная колясочная	4.45	3.00
П9	Нежилое помещение	0	1	5.37	Индивидуальная колясочная	5.37	3.00
П10	Нежилое помещение	0	1	5.57	Индивидуальная колясочная	5.57	3.00
П11	Нежилое помещение	0	1	5.57	Индивидуальная колясочная	5.57	3.00
П12	Нежилое помещение	0	1	4.19	Индивидуальная колясочная	4.19	3.00
П13	Нежилое помещение	0	1	3.92	Индивидуальная колясочная	3.92	3.00
П14	Нежилое помещение	0	1	3.6	Индивидуальная колясочная	3.6	3.00
П15	Нежилое помещение	0	1	3.98	Индивидуальная колясочная	3.98	3.00
П16	Нежилое помещение	0	1	3.88	Индивидуальная колясочная	3.88	3.00
П17	Нежилое помещение	0	1	4.04	Индивидуальная колясочная	4.04	3.00
П18	Нежилое помещение	0	1	4.04	Индивидуальная колясочная	4.04	3.00
П19	Нежилое помещение	0	1	5.07	Индивидуальная колясочная	5.07	3.00
П20	Нежилое помещение	0	1	3.94	Индивидуальная колясочная	3.94	3.00
П21	Нежилое помещение	0	1	4.9	Индивидуальная колясочная	4.9	3.00
П22	Нежилое помещение	0	1	4.92	Индивидуальная колясочная	4.92	3.00



П23	Нежилое помещение	0	1	4.9	Индивидуальная колясочная	4.9	3.00
П24	Нежилое помещение	0	1	4.61	Индивидуальная колясочная	4.61	3.00
П25	Нежилое помещение	0	1	3.28	Индивидуальная колясочная	3.28	3.00
П26	Нежилое помещение	0	1	3.28	Индивидуальная колясочная	3.28	3.00
П27	Нежилое помещение	0	1	4.62	Индивидуальная колясочная	4.62	3.00
П28	Нежилое помещение	0	1	4.62	Индивидуальная колясочная	4.62	3.00
П29	Нежилое помещение	0	2	5.19	Индивидуальная колясочная	5.19	3.00
П30	Нежилое помещение	0	2	5.32	Индивидуальная колясочная	5.32	3.00
П31	Нежилое помещение	0	2	4.8	Индивидуальная колясочная	4.8	3.00
П32	Нежилое помещение	0	2	4.91	Индивидуальная колясочная	4.91	3.00
П33	Нежилое помещение	0	2	4.88	Индивидуальная колясочная	4.88	3.00
П34	Нежилое помещение	0	2	3.55	Индивидуальная колясочная	3.55	3.00
П35	Нежилое помещение	0	2	5.14	Индивидуальная колясочная	5.14	3.00
П36	Нежилое помещение	0	2	6.01	Индивидуальная колясочная	6.01	3.00
П37	Нежилое помещение	0	2	6.09	Индивидуальная колясочная	6.09	3.00
П38	Нежилое помещение	0	2	4.92	Индивидуальная колясочная	4.92	3.00
П39	Нежилое помещение	0	2	4.76	Индивидуальная колясочная	4.76	3.00
П40	Нежилое помещение	0	2	4.74	Индивидуальная колясочная	4.74	3.00
П41	Нежилое помещение	0	2	4.62	Индивидуальная колясочная	4.62	3.00
П42	Нежилое помещение	0	2	3.95	Индивидуальная колясочная	3.95	3.00
П43	Нежилое помещение	0	2	3.49	Индивидуальная колясочная	3.49	3.00
П44	Нежилое помещение	0	2	4.74	Индивидуальная колясочная	4.74	3.00
П45	Нежилое помещение	0	2	5.24	Индивидуальная колясочная	5.24	3.00
П46	Нежилое помещение	0	2	4.24	Индивидуальная колясочная	4.24	3.00
П47	Нежилое помещение	0	2	3.65	Индивидуальная колясочная	3.65	3.00

П48	Нежилое помещение	0	2	4.12	Индивидуальная колясочная	4.12	3.00
П49	Нежилое помещение	0	2	3.41	Индивидуальная колясочная	3.41	3.00
П50	Нежилое помещение	0	2	3.89	Индивидуальная колясочная	3.89	3.00
П51	Нежилое помещение	0	2	3.28	Индивидуальная колясочная	3.28	3.00
П52	Нежилое помещение	0	2	6.69	Индивидуальная колясочная	6.69	3.00
П53	Нежилое помещение	0	2	5.09	Индивидуальная колясочная	5.09	3.00
П54	Нежилое помещение	0	2	5.26	Индивидуальная колясочная	5.26	3.00
П55	Нежилое помещение	0	2	5.26	Индивидуальная колясочная	5.26	3.00
П56	Нежилое помещение	0	2	4.63	Индивидуальная колясочная	4.63	3.00
П57	Нежилое помещение	0	2	5.02	Индивидуальная колясочная	5.02	3.00
П58	Нежилое помещение	0	2	4.47	Индивидуальная колясочная	4.47	3.00
П59	Нежилое помещение	0	2	5.24	Индивидуальная колясочная	5.24	3.00
П60	Нежилое помещение	0	2	4.28	Индивидуальная колясочная	4.28	3.00
П61	Нежилое помещение	0	2	4.45	Индивидуальная колясочная	4.45	3.00
П62	Нежилое помещение	0	2	4.33	Индивидуальная колясочная	4.33	3.00
П63	Нежилое помещение	0	2	4.45	Индивидуальная колясочная	4.45	3.00
П64	Нежилое помещение	0	2	4.23	Индивидуальная колясочная	4.23	3.00
П65	Нежилое помещение	0	2	4.26	Индивидуальная колясочная	4.26	3.00
П66	Нежилое помещение	0	2	4.23	Индивидуальная колясочная	4.23	3.00
П67	Нежилое помещение	0	2	5.38	Индивидуальная колясочная	5.38	3.00
П68	Нежилое помещение	0	2	5.36	Индивидуальная колясочная	5.36	3.00
П69	Нежилое помещение	0	2	6.12	Индивидуальная колясочная	6.12	3.00
К1	Нежилое помещение	2	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
К2	Нежилое помещение	3	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
К3	Нежилое помещение	4	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70

K4	Нежилое помещение	5	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K5	Нежилое помещение	6	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K6	Нежилое помещение	7	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K7	Нежилое помещение	8	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K8	Нежилое помещение	9	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K9	Нежилое помещение	10	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K10	Нежилое помещение	11	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K11	Нежилое помещение	12	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K12	Нежилое помещение	13	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K13	Нежилое помещение	14	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K14	Нежилое помещение	15	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K15	Нежилое помещение	16	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K16	Нежилое помещение	17	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K17	Нежилое помещение	18	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K18	Нежилое помещение	19	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K19	Нежилое помещение	20	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K20	Нежилое помещение	21	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K21	Нежилое помещение	22	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K22	Нежилое помещение	23	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K23	Нежилое помещение	24	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
K24	Нежилое помещение	25	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	электрощитовая	0 этаж 1 секция	технические	23.84
2	коридор	0 этаж 1 секция	общественное	114.37
3	лестничная клетка	0 этаж 1 секция	общественное	20.81
4	общеквартирный коридор	1 этаж 1 секция	общественное	19.6
5	лифтовый холл	1 этаж 1 секция	общественное	8.05
6	тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	15.02
7	вход в подвал	1 этаж 1 секция	общественное	9.21
8	лестничная клетка	1 этаж 1 секция	общественное	9.82
9	тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	5.19
10	тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	6.73
11	общеквартирный коридор	2 этаж 1 секция	общественное	19.69
12	лифтовый холл	2 этаж 1 секция	общественное	9.51
13	тамбур	2 этаж 1 секция	общественное	2.58
14	лоджия незадымляемой лестничной клетки	2 этаж 1 секция	общественное	7.68
15	лестничная клетка	2 этаж 1 секция	общественное	21.06
16	общеквартирный коридор	3 этаж 1 секция	общественное	19.69
17	лифтовый холл	3 этаж 1 секция	общественное	9.51
18	тамбур	3 этаж 1 секция	общественное	2.58
19	лоджия незадымляемой лестничной клетки	3 этаж 1 секция	общественное	7.68
20	лестничная клетка	3 этаж 1 секция	общественное	21.06
21	общеквартирный коридор	4 этаж 1 секция	общественное	19.69
22	лифтовый холл	4 этаж 1 секция	общественное	9.51
23	тамбур	4 этаж 1 секция	общественное	2.58
24	лоджия незадымляемой лестничной клетки	4 этаж 1 секция	общественное	7.68
25	лестничная клетка	4 этаж 1 секция	общественное	21.06
26	общеквартирный коридор	5 этаж 1 секция	общественное	19.69
27	лифтовый холл	5 этаж 1 секция	общественное	9.51
28	тамбур	5 этаж 1 секция	общественное	2.58
29	лоджия незадымляемой лестничной клетки	5 этаж 1 секция	общественное	7.68
30	лестничная клетка	5 этаж 1 секция	общественное	21.06
31	общеквартирный коридор	6 этаж 1 секция	общественное	19.69
32	лифтовый холл	6 этаж 1 секция	общественное	9.51
33	тамбур	6 этаж 1 секция	общественное	2.58
34	лоджия незадымляемой лестничной клетки	6 этаж 1 секция	общественное	7.68
35	лестничная клетка	6 этаж 1 секция	общественное	21.06
36	общеквартирный коридор	7 этаж 1 секция	общественное	19.69
37	лифтовый холл	7 этаж 1 секция	общественное	9.51
38	тамбур	7 этаж 1 секция	общественное	2.58
39	лоджия незадымляемой лестничной клетки	7 этаж 1 секция	общественное	7.68
40	лестничная клетка	7 этаж 1 секция	общественное	21.06
41	общеквартирный коридор	8 этаж 1 секция	общественное	19.69

42	лифтовый холл	8 этаж 1 секция	общественное	9.51
43	тамбур	8 этаж 1 секция	общественное	2.58
44	лоджия незадымляемой лестичной клетки	8 этаж 1 секция	общественное	7.68
45	лестничная клетка	8 этаж 1 секция	общественное	21.06
46	общеквартирный коридор	9 этаж 1 секция	общественное	19.69
47	лифтовый холл	9 этаж 1 секция	общественное	9.51
48	тамбур	9 этаж 1 секция	общественное	2.58
49	лоджия незадымляемой лестичной клетки	9 этаж 1 секция	общественное	7.68
50	лестничная клетка	9 этаж 1 секция	общественное	21.06
51	общеквартирный коридор	10 этаж 1 секция	общественное	19.69
52	лифтовый холл	10 этаж 1 секция	общественное	9.51
53	тамбур	10 этаж 1 секция	общественное	2.58
54	лоджия незадымляемой лестичной клетки	10 этаж 1 секция	общественное	7.68
55	лестничная клетка	10 этаж 1 секция	общественное	21.06
56	общеквартирный коридор	11 этаж 1 секция	общественное	19.69
57	лифтовый холл	11 этаж 1 секция	общественное	9.51
58	тамбур	11 этаж 1 секция	общественное	2.58
59	лоджия незадымляемой лестичной клетки	11 этаж 1 секция	общественное	7.68
60	лестничная клетка	11 этаж 1 секция	общественное	21.06
61	общеквартирный коридор	12 этаж 1 секция	общественное	19.69
62	лифтовый холл	12 этаж 1 секция	общественное	9.51
63	тамбур	12 этаж 1 секция	общественное	2.58
64	лоджия незадымляемой лестичной клетки	12 этаж 1 секция	общественное	7.68
65	лестничная клетка	12 этаж 1 секция	общественное	21.06
66	общеквартирный коридор	13 этаж 1 секция	общественное	19.69
67	лифтовый холл	13 этаж 1 секция	общественное	9.51
68	тамбур	13 этаж 1 секция	общественное	2.58
69	лоджия незадымляемой лестичной клетки	13 этаж 1 секция	общественное	7.68
70	лестничная клетка	13 этаж 1 секция	общественное	21.06
71	общеквартирный коридор	14 этаж 1 секция	общественное	19.69
72	лифтовый холл	14 этаж 1 секция	общественное	9.51
73	тамбур	14 этаж 1 секция	общественное	2.58
74	лоджия незадымляемой лестичной клетки	14 этаж 1 секция	общественное	7.68
75	лестничная клетка	14 этаж 1 секция	общественное	21.06
76	общеквартирный коридор	15 этаж 1 секция	общественное	19.69
77	лифтовый холл	15 этаж 1 секция	общественное	9.51
78	тамбур	15 этаж 1 секция	общественное	2.58
79	лоджия незадымляемой лестичной клетки	15 этаж 1 секция	общественное	7.68
80	лестничная клетка	15 этаж 1 секция	общественное	21.06

81	общеквартирный коридор	16 этаж 1 секция	общественное	19.69
82	лифтовый холл	16 этаж 1 секция	общественное	9.51
83	тамбур	16 этаж 1 секция	общественное	2.58
84	лоджия незадымляемой лестичной клетки	16 этаж 1 секция	общественное	7.68
85	лестничная клетка	16 этаж 1 секция	общественное	21.06
86	общеквартирный коридор	17 этаж 1 секция	общественное	19.69
87	лифтовый холл	17 этаж 1 секция	общественное	9.51
88	тамбур	17 этаж 1 секция	общественное	2.58
89	лоджия незадымляемой лестичной клетки	17 этаж 1 секция	общественное	7.68
90	лестничная клетка	17 этаж 1 секция	общественное	21.06
91	общеквартирный коридор	18 этаж 1 секция	общественное	19.69
92	лифтовый холл	18 этаж 1 секция	общественное	9.51
93	тамбур	18 этаж 1 секция	общественное	2.58
94	лоджия незадымляемой лестичной клетки	18 этаж 1 секция	общественное	7.68
95	лестничная клетка	18 этаж 1 секция	общественное	21.06
96	общеквартирный коридор	19 этаж 1 секция	общественное	19.69
97	лифтовый холл	19 этаж 1 секция	общественное	9.51
98	тамбур	19 этаж 1 секция	общественное	2.58
99	лоджия незадымляемой лестичной клетки	19 этаж 1 секция	общественное	7.68
100	лестничная клетка	19 этаж 1 секция	общественное	21.06
101	общеквартирный коридор	20 этаж 1 секция	общественное	19.69
102	лифтовый холл	20 этаж 1 секция	общественное	9.51
103	тамбур	20 этаж 1 секция	общественное	2.58
104	лоджия незадымляемой лестичной клетки	20 этаж 1 секция	общественное	7.68
105	лестничная клетка	20 этаж 1 секция	общественное	21.06
106	общеквартирный коридор	21 этаж 1 секция	общественное	19.69
107	лифтовый холл	21 этаж 1 секция	общественное	9.51
108	тамбур	21 этаж 1 секция	общественное	2.58
109	лоджия незадымляемой лестичной клетки	21 этаж 1 секция	общественное	7.68
110	лестничная клетка	21 этаж 1 секция	общественное	21.06
111	общеквартирный коридор	22 этаж 1 секция	общественное	19.69
112	лифтовый холл	22 этаж 1 секция	общественное	9.51
113	тамбур	22 этаж 1 секция	общественное	2.58
114	лоджия незадымляемой лестичной клетки	22 этаж 1 секция	общественное	7.68
115	лестничная клетка	22 этаж 1 секция	общественное	21.06
116	общеквартирный коридор	23 этаж 1 секция	общественное	19.69
117	лифтовый холл	23 этаж 1 секция	общественное	9.51
118	тамбур	23 этаж 1 секция	общественное	2.58
119	лоджия незадымляемой лестичной клетки	23 этаж 1 секция	общественное	7.68

120	лестничная клетка	23 этаж 1 секция	общественное	21.06
121	общеквартирный коридор	24 этаж 1 секция	общественное	19.69
122	лифтовый холл	24 этаж 1 секция	общественное	9.51
123	тамбур	24 этаж 1 секция	общественное	2.58
124	лоджия незадымляемой лестничной клетки	24 этаж 1 секция	общественное	7.68
125	лестничная клетка	24 этаж 1 секция	общественное	21.06
126	общеквартирный коридор	25 этаж 1 секция	общественное	19.69
127	лифтовый холл	25 этаж 1 секция	общественное	9.51
128	тамбур	25 этаж 1 секция	общественное	2.58
129	лоджия незадымляемой лестничной клетки	25 этаж 1 секция	общественное	7.68
130	лестничная клетка	25 этаж 1 секция	общественное	21.06
131	лестничная клетка	кровля 1 секция	общественное	19.85
132	машинно помещение лифтов	кровля 1 секция	техническое	32.8
	ИТП	0 этаж 2 секция	техническое	70.73
	коридор	0 этаж 2 секция	общественное	151.52
	лестничная клетка	0 этаж 2 секция	общественное	16.23
	Общеквартирный коридор	1 этаж 2 секция	общественное	42.98
	тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	70.08
	тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	4.99
	ПУИ	1 этаж 2 секция	общественное	3.12
	комната консьержа	1 этаж 2 секция	общественное	4.21
	лифтовый холл	1 этаж 2 секция	общественное	6.64
	лестничная клетка	1 этаж 2 секция	общественное	7.66
	вход в подвал	1 этаж 2 секция	общественное	7.12
	тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	4.92
	тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	6.23
	Общеквартирный коридор	2 этаж 2 секция	общественное	49.01
	лифтовый холл	2 этаж 2 секция	общественное	13.91
	тамбур	2 этаж 2 секция	общественное	2.38
	лестничная клетка	2 этаж 2 секция	общественное	12.16
	лоджия незадымляемой лестничной клетки	2 этаж 2 секция	общественное	4.73
	Общеквартирный коридор	3 этаж 2 секция	общественное	49.01
	лифтовый холл	3 этаж 2 секция	общественное	13.91
	тамбур	3 этаж 2 секция	общественное	2.38
	лестничная клетка	3 этаж 2 секция	общественное	12.16
	лоджия незадымляемой лестничной клетки	3 этаж 2 секция	общественное	4.73
	Общеквартирный коридор	4 этаж 2 секция	общественное	49.01
	лифтовый холл	4 этаж 2 секция	общественное	13.91
	тамбур	4 этаж 2 секция	общественное	2.38
	лестничная клетка	4 этаж 2 секция	общественное	12.16
	лоджия незадымляемой лестничной клетки	4 этаж 2 секция	общественное	4.73
	Общеквартирный коридор	5 этаж 2 секция	общественное	49.01







	лоджия незадымляемой лесничной клетки	20 этаж 2 секция	общественное	4.73
	Общеквартирный коридор	21 этаж 2 секция	общественное	49.01
	лифтовый холл	21 этаж 2 секция	общественное	13.91
	тамбур	21 этаж 2 секция	общественное	2.38
	лестничная клетка	21 этаж 2 секция	общественное	12.16
	лоджия незадымляемой лесничной клетки	21 этаж 2 секция	общественное	4.73
	Общеквартирный коридор	22 этаж 2 секция	общественное	49.01
	лифтовый холл	22 этаж 2 секция	общественное	13.91
	тамбур	22 этаж 2 секция	общественное	2.38
	лестничная клетка	22 этаж 2 секция	общественное	12.16
	лоджия незадымляемой лесничной клетки	22 этаж 2 секция	общественное	4.73
	Общеквартирный коридор	23 этаж 2 секция	общественное	49.01
	лифтовый холл	23 этаж 2 секция	общественное	13.91
	тамбур	23 этаж 2 секция	общественное	2.38
	лестничная клетка	23 этаж 2 секция	общественное	12.16
	лоджия незадымляемой лесничной клетки	23 этаж 2 секция	общественное	4.73
	Общеквартирный коридор	24 этаж 2 секция	общественное	49.01
	лифтовый холл	24 этаж 2 секция	общественное	13.91
	тамбур	24 этаж 2 секция	общественное	2.38
	лестничная клетка	24 этаж 2 секция	общественное	12.16
	лоджия незадымляемой лесничной клетки	24 этаж 2 секция	общественное	4.73
	Общеквартирный коридор	25 этаж 2 секция	общественное	49.01
	лифтовый холл	25 этаж 2 секция	общественное	13.91
	тамбур	25 этаж 2 секция	общественное	2.38
	лестничная клетка	25 этаж 2 секция	общественное	12.16
	лоджия незадымляемой лесничной клетки	25 этаж 2 секция	общественное	4.73
	лесничная клетка	кровля 2 секция	общественное	12.25
	машинное помещение лифтов	кровля 2 секция	техническое	24.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт. Обеспечение коммуникационной связи между этажами
2	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан

