

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственно с/ю «До мострой-5»  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
350007, РФ, Краснодарский край,  
полное и актуальное наименование организации – для  
г. Краснодар, ул. Захарова, 7А  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес из оговорки почта)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 24 марта 2017 года

№ 23-53-1857-2017

**Управление архитектуры и градостроительства администрации**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной  
муниципального образования Туапсинский район  
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия

разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Спальный корпус апартаментного типа, литер «Д» по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, пос. Турбаза «Приморская», микрорайон «Афалина» 1
	Наименование организации, выдвшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр Экспертиз»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0501-16 от 27 декабря 2016 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:33:0106006:22
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:33:0106006
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№Ru235341022570 от 23 марта 2017 года, подготовлен управлением архитектуры и градостроительства администрации МО Туапсинский район
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО СКФ «Новелла», 01-12-2016, 2016 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь	4891,40
	Площадь участка (кв. м):	72000,00

(кв. м):			
Объем (куб. м):	22076,90	в том числе подземной части (куб. м):	989,60
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	33,605
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	660,25		
Иные показатели	Количество апартаментов – 117 шт		
5. Адрес (местоположение) объекта:	РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, поселок турбазы «Приморская», микрорайон Афафина, № 1		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта	-		
Категория: (класс)	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели	-		

Срок действия настоящего разрешения – до «24» марта 2019 года в соответствии с проектом организации строительства (Раздел 6 «Проект организации строительства» 01-12-2016-ПОС), (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Исполняющий обязанности начальника управления  
(должно стоять уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.А. Масдрова  
(фамилия про себя подлинно)

Действие настоящего разрешения продлено до 24 МАРТА 2019 года.

Начальник управления  
(должно стоять уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

А.Ю. Аксенов  
(фамилия про себя подлинно)



«24» октября 2018 года.

«24» марта 2017 года  
М.П.