



Кому: Акционерному обществу
специализированный застройщик
«АРСО»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В
ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ 43-RU43306000-060-2021
от « 21 » сентября 2021г.

полное наименование организации – для юридических лиц),

610035, г. Киров, ул. Некрасова, д. 71

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта

**Многоквартирный жилой дом. III этап строительства
(кадастровый номер объекта 43:40:001028:1004)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров,
ул. Архитектора Валерия Зянкина, д. 11, к. 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:001028:35**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№43-RU43306000-018-2018, дата выдачи «02» февраля 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	22448,2	22448,2
в том числе надземной части	куб. м	21439,1	21439,1
Общая площадь	кв. м	6894,2	7138,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	913,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5057,5	5097,7
Общая площадь нежилых помещений, в том	кв. м	-	913,7

числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	187/5125,5	187/5167,6
1-комнатные	шт./кв. м	187/-	187/5167,6
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5125,5	5167,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, сети связи, наружное освещение	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ленточные из сборных железобетонных плит		
Материалы стен	трехслойная стеновая панель с внутренним утеплением		
Материалы перекрытий	ж/б перекрытие		
Материалы кровли	рулонная, стеклоласт (Технониколь)		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С - повышенный	С - повышенный
Удельный расход тепловой энергии на здание	кВт * ч/м2	84,3	84,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		трехслойная стеновая панель с внутренним утеплением из ПСБ-С-35	трехслойная стеновая панель с внутренним утеплением из ПСБ-С-35
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов: от 14.09.2021, кадастровый инженер Шибанова Наталья Леонидовна, квал. аттестат - 43-14-348.

И.о. заместителя главы
Администрации города Кирова

(должность, полномочного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(Подпись)

А.М. Политов

(расшифровка подписи)



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-060-2021 от 21.09.2021