3	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты
4	Электрощитовые в подвале	Электротехническое оборудование	Электроснабжение. Обеспечение электропотребителей электроэнергией
5	Этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Сети связи. Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
6	Подвал	Оборудование системы канализации	Водоотведение. Откачка дренажных вод из прямков
7	Этажные коридоры	Оборудование противодымной вентиляции	Обеспечение дымоудаления и подпора воздуха
8	ИТП (подвал)	Система отопления	Отопление. Теплоснабжение внутренних систем отопления и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>28.08.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>28.08.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 521 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>71:30:030805:2141</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810853000014806</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000614</b>
		БИК: <b>046126614</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>623402001</b>

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09248701</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 105 347 272,48 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 603 287 323,61 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>502 059 948,87 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2032</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>247</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>77</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>11 643,14 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>360,06 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 216 816 293 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8 514 407,5 руб.</b>



	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В состав жилого комплекса "Надежный на Пролетарке" входит: Жилой дом № 1 Жилой дом № 2 Строительство жилого комплекса планируется выполнять в 4 этапа: 1-й этап: Жилой дом № 1 (секций 1-2) 2-й этап: Жилой дом № 1 (секции 3-4) 3-й этап: Жилой дом № 2 (секции 1-2) 4-й этап: Жилой дом № 2 (секции 3-4) При этом, 1-й этап может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно. С введением в эксплуатацию каждого последующего этапа, этот этап может эксплуатироваться независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства. Благоустройство земельного участка и его элементы являются едиными для всех этапов строительства</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Земельно-кадастровый центр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7106518081</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТУЛАТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7104002735</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6234040497</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6234040497</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.08.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-3-061586-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7104523390</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-2-074752-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр экспертиз</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7104523390</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Надежный на Пролетарке</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-30-63-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.10.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.08.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.03.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Захарова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Яна</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Николаевна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>281601682170</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Абрамов</b>



	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Антон</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Николаевич</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>622809537810</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Денисова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Ольга</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Михайловна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>622904219230</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Царева</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Татьяна</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Игоревна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>623401701537</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:030805:2141</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 447,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>154</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В центральной части земельного участка с установкой игрового комплекса для игр детей различного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во дворе проектируемого объекта с установкой уличного спортивного оборудования</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера в границах земельного участка на контейнерной площадке рассчитанной для 1 и 2 этапов строительства</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>От парковки инвалиды могут передвигаться к входам здания и к прилегающей территории, к площадке для игр детей, отдыха взрослых и т.д. Высота бордюрного камня на путях движения МГН в местах пересечения с проезжей частью понижена. Покрытие пешеходных дорожек запроектировано из твердых материалов, ровным, шероховатым, предотвращающим скольжение</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>25.02.2022 г. № 65, МКП МО г. Тула "Тулагорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>90 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ПО ТРАНСПОРТУ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107117928</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УТиДХ/вх-2901/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТГЭС</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105505971</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 360</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 931,69 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРРА71</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107544870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>280-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРРА71</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107544870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>280-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-36/1050-22-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 295 974,00 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-36/1050-22-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 396 680,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Электромонтаж</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107109099</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>441</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>109</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>



		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>109</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
274	Квартира	1	3	85.55	2	22.18	3.50
275	Квартира-Студия	1	3	40.24	1	8.00	3.50
276	Квартира-Студия	1	3	43.22	1	8.00	3.50
277	квартира	1	3	59.93	1	10.76	3.50
278	Квартира-Студия	1	3	42.88	1	15.54	3.50
279	квартира	1	3	63.17	1	10.76	3.50
280	Квартира-Студия	1	3	43.94	1	8.00	3.50
281	квартира	2	3	60.43	2	22.18	2.70
282	Квартира-Студия	2	3	30.02	1	8.00	2.70
283	Квартира-Студия	2	3	30.02	1	8.00	2.70
284	квартира	2	3	41.52	1	10.76	2.70
285	Квартира-Студия	2	3	29.79	1	8.00	2.70
286	квартира	2	3	41.51	1	10.76	2.70
287	квартира	2	3	59.49	2	21.70	2.70
288	квартира	2	3	44.00	1	10.76	2.70
289	Квартира-Студия	2	3	29.79	1	8.00	2.70
290	квартира	3	3	60.37	2	22.18	2.70
291	Квартира-Студия	3	3	30.02	1	8.00	2.70
292	Квартира-Студия	3	3	30.02	1	8.00	2.70
293	квартира	3	3	41.51	1	11.01	2.70
294	Квартира-Студия	3	3	29.79	1	8.00	2.70
295	квартира	3	3	41.51	1	10.76	2.70
296	квартира	3	3	59.49	2	21.70	2.70
297	квартира	3	3	44.00	1	10.76	2.70
298	Квартира-Студия	3	3	29.79	1	8.00	2.70
299	квартира	4	3	60.43	2	22.18	2.70
300	Квартира-Студия	4	3	30.02	1	8.00	2.70
301	Квартира-Студия	4	3	30.02	1	8.00	2.70

302	квартира	4	3	41.52	1	10.76	2.70
303	Квартира-Студия	4	3	29.79	1	8.00	2.70
304	квартира	4	3	41.51	1	10.76	2.70
305	квартира	4	3	59.49	2	21.70	2.70
306	квартира	4	3	44.00	1	10.76	2.70
307	Квартира-Студия	4	3	29.79	1	8.00	2.70
308	квартира	5	3	60.43	2	22.18	2.70
309	Квартира-Студия	5	3	30.02	1	8.00	2.70
310	Квартира-Студия	5	3	30.02	1	8.00	2.70
311	квартира	5	3	41.52	1	10.76	2.70
312	Квартира-Студия	5	3	29.79	1	8.00	2.70
313	квартира	5	3	41.51	1	10.76	2.70
314	квартира	5	3	59.49	2	21.70	2.70
315	квартира	5	3	44.00	1	10.76	2.70
316	Квартира-Студия	5	3	29.79	1	8.00	2.70
317	квартира	6	3	60.43	2	22.18	2.70
318	Квартира-Студия	6	3	30.02	1	8.00	2.70
319	Квартира-Студия	6	3	30.02	1	8.00	2.70
320	квартира	6	3	41.52	1	10.76	2.70
321	Квартира-Студия	6	3	29.79	1	8.00	2.70
322	квартира	6	3	41.51	1	10.76	2.70
323	квартира	6	3	59.49	2	21.70	2.70
324	квартира	6	3	44.00	1	10.76	2.70
325	Квартира-Студия	6	3	29.79	1	8.00	2.70
326	квартира	7	3	60.43	2	22.18	2.70
327	Квартира-Студия	7	3	30.02	1	8.00	2.70
328	Квартира-Студия	7	3	30.02	1	8.00	2.70
329	квартира	7	3	41.52	1	10.76	2.70
330	Квартира-Студия	7	3	29.79	1	8.00	2.70
331	квартира	7	3	41.51	1	10.76	2.70
332	квартира	7	3	59.49	2	21.70	2.70
333	квартира	7	3	44.00	1	10.76	2.70
334	Квартира-Студия	7	3	29.88	1	8.00	2.70
335	квартира	8	3	60.43	2	22.18	2.70

336	Квартира-Студия	8	3	30.02	1	8.00	2.70
337	Квартира-Студия	8	3	30.02	1	8.00	2.70
338	квартира	8	3	41.52	1	10.76	2.70
339	Квартира-Студия	8	3	29.79	1	8.00	2.70
340	квартира	8	3	41.51	1	10.76	2.70
341	квартира	8	3	59.49	2	21.70	2.70
342	квартира	8	3	44.00	1	10.76	2.70
343	Квартира-Студия	8	3	29.79	1	8.00	2.70
344	квартира	9	3	60.43	2	22.18	2.70
345	Квартира-Студия	9	3	30.02	1	8.00	2.70
346	Квартира-Студия	9	3	30.02	1	8.00	2.70
347	квартира	9	3	41.52	1	10.76	2.70
348	Квартира-Студия	9	3	29.79	1	8.00	2.70
349	квартира	9	3	41.51	1	10.76	2.70
350	квартира	9	3	59.49	2	21.70	2.70
351	квартира	9	3	44.00	1	10.76	2.70
352	Квартира-Студия	9	3	29.79	1	8.00	2.70
353	квартира	10	3	60.43	2	22.18	2.70
354	Квартира-Студия	10	3	30.02	1	8.00	2.70
355	Квартира-Студия	10	3	30.02	1	8.00	2.70
356	квартира	10	3	41.52	1	10.76	2.70
357	Квартира-Студия	10	3	29.79	1	8.00	2.70
358	квартира	10	3	41.51	1	10.76	2.70
359	квартира	10	3	59.49	2	21.70	2.70
360	квартира	10	3	44.00	1	10.76	2.70
361	Квартира-Студия	10	3	29.79	1	8.00	2.70
362	квартира	11	3	60.43	2	22.18	2.70
363	Квартира-Студия	11	3	30.02	1	8.00	2.70
364	Квартира-Студия	11	3	30.02	1	8.00	2.70
365	квартира	11	3	41.52	1	10.76	2.70
366	Квартира-Студия	11	3	29.79	1	8.00	2.70
367	квартира	11	3	41.51	1	10.76	2.70
368	квартира	11	3	59.49	2	21.70	2.70

369	квартира	11	3	44.00	1	10.76	2.70
370	Квартира-Студия	11	3	29.79	1	8.00	2.70
371	квартира	12	3	60.43	2	22.18	2.70
372	Квартира-Студия	12	3	30.02	1	8.00	2.70
373	Квартира-Студия	12	3	30.02	1	8.00	2.70
374	квартира	12	3	41.52	1	10.76	2.70
375	Квартира-Студия	12	3	29.79	1	8.00	2.70
376	квартира	12	3	41.51	1	10.76	2.70
377	квартира	12	3	59.49	2	21.70	2.70
378	квартира	12	3	44.00	1	10.76	2.70
379	Квартира-Студия	12	3	29.79	1	8.00	2.70
380	квартира	13	3	60.43	2	22.18	2.70
381	Квартира-Студия	13	3	30.02	1	8.00	2.70
382	Квартира-Студия	13	3	30.02	1	8.00	2.70
383	квартира	13	3	41.52	1	10.76	2.70
384	Квартира-Студия	13	3	29.79	1	8.00	2.70
385	квартира	13	3	41.51	1	10.76	2.70
386	квартира	13	3	59.49	1	21.70	2.70
387	квартира	13	3	44.00	1	10.76	2.70
388	Квартира-Студия	13	3	29.79	1	8.00	2.70
389	квартира	14	3	60.43	2	22.18	2.70
390	Квартира-Студия	14	3	30.02	1	8.00	2.70
391	Квартира-Студия	14	3	30.02	1	8.00	2.70
392	квартира	14	3	41.52	1	10.76	2.70
393	Квартира-Студия	14	3	29.79	1	8.00	2.70
394	квартира	14	3	41.51	1	10.76	2.70
395	квартира	14	3	59.49	2	21.70	2.70
396	квартира	14	3	44.00	1	10.76	2.70
397	Квартира-Студия	14	3	29.79	1	8.00	2.70
398	квартира	15	3	60.43	2	22.18	2.70
399	Квартира-Студия	15	3	30.02	1	8.00	2.70
400	Квартира-Студия	15	3	30.02	1	8.00	2.70
401	квартира	15	3	41.52	1	10.76	2.70

402	Квартира-Студия	15	3	29.79	1	8.00	2.70
403	квартира	15	3	41.51	1	10.76	2.70
404	квартира	15	3	59.49	2	21.70	2.70
405	квартира	15	3	44.00	1	10.76	2.70
406	Квартира-Студия	15	3	29.79	1	8.00	2.70
407	квартира	16	3	60.43	2	22.18	2.70
408	Квартира-Студия	16	3	30.02	1	8.00	2.70
409	Квартира-Студия	16	3	30.02	1	8.00	2.70
410	квартира	16	3	41.27	1	10.76	2.70
411	Квартира-Студия	16	3	29.79	1	8.00	2.70
412	квартира	16	3	41.26	1	10.76	2.70
413	квартира	16	3	59.49	2	21.70	2.70
414	квартира	16	3	43.75	1	10.76	2.70
415	Квартира-Студия	16	3	29.79	1	8.00	2.70
416	квартира	17	3	60.43	2	22.18	2.70
417	Квартира-Студия	17	3	30.02	1	8.00	2.70
418	Квартира-Студия	17	3	30.02	1	8.00	2.70
419	квартира	17	3	41.27	1	10.76	2.70
420	Квартира-Студия	17	3	29.79	1	8.00	2.70
421	квартира	17	3	41.26	1	10.76	2.70
422	квартира	17	3	59.49	2	21.70	2.70
423	квартира	17	3	43.75	1	10.76	2.70
424	Квартира-Студия	17	3	29.79	1	8.00	2.70
425	квартира	18	3	60.43	2	22.18	2.70
426	Квартира-Студия	18	3	30.02	1	8.00	2.70
427	Квартира-Студия	18	3	30.02	1	8.00	2.70
428	квартира	18	3	41.27	1	10.76	2.70
429	Квартира-Студия	18	3	29.79	1	8.00	2.70
430	квартира	18	3	41.26	1	10.76	2.70
431	квартира	18	3	59.49	2	21.70	2.70
432	квартира	18	3	43.75	1	10.76	2.70
433	Квартира-Студия	18	3	29.79	1	8.00	2.70
434	квартира	19	3	60.43	2	22.18	2.70

435	Квартира-Студия	19	3	30.02	1	8.00	2.70
436	Квартира-Студия	19	3	30.02	1	8.00	2.70
437	квартира	19	3	41.27	1	10.76	2.70
438	Квартира-Студия	19	3	29.79	1	8.00	2.70
439	квартира	19	3	41.26	1	10.76	2.70
440	квартира	19	3	59.49	2	21.70	2.70
441	квартира	19	3	43.75	1	10.76	2.70
442	Квартира-Студия	19	3	29.79	1	8.00	2.70
443	квартира	20	3	60.43	2	22.18	2.70
444	Квартира-Студия	20	3	30.02	1	8.00	2.70
445	Квартира-Студия	20	3	30.02	1	8.00	2.70
446	квартира	20	3	41.27	1	10.76	2.70
447	Квартира-Студия	20	3	29.79	1	8.00	2.70
448	квартира	20	3	41.26	1	10.76	2.70
449	квартира	20	3	59.49	2	21.70	2.70
450	квартира	20	3	43.75	1	10.76	2.70
451	Квартира-Студия	20	3	29.79	1	8.00	2.70
452	квартира	21	3	60.43	2	22.18	2.70
453	Квартира-Студия	21	3	30.02	1	8.00	2.70
454	Квартира-Студия	21	3	30.02	1	8.00	2.70
455	квартира	21	3	41.27	1	10.76	2.70
456	Квартира-Студия	21	3	29.79	1	8.00	2.70
457	квартира	21	3	41.26	1	10.76	2.70
458	квартира	21	3	59.49	2	21.70	2.70
459	квартира	21	3	43.75	1	10.76	2.70
460	Квартира-Студия	21	3	29.79	1	8.00	2.70
461	квартира	22	3	60.43	2	22.18	2.70
462	Квартира-Студия	22	3	30.02	1	8.00	2.70
463	Квартира-Студия	22	3	30.02	1	8.00	2.70
464	квартира	22	3	41.27	1	10.76	2.70
465	Квартира-Студия	22	3	29.79	1	8.00	2.70
466	квартира	22	3	41.26	1	10.76	2.70
467	квартира	22	3	59.49	2	21.70	2.70

468	квартира	22	3	43.75	1	10.76	2.70
469	Квартира-Студия	22	3	29.79	1	8.00	2.70
470	квартира	23	3	60.43	2	22.18	2.70
471	Квартира-Студия	23	3	30.02	1	8.00	2.70
472	Квартира-Студия	23	3	30.02	1	8.00	2.70
473	квартира	23	3	41.27	1	10.76	2.70
474	Квартира-Студия	23	3	29.79	1	8.00	2.70
475	квартира	23	3	41.26	1	10.76	2.70
476	квартира	23	3	59.49	2	21.70	2.70
477	квартира	23	3	43.75	1	10.76	2.70
478	Квартира-Студия	23	3	29.79	1	8.00	2.70
479	квартира	24	3	60.43	2	22.18	2.70
480	Квартира-Студия	24	3	30.02	1	8.00	2.70
481	Квартира-Студия	24	3	30.02	1	8.00	2.70
482	квартира	24	3	41.27	1	10.76	2.70
483	Квартира-Студия	24	3	29.79	1	8.00	2.70
484	квартира	24	3	41.26	1	10.76	2.70
485	квартира	24	3	59.49	2	21.70	2.70
486	квартира	24	3	43.75	1	10.76	2.70
487	Квартира-Студия	24	3	29.79	1	8.00	2.70
488	квартира	25	3	60.43	2	22.18	3.00
489	Квартира-Студия	25	3	30.02	1	8.00	3.00
490	Квартира-Студия	25	3	30.02	1	8.00	3.00
491	квартира	25	3	41.27	1	10.76	3.00
492	Квартира-Студия	25	3	29.79	1	8.00	3.00
493	квартира	25	3	41.26	1	10.76	3.00
494	квартира	25	3	59.49	2	21.70	3.00
495	квартира	25	3	43.75	1	10.76	3.00
496	Квартира-Студия	25	3	29.79	1	8.00	3.00
497	квартира	1	4	110.90	2	21.85	3.50
498	Квартира-Студия	1	4	41.72	1	8.00	3.50
499	квартира	2	4	41.27	1	10.76	2.70
500	квартира	2	4	59.50	2	21.70	2.70
501	квартира	2	4	80.94	3	35.79	2.70

502	Квартира-Студия	2	4	29.79	1	8.00	2.70
503	квартира	2	4	41.02	1	10.76	2.70
504	квартира	2	4	41.42	1	10.76	2.70
505	квартира	2	4	43.76	1	11.99	2.70
506	квартира	2	4	61.00	2	21.85	2.70
507	Квартира-Студия	2	4	29.79	1	8.00	2.70
508	квартира	3	4	41.27	1	10.76	2.70
509	квартира	3	4	59.50	2	21.70	2.70
510	квартира	3	4	80.94	3	35.79	2.70
511	Квартира-Студия	3	4	29.79	1	8.00	2.70
512	квартира	3	4	41.02	1	10.76	2.70
513	квартира	3	4	41.42	1	10.76	2.70
514	квартира	3	4	43.76	1	11.99	2.70
515	квартира	3	4	61.00	2	21.85	2.70
516	Квартира-Студия	3	4	29.79	1	8.00	2.70
517	квартира	4	4	41.27	1	10.76	2.70
518	квартира	4	4	59.50	2	21.70	2.70
519	квартира	4	4	80.94	3	35.79	2.70
520	Квартира-Студия	4	4	29.79	1	8.00	2.70
521	квартира	4	4	41.02	1	10.76	2.70
522	квартира	4	4	41.42	1	10.76	2.70
523	квартира	4	4	43.76	1	11.99	2.70
524	квартира	4	4	61.00	2	21.85	2.70
525	Квартира-Студия	4	4	29.79	1	8.00	2.70
526	квартира	5	4	41.26	1	11.01	2.70
527	квартира	5	4	59.50	2	21.70	2.70
528	квартира	5	4	80.94	3	35.79	2.70
529	Квартира-Студия	5	4	29.79	1	8.00	2.70
530	квартира	5	4	41.02	1	10.76	2.70
531	квартира	5	4	41.42	1	10.76	2.70
532	квартира	5	4	43.76	1	11.99	2.70
533	квартира	5	4	61.00	2	21.85	2.70
534	Квартира-Студия	5	4	29.79	1	8.00	2.70
535	квартира	6	4	41.27	1	10.76	2.70
536	квартира	6	4	59.50	2	21.70	2.70
537	квартира	6	4	80.94	3	35.79	2.70
538	Квартира-Студия	6	4	29.79	1	8.00	2.70
539	квартира	6	4	41.02	1	10.76	2.70
540	квартира	6	4	41.42	1	10.76	2.70



