



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Олета»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 5018092940, ОГРН 1045003353493,

полное наименование организации – для юридических лиц),

142703, Московская обл., Ленинский район, г. Видное,
ул. Школьная, д. 79-а, комн.8, эт.2

e.glinskaya@ndeco.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29600

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 02 » ноября 2016 г.

№ 77-229000-007549-2016

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

жилая застройка

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **г. Москва, п. Внуковское, ул. Анны Ахматовой, д. 16** (Коп. 3)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0100211:678**

строительный адрес: **г. Москва, НАО, поселение Внуковское, д. Рассказовка, уч. 13/2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU77229000-010175**, дата выдачи «07» **ноября** 2014 г. орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Дополнено: (Коп. 3) - верно
Зам. председателя



II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	113789,70	124510,00
в том числе надземной части	куб.м.	108785,70	120064,00
Общая площадь	кв.м.	37065,10	33067,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	4088,70 <i>122,70</i>	8419,00 <i>92,80</i>
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	<i>30 чер. мустье, 4088,70 ' и не считать</i>	<i>8419,00</i>
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		<i>- исправлено на 122,70 кв. м. 92,80 -</i>	
Количество помещений		<i>- верно -</i>	
Вместимость		<i>Зал. председатель</i>	
Количество этажей		<i>Д.В. Анискин</i>	
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	ÿ -	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	24642,50	24648,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	4088,70	8419,00
Количество этажей	шт.	22+подвал+техэт	22+подвал+техэта
в том числе подземных	шт.	аж	ж
Количество секций	секц	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	4	4
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	393/24642,50	393/24648,80
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	шт.	134/5678,50	134/5692,30
в т.ч. 2-комнатные	кв.м.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	шт.	130/8044,30	130/8039,70
в т.ч. 3-комнатные	кв.м.	-	-
	шт.	129/10919,70	129/10916,00

РВН 0018398

общая площадь одной 3-комнатной квартиры	КВ.М.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	ШТ.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	КВ.М.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	ШТ.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	КВ.М.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ.М.	24642,50	24648,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ:	П.М.	24,00	24,00
тр. ППУ ПЭ 2д133х5,0/225	П.М.	20,20	20,20
тр. ППУ ПЭ 2д45х5,0/2/125	П.М.	3,40	3,40
ВОДОВЫПУСК ИЗ ТЕПЛОСЕТИ: тр. ж/б д400	П.М.	12,00	12,00
СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ: ТР. ВЧШГ 2Д100	П.М.	45,00	45,00
ХОЗ.-БЫТОВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ:	П.М.	247,00	247,00
тр. ВЧШГ д200	П.М.	190,3	190,3
тр. ВЧШГ д2д100	П.М.	5,3	5,3
тр. ВЧШГ д100	П.М.	61,95	61,95
ДОЖДЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ:	П.М.	304,00	304,00
тр. ж/б д400	П.М.	248,80	248,80
тр. ПНД д110	П.М.	44,0	44,0
СЕТИ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ: длина трассы	П.М.	961,00	961,00
опоры уличного освещения	ШТ.	33	33
ТЕЛЕФОННАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ: длина трассы	П.М.	47,00	47,00
тр. ПНД д110	П.М.	47,00	47,00
Лифты	ШТ.	12	12
Эскалаторы	ШТ.	-	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Встроенный ИТП	ШТ.	1	1
Материалы фундаментов	-	монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы перекрытий	-	монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли	-	3 слоя "Техноэласт ЭПП"	3 слоя "Техноэласт ЭПП"

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	ШТ.	-	-
Эскалаторы	ШТ.	-	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	"В"	"В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	60,9	59,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты "ВЕНТИ БАТТС" Rocwool	минераловатные плиты "ВЕНТИ БАТТС" Rocwool
Заполнение световых проемов	-	двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплетах	двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплетах
Приборы учета тепловой энергии в ИТП-ВИС.г	-	2	2
Приборы учета водопотребления: Вхи-50	-	1	1
Приборы учета электрической энергии:	-	-	-
Меркурий-230 ART (10-100А)	-	4	4
Меркурий-234 ART	-	4	4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
23.09.2016; Проскура Сергей Владимирович; № 69-11-280, 02.03.2011
21.09.2016; Воропаев Александр Николаевич; № 69-10-38, 23.12.2010

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 02 » ноября

2016 г.

М.П.

PBN 0018398