

ИЗМЕНЕНИЯ №7 К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство жилого комплекса с объектами инфраструктуры (1 корпус) по адресу: Московская область, Солнечногорский район, городское поселение Андреевка, в районе д. Голубое.

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

<p>О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех предшествующих лет.</p>	<p>Строительство 3 корпуса 12-этажного 1-секционного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, Городское поселение Андреевка, д.Голубое, на земельном участке площадью 4428 м2 (кадастровый номер 50:09:0070106:3789). Введен в эксплуатацию в 2015 году.</p> <p>Строительство 2 корпуса 12-этажного 1-секционного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, городское поселение Андреевка, д.Голубое, на земельном участке площадью 4903 м2 (кадастровый номер 50:09:0070106:3868). Срок ввода в эксплуатацию 1 квартал 2016 года.</p> <p>Строительство 4 корпуса 12-этажного 1-секционного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, городское поселение Андреевка, д.Голубое, на земельном участке площадью 5104 м2 (кадастровый номер 50:09:0070106:3879). Срок ввода в эксплуатацию 2 квартал 2016 года.</p> <p>Строительство 5 корпуса 12-этажного 1-секционного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, городское поселение Андреевка, д.Голубое, на земельном участке площадью 3 945 м2 (кадастровый номер 50:09:0070106:3871). Срок ввода в эксплуатацию 4 квартал 2016 года.</p> <p>Строительство 6 корпуса 12-этажного 1-секционного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, городское поселение Андреевка, д.Голубое, на земельном участке площадью 3 957 м2 (кадастровый номер 0:09:0070106:3870). Срок ввода в эксплуатацию 3 квартал 2016 года.</p> <p>Строительство 7 корпуса 12-этажного 1-секционного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, городское поселение Андреевка, д.Голубое, на земельном участке площадью 3 799 м2 (кадастровый номер 50:09:0070106:3878). Срок ввода в эксплуатацию 2 квартал 2017 года.</p> <p>Строительство 8 корпуса 12-этажного 9-ти секционного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, городское поселение Андреевка, д.Голубое, на земельном участке площадью 16 987 м2 (кадастровый номер 50:09:0070106:3891). Срок ввода в эксплуатацию 2 квартал 2017 года.</p>
--	---

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Сроки реализации	Начало строительства объекта: 2 квартал 2014 года. Планируемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 1 квартал 2016 года.
Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	1 квартал 2016 года.
Перечень организаций, осуществляющих основные	ООО «ФРЭЙМ-Инжиниринг» - подрядчик по строительству жилого многоквартирного дома.

<p>строительно-монтажные и другие работы (подрядчики)</p>	<p>Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-С-256-19102012 от 03.03.2014 г., регистрационный номер №4241, выданный НП «СтройИндустрия». ООО «ГЛАВГРАДОСТРОЙ» - подрядчик по строительству жилого многоквартирного дома.</p> <p>Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2315.01-2015-5036146845-С-274 от 06 февраля 2015 года, выдано НП «Строительный Альянс Монолит» (№ СРО-С-274-24022014). ООО «СК «Каркасные системы» - подрядчик по строительству жилого многоквартирного дома.</p> <p>Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2282.03-2014-7726728949-С-243 от 16.10.2014 г. (взамен Св-во №154.04-2014-7726728949-С-243) выдано Некоммерческим партнерством «Региональным Объединением Строительных организаций» рег. номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-243-09042012 (№ бланка 0971675). ОАО «Зинвест» - технический заказчик.</p> <p>Свидетельство №0067-08042010-7735023960-7 от 10.12.2013 г. выданное НП Саморегулируемой организацией по поддержке малого и среднего бизнеса в области строительства «Стройрегион-Развитие».</p>
<p>Функциональное назначение и технические характеристики нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>На цокольном этаже размещаются предприятия общественного назначения и клубные помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нежилое помещение №1 площадью 118,95 м2; - нежилое помещение №2 площадью 17,57 м2; - нежилое помещение №3 площадью 2,32 м2; - нежилое помещение №4 площадью 2,12 м2; - нежилое помещение №5 площадью 2,85 м2; - нежилое помещение №6 площадью 1,55 м2; - нежилое помещение №7 площадью 150,05 м2; - нежилое помещение №8 площадью 15,40 м2; - нежилое помещение №9 площадью 1,84 м2; - нежилое помещение №10 площадью 1,47 м2; - нежилое помещение №11 площадью 3,07 м2; - нежилое помещение №16 площадью 5,71 м2

Дата размещения изменений №7 к проектной декларации «02» ноября 2015 года

Генеральный директор
ООО «Жилой квартал»



С.Г. Булычев