541	квартира	6	4	43.76	1	11.99	2.70
542	квартира	6	4	61.00	2	21.85	2.70
543	Квартира- Студия	6	4	29.79	1	8.00	2.70
544	квартира	7	4	41.27	1	10.76	2.70
545	квартира	7	4	59.50	2	21.70	2.70
546	квартира	7	4	80.94	3	35.79	2.70
547	Квартира- Студия	7	4	29.79	1	8.00	2.70
548	квартира	7	4	41.02	1	10.76	2.70
549	квартира	7	4	41.42	1	10.76	2.70
550	квартира	7	4	43.76	1	11.99	2.70
551	квартира	7	4	61.00	2	21.85	2.70
552	Квартира- Студия	7	4	29.79	1	8.00	2.70
553	квартира	8	4	41.27	1	10.76	2.70
554	квартира	8	4	59.50	2	21.70	2.70
555	квартира	8	4	80.94	3	35.79	2.70
556	Квартира- Студия	8	4	29.79	1	8.00	2.70
557	квартира	8	4	41.02	1	10.76	2.70
558	квартира	8	4	41.42	1	10.76	2.70
559	квартира	8	4	43.76	1	11.99	2.70
560	квартира	8	4	61.00	2	21.85	2.70
561	Квартира- Студия	8	4	29.79	1	8.00	2.70
562	квартира	9	4	41.27	1	10.76	2.70
563	квартира	9	4	59.50	2	21.70	2.70
564	квартира	9	4	80.94	3	35.79	2.70
565	Квартира- Студия	9	4	29.79	1	8.00	2.70
566	квартира	9	4	41.02	1	10.76	2.70
567	квартира	9	4	41.42	1	10.76	2.70
568	квартира	9	4	43.76	1	11.99	2.70
569	квартира	9	4	61.00	2	21.85	2.70
570	Квартира- Студия	9	4	29.79	1	8.00	2.70
571	квартира	10	4	41.27	1	10.76	2.70
572	квартира	10	4	59.50	2	21.70	2.70
573	квартира	10	4	80.94	3	35.79	2.70
574	Квартира- Студия	10	4	29.79	1	8.00	2.70
575	квартира	10	4	41.02	1	10.76	2.70
576	квартира	10	4	41.42	1	10.76	2.70
577	квартира	10	4	43.76	1	11.99	2.70
578	квартира	10	4	61.00	2	21.85	2.70
579	Квартира- Студия	10	4	29.79	1	8.00	2.70

580	квартира	11	4	41.27	1	10.76	2.70
581	квартира	11	4	59.50	2	21.70	2.70
582	квартира	11	4	80.94	3	35.79	2.70
583	Квартира-Студия	11	4	29.79	1	8.00	2.70
584	квартира	11	4	40.89	1	11.01	2.70
585	квартира	11	4	41.42	1	10.76	2.70
586	квартира	11	4	43.76	1	11.99	2.70
587	квартира	11	4	61.00	1	21.85	2.70
588	Квартира-Студия	11	4	29.79	1	8.00	2.70
589	квартира	12	4	41.27	1	10.76	2.70
590	квартира	12	4	59.50	2	21.70	2.70
591	квартира	12	4	80.94	3	35.79	2.70
592	Квартира-Студия	12	4	29.79	1	8.00	2.70
593	квартира	12	4	41.02	1	10.76	2.70
594	квартира	12	4	41.42	1	10.76	2.70
595	квартира	12	4	43.76	1	11.99	2.70
596	квартира	12	4	61.00	2	21.85	2.70
597	Квартира-Студия	12	4	29.79	1	8.00	2.70
598	квартира	13	4	41.27	1	10.76	2.70
599	квартира	13	4	59.50	2	21.70	2.70
600	квартира	13	4	80.94	3	35.79	2.70
601	Квартира-Студия	13	4	29.79	1	8.00	2.70
602	квартира	13	4	41.02	1	10.76	2.70
603	квартира	13	4	41.42	1	10.76	2.70
604	квартира	13	4	43.76	1	11.99	2.70
605	квартира	13	4	61.00	2	21.85	2.70
606	Квартира-Студия	13	4	29.79	1	8.00	2.70
607	квартира	14	4	41.26	1	11.01	2.70
608	квартира	14	4	59.50	1	21.70	2.70
609	квартира	14	4	80.94	3	35.79	2.70
610	Квартира-Студия	14	4	29.79	1	8.00	2.70
611	квартира	14	4	41.02	1	10.76	2.70
612	квартира	14	4	41.42	1	10.76	2.70
613	квартира	14	4	43.76	1	11.99	2.70
614	квартира	14	4	61.00	2	21.85	2.70
615	Квартира-Студия	14	4	29.79	1	8.00	2.70
616	квартира	15	4	41.27	1	10.76	2.70
617	квартира	15	4	59.50	2	21.70	2.70
618	квартира	15	4	80.94	3	35.79	2.70

619	Квартира-Студия	15	4	29.79	1	8.00	2.70
620	квартира	15	4	41.02	1	10.76	2.70
621	квартира	15	4	41.42	1	10.76	2.70
622	квартира	15	4	43.76	1	11.99	2.70
623	квартира	15	4	61.00	2	21.85	2.70
624	Квартира-Студия	15	4	29.79	1	8.00	2.70
625	квартира	16	4	41.26	1	11.01	2.70
626	квартира	16	4	59.50	2	21.70	2.70
627	квартира	16	4	80.77	3	35.79	2.70
628	Квартира-Студия	16	4	29.79	1	8.00	2.70
629	квартира	16	4	40.90	1	10.76	2.70
630	квартира	16	4	41.26	1	10.76	2.70
631	квартира	16	4	43.53	1	11.99	2.70
632	квартира	16	4	61.00	2	21.85	2.70
633	Квартира-Студия	16	4	29.79	1	8.00	2.70
634	квартира	17	4	41.27	1	10.76	2.70
635	квартира	17	4	59.50	2	21.70	2.70
636	квартира	17	4	80.77	3	35.79	2.70
637	Квартира-Студия	17	4	29.79	1	8.00	2.70
638	квартира	17	4	40.90	1	10.76	2.70
639	квартира	17	4	41.26	1	10.76	2.70
640	квартира	17	4	43.53	1	11.99	2.70
641	квартира	17	4	61.00	2	21.85	2.70
642	Квартира-Студия	17	4	29.79	1	8.00	2.70
643	квартира	18	4	41.27	1	10.76	2.70
644	квартира	18	4	59.50	2	21.70	2.70
645	квартира	18	4	80.77	3	35.79	2.70
646	Квартира-Студия	18	4	29.79	1	8.00	2.70
647	квартира	18	4	40.90	1	10.76	2.70
648	квартира	18	4	41.26	1	10.76	2.70
649	квартира	18	4	43.53	1	11.99	2.70
650	квартира	18	4	61.00	1	21.85	2.70
651	Квартира-Студия	18	4	29.79	1	8.00	2.70
652	квартира	19	4	41.27	1	10.76	2.70
653	квартира	19	4	59.50	2	21.70	2.70
654	квартира	19	4	80.77	3	35.79	2.70
655	Квартира-Студия	19	4	29.79	1	8.00	2.70
656	квартира	19	4	40.90	1	10.76	2.70
657	квартира	19	4	41.26	1	10.76	2.70

658	квартира	19	4	43.53	1	11.99	2.70
659	квартира	19	4	61.00	2	21.85	2.70
660	Квартира-Студия	19	4	29.79	1	8.00	2.70
661	квартира	20	4	41.27	1	10.76	2.70
662	квартира	20	4	59.50	2	21.70	2.70
663	квартира	20	4	80.77	3	35.79	2.70
664	Квартира-Студия	20	4	29.79	1	8.00	2.70
665	квартира	20	4	40.90	1	10.76	2.70
666	квартира	20	4	41.26	1	10.76	2.70
667	квартира	20	4	43.53	1	11.99	2.70
668	квартира	20	4	61.00	2	21.85	2.70
669	Квартира-Студия	20	4	29.79	1	8.00	2.70
670	квартира	21	4	41.27	1	10.76	2.70
671	квартира	21	4	59.50	2	21.70	2.70
672	квартира	21	4	80.77	3	35.99	2.70
673	Квартира-Студия	21	4	29.79	1	8.00	2.70
674	квартира	21	4	40.90	1	10.76	2.70
675	квартира	21	4	41.26	1	10.76	2.70
676	квартира	21	4	43.53	1	11.99	2.70
677	квартира	21	4	61.00	2	21.85	2.70
678	Квартира-Студия	21	4	29.79	1	8.00	2.70
679	квартира	22	4	41.27	1	10.76	2.70
680	квартира	22	4	59.50	2	21.70	2.70
681	квартира	22	4	80.77	3	35.79	2.70
682	Квартира-Студия	22	4	29.79	1	8.00	2.70
683	квартира	22	4	40.90	1	10.76	2.70
684	квартира	22	4	41.26	1	10.76	2.70
685	квартира	22	4	43.53	1	11.99	2.70
686	квартира	22	4	61.00	2	21.85	2.70
687	Квартира-Студия	22	4	29.79	1	8.00	2.70
688	квартира	23	4	41.27	1	10.76	2.70
689	квартира	23	4	59.50	2	21.70	2.70
690	квартира	23	4	80.77	3	35.79	2.70
691	Квартира-Студия	23	4	29.79	1	8.00	2.70
692	квартира	23	4	40.90	1	10.76	2.70
693	квартира	23	4	41.26	1	10.76	2.70
694	квартира	23	4	43.53	1	11.99	2.70
695	квартира	23	4	61.00	2	21.85	2.70
696	Квартира-Студия	23	4	29.79	1	8.00	2.70

697	квартира	24	4	41.27	1	10.76	2.70
698	квартира	24	4	59.50	2	21.70	2.70
699	квартира	24	4	80.77	3	35.79	2.70
700	Квартира-Студия	24	4	29.79	1	8.00	2.70
701	квартира	24	4	40.90	1	10.76	2.70
702	квартира	24	4	41.26	1	10.76	2.70
703	квартира	24	4	43.53	1	11.99	2.70
704	квартира	24	4	61.00	2	21.85	2.70
705	Квартира-Студия	24	4	29.79	1	8.00	2.70
706	квартира	25	4	41.27	1	10.76	3.00
707	квартира	25	4	59.50	2	21.70	3.00
708	квартира	25	4	80.77	3	35.79	3.00
709	Квартира-Студия	25	4	29.79	1	8.00	3.00
710	квартира	25	4	40.90	1	10.76	3.00
711	квартира	25	4	41.26	1	10.76	3.00
712	квартира	25	4	43.53	1	11.99	3.00
713	квартира	25	4	61.00	2	21.85	3.00
714	Квартира-Студия	25	4	29.79	1	8.00	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П70	Нежилое помещение	0	3	3.51	Индивидуальная колясочная	3.51	3.50
П71	Нежилое помещение	0	3	4.76	Индивидуальная колясочная	4.76	3.50
П72	Нежилое помещение	0	3	4.69	Индивидуальная колясочная	4.69	3.50
П73	Нежилое помещение	0	3	4.76	Индивидуальная колясочная	4.76	3.50
П74	Нежилое помещение	0	3	4.96	Индивидуальная колясочная	4.96	3.50
П75	Нежилое помещение	0	3	4.92	Индивидуальная колясочная	4.92	3.50
П76	Нежилое помещение	0	3	4.88	Индивидуальная колясочная	4.88	3.50
П77	Нежилое помещение	0	3	4.91	Индивидуальная колясочная	4.91	3.50
П78	Нежилое помещение	0	3	4.88	Индивидуальная колясочная	4.88	3.50
П79	Нежилое помещение	0	3	5.55	Индивидуальная колясочная	5.55	3.50

П80	Нежилое помещение	0	3	5.51	Индивидуальная колясочная	5.51	3.50
П81	Нежилое помещение	0	3	3.78	Индивидуальная колясочная	3.78	3.50
П82	Нежилое помещение	0	3	3.66	Индивидуальная колясочная	3.66	3.50
П83	Нежилое помещение	0	3	3.66	Индивидуальная колясочная	3.66	3.50
П84	Нежилое помещение	0	3	3.66	Индивидуальная колясочная	3.66	3.50
П85	Нежилое помещение	0	3	3.66	Индивидуальная колясочная	3.66	3.50
П86	Нежилое помещение	0	3	3.78	Индивидуальная колясочная	3.78	3.50
П87	Нежилое помещение	0	3	5.51	Индивидуальная колясочная	5.51	3.50
П88	Нежилое помещение	0	3	5.55	Индивидуальная колясочная	5.55	3.50
П89	Нежилое помещение	0	3	4.69	Индивидуальная колясочная	4.69	3.50
П90	Нежилое помещение	0	3	4.69	Индивидуальная колясочная	4.69	3.50
П91	Нежилое помещение	0	3	5.21	Индивидуальная колясочная	5.21	3.50
П92	Нежилое помещение	0	3	5.33	Индивидуальная колясочная	5.33	3.50
П93	Нежилое помещение	0	3	5.19	Индивидуальная колясочная	5.19	3.50
П94	Нежилое помещение	0	3	5.48	Индивидуальная колясочная	5.48	3.50
П95	Нежилое помещение	0	3	5.85	Индивидуальная колясочная	5.85	3.50
П96	Нежилое помещение	0	3	6.39	Индивидуальная колясочная	6.39	3.50
П97	Нежилое помещение	0	3	5.92	Индивидуальная колясочная	5.92	3.50
П98	Нежилое помещение	0	3	5.46	Индивидуальная колясочная	5.46	3.50
П99	Нежилое помещение	0	3	5.19	Индивидуальная колясочная	5.19	3.50
П100	Нежилое помещение	0	3	5.33	Индивидуальная колясочная	5.33	3.50
П101	Нежилое помещение	0	3	5.1	Индивидуальная колясочная	5.1	3.50
П102	Нежилое помещение	0	3	5.22	Индивидуальная колясочная	5.22	3.50
П103	Нежилое помещение	0	3	5.22	Индивидуальная колясочная	5.22	3.50
П104	Нежилое помещение	0	3	6.02	Индивидуальная колясочная	6.02	3.50

П1105	Нежилое помещение	0	3	6.16	Индивидуальная колясочная	6.16	3.50
П1106	Нежилое помещение	0	3	6.22	Индивидуальная колясочная	6.22	3.50
П1107	Нежилое помещение	0	3	4.53	Индивидуальная колясочная	4.53	3.50
П1108	Нежилое помещение	0	3	4.49	Индивидуальная колясочная	4.49	3.50
П1109	Нежилое помещение	0	3	4.05	Индивидуальная колясочная	4.05	3.50
П1110	Нежилое помещение	0	3	4.71	Индивидуальная колясочная	4.71	3.50
П1111	Нежилое помещение	0	3	4.69	Индивидуальная колясочная	4.69	3.50
П1112	Нежилое помещение	0	3	5.28	Индивидуальная колясочная	5.28	3.50
П1113	Нежилое помещение	0	3	5.44	Индивидуальная колясочная	5.44	3.50
П1114	Нежилое помещение	0	3	5.4	Индивидуальная колясочная	5.4	3.50
П1115	Нежилое помещение	0	3	4.72	Индивидуальная колясочная	4.72	3.50
П1116	Нежилое помещение	0	3	4.24	Индивидуальная колясочная	4.24	3.50
П1117	Нежилое помещение	0	3	4.31	Индивидуальная колясочная	4.31	3.50
П1118	Нежилое помещение	0	3	3.89	Индивидуальная колясочная	3.89	3.50
П1119	Нежилое помещение	0	3	3.46	Индивидуальная колясочная	3.46	3.50
П1120	Нежилое помещение	0	3	3.46	Индивидуальная колясочная	3.46	3.50
П1121	Нежилое помещение	0	3	4.83	Индивидуальная колясочная	4.83	3.50
П1122	Нежилое помещение	0	4	5.41	Индивидуальная колясочная	5.41	3.50
П1123	Нежилое помещение	0	4	5.41	Индивидуальная колясочная	5.41	3.50
П1124	Нежилое помещение	0	4	5.87	Индивидуальная колясочная	5.87	3.50
П1125	Нежилое помещение	0	4	5.9	Индивидуальная колясочная	5.9	3.50
П1126	Нежилое помещение	0	4	5.73	Индивидуальная колясочная	5.73	3.50
П1127	Нежилое помещение	0	4	4.76	Индивидуальная колясочная	4.76	3.50
П1128	Нежилое помещение	0	4	4.88	Индивидуальная колясочная	4.88	3.50
П1129	Нежилое помещение	0	4	3.17	Индивидуальная колясочная	3.17	3.50

П130	Нежилое помещение	0	4	5.33	Индивидуальная колясочная	5.33	3.50
П131	Нежилое помещение	0	4	5.36	Индивидуальная колясочная	5.36	3.50
П132	Нежилое помещение	0	4	5.33	Индивидуальная колясочная	5.33	3.50
П133	Нежилое помещение	0	4	4.13	Индивидуальная колясочная	4.13	3.50
П134	Нежилое помещение	0	4	4.23	Индивидуальная колясочная	4.23	3.50
П135	Нежилое помещение	0	4	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	3.50
П136	Нежилое помещение	0	4	4.59	Индивидуальная колясочная	4.59	3.50
П137	Нежилое помещение	0	4	4.59	Индивидуальная колясочная	4.59	3.50
П138	Нежилое помещение	0	4	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87	3.50
П139	Нежилое помещение	0	4	4.59	Индивидуальная колясочная	4.59	3.50
П140	Нежилое помещение	0	4	5.49	Индивидуальная колясочная	5.49	3.50
П141	Нежилое помещение	0	4	5.74	Индивидуальная колясочная	5.74	3.50
П142	Нежилое помещение	0	4	3.31	Индивидуальная колясочная	3.31	3.50
П143	Нежилое помещение	0	4	3.06	Индивидуальная колясочная	3.06	3.50
П144	Нежилое помещение	0	4	5.74	Индивидуальная колясочная	5.74	3.50
П145	Нежилое помещение	0	4	5.49	Индивидуальная колясочная	5.49	3.50
П146	Нежилое помещение	0	4	5.95	Индивидуальная колясочная	5.95	3.50
П147	Нежилое помещение	0	4	5.42	Индивидуальная колясочная	5.42	3.50
П148	Нежилое помещение	0	4	4.74	Индивидуальная колясочная	4.74	3.50
П149	Нежилое помещение	0	4	4.82	Индивидуальная колясочная	4.82	3.50
П150	Нежилое помещение	0	4	5.6	Индивидуальная колясочная	5.6	3.50
П151	Нежилое помещение	0	4	5.97	Индивидуальная колясочная	5.97	3.50
П152	Нежилое помещение	0	4	5.29	Индивидуальная колясочная	5.29	3.50
П153	Нежилое помещение	0	4	5.23	Индивидуальная колясочная	5.23	3.50
П154	Нежилое помещение	0	4	3.86	Индивидуальная колясочная	3.86	3.50



