

**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 25.09.2020

№ 548-РС

О выдаче разрешения на строительство объекта по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, тракт Павловский, дом 168

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лапландия» от 24.09.2020 №3108-з/к и представленные документы, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лапландия» разрешение на строительство объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр. № 7, квартал 2038)» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, тракт Павловский, дом 168 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 25.09.2020 № 518.01

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Лапландия»

полное наименование организации – для юридических лиц

656037, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Калинина, 112/27, пом.110,

soyuz_zak@isksz.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 25.09.2020

№ 22-RU22302000- 98 -2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр. № 7, квартал 2038)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АГЕНТСТВО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-3-035711-2020, Дата заключения экспертизы 03.08.2020; Дата включения сведений в реестр 04.08.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:010419:4188	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:010419	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	24.04.2019 №RU22302000-9590, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 07-19 ООО «Барнаулгражданпроект», 2019 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр. № 7, квартал 2038)		
	Общая площадь (кв.м):	27643,4	Площадь участка (кв.м): 11854
	Объем (куб.м):	98946,3	в том числе подземной части (куб.м): 3875,2
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	2375,0	

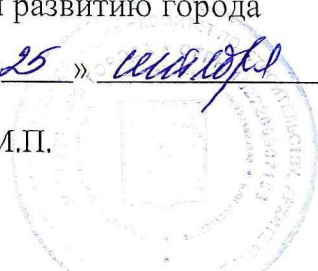
	Иные показатели	количество квартир – 334 шт; общая площадь квартир – 20519,5 кв.м; общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 123,9 кв.м; полезная площадь встроенных помещений общественного назначения – 123,9 кв.м;
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, тракт Павловский, дом 168
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения до «25» марта 2023 г. в соответствии с Разделом 6 Проект организации строительства (шифр 17-19-ПОС);

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

«25» марта 2020 г.

М.П.




(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица)

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

772 листах.

Председатель комитета

А.А. Воробьев

