



1-17682

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью
«Квартал Гальчино»

142060, Московская область, г. Домодедово,
д. Гальчино, б-р 60-летия СССР, стр. 6

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «15» апреля 2016 г. № RU50-41-4692-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
“Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Среднеэтажная жилая застройка микрорайона «Квартал Гальчино»
городского округа Домодедово**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:28:0090218:491, 50:28:0090218:492, 50:28:0090218:493, 50:28:0090218:494, 50:28:0090218:495, 50:28:0090218:496, 50:28:0090218:497, 50:28:0090218:498, 50:28:0090218:476**

строительный адрес **Московская область, г. Домодедово, д. Гальчино**

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, №RU50-41-2811-2015, дата выдачи 26.11.2015**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом 5-1			
Строительный объем	куб. м	23 509,7	23 509,7
в том числе надземной части	куб. м	22 583	22 583
Общая площадь	кв. м	7 368,4	6 877,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Жилой дом 6-1			
Строительный объем	куб. м	35 303,8	35 303,8
в том числе надземной части	куб. м	34 162,5	34 162,5
Общая площадь	кв. м	9 628,8	9 302,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	46,7	48,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Здание насосной станции 2-го подъема ВЗУ			
Строительный объем	куб. м	1706,08	1706,08
в том числе надземной части		1706,08	1706,08
Общая площадь		330,5	330,5
Площадь нежилых помещений		-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	15	15
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Жилой дом 5-1

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	5692,2	5687,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1074,7	1190,2
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	110/5692,2	110/5687,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	2129,2	59/2144,6
2-комнатные	шт./кв. м	1951,1	32/1936,4
3-комнатные	шт./кв. м	1611,9	19/1606,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5774,4	5864,0

Жилой дом 6-1

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	7403,0	7388,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1668,5	1913,3
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных			-

Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	124/7403,0	124/7388,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	1446,5	1455,5
2-комнатные	шт./кв. м	2818,5	2821,6
3-комнатные	шт./кв. м	3138,0	3111,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7546,1	7712,2
Сети и системы инженерно - технического обеспечения:			
Здание насосной станции 2-го подъема	кв. м	330,5	330,5
Два резервуара чистой воды	куб. м	1400	1400
Водозаборный узел	п.м	700	700
Инженерные сети			
Водопровод	п.м	324	324
Кабельная линия 0,4 кВ	п.м	400	400
Наружные сети канализации	п.м	236	236
КНС I подъема	кв.м.	6	6
Коллектор ливневой канализации	п.м	330	330
1.1. сооружения	кв. м	63	63
электроэнергетики	п.м	884	884
Ливневая канализация	п.м	648	648
Кабельная линия наружного электроосвещения	п.м	759	759
Внутриплощадочные тепловые сети	п.м	20	20
Бытовая канализация	п.м	418	418
Локальные очистные сооружения ливневого стока	кв. м	128,8	128,8
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон

Материалы стен		двухслойные: стенные блоки модифицирован- ного полистиролбетона, керамический пустотелый кирпич; трёхслойные: монолитный ж/б, теплоизоляцион- ные плиты из минеральной ваты, керамический пустотелый кирпич	двухслойные: стенные блоки модифицирован- ного полистиролбетона, керамический пустотелый кирпич; трёхслойные: монолитный ж/б, теплоизоляцион- ные плиты из минеральной ваты, керамический пустотелый кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		2 слоя «Техноэласт» (Н+В), прамер битумный, стяжка из АЦЛ, уклонообразующий слой «Технониколь Технориф Клин», утеплитель Роквул, пароизоляция Бикрост СПП	2 слоя «Техноэласт» (Н+В), прамер битумный, стяжка из АЦЛ, уклонообразующий слой «Технониколь Технориф Клин», утеплитель Роквул, пароизоляция Бикрост СПП
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: **Здание насосной станции 2-го подъема ВЗУ**

Тип объекта			
Мощность	кВА		
Производительность			
Сети и системы инженерно - технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		бетонные блоки ФБС	бетонные блоки ФБС
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		мягкая рулонная	мягкая рулонная
Иные показатели	шт.		

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
-------------------	--	--	--

Протяженность	П.М.		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кДж/м ³ С *сут	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.12.2015, без технического плана от 29.10.2015, без технического плана от 28.12.2015, без технического плана от 12.01.2016 (12 шт.), подготовлены кадастровым инженером: Самсонов Иван Сергеевич, № квалификационного аттестата: 69-13-568.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области



Е.В. Соколова

«15» апреля 2016 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

г.л. СПЕЦИАЛИСТ 15.04.2016

Должность
М.В. СТАРЦЕВА Дата
ПОДПИСЬ М.В.С.