П155	Нежилое помещение	0	4	5.25	Индивидуальная колясочная	5.25	3.50
П156	Нежилое помещение	0	4	5.22	Индивидуальная колясочная	5.22	3.50
П157	Нежилое помещение	0	4	5.43	Индивидуальная колясочная	5.43	3.50
П158	Нежилое помещение	0	4	4.11	Индивидуальная колясочная	4.11	3.50
П159	Нежилое помещение	0	4	5.07	Индивидуальная колясочная	5.07	3.50
П160	Нежилое помещение	0	4	5.28	Индивидуальная колясочная	5.28	3.50
П161	Нежилое помещение	0	4	4.01	Индивидуальная колясочная	4.01	3.50
П162	Нежилое помещение	0	4	5.45	Индивидуальная колясочная	5.45	3.50
П163	Нежилое помещение	0	4	5.46	Индивидуальная колясочная	5.46	3.50
П164	Нежилое помещение	0	4	5.29	Индивидуальная колясочная	5.29	3.50
П165	Нежилое помещение	0	4	5.26	Индивидуальная колясочная	5.26	3.50
П166	Нежилое помещение	0	4	5.63	Индивидуальная колясочная	5.63	3.50
П167	Нежилое помещение	0	4	4.79	Индивидуальная колясочная	4.79	3.50
П168	Нежилое помещение	0	4	5.11	Индивидуальная колясочная	5.11	3.50
П169	Нежилое помещение	0	4	5.29	Индивидуальная колясочная	5.29	3.50
П170	Нежилое помещение	0	4	5.29	Индивидуальная колясочная	5.29	3.50
П171	Нежилое помещение	0	4	4.02	Индивидуальная колясочная	4.02	3.50
П172	Нежилое помещение	0	4	4.02	Индивидуальная колясочная	4.02	3.50
П173	Нежилое помещение	0	4	4.05	Индивидуальная колясочная	4.05	3.50
П174	Нежилое помещение	0	4	3.97	Индивидуальная колясочная	3.97	3.50
П175	Нежилое помещение	0	4	4.13	Индивидуальная колясочная	4.13	3.50
Н1	Нежилое помещение	1	3	312.86	Нежилое помещение	312.86	3.50
Н2	Нежилое помещение	1	3	74.03	Нежилое помещение	74.03	3.50
Н3	Нежилое помещение	1	3	65.75	Нежилое помещение	65.75	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая	0 этаж 3 секция	техническое	20
2	коридор	0 этаж 3 секция	общественное	178.57
3	лестничная клетка	0 этаж 3 секция	общественное	20.81
4	Общеквартирный коридор	1 этаж 3 секция	общественное	50.18
5	тамбур	1 этаж 3 секция	общественное	6.85
6	тамбур	1 этаж 3 секция	общественное	36.82
7	лифтовый холл	1 этаж 3 секция	общественное	10.8
8	тамбур	1 этаж 3 секция	общественное	8.43
9	вход в подвал	1 этаж 3 секция	общественное	9.21
10	лестничная клетка	1 этаж 3 секция	общественное	9.82
11	Общеквартирный коридор	2 этаж 3 секция	общественное	50.27
12	лифтовый холл	2 этаж 3 секция	общественное	9.51
13	тамбур	2 этаж 3 секция	общественное	2.58
14	лоджия незадымляемой лестничной клетки	2 этаж 3 секция	общественное	7.68
15	лестничная клетка	2 этаж 3 секция	общественное	16.56
16	Общеквартирный коридор	3 этаж 3 секция	общественное	50.27
17	лифтовый холл	3 этаж 3 секция	общественное	9.51
18	тамбур	3 этаж 3 секция	общественное	2.58
19	лоджия незадымляемой лестничной клетки	3 этаж 3 секция	общественное	7.68
20	лестничная клетка	3 этаж 3 секция	общественное	16.56
21	Общеквартирный коридор	4 этаж 3 секция	общественное	50.27
22	лифтовый холл	4 этаж 3 секция	общественное	9.51
23	тамбур	4 этаж 3 секция	общественное	2.58
24	лоджия незадымляемой лестничной клетки	4 этаж 3 секция	общественное	7.68
25	лестничная клетка	4 этаж 3 секция	общественное	16.56
26	Общеквартирный коридор	5 этаж 3 секция	общественное	50.27
27	лифтовый холл	5 этаж 3 секция	общественное	9.51
28	тамбур	5 этаж 3 секция	общественное	2.58
29	лоджия незадымляемой лестничной клетки	5 этаж 3 секция	общественное	7.68
30	лестничная клетка	5 этаж 3 секция	общественное	16.56
31	Общеквартирный коридор	6 этаж 3 секция	общественное	50.27
32	лифтовый холл	6 этаж 3 секция	общественное	9.51
33	тамбур	6 этаж 3 секция	общественное	2.58
34	лоджия незадымляемой лестничной клетки	6 этаж 3 секция	общественное	7.68
35	лестничная клетка	6 этаж 3 секция	общественное	16.56

36	Общеквартирный коридор	7 этаж 3 секция	общественное	50.27
37	лифтовый холл	7 этаж 3 секция	общественное	9.51
38	тамбур	7 этаж 3 секция	общественное	2.58
39	лоджия незадымляемой лестничной клетки	7 этаж 3 секция	общественное	7.68
40	лестничная клетка	7 этаж 3 секция	общественное	16.56
41	Общеквартирный коридор	8 этаж 3 секция	общественное	50.27
42	лифтовый холл	8 этаж 3 секция	общественное	9.51
43	тамбур	8 этаж 3 секция	общественное	2.58
44	лоджия незадымляемой лестничной клетки	8 этаж 3 секция	общественное	7.68
45	лестничная клетка	8 этаж 3 секция	общественное	16.56
46	Общеквартирный коридор	9 этаж 3 секция	общественное	50.27
47	лифтовый холл	9 этаж 3 секция	общественное	9.51
48	тамбур	9 этаж 3 секция	общественное	2.58
49	лоджия незадымляемой лестничной клетки	9 этаж 3 секция	общественное	7.68
50	лестничная клетка	9 этаж 3 секция	общественное	16.56
51	Общеквартирный коридор	10 этаж 3 секция	общественное	50.27
52	лифтовый холл	10 этаж 3 секция	общественное	9.51
53	тамбур	10 этаж 3 секция	общественное	2.58
54	лоджия незадымляемой лестничной клетки	10 этаж 3 секция	общественное	7.68
55	лестничная клетка	10 этаж 3 секция	общественное	16.56
56	Общеквартирный коридор	11 этаж 3 секция	общественное	50.27
57	лифтовый холл	11 этаж 3 секция	общественное	9.51
58	тамбур	11 этаж 3 секция	общественное	2.58
59	лоджия незадымляемой лестничной клетки	11 этаж 3 секция	общественное	7.68
60	лестничная клетка	11 этаж 3 секция	общественное	16.56
61	Общеквартирный коридор	12 этаж 3 секция	общественное	50.27
62	лифтовый холл	12 этаж 3 секция	общественное	9.51
63	тамбур	12 этаж 3 секция	общественное	2.58
64	лоджия незадымляемой лестничной клетки	12 этаж 3 секция	общественное	7.68
65	лестничная клетка	12 этаж 3 секция	общественное	16.56
66	Общеквартирный коридор	13 этаж 3 секция	общественное	50.27
67	лифтовый холл	13 этаж 3 секция	общественное	9.51
68	тамбур	13 этаж 3 секция	общественное	2.58
69	лоджия незадымляемой лестничной клетки	13 этаж 3 секция	общественное	7.68
70	лестничная клетка	13 этаж 3 секция	общественное	16.56
71	Общеквартирный коридор	14 этаж 3 секция	общественное	50.27
72	лифтовый холл	14 этаж 3 секция	общественное	9.51
73	тамбур	14 этаж 3 секция	общественное	2.58
74	лоджия незадымляемой лестничной клетки	14 этаж 3 секция	общественное	7.68

75	лестничная клетка	14 этаж 3 секция	общественное	16.56
76	Общеквартирный коридор	15 этаж 3 секция	общественное	50.27
77	лифтовый холл	15 этаж 3 секция	общественное	9.51
78	тамбур	15 этаж 3 секция	общественное	2.58
79	лоджия незадымляемой лестничной клетки	15 этаж 3 секция	общественное	7.68
80	лестничная клетка	15 этаж 3 секция	общественное	16.56
81	Общеквартирный коридор	16 этаж 3 секция	общественное	50.27
82	лифтовый холл	16 этаж 3 секция	общественное	9.51
83	тамбур	16 этаж 3 секция	общественное	2.58
84	лоджия незадымляемой лестничной клетки	16 этаж 3 секция	общественное	7.68
85	лестничная клетка	16 этаж 3 секция	общественное	16.56
86	Общеквартирный коридор	17 этаж 3 секция	общественное	50.27
87	лифтовый холл	17 этаж 3 секция	общественное	9.51
88	тамбур	17 этаж 3 секция	общественное	2.58
89	лоджия незадымляемой лестничной клетки	17 этаж 3 секция	общественное	7.68
90	лестничная клетка	17 этаж 3 секция	общественное	16.56
91	Общеквартирный коридор	18 этаж 3 секция	общественное	50.27
92	лифтовый холл	18 этаж 3 секция	общественное	9.51
93	тамбур	18 этаж 3 секция	общественное	2.58
94	лоджия незадымляемой лестничной клетки	18 этаж 3 секция	общественное	7.68
95	лестничная клетка	18 этаж 3 секция	общественное	16.56
96	Общеквартирный коридор	19 этаж 3 секция	общественное	50.27
97	лифтовый холл	19 этаж 3 секция	общественное	9.51
98	тамбур	19 этаж 3 секция	общественное	2.58
99	лоджия незадымляемой лестничной клетки	19 этаж 3 секция	общественное	7.68
100	лестничная клетка	19 этаж 3 секция	общественное	16.56
101	Общеквартирный коридор	20 этаж 3 секция	общественное	50.27
102	лифтовый холл	20 этаж 3 секция	общественное	9.51
103	тамбур	20 этаж 3 секция	общественное	2.58
104	лоджия незадымляемой лестничной клетки	20 этаж 3 секция	общественное	7.68
105	лестничная клетка	20 этаж 3 секция	общественное	16.56
106	Общеквартирный коридор	21 этаж 3 секция	общественное	50.27
107	лифтовый холл	21 этаж 3 секция	общественное	9.51
108	тамбур	21 этаж 3 секция	общественное	2.58
109	лоджия незадымляемой лестничной клетки	21 этаж 3 секция	общественное	7.68
110	лестничная клетка	21 этаж 3 секция	общественное	16.56
111	Общеквартирный коридор	22 этаж 3 секция	общественное	50.27
112	лифтовый холл	22 этаж 3 секция	общественное	9.51
113	тамбур	22 этаж 3 секция	общественное	2.58

114	лоджия незадымляемой лестничной клетки	22 этаж 3 секция	общественное	7.68
115	лестничная клетка	22 этаж 3 секция	общественное	16.56
116	Общеквартирный коридор	23 этаж 3 секция	общественное	50.27
117	лифтовый холл	23 этаж 3 секция	общественное	9.51
118	тамбур	23 этаж 3 секция	общественное	2.58
119	лоджия незадымляемой лестничной клетки	23 этаж 3 секция	общественное	7.68
120	лестничная клетка	23 этаж 3 секция	общественное	16.56
121	Общеквартирный коридор	24 этаж 3 секция	общественное	50.27
122	лифтовый холл	24 этаж 3 секция	общественное	9.51
123	тамбур	24 этаж 3 секция	общественное	2.58
124	лоджия незадымляемой лестничной клетки	24 этаж 3 секция	общественное	7.68
125	лестничная клетка	24 этаж 3 секция	общественное	16.56
126	Общеквартирный коридор	25 этаж 3 секция	общественное	50.27
127	лифтовый холл	25 этаж 3 секция	общественное	9.51
128	тамбур	25 этаж 3 секция	общественное	2.58
129	лоджия незадымляемой лестничной клетки	25 этаж 3 секция	общественное	7.68
130	лестничная клетка	25 этаж 3 секция	общественное	16.56
131	лестничная клетка	кровля 3 секция	общественное	19.85
132	машинное помещение лифтов	кровля 3 секция	техническое	32.8
133	электрощитовая (нежилая часть)	0 этаж 4 секция	техническое	10.17
134	насосная	0 этаж 4 секция	техническое	42.8
135	электрощитовая (нежилая часть)	0 этаж 4 секция	техническое	10.34
136	водомерный узел	0 этаж 4 секция	техническое	4.59
137	коридор	0 этаж 4 секция	общественное	184.21
138	лестничная клетка	0 этаж 4 секция	общественное	20.81
139	общеквартирный коридор	1 этаж 4 секция	общественное	25.83
140	тамбур	1 этаж 4 секция	общественное	4.35
141	тамбур	1 этаж 4 секция	общественное	4.37
142	лифтовый холл	1 этаж 4 секция	общественное	10.2
143	тамбур	1 этаж 4 секция	общественное	8.78
144	вход в подвал	1 этаж 4 секция	общественное	9.21
145	лестничная клетка	1 этаж 4 секция	общественное	9.82
146	общеквартирный коридор	2 этаж 4 секция	общественное	54.24
147	лифтовый холл	2 этаж 4 секция	общественное	9.51
148	тамбур	2 этаж 4 секция	общественное	2.58
149	лоджия незадымляемой лестничной клетки	2 этаж 4 секция	общественное	7.68
150	лестничная клетка	2 этаж 4 секция	общественное	16.56
151	общеквартирный коридор	3 этаж 4 секция	общественное	54.24
152	лифтовый холл	3 этаж 4 секция	общественное	9.51
153	тамбур	3 этаж 4 секция	общественное	2.58
154	лоджия незадымляемой лестничной клетки	3 этаж 4 секция	общественное	7.68

155	лестничная клетка	3 этаж 4 секция	общественное	16.56
156	общеквартирный коридор	4 этаж 4 секция	общественное	54.24
157	лифтовый холл	4 этаж 4 секция	общественное	9.51
158	тамбур	4 этаж 4 секция	общественное	2.58
159	лоджия незадымляемой лестничной клетки	4 этаж 4 секция	общественное	7.68
160	лестничная клетка	4 этаж 4 секция	общественное	16.56
161	общеквартирный коридор	5 этаж 4 секция	общественное	54.24
162	лифтовый холл	5 этаж 4 секция	общественное	9.51
163	тамбур	5 этаж 4 секция	общественное	2.58
164	лоджия незадымляемой лестничной клетки	5 этаж 4 секция	общественное	7.68
165	лестничная клетка	5 этаж 4 секция	общественное	16.56
166	общеквартирный коридор	6 этаж 4 секция	общественное	54.24
167	лифтовый холл	6 этаж 4 секция	общественное	9.51
168	тамбур	6 этаж 4 секция	общественное	2.58
169	лоджия незадымляемой лестничной клетки	6 этаж 4 секция	общественное	7.68
170	лестничная клетка	6 этаж 4 секция	общественное	16.56
171	общеквартирный коридор	7 этаж 4 секция	общественное	54.24
172	лифтовый холл	7 этаж 4 секция	общественное	9.51
173	тамбур	7 этаж 4 секция	общественное	2.58
174	лоджия незадымляемой лестничной клетки	7 этаж 4 секция	общественное	7.68
175	лестничная клетка	7 этаж 4 секция	общественное	16.56
176	общеквартирный коридор	8 этаж 4 секция	общественное	54.24
177	лифтовый холл	8 этаж 4 секция	общественное	9.51
178	тамбур	8 этаж 4 секция	общественное	2.58
179	лоджия незадымляемой лестничной клетки	8 этаж 4 секция	общественное	7.68
180	лестничная клетка	8 этаж 4 секция	общественное	16.56
181	общеквартирный коридор	9 этаж 4 секция	общественное	54.24
182	лифтовый холл	9 этаж 4 секция	общественное	9.51
183	тамбур	9 этаж 4 секция	общественное	2.58
184	лоджия незадымляемой лестничной клетки	9 этаж 4 секция	общественное	7.68
185	лестничная клетка	9 этаж 4 секция	общественное	16.56
186	общеквартирный коридор	10 этаж 4 секция	общественное	54.24
187	лифтовый холл	10 этаж 4 секция	общественное	9.51
188	тамбур	10 этаж 4 секция	общественное	2.58
189	лоджия незадымляемой лестничной клетки	10 этаж 4 секция	общественное	7.68
190	лестничная клетка	10 этаж 4 секция	общественное	16.56
191	общеквартирный коридор	11 этаж 4 секция	общественное	54.24
192	лифтовый холл	11 этаж 4 секция	общественное	9.51
193	тамбур	11 этаж 4 секция	общественное	2.58

194	лоджия незадымляемой лестничной клетки	11 этаж 4 секция	общественное	7.68
195	лестничная клетка	11 этаж 4 секция	общественное	16.56
196	общеквартирный коридор	12 этаж 4 секция	общественное	54.24
197	лифтовый холл	12 этаж 4 секция	общественное	9.51
198	тамбур	12 этаж 4 секция	общественное	2.58
199	лоджия незадымляемой лестничной клетки	12 этаж 4 секция	общественное	7.68
200	лестничная клетка	12 этаж 4 секция	общественное	16.56
201	общеквартирный коридор	13 этаж 4 секция	общественное	54.24
202	лифтовый холл	13 этаж 4 секция	общественное	9.51
203	тамбур	13 этаж 4 секция	общественное	2.58
204	лоджия незадымляемой лестничной клетки	13 этаж 4 секция	общественное	7.68
205	лестничная клетка	13 этаж 4 секция	общественное	16.56
206	общеквартирный коридор	14 этаж 4 секция	общественное	54.24
207	лифтовый холл	14 этаж 4 секция	общественное	9.51
208	тамбур	14 этаж 4 секция	общественное	2.58
209	лоджия незадымляемой лестничной клетки	14 этаж 4 секция	общественное	7.68
210	лестничная клетка	14 этаж 4 секция	общественное	16.56
211	общеквартирный коридор	15 этаж 4 секция	общественное	54.24
212	лифтовый холл	15 этаж 4 секция	общественное	9.51
213	тамбур	15 этаж 4 секция	общественное	2.58
214	лоджия незадымляемой лестничной клетки	15 этаж 4 секция	общественное	7.68
215	лестничная клетка	15 этаж 4 секция	общественное	16.56
216	общеквартирный коридор	16 этаж 4 секция	общественное	54.24
217	лифтовый холл	16 этаж 4 секция	общественное	9.51
218	тамбур	16 этаж 4 секция	общественное	2.58
219	лоджия незадымляемой лестничной клетки	16 этаж 4 секция	общественное	7.68
220	лестничная клетка	16 этаж 4 секция	общественное	16.56
221	общеквартирный коридор	17 этаж 4 секция	общественное	54.24
222	лифтовый холл	17 этаж 4 секция	общественное	9.51
223	тамбур	17 этаж 4 секция	общественное	2.58
224	лоджия незадымляемой лестничной клетки	17 этаж 4 секция	общественное	7.68
225	лестничная клетка	17 этаж 4 секция	общественное	16.56
226	общеквартирный коридор	18 этаж 4 секция	общественное	54.24
227	лифтовый холл	18 этаж 4 секция	общественное	9.51
228	тамбур	18 этаж 4 секция	общественное	2.58
229	лоджия незадымляемой лестничной клетки	18 этаж 4 секция	общественное	7.68
230	лестничная клетка	18 этаж 4 секция	общественное	16.56
231	общеквартирный коридор	19 этаж 4 секция	общественное	54.24
232	лифтовый холл	19 этаж 4 секция	общественное	9.51

