

Патрушев М.А. \_\_\_\_\_

Дата утверждения: «24» июля 2015г.  
Дата публикации: «24» июля 2015г.



**Общество с ограниченной ответственностью «Грандпромторг»  
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
на строительство объектов недвижимости: 4-х секционный жилой дом переменной этажности с офисом управляющей компании и диспетчерской на первом этаже (№ 1 по ПЗУ), 2-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями детского дошкольного учреждения на первом и втором этажах (№ 2 по ПЗУ), одноуровневая подземная автостоянка (№ 3 по ПЗУ), БКТПН (№ 4 по ПЗУ), расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Чкаловский район, ул. Аптекарская, Ферганская-Агрономическая.

- 1 пусковой комплекс – 4-х секционный жилой дом переменной этажности с офисом управляющей компании и диспетчерской на первом этаже (№ 1 по ПЗУ), БКТПН (№ 4 по ПЗУ)
- 2 пусковой комплекс – 2-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями детского дошкольного учреждения на первом и втором этажах (№ 2 по ПЗУ)
- 3 пусковой комплекс – одноуровневая подземная автостоянка (№ 3 по ПЗУ)

**РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**

<p>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства)</p>	<p>Залог.</p> <p>Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору.</p> <p>Условия страхования:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- выгодоприобретатели - граждане или юридические лица (за исключением кредитных организаций), денежные средства которых привлекались для строительства (создания) объекта долевого строительства по договору, предусматривающему передачу жилого помещения;</li><li>- объект страхования – имущественные интересы застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору;</li><li>- страховой случай – неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору, подтвержденные документами, перечисленными в ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;</li><li>- договор страхования считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве и действует до предусмотренного таким договором срока передачи застройщиком жилого помещения участнику долевого строительства;</li><li>- минимальная страховая сумма по Договору страхования рассчитывается с учетом положения ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;</li><li>- страховой тариф – 0,5% от страховой суммы. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты.</li><li>- порядок оплаты страховой премии устанавливается договором страхования.</li></ul> <p>Страховая организация: общество с ограниченной ответственностью «Центральное страховое общество» идентификационный номер налогоплательщика 7701249655, основной государственный регистрационный номер 1025006173114, место нахождения 141006, Московская область, г. Мытищи, Шараповский пр-д, стр. 7, оф. 405 (местонахождение Екатеринбургского филиала: 620045, г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, д. 10, оф. 8/07).</p> <p><b><u>1 пусковой комплекс – 4-х секционный жилой дом переменной этажности с офисом управляющей компании и диспетчерской на первом этаже (№ 1 по ПЗУ), БКТПН (№ 4 по ПЗУ):</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Договор страхования № 660 00 НДОд-000059/15 от 13.05.2015 г. – заключен в отношении объекта долевого строительства – однокомнатная квартира № 70, суммарной проектной площадью 44,58 кв.м. на 10 этаже объекта недвижимости.</li><li>2. Договор страхования № 660 00 НДОд-000378/15 от 15.07.2015 г. - заключен в отношении объекта долевого строительства – трехкомнатная квартира № 165, суммарной проектной площадью 78,37 кв.м. на 6 этаже объекта недвижимости;</li><li>3. Договор страхования № 660 00 НДОд-000379/15 от 15.07.2015 г. - заключен в отношении объекта долевого строительства – трехкомнатная квартира № 171, суммарной проектной площадью 78,37 кв.м. на 7 этаже объекта недвижимости;</li><li>4. Договор страхования № 660 00 НДОд-000380/15 от 15.07.2015 г. - заключен в отношении объекта долевого строительства – двухкомнатная квартира № 172, суммарной проектной площадью 58,06 кв.м. на 7 этаже объекта недвижимости;</li><li>5. Договор страхования № 660 00 НДОд-000381/15 от 15.07.2015 г. - заключен в отношении объекта долевого строительства – двухкомнатная квартира № 190, суммарной проектной площадью 58,06 кв.м. на 10 этаже объекта недвижимости;</li><li>6. Договор страхования № 660 00 НДОд-000382/15 от 15.07.2015 г. - заключен в отношении объекта долевого строительства – однокомнатная квартира № 193, суммарной проектной площадью 44,23 кв.м. на 10 этаже объекта недвижимости;</li><li>7. Договор страхования № 660 00 НДОд-000383/15 от 15.07.2015 г. - заключен в отношении объекта долевого строительства – однокомнатная квартира № 194, суммарной проектной площадью 44,57 кв.м. на 11 этаже объекта недвижимости;</li><li>8. Договор страхования № 660 00 НДОд-000384/15 от 15.07.2015 г. - заключен в отношении объекта долевого строительства – трехкомнатная квартира № 195, суммарной проектной площадью 78,37 кв.м. на 11 этаже объекта недвижимости;</li><li>9. Договор страхования № 660 00 НДОд-000385/15 от 15.07.2015 г. - заключен в отношении объекта долевого строительства – двухкомнатная квартира № 196, суммарной проектной площадью 58,06 кв.м. на 11 этаже объекта недвижимости;</li><li>10. Договор страхования № 660 00 НДОд-000386/15 от 15.07.2015 г. - заключен в отношении объекта долевого строительства – однокомнатная квартира № 199, суммарной проектной площадью 44,23 кв.м. на 11 этаже объекта недвижимости;</li><li>11. Договор страхования № 660 00 НДОд-000387/15 от 15.07.2015 г. - заключен в отношении объекта</li></ol>
--	---