233	тамбур	19 этаж 4 секция	общественное	2.58
234	лоджия незадымляемой лестничной клетки	19 этаж 4 секция	общественное	7.68
235	лестничная клетка	19 этаж 4 секция	общественное	16.56
236	общеквартирный коридор	20 этаж 4 секция	общественное	54.24
237	лифтовый холл	20 этаж 4 секция	общественное	9.51
238	тамбур	20 этаж 4 секция	общественное	2.58
239	лоджия незадымляемой лестничной клетки	20 этаж 4 секция	общественное	7.68
240	лестничная клетка	20 этаж 4 секция	общественное	16.56
241	общеквартирный коридор	21 этаж 4 секция	общественное	54.24
242	лифтовый холл	21 этаж 4 секция	общественное	9.51
243	тамбур	21 этаж 4 секция	общественное	2.58
244	лоджия незадымляемой лестничной клетки	21 этаж 4 секция	общественное	7.68
245	лестничная клетка	21 этаж 4 секция	общественное	16.56
246	общеквартирный коридор	22 этаж 4 секция	общественное	54.24
247	лифтовый холл	22 этаж 4 секция	общественное	9.51
248	тамбур	22 этаж 4 секция	общественное	2.58
249	лоджия незадымляемой лестничной клетки	22 этаж 4 секция	общественное	7.68
250	лестничная клетка	22 этаж 4 секция	общественное	16.56
251	общеквартирный коридор	23 этаж 4 секция	общественное	54.24
252	лифтовый холл	23 этаж 4 секция	общественное	9.51
253	тамбур	23 этаж 4 секция	общественное	2.58
254	лоджия незадымляемой лестничной клетки	23 этаж 4 секция	общественное	7.68
255	лестничная клетка	23 этаж 4 секция	общественное	16.56
256	общеквартирный коридор	24 этаж 4 секция	общественное	54.24
257	лифтовый холл	24 этаж 4 секция	общественное	9.51
258	тамбур	24 этаж 4 секция	общественное	2.58
259	лоджия незадымляемой лестничной клетки	24 этаж 4 секция	общественное	7.68
260	лестничная клетка	24 этаж 4 секция	общественное	16.56
261	общеквартирный коридор	25 этаж 4 секция	общественное	54.24
262	лифтовый холл	25 этаж 4 секция	общественное	9.51
263	тамбур	25 этаж 4 секция	общественное	2.58
264	лоджия незадымляемой лестничной клетки	25 этаж 4 секция	общественное	7.68
265	лестничная клетка	25 этаж 4 секция	общественное	16.56
266	лестничная клетка	кровля 4 секция	общественное	19.85
267	машинное помещение лифтов	кровля 4 секция	техническое	32.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--



№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт. Обеспечение коммуникационной связи между этажами
2	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
3	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты
4	Электрощитовые в подвале	Электротехническое оборудование	Электроснабжение. Обеспечение электропотребителей электроэнергией
5	Этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Сети связи. Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
6	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения, водоотведения, Водоизмерительное оборудование	Обеспечение ХВС и водоотведения. Общедомовой учет потребления ХВС
7	Подвал	Оборудование системы канализации	Водоотведение. Откачка дренажных вод из приемков
8	Этажные коридоры	Оборудование противодымной вентиляции	Обеспечение дымоудаления и подпора воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>28.08.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>28.08.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 014 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810853000014806</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000614</b>
		БИК: <b>046126614</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>623402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09248701</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>508 394 913,87 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>6 334 965,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>502 059 948,87 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2032</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>106</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>22</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 791,47 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>102,35 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>524 338 542 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 389 240 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В состав жилого комплекса "Надежный на Пролетарке" входит: Жилой дом № 1 Жилой дом № 2 Строительство жилого комплекса планируется выполнять в 4 этапа: 1-й этап: Жилой дом № 1 (секций 1-2) 2-й этап: Жилой дом № 1 (секции 3-4) 3-й этап: Жилой дом № 2 (секции 1-2) 4-й этап: Жилой дом № 2 (секции 3-4) При этом, 1-й этап может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно. С введением в эксплуатацию каждого последующего этапа, этот этап может эксплуатироваться независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства. Благоустройство земельного участка и его элементы являются едиными для всех этапов строительства</b>

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Земельно-кадастровый центр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7106518081</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТУЛАТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7104002735</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6234040497</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6234040497</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.08.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-3-061586-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7104523390</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-2-074752-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр экспертиз</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7104523390</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Надежный на Пролетарке</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-30-63-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.10.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.08.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.03.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Захарова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Яна</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Николаевна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>281601682170</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Абрамов</b>

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Антон</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Николаевич</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>622809537810</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Денисова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Ольга</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Михайловна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>622904219230</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Царева</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Татьяна</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Игоревна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>623401701537</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:



12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:030805:2141</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 447,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>44</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В центральной части земельного участка с установкой игрового комплекса для игр детей различного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во дворе проектируемого объекта с установкой уличного спортивного оборудования</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>1 контейнер на площадке в границах земельного участка</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>От парковки инвалиды могут передвигаться к входам здания и к прилегающей территории, к площадке для игр детей, отдыха взрослых и т.д. Высота бордюрного камня на путях движения МГН в местах пересечения с проезжей частью понижена. Покрытие пешеходных дорожек запроектировано из твердых материалов, ровным, шероховатым, предотвращающим скольжение</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>25.02.2022 г. № 65, МКП МО г. Тула "Тулагорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>90 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ПО ТРАНСПОРТУ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107117928</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УТиДХ/вх-2901/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТГЭС</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105505971</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 360</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 931,69 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРРА71</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107544870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>280-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРРА71</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107544870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>280-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-36/1050-22-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 295 974,00 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-36/1050-22-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 396 680,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Электромонтаж</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107109099</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>126</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>75</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 75				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	60.86	2	30.22	3.00
2	Квартира	1	1	37.97	1	11.19	3.00
3	Квартира-студия	1	1	27.14	1	15.54	3.00
4	Квартира-студия	1	1	27.14	1	15.54	3.00
5	Квартира	2	1	60.86	2	30.22	2.70
6	Квартира	2	1	37.97	1	11.19	2.70
7	Квартира-студия	2	1	27.14	1	15.54	2.70
8	Квартира-студия	2	1	27.14	1	15.54	2.70
9	Квартира	2	1	61.51	2	24.45	2.70
10	Квартира	3	1	60.86	2	30.22	2.70
11	Квартира	3	1	37.97	1	11.19	2.70
12	Квартира-студия	3	1	27.14	1	15.54	2.70
13	Квартира-студия	3	1	27.14	1	15.54	2.70
14	Квартира	3	1	61.14	2	24.45	2.70
15	Квартира	4	1	60.86	2	30.22	2.70
16	Квартира	4	1	37.97	1	11.19	2.70
17	Квартира-студия	4	1	27.14	1	15.54	2.70
18	Квартира-студия	4	1	27.14	1	15.54	2.70
19	Квартира	4	1	61.14	2	24.45	2.70
20	Квартира	5	1	60.86	2	30.22	2.70
21	Квартира	5	1	37.97	1	11.19	2.70
22	Квартира-студия	5	1	27.14	1	15.54	2.70
23	Квартира-студия	5	1	27.14	1	15.54	2.70
24	Квартира	5	1	61.14	2	24.45	2.70
25	Квартира	6	1	60.86	2	30.22	2.70
26	Квартира	6	1	37.97	1	11.19	2.70
27	Квартира-студия	6	1	27.14	1	15.54	2.70
28	Квартира-студия	6	1	27.14	1	15.54	2.70
29	Квартира	6	1	61.14	2	24.45	2.70
30	Квартира	7	1	60.86	2	30.22	2.70



31	Квартира	7	1	37.97	1	11.19	2.70
32	Квартира-студия	7	1	27.14	1	15.54	2.70
33	Квартира-студия	7	1	27.14	1	15.54	2.70
34	Квартира	7	1	61.14	2	24.45	2.70
35	Квартира	8	1	60.86	2	30.22	2.70
36	Квартира	8	1	37.97	1	11.19	2.70
37	Квартира-студия	8	1	27.14	1	15.54	2.70
38	Квартира-студия	8	1	27.14	1	15.54	2.70
39	Квартира	8	1	61.14	2	24.45	2.70
40	Квартира	9	1	60.86	2	30.22	2.70
41	Квартира	9	1	37.97	1	11.19	2.70
42	Квартира-студия	9	1	27.14	1	15.54	2.70
43	Квартира-студия	9	1	27.14	1	15.54	2.70
44	Квартира	9	1	61.14	2	24.45	2.70
45	Квартира	10	1	60.86	2	30.22	3.00
46	Квартира	10	1	37.97	1	11.19	3.00
47	Квартира-студия	10	1	27.14	1	15.54	3.00
48	Квартира-студия	10	1	27.14	1	15.54	3.00
49	Квартира	10	1	61.04	2	24.45	3.00
50	Квартира	1	2	38.03	1	11.02	3.00
51	Квартира	1	2	74.78	3	33.81	3.00
52	Квартира	1	2	41.53	1	11.05	3.00
53	Квартира	1	2	58.87	2	22.19	3.00
54	Квартира	1	2	54.87	2	22.04	3.00
55	Квартира	2	2	37.74	1	11.02	2.70
56	Квартира	2	2	73.75	3	33.81	2.70
57	Квартира	2	2	40.72	1	11.05	2.70
58	Квартира	2	2	41.41	1	13.20	2.70
59	Квартира	2	2	58.87	2	22.19	2.70
60	Квартира	2	2	54.27	2	22.04	2.70
61	Квартира	3	2	37.74	1	11.02	2.70
62	Квартира	3	2	73.75	3	33.81	2.70
63	Квартира	3	2	40.72	1	11.05	2.70
64	Квартира	3	2	41.11	1	13.20	2.70
65	Квартира	3	2	58.87	2	22.19	2.70
66	Квартира	3	2	54.27	2	22.04	2.70
67	Квартира	4	2	37.74	1	11.02	2.70
68	Квартира	4	2	73.75	3	33.81	2.70
69	Квартира	4	2	40.72	1	11.05	2.70

70	Квартира	4	2	41.11	1	13.20	2.70
71	Квартира	4	2	58.87	2	22.19	2.70
72	Квартира	4	2	54.27	2	22.04	2.70
73	Квартира	5	2	37.74	1	11.02	2.70
74	Квартира	5	2	73.75	3	33.81	2.70
75	Квартира	5	2	40.72	1	11.05	2.70
76	Квартира	5	2	41.11	1	13.20	2.70
77	Квартира	5	2	58.87	2	22.19	2.70
78	Квартира	5	2	54.27	2	22.04	2.70
79	Квартира	6	2	37.74	1	11.02	2.70
80	Квартира	6	2	73.75	3	33.81	2.70
81	Квартира	6	2	40.72	1	11.05	2.70
82	Квартира	6	2	41.11	1	13.20	2.70
83	Квартира	6	2	58.87	2	22.19	2.70
84	Квартира	6	2	54.27	2	22.04	2.70
85	Квартира	7	2	37.74	1	11.02	2.70
86	Квартира	7	2	73.75	3	33.81	2.70
87	Квартира	7	2	40.72	1	11.05	2.70
88	Квартира	7	2	41.11	1	13.20	2.70
89	Квартира	7	2	58.87	2	22.19	2.70
90	Квартира	7	2	54.27	2	22.04	2.70
91	Квартира	8	2	37.74	1	11.02	2.70
92	Квартира	8	2	73.13	3	33.81	2.70
93	Квартира	8	2	40.61	1	11.05	2.70
94	Квартира	8	2	41.11	1	13.20	2.70
95	Квартира	8	2	58.87	2	22.19	2.70
96	Квартира	8	2	54.27	2	22.04	2.70
97	Квартира	9	2	37.74	1	11.02	2.70
98	Квартира	9	2	73.13	3	33.81	2.70
99	Квартира	9	2	40.61	1	11.05	2.70
100	Квартира	9	2	41.11	1	13.20	2.70
101	Квартира	9	2	58.87	2	22.19	2.70
102	Квартира	9	2	54.27	2	22.04	2.70
103	Квартира	10	2	37.74	1	11.02	2.70
104	Квартира	10	2	73.13	3	33.81	2.70
105	Квартира	10	2	40.61	1	11.05	2.70
106	Квартира	10	2	41.11	1	13.20	2.70
107	Квартира	10	2	58.87	2	22.19	2.70
108	Квартира	10	2	54.27	2	22.04	2.70
109	Квартира	11	2	37.74	1	11.02	2.70
110	Квартира	11	2	73.13	3	33.81	2.70
111	Квартира	11	2	40.61	1	11.05	2.70
112	Квартира	11	2	41.11	1	13.20	2.70
113	Квартира	11	2	58.87	2	22.19	2.70
114	Квартира	11	2	54.27	2	22.04	2.70
115	Квартира	12	2	37.74	1	11.02	2.70

116	Квартира	12	2	73.13	3	33.81	2.70
117	Квартира	12	2	40.61	1	11.05	2.70
118	Квартира	12	2	41.11	1	13.20	2.70
119	Квартира	12	2	58.87	2	22.19	2.70
120	Квартира	12	2	54.27	2	22.04	2.70
121	Квартира	13	2	37.74	1	11.02	3.00
122	Квартира	13	2	73.13	3	33.81	3.00
123	Квартира	13	2	40.61	1	11.05	3.00
124	Квартира	13	2	41.11	1	13.20	3.00
125	Квартира	13	2	58.87	2	22.19	3.00
126	Квартира	13	2	54.27	2	22.04	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение	0	1	6.93	Индивидуальная колясочная	6.93	3.50
П2	Нежилое помещение	0	1	6.76	Индивидуальная колясочная	6.76	3.50
П3	Нежилое помещение	0	1	4.27	Индивидуальная колясочная	4.27	3.50
П4	Нежилое помещение	0	1	4.22	Индивидуальная колясочная	4.22	3.50
П5	Нежилое помещение	0	1	3.59	Индивидуальная колясочная	3.59	3.50
П6	Нежилое помещение	0	1	5.82	Индивидуальная колясочная	5.82	3.50
П7	Нежилое помещение	0	1	6.06	Индивидуальная колясочная	6.06	3.50
П8	Нежилое помещение	0	1	6.06	Индивидуальная колясочная	6.06	3.50
П9	Нежилое помещение	0	1	4.9	Индивидуальная колясочная	4.9	3.50
П10	Нежилое помещение	0	1	4.39	Индивидуальная колясочная	4.39	3.50
П11	Нежилое помещение	0	1	4.24	Индивидуальная колясочная	4.24	3.50
П12	Нежилое помещение	0	1	4.24	Индивидуальная колясочная	4.24	3.50
П13	Нежилое помещение	0	1	5.48	Индивидуальная колясочная	5.48	3.50
П14	Нежилое помещение	0	1	4.47	Индивидуальная колясочная	4.47	3.50
П15	Нежилое помещение	0	1	5.44	Индивидуальная колясочная	5.44	3.50
П16	Нежилое помещение	0	1	5.05	Индивидуальная колясочная	5.05	3.50

П17	Нежилое помещение	0	1	5.05	Индивидуальная колясочная	5.05	3.50
П18	Нежилое помещение	0	1	3.48	Индивидуальная колясочная	3.48	3.50
П19	Нежилое помещение	0	1	4.26	Индивидуальная колясочная	4.26	3.50
П20	Нежилое помещение	0	1	4.49	Индивидуальная колясочная	4.49	3.50
П21	Нежилое помещение	0	1	5.34	Индивидуальная колясочная	5.34	3.50
П22	Нежилое помещение	0	1	3.93	Индивидуальная колясочная	3.93	3.50
П23	Нежилое помещение	0	1	3.93	Индивидуальная колясочная	3.93	3.50
П24	Нежилое помещение	0	1	5.7	Индивидуальная колясочная	5.7	3.50
П25	Нежилое помещение	0	1	5.71	Индивидуальная колясочная	5.71	3.50
П26	Нежилое помещение	0	1	5.71	Индивидуальная колясочная	5.71	3.50
П27	Нежилое помещение	0	2	5.19	Индивидуальная колясочная	5.19	3.50
П28	Нежилое помещение	0	2	5.32	Индивидуальная колясочная	5.32	3.50
П29	Нежилое помещение	0	2	4.8	Индивидуальная колясочная	4.8	3.50
П30	Нежилое помещение	0	2	4.91	Индивидуальная колясочная	4.91	3.50
П31	Нежилое помещение	0	2	4.88	Индивидуальная колясочная	4.88	3.50
П32	Нежилое помещение	0	2	5.14	Индивидуальная колясочная	5.14	3.50
П33	Нежилое помещение	0	2	3.55	Индивидуальная колясочная	3.55	3.50
П34	Нежилое помещение	0	2	6.01	Индивидуальная колясочная	6.01	3.50
П35	Нежилое помещение	0	2	6.09	Индивидуальная колясочная	6.09	3.50
П36	Нежилое помещение	0	2	4.83	Индивидуальная колясочная	4.83	3.50
П37	Нежилое помещение	0	2	4.84	Индивидуальная колясочная	4.84	3.50
П38	Нежилое помещение	0	2	4.74	Индивидуальная колясочная	4.74	3.50
П39	Нежилое помещение	0	2	4.62	Индивидуальная колясочная	4.62	3.50
П40	Нежилое помещение	0	2	3.95	Индивидуальная колясочная	3.95	3.50
П41	Нежилое помещение	0	2	3.55	Индивидуальная колясочная	3.55	3.50

П42	Нежилое помещение	0	2	4.9	Индивидуальная колясочная	4.9	3.50
П43	Нежилое помещение	0	2	5.22	Индивидуальная колясочная	5.22	3.50
П44	Нежилое помещение	0	2	4.24	Индивидуальная колясочная	4.24	3.50
П45	Нежилое помещение	0	2	3.65	Индивидуальная колясочная	3.65	3.50
П46	Нежилое помещение	0	2	4.12	Индивидуальная колясочная	4.12	3.50
П47	Нежилое помещение	0	2	3.41	Индивидуальная колясочная	3.41	3.50
П48	Нежилое помещение	0	2	3.89	Индивидуальная колясочная	3.89	3.50
П49	Нежилое помещение	0	2	6.69	Индивидуальная колясочная	6.69	3.50
П50	Нежилое помещение	0	2	6.3	Индивидуальная колясочная	6.3	3.50
П51	Нежилое помещение	0	2	6.45	Индивидуальная колясочная	6.45	3.50
П52	Нежилое помещение	0	2	5.02	Индивидуальная колясочная	5.02	3.50
П53	Нежилое помещение	0	2	4.47	Индивидуальная колясочная	4.47	3.50
П54	Нежилое помещение	0	2	5.24	Индивидуальная колясочная	5.24	3.50
П55	Нежилое помещение	0	2	4.28	Индивидуальная колясочная	4.28	3.50
П56	Нежилое помещение	0	2	4.45	Индивидуальная колясочная	4.45	3.50
П57	Нежилое помещение	0	2	4.33	Индивидуальная колясочная	4.33	3.50
П58	Нежилое помещение	0	2	4.54	Индивидуальная колясочная	4.54	3.50
П59	Нежилое помещение	0	2	4.31	Индивидуальная колясочная	4.31	3.50
П60	Нежилое помещение	0	2	4.34	Индивидуальная колясочная	4.34	3.50
П61	Нежилое помещение	0	2	4.31	Индивидуальная колясочная	4.31	3.50
П62	Нежилое помещение	0	2	5.22	Индивидуальная колясочная	5.22	3.50
П63	Нежилое помещение	0	2	5.21	Индивидуальная колясочная	5.21	3.50
К1	Нежилое помещение	2	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
К2	Нежилое помещение	3	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
К3	Нежилое помещение	4	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70

К4	Нежилое помещение	5	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
К5	Нежилое помещение	6	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
К6	Нежилое помещение	7	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
К7	Нежилое помещение	8	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
К8	Нежилое помещение	9	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
К9	Нежилое помещение	10	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
К10	Нежилое помещение	11	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
К11	Нежилое помещение	12	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	2.70
К12	Нежилое помещение	13	2	5.17	Индивидуальная колясочная	5.17	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	насосная	0 этаж 1 секция	техническое	33.99
2	коридор	0 этаж 1 секция	общественное	94.1
3	лестничная клетка	0 этаж 1 секция	общественное	18.52
4	общеквартирный коридор	1 этаж 1 секция	общественное	26.02
5	лифтовый холл	1 этаж 1 секция	общественное	5.27
6	тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	26.76
7	лестничная клетка	1 этаж 1 секция	общественное	13.64
8	тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	7.43
9	тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	6.47
10	тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	10.62
11	общеквартирный коридор	2 этаж 1 секция	общественное	18.9
12	лифтовый холл	2 этаж 1 секция	общественное	5.27
13	лестничная клетка	2 этаж 1 секция	общественное	12.72
14	общеквартирный коридор	3 этаж 1 секция	общественное	18.9
15	лифтовый холл	3 этаж 1 секция	общественное	5.27
16	лестничная клетка	3 этаж 1 секция	общественное	12.72
17	общеквартирный коридор	4 этаж 1 секция	общественное	7.68
18	лифтовый холл	4 этаж 1 секция	общественное	21.06
19	лестничная клетка	4 этаж 1 секция	общественное	19.69
20	общеквартирный коридор	5 этаж 1 секция	общественное	9.51
21	лифтовый холл	5 этаж 1 секция	общественное	2.58
22	лестничная клетка	5 этаж 1 секция	общественное	7.68

23	общеквартирный коридор	5 этаж 1 секция	общественное	21.06
24	лифтовый холл	5 этаж 1 секция	общественное	19.69
25	лестничная клетка	5 этаж 1 секция	общественное	9.51
26	общеквартирный коридор	6 этаж 1 секция	общественное	2.58
27	лифтовый холл	6 этаж 1 секция	общественное	7.68
28	лестничная клетка	6 этаж 1 секция	общественное	21.06
29	общеквартирный коридор	7 этаж 1 секция	общественное	19.69
30	лифтовый холл	7 этаж 1 секция	общественное	9.51
31	лестничная клетка	7 этаж 1 секция	общественное	2.58
32	общеквартирный коридор	8 этаж 1 секция	общественное	7.68
33	лифтовый холл	8 этаж 1 секция	общественное	21.06
34	лестничная клетка	8 этаж 1 секция	общественное	19.69
35	общеквартирный коридор	9 этаж 1 секция	общественное	9.51
36	лифтовый холл	9 этаж 1 секция	общественное	2.58
37	лестничная клетка	9 этаж 1 секция	общественное	7.68
38	общеквартирный коридор	10 этаж 1 секция	общественное	21.06
39	лифтовый холл	10 этаж 1 секция	общественное	19.69
40	лестничная клетка	10 этаж 1 секция	общественное	9.51
41	машинно помещение лифтов	кровля 1 секция	техническое	10.53
42	лестничная клетка	кровля 1 секция	общественное	12.11
43	электрощитовая	0 этаж 2 секция	техническое	11.53
44	коридор	0 этаж 2 секция	общественное	150.25
45	ИТП	0 этаж 2 секция	техническое	70.8
46	УУТЭ	0 этаж 2 секция	техническое	6.19
47	лестничная клетка	0 этаж 2 секция	общественное	16.23
48	Общеквартирный коридор	1 этаж 2 секция	общественное	43.05
49	тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	70.08
50	тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	4.64
51	ПУИ	1 этаж 2 секция	общественное	4.74
52	комната консьержа	1 этаж 2 секция	общественное	4.89
53	лифтовый холл	1 этаж 2 секция	общественное	6.55
54	лестничная клетка	1 этаж 2 секция	общественное	7.66
55	вход в подвал	1 этаж 2 секция	общественное	7.12
56	тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	4.92
57	тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	6.23
58	Общеквартирный коридор	2 этаж 2 секция	общественное	49.11
59	лифтовый холл	2 этаж 2 секция	общественное	13.83
60	тамбур	2 этаж 2 секция	общественное	2.38
61	лестничная клетка	2 этаж 2 секция	общественное	12.16
62	лоджия незадымляемой лестничной клетки	2 этаж 2 секция	общественное	4.73
63	Общеквартирный коридор	3 этаж 2 секция	общественное	49.11
64	лифтовый холл	3 этаж 2 секция	общественное	13.83
65	тамбур	3 этаж 2 секция	общественное	2.38
66	лестничная клетка	3 этаж 2 секция	общественное	12.16
67	лоджия незадымляемой лестничной клетки	3 этаж 2 секция	общественное	4.73

68	Общеквартирный коридор	4 этаж 2 секция	общественное	49.11
69	лифтовый холл	4 этаж 2 секция	общественное	13.83
70	тамбур	4 этаж 2 секция	общественное	2.38
71	лестничная клетка	4 этаж 2 секция	общественное	12.16
72	лоджия незадымляемой лестничной клетки	4 этаж 2 секция	общественное	4.73
73	Общеквартирный коридор	5 этаж 2 секция	общественное	49.11
74	лифтовый холл	5 этаж 2 секция	общественное	13.83
75	тамбур	5 этаж 2 секция	общественное	2.38
76	лестничная клетка	5 этаж 2 секция	общественное	12.16
77	лоджия незадымляемой лестничной клетки	5 этаж 2 секция	общественное	4.73
78	Общеквартирный коридор	6 этаж 2 секция	общественное	49.11
79	лифтовый холл	6 этаж 2 секция	общественное	13.83
80	тамбур	6 этаж 2 секция	общественное	2.38
81	лестничная клетка	6 этаж 2 секция	общественное	12.16
82	лоджия незадымляемой лестничной клетки	6 этаж 2 секция	общественное	4.73
83	Общеквартирный коридор	7 этаж 2 секция	общественное	49.11
84	лифтовый холл	7 этаж 2 секция	общественное	13.83
85	тамбур	7 этаж 2 секция	общественное	2.38
86	лестничная клетка	7 этаж 2 секция	общественное	12.16
87	лоджия незадымляемой лестничной клетки	7 этаж 2 секция	общественное	4.73
88	Общеквартирный коридор	8 этаж 2 секция	общественное	49.11
89	лифтовый холл	8 этаж 2 секция	общественное	13.83
90	тамбур	8 этаж 2 секция	общественное	2.38
91	лестничная клетка	8 этаж 2 секция	общественное	12.16
92	лоджия незадымляемой лестничной клетки	8 этаж 2 секция	общественное	4.73
93	Общеквартирный коридор	9 этаж 2 секция	общественное	49.11
94	лифтовый холл	9 этаж 2 секция	общественное	13.83
95	тамбур	9 этаж 2 секция	общественное	2.38
96	лестничная клетка	9 этаж 2 секция	общественное	12.16
97	лоджия незадымляемой лестничной клетки	9 этаж 2 секция	общественное	4.73
98	Общеквартирный коридор	10 этаж 2 секция	общественное	49.11
99	лифтовый холл	10 этаж 2 секция	общественное	13.83
100	тамбур	10 этаж 2 секция	общественное	2.38
101	лестничная клетка	10 этаж 2 секция	общественное	12.16
102	лоджия незадымляемой лестничной клетки	10 этаж 2 секция	общественное	4.73
103	Общеквартирный коридор	11 этаж 2 секция	общественное	49.11
104	лифтовый холл	11 этаж 2 секция	общественное	13.83
105	тамбур	11 этаж 2 секция	общественное	2.38
106	лестничная клетка	11 этаж 2 секция	общественное	12.16



107	лоджия незадымляемой лесничной клетки	11 этаж 2 секция	общественное	4.73
108	Общеквартирный коридор	12 этаж 2 секция	общественное	49.11
109	лифтовый холл	12 этаж 2 секция	общественное	13.83
110	тамбур	12 этаж 2 секция	общественное	2.38
111	лестничная клетка	12 этаж 2 секция	общественное	12.16
112	лоджия незадымляемой лесничной клетки	12 этаж 2 секция	общественное	4.73
113	Общеквартирный коридор	13 этаж 2 секция	общественное	49.11
114	лифтовый холл	13 этаж 2 секция	общественное	13.83
115	тамбур	13 этаж 2 секция	общественное	2.38
116	лестничная клетка	13 этаж 2 секция	общественное	12.16
117	лоджия незадымляемой лесничной клетки	13 этаж 2 секция	общественное	4.73
118	машинное помещение лифтов	кровля 2 секция	техническое	24.3
119	лесничная клетка	кровля 2 секция	общественное	12.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт. Обеспечение коммуникационной связи между этажами
2	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
3	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты
4	Этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Сети связи. Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
5	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения, водоотведения, Водоизмерительное оборудование	Обеспечение ХВС и водоотведения. Общедомовой учет потребления ХВС
6	Подвал	Оборудование системы канализации	Водоотведение. Откачка дренажных вод из приямков
7	Этажные коридоры	Оборудование противодымной вентиляции	Обеспечение дымоудаления и подпора воздуха
8	ИТП (подвал)	Система отопления	Отопление. Теплоснабжение внутренних систем отопления и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>28.08.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>28.08.2027</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>547 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810853000014806</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000614</b>
		БИК: <b>046126614</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>623402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09248701</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>165,94 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>17 012 600 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В состав жилого комплекса "Надежный на Пролетарке" входит: Жилой дом № 1 Жилой дом № 2 Строительство жилого комплекса планируется выполнять в 4 этапа: 1-й этап: Жилой дом № 1 (секций 1-2) 2-й этап: Жилой дом № 1 (секции 3-4) 3-й этап: Жилой дом № 2 (секции 1-2) 4-й этап: Жилой дом № 2 (секции 3-4) При этом, 1-й этап может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно. С введением в эксплуатацию каждого последующего этапа, этот этап может эксплуатироваться независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства. Благоустройство земельного участка и его элементы являются едиными для всех этапов строительства</b>

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Земельно-кадастровый центр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7106518081</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТУЛАТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7104002735</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6234040497</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6234040497</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.08.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-3-061586-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7104523390</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-2-074752-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр экспертиз</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7104523390</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Надежный на Пролетарке</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-30-63-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.10.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.08.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.03.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Захарова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Яна</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Николаевна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>281601682170</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Абрамов</b>

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Антон</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Николаевич</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>622809537810</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Денисова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Ольга</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Михайловна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>622904219230</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Царева</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Татьяна</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Игоревна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>623401701537</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:



12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:030805:2141</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 447,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>132</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В центральной части земельного участка с установкой комплекса для игр детей различного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во дворе проектируемого объекта с установкой спортивного оборудования</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера в границах земельного участка на контейнерной площадке рассчитанной для 3 и 4 этапов строительства</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>От парковки инвалиды могут передвигаться к входам здания и к прилегающей территории, к площадке для игр детей, отдыха взрослых и т.д. Высота бордюрного камня на путях движения МГН в местах пересечения с проезжей частью понижена. Покрытие пешеходных дорожек запроектировано из твердых материалов, ровным, шероховатым, предотвращающим скольжение</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>25.02.2022 г. № 65, МКП МО г. Тула "Тулагорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>90 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ПО ТРАНСПОРТУ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107117928</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УТиДХ/вх-2901/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТГЭС</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105505971</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 360</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 931,69 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРРА71</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107544870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>280-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРРА71</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107544870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>280-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-36/1050-22-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 295 974,00 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-36/1050-22-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 396 680,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Электромонтаж</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107109099</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>376</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>114</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>114</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
127	квартира	1	3	56.87	2	22.18	3.00
128	Квартира-студия	1	3	27.65	1	15.54	3.00
129	Квартира-студия	1	3	27.65	1	15.54	3.00
130	квартира	1	3	38.22	1	11.02	3.00
131	Квартира-студия	1	3	28.42	1	15.54	3.00
132	квартира	1	3	55.22	2	22.04	3.00
133	квартира	1	3	40.43	1	11.02	3.00
134	Квартира-студия	1	3	27.42	1	15.54	3.00
135	квартира	2	3	56.87	2	22.18	2.70
136	Квартира-студия	2	3	27.65	1	15.54	2.70
137	Квартира-студия	2	3	27.65	1	15.54	2.70
138	квартира	2	3	37.97	1	11.02	2.70
139	Квартира-студия	2	3	28.42	1	15.54	2.70
140	квартира	2	3	38.24	1	11.02	2.70
141	квартира	2	3	56.03	2	22.04	2.70
142	квартира	2	3	40.18	1	11.02	2.70
143	Квартира-студия	2	3	27.42	1	15.54	2.70
144	квартира	3	3	56.87	2	22.18	2.70
145	Квартира-студия	3	3	27.65	1	15.54	2.70
146	Квартира-студия	3	3	27.65	1	15.54	2.70
147	квартира	3	3	37.97	1	11.02	2.70
148	Квартира-студия	3	3	28.42	1	15.54	2.70
149	квартира	3	3	37.97	1	11.02	2.70
150	квартира	3	3	56.03	2	22.04	2.70
151	квартира	3	3	40.18	1	11.02	2.70
152	Квартира-студия	3	3	27.42	1	15.54	2.70
153	квартира	4	3	56.87	2	22.18	2.70
154	Квартира-студия	4	3	27.65	1	15.54	2.70



155	Квартира-студия	4	3	27.65	1	15.54	2.70
156	квартира	4	3	37.97	1	11.02	2.70
157	Квартира-студия	4	3	28.42	1	15.54	2.70
158	квартира	4	3	37.97	1	11.02	2.70
159	квартира	4	3	56.03	2	22.04	2.70
160	квартира	4	3	40.18	1	11.02	2.70
161	Квартира-студия	4	3	27.42	1	15.54	2.70
162	квартира	5	3	56.87	2	22.18	2.70
163	Квартира-студия	5	3	27.65	1	15.54	2.70
164	Квартира-студия	5	3	27.65	1	15.54	2.70
165	квартира	5	3	37.97	1	11.02	2.70
166	Квартира-студия	5	3	28.42	1	15.54	2.70
167	квартира	5	3	37.97	1	11.02	2.70
168	квартира	5	3	56.03	2	22.04	2.70
169	квартира	5	3	40.18	1	11.02	2.70
170	Квартира-студия	5	3	27.42	1	15.54	2.70
171	квартира	6	3	56.87	2	22.18	2.70
172	Квартира-студия	6	3	27.65	1	15.54	2.70
173	Квартира-студия	6	3	27.65	1	15.54	2.70
174	квартира	6	3	37.97	1	11.02	2.70
175	Квартира-студия	6	3	28.42	1	15.54	2.70
176	квартира	6	3	37.97	1	11.02	2.70
177	квартира	6	3	56.03	2	22.04	2.70
178	квартира	6	3	40.18	1	11.02	2.70
179	Квартира-студия	6	3	27.42	1	15.54	2.70
180	квартира	7	3	56.87	2	22.18	2.70
181	Квартира-студия	7	3	27.65	1	15.54	2.70
182	Квартира-студия	7	3	27.65	1	15.54	2.70
183	квартира	7	3	37.97	1	11.02	2.70
184	Квартира-студия	7	3	28.42	1	15.54	2.70
185	квартира	7	3	37.97	1	11.02	2.70
186	квартира	7	3	56.03	2	22.04	2.70
187	квартира	7	3	40.18	1	11.02	2.70

188	Квартира-студия	7	3	27.42	1	15.54	2.70
189	квартира	8	3	56.87	2	22.18	2.70
190	Квартира-студия	8	3	27.65	1	15.54	2.70
191	Квартира-студия	8	3	27.65	1	15.54	2.70
192	квартира	8	3	37.97	1	11.02	2.70
193	Квартира-студия	8	3	28.42	1	15.54	2.70
194	квартира	8	3	37.97	1	11.02	2.70
195	квартира	8	3	56.03	2	22.04	2.70
196	квартира	8	3	40.18	1	11.02	2.70
197	Квартира-студия	8	3	27.42	1	15.54	2.70
198	квартира	9	3	56.87	2	22.18	2.70
199	Квартира-студия	9	3	27.65	1	15.54	2.70
200	Квартира-студия	9	3	27.65	1	15.54	2.70
201	квартира	9	3	37.97	1	11.02	2.70
202	Квартира-студия	9	3	28.42	1	15.54	2.70
203	квартира	9	3	37.97	1	11.02	2.70
204	квартира	9	3	56.03	2	22.04	2.70
205	квартира	9	3	40.18	1	11.02	2.70
206	Квартира-студия	9	3	27.42	1	15.54	2.70
207	квартира	10	3	56.87	2	22.18	2.70
208	Квартира-студия	10	3	27.65	1	15.54	2.70
209	Квартира-студия	10	3	27.65	1	15.54	2.70
210	квартира	10	3	37.97	1	11.02	2.70
211	Квартира-студия	10	3	28.42	1	15.54	2.70
212	квартира	10	3	37.97	1	11.02	2.70
213	квартира	10	3	56.03	2	22.04	2.70
214	квартира	10	3	40.18	1	11.02	2.70
215	Квартира-студия	10	3	27.42	1	15.54	2.70
216	квартира	11	3	56.87	2	22.18	2.70
217	Квартира-студия	11	3	27.65	1	15.54	2.70
218	Квартира-студия	11	3	27.65	1	15.54	2.70
219	квартира	11	3	37.72	1	11.02	2.70
220	Квартира-студия	11	3	28.42	1	15.54	2.70

221	квартира	11	3	37.72	1	11.02	2.70
222	квартира	11	3	56.03	2	22.04	2.70
223	квартира	11	3	39.93	1	11.02	2.70
224	Квартира-студия	11	3	27.42	1	15.54	2.70
225	квартира	12	3	56.87	2	22.18	2.70
226	Квартира-студия	12	3	27.65	1	15.54	2.70
227	Квартира-студия	12	3	27.65	1	15.54	2.70
228	квартира	12	3	37.72	1	11.02	2.70
229	Квартира-студия	12	3	28.42	1	15.54	2.70
230	квартира	12	3	37.72	1	11.02	2.70
231	квартира	12	3	56.03	2	22.04	2.70
232	квартира	12	3	39.93	1	11.02	2.70
233	Квартира-студия	12	3	27.42	1	15.54	2.70
234	квартира	13	3	56.87	2	22.18	2.70
235	Квартира-студия	13	3	27.65	1	15.54	2.70
236	Квартира-студия	13	3	27.65	1	15.54	2.70
237	квартира	13	3	37.72	1	11.02	2.70
238	Квартира-студия	13	3	28.42	1	15.54	2.70
239	квартира	13	3	37.72	1	11.02	2.70
240	квартира	13	3	56.03	2	22.04	2.70
241	квартира	13	3	39.93	1	11.02	2.70
242	Квартира-студия	13	3	27.42	1	15.54	2.70
243	квартира	14	3	56.87	2	22.18	2.70
244	Квартира-студия	14	3	27.65	1	15.54	2.70
245	Квартира-студия	14	3	27.65	1	15.54	2.70
246	квартира	14	3	37.72	1	11.02	2.70
247	Квартира-студия	14	3	28.42	1	15.54	2.70
248	квартира	14	3	37.72	1	11.02	2.70
249	квартира	14	3	56.03	2	22.04	2.70
250	квартира	14	3	39.93	1	11.02	2.70
251	Квартира-студия	14	3	27.42	1	15.54	2.70
252	квартира	15	3	56.87	2	22.18	2.70
253	Квартира-студия	15	3	27.65	1	15.54	2.70

254	Квартира-студия	15	3	27.65	1	15.54	2.70
255	квартира	15	3	37.72	1	11.02	2.70
256	Квартира-студия	15	3	28.42	1	15.54	2.70
257	квартира	15	3	37.72	1	11.02	2.70
258	квартира	15	3	56.03	2	22.04	2.70
259	квартира	15	3	39.93	1	11.02	2.70
260	Квартира-студия	15	3	27.42	1	15.54	2.70
261	квартира	16	3	56.87	2	22.18	2.70
262	Квартира-студия	16	3	27.65	1	15.54	2.70
263	Квартира-студия	16	3	27.65	1	15.54	2.70
264	квартира	16	3	37.72	1	11.02	2.70
265	Квартира-студия	16	3	28.42	1	15.54	2.70
266	квартира	16	3	37.72	1	11.02	2.70
267	квартира	16	3	56.03	2	22.04	2.70
268	квартира	16	3	39.93	1	11.02	2.70
269	Квартира-студия	16	3	27.42	1	15.54	2.70
270	квартира	17	3	56.87	2	22.18	3.00
271	Квартира-студия	17	3	27.65	1	15.54	3.00
272	Квартира-студия	17	3	27.65	1	15.54	3.00
273	квартира	17	3	37.72	1	11.02	3.00
274	Квартира-студия	17	3	28.42	1	15.54	3.00
275	квартира	17	3	37.72	1	11.02	3.00
276	квартира	17	3	56.03	2	22.04	3.00
277	квартира	17	3	39.93	1	11.02	3.00
278	Квартира-студия	17	3	27.42	1	15.54	3.00
279	Квартира-студия	1	4	27.33	1	15.54	3.00
280	квартира	1	4	57.21	2	22.04	3.00
281	квартира	1	4	41.89	1	12.21	3.00
282	квартира	1	4	61.37	2	25.05	3.00
283	Квартира-студия	1	4	28.33	1	15.54	3.00
284	квартира	1	4	77.41	3	35.99	3.00
285	квартира	1	4	55.99	2	22.05	3.00
286	квартира	1	4	38.04	1	11.02	3.00
287	Квартира-студия	2	4	27.33	1	15.54	2.70

288	квартира	2	4	57.21	2	22.04	2.70
289	квартира	2	4	41.41	1	12.01	2.70
290	квартира	2	4	37.42	1	11.01	2.70
291	квартира	2	4	37.86	1	11.02	2.70
292	Квартира-студия	2	4	27.33	1	15.54	2.70
293	квартира	2	4	77.12	3	35.99	2.70
294	квартира	2	4	55.99	2	22.05	2.70
295	квартира	2	4	37.79	1	11.02	2.70
296	Квартира-студия	3	4	27.33	1	15.54	2.70
297	квартира	3	4	57.21	2	22.04	2.70
298	квартира	3	4	41.41	1	12.01	2.70
299	квартира	3	4	37.42	1	11.01	2.70
300	квартира	3	4	37.54	1	11.02	2.70
301	Квартира-студия	3	4	27.33	1	15.54	2.70
302	квартира	3	4	77.12	3	35.99	2.70
303	квартира	3	4	55.99	2	22.05	2.70
304	квартира	3	4	37.79	1	11.02	2.70
305	Квартира-студия	4	4	27.33	1	15.54	2.70
306	квартира	4	4	57.21	2	22.04	2.70
307	квартира	4	4	41.41	1	12.01	2.70
308	квартира	4	4	37.42	1	11.01	2.70
309	квартира	4	4	37.54	1	11.02	2.70
310	Квартира-студия	4	4	27.33	1	15.54	2.70
311	квартира	4	4	77.12	3	35.99	2.70
312	квартира	4	4	55.99	2	22.05	2.70
313	квартира	4	4	37.79	1	11.02	2.70
314	Квартира-студия	5	4	27.33	1	15.54	2.70
315	квартира	5	4	57.21	2	22.04	2.70
316	квартира	5	4	41.41	1	12.01	2.70
317	квартира	5	4	37.42	1	11.01	2.70
318	квартира	5	4	37.54	1	11.02	2.70
319	Квартира-студия	5	4	27.33	1	15.54	2.70
320	квартира	5	4	77.12	3	35.99	2.70
321	квартира	5	4	55.99	2	22.05	2.70
322	квартира	5	4	37.79	1	11.02	2.70
323	Квартира-студия	6	4	27.33	1	15.54	2.70
324	квартира	6	4	57.21	2	22.04	2.70
325	квартира	6	4	41.41	1	12.01	2.70
326	квартира	6	4	37.42	1	11.01	2.70

327	квартира	6	4	37.54	1	11.02	2.70
328	Квартира-студия	6	4	27.33	1	15.54	2.70
329	квартира	6	4	77.12	3	35.99	2.70
330	квартира	6	4	55.99	2	22.05	2.70
331	квартира	6	4	37.79	1	11.02	2.70
332	Квартира-студия	7	4	27.33	1	15.54	2.70
333	квартира	7	4	57.21	2	22.04	2.70
334	квартира	7	4	41.41	1	12.01	2.70
335	квартира	7	4	37.42	1	11.01	2.70
336	квартира	7	4	37.54	1	11.02	2.70
337	Квартира-студия	7	4	27.33	1	15.54	2.70
338	квартира	7	4	77.12	3	35.99	2.70
339	квартира	7	4	55.99	2	22.05	2.70
340	квартира	7	4	37.79	1	11.02	2.70
341	Квартира-студия	8	4	27.33	1	15.54	2.70
342	квартира	8	4	57.21	2	22.04	2.70
343	квартира	8	4	41.41	1	12.01	2.70
344	квартира	8	4	37.42	1	11.01	2.70
345	квартира	8	4	37.54	1	11.02	2.70
346	Квартира-студия	8	4	27.33	1	15.54	2.70
347	квартира	8	4	77.12	3	35.99	2.70
348	квартира	8	4	55.99	2	22.05	2.70
349	квартира	8	4	37.79	1	11.02	2.70
350	Квартира-студия	9	4	27.33	1	15.54	2.70
351	квартира	9	4	57.21	2	22.04	2.70
352	квартира	9	4	41.41	1	12.01	2.70
353	квартира	9	4	37.42	1	11.01	2.70
354	квартира	9	4	37.54	1	11.02	2.70
355	Квартира-студия	9	4	27.33	1	15.54	2.70
356	квартира	9	4	77.12	3	35.99	2.70
357	квартира	9	4	55.99	2	22.05	2.70
358	квартира	9	4	37.79	1	11.02	2.70
359	Квартира-студия	10	4	27.33	1	15.54	2.70
360	квартира	10	4	57.21	2	22.04	2.70
361	квартира	10	4	41.41	1	12.01	2.70
362	квартира	10	4	37.42	1	11.01	2.70
363	квартира	10	4	37.54	1	11.02	2.70
364	Квартира-студия	10	4	27.33	1	15.54	2.70
365	квартира	10	4	77.12	3	35.99	2.70

366	квартира	10	4	55.99	2	22.05	2.70
367	квартира	10	4	37.79	1	11.02	2.70
368	Квартира-студия	11	4	27.33	1	15.54	2.70
369	квартира	11	4	57.21	2	22.04	2.70
370	квартира	11	4	41.41	1	12.01	2.70
371	квартира	11	4	37.42	1	11.01	2.70
372	квартира	11	4	37.54	1	11.02	2.70
373	Квартира-студия	11	4	27.33	1	15.54	2.70
374	квартира	11	4	77.12	3	35.99	2.70
375	квартира	11	4	55.99	2	22.05	2.70
376	квартира	11	4	37.79	1	11.02	2.70
377	Квартира-студия	12	4	27.33	1	15.54	2.70
378	квартира	12	4	57.21	2	22.04	2.70
379	квартира	12	4	41.41	1	12.01	2.70
380	квартира	12	4	37.42	1	11.01	2.70
381	квартира	12	4	37.54	1	11.02	2.70
382	Квартира-студия	12	4	27.33	1	15.54	2.70
383	квартира	12	4	77.12	3	35.99	2.70
384	квартира	12	4	55.99	2	22.05	2.70
385	квартира	12	4	37.79	1	11.02	2.70
386	Квартира-студия	13	4	27.33	1	15.54	2.70
387	квартира	13	4	57.21	2	22.04	2.70
388	квартира	13	4	41.41	1	12.01	2.70
389	квартира	13	4	37.42	1	11.01	2.70
390	квартира	13	4	37.54	1	11.02	2.70
391	Квартира-студия	13	4	27.33	1	15.54	2.70
392	квартира	13	4	77.12	3	35.99	2.70
393	квартира	13	4	55.99	2	22.05	2.70
394	квартира	13	4	37.79	1	11.02	2.70
395	Квартира-студия	14	4	27.33	1	15.54	2.70
396	квартира	14	4	57.21	2	22.04	2.70
397	квартира	14	4	41.41	1	12.01	2.70
398	квартира	14	4	37.42	1	11.01	2.70
399	квартира	14	4	37.54	1	11.02	2.70
400	Квартира-студия	14	4	27.33	1	15.54	2.70
401	квартира	14	4	77.12	3	35.99	2.70
402	квартира	14	4	55.99	2	22.05	2.70
403	квартира	14	4	37.79	1	11.02	2.70
404	Квартира-студия	15	4	27.33	1	15.54	2.70

405	квартира	15	4	57.21	2	22.04	2.70
406	квартира	15	4	41.41	1	12.01	2.70
407	квартира	15	4	37.42	1	11.01	2.70
408	квартира	15	4	37.54	1	11.02	2.70
409	Квартира-студия	15	4	27.33	1	15.54	2.70
410	квартира	15	4	77.12	3	35.99	2.70
411	квартира	15	4	55.99	2	22.05	2.70
412	квартира	15	4	37.79	1	11.02	2.70
413	Квартира-студия	16	4	27.33	1	15.54	2.70
414	квартира	16	4	57.21	2	22.04	2.70
415	квартира	16	4	41.41	1	12.01	2.70
416	квартира	16	4	37.42	1	11.01	2.70
417	квартира	16	4	37.54	1	11.02	2.70
418	Квартира-студия	16	4	27.33	1	15.54	2.70
419	квартира	16	4	77.12	3	35.99	2.70
420	квартира	16	4	55.99	2	22.05	2.70
421	квартира	16	4	37.79	1	11.02	2.70
422	Квартира-студия	17	4	27.33	1	15.54	2.70
423	квартира	17	4	57.21	2	22.04	2.70
424	квартира	17	4	41.18	1	12.01	2.70
425	квартира	17	4	37.17	1	11.01	2.70
426	квартира	17	4	37.54	1	11.02	2.70
427	Квартира-студия	17	4	27.33	1	15.54	2.70
428	квартира	17	4	76.99	3	35.99	2.70
429	квартира	17	4	55.99	2	22.05	2.70
430	квартира	17	4	37.54	1	11.02	2.70
431	Квартира-студия	18	4	27.33	1	15.54	2.70
432	квартира	18	4	57.21	2	22.04	2.70
433	квартира	18	4	41.18	1	12.01	2.70
434	квартира	18	4	37.17	1	11.01	2.70
435	квартира	18	4	37.54	1	11.02	2.70
436	Квартира-студия	18	4	27.33	1	15.54	2.70
437	квартира	18	4	76.99	3	35.99	2.70
438	квартира	18	4	55.99	2	22.05	2.70
439	квартира	18	4	37.54	1	11.02	2.70
440	Квартира-студия	19	4	27.33	1	15.54	2.70
441	квартира	19	4	57.21	2	22.04	2.70
442	квартира	19	4	41.18	1	12.01	2.70
443	квартира	19	4	37.17	1	11.01	2.70



444	квартира	19	4	37.54	1	11.02	2.70
445	Квартира-студия	19	4	27.33	1	15.54	2.70
446	квартира	19	4	76.99	3	35.99	2.70
447	квартира	19	4	55.99	2	22.05	2.70
448	квартира	19	4	37.54	1	11.02	2.70
449	Квартира-студия	20	4	27.33	1	15.54	2.70
450	квартира	20	4	57.21	2	22.04	2.70
451	квартира	20	4	41.18	1	12.01	2.70
452	квартира	20	4	37.17	1	11.01	2.70
453	квартира	20	4	37.54	1	11.02	2.70
454	Квартира-студия	20	4	27.33	1	15.54	2.70
455	квартира	20	4	76.99	3	35.99	2.70
456	квартира	20	4	55.99	2	22.05	2.70
457	квартира	20	4	37.54	1	11.02	2.70
458	Квартира-студия	21	4	27.33	1	15.54	2.70
459	квартира	21	4	57.21	2	22.04	2.70
460	квартира	21	4	41.18	1	12.01	2.70
461	квартира	21	4	37.17	1	11.01	2.70
462	квартира	21	4	37.54	1	11.02	2.70
463	Квартира-студия	21	4	27.33	1	15.54	2.70
464	квартира	21	4	76.99	3	35.99	2.70
465	квартира	21	4	55.99	2	22.05	2.70
466	квартира	21	4	37.54	1	11.02	2.70
467	Квартира-студия	22	4	27.33	1	15.54	2.70
468	квартира	22	4	57.21	2	22.04	2.70
469	квартира	22	4	41.18	1	12.01	2.70
470	квартира	22	4	37.17	1	11.01	2.70
471	квартира	22	4	37.54	1	11.02	2.70
472	Квартира-студия	22	4	27.33	1	15.54	2.70
473	квартира	22	4	76.99	3	35.99	2.70
474	квартира	22	4	55.99	2	22.05	2.70
475	квартира	22	4	37.54	1	11.02	2.70
476	Квартира-студия	23	4	27.33	1	15.54	2.70
477	квартира	23	4	57.21	2	22.04	2.70
478	квартира	23	4	41.18	1	12.01	2.70
479	квартира	23	4	37.17	1	11.01	2.70
480	квартира	23	4	37.54	1	11.02	2.70
481	Квартира-студия	23	4	27.33	1	15.54	2.70
482	квартира	23	4	76.99	3	35.99	2.70

483	квартира	23	4	55.99	2	22.05	2.70
484	квартира	23	4	37.54	1	11.02	2.70
485	Квартира-студия	24	4	27.33	1	15.54	2.70
486	квартира	24	4	57.21	2	22.04	2.70
487	квартира	24	4	41.18	1	12.01	2.70
488	квартира	24	4	37.17	1	11.01	2.70
489	квартира	24	4	37.54	1	11.02	2.70
490	Квартира-студия	24	4	27.33	1	15.54	2.70
491	квартира	24	4	76.99	3	35.99	2.70
492	квартира	24	4	55.99	2	22.05	2.70
493	квартира	24	4	37.54	1	11.02	2.70
494	Квартира-студия	25	4	27.33	1	15.54	3.00
495	квартира	25	4	57.21	2	22.04	3.00
496	квартира	25	4	41.18	1	12.01	3.00
497	квартира	25	4	37.17	1	11.01	3.00
498	квартира	25	4	37.54	1	11.02	3.00
499	Квартира-студия	25	4	27.33	1	15.54	3.00
500	квартира	25	4	76.99	3	35.99	3.00
501	квартира	25	4	55.99	2	22.05	3.00
502	квартира	25	4	37.54	1	11.02	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П64	Нежилое помещение	0	3	3.51	Индивидуальная колясочная	3.51	3.50
П65	Нежилое помещение	0	3	4.68	Индивидуальная колясочная	4.68	3.50
П66	Нежилое помещение	0	3	4.62	Индивидуальная колясочная	4.62	3.50
П67	Нежилое помещение	0	3	4.68	Индивидуальная колясочная	4.68	3.50
П68	Нежилое помещение	0	3	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	3.50
П69	Нежилое помещение	0	3	3.96	Индивидуальная колясочная	3.96	3.50
П70	Нежилое помещение	0	3	4.88	Индивидуальная колясочная	4.88	3.50
П71	Нежилое помещение	0	3	4.91	Индивидуальная колясочная	4.91	3.50
П72	Нежилое помещение	0	3	4.88	Индивидуальная колясочная	4.88	3.50

П73	Нежилое помещение	0	3	5.57	Индивидуальная колясочная	5.57	3.50
П74	Нежилое помещение	0	3	5.51	Индивидуальная колясочная	5.51	3.50
П75	Нежилое помещение	0	3	3.66	Индивидуальная колясочная	3.66	3.50
П76	Нежилое помещение	0	3	3.66	Индивидуальная колясочная	3.66	3.50
П77	Нежилое помещение	0	3	3.78	Индивидуальная колясочная	3.78	3.50
П78	Нежилое помещение	0	3	3.66	Индивидуальная колясочная	3.66	3.50
П79	Нежилое помещение	0	3	3.66	Индивидуальная колясочная	3.66	3.50
П80	Нежилое помещение	0	3	3.78	Индивидуальная колясочная	3.78	3.50
П81	Нежилое помещение	0	3	5.51	Индивидуальная колясочная	5.51	3.50
П82	Нежилое помещение	0	3	5.55	Индивидуальная колясочная	5.55	3.50
П83	Нежилое помещение	0	3	4.69	Индивидуальная колясочная	4.69	3.50
П84	Нежилое помещение	0	3	4.69	Индивидуальная колясочная	4.69	3.50
П85	Нежилое помещение	0	3	5.19	Индивидуальная колясочная	5.19	3.50
П86	Нежилое помещение	0	3	5.32	Индивидуальная колясочная	5.32	3.50
П87	Нежилое помещение	0	3	5.19	Индивидуальная колясочная	5.19	3.50
П88	Нежилое помещение	0	3	5.48	Индивидуальная колясочная	5.48	3.50
П89	Нежилое помещение	0	3	5.85	Индивидуальная колясочная	5.85	3.50
П90	Нежилое помещение	0	3	6.43	Индивидуальная колясочная	6.43	3.50
П91	Нежилое помещение	0	3	5.92	Индивидуальная колясочная	5.92	3.50
П92	Нежилое помещение	0	3	5.46	Индивидуальная колясочная	5.46	3.50
П93	Нежилое помещение	0	3	5.19	Индивидуальная колясочная	5.19	3.50
П94	Нежилое помещение	0	3	5.33	Индивидуальная колясочная	5.33	3.50
П95	Нежилое помещение	0	3	4.4	Индивидуальная колясочная	4.4	3.50
П96	Нежилое помещение	0	3	5.22	Индивидуальная колясочная	5.22	3.50
П97	Нежилое помещение	0	3	5.22	Индивидуальная колясочная	5.22	3.50

П98	Нежилое помещение	0	3	5.94	Индивидуальная колясочная	5.94	3.50
П99	Нежилое помещение	0	3	6.07	Индивидуальная колясочная	6.07	3.50
П100	Нежилое помещение	0	3	6.12	Индивидуальная колясочная	6.12	3.50
П101	Нежилое помещение	0	3	3.12	Индивидуальная колясочная	3.12	3.50
П102	Нежилое помещение	0	3	3.17	Индивидуальная колясочная	3.17	3.50
П103	Нежилое помещение	0	3	4.69	Индивидуальная колясочная	4.69	3.50
П104	Нежилое помещение	0	3	4.71	Индивидуальная колясочная	4.71	3.50
П105	Нежилое помещение	0	3	4.69	Индивидуальная колясочная	4.69	3.50
П106	Нежилое помещение	0	3	5.28	Индивидуальная колясочная	5.28	3.50
П107	Нежилое помещение	0	3	5.44	Индивидуальная колясочная	5.44	3.50
П108	Нежилое помещение	0	3	5.4	Индивидуальная колясочная	5.4	3.50
П109	Нежилое помещение	0	3	4.31	Индивидуальная колясочная	4.31	3.50
П110	Нежилое помещение	0	3	4.24	Индивидуальная колясочная	4.24	3.50
П111	Нежилое помещение	0	3	5.09	Индивидуальная колясочная	5.09	3.50
П112	Нежилое помещение	0	3	3.89	Индивидуальная колясочная	3.89	3.50
П113	Нежилое помещение	0	3	3.46	Индивидуальная колясочная	3.46	3.50
П114	Нежилое помещение	0	3	3.46	Индивидуальная колясочная	3.46	3.50
П115	Нежилое помещение	0	3	4.83	Индивидуальная колясочная	4.83	3.50
П116	Нежилое помещение	0	4	4.05	Индивидуальная колясочная	4.05	3.50
П117	Нежилое помещение	0	4	3.97	Индивидуальная колясочная	3.97	3.50
П118	Нежилое помещение	0	4	4.13	Индивидуальная колясочная	4.13	3.50
П119	Нежилое помещение	0	4	4.02	Индивидуальная колясочная	4.02	3.50
П120	Нежилое помещение	0	4	4.02	Индивидуальная колясочная	4.02	3.50
П121	Нежилое помещение	0	4	5.29	Индивидуальная колясочная	5.29	3.50
П122	Нежилое помещение	0	4	5.29	Индивидуальная колясочная	5.29	3.50

П123	Нежилое помещение	0	4	5.11	Индивидуальная колясочная	5.11	3.50
П124	Нежилое помещение	0	4	4.79	Индивидуальная колясочная	4.79	3.50
П125	Нежилое помещение	0	4	5.63	Индивидуальная колясочная	5.63	3.50
П126	Нежилое помещение	0	4	5.26	Индивидуальная колясочная	5.26	3.50
П127	Нежилое помещение	0	4	5.29	Индивидуальная колясочная	5.29	3.50
П128	Нежилое помещение	0	4	5.46	Индивидуальная колясочная	5.46	3.50
П129	Нежилое помещение	0	4	5.45	Индивидуальная колясочная	5.45	3.50
П130	Нежилое помещение	0	4	4.01	Индивидуальная колясочная	4.01	3.50
П131	Нежилое помещение	0	4	5.28	Индивидуальная колясочная	5.28	3.50
П132	Нежилое помещение	0	4	5.07	Индивидуальная колясочная	5.07	3.50
П133	Нежилое помещение	0	4	4.11	Индивидуальная колясочная	4.11	3.50
П134	Нежилое помещение	0	4	5.43	Индивидуальная колясочная	5.43	3.50
П135	Нежилое помещение	0	4	5.22	Индивидуальная колясочная	5.22	3.50
П136	Нежилое помещение	0	4	5.25	Индивидуальная колясочная	5.25	3.50
П137	Нежилое помещение	0	4	3.86	Индивидуальная колясочная	3.86	3.50
П138	Нежилое помещение	0	4	5.23	Индивидуальная колясочная	5.23	3.50
П139	Нежилое помещение	0	4	5.29	Индивидуальная колясочная	5.29	3.50
П140	Нежилое помещение	0	4	5.97	Индивидуальная колясочная	5.97	3.50
П141	Нежилое помещение	0	4	5.6	Индивидуальная колясочная	5.6	3.50
П142	Нежилое помещение	0	4	4.82	Индивидуальная колясочная	4.82	3.50
П143	Нежилое помещение	0	4	4.74	Индивидуальная колясочная	4.74	3.50
П144	Нежилое помещение	0	4	5.42	Индивидуальная колясочная	5.42	3.50
П145	Нежилое помещение	0	4	5.95	Индивидуальная колясочная	5.95	3.50
П146	Нежилое помещение	0	4	5.49	Индивидуальная колясочная	5.49	3.50
П147	Нежилое помещение	0	4	5.74	Индивидуальная колясочная	5.74	3.50

П148	Нежилое помещение	0	4	3.06	Индивидуальная колясочная	3.06	3.50
П149	Нежилое помещение	0	4	3.31	Индивидуальная колясочная	3.31	3.50
П150	Нежилое помещение	0	4	5.74	Индивидуальная колясочная	5.74	3.50
П151	Нежилое помещение	0	4	5.49	Индивидуальная колясочная	5.49	3.50
П152	Нежилое помещение	0	4	4.59	Индивидуальная колясочная	4.59	3.50
П153	Нежилое помещение	0	4	4.59	Индивидуальная колясочная	4.59	3.50
П154	Нежилое помещение	0	4	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87	3.50
П155	Нежилое помещение	0	4	4.59	Индивидуальная колясочная	4.59	3.50
П156	Нежилое помещение	0	4	4.59	Индивидуальная колясочная	4.59	3.50
П157	Нежилое помещение	0	4	4.1	Индивидуальная колясочная	4.1	3.50
П158	Нежилое помещение	0	4	4.23	Индивидуальная колясочная	4.23	3.50
П159	Нежилое помещение	0	4	4.13	Индивидуальная колясочная	4.13	3.50
П160	Нежилое помещение	0	4	5.33	Индивидуальная колясочная	5.33	3.50
П161	Нежилое помещение	0	4	5.36	Индивидуальная колясочная	5.36	3.50
П162	Нежилое помещение	0	4	5.33	Индивидуальная колясочная	5.33	3.50
П163	Нежилое помещение	0	4	4.71	Индивидуальная колясочная	4.71	3.50
П164	Нежилое помещение	0	4	4.88	Индивидуальная колясочная	4.88	3.50
П165	Нежилое помещение	0	4	4.76	Индивидуальная колясочная	4.76	3.50
П166	Нежилое помещение	0	4	4.45	Индивидуальная колясочная	4.45	3.50
П167	Нежилое помещение	0	4	4.23	Индивидуальная колясочная	4.23	3.50
П168	Нежилое помещение	0	4	4.26	Индивидуальная колясочная	4.26	3.50
П169	Нежилое помещение	0	4	4.23	Индивидуальная колясочная	4.23	3.50
П170	Нежилое помещение	0	4	5.53	Индивидуальная колясочная	5.53	3.50
П171	Нежилое помещение	0	4	5.5	Индивидуальная колясочная	5.5	3.50
П172	Нежилое помещение	0	4	4.47	Индивидуальная колясочная	4.47	3.50

П173	Нежилое помещение	0	4	4.85	Индивидуальная колясочная	4.85	3.50
П174	Нежилое помещение	0	4	4.85	Индивидуальная колясочная	4.85	3.50
П175	Нежилое помещение	0	4	5.33	Индивидуальная колясочная	5.33	3.50
П176	Нежилое помещение	0	4	5.19	Индивидуальная колясочная	5.19	3.50
Н1	Нежилое помещение	1	3	23.35	Нежилое помещение общественного назначения	23.35	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/п	Вид помещения	16.1.1		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая			0 этаж 3 секция	техническое	23.84
2	коридор			0 этаж 3 секция	общественное	182.5
3	лестничная клетка			0 этаж 3 секция	общественное	20.81
4	Общеквартирный коридор			1 этаж 3 секция	общественное	50.43
5	тамбур			1 этаж 3 секция	общественное	11.48
6	тамбур			1 этаж 3 секция	общественное	36.82
7	лифтовый холл			1 этаж 3 секция	общественное	7.96
8	тамбур			1 этаж 3 секция	общественное	6.85
9	вход в подвал			1 этаж 3 секция	общественное	9.21
10	лестничная клетка			1 этаж 3 секция	общественное	9.82
11	Общеквартирный коридор			2 этаж 3 секция	общественное	50.43
12	лифтовый холл			2 этаж 3 секция	общественное	9.51
13	тамбур			2 этаж 3 секция	общественное	2.58
14	лоджия незадымляемой лестничной клетки			2 этаж 3 секция	общественное	7.68
15	лестничная клетка			2 этаж 3 секция	общественное	21.06
16	Общеквартирный коридор			3 этаж 3 секция	общественное	50.43
17	лифтовый холл			3 этаж 3 секция	общественное	9.51
18	тамбур			3 этаж 3 секция	общественное	2.58
19	лоджия незадымляемой лестничной клетки			3 этаж 3 секция	общественное	7.68
20	лестничная клетка			3 этаж 3 секция	общественное	21.06
21	Общеквартирный коридор			4 этаж 3 секция	общественное	50.43
22	лифтовый холл			4 этаж 3 секция	общественное	9.51
23	тамбур			4 этаж 3 секция	общественное	2.58
24	лоджия незадымляемой лестничной клетки			4 этаж 3 секция	общественное	7.68
25	лестничная клетка			4 этаж 3 секция	общественное	21.06
26	Общеквартирный коридор			5 этаж 3 секция	общественное	50.43

27	лифтовый холл	5 этаж 3 секция	общественное	9.51
28	тамбур	5 этаж 3 секция	общественное	2.58
29	лоджия незадымляемой лестничной клетки	5 этаж 3 секция	общественное	7.68
30	лестничная клетка	5 этаж 3 секция	общественное	21.06
31	Общеквартирный коридор	6 этаж 3 секция	общественное	50.43
32	лифтовый холл	6 этаж 3 секция	общественное	9.51
33	тамбур	6 этаж 3 секция	общественное	2.58
34	лоджия незадымляемой лестничной клетки	6 этаж 3 секция	общественное	7.68
35	лестничная клетка	6 этаж 3 секция	общественное	21.06
36	Общеквартирный коридор	7 этаж 3 секция	общественное	50.43
37	лифтовый холл	7 этаж 3 секция	общественное	9.51
38	тамбур	7 этаж 3 секция	общественное	2.58
39	лоджия незадымляемой лестничной клетки	7 этаж 3 секция	общественное	7.68
40	лестничная клетка	7 этаж 3 секция	общественное	21.06
41	Общеквартирный коридор	8 этаж 3 секция	общественное	50.43
42	лифтовый холл	8 этаж 3 секция	общественное	9.51
43	тамбур	8 этаж 3 секция	общественное	2.58
44	лоджия незадымляемой лестничной клетки	8 этаж 3 секция	общественное	7.68
45	лестничная клетка	8 этаж 3 секция	общественное	21.06
46	Общеквартирный коридор	9 этаж 3 секция	общественное	50.43
47	лифтовый холл	9 этаж 3 секция	общественное	9.51
48	тамбур	9 этаж 3 секция	общественное	2.58
49	лоджия незадымляемой лестничной клетки	9 этаж 3 секция	общественное	7.68
50	лестничная клетка	9 этаж 3 секция	общественное	21.06
51	Общеквартирный коридор	10 этаж 3 секция	общественное	50.43
52	лифтовый холл	10 этаж 3 секция	общественное	9.51
53	тамбур	10 этаж 3 секция	общественное	2.58
54	лоджия незадымляемой лестничной клетки	10 этаж 3 секция	общественное	7.68
55	лестничная клетка	10 этаж 3 секция	общественное	21.06
56	Общеквартирный коридор	11 этаж 3 секция	общественное	50.43
57	лифтовый холл	11 этаж 3 секция	общественное	9.51
58	тамбур	11 этаж 3 секция	общественное	2.58
59	лоджия незадымляемой лестничной клетки	11 этаж 3 секция	общественное	7.68
60	лестничная клетка	11 этаж 3 секция	общественное	21.06
61	Общеквартирный коридор	12 этаж 3 секция	общественное	50.43
62	лифтовый холл	12 этаж 3 секция	общественное	9.51
63	тамбур	12 этаж 3 секция	общественное	2.58
64	лоджия незадымляемой лестничной клетки	12 этаж 3 секция	общественное	7.68
65	лестничная клетка	12 этаж 3 секция	общественное	21.06



66	Общеквартирный коридор	13 этаж 3 секция	общественное	50.43
67	лифтовый холл	13 этаж 3 секция	общественное	9.51
68	тамбур	13 этаж 3 секция	общественное	2.58
69	лоджия незадымляемой лестничной клетки	13 этаж 3 секция	общественное	7.68
70	лестничная клетка	13 этаж 3 секция	общественное	21.06
71	Общеквартирный коридор	14 этаж 3 секция	общественное	50.43
72	лифтовый холл	14 этаж 3 секция	общественное	9.51
73	тамбур	14 этаж 3 секция	общественное	2.58
74	лоджия незадымляемой лестничной клетки	14 этаж 3 секция	общественное	7.68
75	лестничная клетка	14 этаж 3 секция	общественное	21.06
76	Общеквартирный коридор	15 этаж 3 секция	общественное	50.43
77	лифтовый холл	15 этаж 3 секция	общественное	9.51
78	тамбур	15 этаж 3 секция	общественное	2.58
79	лоджия незадымляемой лестничной клетки	15 этаж 3 секция	общественное	7.68
80	лестничная клетка	15 этаж 3 секция	общественное	21.06
81	Общеквартирный коридор	16 этаж 3 секция	общественное	50.43
82	лифтовый холл	16 этаж 3 секция	общественное	9.51
83	тамбур	16 этаж 3 секция	общественное	2.58
84	лоджия незадымляемой лестничной клетки	16 этаж 3 секция	общественное	7.68
85	лестничная клетка	16 этаж 3 секция	общественное	21.06
86	Общеквартирный коридор	17 этаж 3 секция	общественное	50.43
87	лифтовый холл	17 этаж 3 секция	общественное	9.51
88	тамбур	17 этаж 3 секция	общественное	2.58
89	лоджия незадымляемой лестничной клетки	17 этаж 3 секция	общественное	7.68
90	лестничная клетка	17 этаж 3 секция	общественное	21.06
91	машинное помещение лифтов	кровля 3 секция	техническое	33.01
92	лестничная клетка	кровля 3 секция	общественное	19.94
93	электрощитовая (нежилая часть)	0 этаж 4 секция	техническое	20
94	коридор	0 этаж 4 секция	общественное	201.35
95	лестничная клетка	0 этаж 4 секция	общественное	20.81
96	общеквартирный коридор	1 этаж 4 секция	общественное	54.24
97	тамбур	1 этаж 4 секция	общественное	8.35
98	тамбур	1 этаж 4 секция	общественное	7.65
99	лифтовый холл	1 этаж 4 секция	общественное	10.8
100	тамбур	1 этаж 4 секция	общественное	10.26
101	вход в подвал	1 этаж 4 секция	общественное	9.21
102	лестничная клетка	1 этаж 4 секция	общественное	9.82
103	общеквартирный коридор	2 этаж 4 секция	общественное	54.24
104	лифтовый холл	2 этаж 4 секция	общественное	9.51
105	тамбур	2 этаж 4 секция	общественное	2.58
106	лоджия незадымляемой лестничной клетки	2 этаж 4 секция	общественное	7.68

107	лестничная клетка	2 этаж 4 секция	общественное	16.56
108	общеквартирный коридор	3 этаж 4 секция	общественное	54.24
109	лифтовый холл	3 этаж 4 секция	общественное	9.51
110	тамбур	3 этаж 4 секция	общественное	2.58
111	лоджия незадымляемой лестничной клетки	3 этаж 4 секция	общественное	7.68
112	лестничная клетка	3 этаж 4 секция	общественное	16.56
113	общеквартирный коридор	4 этаж 4 секция	общественное	54.24
114	лифтовый холл	4 этаж 4 секция	общественное	9.51
115	тамбур	4 этаж 4 секция	общественное	2.58
116	лоджия незадымляемой лестничной клетки	4 этаж 4 секция	общественное	7.68
117	лестничная клетка	4 этаж 4 секция	общественное	16.56
118	общеквартирный коридор	5 этаж 4 секция	общественное	54.24
119	лифтовый холл	5 этаж 4 секция	общественное	9.51
120	тамбур	5 этаж 4 секция	общественное	2.58
121	лоджия незадымляемой лестничной клетки	5 этаж 4 секция	общественное	7.68
122	лестничная клетка	5 этаж 4 секция	общественное	16.56
123	общеквартирный коридор	6 этаж 4 секция	общественное	54.24
124	лифтовый холл	6 этаж 4 секция	общественное	9.51
125	тамбур	6 этаж 4 секция	общественное	2.58
126	лоджия незадымляемой лестничной клетки	6 этаж 4 секция	общественное	7.68
127	лестничная клетка	6 этаж 4 секция	общественное	16.56
128	общеквартирный коридор	7 этаж 4 секция	общественное	54.24
129	лифтовый холл	7 этаж 4 секция	общественное	9.51
130	тамбур	7 этаж 4 секция	общественное	2.58
131	лоджия незадымляемой лестничной клетки	7 этаж 4 секция	общественное	7.68
132	лестничная клетка	7 этаж 4 секция	общественное	16.56
133	общеквартирный коридор	8 этаж 4 секция	общественное	54.24
134	лифтовый холл	8 этаж 4 секция	общественное	9.51
135	тамбур	8 этаж 4 секция	общественное	2.58
136	лоджия незадымляемой лестничной клетки	8 этаж 4 секция	общественное	7.68
137	лестничная клетка	8 этаж 4 секция	общественное	16.56
138	общеквартирный коридор	9 этаж 4 секция	общественное	54.24
139	лифтовый холл	9 этаж 4 секция	общественное	9.51
140	тамбур	9 этаж 4 секция	общественное	2.58
141	лоджия незадымляемой лестничной клетки	9 этаж 4 секция	общественное	7.68
142	лестничная клетка	9 этаж 4 секция	общественное	16.56
143	общеквартирный коридор	10 этаж 4 секция	общественное	54.24
144	лифтовый холл	10 этаж 4 секция	общественное	9.51
145	тамбур	10 этаж 4 секция	общественное	2.58



185	тамбур	18 этаж 4 секция	общественное	2.58
186	лоджия незадымляемой лестничной клетки	18 этаж 4 секция	общественное	7.68
187	лестничная клетка	18 этаж 4 секция	общественное	16.56
188	общеквартирный коридор	19 этаж 4 секция	общественное	54.24
189	лифтовый холл	19 этаж 4 секция	общественное	9.51
190	тамбур	19 этаж 4 секция	общественное	2.58
191	лоджия незадымляемой лестничной клетки	19 этаж 4 секция	общественное	7.68
192	лестничная клетка	19 этаж 4 секция	общественное	16.56
193	общеквартирный коридор	20 этаж 4 секция	общественное	54.24
194	лифтовый холл	20 этаж 4 секция	общественное	9.51
195	тамбур	20 этаж 4 секция	общественное	2.58
196	лоджия незадымляемой лестничной клетки	20 этаж 4 секция	общественное	7.68
197	лестничная клетка	20 этаж 4 секция	общественное	16.56
198	общеквартирный коридор	21 этаж 4 секция	общественное	54.24
199	лифтовый холл	21 этаж 4 секция	общественное	9.51
200	тамбур	21 этаж 4 секция	общественное	2.58
201	лоджия незадымляемой лестничной клетки	21 этаж 4 секция	общественное	7.68
202	лестничная клетка	21 этаж 4 секция	общественное	16.56
203	общеквартирный коридор	22 этаж 4 секция	общественное	54.24
204	лифтовый холл	22 этаж 4 секция	общественное	9.51
205	тамбур	22 этаж 4 секция	общественное	2.58
206	лоджия незадымляемой лестничной клетки	22 этаж 4 секция	общественное	7.68
207	лестничная клетка	22 этаж 4 секция	общественное	16.56
208	общеквартирный коридор	23 этаж 4 секция	общественное	54.24
209	лифтовый холл	23 этаж 4 секция	общественное	9.51
210	тамбур	23 этаж 4 секция	общественное	2.58
211	лоджия незадымляемой лестничной клетки	23 этаж 4 секция	общественное	7.68
212	лестничная клетка	23 этаж 4 секция	общественное	16.56
213	общеквартирный коридор	24 этаж 4 секция	общественное	54.24
214	лифтовый холл	24 этаж 4 секция	общественное	9.51
215	тамбур	24 этаж 4 секция	общественное	2.58
216	лоджия незадымляемой лестничной клетки	24 этаж 4 секция	общественное	7.68
217	лестничная клетка	24 этаж 4 секция	общественное	16.56
218	общеквартирный коридор	25 этаж 4 секция	общественное	54.24
219	лифтовый холл	25 этаж 4 секция	общественное	9.51
220	тамбур	25 этаж 4 секция	общественное	2.58
221	лоджия незадымляемой лестничной клетки	25 этаж 4 секция	общественное	7.68
222	лестничная клетка	25 этаж 4 секция	общественное	16.56
223	лестничная клетка	кровля 4 секция	общественное	19.94

224	машинное помещение лифтов	кровля 4 секция	техническое	33.01
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт. Обеспечение коммуникационной связи между этажами	
2	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан	
3	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты	
4	Электрощитовые в подвале	Электротехническое оборудование	Электроснабжение. Обеспечение электропотребителей электроэнергией	
5	Этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Сети связи. Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации	
6	Подвал	Оборудование системы канализации	Водоотведение. Откачка дренажных вод из приемков	
7	Этажные коридоры	Оборудование противодымной вентиляции	Обеспечение дымоудаления и подпора воздуха	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>28.08.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>28.08.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 277 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810853000014806</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000614</b>
		БИК: <b>046126614</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>623402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09248701</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:



	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>86,18 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8 996 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В состав жилого комплекса "Надежный на Пролетарке" входит: Жилой дом № 1 Жилой дом № 2 Строительство жилого комплекса планируется выполнять в 4 этапа: 1-й этап: Жилой дом № 1 (секций 1-2) 2-й этап: Жилой дом № 1 (секции 3-4) 3-й этап: Жилой дом № 2 (секции 1-2) 4-й этап: Жилой дом № 2 (секции 3-4) При этом, 1-й этап может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно. С введением в эксплуатацию каждого последующего этапа, этот этап может эксплуатироваться независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства. Благоустройство земельного участка и его элементы являются едиными для всех этапов строительства</b>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.05.2023	Архитектурные решения	"встроенное помещение", изменено на "встроенные помещения", откорректирована площадь нежилых помещений, в связи с разделением встроенного помещения общественного назначения на три помещения. Откорректированы объемно планировочные решения 1 этажей секции 3,4; в связи с разделением одного помещения общественного назначения на три.
2	23.05.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Откорректированы объемно планировочные решения 1 этажей секций 3,4; в связи с разделением одного помещения общественного назначения на три

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

348748792364602150748941796890096844165

Владелец: **ООО СЗ "РЕСУРС", Ивлев Сергей  
Сергеевич, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
ПРЕСНЕНСКИЙ**

Действителен: с 20.10.2023 по 20.01.2025